# 项目土地纠纷工作总结(共3篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-09-13

*项目土地纠纷工作总结1为有效遏制土地违法违规行为，落实“守土有责”，我乡认真贯彻执行县人民政府《xx》和县人民政府办公室《xx》，现将一年来的执行情况报告如下：>一、加强领导度重视乡上成立了以乡长为组长，分管国土、村镇建设的副职为副组长，国...*

**项目土地纠纷工作总结1**

为有效遏制土地违法违规行为，落实“守土有责”，我乡认真贯彻执行县人民政府《xx》和县人民政府办公室《xx》，现将一年来的执行情况报告如下：

>一、加强领导度重视

乡上成立了以乡长为组长，分管国土、村镇建设的副职为副组长，国土所等相关部门负责人为成员的乡土地执法共同责任机制落实工作领导小组。

>二、责任到人纳入目标考核

将土地执法监管工作纳入各村（社区）的年度目标考核与村干部的报酬和评优评先挂钩。

实行班子成员分片负责制，驻村干部考核与村上考核挂钩。

>三、强化宣传增强群众执行国土资源法规的自觉性

采用会议、标语、板报等多种形式，广泛宣传国土资源法律法规，特别是卫片执法检查的相关情况宣传，让一些想非法占地的人不敢心存侥幸。

>四、事前防范及时发现涉嫌土地违法违规行为

对违法占地行为的动态巡查实行班子成员分片，驻村干部包村、村干部分片负责，并纳入目标考核。

严格遵循凡是本辖区内发生涉嫌土地违法违规行为的，村组干部必须在x小时内发现并在x小时内到现场进行制止，同时将涉嫌违法基本情况和制止情况在x小时内报告乡镇人民政府；乡镇人民政府接到报告后在x小时以内必须组织乡镇所属的相关部门到现场进行制止，并在x小时内将制止情况书面报告县政府，同时抄送国土资源、住建等相关部门，确保第一时间发现各类涉嫌土地违法违规行为，将该行为制止在萌芽状态的规定。全年共接收到村、组干部报告违规占地行为x起。

>五、加强配合增强执法监管合力

在国土、林业、水务、派出所等部门的配合下，依法查处x宗非法开采矿山和一处未批即占行为。

明确要求农电站、水管站两单位对用电户、用水户凡无合法手续的建设和占地一律不得供电、供水。

大力开展各类违法占地清理。今年全乡共清理出各类违法用地x宗，涉及面积x亩。其中按违法性质分：设施农用地x宗，涉及面积x亩；非法开采x宗，涉及面积x亩；村民建房x宗，涉及面积x亩；按建设进度分，在建停工x宗，涉及面积x亩；建成x宗，涉及面积x亩；对清理出的违法用地，我乡依据土地管理法相关规定，结合xx文件精神，在国土、安监等部门的大力支持下，对x宗非法采矿的进行了制止；x宗村民建房和x宗设施农用地均已按要求办理审批手续。

**项目土地纠纷工作总结2**

(一)制定一系列土地承包纠纷仲裁制度。我们借鉴(民商事)仲裁委员会和劳动仲裁委员会的做法，结合土地承包管理体制的特点，制订了《XX县农村土地承包仲裁试行办法》、《XX县农村土地承包仲裁机构组织规则》和《XX县农村土地承包仲裁机构办案规则》。随着试点的开展，我县参照法院民事审判庭的审理制度，陆续制定并不断完善了开庭前内审准备办法、仲裁庭开庭审理程序以及相应的法律文书格式等。如对仲裁庭审理，规定了一般程序和简易程序。对一般程序的，设一名首席仲裁员和两名陪审的仲裁员，以少数服从多数的方式表决仲裁结果。在庭审中，分别由双方当事人陈述事实，说明理由，并有举证、互相质证和两轮辩论。在查清事实的基础上，除了有不宜调解的情况外，规定合议庭都应先组织分头调解，对确实无法调解的，再制发仲裁裁决书。

(二)建立土地承包仲裁政策法规数据库。由于土地承包相关立法滞后，目前有法可依的主要是《农村土地承包法》和最高人民法院的两个司法解释，审理依据严重不足。为此，我县对国内现有法律、法规和规章进行了大规模的检索研究，同时还收集了国家、省关于农村土地承包的政策文件，建立了农村土地承包仲裁专用政策法规电子数据库，促进该项工的有序开展。

(三)选聘及培训仲裁工作人员。我县仲裁委分批选聘相关部门的骨干力量以及部分资深律师共28人作为兼职仲裁员，并经常开展相关政策法规与仲裁案例评析、土地承包纠纷仲裁工作流程以及仲裁案件证据适用等内容的培训，从而提高了办案水平。

(四)竭力提高办案质量。办案质量可以说是仲裁机构的生命线。因此，我县将调解和裁决质量置于重中之重，并不断创新工作方法。

1、建立核稿制度。即所有仲裁裁决书在该案的首席仲裁员签发前，均先由仲裁办对行文格式、文字语句和裁决条文等进行核稿把关，若发现有重大问题，及时与该案首席仲裁员沟通，必要时可商请该案仲裁庭重新合议。

2、试行裁前告知制度。为了保障仲裁当事人充分行使知情权和参与权，并使当事人获得一次裁前救济机会，仲裁委参照行政处罚告知模式，对较为复杂的案件试行裁前告知制度。即对经过开庭审理后调解仍有困难的，在仲裁庭作出合议结果后，可以把初步裁决方案口头告知一方或各方当事人，以促使调解结案。对仍不能达成调解意向的，由仲裁委办公室将仲裁裁决书的征求意见稿发给各方当事人，并给予10天时间内让其充分研读论证。如果当事人认为裁决书对己方申请(答辩)观点的引用、证据和案件事实的认定、过错责任分析、适用法律、政策及初步裁决意见等任一方面有不当之处，或文字、计算结果有误的，有权以书面形式向仲裁委提出修改意见，有重大异议的，可请求仲裁庭重新合议。

3、实行裁后回访结果通报制度。规定凡是到期后无法执行或被法院再审后推翻的案件，都要进行内部通报，便于及时吸取教训。

**项目土地纠纷工作总结3**

(一)认真开展党的群众路线教育实践活动。

一是结合国土资源所的实际，根据镇政府群众路线教育实践活动实施方案，并针对每个环节的目标和重点，在教育实践活动的不同环节又按照县局和局党委的要求与安排，本着详细、具体、易操作的原则，提出了各个环节的安排意见和比较详细的学习推进计划，对学习教育、听取意见、查摆问题、开展批评、 整改落实、建章立制的时间、内容、方法等都提出明确要求，做到时间、内容、方式和效果“四落实”。

二是精心组织学习。组织全所人员进行群众路线教育的学习，带着问题学习，联系实际思考，领会活动意义。结合镇政府召开学习会专题学、以考促学，以学促教，以教促廉、以廉促能，以能创先，增强教育活动的实效性和推动科学发展的坚定性。

三是深入调研分析，切实找准问题。从3月份党的群众路线教育实践活动开展以来，国土所结合实际情况，着重从征求意见的广度、深度上下功夫，有条不紊，循序渐进，逐环节、逐程序地开展了查摆问题环节的工作。根据征求到的意见，分所全体职工都对照为民务实清廉要求，认真查摆形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风方面存在的问题。

(二)强化耕地保护，严守基本农田。一是全面落实耕地保护责任目标。在县政府分别与各乡(镇)政府签订耕地保护责任状和姚安县国土资源局下达我所耕地保护责任状的基础上，我所严格执行所下达任务，尽职尽责、尽心尽力，与各村委会签订耕地保护责任书，村委会与各小组签订到组责任书，认真做好耕地保护相关工作。

二是严格落实耕地占补平衡制度和基本农田保护制度。为确保耕地总量不减少，始终坚持“占一补一、先补后占”的原则，做到新增建设用地“占一补一”，实现耕地总量动态平衡。认真落实基本农田保护“五项制度”“九条措施”，坚决杜绝随意调整和占用耕地，确保基本农田数量不变、用途不改变、质量不降低，切实保护好基本农田;20xx年3月，国土所积极参加了、官庄村委会约xx0万的土地整理项目工程监督管护工作，到7月已移交给两个村委会投入使用。20xx年10月份又在红梅村投资约150万元水改旱项目，目前工作正在施工中，计划在12月份完成施工任务和移交，力争验收。通过以上2个项目的实施，确保我镇耕地面积和质量在有效增加。

(三)积极做好信访接待和土地执法巡查工作。

(四)加大对矿山的整治力度。

严格执行县局和镇政府的《集中开展“六打六治”打非治违专项行动实施方案通知》精神和相关的安全生产检查实施方案，我所联合安监、林业等部门至少每月对我镇辖区内的采矿点进行一次巡查，并制定了《国土资源所集中组织开展国土资源领域安全生产大检查实施方案》在巡查中立案查处违法开采案件2件。通过县局和相关部门的支持、镇政府组织国土、安监等相关部门多次巡查、制止和查处，确保了全镇不发生一起矿山方面的事故。

(五)认真做好地质灾害检测相关工作。

3月4日上报了xx镇20xx年度地质灾害隐患点的报告，3月17日编制了《xx镇人民政府关于做好20xx年地质灾害防治工作的通知》(弥政通[20xx]22号)，包括了《xx镇20xx年度地质灾害防治方案》及《xx镇地质灾害五项制度》，《xx镇人民政府关于印发的通知》(弥政通[20xx]21号);完善了xx镇人民政府关于建全完善镇党政班子成员联系地质灾害隐患点制度;上报了《xx镇20xx年汛期地质灾害气象预警信息接收人员手机号码》、《汛期值班人员名单》;明确值班领导、值班人员、落实值班地点和值班电话。明确值班领导、值班人员的工作职责。与各村委会和监测人员签订了地质灾害防治责任书，每个隐患点制定了应急预案。

(六)做好国土资源管理宣传。

在“地球日”和“土地日”两个重要宣传日吗国土所积极组织，进行到大街上和群众面对面宣传的活动，共制作布标2条、粘贴标语50条、出黑板报2期、发放宣传册共500余份，并在平时工作中，通过与用地户的接触进行直接面对面的宣传，将最新的国土资源法律法规和国家关于国土资源管理值得重大决定及时传达到群众中，在辖区内形成了强大的土地保护声势，营造了良好的耕地保护气氛，有效促进了全民土地保护的良好意识。

(七)认真开展学习反腐倡廉和廉政建设的相关材料，抓好党风廉政建设工作。

我所制定了《国土资源所党风廉政建设和反腐败工作计划》、《国土资源所党风廉政建设工作措施》、《干部自律规定》、《政务公开》等相关制度，搞好廉政谈话和做好“廉政风险点”排查工作和“风险等级评估”工作，填写《内部机构廉政风险防控登记表》和《个人岗位廉政风险防控登记表》，查找存在的问题，改进不足，不断提高自己的知识和业务水平，确保我所党风廉政建设工作有计划的开展，完成各项任务。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找