# 工程施工前置工作总结(推荐18篇)

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2024-08-28

*工程施工前置工作总结1我从20xx年x月进入宁夏路桥路面工程公司，屈指算来，到公司已近一年的时间，经过分公司领导关心、项目经理部领导、同事们的热心帮助和自己的努力和调整，现在已经逐步融入了公司这个大家庭。经过总公司在20xx年x月x日组织的...*

**工程施工前置工作总结1**

我从20xx年x月进入宁夏路桥路面工程公司，屈指算来，到公司已近一年的时间，经过分公司领导关心、项目经理部领导、同事们的热心帮助和自己的努力和调整，现在已经逐步融入了公司这个大家庭。经过总公司在20xx年x月x日组织的岗前培训，我对公司的组织结构，工作流程，运营方式等各个方面都有了一些初步了解。同时也有一些心得体会与想法，鉴于此，现将这期间工作总结如下：

首先，谈谈自己这段时间心态的转变。

虽然在岗工作时间很短，但是我收获很多，感受颇多。我是刚迈出校门的大学生，是几乎没有工作经验的新手。新公司、新环境、新项目、新同事、新岗位，对我来说是很好的发展机遇，是难得的锻炼和提升能力的机会。

这段时间工作的过程也是我自己心态不断调整、成熟的过程。最初觉得只要充分发挥自己的特长，那么不论所做的工作怎样，都不会觉得工作上的劳苦，但扪心自问，原来学的知识何以致用，我有没有特长，我的特长又在哪里？刚参加工作的我便迷茫的不知自己的定位。没有一丝的心理准备，20xx年国道211线项目部领导安排我在生产科工作。对新岗位新工作的不熟悉使得刚刚融入新环境的我疲惫不堪，要把工作完成是不困难的，但把工作做得出色、有创造性，把施工细节做出闪光点却是很不容易的。所以，调整好心态的我渐渐的明白了，在各个岗位都有发展才能、增长知识的机会。逢山开路遇水搭桥，土木工程是一个高尚的行业，但是如果以冷淡的态度去做最高尚的工作，也不过是个平庸的技术员。

其次，对我一年来的工作状况做一个小结。

（一）即使是最基础的工作，也需要不断地创新求进，以提高工作效率。

管理规范、运作有序、各司其职、兢兢业业是我这近一年来对路面工程公司的切身的感受。20xx年我在项目生产科工作期间，生产科主要负责工程图纸的复核、工程量的复核、编制实施性施工组织设计、编制施工进度计划，下达施工进度计划并检查督促各施工队按时完成施工计划、编制开工报告、拟定施工方案、编制中期计量支付文件、负责工程变更文件编制、技术协调、工程结算核算及决算、成本分析等。工程量的核算，施工合同的控制都是工程施工的中心思想，是整个项目工作的重点。随着工作的深入，还有很多新的内容等待我去学习，去思索。20xx年x月起，我在省道304线盐池至红井公路项目第一工区担任技术员工作，我随工区同事先后对导线点，水准点进行复核，对标段内进行四等水准测量。又对主线，匝道，盖板涵的桩位进行放样，随后对所在工区内的构造物，给排水管线，地埋线缆和架空线缆进行详细的调查和记录。目前主线K0+000到K2+200的清表工作已经结束，路基施工的前期准备工作基本结束。心态的调整使我更加明白，不论做任何事，务须竭尽全力，这种精神的有无可以决定一个人日后事业上的成功或失败。如果一个人领悟了通过全力工作来免除工作中不良心态的秘诀，那么他也就掌握了达到成功的原理。倘若能处处以主动、努力的精神来工作，那么无论在怎样的岗位上都能丰富他人生的经历，都能在平凡的工作岗位上铸就辉煌。

（二）

1、努力学习，全面提升自身素质，作为一名新员工，我学习了公司的各项管理制度，适应了公司的工作环境，了解公司的主要承揽项目，重点了解我所在的省道304线盐池至红井公路项目。省道304线是我们公司近期承揽的重点项目，公司严格执行《高速公路施工标准化活动实施方案》，在施工项目部在驻地建设、工地实验室建设、施工现场标志标牌及施工所用的钢材加工、混凝土拌和等实行施工标准化和管理标准化。

2、努力工作，严格要求自己，无条件服从总公司，分公司，项目经理部各级领导安排，以认真的态度完成公司交给的每一项工作任务，以完成各项任务为自身目标。

3、具体施工工作，抓细节，重质量，严把关，防疏漏。施工质量是我们企业的生命，企业要赢得市场要靠质量。为此，作为企业一线员工就要树立质量意识，并使之成为企业的一种文化和全体员工追求的目标。

（三）维护宁夏路桥工程股份有限公司的企业形象。

虽然我们是驻扎在项目施工一线的最基层员工，但是我们的形象代表着企业的形象，所以不管在工作中，还是在生活中每时每刻要本着维护企业形象的态度去做好自己的本职工作，不因善小而不为，不以恶小而为之。以业主单位的眼光去看待我们现在的工作，以监理单位的眼光去看待我们现在的工作，以普通百姓的眼光去看待我们现在的工作。我们自身的发展离不开企业的发展，在项目施工一线要有与企业同甘共苦的决心和勇气。不断提醒自己企业兴亡，我有责任，完成好每一件工作任务，注意工作细节，始终不忘维护企业形象。当然，我在工作中还存在着很多不足之处，如对项目工程量的核算，合同的订制，测量仪器的使用，资料编绘，作业队之间的协调工作和作业队与当地群众之间的协调工作，都存在经验不足造成的工作不顺利。经验不足和对工作内容的全面性考虑不足，都是我在新的工作中需要克服的。我将本着对本职工作的认真和负责的态度，把工作做好做精。

总之，我将以用户满意为目标，以股东满意为根本牢记于心，做好我的个人工作计划，把自己的知识背景和公司的具体环境相互融合，在新的一年里，我将学习规章制度、知识，努力使思想觉悟得到提升，利用自己精力充沛、不怕脏、不怕累、不怕吃苦的优势努力学习业务知识和领先技术，为宁夏路桥工程股份有限公司立足宁夏、发展西部、面向全国尽自己一份薄力。

以上就是我对自己近一年公司工作的总结，请领导批评指正。

**工程施工前置工作总结2**

青城华府项目自20xx年11月份物业前期介入以来，按照董事长的指示，在配合好项目、服务好营销的同时。依据项目规划设计的31个要点开展工作，就参与小区的规划、设计和建设方面（主要从安全防范、房屋主体、设备设施、园林景观、隐蔽工程、智能化等）。从业主(使用人)及物业管理的角度，提出一些合理化建议，以本物业最大限度地满足业主的需求和物业管理的需要。

一.规划设计阶段：

从方便业主生活，配套完善、便于管理和降低日后物业管理成本的角度，向项目部提出物业管理规划设计阶段物业管理前期介入报告；总结类似的规划设计缺陷、工程质量疑点难点问题（如：玻璃幕墙的选材、屋顶墙面的防水、隐蔽污排生活管网的施工程序、飘窗渗水、车位设计、主供电容量等）。在介入报告中列出并反馈至各相关部门，以便在规划设计时及时修正和避免。在每项工程开工及开工初期，我们要求前期工程跟踪人员，到项目资料室翻阅查看建设工程施工图纸。对每处设施设备布局仔细斟酌，就不明事项与项目责任工程师进行探讨，是否规范合理设计、能否满足业主使用要求，是否便于我们后期的管理做了相应的考虑（如：①管理用房的预留，包括今后的业委会用房、管理处办公用房、员工宿舍食堂、职工业主娱乐活动室、物料仓库、清洁工工具房等。②小区相对集中进出口位置和数量配置要合理，能少则少，以减少不必要的费用支出。车辆及人行出入口尽量专用设置，所有车辆出入口应当直接对小区外部，当不能完全分开时也要在具体的设置中方便物业管理，应有适当的引导隔断措施。③小区的外围尽量考虑到封闭式治安管理的需要，铁围栏的设计要防攀防钻；绿化带植物的品种不宜名贵，高大型树种不易靠近房屋、道路，其根系将对房屋及路面有不良影响；建筑小品设计亦要考虑到易于低成本维护。④小区内尽量不要配置有安全隐患的大型水池、秋千、转盘等；水系的设置不易太多，既不利于清理，也不利于节能降耗和物业管理。⑤排污管、雨水管在穿楼板时要考虑采用套管，以方便管体爆裂时便于更换；电梯间的电梯入口要有一定的坡度，防止溢水。⑥小区路灯尽量采用全功率及半功率布线，以便节约用电，其控制应具备光亮自动控制技术；另外，应采用通用型灯座，耐锈蚀，牢固、防日晒雨淋、不怕台风、采用节能类型。单元楼道灯应采用光控红外线复合开关，以便手提东西的业主上下楼梯，且减少楼道公共照明用电量。⑦垃圾中转站最好设计在小区进出口附近处，尽量不靠近住所，东西两侧，以利风向，使气味不聚集小区，且垃圾房门朝外便于垃圾清运车辆在外作业不影响小区。⑧小区的地下排污管道要铺设合理，井口间距要合适，一般不要超过管路疏通时的竹片长度或机械疏通机可达长度，各类井盖尽量避免安装在主干路上；所有重要埋设管线应做好地面标示；重要管路，在过路时应注意抗压设计；重要管路和线路要预留备用管线或活口，以免发生局部损坏换整条管线、劳民伤财。⑨各房间均应考虑空调设置位，防止因没有设计造成住户乱装，影响房屋外观；商铺前后应预留空调位及排水管）。

二.关注施工质量，紧跟施工进度，提出合理建议：

坚持参加项目周例会和监理例会，以便及时全面了解各施工进度和时间节点。时刻关注工程质量和工程建设进度，要求工程组每日亲临施工现场，了解施工情况，及时发现问题和反应问题。对各类问题做好记录取证拍照，如实反应到监理和项目部（如：①消防监控中心原设计面积小且不便于利用。②各商网及各电梯机房均为设计爬梯，不便于日后清理和维修。③小区围墙周界原均未设计红外对射技防系统，通往地下室楼梯未设计门禁系统。④小区内围未设计便民公厕。⑤电梯前室装修时未预留各管、线检修口。⑥各进户门、消防门门套灌浆不实。⑦飘窗周围沙浆浇灌不严实，存在渗水隐患。⑧地下室顶部后浇带防水处理不及时。⑨墙面开裂及地面空鼓和起沙等现象。⑩隐蔽污、雨排管网不按规范到井，主污排水管不按规范夯实垫层）。在项目领导的重视下，以上问题都很顺利的得到了有效解决和控制。

三.加强工程人员的专业技能培训：

结合项目工程进展拟定了工程培训计划，主要以物业接管验收程序、物业接管验收标准及检验规程、住宅分户验收标准与要求、工程疑难100问、项目规划设计的31个要点等科目重点培训。

**工程施工前置工作总结3**

在项目部成立之初，由于各位领导对我个人能力的肯定以及信任，我被任命为\_\_\_队队长,年前主要负责象石村下行客车线特大桥的生产及施工，3月初，由于工作需要，\_\_\_x队管辖范围定为整个联络线、读书铺到沙河双线特大桥区间的路基和桥梁。

年前，因为临近既有线、拆迁等问题，我所管的象石村下行客车线特大桥只开了14#墩的3个孔，15#右墩的4个孔，在此期间，严格要求领工员和防护员做好安全防护工作，保证了现场的安全，同时利用早班会时间，加强职工们的安全防护意识和施工控制注意事项，年后因为设计变更原因，象石村下行客车线特大桥不允许开挖其它地方，继续开挖14#、15#号墩，3月初，因工作需要，工作范围有所调整，调整后及时对架子队人员做了详细分工，责任到人。黑土厂2号联络线大桥的施工条件较好，年前已浇筑6根桩，因刚接手，在工作中由于落实、负责不到位的原因，到3月20号前施工进度不是很理想，针对施工进度慢的问题，专门组织施工队负责人，制定合理的时间，最后定为6月底完成该桥的施工。

近期工作安排是，制定\_\_\_\_\_\_号联络线大桥详细的周、月计划，监督施工队，按招计划进行，保证6月底完工的承诺。象石上行线特的大桥已具备开工的条件，组织施工队尽快进场、进机械，准备开始施工，根据现场施工情况，计划一个月内完成13根钻孔桩的浇筑，13根挖孔桩的浇筑，3个承台的浇筑。

\_\_\_段路基先做好挡墙段的防护工作，防护工作完成后，正式图纸未到之前，计划提前开挖，标高按照咨询图标高高出3米控制，等施工图纸到后，再按照正式图纸继续开挖，这样就可以节省时间，缩短工期，保证在正式图纸到达后15天内使路基成形，在施工同时，控制好施工现场的质量、安全和标准化施工。

工点开的越来越多，身为一名\_\_\_队队长，我感到身上的担子越来越重，工地上要抓安全、抓生产以及工程质量和进度，生活中，还要关心职工们的生活，使每名职工在单位有家的感觉，这样才有一个好的心情工作，工作才能做好，虽然压力很大，但是我很有信心，我会将压力转化为动力，努力使自己的工作做到，给项目部交一份满意的答卷。

**工程施工前置工作总结4**

本工程位于江苏省无锡市，总建筑面积约78792㎡（其中地上建筑面积约61124、7㎡，地下建筑面积约17667、3㎡）。建筑高度约51、35m，地下一层，地上8层，地下室为排练厅、乐器储藏、换装室、装卸区、装配大厅、机械化舞台台仓、车库门厅、设备用房以及后勤辅助用房等，地上部分为歌剧院的观众厅和舞台、综合演艺厅的观众厅和舞台、入口门厅、休息厅、商店、换装室、衣帽间、办公室、会议室、休息室、洗衣房、服装道具间、排练厅、健身房、餐厅、厨房等。

通风与空调工程

>一、冷热源系统

1、除办公、会议、职工餐厅等内部管理用房外，剧院其它区域的空调系统采用集中式冷热源。采用3台制冷量为2813kw的变频离心式电制冷冷水机组作冷源，3台制热量为1900kw的燃气热水锅炉为热源。锅炉高温热水通过3台板式换热器进行热交换。冷水机组及其配套水泵等设备和板式换热器安装在地下室冷冻机房内，冷却塔及冷却水泵安装在总体平面上独立能源中心的屋顶和泵房内。锅炉及其配套水泵等设备安装在能源中心的半地下室的锅炉房内。

2、办公室、会议室、职工厅等内部管理用房采用热泵型变制冷剂流量分体多联式空调系统作为空调系统的冷热源，空调系统地室外机就近安装在室外屋面。

>二、空调系统

1、空调箱采用组合式空调箱，均设有初、中效空气过滤器、空气净化装置等功能段。共50台空调箱。

2、歌剧院的观众厅池座和楼座采用单风管定风量二次回风全空气低速空调系统。剧院主舞台和侧台、综合演艺厅的观众厅池座和楼梯、综合演艺厅主舞台和侧台、门厅、餐厅、大贵宾厅等大空间区域采用单风管一次回风全空气低速空调系统。

3、贵宾室、换装间、服务道具间、加工车间、健身房、治疗室等小空间采用风机盘管加新风系统。共安装风机盘管263台。

4、乐器储藏室采用恒温恒湿机组，共9台。

5、空调房间的噪声控制：根据室内噪声允许标准依据专业声学设计单位提出的设计方案，采取有效的消声措施，在空调通风管道相应位置安装型号适用的消声器，空调通风等传动设备及管道采取隔振减振措施，设备机房采用橡胶垫减震及浮筑隔振。

>三、通风系统

1、空调系统均设置机械排风系统。

2、地下车库、设备用房、厕所、部分变配电间、电梯机房、燃气锅炉房、发电机房、垃圾房、洗衣房、厨房等全部设置机械排风系统。

3、本工程共安装送、排风机73台。

>四、空调水系统

1、空调水系统采用分区式二管制闭式循环系统。

2、空调冷冻水采用二次泵系统，一次泵采用定流量系统，二次泵采用变流量系统。冷却水系统共4台双吸式离心泵，3用1备。冷冻水一次系统共4台双吸式离心泵，3用1备。冷冻水二次系统共5台端吸式离心泵（带变频控制系统），4用1备。

3、锅炉高温热水侧采用定流量系统，板式换热器二次侧空调热水采用二次泵系统，一次泵采用定流量系统，二次泵采用变流量系统。高温热水系统共4台端吸式离心泵，3用1备。热水一次系统共4台端吸式离心泵，3用1备。热水二次系统共5台端吸式离心泵（带变频控制系统），4用1备。

4、冷却塔安装在能源中心顶层，共3台冷水机组。

5、空调水系统为异程式，采用平衡阀平衡系统水量。空调水系统采用3台低位定压膨胀罐作为水稳压装置。

6、空调水系统通过1台全自动软化水处理装置（连接一台开式软化水箱）和3台全自动加药装置作软化、除垢、防垢、杀菌、灭藻处理，以保持水质。

5、主体建筑和能源中心之间的锅炉高温热水系统室外总体管道采用地沟敷设。

6、热泵型变制冷剂流量分体多联式空调系统设置独立的新风机组。室内机108台，室外机20台。

>五、空调自控

空调自控系统包括对主要冷热源设备和空调通风设备的参数检测、参数与设备状态显示、自动调节与控制、工况自动转换、设备连锁与自动保护、能量计量以及中央监控与管理等内容。

**工程施工前置工作总结5**

1、施工组织机构为了抓好该项工程的施工工作，公司精选了施工过类似工程，经验丰富，善管理，责任心强的高级管理技术人员组建成施工项目经理部。项目经理部实行项目经理负责制，对施工项目统一管理，在质量、进度方面统一监控，社会关系统一协调，后勤供应统一保障。在保证工程质量和进度的前提下，充分体现公司效益，力争质、效双赢。

项目经理部组成人员如下：

各机构职能如下：

安全生产及质检试验组：负责工程各项技术指标以及整个工程项目的质量监督检查和负责整个工程现场安全检查工作。

工程技术组：负责整个工程技术工作。

财务核算组：负责财务管理，保证工程所需资金；负责本工程的成本核算、经济分析和工程结算。

后勤物资组：负责施工现场材料采购供应和施工人员生活服务工作。

2、施工总平面布置

1)施工平面布置遵循因地制宜、因材制宜、有利生产、方便生活、易于管理、安全可靠、经济合理的原则。

2)施工平面布置宜根据施工需要随施工进度分步形成，满足各段落施工需要，前后衔接。

3)施工平面布置应紧凑合理，节约用地、尽量少占耕地。

3、施工总进度

施工总进度为20xx年5月10日开始—20xx年6月10日，历时30天。

4、完成主要工程量

1）渠堤整治土方m3；

2）管理房新建m2（二层）；

3）测流桥新建1座；

4）测流桥改建3座。

**工程施工前置工作总结6**

远安县棚马线洋坪至河口段二级公路改建工程

第一次工地会议

汇 报 材 料

宜昌富强工程有限责任公司远安棚马线洋河段改建工程项目部

远安线棚马公路洋河段二级路改建工程

工作情况汇报

市质监局、县交通局、建管办、总监办各位领导：

大家好。

远安县棚马公路洋坪至河口段二级公路改建工程由宜昌富强工程有限责任公司承担施工任务,该段起讫桩号为K0+300-K17+。全长。目前，满足本项目施工的人员和机械设备已于3月15日前进入现场，我部于3月21日取得了监理单位下发正式开工令，现已投入到紧张的施工当中，现将一些情况汇报如下：

一、工程概况

远安县棚马公路洋坪至河口段设计公路等级为二级，路基宽度为米，行车道宽度为7米。主要工程为路基土石方、20cm厚水泥稳定砂砾底基层、20cm厚水泥稳定级配碎石基层、透层、粘层、沥青混凝土面层（5cmAC-20沥青砼下面层，沥青砼上面层）、路肩、边沟、桥涵。

主要工程数量表

二、施工进度计划

本工程合同工期300天，我公司计划从20XX年3月21日开工，争取在20XX年12月31日前完工，各节点工期安排如下：

施工  准备：20XX年3月10日～20XX年3月20日

涵洞：20XX年3月21日～20XX年4月30日

桥梁: 20XX年3月21日～20XX年6月30日

路基：20XX年3月21日～20XX年5月30日

路面基层：20XX年6月1日～20XX年9月30日

沥青  面层：20XX年9月20日～20XX年12月20日

路肩及边沟：20XX年8月10日～20XX年12月20日

清场  撤出：20XX年12月21日～20XX年12月31日

三、目前施工准备情况

1、项目部建设：

①、项目部于3月12挂牌成立，管理人员已于3月15日前全部到岗。驻地建设已基本完成。

②、驻地图表上墙建设情况：项目部岗位职责表框已上墙，项目部安全施工管理制度已制定、工程施工进度计划表已制作完成，施工工地安全标示牌、工程简介牌等已埋设完成。

2、项目管理制度建设

①、工程质量管理制度已制定完成。

②、安全、文明施工管理措施已制定完成。

③、环境、水文保护保障措施已制定。

3、人员

①、根据业主、监理单位的要求以及工程项目施工的需要，公司安排项目经理1名，项目技术负责人1名，项目安全兼材料负责人1名，配备了施工技术员10名，材料员1名，测量员3名，另配备后勤管理人员5名。以上人员在3月15日已到位。

②、项目管理部门建设完备。项目部在项目经理的领导下，根据业主、监理单位的要求和施工需要，构建了完备的项目管理部门。项目部已组建了如下部门：工程技术部、安全协调部、机械设备部、工地试验室、财务部、办公室。

③、施工队伍已部署完毕。根据本标段的特点,大部分路段沿老路扩建，中间有2段改线新建路段，公司决定把2段新建路段各安排一支攻坚队伍，剩下3段分别安排一支施工队伍，3座桥各安排一支队伍。

目前有5支路基施工队、3支桥梁施工队同时展开施工，各施工队队长和技术员由我公司职工担任。施工队长负责日常工作安排，并向项目部上报工程质量、进度及安全情况。

主要人员一览表：

本项目组织机构图：

项目经理

项目副经理技术总工

工程技术部安全协调部机械设备部工地实验室财务部

办公室

路基施工一队路基施工二队

路基施工三队

路基施工四队路基施工五队桥梁施工一队桥梁施工二队桥梁施工三队

**工程施工前置工作总结7**

本项目在各责任主体部门的通力配合之下，克服了本地域建筑市场异常紧张的人工、机械、材料、资金等重要困难的情况，自完全进行桩基础施工交验的交接以来，排除雨雪等不可抗拒因素的影响和工程合同内变更、合同外增加项目的工作量，我们的工程总体进度符合施工计划的要求，总工期符合合同约定的要求。现我单位已经基本完成了本工程设计图纸及合同约定的全部工程内容，已形成使用功能，质量控制资料，质量验收资料及其他技术资料基本齐全有效。在施工过程中出现的问题均已处理、整改完毕，现场检查未发现结构性能和使用功能隐患，工程质量符合设计和规范要求，观感质量较好，可申请竣工验收。

**工程施工前置工作总结8**

跃过元旦的龙门，我才不禁感叹时间过的好快，忙碌中才意识到我们又走过了一年，20xx年已将离我们远去，新的一年又向我们走来。过去的这一年，是忙碌的一年，也是充实的一年，忙并收获着，累并快乐着。回望走过的日子，虽然感慨良多，熟知有总结才有提炼，吸取经验才能进步。对于20xx年的工作表现，有值得欣喜的地方，同时也有着许多不足之处，现将主要情况总结如下：

>一、思想情况

一年来，我始终坚持严格要求自己，勤奋努力，尊重领导，团结同事，时刻牢记公司制度，以全心全意为公司创造利益为宗旨，使在自己平凡而普通的工作岗位上努力的做好本职工作，尽自己最大的努力为公司创造财富。

>二、工作情况

首先，我担任21—22b段综合楼及商务综合楼甲方代表工作。对刚步入社会的我也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。非常感谢公司领导给我这个成长的平台，令我在工作中不断的学习，不断的进步，提升自身的素质与才能，为此，我也充分认识到自己既是一个管理者，更是一个执行者。“纸上得来终觉浅，绝知此事要躬行”只有理论联系实际，不断的在实践中学习理论，提高业务水平；才能更好的为工程技术服务，只有多动脑筋，考虑问题全面，提高管理水平；才能更好为工程管理服务。

其次，进行了新区“府佑水香”前期的土方回填、测量、放线等工作，新区开工建设后担任d区2#、4#、6#楼的甲方代表我将继续努力，继续学习。对“众安家园”三期室外配套道路硬化，绿化、外网水、暖、电施工的现场签证工作；进行了“众安家园”三期几栋住宅楼交工分户验收工作；27#、29#商住楼续建及分户验收工作。

这几年来，工程结构质量完全可以保障，但是，不可否认，工程使用功能问题及很多质量通病仍然存在，而且因住房工程质量而引发的群众投诉也有发生。造成这种情况的原因虽然是多方面的，但住宅工程验收方法不完善是主要原因之一。因此，认真严格对住宅工程质量实行分户验收，是对住宅工程质量更严格的监督管理，也是对老百姓购买住房更高度的负责。同时准确及时的测量各项工程量、进行现场签证等工作更是关系到公司的直接利益；俗话说“皮之不存，毛将焉附”一个员工如果不考虑公司的整体利益，他就是在自断前程，他就不是一个合格的员工，早晚会被社会所淘汰。所以对待这些工作我都一丝不苟，认真完成。

再次，就是配合其他部门及同事完成相关工作。众人划桨开大船，众人拾柴高，“众”字就预示着我们xx公司的每一位员工要万众一心、团结协作，相互配合，只有大家相互协作，上下一条心，才能提高工作效率，才能让我们在未来的社会竞争中立于不败之地。

>三、发现的问题

在去年的工作及日常生活中，发现施工过程中存在的一些质量通病，具体有以下几个方面：

1、天然气管道距墙太远；

2、给水管道管卡间距过大且安装不牢固；

3、窗户开启不灵活，密封性不好；

4、外墙瓷砖脱落严重；

5、下水管与洗面盆连接处不严密。

这些问题不仅是违反了施工质量验收规范的规定，而且直接影响到住户的生活问题，厨房、卫生间返臭味，冬季室内温度低等，住户却无法进行处理。针对这些问题，都及时向施工人员提出具体要求，特别强调此问题的严重性，在一定程度上杜绝了部分问题的发生。

>四、值得探讨的几个问题

1、抓监理工作的力度不够，没有把监理的潜力充分发挥出来，使之在工程质量管理中发挥更大的作用。

2、合同单位过多，增加了我们和监理的管理难度，总承包单位也不便于投入人员和设备。

3、个别施工单位力量薄弱，小企业的进驻，一没有水平，二没有设备，三没有技术，就连基本的管理人员也无法保证，给监理和甲方的管理工作带来了极大的难度。

>五、不足之处

一年来，做了一定的工作，但距领导和大家的要求还有不少的差距，通过总结一年来的工作，也找出工作中的许多不足，主要存在于工作实践经验少，对于工程建设过程中突发的部分问题不能灵活解决等，因此，在新的一年里，我将继续深入现场不断学习和实践，在现场不断增加自己的经验和见识，争取使自己的业务水平提到一个更高的.高度，加强工作责任感，与公司共同进步、共同成长。

20xx年，新的一年，也必将是众安公司的开拓年，它对我们来说也意味着新的起点，新的机遇，新的挑战，20xx年我仍然一如既往坚定信念，积极向上，认真对待工作。公司在进步，个人在成长，公司开发面积也在不断扩张，在我们众安人的努力下，我想20xx年一定是灿烂辉煌的一年。但在对于明天寄予厚望的同时，我们更要清醒的认识市场竞争是残酷的。城市规划有了新的格局，各开发商更是风起云涌，“公司”这枝后起之秀也将接受市场的洗礼。而我们，也将蓄势待发，在公司领导的带领下，迎接更大的挑战，创造辉煌的明天。

**工程施工前置工作总结9**

“安全责任重于泰山”施工现场安全生产，文明施工的好坏，是企业施工的重要标志。安全生产始终的工程管理的重中之重，为了让安全生产得到有效的控制，使“警钟长鸣，事故为零”，我单位积极对待，可续、严谨管理并做了大量工作，使得安全生产始终在我掌控之中：

1、强化安全管理，确保安全生产。

2、加强职工教育，增强职工自我保护意识。

3、坚持检查制度，保证形势稳定。

4、贯彻执行一个标准，四个规范。

在“安全第一，预防为主”的思想指导下，在我单位精心、科学的管理下，本工程自开始施工到工程内容全部结束，未发生安全事故。

**工程施工前置工作总结10**

一、在工作中

对施工技术要求更为严格，在工作的月中，提出工作联系单xx份，为工程的工期起了一定的作用。例如x月份在人防施工中，我主动和项目部领导协商，提出后浇带改为加强带的施工技术，在得到领导的肯定和支持后，和建设单位、监理单位、设计院多次协商联系，终于达到预期目标，为人防工程的施工抢回了一定的工期。

二、新建工作

在工作上，遇到一些新的工作，我总是积极配合公司、项目部门，在x月x日的演习中，积极参与。此次的演习为本项目部取得了良好的口碑和深远的影响。

三、出勤情况

我坚持出满勤，无迟到、早退和旷工现象。单位组织的各项活动都能按时到达，积极参加。

四、目前存在的问题和改进计划

在取得良好成绩的同时，本人在工作上也存在一些问题。例如：一些质量通病还是存在的。为了提高工作效率和工作质量，本人在下一阶段的施工中会着重以下几个方面：

1、加强各种政治学习，提高个人修养。

2、加强业务学习，提高业务素质，提高工作质量。

3、要创造性地开展工作，多动脑想办法改进工作方法。提高工作效率，在每次工作前做好准备，不打无准备之仗。

4、加强与科所之间的沟通，使领导的监督工作更为深入。

**工程施工前置工作总结11**

对所有进场工人进行安全文明交底，并定期进行安全文明教育活动，每天要求班组在班前点名时进行安全交底，确保了整个施工期间无任何伤亡事故的发生。

定期不定期的对本项目工程范围内各种机械设备的支行状态，施工用电安全措施，安全防护设施的完好程度，现场文明施工等情况进行详细检查，对查出的问题做到：“三个落实”，即落实时间表，落实措施，落实经费，认真整改。

通过上述努力和实干使本工程进度、质量得到良好的运转，并达到了预期效果，得到甲方、监理的好主评。

**工程施工前置工作总结12**

（一）质量控制

坚持装修施工质量标准，严格检查，以预防为主，加强工序质量控制。按照装修质量控制监理程序，依据本专业工程相关的标准、设计文件和技术资料，以及监理规划和施工组织设计，采取各种监理措施，确保了工程质量监理目标的实现。

1、我监理部严格审查了施工单位的《施工组织设计》及质量保证措施，确保了施工方案的合理性和质量保证措施的可操作性。并组织专业监理工程师编制了《监理规划》、《旁站监理方案》、《钻孔灌注桩监理细则》、《主体工程监理细则》、《测量工程监理细则》、《电梯施工监理细则》、《装修工程监理细则》、《电气施工监理细则》、《防水工程监理细则》、《消防施工监理细则》、《给排水施工监理细则》、《空调通风工程监理细则》、《安全文明监理实施细则》。在施工过程中，监理部严格按照设计图纸要求、《施工组织设计》、《监理细则》开展监理工作，确保监理工作有效开展。

2、审查施工单位质量保证体系和管理体系，对施工单位主要管理人员技术资格和特殊工种工人的持证上岗情况进行了认真检查，督促施工单位搞好内部技术交底，保证质量管理全面实施。

3、对于不同装饰面层质量严格管控。如严格控制瓷砖粘贴的空鼓现象；控制水电、消防、空调各专业管线布设高度符合吊顶最低要求；控制轻钢龙骨吊架安全可靠，涂料防腐符合要求；控制天花造型及吊顶平整度符合要求；控制墙面基层，缝隙和平整度符合有关规定；控制层面标高，地砖的色彩、规格、拼花图案符合设计要求。

4、严格工程材料的使用审查，杜绝质量不合格的工程材料投入使用，特别是对材料的质量保证资料要求施工单位必须提供。对于见证取样检测发现的不合格材料，如：屋面地板砖（粤祥陶瓷砖500×500×8mm）、卫生间地板砖（振鹏陶瓷砖300×300×7mm）、卫生间防水涂料（聚氨酯911防水涂料）等不合格材料，我监理部特跟踪落实材料退场情况并做图文记录。

5、监理工程师对工序质量进行了巡视和验收检查，及时发现施工中暴露出的问题如：装修的墙面乳胶漆不平整、地板砖空鼓、卫生间防水地面不平整等质量问题，及时下发了监理工程师通知单，要求施工单位整改。

6、对消防及空调工程的打压试验，监理工程师坚持24小时旁站，随叫随到，对整个施工打压过程不间断旁站，确保各项设备达到设计的要求。

7、整个工程，我监理部共下发监理工程师通知单24份，工程例会39份，专题会议纪要10份。

（二）进度控制

1、监理部进场后，检查施工单位前期施工准备工作是否充分，确认各项配备条件是否齐全，各项施工机械、设备及人员是否到位。

2、严格审核施工单位编制的进度计划，监理工程师每天进行现场检查与监督，随时了解跟踪进度计划的实施情况，对暴露的问题及时协调解决，协调处理好各种内外关系，确保了施工的顺利进行。

3、及时分析比较计划进度偏差，从中发现问题，要求施工单位及时采取必要的调整方法和管理措施。

4、通过工程例会，通报各施工单位每天施工完成情况和未按照施工计划完成的情况，解决施工中的相互协调问题，外协条件配合问题。

5、按照施工合同要求，及时核实施工单位申报的已完成的分项工程的工程量，签发进度款的付款凭证，保证工程款及时到位。

6、随时整理工程进度资料，做好工程监理记录，并要求各施工单位同步上报施工资料。

（三）投资控制

在施工前，认真研读图纸，在保证工程各功能使用的情况下，严格控制现场签证和图纸修改。在协调各方和设计单位的支持下，提出对楼面墙、地面，取消面砖改用大白浆墙面和水泥砂浆地面，a区窗台提高取消护栏建议获得通过，节省了部分投资。

（四）安全及文明施工监理

1、监理部进场后，首先审查了施工单位的安全资质和安全保证体系，严格检查安全岗位责任制和安全人员的配备情况，督促施工单位做好三级安全教育，健全现场保卫制度，为安全工作的有效管理提供了有力的组织保证。

2、审查施工单位施工组织设计中有关安全技术措施，审查安全文明施工方案，为安全工作的有效管理提供了有力的技术保证。

3、监督施工单位在现场配备足够的安全防护用品，如：安全帽、消防灭火器等，日常现场跟踪检查施工用电，确保了安全监理工作的效率。

4、经常巡视检查施工现场，针对施工中的不安全因素与安全工作中的薄弱环节，例如施工现场交叉用电电线乱拉乱扯、木工电锯没有防护罩、施工现场工人吸烟等立即要求施工单位改正，对施工单位屡次不改的安全隐患书面要求施工方改正。

5、现场施工资料管理：截至20xx年12月9日各施工单位的施工资料上报基本齐全，具备竣工验收条件，但最后工程的存档资料仍需完善。

**工程施工前置工作总结13**

不知不觉间，来到公司已经有x年时间了，在工作中，经历了很多酸甜苦辣，认识了很多良师益友，获得了很多经验教训，感谢领导给了我成长的空间、勇气和信心。在这x年的时间里，通过自身的不懈努力，在工作上取得了一定的成果，但也存在了诸多不足。回顾过去的一年，现将工作总结如下：

>一、工作心得

1、在工作实践中，今年我参与完成了x个工程，和同事的相处非常紧密和睦，在这个过程中我强化了最珍贵也是最重要的团队意识。在信任自己和他人的基础上，思想统一，行动一致，这样的团队一定会攻无不克、战无不胜。

工作中，很多工作是一起完成的，在这个工程中，大家互相提醒和补充，大大提高了工作效率，所有的工作中沟通是最重要的，一定要把信息处理的及时、有效和清晰。

2、工作的每一步都要精准细致，力求精细化，在这种心态的指导下，在平时工作中才能取得了令自己满意的成绩。能够积极自信的行动起来是这两年我在心态方面最大的进步。

现在的我经常冷静的分析自己，认清自己的位置，问问自己付出了多少；时刻记得工作内容要精细化精确化，个人得失要模糊计算；遇到风险要及时规避，出了问题要勇于担当。

3、在工作中，经过实际的教训，深刻理解了时间的滞延是对公司很大的伤害，这就需要我们在工作前，一定要对工作流程很了解，在工作之前，多辛苦一下，减少因为自己对工作流程不能很好的表达的原因，而耽误工程的进展。

在工作中，我学到了很多技术上和业务上的知识，也强化了生产的质量、成本、进度意识；与身边同事的合作更加的默契，都是我的师傅，从他们身上学到了很多知识技能和做人的道理，也非常庆幸在刚上路的时候能有他们在身边。我一定会和他们凝聚成一个优秀的团队，做出更好的成绩。

>二、工作教训

经过这几年的工作学习，我也发现了自己离一个职业化的人才还有差距，主要体现在工作技能、工作习惯和工作思维的不成熟，也是我以后要在工作中不断磨练和提高自己的地方。仔细总结一下，自己在一年的工作中主要有以下方面做得不够好：

1、工作的条理性不够清晰，要分清主次和轻重缓急；

在工作时间很仓促的情况下，事情多了，就一定要有详实而主次分明的计划，哪些需要立即完成，哪些可以缓缓加班完成，今年在计划上自己进步很大，但在这方面还有很大的优化空间。

2、工作不够精细化；

平时的工作距离精细化工作缺少一个随时反省随时更新修改的过程，虽然工作也经常回头看、做总结，但缺少规律性，比如功能修改等随时有更新的内容就可能导致其他的地方出现错误。以后个人工作中要专门留一个时间去总结和反思，这样才能实现精细化。

3、缺乏工作经验，尤其是现场经验；

今年的现场经验有了很大的提高，对整个工段有了新的认识，但在一些细节上还缺乏认知，具体的做法还缺乏了解，需要在以后的工作中加强学习力度。

4、做事不够果断，拘泥细节，有拖沓现象；

拖沓现象是我很大的一个缺点，凡事总要拖到后面，如果工作更积极主动一些，更雷厉风行一些，会避免工作上的很多不必要的错误。其实有时候，不一定要把工作做到细才是最好的。解决主要问题，随时修正。事事做细往往会把自己拘泥于细枝末节中，学会不完美也是工作中的一个进步，也是对精细化工作的一个要求。

**工程施工前置工作总结14**

本工程设计为玉门镇车站牵引变电所，共2层，半地下室，其中一层层高为2m，二层层高为4m，室内外高差为1m，建筑物总高度为（室外地面到女儿墙）6m，总建筑面积为244m2。

基础垫层混凝土强度为c10；基础采用钢筋混凝土独立基础，混凝土强度等级为c30；主体现浇板混凝土强度等级为c30；框架梁、框架柱、现浇板按照西南05j701图集抗7级地震施工，混凝土强度等级为c30。

本工程，我公司房建专业承建的项目为土建、水电、防雷接地、消防工程、简装修工程、水电安装工程，其余为其他施工专业单独承建，如弱电、通信等。

**工程施工前置工作总结15**

三级综合医院前期的工作汇报

为进一步推进医院的标准化、规范化和科学化管理，提高医疗服务质量，提升我县公共卫生突发事件的应急救治能力，全面加强医院的整体服务功能，近年来，医院以公立医院改革为契机，以省《综合医院评审标准》为依据，紧紧围绕“医院管理规范、科室布局合理，医疗设施配套、功能齐全，诊疗技术规范、医疗服务质量和水平优良，院容院貌整洁卫生”的目标要求，强化管理、创建达标、提升水平、科学发展，积极开展二级甲等医院创建工作，我院在全省第二周期第一批评审为二级甲等医院。鉴于目前我院有些项目己超过二甲医院水平，为抢抓公立医院改革的机遇，明确公立医院的功能定位，我们确定的目标是：争创全国一流县级医院，年达到全国三级综合医院水平。现将我院的现状、创建三级综合医院优势，尤其是当前存在的问题和创建三级综合医院所面临困难做一汇报：

一、目前县医院基本情况

目前，县医院占地面积52亩，建筑面积万平方米，设置病床430张，床占有面积86平方米，医疗设备300多台件。现有职工623人，含各类专业技术人员465人，其中高级职称专业人员51人。设置临床科室15个，医技科室9个，职能科室13个。年收治门、急诊病人约30万人次，住院病人万人次。完成陕西省二甲医院技术项目90%以上，乙类手术占50%，同时完成部分甲类手术。20我院在全省第二周期第一批评审为二级甲等医院。

二、创建全国三级综合医院前期硬件建设

创建全国三级综合医院，必须医院必须在医院管理、医疗质量管理、医院服务、医疗安全管理、诊疗效果、技术水平、社会公益性、持续改进等方面达到国家规定的标准和硬件条件，就目前我院的情况看，还有相当大的差距，医疗设施、设备和医务人员尤其医师力量等亟待投入和加强。为此，我们做了以下初步规划：

1、医院建设800张床位。

2、大型设备按三级医院高标准配制（1）医疗设备应与其他功能相适应，三级医院应具有其所开展的医疗、教学、科研所必需的基本设备，常规设备必须配套完好，有健全的资源共享和提高效率的中心化利用形式。（2）抢救室，ICU、CCU病房（室）、手术室、消毒供应室、X光室、化验室、病理室、功能检查室、窥镜室及重点专科，要具有保证完成医、教、研任务的基本设备，并达到有关规定的`标准。

3、科室设置：临床一级科室16个，二级科室18个，医技及其他科室14个。

4、人员结构：医师：护士为1：2，主任医师：副主任医师：主治医师：医师为1：3：5：7，营养师以上职称人员≥2人，工程技术人员（技师、助理工程师及以上人员）占卫生技术人员总数≥1%。4、技术水平完成50项医疗指标。

5、坚持医院公益性。医院提供24小时的医疗服务，重点学科专业技术水平与质量处于省内前列，改善系统的医院应急管理机制，完成科研项目每年至少有1-2个课题审报或结题。

6、医院服务。规范门诊约和流程管理，改善就诊流程，无三长一短现象。规范住院转诊转科服务流程。完善投诉管理。建设无烟医院。

7、医院管理规范。依法执业杜绝无资质人员上岗，规范新技术引入审批手续。

三、医院目前面临的问题和困难

8月部长对县医院进行了定位，认为在西北地区是一流的县级医院，也就是说在偏远而贫困地区是比较好的医院，与发达地区相比差距就大了，要争创全国一流县级医院，达到三级综合医院水平，与全国较好的县级医院相比我们主要落后在：

（一）人才不足和断层,人员结构不合理。我们医院现有专业人员486人，临床医师159人，本科学历不足40%，中级职称人员多，住院医师少，护士229人，大专以上学历70%，高级职称极少，临时骋用占60%。医技98人，放射诊断人员及药师极为短缺。

（二）医院管理体制的差距。内涵建设浅，质量重心要求医院的医疗服务水平、医疗服务态度、医疗服务环境好，不仅仅重视临床技术的提高，效益重心重在要求社会效益不仅限经济效益。医德医风教育力度不够，要求医务人员履行救死扶伤的社会责任，树立医务人员诚信形象。

（三）人才引进困难，高端人才匮乏。医院人事、分配制度激励机制不到位。人事管理滞后，分配制度仍以平均为主，医院人员积极性调动不起，主动服务意识淡薄。

（四）硬件投入不足，信息化建设落后。医院信息建设仅完成了HIS系统、护士工作站、药剂管理系统、财务管理，电子病历、LIS、PACKS系统刚刚开始建设。

（五）医院文化建设有待加强。医院文化建设匮乏，员工主人翁意识淡泊，团队精神不够，凝聚力不强，文化生活不丰富。

四、下一步创建工作措施

（一）加强领导，稳步推进。为确保我院创建三级综合医院工作顺利进行，医院成立以党委书记、院长挂帅的创建三级综合医院工作领导小组，下设以业务副院长具体负责的创建三级综合医院办公室。为了使创建工作做到有计划、有步骤、有检查、有落实地进行，我们将对创建进行系统规划，制定具体实施方案和医院中长远发展规划。并把全院创建工作分为管理、医疗、护理、药剂、放射、临床检验、财务、执法、后勤保障九个专业管理小组，各专业组均在创建领导小组及其办公室的统一指挥下，专人负责，全员行动，层层落实，分步实施。大体为四个阶段分步推进，即：（1）成立组织机构，召开全院动员大会，统一思想，提高认识；（2）学习、讨论、分解标准，明确责任科室和具体责任人，狠抓落实；（3）对照标准组织自查，找准差距，提出整改措施，限期完成整改；（4）申报、评审、迎检、验收。

（二）强化医院管理，完善体制机制。好的管理体制就是物尽其用，人尽其才。一家医院的管理，就是制定一套切实可行、适用于本医院发展的科学管理体制，在应用中形成医院的规矩，管理的关键是落实，科学性管理规范是使人易于接受，乐于执行，易于执行，进而提高工作效率。完善制度建设。建立和完善了医院管理的规章制度、职责，修订了医院管理和持续改进实施办法、管理工作流程、各项操作规程及保证措施，医院在管理方面做到规范化、标准化、制度化、科学化。

（三）加强硬件建设，对照《标准》狠抓落实。要建立健全医院信息管理系统。医院信息管理水平被认为是医院管理的基础，医院信息也是医院管理的必要资源。所以，医院内部的资源信息既是医院管理的对象，又是医院管理的手段。通过创建，医院整体水平要有显著的提升，具有与三级综合医院任务、功能、管理、技术水平要求完全相适应的规模。为进一步提升医院业务水平，医院将聘请有关领导和已达医院的专家作为指导专家，为质量关键过程管理、重要环节的管理和医院可持续发展提供了技术支持后盾。

**工程施工前置工作总结16**

抓好队里的施工技术工作，支持党组织做好思想政治工作，加强自身的道德品质修养，使我的思想素质不断提高，工作不断进步，并较好地完成了项目所分配的各阶段施工生产任务。

一、工作方面

本人××年从事施工队技术负责岗位，主要是负责队里的技术、质量、及配合队长做好队里的工作。从年初先后参加援建四川××项目、××道路改造工程项目、和××路面项目。××项目是一个工期短工程量大的一个政治工程，段落地形复杂，交通不便，路基施工进度缓慢，垫层没有足够的施工段落，但为保项目工期能顺利完工，我们队在环境复杂，施工难度大的特殊情况下，采取分段施工，路基交验一段，就施工一段，虽然这样调动比较频繁，员工比较辛苦，但使施工进度得到了保障。在质量方面坚持施工质量检查制度，严格执行“自检、互检、交接检”的三检制度，使质量问题在每道工序施工中都能得以有效控制，加强现场管理，在材料紧缺情况下，依然没有降低对入场材料质量要求，拒绝任何不合格材料进场。严格控制施工进度，明确施工任务量，在控制材料成本方面，首先核对好，在不影响质量，有利于我们砂砾垫层几何尺寸，对进场材料进行严格抽检，防止‘跑、冒、滴、漏’出现。每天和核算员将当日完成的工程量进行节超对比，找出节超原因，为下一步控制材料成本做好基础，对每完成一段的任务量进行汇报总结，对存在问题进行分析，找出不足，认真落实，及时改进。

在××项目，由于前期天气，变更等原因的影响，工程进度滞后，后期工程量大，为保工期顺利完工，公司刘经理带领三名机关人员来到我们施工一线服务指导帮助，施工队实行两班倒，二十四小时施工，一天三餐都在路上吃，经过一个多月的紧张施工，终于在业主要求工期内顺利完工。在紧张施工过程中，能始终贯彻执行总公司的各项规章制度，及各项成本管理。

二、思想方面

一年来，不断地学习，努力提高自己思想政治素质和专业水平。认真学习总公司各种管理制度，深刻领会总公司重要会议的会议精神以及下发的文件。结合实际工作，有针对性的学习各类专业知识，一方面认真学习与本专业相关的现行规范、技术标准;另一面加强在实践中学习，向有经验的老同事、监理单位虚心请教，不断提高自身的专业水平。

**工程施工前置工作总结17**

一、工程概况

老龙眼居住区B地块工程位于淮南市老龙眼水库以北，舜耕山脚下，由九栋11+1层、BI地下室车库及沿街商业组成，总建筑面积为70811m2，框剪结构。工程开工日期为20xx年x月x日，计划竣工日期为20xx年x月。

二、基础施工情况

该工程16#、18#、26#楼为独立基础，17#、21#～26#楼为人工挖孔桩，地下室底板混凝土厚度为400mm。在整个基础施工过程中我单位严格按照图纸和规范施工，各种材料检验复合要求。所有进场原材料均有合格证、二检报告，并严格按照设计施工图、施工图纸审查报告和现行有关规定施工。砼基础模板拆除完成后，经监理单位、建设单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同检查，砼成型质量较好，无蜂窝、麻面等质量缺陷。基础施工过程中我单位认真做好自检，隐蔽资料均经监理工程师检查签认，轴线、标高、防雷接地，混凝土、砂浆试块强度等均符合设计和规范要求。

三、主体施工情况

在主体施工规程中，对用于主体工程各种原材料，钢筋加工安装、绑扎、预留、预埋、防雷、模板制安、砼浇筑、砖墙砌筑等严格按照设计施工图、施工图纸审查报告和现行有关规定施工。本工程模板支完后，经班组自检、质量员专检后报监理、建设单位联合检查模板的稳定性、强度、刚度、表面平整度、里面垂直度、接缝宽度、截面尺寸、轴线位置、标高等均满足设计和规范要求，钢筋的规格、数量、绑扎焊接等均符合要求。本工程所有进场钢筋均有出厂合格证和材质证明书，并见证抽取了每一规格和批次试件，均送检合格。本工程砼采用商品砼，砼所用水泥、砂、石均有材质试验报告，砼按配合比配料。砼在现场随机抽取，取样与试件留置数量符合规范要求。现场见证取样，送检砼试块试验报告合格。砼浇筑振捣密室，拆模后检查、成型较好无严重质量缺陷，砼强度满足设计要求。墙砌体所用砖、砌块均有出厂合格证或检验报告，现场见证抽样试验合格。墙体拉结筋、构造柱位置设置正确，砌体组砌正确，留槎合理，砂浆灰缝饱满，无通缝等缺陷，符合施工规范规定。

四、装饰、装修施工情况

本工程装饰、装修、屋面、水电等部分均严格按照施工图和规范进行施工。屋面、厨卫经蓄水试验检查无渗漏现象。门窗构配件均有合格证、出厂报告、施工方案。防水材质报告合格，有合格证、施工方案。外墙外保温材质报告合格，有合格证、施工方案。各专业分包单位的资质完整。

五、分部、分项工程自评情况

地基与基础分部工程共分划（每栋楼）：8个分项工程、20个检验批；主体分部工程共划分为5个分项工程、130个检验批；装饰与装修分部工程共划分为4个分项工程、37个检验批；屋面分部工程共分为4个分项工程、4个检验批；建筑节能分部工程共分为2个分项工程、4个检验批；给排水分部工程共分为4个分项工程、13个检验批；电气分部工程共分为17个分项工程、80个检验批；通风、空调分部工程共分为8个分项工程、20个检验批；

所有检验批施工质量验收记录表中的主控项目全部合格，一般项目满足施工规范规定的要求；所有分项工程质量验收合格；所有分部工程质量验收合格（即质量控制资料符合要求、安全和功能检验检测报告符合要求、观感质量好）。

六、原材料及检测情况

原材料及检测均按要求分栋分批取样送检。钢材：会同建设、监理单位现场分批取样送检，均检测合格；水泥：经监理随机抽样分批送检均检测合格；砖、砌块：随机取样分批送检，均检测合格；砂石：符合要求；砼试块：分栋分部位均检测评定合格；砂浆试块：分栋分部位均检测评定合格；外墙瓷砖随机取样送检试验合格；钢筋保护层均检测合格；沉降观测、垂直度检查均符合要求；屋面、厕所、厨房、卫生间均会同甲方代表、监理代表进行泼水、蓄水试验，均无渗漏现象；对房间净高，净宽进行抽检测量均在允许偏差范围之内；观感质量会同监理、甲方单位进行现场检查均符合要求；一户一验验收合格；水电通水、通电检测均符合要求。所用工程材料均具有合格证、材质单、检测报告，材料复测试验共计份全部合格。工程试验份符合施工及规范要求。

七、工程资料情况

已按照淮南市建筑管理处、淮南市城建档案馆相关工程资料移交清单内容归类、整理完毕，自查结果：完整、真实有效。

八、安全、文明施工方面

本工程自开工以来，我项目部严格按照建筑施工安全技术规范，对项目工程进行组织施工，建立健全了安全管理制度，对施工现场进行全封闭施工，合理布置施工现场，使得现场文明、整洁。在显目处设置十牌一图及安全生产标语，对脚手架、临时用电、提升机、塔吊等专项工程均编制了专项安全施工方案。项目部设专职安全员2名，专职负责每天的安全生产检查，考勤及安全教育工作，施工中我们对有关部门提出的安全隐患及时进行整改，对违章作业违反安全生产规章制度的进行从严处罚并评为“淮南市安全文明标准化工地”。

九、综合检查质量情况

整个单位工程于20xx年x月竣工，经建设、监理、设计、地勘、质检站等有关单位共同检查未发现影响安全的质量问题，工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。施工质量满足国家有关验收规范要求。主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

**工程施工前置工作总结18**

项目主要工作是维修某主要道路下一段长约1公里的供水管道，市政局要求电力部门配合施工，同时铺设一条地下电缆，以增加该道路两侧的用电用户。由于该项目是在现有道路上开挖，故市政局决定在回填后顺便铺设新的混凝土路面。

为此，专门成立了一个项目管理办公室，以管理、协调该项目。项目内容包括：供水工程、电力工程和道路工程。整个项目从20xx年7月1日提交预算报批为开始，市政局希望将项目施工对公众造成的影响降至最低，故希望该项目能在20xx年10月底竣工并恢复交通。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找