# 房管局黄赌毒工作总结(推荐8篇)

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2024-09-07

*房管局黄赌毒工作总结1对照20xx年年初工作目标，我局认真开展各项工作，现将20xx年度工作完成情况汇报如下：一、保障性住房建设20xx年，上级部门下达我县的安居工程责任目标是：新开工建设120套公租房；公租房竣工156套；分配入住100户...*

**房管局黄赌毒工作总结1**

对照20xx年年初工作目标，我局认真开展各项工作，现将20xx年度工作完成情况汇报如下：

一、保障性住房建设

20xx年，上级部门下达我县的安居工程责任目标是：新开工建设120套公租房；公租房竣工156套；分配入住100户；新增廉租住房租赁补贴10户。

目标完成情况：

（1）120套新开工任务，已由县政府批准，选址在东经济开发区，由县财政投资1300万元，建设公租房四期6＃、7＃楼120套，建筑面积约为5656平方米。建设手续“四证”齐全，已于6月10日正式开工建设，目前主体在建六层已封顶。

（2）156套住房的竣工任务，我们已于4月8日对东兴公寓3#、4#楼（共计156套）完成了公竣工验收；其竣工情况已录入河北省住房保障信息系统。现在其附属工程给排水和地面、道路硬化已完成，居民用电高压部分施工已完成，低压部分正施工，预计11月底可全部完成。该项目已获得“省结构优质工程”称号，现该项目已申报项目“市优质工程”，并已完成资料上报及现场实地验收工作。

（3）分配入住100户的任务，目前我县已受理公租房租赁申请120户；

（4）对于新增廉租住房租赁补贴10户的任务，20xx年，我县新增廉租住房租赁补贴12户，已纳入保障范围，并已公示审核完毕，录入省住房保障信息系统。20xx年，我县发放廉租住房租赁补贴326户，发放补贴资金万元。

二、做好产权交易及房政工作。

一年来，共受理各类房地产交易与房屋权属登记6697件，其中初始登记339件，转移登记2694件，变更登记48件，房地产抵押登记985件，注销登记51件。预告商品房登记771件，预购商品房设定抵押权登记772件，预售商品房备案登记1030件，补证登记7件。一年来，共为6家房地产开发企业颁发了《商品房预售许可证》，为7家房地产开发企业颁发了《商品房延期预售许可决定书》，并做好商品房预售款的监管工作，确保房地产市场健康发展。

三、做好小区物业监管工作

一年来，我局认真完成两个小区的前期物业备案工作，完成了狮城物业和福阳物业两家公司的检查换证工作，完成了树君物业的资质升级工作，并做好专项维修资金的归集、管理及使用工作。

四、全力做好供暖及集中供暖并网事宜

圆满完成20xx年度对直辖小区的供暖工作。同时，积极筹资30余万元对各小区供暖设施进行维修、保养、更换，积极为今冬集中供暖工作纳入昊天热力管网做好前期准备工作。

按照市东部集中供热发展计划及市政府节能减排要求，今年，我县辖区内黄河路以南共有14个单位及家属院纳入昊天热力供热管网，供暖面积为17万多平方米。为做好供热并网工作，我局组织人员对辖区1447户居民进行了走访座谈，积极宣传热力并网有关事宜。目前，南环社区已代表所辖小区居民与昊天热力节能有限公司签订了入网协议（入网费为60元／平方米），入网费收缴率已达93﹪左右，收缴费用已全部纳入昊天热力账户。经过紧张施工，目前并网事宜已圆满完成。

五、公房管理工作

由于直管公房大多年久，我局专门组织人力、物力对福阳小区、军转干小区的平房门市进行了维修，及时排除安全隐患，避免责任事故的发生。

这一年的工作，我们认真按照上级部门的部署完成各项工作，虽然我们还存在许多的不足之处，但是在新的一年中，我们会不断改进不足之处，努力为20xx年我县的房管工作交上一份满意的答卷。

**房管局黄赌毒工作总结2**

为防止有害的出版物、有害卡通画册和淫秽“口袋书”图书等对青少年学生的侵蚀。我校对学生的课外读物进行了一次大检查，把一些不健康的图书清理出了校园。同时，我校还对全校的学生用书及教师用书进行认真检查，全面清理。对学生自已购买的教辅用书进行仔细检查，发现部分是盗版的，有错印，漏印，字迹不清等现象，并且要求各班主任教会本班的学生辨别盗版书籍的基本特点，认识盗版书籍的危害，以防再次上当受骗，同时鼓励学生抵制购买盗版用书，对不法商贩进行举报。在检查中特别细查了是否有教师私自给学生征订教辅材料，经查后确认有部分学生手中的教辅用书是家长自己购买，教师并未参与其中，同时再次告诫全体教师要自律，否则一经查实学校将会严肃处理。

**房管局黄赌毒工作总结3**

今年来，我们在市委、市政府和上级部门的正确领导下，坚持以“三个代表”重要思想和党的十七届三中全会为指针，深入贯彻国家、省、市各项决策部署，认真实践“三个代表”重要思想，全面落实科学发展观，始终把加强对住宅与房地产市场的宏观调控，加快活跃住房二级市场，改善经济发展软环境建设作为重点，开拓进取，加快发展，各项工作全面推进，实现了全市房管工作的持续、健康的发展，为全市经济社会发展和居民居住条件改善做出了积极贡献。

一、全市房地产开发情况

今年来，我市房地产业呈现稳步整理的发展态势。截止日前，共完成房地产开发投资万元,比去年同期下降20％；房屋施工面积为万平方米，与上年同比下降了16%;其中，商品住宅施工面积为万平方米，与上年同比下降了16%，144平方米以上施工面积为万平方米。商品房新开工面积万平方米，与上年同比下降了6%。其中，商品住宅开工面积为万平方米，与上年同比下降了7%；144平方米以上开工面积为万平方米。商品房竣工面积万平方米，与上年同比下降19%。其中，商品住宅竣工面积为万平方米，与上年同比下降19%。批准预售面积万平米,比去年同比下降了5%。今年共颁发商品房预售许可证11份,办理商品房预售合同备案687套。其中住宅539套、店铺88间、车库60间。商品房实际销售面积万平方米（与上年同比下降了38％;销售套数687套，同比下降了29%）。已备案商品房住宅平均售价1680元/平方米，与去年同期1660 元/平方米基本持平。今年,由于我市房地产形势受国家经济整体宏观调控大势所影响，不容乐观,建设、销售与去年同期相比都有明显下降，尤其是销售指标下降幅度较大。

二、各项工作指标完成情况

今年来，我局各科室所都能按照年初制订的目标管理责任，各项任务指标层层分解、具体到人，使全局的各项经济指标都能够顺利完成。

㈠房产交易。今年全市共办理房产交易1130宗,交易面积万平方米,交易金额万元。其中商品房交易655宗，交易面积万平方米，交易金额万元；办理存量房转让475宗，面积万平方米，成交金额 万元，其中非住宅转让登记61宗，面积万平方米。交易总量与去年同期相比下降了,面积增长了,交易金额增长了 %。

㈡权属登记。今年共完成房屋初始登记231宗，登记面积万平方米。其中个人自建房104宗，登记面积万平方米，单位自建房127宗，登记面积万平方米。

㈢房产抵押。今年共受理房屋他项权利登记934宗，抵押面积万平方米,抵押金额万元。其中：住宅853 宗，抵押面积万平方米，抵押金额万元；非住房81宗，抵押面积万平方米，抵押金额万元。

㈣房屋安全管理。今年共受理房屋安全鉴定50余件，现已评定出20户的住房为d级危房，并在德兴日报上进行了公示。

㈤白蚁防治。今年共完成白蚁预防灭治83宗,建筑面积20

余万平方米, 预防灭治总收入达到了30万元。

㈥物业管理。今年物业科已与10家(景顺、双辉、龙房、中兴、玉山房产、聚丰、银城房产、上饶扬能、京都、万客隆)10个开发项目签定了《开发建设单位物业管理责任状》。已确定物业管理用房面积平方米,其中办公用房面积为平方米、经营用房面积为平方米；归集物业维修资金173608万元。累计归集物业维修资金 元，物业管理用房面积平方米。

㈦房屋租赁工作。今年来，我局积极与公安、银城镇政府、各居委会等部门密切配合，并根据xx市城镇房屋租赁管理办法,加大宣传力，利用中午、晚上业主及住户在家的这个时间段及时上户走访，发放宣传手册，让大家及时了解房屋租赁管理的重要性，使相关的法律法规得以深入每一位业主心中。通过一年来的努力，登记在案的房屋租赁住房达到172户，登记在册房屋租赁商户126家；登记面积 27980平方米,租赁鉴证金额万元。

三、主要工作

㈠“两房” 建设工作。一是“幸福家园”第一期工程建设，建筑面积为平方米，共有住房144套，其中廉租住房24套，1440平方米。目前，主体工程、内墙和外墙粉刷也已完成，还在部分的\'基础设施和小区的绿化正在建设中。元月14日我市进行了第一次公开摇号，摇出了120户中签户，52户轮候户；9月12号我市又举行了经济适用住房房号摇号，112户中签户和8户符合条件的廉租住房家庭摇到了各自相应的房号，预计本月底可以搬迁入住新房。二是“幸福家园”二期工程，总面积为13624平方米，共156套住房，其中廉租住房36套，2142平方米。5月16日已完成了工程的招投标工作，由中兴和雄鹰两家建筑公司分别以单价523元/O和513元/O中标，目前已进入施工阶段。三是开展度廉租住房实物配租与租赁补贴申报、审核与核发工作；经过严格的审核程序，有109户住房困难家庭共272人符合廉租住房租赁补贴申报条件，发放补贴资金元，补贴时限为 7月至206月（补贴标准10O/人/月，元/O）。四是继续抓好第二期经济适用住房报名申购工作。20经济适用住房报名申购工作已于10月13日开始，报名截止11月14日，严格按照“公正、公开、公平”的原则进行，现各居委会第一榜公示已于25日结束，目前进入银城镇政府审核阶段，准备进行第二榜公示，我市计划12月底进行第二期公开摇号。

**房管局黄赌毒工作总结4**

见和建议，认真开展批评与自我批评。机关各党支部也认真开好民主生活会，听取意见，及时整改，使党组织进一步贴进群众，增强团结，提高党员队伍的战斗力。

2、紧抓职工教育和管理。我局非常重视职工的再教育，注重提高职工的思想素质和业务水平，鼓励职工就读成人高校和参加各种学习培训班，学习国家政策和法律法规及有关文件精神、业务知识。广大干部职工认真学习，接受再教育，提高了思想素质、业务素质和服务水平，明确了在新形势、新任务、新目标下房管工作人员应具备的素质和肩负的使命。

3、选派干部下基层。去年我局选派了四名党员干部参加“千名干部下基层”活动，期间，他们的党性、能力得到进一步锻炼，发挥了党员先锋模范作用，为当地群众干好事办实事，赢得了县里群众的好评，树立了房管的良好形象。今年我局又选派了6名党性强、素质高、业务好的党员干部参加第二批“千名干部下基层”活动，分别担任6个村的指导员，局里拿出12万专项资金，作为6个村的脱贫致富、设施建设之用。

六、下半年工作打算

坚持以\_理论和“三个代表”重要思想为指导，结合我县开展的先进性教育活动，围绕局年初制定的工作目标，从实际出发，坚持依法行政，创新工作，全面完成年度各项工作任务，主要做好

以下工作：

1、紧抓房管中心工作，检验先进性教育活动成果，指导搞好基层所的第二批先进性教育活动。

2、继续深入开展文明创建活动，力争成为文明系统单位。

3、搞好档案整理工作，力争综合档案管理省级达标。

4、提高经济业务收入，深挖潜力，广开源头。

5、做好第二批经济适用住房工作，启动工程项目建设。

6、做好汛期房屋安全工作。

**房管局黄赌毒工作总结5**

开展多项活动，丰富校园文化提升学生品位。我校开展各类兴趣小组活动和丰富多彩课余文化娱乐活动，如开展树叶画作品展示，远离黄毒，健康成长演讲比赛等活动。这些活动的开展，极大的丰富了校园文化建设，提升了学生品位。今年我校利用每年一次的庆六一文艺演出，要求导演特地安排一个黄、毒对少年儿童危害性很大的节目。构建书香校园引领学生阅读。学校图书馆，配备适合于师生的传统经典文学书籍，引导师生读好书，读整本书。使师生可以随时与经典同行，开阔了师生的视野，陶冶了师生情操。学校还把传统文化纳入校本课程，让乡情教育进入校园，如我们许多学校把头陀的美丽传说，风土人情，名人轶事、《弟子规》、《孝经》的经典名言放到宣传栏，让孩子们徜徉在经典文化里，把一种神圣的精神和思想传递给学生，起着育人和熏陶的教育作用，使学生的品味逐步提高，具有抵制不良文化的能力。

XX镇的“扫黄打非”工作在区委、区政府的正确领导和上级部门的关心支持下，以深入贯彻落实党的十x大和十x届x中全会精神为指导，以建设社会主义核心价值体系，营造良好的文化氛围和社会风尚为目标，紧紧围绕20\_年“扫黄打非”工作的重点和任务，透过全镇“扫黄打非”工作领导小组成员单位的密切合作、协同作战，开展了一系列不间断专项治理行动，确保了全镇文化市场健康有序、繁荣发展。

**房管局黄赌毒工作总结6**

1、加大宣传力度，让“扫黄打非”深入人心，在全镇范围内形成人人知晓、人人喊打氛围。

2、持续加大执法检查力度，定期检查与临时突检相结合，彻底清除“黄赌毒、淫秽、色情、盗版、侵权”非法出版物滋生土壤。

3、加强组织协调，镇“扫黄打非”领导小组要促进信息共享，加强队伍管理，形成合力，开创“扫黄打非”工作新局面。

我的汇报结束，不妥之处请批评指正。谢谢大家!

一、指导思想

义现代化国家新征程创造安全稳定的社会环境，以优异成绩迎接党的\_胜利召开。

二、目标任务

打击整治黄赌违法犯罪活动是治安部门标志性的主责主业，坚持以打开路、重拳出击，紧盯“黄赌”违法犯罪苗头线索，深入研判黄赌违法犯罪规律特点，有效发挥“涉赌资金交易查控系统”作用，始终保持严打高压态势，持续深化打击流动赌场专项行动，集中侦办一批黄赌典型案件，捣毁一批隐藏深、危害大的黄赌犯罪窝点，严惩一批违法犯罪分子和幕后“保护伞”，整治一批黄赌问题突出的重点地区，坚决防止发生群众反映强烈的重大黄赌问题，坚决防止发生因黄赌违法犯罪引发恶性刑事案件，坚决防止发生重大黄赌负面舆情，坚决扛起打击黄赌违法犯罪的政治责任、法治责任、社会责任、队伍责任和监督责任，努力为党的\_胜利召开创造良好的社会治安环境。

三、组织领导

为确保专项行动取得实效，县局成立专项工作领导组。

长：XX 常务副组长：XX 副组长：局其他班子成员 成

员：各相关科室所队负责人

领导组下设办公室，办公室设在治安大队，办公室主任由副局长 XX 兼任，办公室副主任由治安大队负责人 XX 担任。领导组办公室具体负责此项工作的组织协调、信息汇总、检查督导等工作。

四、工作重点

小学防“黄、赌、毒 ”讲稿

一、时间：第 周 星期

二、主讲人：

老师们、同学们：

今天我讲话的主题是：如何预防“黄、赌、毒 ”事故的发生。

1、什么是涉黄

我国《刑法》第364条规定：传播淫秽的书刊、影片、音响、图片或者其它淫秽物品情节严重的处2年以下有期徒刑、拘役或者管制。因此同学们对于淫秽物品要坚决做到不看、不传。要洁身自爱，读好书，结好友，多参加健康向上的各类活动，做“四有”新人。

2、什么是赌博

赌博，是一种丑恶的社会现象，是指以金钱或金钱以外有经济价值的物品作台面的抵押，通过各种形式的输赢较量后而使得上述抵押物品在报注人之间有所更易或转移的一种行为。换言之，赌博就是利用赌具，以钱财作赌注，以占有他人利益为目的的违法犯罪行为。

3、什么是涉毒

\_是指\_、\_、\_（冰片）、\_、\_、\_以及国家规定管制的其它能够使人形成瘾癖的\_品和精神药品。吸食（包括注射）\_或欺骗、容留、强迫他人吸食\_，以及非法从事制造、贩卖、运输\_的活动都是涉毒违法犯罪活动。目前，吸\_毒已成为全球性的社会公害。尽管与黄毒、赌博相比，吸毒在我校还未发现过，但由于其祸国殃民，危害极大，同学们决不可掉以轻心。

4、为什么说“黄赌毒”是万恶之源

学生一旦和“黄赌毒”沾上边，轻则违反校纪校规，重则触犯法律，对自己、他人、家庭、社会都将造成严重危害：（1）荒废学业。学生是祖国现代化建设的承担者，是现代科学知识的载体。一旦有人被“黄赌毒”污染，理想和理智的防线就会崩溃，轻者不思进取，想入非非，终日心神不定，精神萎靡不振，课上不能认真听讲，课后不能及时温习功课；重者沉湎其中而不能自拔，学业完全荒废，甚至在原始欲望支配下坠入犯罪的深渊，成为社会发展的负面因子。（2）污染社会和校园风气。黄毒不仅会极大地污染大学校园风气，甚至还会危及社会。（3）伤害身心。学生正处于黄金年龄段，身体发育期，易形成心理障碍或心身疾病。同时，还对精神造成极大伤害。吸毒使人懒惰无力，意志衰退、智力降低、记忆力减退，从而使学业荒废，对自己、家庭都会造成巨大损失。（4）违反校规校纪，诱发犯罪。“黄赌毒”不仅对涉及者造成肉体和精神上的伤害，陷于难以解脱的痛苦之中，而且还会诱发多种犯罪，从而在更大范围和程度上危害社会和国家。如果与黄赌毒沾上边，势必围绕上述犯罪又会引发出新的犯罪，如盗窃罪、抢劫罪、抢夺罪、杀人罪等。这样必将受到法律的严惩。

我校自接到\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*教科局专项行动通知以来，及时召开了会议，全文学习了文件内容，成立组织，制定计划，要求各校深刻领会文件精神及其重要意义。积极开展专项行动以来，具体工作总结如下。并按照工作方案的要求，加强领导，提高认识，对全校学生及教师的学习用书、教学用书、课外读物进行了全面清查整顿，同时加大了宣传力度，净化了校园环境，营造了有利于青少年健康成长的文化氛围。概括起来主要做了以下几方面的工作：

**房管局黄赌毒工作总结7**

1. 公司领导让我发挥计算机的特长，为“\*\*\*\*项目分析报告”制作了一个幻灯片，受到了一致好评。

2. 加强了公司的计算机管理，日常对计算机的软件、硬件进行升级与维护，对其他员工按不同水平进行了计算机知识辅导，使公司整体计算机水平有所提高。

3. 一段时间，在销售部协助\*\*办理合同的备案工作，参加了两次销售部门的周工作总结会议。从中我学到了一些房屋买卖合同、房屋契税的一些知识，并对房屋销售环节有了一定的认识。

4. 做了一段时间的周工作计划汇总，在每月例会上向领导作了总结报告，为年底个人总评提供了依据，并为公司做好工作周报、月报提供了相应的资料。

5. 在\*\*\*\*的帮助下，我学到了一些劳资方面的知识，对计算工资所得税有了一些了解。我同时在公司资质年检工作上，协助\*\*\*\*做了些工作。

6. 日常为公司添置办公用品，详细记录物品使用收支情况，有效地对公司办公用品进行了管理。

7. 地板采暖工程拍摄照片，以记录工程过程中的违纪作业及工程漏洞。从中学到了相关知识。

8. 为公司新的办公地点添置了新家具，遇到临时特殊情况加班加点，多次与物业联系，为公司入住新的办公环境提供了条件。

9. 对公司部门计算机进行了网络连接，加强了计算机网络管理。为财务人员上网报税以及查阅资料提供了方便;其它部门也可以共享文件、打印机，使各部门间有了互通性，大大提高了公司的工作效率。

10. 为公司组织了几次活动，如：游泳、台球比赛，文体活动，公司聚餐等等，丰富了员工的娱乐生活，使公司充满活力。

11. 参加了公司关于“\*\*\*\*\*\*\*\*”，对会议内容进行了简单记录，学到了房地产开发及划化设计的一些知识，并认识到公司的未来意向，发展方向。

俗话说：“活到老，学到老”，本人一直在各方面严格要求自己，努力地提高自己，以便使自己更快地适应社会发展的形势。通过阅读大量的专业书籍，勇于解剖自己，分析自己，正视自己，去其糟粕，取其精华，不断提高自身素质。

以上是我一年来的简单总结，在今后的学习和工作中，我要更进一步的严格要求自己，虚心学习，争取在各个方面取得更大的进步。

**房管局黄赌毒工作总结8**

接受内勤工作已达一年之久，工作中我深感内勤是公司上传下达的关键环节，是协调各部门之间工作的重要纽带。一年中我认真履行工作职能，及时将上级布置的工作向房管员传达，无一遗漏地做到全程跟踪。

一、在学习中提高、逐步提升政治业务水平。

做好内勤工作，争创一流业绩，必须要有较高的政治理论素质和分析解决问题的能力。我通过各种途径开展政治业务学习，及时了解、掌握发展的新动向，积极参加公司组织的形式多样的学习教育活动，促使政治理论水平、业务素质和工作能力不断提高。在上半年的业务培训活动中，我认真记录，悉心聆听，受益匪浅，不断充实自己，也让我深深感受到了青年同事的朝气与活力，促使我今后以更饱满的热情投入到工作中去。工作中与同事团结协作，配合默契，工作气氛融洽。大家向着同一个目标努力着，争取把最好的服务呈现给广大群众。 从事内勤工作后，我把自己多年积累的经验传授给新同事，尽职尽责，就是为了让他们能更快更好地投入到工作中。平时我手口相传，不厌其烦，再三叮咛，现在他们已经熟练地掌握了房管员业务技能。

二、强化服务意识、搞好内勤工作。

一年来，我认真履行岗位职责，较好地完成了各项工作任务。 一是按时完成月底结算工作。一如既往，坚持不懈，尽量做到让领导满意。为了按时完成工作，从不计较个人利益，任劳任怨，加班

加点。

二是协助业务内勤的日常工作。完成领导每天布置的工作并努力做好。

三是对自己管辖的非住宅做到应收尽收。

四是增强服务意识搞好信访工作，按照条文政策耐心向咨询住户解答疑难。

三、积极参加公司活动，丰富文化生活

公司组织了丰富多彩的运动活动，焕发了我们的青春，全体职工踊跃参加。在拔河活动中，我们劲往一处使，心往一处拉，增强了我们的凝聚力。

四、努力方向

在工作中，我时常正视自己的不足并积极补正，重点加强了电脑操作技术的应用，来访人员的接待等方面，为更好完成本职工作打下了坚实基础。

总之，这半年，我较好地完成了领导布置的工作。在今后的工作中，我将发扬成绩，克服不足，本着对工作对事业高度负责的态度，脚踏实地，尽职尽责地做好各项工作，不辜负领导和同志们对我的期望。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找