# 最新赠与合同纠纷 赠与合同公证费用(六篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2024-06-26

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇一受...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇一**

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

双方缔结如下赠与合同：

甲方将其所有的不动产依以下各条约定赠与乙方。

甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，乙方可以继受为不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁合同交付予乙方。

乙方受赠不动产后，应负扶养甲方夫妻之责。但，乙方应自不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月前交付予甲方。 但，当甲方夫妻之一生病时、或乙方生子时，双方可重新酌商前述但书的约定。

乙方如有下列情形之一的时候，甲方可撤销本合同：

（1）无法履行前述的抚养义务时。

（2）对甲方犯下重大的罪行。

乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将不动产转让，并应立即将之归还甲方。

根据第二条所述不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

不动产标示：

（1）土地使用权：

坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号。

面积：\_\_\_\_\_\_平方米。

（2）建筑物

本造房屋二层

面积： 一楼\_\_\_\_\_\_ 平方米，二楼\_\_\_\_\_\_平方米。

上列的建筑物正租赁中。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇二**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

（一）座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米；

（二）赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

（三)房屋平面图及其四至范围见附件一赠与合同(四）土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已由乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋，双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交 仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_ 证件身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话:\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_

**赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇三**

甲方（赠与人）：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

乙方（受赠人）：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

甲方为，自愿赠与乙方，并就具体赠与事宜与乙方经协商一致达成如下协议：

第一条：赠与标的物

甲方自愿将赠与乙方。

第二条：赠与生效的条件

第三条：赠与履约期限

甲方应于乙方成就第二条约定的条件之日起日内向乙方交付第一条所陈述之。

第四条：合同的解除

若甲方于乙方成就第二条所陈述条件之前死亡，则本合同自动解除，双方不再履行本合同约定内容。

第五条：乙方不得为获取甲方所赠，采用不正当手段促成条件成就，否则视为条件未成就，甲方不再负赠与义务。

第六条：若乙方有前述不正当行为，甲方将有权利撤销本合同。

第七条：违约责任

除因甲方经济状况突然恶化，严重影响其生产经营或家庭生活外，若甲方未能按合同约定的期限交付于乙方，则乙方可限定甲方交付期限，逾期仍不交付的，乙方有权请求甲方交付相当于价值的货币。

第八条：本合同自各方签字之日起对各方生效。

第九条：本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。各份合同具有同等法律效力。

甲方（签字或签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字或签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”或“公司”）为激励现有核心员工，拟向部分员工发行虚拟股权，让公司员工分享公司经营成果。甲、乙双方经协商，形成以下协议：

1、乙方为甲方工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年的正式员工。

2、乙方为工作认真、人品端正、认同企业文化的正式员工。

甲方根据乙方的工作岗位、个人绩效、个人资质等因素综合评定，甲方向乙方赠与虚拟股权的数量为\_\_\_\_\_\_\_\_万股。

甲方在支付乙方工资、奖金外，将每年净利润的一定比例用于对虚拟股权股东的分红。

1、乙方在甲方每工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年，经考核合格，有进一步配股的机会。

2、配股数量甲方根据乙方的工作岗位、个人绩效、个人资质等因素综合评定。

1、甲方发行的虚拟股权是激励员工的公司内部有价证券。

2、虚拟股票的发行不增加公司注册资本，不进行工商备案，由公司内部登记造册，专人管理。

3、虚拟股票所有者享受协定范围内的分红，不承担损失，不参与公司重大经营决策。

4、虚拟股票不可相互转让。

5、员工需在本公司供职五年后才能兑换该赠与股权。

1、虚拟股权为甲方内部发行，乙方不可对外宣传。

2、甲方向乙方发行的股份数量不可向他人透露。

1、乙方违反保密协议和竞业禁止协议没收所持虚拟股份。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年内该员工停止在本单位供职则该赠与行为自动失效。

1、以上协定是甲方为激励乙方而设定虚拟股权的运行纲要，不适合其他任何情形。

2、本协议\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲方保存备案，作为分红依据。

甲方： 乙方：

**赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇五**

有效证件号码：

乙方（受赠人）：xx有效证件号码：

甲、乙双方为父子关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于北京市怀柔区桥梓镇前桥梓村626号房屋中xxxx间赠予乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠予协议如下：

第一条：甲方自愿将其所述房屋赠予给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

（一）该房屋坐落于xx，

（二）赠予房屋的土地使用证证号为：xx;

（三）土地使用权取得方式：xx;

若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠予，该房屋的相关权益随该房屋一并赠予。（学生打架调解协议书）

第二条：甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上房xxx间赠予乙方。

第三条：甲方赠予乙方所述房屋的行为，是甲、乙双方的真实意愿，该赠予行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方（赠与人）：xx

乙方（受赠人）：xx住所：xx住所：

有效证件号码：xx有效证件号码：

签订地点：xx年xx月xx日xx签

订时间：xx年xx月xx日

**赠与合同纠纷 赠与合同公证费用篇六**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆

一、赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_\_自愿将多年来珍藏的\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_无偿赠与受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆。

二、赠与的\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于赠与合同正式生效时一次性交付。由\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆派专人负责清点接收。

三、为保证该批\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_得到妥善保存和利用，\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆应当建立专门的藏室和展室；并建立严密的保安措施。保管所需费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆自行解决。

四、\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆决定每年安排一次公开展出，向社会公众展览。内部展览根据有关研究单位和学者的请求，不定期举行。展览所得收益用于赠与物品的保管。

五、该批赠与的\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆不得变卖、转让、捐赠，但可以小批量的复制，复制品可以出售，出售所得，可用于馆藏服务。复制品应精工细做，不得粗制滥造。不得以高额赢利为目的，大批量复制。

六、赠与物品交接地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、本合同经过公证之后正式生效。

八、本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。在赠与人逝世后，由赠与人的法定继承人负责本合同的履行。在合同期满之后，可以由赠与人或其法定继承人与\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆协商，确定有关事宜。

赠与人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人亲属（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找