# 最新房屋归属协议书模版(3篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-06-23

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。房屋归属协议...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**房屋归属协议书模版篇一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方向集团申请资金，经集团批准，由乙方借款给甲方，为明确责任，甲乙双方协商一致特签订本协议兹共同遵守执行。

第一条借款金额甲方向乙方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条借款用途甲方借款将用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第三条借款期限本协议约定借款期限为从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日。第四条借款利率和计息、结息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_确定借款月利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

资金占用费按日计息，按月结息，每月由乙方出具《利息通知单》给甲方，甲方借以计提资金占用费。

第五条还款

甲方按先还息再还本的原则偿还，甲方应在借款到期日连本带资金占用费一并归还乙方

第六条逾期

甲方无法按时归还借款的，集团可以按以下标准提高支付乙方资金占用费利率，同时由集团加收额外管理费。

逾期期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

调高幅度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

额外管理费(按本金的以下月利率计算)

第七条协议争议解决方式

协议在履行过程中发生争议，可以提交集团财务管理部协调解决。

第八条适用对象

本协议适用于经集团批准的资金申请借款，签订双方应为集团下属控股子公司或集团本部。

甲方：

乙方：  \_

年     月      日

**房屋归属协议书模版篇二**

我有一干洗店，去年承包给了别人，是承包，不是转让，里面的设备还有一切产权税务登记什么的都是我的。昨天合同已经到期，我不想再和他续签，我想将店收回来，可是他赖在那里不走，态度非常强硬，我又不敢用强硬的手段去赶他走，因为他以后肯定会来报复我，我的店在这里又不能动。可是用谈判的方式他根本不走，而且还拒绝支付店面的房租等费用。而且他还将一些值钱的物件放在店里，这样我就不敢随便换锁，他会诬陷我偷了他的东西，让他把他的东西拿走他又不肯。遇到这种情况怎么办才能让他赶快走，而且不会闹得以后回来报复。起诉他的话审理太慢了，店现在还急着用，一天的租金就这么贵。

请问如何解决

大家帮帮忙出出主意。。。

小弟在此不胜感激。

答案

具体问题协商不成，只能通过诉讼解决问题。诉讼期间的房租等费用他也是要承担的。

**房屋归属协议书模版篇三**

当事人(甲方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_

当事人(乙方)：\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_

为促进家庭和谐，保持家庭和睦，防止家庭纠纷，甲、乙双方就位于\_\_\_\_\_\_(房产证编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 今后的分配归属问题，达成如下协议，以兹共同遵守

1、甲乙双方确认位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 的一套房屋于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_ 日，以现金付款方式购得。共付款人民币\_\_\_\_\_\_元整(￥)\_\_\_\_\_\_元甲乙双方未支付任何费用，不享有份额。

2、双方确认该房屋现登记在乙方名下，由甲方占有使用。但实际出资人为\_\_\_\_\_ ，房屋实际所有人应为\_\_\_\_\_ 。因父亲去世未立遗嘱且母亲健在，现房屋父亲所占份额应为甲乙双方及母亲共同共有。甲乙双方一致同意该 房屋在母亲百年之后一并分割。

3、甲方为该房屋占有使用人，对该共同共有房屋应尽善意使用，不得随意处分(包括出卖、抵押、赠与等)该房屋。否则为无效。因此造成的损失由甲方赔偿。

4、乙方为该名义所有人，不得任意处分(包括出卖、出租、抵押、赠与等行为)该房屋，否则为无效，因此造成的损失由乙方向各共有人赔偿损失。

5、继承发生之日起甲乙方应根据继承方案及时办理产权变更程序，因拖延造成对方损失的应负赔偿责任。

6、本协议自签订之日起有效，协议一式两份，甲乙双方各执壹份。 甲乙丙三方自愿去公证处公证，产生强制效力。

本协议当事人签字：\_\_\_\_\_

甲方 (手印)：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日

地点：\_\_\_\_\_

乙方 (手印)：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日

地点：\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找