# 项目工程设计招标合同范本(三篇)

来源：网络 作者：清幽竹影 更新时间：2024-10-07

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。项目工程设计招标合同范本...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**项目工程设计招标合同范本篇一**

招标号：\_\_

1\_\_\_(业主名字)(下简称“业主”)已安排了一笔以多种货币构成的资金，用于\_\_\_\_(工程名称)建设费用的合理支付。所有如资格预审文件规定的来自合格货源并经资格预审合格了的投标人均可参加本工程的投标。

2业主邀请资格预审合格的投标人就下列工程施工和竣工所需的劳务、材料、设备和服务进行密封投标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(工程概况、主要项目及工程量等)。

3凡有兴趣的资格预审合格的投标人，可从下列地址获取进一步的信息及查阅招文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(查询和发售招标文件的机构名称、地址等)。

4任何有兴趣的资格预审合格的投标人在向上述机构提交书面申请并在交纳了一笔不可退还的费用\_\_\_\_(货币名称和数量)后可购得一套完整的招标文件。多购的招标文件收费相同。

5所有投标书必须于\_\_年\_\_月\_\_日\_\_时之前送达下列地址：

\_(投标书接收地点)。并必须同时交纳招标文件中规定的5接受的格式，数量为2%投标价的投标保证金。

6开标仪式定于\_\_年\_\_月\_\_日\_\_时在下列地点举行\_\_\_\_\_\_\_\_\_(开标地点)，投标人可派代表出席。

**项目工程设计招标合同范本篇二**

项目工程设计招标合同

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《民法典》、《建筑法》及其他有关法律、法规和招标文件的要求(招标 项目编号：公平和诚实信用的原则，就“

一、项目概况：

1、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、现场施工条件：施工用水、用电已接通(水电费自理，遵守学校管理制 度)

4、工程内容： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具体以招标工程量清单为准。

5、开工时间以甲方下达开工单时间为准。乙方不能按时开工，应在合同条 款约定的开工日期日前，向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方同意后可 推迟开工日期，乙方承担因此造成的经济支出。

6、承包方式：包工包料

二、甲乙双方权利及义务：

1、甲方的权利及义务：

(1) 指派 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 为甲方驻工地代表，联系方式为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场 各施工单位之间的协作与配合工作。

乙方的权利及义务：

(1)指派 \_\_\_\_\_\_\_\_ 为乙方驻工地代表，联系方式为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理由乙方负责的各项事宜。

(2)按甲方要求进场施工，并提前组织好材料的采购、运输、保护等工作。

(3)按施工安全规范规定，采取施工保卫安全等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全，负责现场设施和成品的保护工作。

(4)接受甲方及监理的监督和管理，并服从甲方对工程总进度计划的安排与施工协调。

(5)严格按国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工，确保工程质量和合同工期。

(6)参加工程竣工验收，竣工验收合格后，应按甲方要求及时办理竣工资料的移交，编制工程结算。

(7)工程完工后即时清运垃圾，做到工完场清，垃圾堆放到甲方指定的地点。

(8)乙方施工用水、电费用自理。

(9)施工期间，乙方负责被其施工污染的施工现场及校园道路的打扫和垃圾清运工作，如因此被相关职能部门处罚，乙方需自行负担该款项罚款。

(10)按本合同约定做好相应由乙方所做的材料设备、半成品、成品及中间验收、竣工验收工作。

(11)施工期间的乙方人身财产安全由乙方自行负责，与甲方无关。

(12)乙方应该按规定到xx省建设管理部门备案。由甲方提供图纸，乙方必须按图纸和工程技术规范的要求施工，乙方确保质量达到合格。

三、合同工期：工期 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日历天。

四、合同价款

1、本合同采用综合单价合同，工程量据实结算。合同金额为 ￥ \_\_\_\_\_\_\_\_ (人民币 \_\_\_\_\_\_\_元整)，其中暂列金￥ \_\_\_\_\_\_ 元(人民币\_\_\_\_\_\_\_ 元整)。

2、当工程量清单中明确已有的内容，但乙方响应文件商务标中没有的项目，视同乙方让利包含在合同价款中，必须按工程量清单施工。

3、乙方包工、包料、包工期、包质量、包安全、包验收等直至竣工验收交付使用以及维保。

五、支付方式

合同签订后，甲方按照合同价款的30%支付乙方工程预付款(含文明施工费)，乙方根据工程的实际进度或甲方要求提交本工程“月进度表”报送监理工程师和甲方代表，经监理工程师、甲方代表及主管领导审定后，由甲方财务部门支付乙方工程进度款，进度款累计支付最高不超过合同价款的70%。当工程完工时，甲方审核工程量后，工程款可支付至合同价款的80%。工程竣工验收合格后，乙方提供工程竣工结算书及相关资料，经甲方审核、审计后，甲方自收到乙方开具的发票30天内，付至审定的总价款的100%(扣除已支付的工程进度款及工程预付款)。乙方提交的工程结算总额不得大于经审计后结算总额的5%，超过5%的部分发生的审计费用由乙方承担。甲方支付工程预付款时，有权要求乙方提供预付款保函或者其他形式的担保。

六、关于工程质量及验收的约定

1、质量标准为合格。

2、乙方在施工前所有材料必须经过甲方认可后，方可使用。材料暂定价最终以甲方确认为准，否则不作结算依据。

3、因乙方原因造成返工时，其返工费用和由此导致的损失由乙方承担，工期不顺延。并应注意对各方已完工产品的保护，如造成产品的损坏，乙方应予赔偿，具体额度由乙方和受损方友好协商。

七、施工及现场管理要求

1、安全文明施工，杜绝死亡、重伤事故发生。在施工过程中如发生伤亡等事故由乙方负责处理并承担所有损失。乙方所有管理或施工人员均与乙方发生聘用或劳动关系，与甲方不存在任何人事、聘用或劳动关系。乙方所有管理人员或施工人员与乙方发生的劳动、工伤事故等矛盾和纠纷，均由乙方自行解决并承担所有责任。

2、贯彻执行“安全第一，预防为主”的方针，做好各项防护工作，安全生产做到经常化、制度化、规范化。

3、认真落实各项安全管理制度，坚决杜绝违章指挥和违章作业，乙方应对其员工不断进行安全教育，并及时检查，发现隐患及时排除。

八、材料设备供应

1、乙方采购的设备材料规格、质量应符合国家标准、设计图纸和本合同要求，品牌、产地应与投标书相符，若不相符，甲方有权拒绝付款并不予验收。由于材料设备质量问题造成的损失和产生的费用由乙方承担。

2、采购材料的约定：供应商应按照《报价主要施工材料的品牌型号产地》表填写并附上主要施工材料的相关资料。

3、乙方须按甲方“招标控制价”中主材价格采购相应品牌和规格的主要材料，采购的主要材料须甲方认可后方可实施。

九、工程变更

1、工程设计变更

乙方对原设计进行变更，须取得甲方书面批准。因擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误工期不予顺延。施工中甲方对原设计进行变更，应向乙方发出书面变更通知，乙方应按甲方

书面的变更通知进行变更。因甲方要求的变更导致的费用增加和乙方的损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

2、确定变更价款

因工程变更引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化时，应按照下列规定调整：

(1)已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价。

(2)已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价。

(3)已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，应由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格(信息价格缺价的，以通过市场调查等取得有合法依据的市场价格为准)和承包人报价浮动率提出变更工程项目的价，并应报发包人确认后调整。承包人报价浮动率可按下列公式计算：承包人报价浮动率l=(1-中标价/招标控制价)×100%。

十、竣工验收及结算

1、竣工验收

(1)乙方在完成合同约定的所有施工内容后，在甲方规定的时间内撤除全部施工人员、机械设备和剩余材料(除工程收尾所需的以外)，并将所有承包范围内工程清理干净，如乙方不能及时拆除或清理，造成的费用均由乙方承担。

(2)乙方向甲方提交完整的竣工资料(按归档要求整理成册)和验收报告，竣工资料审核通过后约定验收时间，由甲方、乙方共同参加，验收通过后约定交工验收时间，办理工程移交手续。

(3)工程通过竣工验收合格之日为本工程实际竣工日期。

2、竣工结算

工程竣工验收后，乙方在甲方批准竣工报告后7天内提交齐全有效的结算文件报甲方审查，并经结算审计后按合同约定支付结算价款。

十一、工程保修

1、本工程的保修期为 \_\_\_\_\_\_\_\_ 年。自工程验收合格之日起计算，质保期内免费提供维修服务。

2、保修范围是指在保修期内正常使用情况下因施工质量造成的使用及寿命缺陷。

3、如经历两次(含两次)以上维修，仍不能解决问题，甲方有权另行安排维修，由此引起的一切费用和责任由乙方负责，且每次乙方需另支付维修总费用的20%作为甲方管理费。

4、乙方负责维修部分的工程，完成后经甲方验收签字认可。乙方在负责维修时，应本着工完场清的原则，如维修过程中给业主造成损失，则乙方应承担相应责任。

十二、争议与违约责任：

1、违约

(1)工期：施工过程中由于乙方原因造成自身或主体工程工期延误，每逾期一天，须按投标文件承诺的每天 元向甲方支付违约金，如投标文件没有承诺每天违约金的每日按照合同金额的2‰向甲方支付违约金，并承担因此给甲方造成的一切损失;如因甲方原因造成工期延误，经甲方确认后，工期相应顺延，但甲方不承担任何费用。如有甲方垫付款项，甲方优先从工程款中扣除并按同期人民银行利息收取垫付款项损失。

(2)工程质量：如因乙方原因引起工程质量不合格，乙方必须立即整改，直至质量达到合格为止。因此给甲方造成其他损失的，乙方应据实赔偿。因工程质量造成用户、第三方人身、财产损失的，由乙方承担全部责任(包括但不限于民事责任、行政责任及刑事责任);如由甲方代为垫付赔偿的，甲方有权向乙方追偿，优先从工程价款中扣除。

(3)逾期付款：如甲方不按照合同约定付款条件，须每天按逾期款项的2‰向乙方支付违约金。

2、争议

双方约定，在合同履行过程中产生争议时，各方协商解决，协商不成，可向洪山区人民法院提起诉讼。因主张权利而发生的相关费用损失(包括但不限于诉讼费、保全费、审计费、鉴定费、律师费及实现债权的一切费用)由乙方承担。

十三、保险

乙方为一切进入本合同项目工程施工现场的管理人员、施工人员等办理社会责任保险及意外伤害保险，费用由乙方承担。如果乙方没有购买相关保险，一切后果由乙方承担。

十四、履约担保

1、乙方向甲方提供履约担保，担保方式为：向甲方缴纳履约保证金，保证金数额为合同价的3%，在本合同签订前提交。

2、履约保证金在工程竣工验收合格后自动转为质保金，待质保期满后10个工作日内且无质量及售后服务等其他违约事项的情况下，一次性或均衡性结清质保金(不计利息)。如合同履行过程中乙方违约的，则甲方只负责向乙方退还扣除乙方相应违约行为应支付的违约金及相关赔偿后的余额，如履约保证金不足以支付违约金和相关赔偿的，甲方还有权就不足部分向乙方追索，或从应支付给乙方的款项中扣除。

十五、其他条款

乙方必须确保具备承包本工程项目的相关资质，且本工程由其承担施工及安装，不能有任何形式的挂靠或转包、分包，否则一经发现，乙方应按本合同总价款的20%向甲方支付违约金，没收履约保证金并且甲方有权立即单方解除本合同，甲方不承担由此引发的任何法律责任，乙方还须向甲方赔偿由此造成的一切损失。

十六、合同文件组成

组成本合同其他文件包括(按优先解释顺序)：

l、本合同书及其附件

2、中标通知书或成交通知书

3、投标函及其附录或响应文件(含磋商答疑)

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、已标价工程量清单或预算书协议履行中，甲方和乙方有关工程的会议纪要、工程变更、签证、工程洽商、

有关通知、信件、数据电文等，以及法律、法规规定具有证明效力和合同效力的文件或资料视为本合同书的组成部分。

十八、合同生效与终止

1、本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起正式生效，合同约定条款履行完毕后自动终止。

2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 或委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

行号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 行号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

**项目工程设计招标合同范本篇三**

致：

根据贵方项目设计招标的招标文件，招标编号为，我方针对该项目的投标报价为：元人民币。

并正式授权的下述签字人代表投标人，提交招标文件要求的全套投标文件，包括：

1、商务部分及技术部分投标文件;

2、投标保证金元;

3、其他资料。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1、我方已评细审核并确认全部招标文件，包括修改文件(如有时)及有关附件。

2、一旦我方中标，我方将组建项目设计组，保证按合同协议书中规定的设计周期日历天内完成设计服务。

3、如果要求提供设计保险，我方将在签订合同后按照规定提交设计保险作为我方的设计担保，如我方的设计出现其规定不应出现的缺陷，招标人可以据此要求其进行赔偿。

4、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第13条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、其他补充说明：与本投标有前的一切正式往来通讯请寄：

地址：邮编：

电话：传真：

投标人：

投标人代表：

日期：年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找