# 个人工程承包合同(21篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2024-09-20

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。个人工程承包合同篇一一...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**个人工程承包合同篇一**

一、工程项目：

1、工程名称：

二、承包质量与工程进度：

乙方必须按图纸规范要求操作，保质保量配合工程进度，保证工程如期完工。

三、承包包干价格为：8.5元/㎡，内墙仿瓷按实际展开面积计算，以上价格含施工所用的工器费用及施工期间的管理费、施工用架子费、材料运输费、材料二次转运费、修补模板缝费、墙面清理费(建安税收、水电费由甲方承担)。

四、质量要求：

贴阴阳角线条，仿瓷刮完工后层面要求没有疤纹，平整度符合建筑工程验收标准，刮二遍圣科品牌外墙腻子，压光要平整，看不到接头的。

五、付款方式：经监理和有关单位验收合格，甲方按施工进度付款，付款金额基数点在工程验收合格后工程量完成至拾万元工程量情况下，甲方付乙方工程量的50%，乙方工程全部施工完工经有关部门验收合格，甲方主体全部竣工验收后，乙方做好本工程有需要的资料，经监理等有关部门验收符合办理竣工结算，一个月内付总工程量的95%，总工程量的5%作为质保金一年内付清。

六、工程保修：

1、乙方承诺并承担该工程自完工之日期一年内因施工质量、材料质量问题的保修费用和义务。

2、工程竣工经甲、乙双方验收后，乙方向甲方开具盖有乙方印章的《保修单》(无印章无效)。

3、工程保修期内，乙方在接到甲方维修通知后，48小时内到达现场查项，甲方应出具《保修单》，并在双方商定的时间内维修。

七、工期要求：

乙方必须严格按甲方要求工期施工，按甲方工期要求配好必须的施工人员，如乙方未按要求配好施工人员，甲方有权调动。

八、安全施工：

1、施工中严格执行施工规范和质量标准，保质按期完成工程施工。

2、施工中严格执行安全施工规范，因违反安全施工规范出现工伤事故，由乙方自行承担，与甲方无关。

3、文明施工，施工现场及时清扫，保证施工现场的整齐有序。

4、负责做好成品保护工作。

九、有关责任：

合同当事人双方任何一方违约(或部分违约)均须向对方支付约定的违约金，并赔偿因违约而给对方造成的损失。

十、其他部分：

1、本合同未尽事宜，双方在工程施工过程中另行补签，补充协议与本合同同样具有法律效力。

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日起生效，款付清失效。

甲方： 乙方：

年 月 日

**个人工程承包合同篇二**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

一、标的情况：

1.坐落于;

2.承包面积为平方(共计层……)，建造结构、式样、要求等见设计、施工图纸;

二、承包价格及付款

1.承包价为 元/平方，总价 元;

2.付款时间及额度：

完成第 层建造后，付款 元;

完成第 层建造后，付款 元;

尾款 元，待完工 月后付清。

三、甲方权利、义务

权利

1.要求乙方按照设计、施工图纸里的要求完成工程;

2.有权要求乙方加快建造，并提供足够劳动力建造房屋。

3.乙方违约时要求对方承担违约责任。

义务

1.建造材料自行购买，范围：钢筋、水泥、石子、沙、砖、管道、瓷砖、铝合金窗(按情况填写);

2.按照约定付款。

四、乙方权利、义务

权利

1.在依约完工后，有权要求甲方依约付款;

2.甲方违约情况下，要求甲方承担违约责任。

义务

1.乙方负责完成本合同项下房屋的建造工程，乙方提供除甲方自行购买的材料外所有劳动力、设备、设施。

2.乙方对施工场地内人员、财物的安全等责任负全部责任，如有因乙方及其雇员造成的任何人员、财产损害由乙方负责，与甲方无涉;

3.按照设计、施工图纸要求完成建造工程，不得偷工、减工、错误施工;

4.施工期间保证及时清理有关垃圾，处理好相邻关系，如有因施工导致的损害和赔偿，乙方负全部责任。

五、违约责任

1.任一方有违反本合同约定则承担违约责任，并赔偿对方的实际损失;

2.违约金为 万元;

3.乙方未按照设计、施工图纸要求施工视为根本违约，甲方可解除合同，要求乙方承担违约责任，并赔偿甲方的实际损失;

4.乙方故意拖延或因非因甲方原因低于正常建造进度施工，视为根本违约，甲方可解除合同，要求乙方承担违约责任，并赔偿甲方的实际损失。

5.甲方未依约付款，乙方可要求甲方负违约责任。

6.如因不可抗力导致无法履行本合同，双方互不相承担违约责任。

六、生效及其他条款

1.本合同自签约之日其生效;

2.本合同未尽之处，双方可另行书面约定，效力与本合同一致;

3.本合同一式两份，双方各执一份。

4.设计、施工图纸另外提供，双方在设计施工图纸上签章确认方案。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇三**

发包方(甲方):

承包方(乙方):

为了将本工程做好，甲方将一栋七层半装修工程以包工不包料方式承包给乙方，依据双方协议，明确双方在承包中的权利义务、责任，经双方同意，签订本协议，以下简称甲方、乙方。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_。施工承包内容:乙方按建筑规格要求、设计施工图纸并由乙方同意后施工。

2、搭排栅挂网(由甲方负责).

3、水泥、沙浆、批荡、过灰油、厨房，洗菜盘用50\_50耐磨砖、做双层炉灶台，全部内墙贴25\_40瓷片，贴1.2米高瓷片，房间脚线。

4、全部厕所，阳台，楼梯贴瓷片到顶。

5、外墙贴马赛克。

6、乙方包内地面用水，泥浆，贴50\_50地砖。

7、承包价格:按装修面积每平方米为83元。

8、水电安装，扇灰和排污管安装，一切由甲方负责。

9、付款方式：按工程进度，付进度款80%，完工后，三日内结清全部工程款。

10、全部余泥由乙方负责清理到一楼集中点，再由甲方负责运走。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，如有未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方签名: 乙方签名:

年 月 日

**个人工程承包合同篇四**

甲方：

乙方：

甲乙双方经过友好协商，就乙方承包甲方所有的装修施工事宜达成一致，签订本合同。

一、乙方包干承包该房屋装修的全部施工工作，即实行“包工不包料”，甲方自备装修材料，乙方只负责施工，具体施工内容详见附件。

二、包干承包费用：人民币整(小写13800元)。除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

三、支付方式：

1、乙方进场施工之日，甲方向乙方预付人民币仟圆整(小写￥元);

2、乙方完成全部装修施工后，支付进度款人民币仟圆整(小写￥元);

3、全部装修施工完成后天内，甲方支付余款人民币整(小写￥元)。

四、工期：双方确定该房屋装修施工工期为天，乙方应在约定的工期内完成全部施工任务。

五、其他约定：

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购装修材料;

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按200元/天支付违约金;

3、乙方自行准备工具、聘请人员，自行负责施工安全，严格按照甲方提供的图纸和甲方要求施工，确保工程质量，如在施工过程中发现质量不合格行为，造成返工，因此造成的装修材料损失、人工损失概由乙方自行承担;

4、乙方不得浪费、挪用甲方的装修材料，否则按500元/次予以处罚，并需赔偿甲方损失;

5、乙方应在合同约定的工期内完成全部施工任务，每延期一天按照200元/天予以处罚。如因甲方不及时付款、装修材料延误或新增施工内容等甲方原因而延误工期，乙方不承担违约责任;

6、该房屋装修保修期为贰年，保修期内乙方应该及时负责为甲方免费维修。

六、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇五**

发包人: (以下简称甲方

承包人: (以下简称乙方

经甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的ab区等内墙刮白装饰装修工程，(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

一、工程项目：

工程名称：

二、承包质量与工程进度：

乙方必须按图纸规范要求操作，保质保量配合工程进度，保证工程如期完工。

三、承包包干价格为：8.5元/㎡，内墙仿瓷按实际展开面积计算，以上价格含施工所用的工器费用及施工期间的管理费、施工用架子费、材料运输费、材料二次转运费、修补模板缝费、墙面清理费(建安税收、水电费由甲方承担)。

四、质量要求：

贴阴阳角线条，仿瓷刮完工后层面要求没有疤纹，平整度符合建筑工程验收标准，刮二遍圣科品牌外墙腻子，压光要平整，看不到接头的。

五、付款方式：经监理和有关单位验收合格，甲方按施工进度付款，付款金额基数点在工程验收合格后工程量完成至拾万元工程量情况下，甲方付乙方工程量的50%，乙方工程全部施工完工经有关部门验收合格，甲方主体全部竣工验收后，乙方做好本工程有需要的资料，经监理等有关部门验收符合办理竣工结算，一个月内付总工程量的95%，总工程量的5%作为质保金一年内付清。

六、工程保修：

1、乙方承诺并承担该工程自完工之日期一年内因施工质量、材料质量问题的保修费用和义务。

2、工程竣工经甲、乙双方验收后，乙方向甲方开具盖有乙方印章的《保修单》(无印章无效)。

3、工程保修期内，乙方在接到甲方维修通知后，48小时内到达现场查项，甲方应出具《保修单》，并在双方商定的时间内维修。

七、工期要求：

乙方必须严格按甲方要求工期施工，按甲方工期要求配好必须的施工人员，如乙方未按要求配好施工人员，甲方有权调动。

八、安全施工：

1、施工中严格执行施工规范和质量标准，保质按期完成工程施工。

2、施工中严格执行安全施工规范，因违反安全施工规范出现工伤事故，由乙方自行承担，与甲方无关。

3、文明施工，施工现场及时清扫，保证施工现场的整齐有序。

4、负责做好成品保护工作。

九、有关责任：

合同当事人双方任何一方违约(或部分违约)均须向对方支付约定的违约金，并赔偿因违约而给对方造成的损失。

十、其他部分：

1、本合同未尽事宜，双方在工程施工过程中另行补签，补充协议与本合同同样具有法律效力。

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日起生效，款付清失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇六**

甲方：\_\_\_，\_县\_\_镇\_\_村村民;

乙方：\_\_县\_\_镇建筑工程队

甲方因原有住宅年久失修，为居住安全，拟将旧房拆除后，新建砖混结构二层复式楼房一栋。经甲乙双方协商，同意由乙方承包修建。现就工程承包及施工的有关具体事宜订立以下合同：

一、工程概况

工程名称：\_\_\_私人住宅。

工程地点：\_\_县\_\_镇\_\_村，甲方原有住宅院内。

工程内容：设计图以内的所有建筑工程。

建筑面积：共148.8平方米。

二、工程承包范围

承包范围：包工不包料。

三、合同工期

开工日期：20\_\_年3月8日(农历二月初一)。

竣工日期：20\_\_年7月8日(农历六月初六)。

合同工期总日历天数102天。

四、合同价款

工价为每平方米180元，建筑总面积148.8平方米，合同总价款为人民币26780元。

付款方式：由甲方分四次付清合同总价款。第一次在基础工程完工后由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元;第二次在主体工程完工后，由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元;第三次在工程全面竣工后由甲方付给乙方合同总价款的\'30%，即8000元;剩余10%(即2780元)作为质量保证金，在工程交工一年后如无重大质量问题，由甲方全部付给乙方。

客户\_\_\_\_ \_ \_ ( 下文称“甲方”)：

本保证人\_\_\_\_ \_ \_自愿为 \_\_\_\_ \_ \_ \_\_\_\_ \_ \_ \_\_\_\_ \_ \_(下文称“乙方”)完全履行其与甲方已经订立的或者即将订立的所有合同(包括： 家庭居室装饰装修工程施工合同 、家庭居室装饰装修工程施工合同预约协议书、优惠(赠送)补充约定、样板房价格保值协议书、工程质量锤协议书、家庭居室装饰装修工程施工合同附件、环保装修补充协议等。下文同)项下的全部义务向甲方提供连带责任保证，特立本担保书，向甲方保证下列各项：

一、保证范围：保证乙方完全履行所有合同项下 的全部义务，及因不履行或者不完全履行所有合同 项下 的全部义务 应该向甲方退还已经支付 的 工程预付款本金、合同总价款本金、利息、违约金、损害赔偿金、及甲方为实现维护权利的费用等， 以及向甲方 免费赠送、免费安装的家用电器，和向甲方保证的装修工程质量、空气环保质量应该达到国家的相关标准等。 二 、若乙方在20\_\_年12月31日前发生地址变更、经营性质变更、公司倒闭或者公司不存在等情况，不能正常履行合同义务时， 则由保证人代乙方 把 甲方 已经支付的12000.00(大写：一万二千)元工程预付款 退付 给 甲方。

三 、如果乙方向甲方承诺免费赠送、免费安装的 海尔抽油烟机(型号： \_\_\_\_\_) 、海尔燃气灶 (型号： \_\_\_\_\_)、海尔热水器(容量：\_\_\_\_\_， 型号： \_\_\_\_\_ )、海尔全自动滚筒洗衣机(容量：\_\_\_\_\_， 型号： \_\_\_\_\_ )不能兑现，则由 保证人代乙方把上述产品向甲方免费赠送、免费 安装到户。 四、如果乙方 不按照装修行业的市场价格和行业规范乱报价、多收费、欺骗、坑蒙、漫天要价、以次充好、 以假冒真、偷工减料、恶意拖延工期、装修质量低劣、环保装修达 不到国家 标准等不诚信行为， 则由保证人 代乙方 把 工程款本金( “工程款”包括：工程预付款、工程首付款、工程中期款、工程尾款。下文相同)或者 40000.00 (大写：四万)元的 合同总价款本金、利息、违约金、损害赔偿金、及甲方为实现维护权利的费用等全额 赔偿支付给甲方。

五、保证责任期间：十三年，自 甲、乙双方签订主合同之日起计算。

六、本保证为连带的、无条件的、不可撤销的、独立的，本保证的效力不受主合同效力的影响，不因主合同无效而无效。保证人对乙方因主合同无效而应承担的责任承担连带责任。 七、本担保生效后，主合同的任何条款的更改或者补充，包括同意甲方延期履行，不论是否征得保证人的书面或者口头同意，保证人均继续根据本担保书承担连带保证责任。

八、保证人 不管今后是否是乙方的员工，均 保证乙方履行完成 所有合同 项下的全部义务 或者由保证人代为乙方付清本担保项下的所有退款本金、利息、违约金、损害赔偿金， 及甲方为实现维护权利的费用等，或者由保证人代为乙方 付清本担保项下的所有退款 本金、利息、违约金、损害赔偿金，及甲方为实现维护权利的费用 等 ，以及由保证人代乙方为兑现 本担保项下的所有 免费升级、免费赠送 、免费安装 的装修材料、家用电器前，甲方不向乙方追偿。

九、本担保书受甲方所在地法院管辖。

十、本担保书自签字 按手印之日起生效 。

保证人(签字按手印)：

签发时间： 年 月 日

附：保证人身份证号码(同时需提供本人身份证和工作证复印件)：

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

保证人家庭住址：

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 保证人手机：

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

**个人工程承包合同篇七**

发包方(甲方)：承包方(乙方)： (责任人)

为加强“ 装修改造 ”工程的项目管理，甲方成。。。公司“ 装修改造”工程项目经理部。 出任目部经理。项目部实行承包经营， 作为工程承包人，负责该工程施工生产，确保按期、保质、安全完成施工任务，全面履行甲方与业方就“ 装修改造”工程签定的《建设工程施工合同》及补充同或协议。甲乙双方充分协商订立本合同，以明确双方责任、义务、权利。

第一条 承包工程概况

工程名称： 装修改造

工程地点：

工程内容： 装修改造

工程工期： 日历天

承包范围： 装修改造工程设计图纸及设计变更的全部内容。

开工日期： 拟定 年 月 日

竣工日期： 拟定 年 月 日

工程合同造价： 元 工程质量标准：达到国家、省级现行建筑装修装饰工程质量检验评标定标准合格等级

文明施工标准：工地现场达到省市建设有关部门及我司有关规定的达标工地要求。

第二条 承包方式：包工包料、独立核算、自负盈亏

第三条 承包期限：从该工程开工日起至竣工并结清工程尾款止。

第四条 营业税、管理费等税费：

1、取费标准

(1)、甲方除消防工程部分造价后，按工程总造价的2%净收乙方管理费(含劳保)。

(2)、建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税、教育费附加等税费，均由甲方向业主代收代付;企业所得税、基本养老保险费、个人所得税、工程定额测定费、防洪护提费、印花税、意外伤害保险税、交易费均由乙方承担;乙方及班组个人所得税如需交纳时由乙方承担;税费遇政策性调整，按实缴纳。

2、甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》及施工合同补充协议等所有合同文件中涉及 “质量、安全、工期”等所有条款的奖惩权责任全由乙方享有、承担。

第五条 财务管理：

1、本合同约定该项工程所有工程款全部汇入甲方指定的银行帐户，甲方财务人员负责监督，乙方随时接受甲方的财务检查;购买材料的结算审批按甲方规定办理。

2、乙方每次请款时应提供相关有效凭证，10天内或月底应提供正式发票，若发现虚假发票由乙方承担责任及查补税等经济处罚，造成甲方损失的，甲方直接从工程款中扣除相应部分的款项。

3、未经甲方认可乙方不得私自向业主领取现金或请业主代付工程费用或提供实物材料，否则甲方除加倍收取乙方管理费外，并作为乙方构成重大违约论处，造成甲方的所有损失均由乙方承担。

4、本工程施工过程中所需财产物，只限于本工程专用，乙方不得挪作他用。

第六条 工程管理：

1、项目施工过程中，乙方应严格按省市有关标准及甲方内部质量管理体系及工程管理规定实施运行。

2、项目若存在分包，乙方应选择有资质的企业做为分包单位，且手续齐全，并接受甲方的考核。

3、乙方应按《公司农民工工资支付管理暂行办法》及时按月足额发放民工工资。若因乙方原因发生劳资纠纷，乙方应承担政府劳动及相关部门对甲方处以的所有经济处罚，同时视劳资纠纷造成的影响情况接受甲方处以的不低于10000元/人次的罚款。

4、项目开工之前，乙方应按《企业内部项目开工管理的若干规定》组织实施，并在《开工报告》签署之前向甲方交纳5000元的竣工资料归档押金，待竣工资料归档齐全后不计息归还。

5、乙方应在建设方通知甲方进场日前将所有设备、机器运到场，若因乙方原因导致甲方损失，甲方有权对乙方进行罚款，直接从工程款中扣除。

6、乙方与分包单位或班组应订立详尽的书面合同，并报项目经理部备案。

第七条 双方责任：

甲 方

1、甲方对建设单位负责，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案;若乙方人员有调整，均须报甲方备案。

2、甲方对工程施工技术、安全、质量、进雅、文明施工等方面统一指挥、调度、检查、指导和监督。如乙方若达不到要标，甲方有权强制执行，产生费用乙方负责。

3、组织施工图纸自审工作，参加建设单位主持的图纸会审。

4、甲方负责审核工程预、结算，批准施工组织设计。

5、若乙方管理不善或丧失施工能力，甲方有权停止乙方施工活动，办理中间结算。

6、若上述原因造成甲方违约并受到建设方处罚的，除乙方承担该罚款外，甲方有权另行对乙方处以相应罚款。

乙 方

1、乙方对甲方全面负责，履行甲方与建设单位签订的所有合同条款，在工期、质量、安全等方面不损害甲方的信誉，未经甲方许可，乙方不得擅自停工、窝工。

2、乙方必须配备具有相应技术资质的项目管理班子，负责对所承担工程内容及所属人员的生产管理、劳力调配、技术、质量、安全、及生活安排等事项的具体管理工作。

3、服从甲方领导，接受甲方，建设单位及政府有关部门及人员的监督，严格按照国家规范、规程执行。积极配合甲方职能部门的工作，做好计划生育工作，违者要追究责任，并按国家的有关规定处罚。

4、负责编制所承包范围内的施工预算，配合甲方组织的施工组织设计或施工方案的编制;按时提供月、季施工进度计划和月统计报表;参加甲方或建设单位主持的图纸会审;保证竣工档案资料的完整。

5、做好施工现场的产品保护和安全保卫工作，工程施工中使用的模板、支撑、井架、安全防护、施工用电等均应严格按规范的标准及甲方与建设方所订立合同条款的约定执行，保证现场文明施工。

6、保证工程工期、确保工程质量及安全生产。

7、严禁使用不符合工程设计与质量要求的材料、设备及假冒伪劣安全防护品。

第八条 人事管理：

为加强对工程质量、安全和财务的有效监控，项目部对工程项目进行统一管理，项目部甲方管理人员每月补贴经费及办公用品相关费用由乙方负责承担。同时乙方应根据所承包工程的实际需要相应配备足够的施工员、质检员、专职安全员、预算员等工程技术人员并自行承担费用，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案。

第九条 质量技术管理：

乙方对工程项目的质量负全责。乙方应严格按照施工规范，操作规程进行施工，对现场的建筑材料、构配件和设备严格把关，并提供材料合格证或检验报告等资料，严格监控施工质量，确保工程质量达到甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》要求的等级，否则因质量原因造成的经济损失和赔偿由乙方承担。施工质量管理应执行甲方内部有关管理规定。

第十条 安全、文明管理：

乙方对工程安全及文明施工、计划生育、劳动务工手续、环保手续等负全责。乙方应切实落实施工现场的安全管理措施，加强 “三级教育”，发放足量安防设施用品，严格按安全规程操作，杜绝事故的发生，确保安全生产。因施工安全、计划生育、暂住证、劳动务工手续、环保手续(属乙方造成)等原因所造成的经济损失、处罚和赔偿均由乙方负责并承担责任。施工安全奖罚执行甲方内部有前管理规定。

乙方应严格执行公司《安全管理规定》，若发生四级以上(含四级)重大安全事故，乙方除按规定赔偿经济损失及罚款外，给甲方造成重大信誉影响，乙方应赔偿甲方信誉损失费不少于人民币壹拾伍万元。

第十一条 为加强对工程质量、安全及文明施工的管理，乙方按甲方管理规定预留工程造价 2%的质量、安全保证金，保证金用于甲方对该工程质量、安全及文明施工的监督、整改等相关费用的支出，余额待工程竣工验收后退还给乙方。甲方有权对乙方在施工过程中的质量、安全及文明施工进行检查、监督、管理，并对出现的有关质量、安全及文明施工隐患提出整改令并限期整改，乙方必须无条件执行。若乙方拒不整改，甲方有权采取必要措施(招指派人员强制执行等)，由此所发生的一切费用支出由乙方负担，甲方在乙方承留的质量、安全保证金或工程款中扣除。

第十二条 乙方在承包生产过程中产生的全部债权债务自行负责追偿或偿。甲方配合乙方作好相关工作，工程保修金待建设单位拨还时归还乙方。

第十三条 甲方与业主签订“补充协议”的工程款支付办法的所有条款，乙方均给予认可并享有，乙方不得以任何理由要求甲方支付非甲方原因造成的其费他用。

第十四条 本合同未尽事宜，双方另行签订补协议。

第十五条 合同解释：本合同由甲方负责解释，如协商不成提交福州仲裁委员会仲裁。

第十六条 本合同自双方签字之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方: 乙方：

法定代表人： 身份证号码：

年 月 日

身份证复印件

**个人工程承包合同篇八**

发包单位(以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工，

第四条：其它

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

授权代理人(签字或盖章) ： 联系电话：

承包人(签字或盖章)： 联系电话：

年 月 日

**个人工程承包合同篇九**

委托方(以下简称甲方)： 联系电话： 承包方(以下简称乙方)：x x 联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合装饰装修工程施工的特点，双方在平等、互信、互利、自愿、协商的原则，达成以下协议：

一、甲方将x小区楼x单元x室住房一套承包给乙方装修，总面积m。

二、承包方式：包工包料，材料按合同约定由乙方采购，使用前需由甲方检验后方可使用。

三、承包内容：

四、施工工期：从20xx年x月x日至20xx年x月x日止，总工期为20天。施工过程中如有停水、停电、非人为因素，工期顺延。如到期未完工，每天扣除200元，工期超过35天后乙方每天按总造价10%赔偿甲方。

五、总造价金额：贰万捌仟元整(￥：28000.00元)。

六、施工要求：乙方按照效果图施工，施工过程中甲方如有变更，乙方按甲方要求施工。

七、乙方购买材料按用料表购买，若甲方指定材料购买，超出预算另补差价。如选择材料降低预算表价格，乙方需扣回给甲方。

八、甲方义务

开工前一天，甲方为乙方入场施工创造条件(包括清场如有其它杂物，由甲方负责清除)，不能影响乙方施工。甲方提供施工水源、电源。

九、乙方义务

施工中严格执行安全施工操作规范，注意防火、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。如施工时间内施工者发生安全事故，由乙方承担全部责任。

十、工程款支付方式：

1、自签订合同之日，甲方预付乙方壹万元。

2、二期付款，木工完工油漆进场时，甲方付给乙方壹万元。

3、工程竣工验收后，甲方在七天内一次性支付捌仟元，不得拖欠。

十、质量保证：乙方对自己所装修的质量保修一年，人为除外。

十一、合同争议的解决办法

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成，依法向人民法院提起诉讼。

十三、违约责任

甲、乙双方需共同遵守合同条款，违约金按总造价的20%付给对方，其它损失按实计算。

十四、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，从签字之日起具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

**个人工程承包合同篇十**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)： (责任人)

为加强“ 装修改造 ”工程的项目管理，甲方成。。。公司“ 装修改造”工程项目经理部。 出任目部经理。项目部实行承包经营， 作为工程承包人，负责该工程施工生产，确保按期、保质、安全完成施工任务，全面履行甲方与业方就“ 装修改造”工程签定的《建设工程施工合同》及补充同或协议。甲乙双方充分协商订立本合同，以明确双方责任、义务、权利。

第一条 承包工程概况

工程名称： 装修改造

工程地点：

工程内容： 装修改造

工程工期： 日历天

承包范围： 装修改造工程设计图纸及设计变更的全部内容。

开工日期： 拟定 年 月 日

竣工日期： 拟定 年 月 日

工程合同造价： 元 工程质量标准：达到国家、省级现行建筑装修装饰工程质量检验评标定标准合格等级

文明施工标准：工地现场达到省市建设有关部门及我司有关规定的达标工地要求。

第二条 承包方式：包工包料、独立核算、自负盈亏

第三条 承包期限：从该工程开工日起至竣工并结清工程尾款止。

第四条 营业税、管理费等税费：

1、取费标准

(1)、甲方除消防工程部分造价后，按工程总造价的2%净收乙方管理费(含劳保)。

(2)、建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税、教育费附加等税费，均由甲方向业主代收代付;企业所得税、基本养老保险费、个人所得税、工程定额测定费、防洪护提费、印花税、意外伤害保险税、交易费均由乙方承担;乙方及班组个人所得税如需交纳时由乙方承担;税费遇政策性调整，按实缴纳。

2、甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》及施工合同补充协议等所有合同文件中涉及 “质量、安全、工期”等所有条款的奖惩权责任全由乙方享有、承担。

第五条 财务管理：

1、本合同约定该项工程所有工程款全部汇入甲方指定的银行帐户，甲方财务人员负责监督，乙方随时接受甲方的财务检查;购买材料的结算审批按甲方规定办理。

2、乙方每次请款时应提供相关有效凭证，10天内或月底应提供正式发票，若发现虚假发票由乙方承担责任及查补税等经济处罚，造成甲方损失的，甲方直接从工程款中扣除相应部分的款项。

3、未经甲方认可乙方不得私自向业主领取现金或请业主代付工程费用或提供实物材料，否则甲方除加倍收取乙方管理费外，并作为乙方构成重大违约论处，造成甲方的所有损失均由乙方承担。

4、本工程施工过程中所需财产物，只限于本工程专用，乙方不得挪作他用。

第六条 工程管理：

1、项目施工过程中，乙方应严格按省市有关标准及甲方内部质量管理体系及工程管理规定实施运行。

2、项目若存在分包，乙方应选择有资质的企业做为分包单位，且手续齐全，并接受甲方的考核。

3、乙方应按《公司农民工工资支付管理暂行办法》及时按月足额发放民工工资。若因乙方原因发生劳资纠纷，乙方应承担政府劳动及相关部门对甲方处以的所有经济处罚，同时视劳资纠纷造成的影响情况接受甲方处以的不低于10000元/人次的罚款。

4、项目开工之前，乙方应按《企业内部项目开工管理的若干规定》组织实施，并在《开工报告》签署之前向甲方交纳5000元的竣工资料归档押金，待竣工资料归档齐全后不计息归还。

5、乙方应在建设方通知甲方进场日前将所有设备、机器运到场，若因乙方原因导致甲方损失，甲方有权对乙方进行罚款，直接从工程款中扣除。

6、乙方与分包单位或班组应订立详尽的书面合同，并报项目经理部备案。

第七条 双方责任：

甲 方

1、甲方对建设单位负责，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案;若乙方人员有调整，均须报甲方备案。

2、甲方对工程施工技术、安全、质量、进雅、文明施工等方面统一指挥、调度、检查、指导和监督。如乙方若达不到要标，甲方有权强制执行，产生费用乙方负责。

3、组织施工图纸自审工作，参加建设单位主持的图纸会审。

4、甲方负责审核工程预、结算，批准施工组织设计。

5、若乙方管理不善或丧失施工能力，甲方有权停止乙方施工活动，办理中间结算。

6、若上述原因造成甲方违约并受到建设方处罚的，除乙方承担该

乙 方

1、乙方对甲方全面负责，履行甲方与建设单位签订的所有合同条款，在工期、质量、安全等方面不损害甲方的信誉，未经甲方许可，乙方不得擅自停工、窝工。

2、乙方必须配备具有相应技术资质的项目管理班子，负责对所承担工程内容及所属人员的生产管理、劳力调配、技术、质量、安全、及生活安排等事项的具体管理工作。

3、服从甲方领导，接受甲方，建设单位及政府有关部门及人员的监督，严格按照国家规范、规程执行。积极配合甲方职能部门的工作，做好计划生育工作，违者要追究责任，并按国家的有关规定处罚。

4、负责编制所承包范围内的施工预算，配合甲方组织的施工组织设计或施工方案的编制;按时提供月、季施工进度计划和月统计报表;参加甲方或建设单位主持的图纸会审;保证竣工档案资料的完整。

5、做好施工现场的产品保护和安全保卫工作，工程施工中使用的模板、支撑、井架、安全防护、施工用电等均应严格按规范的标准及甲方与建设方所订立合同条款的约定执行，保证现场文明施工。

6、保证工程工期、确保工程质量及安全生产。

7、严禁使用不符合工程设计与质量要求的材料、设备及假冒伪劣安全防护品。

第八条 人事管理：

为加强对工程质量、安全和财务的有效监控，项目部对工程项目进行统一管理，项目部甲方管理人员每月补贴经费及办公用品相关费用由乙方负责承担。同时乙方应根据所承包工程的实际需要相应配备足够的施工员、质检员、专职安全员、预算员等工程技术人员并自行承担费用，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案。

第九条 质量技术管理：

乙方对工程项目的质量负全责。乙方应严格按照施工规范，操作规程进行施工，对现场的建筑材料、构配件和设备严格把关，并提供材料合格证或检验报告等资料，严格监控施工质量，确保工程质量达到甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》要求的等级，否则因质量原因造成的经济损失和赔偿由乙方承担。施工质量管理应执行甲方内部有关管理规定。

第十条 安全、文明管理：

乙方对工程安全及文明施工、计划生育、劳动务工手续、环保手续等负全责。乙方应切实落实施工现场的安全管理措施，加强 “三级教育”，发放足量安防设施用品，严格按安全规程操作，杜绝事故的发生，确保安全生产。因施工安全、计划生育、暂住证、劳动务工手续、环保手续(属乙方造成)等原因所造成的经济损失、处罚和赔偿均由乙方负责并承担责任。施工安全奖罚执行甲方内部有前管理规定。

乙方应严格执行公司《安全管理规定》，若发生四级以上(含四级)重大安全事故，乙方除按规定赔偿经济损失及罚款外，给甲方造成重大信誉影响，乙方应赔偿甲方信誉损失费不少于人民币壹拾伍万元。

第十一条 为加强对工程质量、安全及文明施工的管理，乙方按甲方管理规定预留工程造价 2%的质量、安全保证金，保证金用于甲方对该工程质量、安全及文明施工的监督、整改等相关费用的支出，余额待工程竣工验收后退还给乙方。甲方有权对乙方在施工过程中的质量、安全及文明施工进行检查、监督、管理，并对出现的有关质量、安全及文明施工隐患提出整改令并限期整改，乙方必须无条件执行。若乙方拒不整改，甲方有权采取必要措施(招指派人员强制执行等)，由此所发生的一切费用支出由乙方负担，甲方在乙方承留的质量、安全保证金或工程款中扣除。

第十二条 乙方在承包生产过程中产生的全部债权债务自行负责追偿或偿。甲方配合乙方作好相关工作，工程保修金待建设单位拨还时归还乙方。

第十三条 甲方与业主签订“补充协议”的工程款支付办法的所有条款，乙方均给予认可并享有，乙方不得以任何理由要求甲方支付非甲方原因造成的其费他用。

第十四条 本合同未尽事宜，双方另行签订补协议。

第十五条 合同解释：本合同由甲方负责解释，如协商不成提交福州仲裁委员会仲裁。

第十六条 本合同自双方签字之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇十一**

(以下简称甲方)(以下简称乙方)

甲方位于浠水县关口镇三店村张国湾修建私人房一座,现将建设楼房的主体工程包给乙方负责施工,为确保工程质量按时完工(20xx年正月初六正式开工),分清双方责任,经双方协议商量同意,特签订如下协议:

1、承包方式:工程采取包工不包料形式,甲方建房所用的钢材、水泥、砂石料、铁钉、铁线等材料均由甲方提供,乙方施工所用的各种机械设备,如搅拌机、搅浆机、振动设备、模板、顶木、搭架木料、铁铲等施工工具由乙方负责。

2、工程内容:乙方所有的施工必须按甲方所要求的进行室内建筑,包括厨房、卫生间布置制板，房屋四周的檐沟及女儿墙等。

3、工程质量:施工要按规定进行,质量要求墙面平直,砖缝满浆,梁柱要求垂直平整,强度够等

4、结算付款方式:工程结算按双方协商的实际建筑面积计算给乙方,全部工程结束验收合格后,按双方协议付工钱。

5、安全施工及责任:乙方施工队伍的技术素质必须讲究,要安全文明施工,不得酒后施工，要按规范施工,如在施工过程中出现质量事故、人身安全事故等均由乙方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇十二**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循公平、自愿、公正和诚恳信用的原则，双方就本规划展现馆布展工程的相关事宜协调全都，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、建筑面积：

5、承包方式：

6、工程内容：

二、合同工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

2、竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

3、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_天。

三、质量标准

布展质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

四、合同价款

金额(大写人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(小写人民币)￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、付款方式

1、合同签订后七日内应预付项目总款的\_\_\_\_\_\_%。

2、方案优化通过发包人审核、施工人员进场正式开工后一周内，支付合同价款25%。

3、内装饰主体工程过半、隐藏工程、布线工程初步完工，电子设备进场，待甲方在上海对模型初步验收合格后进场安装前，经甲方核对签认，支付乙方项目总款的30%。

4、布展工程竣工验收达到合格标准后，经甲方核对签认后7日内支付乙方项目总款的10%，审计结算后付至合同价款的98%。

5、工程余款为项目总款的，作为工程质量保证金，本工程布展施工含多媒体(虚拟、数字影院)、模型、展板等自竣工验收之日起，保修期为壹年，投影、液晶电视等设备的保修期以该产品保修期限为准(投影仪灯泡等易耗品除外)。保修期满后两周内支付。

六、组成合同的文件

1、本合同协议书

2、补充协议书

3、中标通知书

4、招标文件、投标书及其附件

5、本合同专用条款

6、标准、规范及相关技术文件

7、施工图纸

8、明确双方权利，义务的记要、协议

9、工程报价单或预算书

10、原标书，中标方案投标文件中提及的内容要求双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、甲方工作

1、开工前物，并说明使用留意事项。帮助办理布展施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2、指派\_\_\_\_为甲方驻工地代表，负责合同履行。对项目质量、进度进行监督检查，帮助办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、甲方有权利在正式开工前就乙方所供应的设计方案、施工图、工程量清单进行修改和确认，并在合同签订一周内向乙方供应符合制作要求的展览所需图片及相关资料，经乙方整理设计完善，文字方案需经甲方确认。如因甲方方案确认工作的延误，不应由乙方担当责任。进场前甲方需向乙方供应施工所需的临水、临电接口。

4、在施工中如有因甲方的缘由所产生的工程量增加、变更等状况，乙方向甲方递交工程量签证单，甲方应在回执上签署姓名和收到时间，自甲方收到之日起二日内应赐予认可或有关看法，二日内没有认可或书面看法，则视为该手续已被认可。

八、乙方工作

1、参与甲方组织的施工图或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度方案，交甲方审定。

2、指派\_\_\_\_为乙方项目经理，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、甲方供应给乙方的布展所需的图片和文字材料，因乙方整理和设计的缘由影响工期，责任由乙方担当，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。

4、在施工中如有因乙方的缘由所产生的工程量增加、变更等状况，由乙方担当费用。

5、严格执行施工规范、防火平安规定、环境爱护规定。严格根据图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

6、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

九、违约责任

1、因甲方缘由未能供应乙方精确的设计要素所造成的损失，由甲方自行担当。

2、甲方必需按时支付工程款项，否则由此造成的工程延误及相关后果，由甲方自行担当。

3、如甲方逾期不支付工程款，则从逾期当日起,每天按合同总额的1%向乙方赔偿违约金。

4、乙方未按合同要求施工而给甲方造成严峻经济损失时，乙方有责任在施工上连续实行补救措施，并赔偿甲方因此而实际发生的经济损失。

5、在质量验收前发生的工程质量问题而造成的经济损失，责任由乙方担当。

十、合同纠纷解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，若经协商不能达成协议时，则由合同签订所在地仲裁机构仲裁。

十一、合同生效及终止

1、本合同正本一式\_\_\_份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执\_\_\_\_份。合同自签字之日起即时生效。

2、假如一方严峻违反合同，并在收到对方违约通知书后在15天内仍未能改正违约的，另一方可马上终止本合同。

3、本合同甲乙双方盖章后，传真有效。

4、本合同末尽事宜，由双方协商确定处理看法。并形成书面协议作为本合同附件执行。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇十三**

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_-\_\_(工程)劳务施工承包事宜协商达成一致，个人工程承包合同范本。订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：\_\_-\_\_

工程地点：\_\_-\_

第二条工程承包范围

\_\_-\_1#、3#、4#、5#、11#、12#楼施工图的全部工程量。

第三条工程工期

1.计划开工日期：20\_\_年8月，计划完工日期：20\_\_年10月25日。

2.乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到国家设计要求。

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.本合同;

2本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条甲方责任和义务

1.负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2.负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3.根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4.按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

5.协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第七条乙方责任和义务

1.遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3.应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

4.服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;

5.做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款;

6.按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

7.按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果;

8.为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品);

9.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10.甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹-事，做到对甲方的谅解，合同范本《个人工程承包合同范本》。

第八条环境保护、安全生产和文明施工

1.甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3.乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第九条材料、设备供应与管理

1.甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拔制，根据工程计划需要向乙方提供。

2.乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3.材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

第十条承包方式、价格及包含的内容

1.承包方式及单价：按3#、4#、11#、12#楼施工图包含的全部内容包工包料、每平方米1800元;1#、5#楼按每平方米1800元的45%结算(即每平米810元)。

2.承包价格所包含的内容：

承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人员工资和调遣费：小型机具费用;各类材料的场内二次倒运;自然气候影响停水、停电、待料等不可预见工日费用;包括周转材料的领用、装卸、看护、保管、退库;劳动保护用品费用(安全帽、安全带、手套等);安全防护设施的搭拆(安全网、防护栏杆、防护棚等);

文明施工费用(包括上级部门对现场的各类检查所发生的临时用工);承包工程范围内的配合测量放线、材料试验、电工、机械设备维修和安装拆卸配合用工;预防一般性自然灾害所采取的措施用工费用;

甲方一次性支付乙方工程变更量全部费用贰拾万元整。甲方今后不再向乙方支付任何变更费用。

4.本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

第十一条结算办法及付款方式

1.每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费，次月15日前按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2.甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点)，付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_\_\_%，余款待所承包承包工程完工验收达到合同要求后\_\_\_\_\_\_\_%付清。3.在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

第十二条施工验收

1.乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收;甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2.乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。(配合第三方工作的费用另外协商)

第十三条工程保修

1.保修范围、期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十四条保险

1.乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2.保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

第十五条争议

1.甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决;否则，应在甲方所在地人民法院提起诉讼。

2.发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果;

2.1单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同;

2.2调解要求停止合同工作，且为双方接受;

2.3仲裁机构要求停止合同工作;

2.4法院要求停止合同工作。

第十六条合同履约保证金

1.乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_\_\_元。

2.合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工资，遵纪守法等。

若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额;若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

3.本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

第十七条合同终止

双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后;保修期满未发生质量问题，本合同即告终。

甲方：

**个人工程承包合同篇十四**

委托方(以下简称甲方)： 联系电话： 承包方(以下简称乙方)：x x 联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合装饰装修工程施工的特点，双方在平等、互信、互利、自愿、协商的原则，达成以下协议：

一、甲方将x小区楼x单元x室住房一套承包给乙方装修，总面积m。

二、承包方式：包工包料，材料按合同约定由乙方采购，使用前需由甲方检验后方可使用。

三、承包内容：

四、施工工期：从20xx年x月x日至20xx年x月x日止，总工期为20天。施工过程中如有停水、停电、非人为因素，工期顺延。如到期未完工，每天扣除200元，工期超过35天后乙方每天按总造价10%赔偿甲方。

五、总造价金额：贰万捌仟元整(￥：28000.00元)。

六、施工要求：乙方按照效果图施工，施工过程中甲方如有变更，乙方按甲方要求施工。

七、乙方购买材料按用料表购买，若甲方指定材料购买，超出预算另补差价。如选择材料降低预算表价格，乙方需扣回给甲方。

八、甲方义务

开工前一天，甲方为乙方入场施工创造条件(包括清场如有其它杂物，由甲方负责清除)，不能影响乙方施工。甲方提供施工水源、电源。

九、乙方义务

施工中严格执行安全施工操作规范，注意防火、施工规范及

十、工程款支付方式：

1、自签订合同之日，甲方预付乙方壹万元。

2、二期付款，木工完工油漆进场时，甲方付给乙方壹万元。

3、工程竣工验收后，甲方在七天内一次性支付捌仟元，不得拖欠。

十、质量保证：乙方对自己所装修的质量保修一年，人为除外。

十一、合同争议的解决办法

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成，依法向人民法院提起诉讼。

十三、违约责任

甲、乙双方需共同遵守合同条款，违约金按总造价的20%付给对方，其它损失按实计算。

十四、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，从签字之日起具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇十五**

一、发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

二、承包范围：

1、项目工程名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。合同价捌万捌仟捌佰捌拾捌圆。开工日期：20\_\_\_\_年2月8日。竣工日期：20\_\_\_\_年2月8日工程质量等级合格。

2、范围：

三、工程款(进度款)拨付

四、承包人乙方的责任：

乙方必需对工程质量、平安、工期全面负责。并接受甲方的监督指导。

发生平安工伤事故的一切费用由乙方负担。由于质量返工，工期延误罚款，均由乙方负责。甲方的直接缘由造成的责任除外。

五、甲方的责任：

1、负责对工程质量、平安、技术、工期的检查、监督、指导。

2、负责项目工程的签证、协调工程决算问题。

六、本合同自甲乙双方签字之日生效。

本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

年 月 日

**个人工程承包合同篇十六**

甲方：

地址：

法定代表人：

联系电话：

乙方：

地址：

法定代表人：

联系电话：

(发包人名称，以下简称“甲方”)为实施 项目，本着公平、自愿的原则，经双方共同达成如下协议：

一、工程内容及造价

工程内容为：

合同总价为： 整(￥ 元);

二、工程质量总体目标

工程总体质量目标：建设项目交工验收为合格工程，竣工验收为合格工程。

三、工期

本工程工期自 年 月 日至 年 月 日，总工期 日历天。

四、承包方式

乙方包工、包料。

五、关于安全生产的约定：

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

六、关于违约责任的约定：

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金x元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

**个人工程承包合同篇十七**

操场硬化工程项目部(以下简称甲方)

劳务队(以下简称乙方)

钢结构安装分项工程交由劳务队承包，双方经友好协商制定本协议条款如下，请双方务必遵照执行。

一、承包项目：

混凝土浇筑：甲方供主要材料(石子，沙，水泥了，水，电等)。浇筑过程中所需要各种耗材及机械由乙方自理(搅拌机，运输车辆，模板，振捣设备等)。

二、承包方式：

清包工。

三、承包价格：

以建筑面积计：6.5元/m2。

四、工期要求：

按甲方要求于20\_\_年10月28日至20\_\_年11月7日止。在农忙时必须照常施工，停工罚当月全部工程款，如果乙方放假停工，不按生产计划进行。甲方不付工程款，并立即换掉乙方，重新换班组。一切后果由乙方负法律责任。

五、质量与施工要求：

质量应按国家规范和甲方施工方案要求。乙方施工人员必须严格遵守安全操作规程，为使工人加强安全意识，班组负责人在每天安排工作前进行安全教育，要强调安全操作，发现有人违反安全规程及时处理。甲方如发现有人违反安全条例者，每次处以10-15元罚款，班级负责人一并处罚。并保证每日自己的工作面内材料做到工完清场。

六、安全要求：

1、进入施工现场人员必须戴好安全帽，高处作业超过一层必须佩戴安全带，并应系牢。

2、不适宜高处作业的人员，不得进行高处作业。

3、安全责任由乙方负责。因安全意识，作业面不安全等造成安全事故的一切费用全部由乙方自付。

七、奖罚办法：

1、各工种应按甲方要求工期及质量完成，超过工期一天罚款100元;因质量问题造成的返工，乙方应支付全部费用。

八、结算方式：

采用现金支付形式，甲方每次拨付工程款时按已完工程量的80 %支付工资。待该分项工程完成并由院方检验合格后结清余尾款。

九、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意同劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

十、未尽事宜双方协商解决。

十一、本协议一试两份，甲乙双方各持一份。

甲方：操场硬化工程项目部

乙方：劳务队

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇十八**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

本着诚实信用、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》和相关法规、规章，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利义务，经过协商双方达成以下协议。

一、承包项目：

二、承包方式：

三、承包价格：

四、价款结算方式：

五、工期要求：

六、质量要求：

1、乙方必须确保工程质量，达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准，如因乙方因素而达不到此质量标准的，则处以乙方工程总价的\_\_\_\_\_\_%处罚。

2、除了以上标准，尚应遵守国家有关的标准、规范和行业规程等;并严格执行工程建设强制性标准。

七、安全要求：

1、进入施工现场必须遵守安全生产有关规定，安全生产，文明施工。

2、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽，严禁安全帽放在一边不佩戴。

3、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。

4、工人进场后应先经过三级安全交底，并经考试合格后方可让其正式上岗。

5、工人进场应具有相关证件，国家规定须具备一定资质才能从事的工作，一定得符合相应条件。

八、违约责任：

甲乙双方，任何一方违反本协议均属违约，守约方均可要求违约方承担相应的违约责任。

九、争议解决：

如若发生劳动争议和经济纠纷，应本着友好的原则进行协商，协商不成的，任何一方均有权向合同履行地、合同签订地的法院起诉。

十、附则：

1、本协议经双方签字、盖章后生效。

2、本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)签署。

3、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

十一、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

住址：

代表人：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

住址：

责任人：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据工程的实际需要，现将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼钢筋工程委托乙方进行劳务分包，甲乙双方本着实事求是，互惠互利的原则，经甲乙双方共同协商达成如下协议：

一、承包范围

在包工不包料的前提下将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼所有钢筋工活，包括钢筋加工、钢筋绑扎。

二、工程价格

工程价格按实际所完成的建筑面积进行计算;基础与阳台各算一半。雨篷超过一米五按一半计算，楼层按六层+跃层计算;基础和主体共八个顶。

三、付款方法

1、按每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

2、楼层结顶付清乙方一切费用和工资，不得拖欠。

3、如果因天气变化楼未结顶，按干到几层结算几层，不得拖欠。

4、记工按每工\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。乙方不包括装卸钢筋，如果甲方要求乙方卸则工资另算(\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨)。

四、食宿方面

1、伙食、住宿由甲方提供。

2、借支费用按每十天，每人次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，如有其他经协商和甲方解决。

五、工程质量

工程质量均应按图纸设计、会审纪要、变更及施工规范要求施工，并得到优良标准，杜绝质量隐患及事故发生。

六、工程进度

能够按照甲方提供的总体合同进度工期要求完成，按照甲方制定的主体工程进度计划及月旬计划完成。如完不成后果自负。在施工过程中必须达到人走料清，如不清在甲方有权找人清理，工资有乙方承担，在施工过程中必须听从甲方安排，不听者如出现问题后果自负。

六、结算

如乙方不能完成者，中途停工，或人走影响工程进度，工程款不予结算，一分不给，后果自负。

七、其他

1、未尽事项，双方协商解决。

2、本合同一式三份，乙方和甲方各持一份;合同自签订之日起生效。活完款清自动作废。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人工程承包合同篇二十**

个人工程承包合同怎么写

发包单位：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)基底宽米，厚米，自下而上慢慢收至高度为米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)完工后做围墙10米左右。

(4)墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为日，暂定于自年月日起至年月日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于年月日由双方在签订，自双方签字或盖章后生效，一式份，上方各执一份，上交份。

发包单位(甲方)(盖章)

授权代理人(签字或盖章)：联系电话：

承包人(签字或盖章)：联系电话：

年月日

**个人工程承包合同篇二十一**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商同意，甲方将部分\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_砌砖单项工程发包给乙方施工，为明确双方责任，特签订本协议，具体内容如下：

一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程期限：

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_日。本合同签订后乙方应按甲方要求，分段分期完成工作量。否则每延误一天工期，罚款\_\_\_\_\_\_元。在施工中乙方应听从甲方的安排，不得干扰其他工序的施工。未经甲方同意无故停工，因此给甲方造成的损失，由乙方赔偿。

三、质量标准：

乙方所承担的各分项工程应达到当地政策规定的技术标准和的要求，以及满足国家、地方有关质量的法律、法规、条例、规定等，确保建成优良工程。

四、工程单价：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、结算方式：

由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

六、质量责任：

1、本工程如因施工质量问题，造成返工由乙方负责全部经济损失从结算中一次扣除。

2、乙方在施工期间，如达不到甲方要求和优良工程标准，甲方有权停止施工并终止合同。其工程所用费用由乙方负责。

七、安全责任：

1、乙方在施工中必须严格遵守甲方的相关规章制度，严格按照国家安全操作规范施工。如因乙方施工人员违章操作引发安全事故，一切责任及经济损失全部由乙方承担。

2、乙方负责本职工的安全教育工作。

八、工程验收：

1、工程质量验收务必按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

2、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，务必经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

3、甲方及监理应在收到乙方请验报告后小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方务必按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不贴合要求，甲方有权根据状况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

九、违约责任：

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约职责。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的承担违约金，或每一天按1000元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体状况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十、争议纠纷解决：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

十一、其他约定

1、本协议经双方签字、盖章后生效，工程结算付款后废止。

2、本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)签署。

3、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

4、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找