# 2024年建筑瓦工承包合同(3篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2024-09-13

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。建筑瓦工承包合同篇一一、...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**建筑瓦工承包合同篇一**

一、 工程概况

施工工种： 瓦工施工

承包工程内容计价款：

过道地面施工

1，过道按样板间施工\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方;

工程量最后依实际发生量结算。

2，踢脚线按\_\_\_\_\_\_\_\_元/米

二：付款方式：

1、施工过程中半个月预支生活费\_\_\_\_\_\_元每人，一个月内结算一次工程量，按工程量\_\_\_\_\_\_%结算;(结算费用为一周时间，正常为每个月的10号到15号之间)

2、年内付总工程款的\_\_\_\_%;

3、余款\_\_\_\_\_\_%在本工程竣工验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_年内一次付清;

三、工期及其它要求

依据现场环境不同，如遇特殊情况，需要加班的，应该加班;双方共同协商努力在规定日期内前完工的，班组特别优秀的，公司给预特殊奖励;

四、工程质量及验收标准

1、本工程依工图纸、设计变更、建筑装饰工程施工及验收规范》、

《建筑安装工程质量检验评定统一标准》施工验收。

2、工程质量应达到国家质量评定合格标准。

3、一年之内维修，一年之后有偿维修;

五、未尽事项双方协商解决。本合同一式两份，承包方发包方各持一份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑瓦工承包合同篇二**

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规、遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则，经双方协协商同意就本建设工程建设施工事项达成一致,订立本合同。以资共同遵守。

一、 工程概况

施工工种： 瓦工施工

承包工程内容计价款：

过道地面施工

1，过道按样板间施工\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方;

工程量最后依实际发生量结算。

2，踢脚线按\_\_\_\_\_\_\_\_元/米

二：付款方式：

1、施工过程中半个月预支生活费600元每人，一个月内结算一次工程量，按工程量60-70%结算;(结算费用为一周时间，正常为每个月的10号到15号之间)

2、年内付总工程款的95%;

3、余款5%在本工程竣工验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_年内一次付清;

三、{子问题开始}工期及其它要求

依据现场环境不同，如遇特殊情况，需要加班的，应该加班;双方共同协商努力在规定日期内前完工的，班组特别优秀的，公司给预特殊奖励;

四、工程质量及验收标准

1、本工程依工图纸、设计变更、建筑装饰工程施工及验收规范》、

《建筑安装工程质量检验评定统一标准》施工验收。

2、工程质量应达到国家质量评定合格标准。

3、一年之内维修，一年之后有偿维修;

五、未尽事项双方协商解决。本合同一式两份，承包方发包方各持一份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑瓦工承包合同篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国民法典》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自开工内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污水地底板验收合格后付\_\_\_\_\_\_\_%，主体验收合格后付至\_\_\_\_\_\_%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合格

四、甲方责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任，严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期：发包方竣工验收后日历天共计\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

2、质保金：承包总价的\_\_\_\_\_\_\_%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

4、合同生效日期：合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找