# 2024年彩色复印机租赁方案(三篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-07-26

*确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。彩色复印机租赁方案篇一承租方(以下简...*

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

**彩色复印机租赁方案篇一**

承租方(以下简称乙方)：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他的有关法律法规的规定，按照平等互利的原则，经双方友好协商，达成此租赁协议。

一、当事人

甲方：

地址：

法定代表人：

电话：

邮编：

乙方：

地址：

法定代表人：

电话：

邮编：

二、租赁机械设备

甲方保证上述机械设备性能良好，绝对不影响使用。

三、甲方保证

甲方保证，甲方有权利就本合同第二条所列的机械设备进行对外租赁，这种权利既包括就机械设备的所有权、使用权或者处置权，也包括就机械设备进行对外租赁的经营权，若第三方主张对该机械设备的权利或者政府机构就甲方违法进行对外租赁业务而造成乙方的损失，甲方应承担赔偿责任。

四、租赁期限

1.设备租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

2.乙方根据施工需要可以提前退租，但应提前 天书面通知甲方。

3.若乙方因工程需要延长租期，应在本合同届满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，与出租

五、调遣费、租金、燃油和油料，及支付方式

1.调遣费：

乙方应支付甲方调遣费(往、返) 元。除本条款规定外，甲方不再支付乙方任何形式的进场费、退场费。

2.租金： 租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台班 租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台班 租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台班 租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台班

乙方按照甲方实际提供的机械设备数量、实际的台班数支付租金;对于甲方应缴纳的税费，由甲方自行承担。

3、燃油：

燃油及其费用应由 承担。

若本合同约定由乙方提供燃油并承担费用的，要写明：甲方同意乙方按租赁设备的实际用油量且不高于下列标准向甲方提供燃油， 提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_升/台班 提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_升/台班 提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_升/台班

若租赁设备实际用油量超出以上标准的部分燃油，由甲方自担。

4、支付方式：

租金每月结算一次。每月5日，甲方持乙方签认的上个月完工证办理结算，实际结算数量以乙方现场授权代表开具的完工证数量为准，结算总价款以乙方最终审计值为准。结算后付款前，甲方应向乙方提供符合税收法律规定的发票;在双方办完结算手续后，乙方视工程业主的付款情况向甲方支付租金。

5、其它油料由\_\_\_\_\_\_负责并承担费用。

六、工程项目、工作内容和工作地点

1、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工作地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、机械设备的检验

甲方应在合同约定的租赁期限前 天达到工作地点;由甲乙双方按照合同约定的数量、型号、规格、技术参数等进行检验，以保证机械设备符合合同约定。

检验的时间不计入租赁期限，乙方也不承担任何费用。

八、甲方的的责任和义务

1.负责提供符合合同约定的机械设备，并配备符合操作规范所要求的机械设备操作人员;机械设备和操作人员具备国家有关部门规定的各种有效证照;机械设备符合安全环保等相关要求。未经乙方同意，甲方及其操作人员不得私自退场，不得将用于本工程的机械设备用于其他工程;

2.甲方司操人员应身体健康，持证上岗并具有熟练的操作技术，应遵纪守法并严格遵守乙方的规章制度，服从乙方现场管理人员的调度和指挥，密切配合乙方的施工生产。若由甲方原因造成工期延误，应赔偿乙方相应的经济损失。

3.甲方操作人员应按设备操作规程施工，必须按照有关规定配齐灯光、信号、救生、消防设备及通讯设备。在正常施工条件下，甲方操作人员不得拒绝乙方的施工要求以及连续施工要求;

4.甲方操作人员应严格填写租赁机械设备施工表等签证表格，按照合同规定的时间或者乙方现场管理人员要求的时间递交给乙方进行审核、签字、盖章，以此作为计算租金的依据之一;

5.负责机械设备的日常维护保养、保管和故障处理，确保机械设备状态良好;对机械设备、司操人员进行投保，自行承担费用;

6.负责操作人员的工资、奖金、福利、津贴等各种人工费用;负责自有人员的劳动保护用品;

7.应对司操人员进行上岗前安全教育，熟练掌握操作规程，严禁违章作业，避免发生安全及人身伤亡事故。甲方应做好特殊情况的应急预案处理;

8.对于甲方原因发生的人身伤亡、机损事故、交通事故等均由甲方承担全部责任及经济损失;对于第三方原因造成的人身伤亡、机损事故、交通事故等的经济损失，由甲方直接向第三方索赔。

九、乙方的权利义务

1.负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作。

2.承担因乙方原因造成的机械设备的损坏、丢失;

3.严禁违章指挥，不得强迫甲方操作人员违章作业或超负荷作业;

4.应在约定的交货地点检查验收机械设备，及时交付有关验收单证;

5.应按照合同约定支付租金、调遣费等，及时进行施工机械设备施工表等签证表格的签认;

6.委派设备的调度、使用及单证签认;

十、违约责任

1.任何一方都应按照合同严格履行，不得违反合同约定;没有按照合同约定履行义务的，应承担相应的违约责任。

2.甲方应按照合同约定严格履行，若有任何违约行为，甲方应按照以下

3、甲方机械因故障停机，应在 小时内恢复使用，如果超过 小时但不足一个工作日，扣一个台班的租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过 个工作日，扣十五个台班的租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过 个工作日，扣三十个台班的租金。

4、由于甲方原因造成乙方工期延误的，甲方应相应赔偿乙方的经济损失。

5.因甲方其他违约给乙方造成经济损失的， 。

十一、通知

根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_(邮寄、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

双方的有效通讯地址以本合同第一条所约定的地址为准，一方变更通知或通讯地址，应提前\_\_\_\_\_日以书面形式通知对方，并告知变更生效日期;否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

十二、争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向 人民法院起诉。

十三、其他约定事项

1.甲方机械设备或服务不能满足乙方要求，甲方应向乙方支付不低于相应费用2倍的违约金，且甲方可以随时解除协议。

2.甲方机械设备的产品合格证书、特种设备安全检验合格证书、作业人员身份证和操作证书复印件作为本合同附件。

3.甲乙双方可签订安全生产协议，并作为本合同的附件。

4.本合同未尽事宜，双方协商解决。

5.本合同自双方签字并盖章之日起生效，结清租金后自行失效。

6.本合同一式六份，双方各执三份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**彩色复印机租赁方案篇二**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《民法典》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就\_\_\_\_\_\_机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、机械施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、机械型号及技术要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、机械使用时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月;自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至共计\_\_\_天。

机械进场时间：\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日;机械投用时间：\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日。

五、租金及支付

1.租金及计算：租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月;实际使用不足月部分按照月租费÷30天实际使用天数计算。

2.租金支付：租赁费用按月计算。每月的25日由出租方开具当月租费结算单及发票交承租方办理结算手续。承租方应按业主支付工程款的情况按\_\_\_支付租赁费。

3.租金优惠：租用期满12个月按10个月计算租费。租用期满\_\_\_按\_\_\_计算租费。

4.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、技术安全要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、双方责任

(一)承租方

1.按合同约定及时付给出租方租金。

2.给出租方机械操作手提供食宿方便，其费用由出租方承担。

(二)出租方

1.按承租方要求及时将机械进入工地交付使用。

2.负责办理检测手续及各种管理部门的所需证件。

3.提供机械相关资料。

4.服从承租方指挥，接受承租方检查。

5.负责机械维修、保养，提供24小时服务，满足施工需要。

6.操作人员持有效证件上岗。

7.因出租方操作人员造成的机械故障事故，出租方承担全部责任，给承租方造成的损失，由出租方进行赔偿。

八、其他约定事项

1.出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足一个工作日，扣租金(月租费/\_\_\_)，如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2.出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金\_\_\_\_\_元。

3.出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

4.双方发生争执，可协商解决或向人民法院起诉，双方约定管辖法院为\_\_\_\_\_\_\_\_法院。

5.本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6.本合同经出租、承租双方企业法定代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

出租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**彩色复印机租赁方案篇三**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (公司名称，以下简称乙方) 签订时间： 年 月 日

签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上订立本合同，就房屋租赁事项达成如下协议。

第一条 租赁房屋(场所)坐落在 ，建筑面积为 平方米。

第二条 租赁期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条 租赁用途：乙方租赁该房屋作为本单位住所(或生产、经营场所)使用。

第四条月租金为 元人民币(大写)，租金的支付期限及方式： 。其他约定： 。

第五条 定金(或押金)：乙方在签订本合同后 日内须向甲方支付 元人民币(大写)作为定金(或押金)。

第六条 乙方负责支付出租房屋的水费、电费、煤气费、电话费、闭路电视收视费、卫生费、物业管理费，并承担延期支付费用、违规操作等造成的违约责任;甲方承担租赁期间的房产税、出租所得税及附加费、水电表立户费，但因乙方水电管理使用不善造成的损失和维修费用，由乙方承担。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应服从当地有关部门规定执行，若因此造成甲方财产等损失，乙方应承担全部责任。

第七条 房屋租赁期间，甲方保证并承担下列责任：

1、上述房屋符合出租房屋使用要求;

2、上述房屋手续齐全，属于合法建筑;

3、上述房屋未被登记为其他企业或个体工商户的营业场所;

4、查验承租方是否办理营业执照，发现承租方未办理营业执照从事经营活动，应及时向工商部门反映;

5、根据《中华人民共和国消防法》的规定，所出租的房屋符合乙方从事经营活动时对消防条件的要求;

6、如需出卖或抵押上述房屋，甲方应提前 个月通知乙方;

7、甲方负责对房屋及其附着物承担正常的房屋维修费用，因甲方延误

房屋维修而使乙方或第三人遭受损失的，甲方负责赔偿;

8、交房之前甲方应负责结清出租房屋的有关费用(包括水电费、煤气费、电话费、闭路电视收视费、卫生费、物业管理费);

9、租赁期间，甲方未经乙方同意，不得擅自改变房屋现状;

10、租赁期内，出租方因拖欠政府的税费，或因其他债务纠纷导致出租房屋受到限制，影响承租人正常使用的，甲方应负责赔偿;

11、其他约定： 。

第八条 房屋租赁期内，乙方保证并承担下列责任：

1、乙方如将本租赁场所作为歌舞厅、影剧院、宾馆、饭店、商场、集贸市场等公众聚集的场所，保证在使用或者开业前，向当地公安消防机构申报，经消防安全检查合格后，才投入使用或者开业;

2、如需对房屋进行改装或增扩设备时，应征得甲方书面同意，但费用由乙方自理;

3、因使用不当而使房屋或设备损坏的，乙方负责赔偿;

4、乙方应对甲方正常的房屋检查和维修给予协助;

5、乙方应在租赁期届满时把房屋交给甲方，如需继续承租上述房屋，应提前 天与甲方协商，双方另签订合同，若未签订续租合同而乙方继续使用房屋，甲方又没有提出异议的，租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期;

6、乙方应负责缴纳出租房屋租赁期限内所发生的费用(包括水电费、煤气费、电话费、闭路电视收视费、卫生费、物业管理费);

7、未经甲方同意，乙方不得改变房屋用途，不得擅自分割或转租。

8、乙方应遵守物业管理部门制定的各项管理规章制度;

9、乙方不得在本房屋从事超越工商部门核准的经营范围的经营活动;

10、乙方变更营业场所，应在迁出本房屋之前七日内到工商部门办结住所(营业场所)变更登记手续;

11、其它约定： 。

第九条 出租方允许承租方对租赁的房屋(场所)进行正常的装修或改善增设他物，如承租方有权对租赁房屋的内部进行装修、隔断等，但经公安消防机构审核的建筑工程消防设计需要变更的,应当报经原审核的公安消防机构进行消防验收;未经验收或者经验收不合格的,不得投入使用。

承租方未经出租方同意，不得私自改变、拆除租赁房屋的结构，或变更用途。承租方若将承租的房屋(场所)转租给第三人，须经出租方同意。

租赁期满，租赁房屋内可移动的装修物品归乙方，不可移动装修物品无偿归甲方所有。

第十条 乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回房屋，因此而造成损失的，由乙方负责赔偿：

1、将承租的房屋擅自转租给第三人的;

2、将承租房屋擅自转让、转借他人或擅自调换使用的;

3、擅自拆改承租房屋结构或改变用途，损坏房屋的;

4、不交付或者不按约定交付租金连续达 天或累计达 天以上的;

5、因租赁房屋所欠各项费用达(大写) 元以上;

6、违反本合同约定，不承担维修责任致使房屋或设备严重损坏的; 第十一条 承租方在出租房屋从事超越经营范围等违法活动或为他人的违法活动提供场所便利条件的，甲方一旦发现或经有关部门通知，应立即终止合同，收回房屋，因此而造成损失的，由乙方负责赔偿。

第十二条 甲方有下列行为之一的，乙方有权终止合同，由甲方双倍返还定金(或押金)，并承担由此产生的责任。

1、甲方延迟交付出租房屋 天以上;

2、甲方不承担维修责任，致使乙方无法正常使用或造成人身伤害、财产损失;

3、出租房屋权属不清，造成乙方无法继续承租;

4、未经乙方同意，擅自改变房屋现状;

5、以欺诈手段骗取定金或租金。

第十三条 违约责任：

1、出租方未按时或未按要求维修出租房屋造成承租方人身受到伤害或财物毁损的，负责赔偿损失。

2、承租方逾期交付租金的，除应及时如数补交外，还应当支付占所欠租金 %的滞纳金。

3、承租方违反合同，擅自转租造成出租房屋(场所)毁坏的，应负损害赔偿责任。

4、承租方因住所(营业场所)变更或终止经营活动需终止本合同时，必须按规定办理住所变更登记或注销登记并向出租方出示相关证明材料方可终止合同。否则，视为续租，承租方必须按原约定的租金标准继续向出租方支付租金。

5、其他约定： 第十四条 因不可抗力的原因，致使承租的房屋或设备损坏的，双方互不承担责任。如因不可归责的原因，致使租赁房屋部分或全部损毁、灭失的，承租方可以要求减少租金或不支付租金;因租赁房屋部分或全部毁损、灭失，致使不能实现合同目的的，承租方可以要求解除合同。

第十五条 提前终止合同。

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 天书面通知对方，经双方协调后签订终止合同书，在终止合同书生效前，本合同仍有效。

如因国家建设、不可抗力因素导致甲方必须终止合同时，一般应提前 天书面通知乙方，因此给乙方造成的经济损失甲方不予赔偿。

第十六条 合同期满，承租方应当在 天内返还租赁的房屋(场所)，租金应在租赁期限到期时由甲方一次性归还乙方(不计利息)。

租赁期限届满前，如乙方要求继续租赁，则须提前 天书面向甲方提出，甲方在合同期满前 天内向乙方正式书面答复，在同等情况下，应优先租给乙方，租金参照当时周围同档次房屋的租金价格。如果续租，双方应重新签订租赁合同。

第十七条 合同期满的房屋交接约定：甲乙双方应在合同期满后 天内，按以下约定条款交接：

1、装修清场约定：乙方应负责将房屋恢复原装修状况(或保留租期届满时的装修状况，或在期满前 天与甲方协商后另定交接条件： )。

2、定金(或押金)约定：乙方向甲方交房时，甲方应将定金(或押金)无息退还乙方，如乙方有欠缴的租金及其他未结清的费用，则甲方可将定金(或押金)折抵后剩余部分退还乙方。

3、遗留物约定：甲方向乙方交房 天后，或乙方向甲方交房 天后，一方有权任意处臵另一方的遗留物。

4、变更或注销登记约定：乙方应向甲方出示已办结住所变更登记的证明;如终止经营，应向甲方出示已办结企业注销登记的证明。

5、其他约定： 。

第十八条 本合同经甲乙双方签字之日起生效。因合同部分条款无效、被撤销或者终止的，不影响合同中独立存在的有关解决争议方法的条款的效力。

第十九条 本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，任何一方均有权依法向人民法院起诉。

第二十条 本合同未尽事项，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第二十一条 本合同及其补充协议中未规定的事项，均遵照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规和政策执行。

第二十二条 本合同一式 份，甲乙双方各执 份，送登记主管机关备案一份。

出租方(盖章、签字)： 承租方(盖章、签字)： (公司盖章。新设的，由拟任

法定代表人或股东签署)

地址： 地址：

联系电话： 联系电话： 年 月 日 年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找