# 村土地托管工作总结(通用3篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-10-13

*村土地托管工作总结120xx年，在市局和镇党委、政府的正确领导下,在相关科室和直属二级单位的大力支持下，在全所干部职工的共同努力下，我所按照市局的工作部署，坚持以科学发展观为指导,以开展作风建设年，提高部门执行力活动为契机,为构建和谐社会，...*

**村土地托管工作总结1**

20xx年，在市局和镇党委、政府的正确领导下,在相关科室和直属二级单位的大力支持下，在全所干部职工的共同努力下，我所按照市局的工作部署，坚持以科学发展观为指导,以开展作风建设年，提高部门执行力活动为契机,为构建和谐社会，认真履行工作职责,切实履行服务的执法理念，不断提高国土资源管理水平, 按时完成了市局下达的各项工作任务，收取各项规费25万余元，提前超额完成了全年的经济收入任务。

>一、上半年工作成效

（一）、狠抓存量建设用地转让及变更利用管理，组织申报了高河刀剪厂等8宗土地的用地手续，开展土地利用验收登记35宗，确保了土地利用的现势性。

（二）、加强农民建房用地管理，组织申报并报市局批准37户个人建房用地，面积 4440平方米，征收农民建房耕地开垦费万元。

（三）、加强集体建设用地流转管理，组织申报了湖洲金正炉料厂、襄樊坤诚铝塑厂等几个项目的用地资料，服务了地方经济发展。

（四）、加大闲置土地清理力度，推进土地节约集约利用，主动介入，积极引导，，盘活了原湖北油管厂破产后闲置近10年的四宗土地，面积㎡，为该厂职工养老问题的解决扫清了障碍。

（五）、加强矿政管理，督促境内三家采矿权人完成了采矿权的年检和矿区界址埋设工作，收取采矿权价款、矿山治理备用金等万元。同时，建立了地质灾害预防方案和汛情、险情值班制度，落实地质灾害分级管理责任制。

（六）、超额完成市局下达的经济收入任务，上半年完成经济收入25万元。

（七）、加强国土资源动态巡查，及时发现和制止违法用地行为16起，立案2起，有力地打击了违法用地行为，保护了耕地，维护了正常的用地秩序。

>二、工作措施

（一）积极争取镇政府支持。20xx年4月2日组织召开了全镇国土资源工作会议，安排布置了20xx年国土资源管理工作，会上，镇党委副书记、副镇长作了重要讲话，对开展20xx年国土资源管理工作提出了具体要求。

（二）强化基本农田保护措施，完善保护制度。严格落实基本农田保护制度，执行土地利用总体规划和基本农田保护规划，配合镇政府完成了33个行政村的基本农田保护及国土资源管理目标责任状的签订工作，进一步落实了保护责任。

（三）落实“四个严禁” 和“两个必须”，规范个人建房用地管理。年初开展工作以来，各巡查组一是落实“四个严禁”，即严禁村组、集体经济组织和农民非法出售集体土地，严禁单位和个人非法购置农村集体土地建房，严禁借用农民名义申请使用集体土地建房，严禁国家工作人员利用职务或工作之便参与非法交易土地和违法违规建房活动。二是做到“两个必须”，即申请建房者必须具备国家有关法律法规确定的条件，必须符合城镇规划要求，严禁以罚代管，以罚代批。

（四）做好国土资源管理宣传。在平时工作中，通过与用地户的接触进行直接面对面的宣传，将最新的国土资源法律法规和国家关于国土资源管理值得重大决定及时传达到群众中。同时在“地球日”开展专题宣传工作，通过各种新闻媒体，出动宣传车、下发宣传资料、制作宣传展牌、接受群众咨询等手段，大力宣传国土资源法律法规，并积极开展“阳光投诉”、“大街接访”活动，共刷写标语10条、悬挂横幅8条，发放宣传资料 100份，达到了预期的效果。上半年，在市局发表报道3篇。

（五）、进一步规范了国土资源动态巡查制度。按照“主次分明”的原则，将镇规划区、省、县级公路两侧设为一级巡查区，每天巡查一次；矿山企业、主要乡村公路两侧及基本农田保护区设为二级巡查区，每周巡查一次；村庄周围及一般农田保护区设为三级巡查区，每十天巡查一次，并做好巡查日志。对发现有正在实施违法用地行为的位置要重点监控，及时掌握用地动态，

**村土地托管工作总结2**

在县委、县政府和县委农工办的指导下，新场场志同村紧紧围绕“壮大村集体经济加快脱贫攻坚建设步伐”的目标。积极引导志同村结合本村实际，依托优势资源，大力发展壮大集体经济，努力打造全乡发展壮大村集体经济示范点，通过多措并举，取得了一定得成效。现将发展壮大村集体经济工作总结如下：一、基本情况

志同村位于新场乡西北方向，行政区域面积平方公里，辖6个村民小组，农户121户，总人口412人，其中劳动力246人，外出务工84人。现有党员24人，其中预备党员1人；低保户17户，26人；五保户3户，3人。共有耕地面积600亩，林地1500亩。XX年底，通过三年的精准脱贫工作奋战，志同村30户贫困户已通过省级“一超六有”脱贫验收标准，顺利完成省级脱贫验收。贫困户人均纯收入达4815元，全村年人均纯收入为5875元。二、具体做法

近年来，志同村紧紧围绕抓党建促发展的工作大局，以发展农村经济、增加农民收入、维护农村稳定为目标，不断拓展村集体经济发展路子，为加快志同村新农村建设提供了坚强有力的物质保障。

1、依托县扶贫移民局拨付的10万元发展村集体经济资金的优势，大力发展村办企业，促进村级专业合作社的发展，加快村集体经济积累。志同村村民委员会投资成立了XX县志同园林绿化管理服务有限公司，并于20\_年取得村级集体经济收益6000元。

2、狠抓产业结构调整。发展“一村一品”。20\_年依托刺黑竹，金银花产业，实现全村人均纯收入的稳步增收，人均收入每年增加400元。

3、大力发展特色养殖业。志同村积极争取养殖项目，先行在7户贫困户中进行肉兔示范饲养，涌现5户养猪大户，还有林下鸡养殖产业。

4、完善村级财务管理制度。近年来，志同村成立了村级财务理财小组，制定了规范村级财务方面的制度，为加强村级财务管理提供了制度保障。对村里的财务账目每季度公开一次，村里花一分钱，都要召开村“两委”会议通过，理财小组对账目进行核对、监督，确保把每一分钱都用到刀刃上。认真组织开展了“-事一议”制度，对重大事项。涉及群众切身利益的，及时召开村“两委”会、村民大会等，做到村内事务透明化、公开化。三、取得的成效

发展村级集体经济是夯实基层党组织物质基础的重要措施。志同村积极探索发展壮大村级集体经济的新路子，村集体经济增长迅速，有力提高了村党组织“有钱办事”的能力，增强了基层党组织和村干部在群众中的威信和地位。在村“两委”班子的堅强领导下，在全村村民的共同努力下积极采取有效措施，发展壮大村级集体经济，增加了村级积累，切实增强了基层党组织服务群众、凝聚人心的物质基础。

志同村村级集体经发展从无到有，从薄弱到逐渐强大，离不开各级组织和部门的大力支持，随着村集体经济的不断壮大，村两委兴办公共事业的能力明显增强，为后续发展奠定了坚实的物质基础，提供了强劲动力。

**村土地托管工作总结3**

20xx年以来，xx镇国土资源管理工作，积极认真贯彻执行国土资源管理的各项法律、法规，政策并切实采取有效措施，强化国土资源管理和耕地保护工作，以科学发展观为指导，制度健全，措施有力，扎实开展工作，为构建和谐国土，努力做好国土资源管理工作，现总结如下：

>一、各级领导重视，制度建立健全

我镇党委、政府十分重视国土资源管理工作，列入议事日程，进一步规范城管监察中队工作，加大对辖区内土地执法监察管理工作，由村镇建设办公室专职人员负责土地监察和信访调处工作，违法用地得到有效遏制。镇政府与各行政村（社区）订立土地管理与村镇建设目标责任书和拆违控违目标责任书，对制度建设、耕地保护、农民建房用地管理、监察信访等项目都明确了职责和目标，在制度上得到健全保障落实。同时，镇政府高度重视队伍建设和土地管理，结合6月份土地宣传月活动，利用宣传车、在集镇范围内悬挂横幅、张贴标语等形式进行广泛宣传，多次举办土地管理工作培训班和拆违控违工作会议，提高了基层广大干部群众对土地管理的责任性和法制意识。

>二、管理扎实，措施有力

针对国土资源管理工作新要求，以科学发展观为指导，创新理念，扎实工作作风，树立起节约集约、保护与保障用地的意识，强化服务，提高办事效率，较好完成上级部门下达的各项工作任务。

一是根据上级要求做好土地利用总体规划修编工作。及时调查摸底，扣清底子，为经济发展提供土地保障。于6月底完成修编上报工作。

二是严格按照土地利用总体规划确定土地用途。依法审核，优化服务，积极主动办理各类项目报批手续，全年共报入农转用项目25只，面积亩；办理供地项目8只，面积106亩；已进入挂牌9只，面积亩；成交7只，面积亩；办理土地使用证15宗，面积亩，得到了上级有关部门肯定和用地单位的好评。

三是积极完成好建设用地复垦。上报项目2个，面积亩，目前实施亩，此项工作正抓紧实施中，包质包量完成上级下达的复垦任务。

四是加强地质灾害防治及矿产资源管理。全镇地质灾害隐患点2个，发放好明白卡，落实专人监管，与村及具体责任人签订地质灾害监测检查协议书，认真做好地质灾害隐患点情况排查，及时掌握信息，做到日常与突击检查相结合，确保人民群众生命财产安全。加大对矿产资源的管理力度，今年发现非法开采多起，会同国土xx分局等单位进行认真巡查和严肃查处。

五是加强对土地监察信访工作的.管理，有效开展土地巡查执法拆违控违活动，做到人员、车辆有保障，并明确责任区域，土地巡查执法小组及时发现和阻止负责违法占地行为，做到早发现、早处理。一年来，按照区委区政府要求，开展百日行动和违法建设集中整治活动，共组织拆违12起，拆除违章建筑面积4300平方米。有效打击和遏制了私自乱搭乱建的行为。同时，共接受各类信访件97件，其中来信、来访33件，市长、区长、有奖举报电话64件，做到件件有落实，件件有答复，报结率100%。我们始终坚持认真受理，调查分析，及时回复，有效化解矛盾，坚决杜绝越级上访件的发生，确保社会稳定。

六是积极配合省区重点工程。及时完成上报沪昆客运专线杭州至长沙段的主线及安置区块的农转用资料，使报批工作顺利进行，确保重点工程项目顺利推进。

>三、真抓实干，成效显著

由于领导重视，制度健全，管理扎实，镇村两级干部对国土资源管理和耕地保护都有较高的意识，能带头遵守相关法律、法规。同时，能够做到齐抓共管，积极配合\_门开展工作，协助做好土地征用，基本农田保护等工作，及时查处违法违章用地，确保了依法规范用地行为。虽然，xx镇今年来国土资源管理工作有了新的突破，取得一点成绩，距上级部门的要求还有距离，一是保障与保护用地矛盾依然突出；二是镇村两级部分干部土地管理意识不强；三是违法用地时有发生、信访居高不下，处理难度较大。但我镇在新的一年里有信心、有决心努力做好国土资源工作，争取成为国土资源执法模范镇。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找