# 2024年工程部个人工作中存在的不足集合(5篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-06-18

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧工程部个人工作中存在的不足集合篇一1、...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**工程部个人工作中存在的不足集合篇一**

1、在工程进行过程中掌握工程设计图纸，找出质量控制难点确定控制目标，同时查阅本工程各种专业的施工规范和质量检验标准以满足本工程的需要。对进场的专业施工单位进行资质及方案审查。

2、重视对进场材料、构配件的检查和验收，要求施工单位进场材料必须附产品出厂合格证，并及时报监理部进行进场材料的外观检验和质量证明文件审查，并签署合格材料报审资料。对于外观检验和检测结果不合格的材料，要求承包单位立即清出现场，不得使用。同时在监理过程中对使用的材料采取跟踪监督，杜绝承包单位在使用材料时存在“以次充好，偷梁换柱”的现象发生。

3、对隐蔽工程和关键部位的施工实行旁站监理，并要求监理人员做好旁站监理记录。严格要求承包单位分项分部的施工报检程序，避免工程实体与资料脱节，确保施工进度与资料同步进行。对于施工过程过程中存在的质量、安全及进度问题先口头交流，再书面要求并追踪最后开专题会议进行解决。组织召开专业质量专题会议、安全会议及进度专题会议，并协调现场相关人员每周对施工现场进行安全大检查。

4、与建设单位做好紧密配合，对施工单位编制的施工进度计划进行提前审查，经与业主协商并征得同意，对施工单位不合理的工序安排提出意见，要求其合理调整，使进度计划满足实际工程需要，对于每个工种施工前必须做样板间经我监理部及业主检查验收合格方可大面积展开，并同时形成书面记录。施工过程中的每单项工程工程量完成情况做到心中有数，每完成一个项目工程及时报业主进行确认。

1、在工作过程中我发现自身业务水平、专业技术之局限，知识面的不足。如a、对部分细部验收规范、强制性规定的界限不明确;b、在工作中，对施工单位的口头指令比较多;c、与施工方沟通不够等造成监理工作很被动。在以后的工作中，对工程进度的控制还应该从实施情况着手，避免进度计划与实体脱节。同时加强自身安全生产管理专业知识的学习积累，以满足安全生产需要。

2、建议公司可以在适当的时候多组织经验丰富的专业人员，对我们监理人员进行培训，以增强专业水平。

我做为监理工程师，从事工程师工作时间不算太长，工作中还存在许多不足之处，今后我会更加的严格要求自己，努力钻研业务、不断更新和补充新的知识，提高业务水平和工作能力，总结经验，更好的完成监理工作。

**工程部个人工作中存在的不足集合篇二**

时光过得飞快，在不知不觉之中，充满希望的一年就要伴随着洁白祥瑞的雪花到来了。在过去的一年里，我们有硕果累累的喜悦，也有与同事协同攻关的艰辛，就是这样，我们一步一步坚实地走过了20xx年的春秋夏冬。可以说，今年是拓展市场，持续发展的关键一年，回顾过去的一年，感慨很多，收获颇丰，信念更加坚定，思路格外清晰。现将今年工程部的工作总结如下。

本年伊始，工程部在公司各位领导的关心帮助下，对xx工程的后期安装、精装修工程展开全面的施工。由于我公司以前以土建为主，管理人员对装饰工程还不尽精通，但是，我们不气馁，不自卑，虚心学习，多方请教，克服重重困难，经过不懈努力，终于各方面的安装调试工作。同时，xx工程的第二阶段的改造、装饰工作正在有序进行。

分包项目做的好与坏，与公司息息相关，不仅直接影响公司的经济利益，而且影响公司的整体形象。自工程部重新组建以来，遵照公司领导的指示精神，加大对分支机构的横向管理力度。做到有计划、有组织、定期不定时的巡查监督，工程部对此多次召开专题会议，研究方案，部署任务。要求巡查人员做到：检查细致，有记录;督查严谨，有通知。提出整改意见，落实整改效果。

针对在工程质量、安全文明生产上有重大隐患的项目，提出严肃批评，限期整改。每次检查都发现较上次有大的改观，成效显著，没发生一起质量、安全事故。同时，对工程部管理人员在技术水平也有不同程度的帮助和提高。通过此项活动，既锻炼了自身队伍，也提高了公司形象。

为配合公司做好投资预算工作，工程部先后数十次派人进驻工业园区，亲自测量，据实绘图。在搜集结算资料，配合经营部方面做好工程结算。协助办公室做好公司的迁移工作，工程部派人打包办公用品，装车押运，积极搬运贵重、沉重物品，为公司成功按期搬迁，为公司的职工食堂的建造，做出了应有的努力。

只有摆正位置，下功夫熟悉本职工作，才能有所作为。主动融入集体，处理好各方面的关系，才能把工作做得得心应手。以公司利益为重，不计较部门和个人利益的得失，才能有更大的收获。虚心学习，不断追求进步，才能跟上公司发展的步伐。

在过去的一年里，质量控制还有许多不足，质量控制的管理思路不太清晰，重点不突出，质量控制手段单一，没有形成全过程的把控体系。往往突出进度，而忽视施工程序层次化，施工方案常有变化，从而造成进度与质量之间的矛盾突出。安全文明管理较以往有大的改观，已经提到工程部的工作日程上来，成为工程部工作的重中之重，但缺乏明确的目标，尤其对分包单位，缺乏有效的力度，没有形成可畏的约束力。对合同管理的重视程度不够，表现在合同交底不清楚，项目管理人员对合同内容掌握的不是很清楚，甚至就没见过自己所管理项目的合同。许多项目的合同，工程部压根就没有，所以，造成出现了问题不能按照合同的约定及时有效地处理。

2024年对工程部来说，是关键的一年。项目多且分散，工期紧任务重，交工面积大，管理人员少。困难中透着光明，艰辛拥抱喜悦!这就要求我们竭尽全力，执行迅速，增强思想意识，提高工作效率，确保年度目标的圆满实现，为公司走向集团化而努力奋斗!

**工程部个人工作中存在的不足集合篇三**

       转眼间，20xx年已经过去，现从以下几个方面将一年来工程部的工作状况做一总结汇报。

按照年初公司制定的工程进度要求，主体工程应在10月底完成，实际截止到年底，主体工程全部完成，砌体工程完成80%，比原预定工期平均延误1、5个月，工期延误的主要原因在以下三个方面：

1、我们事先对该工程的难度估计不足，合同工期过于紧张。本工程定额工期就应在720天，但我们把工期压缩到了350天，这个工期只有在理想化的状况下才有可能按计划完成，但该工程由于难度较大，任何一个事先未预料到的状况出现都有可能造成工期的延误并有可能产生连锁反应。

2、我们事先对施工单位的实际实力（包括资金实力和管理实力）估计不足。两家施工单位都属于承包职责制，施工单位收取承包人的管理费用，工程的资金投入和管理人员的配置由承包人负责，施工单位不给承包人任何资金支持和人员支持，同时也缺乏必要的管理方面的支持，存在以包代管现象。制约工期的主要原因在于施工单位的资金和管理方面。资金实力的不足导致材料、设备经常供应不上，工地经常出现停工待料现象，停工待料又经常造成施工人员的流失，劳动力的严重缺乏造成了工程进度严重拖延。在管理方面，一方面管理人员职责心和素质达不到应有要求，另一方面由于劳务层分包层次过多，工班分组过细，无法构成流水作业，导致项目经理在人员调配上存在困难，同时由于劳务层层分包，管理层次过多，上层管理人员尤其是项目经理的管理意图无法在班组得到及时有效的贯彻执行。另一方面此刻的民工也是十分地不好管理，经常因为一些小问题和管理人员对着干。这是导致工期拖延的最主要原因。

3、我们自身管理上的问题：工程部尤其是部门经理对于施工单位工期的延误，虽然采取了一系列的用心措施，但是力度不够，对于一些问题的处理尤其是施工单位人员的严重缺乏和材料的不及时供应缺乏足够有效的管理措施和应变措施，这也是导致工期拖延的一方面因素。这些需要我们大家尤其是部门经理在今后的工作中努力学习工程管理知识，掌握更多好的管理经验和管理办法，进一步提高自己的管理水平，方能不辜负领导的重托，为\*\*房产的发展作出更大的贡献。

针对以上问题的出现，我们工程部全体人员在总经办的大力支持和帮忙下，在资金上和其他各方面采取了一系列措施，也取得了很好的效果，在后半年的施工过程中，不仅仅遏制住了工期进一步拖延的势头，而且延误的工期也在一步步减少。

从开工以来，工程部始终坚持质量第一的原则，严把质量关，到目前为止，施工质量还是比较令人满意的，虽然以前出现过一些质量滑坡现象也都及时得到了解决，持续了高质量工程的总体势头，为创\*\*杯打下了坚实的基础。目前经过市质检站和省站的多次检查，虽然提出了一些问题，但对我们的总体工程质量还是给予了肯定的。按目前状况来看，我们的工程通过省优质主体结构验收问题不是很大。

在造价控制方面，我们主要从以下几个方面入手。

1、尽可能减少图纸中不必要的成本投入，比如说对于人防地下室的施工，为了节约成本，我们与公司领导共同研究决定在建筑平面上按照\*\*设计院的图纸施工，但结构上按照\*\*设计院的图纸施工，这一项估计为公司节约成本近百万元；我们还通过技术上的改造在不增加成本的前提下增加了一些可供销售的车位，增加了销售收入。同时安装专业也通过提出一些合理化的方案为公司节约资金近百万元，并因此受到了公司的通报表扬和物质奖励。

2、对于施工过程中出现的一些技术变更，我们对投资造价影响不大或者降低造价的及时进行变更，对于增加成本但又不变不行的变更组织大家进行技术分析，选取最经济的可行性变更方案。同时严格执行图纸变更审批制度，所有变更务必经过总经办审批方可执行。

3、工程签证方面，我们重新制定了工程签证流程审批制度，实行监理工程师、总监、主管工程师、工程部经理、预算工程师、财务部经理、总经办七级审批，层层把关，对于不就应支付的签证坚决退回，对于确实发生并就应支付的签证进行严格的费用审核，杜绝此项费用的不合理支出。

由于本项目的目标是省级礼貌工地，所以我们对于现场的安全礼貌施工也给予了足够的重视，前期由于条件所限，现场的礼貌施工无法做得很好，后期我们针对现场礼貌施工下大力气抓，并取得了良好效果。目前经过省、市安检站的多次检查，近期有望通过省级礼貌工地的验收。

总的来说，我们对监理公司的管理是存在必须问题的，主要是缺乏强硬的手腕，没有严格按照合同要求监理公司相关人员到岗，导致监理人员总体素质偏低，最后我们工程部不得不花很多精力去帮忙监理公司完成本应由监理完成的工作，虽然在我们的共同努力下基本圆满地完成了工作，但相应的加大了工程部同志们的劳动强度。但从另一方面来讲，我们就应意识到，为什么监理单位派驻工地的人员整体素质偏低呢究其原因我们认为还是监理费用过低，监理费用低了派过来的监理人员的工资就会很低（800~1200元/月），工资低的监理人员素质必须是偏低的。

对于一个工程项目来说，外部协调对于工程的顺利开展有很大关系，对此，在领导的帮忙下我们采取了一系列措施持续了与两家质检站、执法局等单位的良好关系，保证了工程尽可能少的受到外界干扰。

首先我们根据工作需要，对工程部的人员配置进行了及时地调整，补充了新鲜血液，提高了整体力量。为了提高工程部全体人员的管理水平和技术潜力，今年工程部一方面组织相关人员参加注册监理工程师的学习和考试，同时还参加了公司行政人事部组织的管理方面的学习；另一方面还组织了两次到兄弟单位工地现场的参观学习，并组织土建工程师参加了网上关于“混凝土地下室墙体裂缝分析及防治措施”的讲座；另外还要求加强大家对于规范的学习，使工程部的总体管理水平和业务潜力得到了必须提高。

1、在今后的项目运作时要尽可能制定合理的工期计划，以免在实际的项目运作过程中给公司增加过多的可变因素，并影响公司的整体计划。同时由于工期提前会给我们带来较大的收益（含节省的管理费用和对销售价值的提升），而施工单位加快工期也是需要成本投入的，为鼓励施工单位采取抢工措施，尽可能加快工期，可对加快工期的施工单位给与重奖，以提高他们缩短工期的主观愿望。

2、在以后项目的施工单位选取上，我们该如何更加准确的评估施工单位的真正实力，如何从根本上杜绝各种形式的挂靠、转包等问题，是我们需要专门研究的问题。我们认为首先要在合同谈判期间对这类问题做出严格规定，同时合同压价也不应过低，因为好的施工项目部的管理成本必须是较高的，过低的价格是无法找到真正好的项目部的，而好的项目部所给我们创造的间接效益是远大于我们多给他的那部分工程费用的。对于监理公司的选取也是一样，实力强的监理公司是不可能认可过低的监理费用的，为了更好地搞好现场管理，我们推荐以后在监理公司的招标过程中不要刻意的压低监理费用，以保证监理队伍的整体素质，保证有一个很好的监理质量。

3、由于房地产公司的利润来自销售额与投资额的差值，对于工程来说，建安成本的控制最关键的还是在设计环节，我们推荐在今后项目的设计过程中一方面精选实力强尤其是职责心强的设计单位为我们做设计，同时在施工图正式出图之前，找另外一家设计院或者高水平结构工程师对图纸进行认真的审核把关，对于经过他们审查后节约下来的成本按照必须比例支付劳务费。这样能够更加有效的控制好成本，将不必要的成本支出控制到最低限度。

综上所述，工程部尤其是部门经理对本工程工期严重滞后负有不可推卸的职责，在工程质量及现场管理方面的管理也需要进一步提高，但总的来说，我们对于现场的管理不管是在工程质量上还是其他各方面均能到达同行业的较高水平，工程部全体人员在工作上均能兢兢业业，认真负责，为了工程的顺利开展毫无怨言的加班加点，牺牲自己的休息时间，真正的把公司的事情当成自己家的事情来做，体现出了主人翁思想，表现出了良好的敬业精神、严谨的工作作风和较高的业务水平，而且在廉洁奉公方面也表现出了通利公司员工的风貌，是一批优秀的员工，是一支优秀的团队、能打胜仗的团队。

总结前期工作的经验和教训，我们在今后的工程管理过程中，一方面继续加大力度抓好现场施工管理，确保高质量的完成尚城国际项目明年的工作目标，另一方面我们也要进一步加强内部人员整体素质的提高，组织工程部全体人员通过参观学习、光盘学习、网上讲座和规范条文的自学进一步提高全体人员的管理水平和专业技术水平，将我们的团队的整体水平更上一个新的台阶，为完成集团公司“将房地产公司做好、做大”的目标做出自己的贡献。我们的目标是：“我为我是\*\*人而自豪，让\*\*为有我而骄傲”。

**工程部个人工作中存在的不足集合篇四**

       20xx年对公司而言是提升的一年，自从今年xx月份的文件改编到员工的文件培训，使大家的工作更趋标准化，内部管理更趋规范化，我司的物业服务得到业主认同，与业主形成良性互动。我有幸与公司各级领导和同仁共同经历，分享公司每一点成功的喜悦。这也是我人生路上一段弥足珍贵的经历，现将一年来的工作总结如下：

今年年初，安联大厦的西立面led幕墙灯进行整体维修改造，任务紧，工期短，狠追施工单位，按计划顺利的完成了施工监管任务，保证了工期，有效地控制了质量。led幕墙灯运行近一年以来，基本无故障，实现原定目标。

5月份左右，参与公司的文件改编，对原文件的不足之处提出改进意见，于7月份全部改编完成。在文件改编前的两个月，已实行新老文件合用的现象，在此期间出现过新老文件不适应的过程，在经过多次的培训、多次的改正后，于新文件下发后基本已能按照新标准、新规程进行操作。

做为强电领班，带领员工按照年度计划做好设备的保养工作，严格按照新编文件的规范操作，并填写相关的表格。并做好周工作计划、员工排班、材料采购计划等等。

今年9月，职位调整为运行主管以来，主要是对维修单的跟进及各部门之间的协调工作，合理安排，充分调动员工的工作积极性，在10月、11月班组缺人手的情况下，进行各班组穿叉合作。高效率的完成前期的维修单，让员工互帮互助，达到不拖单的良好习惯。当然，在初期，我也曾迷惘过，困惑过，我甚至怀疑我不适合这份工作。后来我发现，只要自己不断的调整心态，虽然没有人说，但我自然而然的就知道了作为工程总调度应该做的一些什么事情，一些不懂的东西也就迎刃而解了，顿时让我豁然开朗。如今只要工作，我都会以充分的热情来干好事情。心态的调整使我明白在各个岗位都有发展才能、增长知识的机会。

11月公司进行客户意见调查，我有幸参与其中，虽然做为一个运行主管要经常与客户进行沟通，但做为意见调查回访这种事，我还是第一次，我以十二分的精神、热情的态度参加此次意见回访，客户对我们的回访表示满意，特别是33f的新入住公司美国优罗普洛对我司工程技术人员的维修质量及工作的细心表示赞许，并提出多对员工进行客户单元的服务收费培训，让每一个员工都了解工程部的维修工作流程，标准化的完成维修工作。

作为工程部的总调度，要激发他人与你一起工作，以取得共同目标，而且能创立一种机会和成长并存的环境。在了解的基础上信任员工，不仅能够让员工体验解决难题、分享成功的乐趣，而且能够让员工认识到他们是这个团队的一部分，每个人都是这个团队有价值的贡献者。通过及时有效的沟通不仅能解决许多工作中现存的和潜在的问题，更能让团队成员知道团队需要他们，激发他们的工作热情，形成和谐的团队。作为调度必须要了解团队中每个人有形的和无形的需求，尽力满足他们的需求或引导改变他们的需求。随着这方面能力的加强，团队成员会更有活力、更有凝聚力、更有战斗力。

过去的一年，是丰收的一年，喜悦的一年，在日历上记录了自己前行的一些点滴，在看到自己成绩的同时也清醒的看到自己的不足，如在沟通方面有时主动性不够，核心技术掌握程度不够，个人有些急躁，大局观有些差距等等，自己的不足有时自己反而看不清楚，在工作中真诚希望领导和同事多提宝贵意见。今后的工作中，我将继续坚持“宽以待人，严以律己”的工作格言，并将在不断完善细化自己工作的同时，通过参加学习来进一步充实自己，从而提高自己的管理能力。

我始终遵崇这样一句哲言——天行健，君子自强以不息。我自己也因此而进步。公司的辉煌需要我们用努力去创造，个人的发展需要自己用拼搏去实现，为了这些崇高的目标，我一直都在不懈努力、奋力拼搏。在以后的工作当中，我将继续戒骄戒躁、艰苦奋斗，与大家一道紧密的团结在公司这个大家庭当中，用自己灿烂的青春去实现公司最大的目标。

**工程部个人工作中存在的不足集合篇五**

       时光荏苒，新年的钟声即将响起，在这辞旧迎新之际，我们对过往的一年做深刻的总结。xx年工程部在公司领导的关怀指导下，在公司各级部门的密切配合下，全力以赴地投入到经八路、纬二路、开元二期建设以及其他遗留问题的解决工作中。作为公司工程建设专业的核心职能部门，我们牢记公司领导的教诲和嘱托，从部门职能出发，从项目的技术特点和开发要求着手，突出自身的技术优势和专业特长，充分发挥部门在工程技术管理上的核心作用，严格控制工程质量及工程进度，完成了公司领导安排的各项任务。尤其是6月份工程部重新组建后，形成一个专业配套齐全，岗位职责分明的团结奋进、有很强战斗力的集体。下面，我就工程部xx年的工作情况在以下几个方面进行回顾和总结。

项目建设工作是我部工作的核心和重点，延续以前工程部打下的良好工作基础，更换新的领导和人员后的工程部更加全力以赴地投入到项目的施工管理工作中。在部门同事的齐心协力下，我部克服了种种困难，经过一年的辛勤工作，我们先后完成了经八路道路排水工程、纬二路续建、开元二期交工验收准备工作。

1、经八路北起纬二路，南至319国道，道路全长978.768m。路幅宽32m，其中机动车道宽21m。xx年主要建设内容为完成道路、排水、交通设施等建设。工程原由恒大集团投资建设，后因恒大集团投资方向改变，在完成部分路基和排水工程的情况下移交我公司。我公司对于剩余路基路面以及排水工程重新编制预算，\*\*市招投标监督管理办公室的监督下重新进行招投标，\*\*市教育建筑公司中标后于xx年7月1日组建项目经理部进场施工。今年共完成路基土石方32146m3，排水管道279.72m，碎石垫层22687㎡，20cm厚水泥稳定碎石层22060㎡，22cm厚c35砼面层20250㎡，已完成全部合同工程量，目前正在进行竣工资料整理工作。

2、纬二路\*\*\*\*段是\*\*\*\*总规路网中一条东西向城市主干道，联系经七路、经八路、景观大道、经十路、环园西路等多条主次干道。\*\*\*\*段西起永安制造产业基地经七路，东连已修建的\*\*经开区纬二路，全长3.47km，标准路段路幅宽50m，机动车道宽22米，按城市ⅱ级主干道标准设计，沥青砼路面。xx年主要建设内容为完成道路建设。

工程施工分为三个标段，起点连接经七路700m段施工单位为湖南\*\*建设工程集团，xx年11月27日开工建设。今年因各种矛盾纠纷自5月份以来一直处于停工状态，严重影响纬二路的畅通，并给沿线居民出行带来极大交通安全隐患，为尽快恢复开工，经多次与\*\*金碧臵业公司进行协商，简化工作流程，同时约谈施工单位，消除施工方消极情绪，7月28日重新开始浇筑砼路面，至8月30日完成全部砼路面施工，今年共摊铺20cm厚5%水泥稳定碎石层15820㎡，浇筑砼路面15400㎡；k0+700～k3+466段分为两个标段施工，其中k0+700～k3+270段已于去年完成砼路面和排水管道全部施工，今年9月23日通过了由质监站和各参建单位组成的竣工验收小组的验收。而与经开区连接剩余段200m因拆迁问题曾作为甩项没参加9月23日的竣工验收，经过公司多次和经开区投资公司沟通协调，红线内的房屋终于在11月初拆迁完毕，迅速组织施工单位于11月10日正式进场重新施工，目前已完成路基挖方6471m3，路基填方22505m3，修筑施工便道240m，预计春节前可完工通车。

3、\*\*杨柳至桃花公路又称长沙开元公路东延线二期，本项目总体走向为东西向，路线起于\*\*市淳口镇杨柳，终于\*\*市北盛镇桃花垄既有的永盛大道与永社公路交叉口，连接永盛大道和长沙县开元大道，线路全长9.966km。全线按二级公路标准建设，设计速度为60km/h，路基宽度12m，路面宽度9m。主要工程包括路基工程、路面工程、桥涵排水工程、安全防护设施工程、绿化景观工程等。工程项目于xx年4月28日开工，xx年9月30日完成全部工程施工，xx年3月7日通过合同段交工验收，12月15日完成项目交工验收资料整理工作，经长沙市交通局质监站审核后，正在进行进一步完善，预计元旦假期过后即可进行项目交工验收。并及时处理遗留问题，增设标志标牌83块，缆索护栏270m，为沿线村民解决因道路修建影响问题4处。

工程部重新组建后，在总结发扬以前的优秀经验的基础上，参照城建集团工程部的相关先进管理制度，除遵照执行公司的各项规章制度外，还制定了工程部管理制度，对工程部工作人员以及各参建单位的日常管理和工作流程进行了详细的规定，坚持以制度管工程，以制度管质量、进度，以制度管一切生产活动的原则。

一是充分发挥业主单位的主动性，认真落实工程质量终身责任制，抓住质量控制的关键环节和重点。工程部每天坚持深入施工现场，严格管理，狠抓工程质量，针对工程质量直接下达整改通知6份，下达处罚通知3份，责令停工2次；二是通过规范监理行为，通过完善的施工质量自检、监理见证取样等形式保证工程质量，严把材料进场关，严把开工报批关、严把中间检验验收关、严格监理程序，加强业主检查，建立互相监督、互相制约、互相促进的工作机制；三是下大力气进行设计的变更完善工作，施工前召开技术交底和图纸会审会议，督促设计单位按照现场实际完善设计方案，使设计更加符合实际，减少工程变更，使有限的资金使用得到更加合理，并进一步确保项目的建设质量；四是依据项目总体进度要求，工程部制定详细的工程进度计划与相适应的控制办法。

在进度计划的落实上，采取“三勤”的管理办法，即勤检查，及时掌握进度动态；勤调度，坚持每月一次工地例会制度对工程质量进度进行总结和调度；勤服务，针对工程建设涉及面广，群众阻工突出等问题，不管任何时候出现施工纠纷都第一时间赶到现场，妥善处理因工程建设引起的遗留问题，及时化解矛盾纠纷，确保工程施工顺利推进；六是严格按照上级有关工程建设资金管理规定，严格财务管理制度，加强了计量支付管理。

严格执行合同价，加强对工程价结算和中间支付的审核监督，对工程计量项目必须符合技术规范及设计图纸要求，各种批复手续及检查验收合格，经监理签认和工程部确认后，报请财务部和财政局相关管理部门审核支付。对工程变更严格执行工程变更管理程序，由施工单位提出变更申请，监理工程师、设计代表和项目部共同到现场复核确认，按变更工程量大小，逐级审批后才予计量支付，做到了建设资金按计划、按预算、按合同、按进度拨付，确保了建设资金的有效安全使用。七是按时进行安全生产大检查，下达《关于进一步加强施工现场安全管理的通知》，加强安全生产的教育，通过坚持不懈地落实安全生产措施，在工程施工中，公司项目从未发生任何安全责任事故，各项工程施工任务得以顺利完成。

一是对公司项目进行梳理，已完工项目督促施工单位进行竣工验收和结算，目前已完成经一路路面及排水工程等七个项目的遗留问题工程的结算报送审计工作，二是在征拆部配合下，对公司已完工项目遗留问题进行现场勘查，先后协调解决了西园社区老永社公路维修问题、礼耕村伍家组村民陈忠辉户修建护坡和护栏问题、礼耕村大水组排水泥沙冲刷问题、西园社区付家组灌溉塘漏水问题、大屋组排水道路问题、纬二路全线排水沟渠泥沙清理等遗留问题，有效的化解了施工中遗留的各种矛盾，给今后的征拆和施工创造了良好的环境。

1、自xx年8月8日公司债发行小组成立以来，我部积极主动配合财务融资部完善债发行工作，主要完成的工作有：募投项目选择，编制投资估算，准备基础资料协助可研编制，办理环评批复、节能备案审查、立项及申请公开发行公司债券的请示。

2、积极配合融资部门完成融资项目的地块勘察、图纸绘制、合同订立等工作。

3、指派专人负责信息报送工作，按要求及时上报政府投资项目计划、季度报表及其它基础材料，做到内容真实、准确。

4、按照有关规定，由工程部主持成功对公司限额以下的项目纬二路路肩培土工程进行了内部招标，整个招标过程体现“公开、公平、公正”的原则。

xx年工程部已完成全年建设任务。虽然取得了一些成绩，但还存在很多差距和不足，主要表现在对于工程前期工作重视不够，导致基本建设程序执行不到位；工程人员的素质有待提高，现场管理经验需要增强；工作衔接不够，造成工作被动：团队合作的意识不强，执行领导决策不及时不到位。公司改组后，工程部是唯一一个从主管领导到主任副主任以及员工都进行了调整的部门，相对其他部门来说，还是一个年轻的部门。xx年我部员工将紧紧围绕公司总体思路和发展目标，从加强制度完善，贯彻执行力度；加强内部交流衔接，充分发挥集体力量；加强计划先行，质量和技术配合管理；加强项目管理和监督力度；加强工程部建设和专业工程师业务学习等五个方面进一步进行完善，以积极主动的态度去迎接新的挑战，全面推进各项工作再上新台阶，也请公司领导和各部门同事一如既往的继续给予工程部信任、支持和帮助。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找