# 买卖合同书(二十一篇)

来源：网络 作者：落霞与孤鹜齐 更新时间：2024-10-15

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。买卖合同书篇一统一社...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**买卖合同书篇一**

统一社会信用代码：

通讯地址：

企业名称（以下称“乙方”）：

统一社会信用代码：

通讯地址：

甲、乙双方根据《\_\_\_\_\_》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

2、甲方产品的包装费用、运输费用、\_\_\_\_\_费用及交付时的上下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由\_\_\_\_\_\_\_\_提供，包装费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

甲主产品的运输由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，运输费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

甲方产品的\_\_\_\_\_由\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，\_\_\_\_\_费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为?，交货时间为合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向甲方预付货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在甲方交付货物前支付价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款由乙方在收到甲方产品之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清。

乙方应当以现金方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

八、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

九、不可抗力

因火灾、战争、\_\_\_\_\_、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后\_\_\_\_\_\_日内向对方提供有权部门出具的发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、其他

1、甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

2、本合同经双方盖字盖章后生效。

3、本合同书一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：（盖章）

法定代表人：

签约日期：

乙方：（盖章）

法定代表人：

签约日期：

**买卖合同书篇二**

出卖人： (以下简称甲方)

住所地：

法定代表人：

买受人：(以下简称乙方)

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方;逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为：总价款为：

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由提供，包装费用由承担。

甲主产品的运输由办理，运输费用由承担。

甲方产品的保险由办理，保险费用由承担。

甲方产品交付时的上下力支费用由承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担;产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订日内向甲方预付货款元，甲方交付前给付价款元，余款由乙方在收到甲方产品之日起天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

八、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后日内向对方提供有权部门出具的发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

第一条 标的、数量、价款及交(提)货时间

第二条质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条出卖人对质量负责的条件及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条包装标准、包装物的供应与回收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条合理损耗标准及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条标的物所有权自\_\_\_\_时起转移，但买受人δ履行支付价款义务的，标的物属于\_\_\_\_所有。

第八条交(提)货方式、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条运输方式及到达站(港)和费用负担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条检验标准、方法、地点及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条成套设备的安装与调试：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条结算方式、时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十三条担保方式(也可另立担保合同)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条υ约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起生效。

**买卖合同书篇四**

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

出受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 水泥厂(以下简称乙方)

经双方协定一致，签订水泥买卖合同条款如下：

一、数量、计量单位、单价、金额

品名

规格

单位

数量

单价(元)

金额(元)

备注

价金总额

(大写) 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分￥

二、质量标准：水泥标号执行国家规定标准。由乙方按批甲方交送水泥出厂质量通知单。甲方凭单验质。

三、袋货合格率达到国家规范。

四、交货方式、地点和运杂费负担：甲方组织运输工具到乙方收款人出具的证明发货。若遇便车，甲方可以代运，起代运费用概由甲方负担。乙方垫付的款项，随同水泥价款一并结算。

五、交货期限

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提(供)\_\_\_\_\_\_\_\_吨。其中：\_\_\_\_\_\_吨，\_\_\_\_\_\_吨。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提(供)\_\_\_\_\_\_\_\_吨。其中：\_\_\_\_\_\_吨，\_\_\_\_\_\_吨。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提(供)\_\_\_\_\_\_\_\_吨。其中：\_\_\_\_\_\_吨，\_\_\_\_\_\_吨。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提(供)\_\_\_\_\_\_\_\_吨。其中：\_\_\_\_\_\_吨，\_\_\_\_\_\_吨。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提(供)\_\_\_\_\_\_\_\_吨。其中：\_\_\_\_\_\_吨，\_\_\_\_\_\_吨。

甲方逾期提货的，乙方有权处理该货，并不免甲方责任。

六、付款办法和期限

1.甲方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付定金\_\_\_\_\_\_元;

2.采取先汇款后结算方式：甲方按购水泥总金额分期先汇款。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前电汇\_\_\_\_\_\_\_\_元

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前电汇\_\_\_\_\_\_\_\_元

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前电汇\_\_\_\_\_\_\_\_元

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前电汇\_\_\_\_\_\_\_\_元

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前电汇\_\_\_\_\_\_\_\_元

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前电汇\_\_\_\_\_\_\_\_元

3.采取托收承付方式：按《支付结算办法的有关规定执行。乙方每月\_\_\_\_\_\_日～ \_\_\_\_\_\_月凭实发水泥开具销售发票向甲方开户银行办理托收。

七、违约责任

甲方责任：

1.中途退货或违约拒收的应偿付退(或拒)货部分货款总值百分之五的违约金。逾期提货的，每天偿付逾朗提货部分货款总值万分之四的违约金，并承担乙方实际支付的代管费用。

2.逾期付款的。每天偿付逾期付款总额万分之四的违约金。

3.其他违约责任

乙方责任：

1.不能交货的，偿付不能交货部分货款总值百分之五的违约金。逾期交货的，按逾期交货部分货款总值计算，每天偿付万分之四的违约金。

2.所交水泥质量、规格不符合同规定。除自费负责处理外，还要赔偿实际经济损失。

3.其他违约责任

八、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇五**

卖方：(以下简称甲方)

买方：(以下简称乙方)

第一条 卖方依法出卖具备以下条件的旧机动车：

车主名称：

号牌号码：

厂牌型号：

初次登记日期：

发动机号：

车架号：

养路费缴付有效期自x年x月xx日 至x年x月xx日。

最近一次年检时间：x年x月。

行驶公里数：万公里。

车辆使用性质：(/ )客运、( /)货运、(是 )出租、( /)租赁、( /)非营运、(/ )其它。

第二条 车款及交验车

车款为(不含税费)123万元;大写 壹佰贰拾叁万元整 。

买方应于x年x月x日在买方住所地同卖方当面验收车辆及审验相关文件，并以现金的方式自验收、审验无误之日起当天内向买方支付全部车款。

卖方应在收到车款后当天内交付车辆及相关文件，并协助买方在允许办理车辆过户时30日内办理完车辆过户、转籍手续。车辆过户、转籍过程中发生的税、费负担方式为： 全部由买方负担。

相关文件包括：机动车行驶证、机动车登记证书、税讫证明、车辆年检证明、养路费缴费凭证、道路运输许可证、营业执照正本和副本、改气合格证、收费许可证、税务登记证、车船使用证、社会集团体会员证、保险单各一份。

第三条 双方权利义务

1.卖方应保证对出卖车辆享有所有权或处置权，且该车符合国家有关规定，能够依法办理过户、转籍手续。

2.卖方保证向买方提供的相关文件真实有效及其对车辆的陈述完整、真实，不存在隐瞒或虚假成分。

3.买方应按照约定时间、地点与卖方当面验收车辆及审验相关文件，并按照约定支付车款。

4.卖方收取车款后，应开具合法、有效的收款凭证。

5.买方应持有效证件与卖方共同办理车辆过户、转籍手续。

6.车辆交付后，因车辆使用发生的问题由使用者负责(其中因交通事故发生的费用、养路费和相关罚款等全部费用)。

第四条 违约责任

1.第三人对车辆主张权力并有确实证据的，卖方应承担由此给买方造成的一切损失。

2.卖方未按照约定交付车辆或相关文件的，应每日按车款 2 %的标准支付违约金。

3.因卖方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失;因买方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

第五条 合同争议的解决办法

此协议未尽事宜双方友好协商，协商未果，任何一方均可向对方所在地人民法院寻求保护。

第六条 买卖双方其他约定事项

车辆自交付之日起，车辆的全部产权归买方所有。

此协议一式两份，买卖双方各执一份，盖章、签字后即生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇六**

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《民法典》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

产品名称：

产品型号：

产品单价：

产品数量：

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为人民币：\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）;

总价款为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由\_\_\_\_\_\_\_提供，包装费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

甲方产品的运输由\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，运输费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

甲方产品的保险由\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，保险费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

乙方应在本合同书签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向甲方预付货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方交付前给付价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款由乙方在收到甲方产品之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后\_\_\_\_\_\_日内向对方提供有权部门出具的发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲方：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书篇七**

编号：\_\_\_

签约地点：

日期：

卖方：\_\_\_

地址：

电话：

传真：

电子邮箱：\_\_\_

买方：\_\_\_

地址：

电话：

传真：

电子邮箱：\_\_\_

买卖双方经协商同意按下列条款成交：

1.货物名称、规格和质量：

2.数量：\_\_

3.单价及价格条款：\_\_

（除非另有规定，“fob”、“cfr”和“cif”均应依照国际商会制定的《20\_\_年国际贸易术语解释通则》（incoterms20\_\_）办理。）

4.总价：\_\_

5.允许溢短装：\_\_%.

6.装运期限

收到可以转船及分批装运之信用证\_\_天内装运。

7.付款条件

买方须于\_\_\_前将保兑的、不可撤销的、可转让的、可分割的即期付款信用证开到卖方，该信用证的有效期延至装运期后\_天在中国到期，并必须注明允许分批装运和转船。

买方未在规定的时间内开出信用证，卖方有权发出通知取消本合同，或接受买方对本合同未执行的全部或部份，或对因此遭受的损失提出索赔。

8.包装：

9.保险：

按发票金额的\_\_%投保\_\_险，由负责投保。

10.品质/数量异议

如买方提出索赔，凡属品质异议须于货到目的口岸之日起30天内提出，凡属数量异议须于货到目的口岸之日起15天内提出，对所装货物所提任何异议于保险公司、轮船公司、其他有关运输机构或邮递机构所负责者，卖方不负任何责任。

11.由于发生人力不可抗拒的原因，致使本合约不能履行，部分或全部商品延误交货，卖方概不负责。本合同所指的不可抗力系指不可干预、不能避免且不能克服的客观情况。

12.仲裁

因凡本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如果协商不能解决，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会。按照申请仲裁时该会当时施行的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

13.通知

所有通知用\_\_文写成，并按照如下地址用传真/电子邮件/快件送达给各方。如果地址有变更，一方应在变更后\_\_日内书面通知另一方。

14.本合同为中文两种文本，两种文本具有同等效力。本合同一式\_份。自双方签字（盖x）之日起生效。

卖方签字：

买方签字：

**买卖合同书篇八**

买方： (简称甲方)

卖方： (简称乙方)

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，依法就甲乙双方买卖合作相关事宜达成本合同条款，供双方遵守。

第一条、 产品名称、产地、品牌、规格、颜色、材质、数量、单价

备注：运费合计：

第二条、产品质量标准及保修

2.1产品的质量按国家相关质量标准执行，乙方保证产品符合国家相关产品标准及要求，同时乙方对产品质量负完全责任，保证能够通过国家相关职能部门的验收。

2.2乙方对产品的质保期为： 年，自验收合格交付甲方之日开始计算，质保期内如出现质量问题，乙方应在收到甲方通知后24小时内到现场进行维修或做更换处理，逾期按每天 元累计计算违约金。

第三条、计量方法

以乙方根据甲方通知实际交付的数量为准，由甲方库管员和采购人员共同验收签字确认。

第四条 产品的包装标准和包装物的供应与回收

由乙方按国家规定标准包装，如无相关标准按双方约定的有利于保护产品的方式进行包装，包装物由乙方负责供应，不回收。双方约定的包装物和包装方式为：

第五条 交货地点、方法及期限

5.1交货地点为甲方工地现场指定地点。指定地点即： (甲方有权根据实际情况通知乙方将货物运到其他地点交给其他单位或个人，但甲方应在交货前24小时内通知乙方)。标的物所有权自交货时转移至甲方。

5.2交货方法，按下列第 项执行：

(1)乙方负责送货;(2)乙方负责委托第三方运输，甲方负责运费;(3)甲方自提自运。

5.3货物装卸采用第 种方法执行：

(1)乙方负责装卸;(2)乙方负责装、甲方负责卸;(3)甲方负责装卸。

5.4交货期限：

双方约定乙方在 年 月 日前交货，或按甲方通知的时间、规格、数量、品名交货，但甲方应提前 小时通知乙方。

第六条、交货和结算凭证的特别约定

6.1 交货时双方应做好书面记录，明确品名、数量、质量、规格等货物基本情况及交货时间、地点，相应送货单必须由甲方相应的库管员和采购人员共同签字认可，并由乙方完善相关结算凭证的审批手续，在甲方财务部挂帐后方有效，否则视为乙方未履行交货义务。

6.2乙方委托 (身份证号码： )作为结算凭证的经办人，受托人在结算凭证上的签字行为，视为乙方确认。

6.3材料交付验收程序：

6.3.1每次送货后，必须使用乙方提供的经双方认可的送货单，并由乙方委托人员在送货单的结帐联上签字确认送货数量，甲方库管人员才予以验收。若乙方实际送货的数量比送货单上明确的数量少，则乙方此前所送的每批次货都应按扣除本次差量为双方的实际结算量。乙方每发生一次差量，还应按本协议第10.7条约定向甲方承担违约金。

6.3.2 乙方须在送货后五日内凭甲方认可的送货单、材料入库验收单到甲方开具内部结算付款凭证作为结算依据之一，否则甲方有权拒绝支付当次货款。乙方从送货单开票之日起90日内须完善甲方审批及财务挂账手续，否则该送货单自动失效，并视为乙方放弃收取该笔货款的权利。若甲方有关人员故意拖延相关结算单据的签字时间，乙方可及时函告甲方，甲方应予以及时处理。

6.4乙方明确地知道，甲方任何工作人员 (包括但不限于施管人员、项目经理、处长、库管员等)任何时候以甲方或甲方相关项目部的名义向乙方出具的欠据、收据、承诺及其他任何经济法律文书等，必须经甲方分管、主管领导审核确认后方为有效，否则无效，由此产生一切后果由乙方自行承担，甲方不承担任何法律责任。

第七条、产品的价格与货款的结算：

7.1产品的价格，以双方约定的为准。

7.2货款结算与支付：

质保期满后如无质量问题甲方一个月内一次性付清质量保证金

第八条、验收和封样约定

8.1本合同签订后，乙方应当提供相关样品由甲方总库和乙方经办人共同确认后进行封。若在合同履行过程中甲方检查到乙方的货物与封样样品不一致的，乙方按本合同10.2条承担违约责任。

8.2双方按国家规定的方法及本合同约定的标准验收，双方交接时只对数量、包装、外观等进行验收，质量、规格、型号等以国家相关部门检验为准或者以安装、使用后相关部门验收为准。

第九条、对产品提出异议的时间和办法

9.1包装不符合约定或者破损的，则由双方开箱检查，检验产品是否有损坏，如有损坏，则由乙方更换。如当时不能发现问题的，则在今后发现情况后，甲方有权随时提出异议。

9.2乙方在接到甲方书面异议后，应在 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第十条 、乙方的违约责任

10.1乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款 %的违约金，因此造成甲方其他损失的，乙方还应赔偿甲方损失(含延误工期、业主索赔损失)。

10.2乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合约定的，由乙方负责退货、更换，并从合同约定交货之日起至更换后产品符合约定之日止按逾期交货承担违约责任。如甲方要求退货的，乙方除按甲方通知的时间退还已经支付的货款外，还应按已付货款的20%支付违约金，乙方未能按时退还货款的，还应按同期银行逾期付款利息承担违约责任。

10.3乙方逾期交货的，按每逾期一天 元累计计算并向甲方偿付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所受的其他损失(含业主索赔等损失)。

10.4乙方对产品质量负责，如因产品质量原因造成甲方及他人人身或财产损失的，由乙方承担责任并赔偿由此造成的损失。

10.5乙方保证所交产品不得以假充真，以次充好，以不合格冒充合格产品，甲方在任何时候发现上述情况，有权随时要求乙方退货、更换，并按本条2款承担违约责任。若已经安装或使用的，乙方还应赔偿由此造成的损失(包含返工、业主索赔等损失)。

10.6安装或者使用后，因乙方产品原因不能通过相关部门验收的，视为乙方产品质量不合格，由乙方按本条第2款承担违约责任，并承担返工及业主索赔等损失。

10.7乙方应当按供货量如实报量，若乙方虚报供货量的，由乙方按向甲方虚报量货物价值的20倍支付违约金给甲方。

第十一条、 甲方的违约责任

甲方逾期付款的，应按银行同期存款利率向乙方支付逾期付款的违约金。

第十二条 、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，经甲方确认，允许按(1、4)项执行：

(1)延期履行;(2)部分履行;(3)不履行合同;(4)根据情况可部分或全免予承但违约责任。

第十三条、其它约定条款

13.1交货时，乙方应提供产品质量证明文件及相关使用说明等，否则，视为乙方交付的货物质量不合格。

13.2乙方收款时，应当出据合法有效并符合税务机关要求的发票，否则甲方有权暂停付款。

13.3乙方按本合同约定应该支付的违约金、赔偿金、保管、保养费和各种其他经济损失，应当在明确责任后15 天内付清，否则按同期银行逾期付款利息承担责任。本合同所约定的损失包括因产品原因引起的业主索赔等。

13.4本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，可以直接向甲方所在地人民法院起诉。

13.5履行本合同过程中，双方按本合同约定的地点、电话联系，各种通知以电话联系的，自电话接通之时为送达;以信函联系的，自信函发出后三日为送达。

13.6凡遇规格与合同不符，应当另行以补充条款执行。

第十四条、本合同所有条款内容甲乙双方均完全理解并知道其真实意思。本合同自甲乙双方盖章时生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。双方约定按附件中所列的结算单据办理结算，附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条、本合同正本一式二份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

合同签定日期： 年 月 日

合同签定地点：

**买卖合同书篇九**

供货方： (以下简称甲方)

购买方： (以下简称乙方)

兹有甲方向乙方提供下列产品，为明确双方的权利义务，经协商一致，特签订本合同，以供双方共同遵守。

一、 产品的名称、规格、数量及单价：

二、 技术、质量、配置及包装标准：

1、产品的技术标准：按下列第( )项执行，(1)按国家标准执行;(2)按行业标准执行;(3)有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

2、产品的质量和配置标准：按照甲方提供的产品规格书和乙方确认的样品质量、配置进行制造生产。

3、包装：包装以双方确认并保证运输过程中产品完好无损为准。

三、交货时间及地点：

1、交货时间：府行为致使无法按时交货的，经乙方同意，甲方可以延期交货。

2、交货地点：

四、货物的运输方式及费用：

运费由甲方承担。货物到达后，若乙方临时更改交货地点或者要求交货于其它地点所需费用由 方承担。

五、货物的签收及质量检验：

1、甲方交货到指定的地点后，乙方的仓管人员应当及时对货物进行点收、检查包装完好、数量无误后，在甲方出具的《送货单》上盖章签字予以确认。

2、乙方应在收货后的七日内对甲方交付的货物进行质量检验，如有质量问题，乙方必须以书面的方式通知甲方，逾期则视为质量符合双方约定。甲方因使用、保管不善等原因造成产品质量出现的，不得提出异议。

六、 货款的支付方式及逾期付款的违约责任：

1、本合同签订之日，乙方向甲方预付50%的货款，即人民币到货物后 天内一次性向甲方支付完毕。

2、乙方必须按时向甲方支付货款，如果逾期超过15天，甲方有权停止向乙方供应货物，并且乙方要向甲方支付合同总价款 %的违约金。

七、其它事项：

1、在合同履行过程中，若乙方提出对合同约定之货物进行实质性变更时，应提前30日以书面方式通知甲方;若甲方在接到通知前，已为履行合同造成损失的，乙方要赔偿甲方因此所造成的损失。

2、甲、乙双方同意，在乙方未付清货款之前，甲方对未付款货物享有所有权。

3、甲方保证所交货物符合双方事先约定的品质要求，当货物出现质量或者品质问题时，甲方在收到乙方书面通知的合理期限内本着公平和互利的原则，与乙方协商处理。

八、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方可以另行协商达成补充条款作为合同的附件，补充条款与本合同具有同等法律效力。

九、双方本合同履行过程中发生争议的，双方应先协商解决;协商不成的，任何一方可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十**

甲方(卖方)：赵 升

乙方(买方)：张沙沙

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在 重庆市九龙坡区 渝州路 2小区3号楼 4单元 405室(建筑面积120平方米，储藏室40 平方米，产权证号st1002105420 )房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房产的相关的土地使用权同时出卖给乙方(附房产证复印件及该房产位置图)。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写壹佰万零二千元整 ;即人民币小写100xx元 。

三、乙方在签订本合同时，支付定金三十万元整 ，即小写300000元 。

四、乙方支付定金之日起 2个月内，向甲方支付首付款(定金从中扣除)，首付款之外的款项通过银行住房按揭方式交付(有关期限和程序按照所在按揭银行规定办理)。

五、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。

六、办理房产证手续所产生的有关税费由 甲方承担。

七、乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

八、甲方应在1个月 前将该房产交付乙方;届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用;无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付五十万 元的违约金;一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元罚金，逾期30日视为毁约;如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、交付该房产，甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件，并将抽风机一台(型号：1005648485 )，空调两台(型号：0152468549 )，热水器(型号：1095874554)，浴霸(型号：1025456985 )，饮水机(型号：1084759264 )，音响两台(型号：258695 )，凉衣架，房内灯具，前后门窗窗帘、电脑桌一张，橱卫设施， 等让与乙方(含在房屋价值内)。

十一、本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

十二、附加条 款：

1、转让过后，甲方不的以任何借口干涉乙方对房屋的修改。

甲方(卖方)：赵 升 (印) 身份证号：

住址：重庆市九龙坡区歇台子长石村24号 电话：

20xx年04 月 28日

乙方(买方)：张沙沙 (印)身份证号：

住址：四川省达州市南坝镇23号 电话：

**买卖合同书篇十一**

卖方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施。

1、甲方所售房屋所有权证号为\_\_\_\_\_\_ ，房屋土地使用权证号为\_\_\_\_\_\_;

2、甲方所售房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【区(县)】 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【小区(街道)】\_\_\_\_\_\_\_\_【幢】【座】【号(楼)】\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元 \_\_\_\_\_\_\_\_\_号(室);

3、甲方所售房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_ 平方米;

4、该房屋为清水房。随该房屋同时转让的房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见附件一。

第二条：房屋价格及其他费用。

1、 甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋总金额为(人民币)\_\_\_ 拾\_\_\_ 万\_\_\_ 仟\_\_\_ 佰元整;上述房屋价格包括了该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品和其他与该房屋相关的所有权利。

2、 甲、乙双方达成一致意见，本合同的一切交易税费由乙方全部负担，乙方缴清一切交易税费后不得以任何理由要求甲方补偿。

第三条：付款方式。

本合同签订后，乙方于 日内(即20xx年\_\_\_\_月\_\_\_日前)向甲方支付全部购房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。甲方收到购房款以后，必须按照乙方要求的时间、地点配合乙方办理更名过户手续，不得以任何理由推脱。

第四条：房屋交付。

甲、乙双方在房地局交易所办理完过户手续(缴纳税费)后 \_\_\_ 日内，甲方将房屋交付乙方， 因不可抗力等因素造成甲方逾期交房的，则房屋交付时间可据实予以延长。

第五条：乙方逾期付款的违约责任。

乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2‰支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向甲方支付购房款10%违约金。

第六条：甲方逾期交房的违约责任。

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付乙方使用，每逾期一日，按照购房总价的2‰支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，并向乙方支付房价10%的违约金。

第七条：甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第八条：本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第九条：本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十条：本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条：本合同一式五份，甲、乙双方各执一份，其他三份交有关部门存档。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十二**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，经买卖双方协商一致，订立本合同书。

第一条 家具基本情况及交货时间

第二条 质量标准：每件红木家具应符合qb/t2385—20xx 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树种名称、产品标识和实际用材，且不低于样品同等质量。

第三条 验收方法：按照红木家具的有关行业标准(如无行业标准则按厂家标准验收)，因本合同中的红木家具为手工制作，所供货物难免有差异存在，因此验收时按实际到场货物为准。 第四条 付款方式：乙方应在签约时支付全部价款的10% 计￥ 74530 元的定金，余款￥ 670770 元应在 乙方验货完毕 甲方交货时付清。买方违约退货的，无权要求返还定金;卖方违约不能交货的，应双倍返还定金。

第五条 交货及验收：

1、 买方自提

2、卖方送货

交货时间：20xx年8月31日 交货地点：浙江省东阳市大联文祥工业区

1、买方自提：乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

2、卖方送货：甲方负责将货物运到乙方指定地点，运费由乙方承担，经乙方验货合格签收后立即付款，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条 定做商品图纸由买方提供卖方按图加工制造.买方自定规格的商品,买方于20xx 年8 月22 日前将图纸一式两份交付卖方,卖方审定认可以后,签名(盖章)后,将其中一份交还买方保留。

第七条 三包：对于家具的质量问题，应按照《 家具产品修理、更换、退货责任规定》执行，卖方如做出对买方更有利的责任承诺，按照该承诺执行。

第八条 违约责任：

(一)若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的2%向乙方支付违约金。但延迟超过 5 日的，守约方有权解除合同，支付定金的，可选择适用定金规则。

(二)经国家认可的家具检测机构检测，家具的有害物质限量不符合国家有关标准的强制性要求的，买方有权无条件退货，并要求卖方赔偿相应的检测费、交通费、误工费等损失。

(三)购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在 3 天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。

(四)乙方如在合同执行中途变更货物的规格及形状的，需征得甲方的同意，在和甲方协商确认变更价款后方可变更，否则承担因此而引起的一切责任。

(五)甲方必须保证按时交货，如不能在约定时间内交货的，需经乙方同意，未经乙方同意擅自延长供货期的，承担因此引起的全部责任。

(六)因甲方原因导致货物的规格、形状不符合本合同约定时，甲方应进行更换，甲方如提供替代品，其质量等级应等同或高于合同约定的货物，否则不予认可。

(七)乙方应按时支付合同价款，由于乙方原因未能按时支付款项的，甲方交货日期应顺延至付款后第一天算起。

(八)货物到现场一经乙方验收合格后，乙方不得以任何理由更换，如因乙方原因更换货物，增加更换部分货款并将更换部分物品的交货期顺延三十天。

(九)本合同所订条款任何一方不得擅自变理或修改，如确需修改的，变更方必须与利益相关方签订补充协议，否则造成的一切损失由提出变更方承担。

第九条 争议解决方式：本合同下发生的争议，由双方协商或向消费者协会等部门申请调解解决;协商或调解解决不成的，依法向买方人民法院起诉或提交买方仲裁委员会仲裁。 第十条 未尽事宜约定：本合同未尽事宜双方协商补充，补充条款以附件形式与本合同具有同等法律效力，与本合同冲突的条款以协议条款为准。

第十一条 合同份数、生效与终止：本合同壹式贰份，双方各执壹份，双方签字盖章后生效，履行完毕及款项付清后自动失效。

买方(签章)： 卖方(签章)：

地址： 地址：

委托代理人签名：

联系电话：

签订时间：

经办人签名： 联系电话：

**买卖合同书篇十三**

(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律的规定，甲乙双方协商签订如下二手设备买卖合同：

第一条合同标的要求

1.甲方同意从乙方购买，乙方同意出售附件所列 系统设备，

二手机械设备购销合同范本。

2.产地：详见附件。

3.质量标准：

(1)按原厂质量标准，即以说明书为准。

(2) 其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.技术标准：

乙方提供的设备为原厂行货，符合原厂行货的技术标准。

5.其他要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条合同价款及支付方式

1.本合同所列各项目的总价款为人民币： ￥ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.支付方式：

(1)双方约定按以下第 \_\_\_\_\_\_种方式支付：

① 甲方在货到并安装验收合格后\_\_\_\_\_\_个工作日内一次性支付所有款项。

② 第一期付款：合同签订后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_% 。

第二期付款：货到验收合格后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_% 。

第三期付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

③ 其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2) 付款信息

乙方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方负责开具相关fa票。

第三条交货时间、地点和包装

1.交货时间：按以下第\_\_\_\_\_\_种方式确定交货时间

(1)自合同签订之日起 \_\_\_\_\_\_日内。

(2)于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内。

(3)其他方式： ? 以甲方指定人员签收确认日期为准

2.交货地点：乙方负责将货物运至甲方指定的地点并卸货。

甲方指定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

接货人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.乙方负责包装货物，包装标准：

原厂包装标准并适于运输需要;

其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于包装不良所发生的损失，由于采用不充分或不妥善的防护措施而造成的任何货物锈损或丢失，乙方应负责赔偿由此而产生的一切损失。

4.设备的运输费、包装费由乙方负责。

第四条设备的安装与验收

1.甲方在全部设备签收后\_\_\_\_\_\_个 工作日内验收完毕。甲方在验收中，如果发现产品不合规定，应在 \_\_\_\_\_\_天内向乙方提出书面异议;乙方在接到书面异议后，应在\_\_\_\_\_\_个 工作日内负责处理。

2.甲乙双方应于到货后在双方有关人员监督下对设备进行验收。如果 5 个工作日内因甲方原因没有验收，则视为该批设备验收合格。

3.甲方在开箱清点时，如发现外包装完好无损，但箱内设备发现短缺，损坏或不符合合同规定，乙方应及时补足，由此引起的费用由乙方承担。

4.验收标准：按原厂质量标准，即以说明书为准。

5.乙方负责进行设备的安装、调试。

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条保修服务与培训

1.乙方保证提供给甲方的设备为全新、无损坏的设备，符合本合同、要求适合合同目的的设备，

2.乙方对销售给甲方的设备在送货之日起\_\_\_\_\_\_个月内，负责提供设备的发货、安装、调试和维护等方面的支持和服务工作，并提供从验收通过之日起\_\_\_\_\_\_的设备免费上门保修服务，到场的时间在 \_\_\_\_\_\_小时内(从接听用户报障电话\_\_\_\_\_\_起)。在保修期间若因质量问题造成产品损坏，乙方负责免费更换。

3.保修期满后，双方可就有关设备的服务另行签订服务协议。

4.乙方向甲方提供的技术支持热线：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.培训条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条二手设备买卖合同的违约责任

1.合同生效后，乙方保证在\_\_\_\_\_\_日内按合同交货地点交货。逾期一天，乙方按未提供产品总价值的\_\_\_\_\_\_% 交纳违约金，违约金最高不超过合同总金额的 20% 。违约期计算时应扣除因不可抗力导致的延误时间。

2.乙方所叫产品不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或更换的，按不能交货处理。

3.乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

4.如因乙方安装不善或不能提供合同规定的维护和保养服务而造成的一切损失或设备质量事故，由乙方承担责任。

5.如甲方未按合同规定时间准时支付货款，应自款项的最后支付日的七天后的次日起，没日向乙方偿付逾期付款部分总值的\_\_\_\_\_\_% 的利息作为违约金，违约金最高不超过合同金额的 20% 。

6.按本合同应支付的违约金、赔偿金，保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后十天内，一次性付清，否则按逾期付款处理。

第七条不可抗力

1.合同签订后，签约双方任何一方，由于火灾、旱灾、地震、战争和双方同意的其他不可抗力的事故影响本合同履行时，可延长履行合同的期限;这一期限相当于事故所影响的时间，并可根据情况部分或全部免予承担违约责任。

2.受事故影响方应尽快将所发生的不可抗力事故情况以书面形式(传真或电报等)通知对方，并在十天内将有关部门出具的证明文件寄交或传达另一方审阅确认。

3.当不可抗力事故停止或消除后，受事故影响的一方应尽快以书面形式(传真或电报等)通知另一方，如不可抗力事故影响连续 20 天以上，双方应通过友好协商解决本合同的履行问题，并尽快达成协议。

第八条争议的解决履行合同过程中发生争议，双方应本着友好协商的态度解决，协商不能解决的，可向甲方所在地人民法院起诉。

第九条其他

1.本合同所涉及的各款项均以\_\_\_\_\_\_方式结算，本合同所涉及付款日期均以\_\_\_\_\_\_日期为准。

2.对本合同条款的任何变更、修改或增减，须经双方授权代表签署书面文件，成为本合同的组成部分，并具有同等法律效力。

3.本合同所有的日期，除已有明确规定外，凡直接送达的，以收件人签收日期为准;邮件送达的，以邮局邮戳日期为准。

4.本合同自双方授权代表签字之日起生效，除服务条款外有效期至合同执行完毕。

5.本合同共有附件 1 份及相关资料，为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力。

6.本二手设备买卖合同一式四份，甲方二份，乙方二份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书篇十四**

卖方： 买方：

第一条 卖方出卖车辆信息：

养路费缴付有效期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_

; 车辆使用性质：□客运、□货运、□出租、□租赁、□非营运、□其他。

第二条

车款及交验车

方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日同卖方当面验收车辆及审验相关文件，并以现金的方式在验收审验无误当日向卖方支付全部车款。

2.卖方应在收到车款后交付车辆及相关文件，车辆过户、转籍手续及相关税费等后续产生的一切费用，均由买方承担，卖方不承担后续任何费用。

3.车辆交付后，车辆过户及转籍手续均由买方自行办理。

4.买方接收车辆后，发生的任何行驶问题、安全问题、产生的一切不良影响及后果均与卖方无关，由买方自行承担。

5.买方需在20xx年9月15日前办理完成过户、转籍手续，如因逾期未办理完成，产生的任何问题，均由买方自行承担。

6.合同签订日即为合同生效日。

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十五**

甲方(买方全称)： 乙方(卖方全称)：

为了增强买卖双方的责任感，确保双方实现各自的经济目的，经双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

第二条 产品的技术标准(包括质量要求)，按下列几项执行： 1、 按国家标准执行;

2、 无国家标准而有行业标准的，按行业标准执行; 3、 无国家及行业标准的，按企业标准执行;

4、 无上述标准的或虽有上述标准，但甲乙双方有特殊要求的，按双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行(附后)。 第三条 产品的包装标准及包装物的供应及回收。 第四条 每一台箱装箱房赠送一台一匹分体空调 第五条 验收方法及提出异议期限：

1、 甲方在验收中，如发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不符合规定，应一面妥为保管，一面于10个工作日内向乙方提出书面异议;

2、 甲方未按规定期限内提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定; 3、甲方因使用、保管、保养不善等造成的产品质量下降的，不得提出异议;

4、 乙方在接到甲方书面异议后，应在10各工作日处理，否则即视为默认甲方提出的异议和处理意见; 5、 按甲方图纸生产;

第六条 货款结算方式：合同签订后，甲方支付预付款\_\_\_\_\_\_ 圆整 (rmb 元整)。 第七条 合同争议的解决方式，本合同在履行的过程中如发生争议由双方当事人协商解决。协商不成，按下列方式解决： 向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 本合同旅行期间甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商后做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。 第十条 其它：

第十一条 本合同生效时间：合同双方签字盖章后即生效。合同一式两份，双方各执一份。

甲方：乙方：日期：

**买卖合同书篇十六**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

1.房屋状况：(请按《房屋所有权证》填写)

房 屋 座 落

幢号 室号 套(间)数 建筑结构 总层数 建筑面积(平方方) 用途

2.该房屋的土地使用权取得方式\"√\"：出让、划拨。

二、甲乙双方商定成交价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整。

乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前分\_\_\_\_\_次付清，付款方式：

三、甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将上述房屋交付给乙方。该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签章并经嘉兴市房地产交易管理所审查鉴定后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

六、双方愿按国家规定交纳税、费及办理有关手续。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决;协商不成的，双方愿向(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)仲裁委员会申请仲裁。

七、本合同一式四份，甲、乙双方及税务部门各一份，房管部门一份。

八、双方约定的其它事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 监证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理人(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十七**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (下称甲方) 卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (下称乙方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方经充分协商，本着自愿及平等互利的原则，订立本合同。

第一条 名称、品种、规格和质量

1.名称、品种、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (应注明产品的牌号或商标)。

2.质量，按下列第( )项执行：

(1) 按照\_\_\_\_\_\_\_标准执行(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)。

(2) 按样本，样本作为合同的附件(应注明样本封存及保管方式)。

(3) 按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应具体约定产品质量要求)。

第二条 数量和计量单位、计量方法1.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_ . 2.计量单位和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 3.交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增(减)量规定及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第三条 包装方式和包装品的处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担。)。

第四条 交货方式：

1.交货时间：\_\_\_\_\_\_\_.

2.交货地点：\_\_\_\_\_\_\_.

3.运输方式：\_\_\_\_\_\_\_(注明由谁负责代办运输)。

4.保 险：\_\_\_\_\_\_\_(按情况约定由谁负责投保并具体规定投保金额和投保险种)。

5.与买卖相关的单证的转移：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第五条 验收：1.验收时间：\_\_\_\_\_\_\_. 2.验收方式：\_\_\_\_\_\_(如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例)。

3.验收如发生争议，由\_\_\_检验机构按\_\_\_检验标准和方法，对产品进行检验。

第六条 价格与货款支付：

1.单价：\_\_\_\_;总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(明确币种及大写)。

2.货款支付：货款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;货款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;运杂费和其它费用的支付时间及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.预付货款：\_\_\_\_\_\_\_\_(根据需要决定是否需要预付货款及金额、预付时间)。

第七条 提出异议的时间和方法：

1.甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥为保管货物的同时，自收到货物后\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议;在托收承付期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异议或者自收到货物之日起\_\_\_日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2.甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3.乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_\_\_\_日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第八条 甲方违约责任：

1.甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的\_\_\_%违约金。

2.甲方未按合同约定的时间和要求提供有关技术资料、包装物的，除交货日期得以顺延外，应按顺延交货部分货款金额每日万分之\_\_\_计算，向乙方支付违约金;如\_\_\_\_日内仍不能提供的，按中途退货处理。

3.甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4.甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

5.甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

6.甲方如错填到货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

7.其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第九条 乙方的违约责任：

1.乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_\_%的违约金。

2.乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价;甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3.乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

4.乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之\_\_\_\_计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_\_日，甲方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。

5.乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

6.货物错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

7.乙方提前交货的，甲方接到货物后，仍可按合同约定的付款时间付款;合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要货物的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任;甲方不再需要货物的，应在接到乙方通知后\_\_日内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意乙方发货。

8.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.第十条 不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后\_\_\_日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十一条 争议解决：凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，均应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会实行的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 附加条款：1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十三条 其它事项：1.按本合同规定应付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后\_\_日内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2.约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

3.本合同自\_\_\_年\_\_月\_\_日起生效，合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

4.合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

5.双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码以\_\_\_方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的\_\_\_日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

6.本合同正本一式\_\_\_份，双方各执\_\_\_份;合同副本一式\_\_份，分送\_\_\_\_\_\_等单位。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受权代表：(签字)\_\_\_\_\_\_受权代表：(签字)\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：(签字)\_\_\_\_\_本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立于\_\_\_\_(地点)。

**买卖合同书篇十八**

买方： \_\_\_(以下简称甲方) 卖方： \_\_\_(以下简称乙方)

地址：\_\_\_ \_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_ \_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_ \_ 电话：\_\_\_\_ \_\_\_\_

甲乙双方经过协商，本着自愿及平等互利的原则，就甲方向乙方购卖本合同约定的货物事宜，达成如下一致：

第一条 名称、品种、规格和质量

质量按照标准执行。

第二条 包装方式和包装品的处理 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 交货方式

1. 交货时间：\_\_

2. 交货地点：\_\_

第四条 验收

1. 验收时间：\_ \_\_\_\_\_\_\_;

2. 由谁负责验收和试验：\_\_\_\_\_ \_\_\_;

第五条 货款支付方式

甲方收到货之后检验质量合格付款95%，剩余5%作为质量风险抵押金，一年后付清。

第六条 提出异议的时间和方法

1. 甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥善保管货物的同时，自收到货物后\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议;在托收承付期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异议或者自收到货物之日起\_\_\_\_日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3. 乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_\_\_日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第七条 争议的处理

1. 本合同受\_\_\_\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

第八条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第九条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： \_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_ \_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_ \_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十九**

甲方(卖方)： 身份证号码：

住址： 联系电话：

乙方(买方)： 身份证号码：

住址： 联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、资源、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本房屋买卖合同。

第一条、甲方自愿将坐落于 (建筑面积 平方米，产权证号： ，土地证号： )的房产出售给乙方。

第二条、甲方保证所出售的房屋符合国家有关房地产交易的相关法律、法规及政策规定，且不存在其他债权、债务纠纷，无抵押担保。

第三条、甲、乙双方约定购房总价款为人民币 元，大写 元。

第四条、合同签订后，甲、乙双方均应按过户要求提供相应过户资料、证件到房屋交易部门办理房产过户手续。

第五条、双方在办理房屋产权转移、过户手续中所产生的契税、印花税、工本费、过户费等税费及费用均由乙方来承担，甲方不承担任何费用。

第六条、房屋产权过户到乙方之日，乙方向甲方付清全部购房款

元，大写 元。产权过户之时，甲方保证该房产无任何担保、抵押、房产瑕疵;无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、入网费等。

第七条、本合同一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效，因合同履行发生争议，双方可协商或诉讼解决。

第八条本合同未尽事宜，可另行补充约定，补充约定经双方签字后与本合同具有同等效力。

第九条为了降低办理房产过程中的相关费用，甲乙双方另签订一份购房款为 元的虚假合同。

甲方(卖方)：签名(盖印)

乙方(买方)：签名(盖印)

年 月 日

**买卖合同书篇二十**

销货方：\_\_\_\_(以下简称甲方)

购货方：\_\_\_\_(以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_

第一条经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类(种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件;本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同;乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。

按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担;如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。

在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。

逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行;遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3 ∶3 ∶4 的比例分批发货;季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货;当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条对有有效期限的商品，其有效期在2 /3 以上的，甲方可以发货;有效期在2 /3 以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。

如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔;若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5 日内答复;属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内(贵重商品在7 天内)，责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。

发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。

接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。

乙方向甲方提出查询时，应填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物;甲方接到“查询单”后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。

为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2 元以下、残损在5 元以下均不做查询处理(零件除外)。对笨重商品的查询(如缝纫机头、部件等的残品)乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。

货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式;对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1.甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值\_\_\_%的违约金。但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2.自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用;乙方未按期提货，应按中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的保管费用。

3.甲方提前交货和多交、错发货而造成的乙方在代保管期内实际支付的费用，应由甲方负担，乙方逾期付款的，应按照人民银行有关逾期付款的规定，向甲方偿付逾期付款违约金。

4.对应偿付的违约金，赔偿金，保管、保养费用和各种经济损失，应在明确责任后，10天内主动汇给对方，否则，按逾期付款处理，但任何一方不得自行用扣发货物或扣付货款充抵。

第十四条甲、乙两方履行合同，发生纠纷时，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。(两者选一)

第十五条本合同一式4 份，甲、乙两方各执2 份，并送交当地人民银行及有关部门，监督执行。

第十六条本合同(协议)双方签章，依法生效，有效期为1 年，期满双方如无异议，合同自动延长。凡涉及日期的，按收件人签收日期和邮局戳记日期为准。

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

销货方(甲方)签章：\_\_\_\_购货方(乙方)签章：\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**买卖合同书篇二十一**

卖方(以下简称甲方)：

姓名：\_\_\_(身份证号码)：

地址： 联系电话：

共有人： 姓名：\_\_\_(身份证号码)：

地址： 联系电话：

买方(以下简称乙方)：

姓名： (身份证号码)：

地址： 联系电话：

第一条 房屋的基本情况：

甲方房屋坐落于 ;位于第\_\_\_层 户，房屋结构为\_\_，房产证登记面积\_\_\_\_平方米，地下室一间，面积 平方，房屋权属证书号为 .

第二条 价格：

以房产证登记面积为依据，每平米 元，该房屋售价总金额为 万元整，大写： .

第三条 付款方式：

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_元整，大写： ， 日内交付 万元(大写 )，余款 元(大写 )在房屋过户手续办理完毕之日支付。

第四条 房屋交付期限：

甲方应于本合同签订之日起 日内，将该房屋交付乙方。

第五条 乙方逾期付款的违约责任：

乙方如未按本合同第三条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的\_\_%向甲方支付违约金。逾期超过\_\_日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任：

除不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金。逾期超过\_\_日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

第七条 关于产权过户登记的约定：

甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权解

除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_%赔偿乙方损失。

第八条 签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条 甲方保证在办理完过户手续之日起 日内，将户口迁出，逾期超过\_\_\_日，乙方每日按已付款的\_\_%收取违约金。

第十条 因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。

第十一条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十二条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_方所在地人民法院起诉。

第十三条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找