# 2024年解除合同书(六篇)

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2024-09-29

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。解除...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**解除合同书篇一**

乙方：

一、经甲、乙双方协商同意，双方于 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《房屋租赁合同》于 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日因乙方拖欠房屋租金过多而提前解除。截止到此，乙方所欠的租金为 。

二、乙方在办理合同解除前，自愿退出该租赁房屋，并核算清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电费等。

三、在办理合同解除前，乙方将乙方房屋中的所有物品存放于甲方的仓库中，用于留置。在解除合同后，缴纳完所欠的甲方全部费用时，再将其在一天内自主取回。逾期的，甲方有权自行处理，并不赔偿乙方任何损失。

四、乙方在办理合同解除后，退还房屋给甲方时，原有水、电及消防等设备等应该保持正常，乙方不得损坏屋内设施和原有装修，损坏应照价赔偿。

五、办理合同解除后，乙方应缴清所欠甲方的一切应缴费用 ，若乙方未能在合同解除后30日内缴清所有欠款的，甲方每月按全部欠款的5%加收滞纳金。

六、如因乙方未能按约定期限办理完退房手续，给甲方造成任何损失的，甲方有权用向乙方要求赔偿。

七、鉴于甲、乙双方的合作关系，甲方同意在双方解除合同后，给予乙方不超过 天的搬迁及清理时间。如乙方不按时退场的，每逾一天，需向甲方支付 元的违约金。

八、甲、乙双方签署本协议后，有关甲、乙双方的租赁关系结束，但不影响《房屋租赁合同》中结算和清理条款的效力。

九、乙方退租后，产生的任何损失甲方不承担赔偿责任。乙方退租前，产生的任何损失和经营风险由乙方自己承担责任。

十、在执行本解除协议过程中如产生争议，甲方与乙方应尽力通过协商解决，协商不成，任何一方可提交北京仲裁委员会通过仲裁裁决。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十二、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

**解除合同书篇二**

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、原合同租赁期计至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二、从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金\_\_\_%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿\_\_\_个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解除合同书篇三**

职工姓名(乙方)：xx

2、甲方同意给予乙方解除劳动合同经济补偿金7000元;

4、本协议自双方签字之日起生效;

5、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

6、本协议以中英就，如中英文版间存在任何差异，以中文版本为准.

7.本协议按中国法律解释，受中国法律管辖.

甲方代表(签字)：

日期：

乙方(签字)：

日期：

**解除合同书篇四**

您与我司于20x年12月05日签订了一份编号为\"x—zl—005号\"的《x商业广场商铺租赁合同》，租赁我司位于x市x区观x路x号x商业广场夹层（即m层）m—0x号商铺，用于经营西式蛋糕、面包、主食、水吧（品牌为\"x休闲吧\"）。

截止20——年3月14日，您已累计拖欠我司租赁费用合计x元（其中：租金、管理费、推广费共x元，水电费x元，滞纳金x元）。我司依据租赁合同约定采取合理措施多次向您催缴，要求您按合同约定支付有关费用，但您采取置之不理的态度。在租赁期限内，您已逾期交付租赁费用达30日上（具体欠费情况详见附件《租户催款单》。

2、您必须在10天内（20——年3月24日前），自行将该商铺内的所有动产（附属设施/设备除外）搬离后，将该商铺按现状交还我司，该商铺之装修及所有附属设施/设备属我司所有，并交清所欠的应缴费用。逾期，我司根据合同约定将您遗留在该商铺的一切动产搬离，并收回该商铺。同时，我司将按合同约定进一步追究您的违约责任。

特此函告。

x商业管理有限公司

二0x年x月x日

**解除合同书篇五**

甲方：\_\_\_有限责任公司 (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_有限公司 (以下简称乙方)

第一条 甲乙双方同意解除

20\_\_年月\_\_日签订的《民法典》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二条 甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负担责任。

第三条 鉴于合同未能履行是由于客观经济形势造成，在甲乙双方互不追求对方违约责任的同时，乙方前期工作中所涉及到的已到位甲方现场的所有物料全部无偿归甲方使用。

第四条 在签订此协议时，乙方已结清5月前所有相关人员工资。甲方如需继续聘用相关人员，乙方无异议并无权干涉。相关人员工资自5月起由甲方负责，与乙方无关。

第五条 甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第六条 未尽事宜双方协商解决。

第七条 本协议自双方签章之日起生效，协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第八条 双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

日期：20\_\_年\_\_月\_\_日 日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**解除合同书篇六**

乙方：xxx

一、甲乙双方同意解除于xxxx年xx月xx日签订的《劳动合同书》。

二、甲方保证在办理交接手续时，可将属乙方个人财产资料，全部移交乙方，不作任何保留。

三、原合同解除后，乙方不得宣称或利用甲方及甲方成员的名义或者相似名义，从事任何业务及任何损害甲方声誉和利益的行为。

四、甲方应对以下行为给乙方造成的全部损失负损害赔偿责任：

(一)在原协议解除后，如果乙方宣称或利用甲方及甲方成员的名义或者相似名义，从事任何业务及任何损害甲方声誉和利益的行为。

(二)其他，在原协议解除后损害甲方利益的行为。

五、本合同书自甲乙双方签字、盖章之日起生效;原交接手续已经办理完毕的，自交接手续办理完毕之日起即生效。

六、本合同书一式二份，甲乙双方各持一份，二份具有同等法律效力。

七、签约地点：

甲 方(签章)： 乙 方(盖章)：

法定代表人(签章)

xxxx年xx月xx日 xxxx年xx月xx日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找