# 开展湖岸景观改造工作总结(必备19篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-07-03

*开展湖岸景观改造工作总结120xx年是我公司单位绿色目标的关键一年。我在面对压力、面对新契机，我位单进一步完善了绿化管理制度，以深化改革为动力，领导的支持帮助和正确引导下，逐步走上了规范化、制度化、科学化管理的轨道。去年我单位以“抓好养护管...*

**开展湖岸景观改造工作总结1**

20xx年是我公司单位绿色目标的关键一年。我在面对压力、面对新契机，我位单进一步完善了绿化管理制度，以深化改革为动力，领导的支持帮助和正确引导下，逐步走上了规范化、制度化、科学化管理的轨道。去年我单位以“抓好养护管理，确保全绿化养护管理更上一步台阶；绿化工程任务，再创一批精品工程”为，努力做好交给我的任务，在20xx年年主要作了以下几项工作：

一、在公园行业管理方面

去年我们为公园精神文明建设和服务上新台阶，以为动力，以“建、创一流”为原则，完善了管理制度，贯彻精神，推行规范化、制度化、科学化的管理方法，“以人为本、文化建园”的方针，着优美环境、优良秩序、优质服务，创建文明公园的活动，提高服务质量和管理水平。《公园岗位职业道德及规范》的标准工作质量，以全新的精神面貌，用热情周到的服务接待每一位游人。我x属公园的窗口服务人员在文明用语、礼貌待人、服务周到、热情，受到了游人的称赞。

二、绿化工程建设工作

20xx年是我近几年来绿化任务繁重的一年，交给我的绿化任务，我们在年初布置了绿化工程管理工作会，成立了绿化工程质量验收和质量控制领导小组，制定了《绿化工程管理办法》，为绿化工程质量，内部管理，绿化工程任务，强化了对绿化工程的质量控制和验收工作，在安排的绿化工程中，分阶段检查、验收的管理办法。去年的绿化工程时间紧、任务重、图纸大等许多客观因素，但我们各施工专业队伍有专打硬仗的特点，调动了职工的积极性，克服了诸多难以想象的困难，完成了交给我的绿化工程，并以精细的施工，做好了的景观规划设计，体现了我们专业队伍技术还是过的硬的。去年我们基本完成了万米绿地、绿地的绿化建设任务，等道路绿化任务。全年共绿化面积万平方米，新增绿化面积万平方米，改造绿化面积万平方米，栽植苗木万余株，绿篱色带x万株，铺草万平方米 。的绿化建设工程了优质工程。去年我们还做了花坛和的环境布置工作，共计摆放花坛x座，布置花街x条，共摆花x余盆。

三、绿化养护管理工作

我们承担着全余万平方米的主要道路、绿地的养护管理。绿化养护管理是我的一项主要工作，绿地的面貌也直接着我的形象，我的绿化基础薄弱，用养人的.机制养树，干的越多赔的越多，把绿化养护当作包袱背着。养护工作在全市一直落在其他单位的后面。从体制和机构改革的新的一年开始， 改变我绿化养护落后的被动状况。目前，在绿化养护制订了新的政策，在全市率先出台了《绿化养护管理实施办法》，了我养护工作的职责、了绿化养护专项经费。新的管理办法按绿地的面积和等级核拨经费的管理办法，财政对我资金管理机制的改革，我们也改变了对基层按“养人”分配经费的方法，变为按养护面积和等级分配的办法。绿化养护不再是包袱和负担，同时，也引起了各基层的领导的重视。新的养护政策使园林绿化专业人员的观念和园林的资金运作都了巨大转变，激励着基层专业人员思想上有了根本上的转变，这几年全上下养护工作，也把这几年的绿化工作养护上，把绿化养护工作确立为我们的“立之本”，多次在全局（或公司）范围内召开园林绿化养护工作会，为绿化养护工作的打下良好的基础，还成立了“养护管理班组”，由党政分别担任指挥和副指挥，并和基层签定了养护管理责任书，将干部考核与其工作联系起来。相继制定了“抓管理，促养护，全市评比保七争六”和“保五争三”的奋斗目标。去年，我x单位全体干部职工扛起了“绿化养护管理”的大旗，养护管理承包责任制，抓住以绿化养护等级管理为核心，绿地等级的步伐，我园林绿化环境质量的思想，绿化，强化绿地的常态管理，大搞绿化养护管理的精品示范工程，深化和养护等级考核制度，职责，奖优罚劣。根据各自的情况制订措施，责任制，班组、个人承包制，核定了绿地养护的个人指标，制定了奖勤罚懒制度，强化了职责，明确了权利，落实责任制，工程、养护分开管理；养护队伍稳定，技术素质逐渐提高；养护队伍内部管理推行了责任制，任务到地，责任到人，养护考核结果与职工利益挂钩。，激发了职工搞好绿地养护工作的热情（加上再具体些的内容）。内每月的养护评比检查，对各所管辖的道路、绿地等级考核管理，以经济杠杆为动力绿化养护管理和养护等级的。使绿化养护工作走上规范化、科学化管理的轨道，带动养护的。市养护检查专家组对我年专业养护工作了较高的评价，在全市城八绿化养护检查评比中，历史成绩。

今后，在领导下，努力实践市场经济的发展模式，为圆满完成绿化美化任务，全面推进我x园林绿化事业的发展，为把建成环境优美的文明城市做出应有的贡献。

**开展湖岸景观改造工作总结2**

>一、工程概况：

我司于年月承接了“XXXXXXX”项目，并按客户要求施工。

>二、施工管理\*\*：

工程施工面不集中、可施工面形成缓慢，质量要求高，工期紧；为此公司组建了具有次类工程建设施工经验的项目\*\*进行现场项目负责管理，项目部人员配备齐全；实行了公司总经理垂直\*\*，做到责任到人，使得施工\*\*安排井然有序，管理工作顺利进行。

>三、施工过程\*\*：

1 采用合理的技术方案和施工工艺来保证质量安全目标的实现。在完善和做好施工\*\*设计的同时，对关键及特殊分部均做了详尽的施工方案措施。

2 严把设备是工程质量得到保证的根本。所有进场的材料均来自正规的生产厂商，进场必须是合格产品。未达标部分均让厂家清理出场。

3资料管理：工程资料配备了资料员，施工中与工程同步，做到先资料再施工，资料填写实在符合要求，资料齐全，能很好的反映实体工程的情况，验收完后进行整编和移交工作。

>四、工程质量及\*\*情况

施工过程中，我公司本着“安全为先、注重质量”的方针，运用“技术交底、例会制、岗位责任制”等多种\*\*，充分运用新技术、对重要环节、薄弱环节、关键部位进行经常性地安全复查等。

>五、施工安全管理：

安全生产是我们的重中之重，项目部配备了专职安全管理人员，制定和实施了一系列的安全防范措施，真正做到了安全重在防范，确保了无安全事故发生。

>六、工程进度：

本项目在各责任主体部门的通力配合之下，我们的工程总体进度符合施工计划的要求，总工期符合合同约定的要求。

**开展湖岸景观改造工作总结3**

期间我认真学习公司的各类规章制度、员工手册等并严格遵守。在日常工作当中我认真、务实，主动学习各类规范、图集、验收标准等，做到熟悉现场、熟悉图纸；坚持现场监督检查施工过程中的每一个环节，并在业余时间主动扩展相关专业知识，力争提高自我的各方面本事。在公司领导和同事们的关心、指导与帮忙下，基本较圆满的完成了各项工作任务。自我各方面本事得到了必须的提高，也为今后的工作奠定了一些的基础。

俯身回顾这初入公司的一年，我付出了很多，也收获了不少，我清楚的感觉到自我在成长、在成熟，有感觉良好的地方，也有处置不当的缺点和不足，但收获更多的是思考。现就这一年的工作做以下总结。

一、20xx年完成的主要工作及取得的成绩xx在建项目室外园林绿化工程的甲方工程师。

根据公司安排任职xx在建项目室外园林绿化工程的甲方工程师。即代表xxx房地产公司对公司在建工程项目中室外软景部分实行管理和监督。

完成的主要工作包括：

1—1、熟悉方案图、审查软景施工图纸、提出合理化提议。

1—2、统计各项目软景工程工作量、核对苗木规格、数量以及栽植区域、汇总苗木进场计划并及时上报集团公司苗木采购部。

1—3、审查施工单位进度计划和施工方案，做好施工前期准备工作。

1—4、监督施工单位严格遵守合同、按规范及标准施工，及时处理并上报施工中存在的问题。

1—5、根据施工规范要求对进场种植土进行验收及抽样复检。

1—6、根据图纸设计规格要求验收进场苗木。

1—7、控制软景工程进度和质量，检查安全礼貌施工工作。

1—8、要求施工单位制订合理的养护管理方案并监督实施。

1—9、认真审核工程签证。

1—10、整理施工中存在的问题，构成周、月软景工程检查报告。

1—11、整理合同文件和各类资料。

1—12、协调各相关单位、公司各相关配合部门之间的关系。

二、工作中存在的问题和不足以及今后努力的方向我工作中还有很多处置不当的缺点和不足，很多方面都还需要学习，更加需要公司领导与同事的帮忙、指导和支持，具体表现为以下一些方面：

1、工作中主动与事前控制本事有待提高

主要表现为对软景施工图纸确定前的控制本事不强园林景观工程与相关专业交叉施工部位多，有时因设计部门各专业设计师未能及时沟通，导致园林景观工程施工图纸在施工过程中出现诸多问题，如：

①各专业管线埋设在园林施工作业面下的位置存在不合理情景（部分管线埋设位置刚好在绿化种植大型苗木下方），发现时只能调整大型苗木种植位置，影响植物配置的合理性，使得最终 的景观效果达不到设计要求。

②由于相关专业设计标高的变更，园林又未做相应调整，施工到此部位时才发现问题，最终只能进行小范围设计变更调整，致使园林施工作业面收口不完美，影响景观效果。

③园林绿化种植苗木的配置设计未研究植物的生长特性——

ａ、阳生植物和阴生植物设计种植位置不合理，影响植物正常生长；

ｂ、有些带刺的植物设计种植位置过于靠近行人能接近的园路、休息平台等部位，给行人易造成伤害、尤其是小孩；

ｃ、灌木丛的配置设计中相对长势快的灌木种植区域与草坪直接衔接，高差过大，使得现场植物配置显得混乱。

上述是今年的软景施工过程中出现的比较常见的问题，如果在我的工作中仔细核对软景施工图纸、对存在不合理和矛盾的设计问题及时提来源理方案，就能够提前完善软景专业施工图纸，构成优良的景观效果。

在今后的工作中还要进一步提升自我各个方面的学习力，避免类似现象再次发生。

2、在工程质量管理、进度管理、安全管理方面本事还需进一步提高在质量管理方面：为确保绿化工程的施工质量和效果，应更加严格把控材料关。严格验收，所有进场的苗木必须满足设计要求才能进场种植，对已选定的苗木因在运输过程中造成枝条折损影响外观的，不允许进场种植，对不符规格的苗木一律清退。在绿化种植施工前，现场回填的土方必须满足种植规范要求，不达标部分一律做退场处理。严格按设计以及规范要求，对种植土进行沉降、平整、堆坡造型等工作。

绿化种植施工也存在特殊性，完全按设计图纸进行施工可能最终的景观效果会不尽人意，所以我们应当参照设计施工图，并事前 同专业设计师沟通，在保证最终景观效果的前提下，根据植物的生长特性，以及现场建筑物的布局及地形，对部分苗木的种植位置进行现场调配。为确保种植效果，栽植大乔木、关键节点植物种植前，还应根据其树形选择好的观赏面后才确定种植。

在进度管理方面应进取督促施工单位“抢”工作面进行施工，对现场需协调处理的有关问题，及时同部门相关专业工程师进行沟通，使园林景观工程的施工进度计划得到保障，同时要求施工单位根据现场的施工情景积极组织劳动力和施工用材料的进场；在工程施工中对需设计明确的工程施工部分，急需处理的及时同专业设计师沟通，确定后按设计意图通知施工单位先行进行现场施工，同时按正常程序上报文件，确保工程施工有条不紊的进行。

在安全礼貌施工管理方面要求进入现场的每一个施工人员必须按要求佩戴安全帽，并做好现场施工的安全防护，消除一切可能存在的安全隐患，并做到工完场净，礼貌施工。

3、应根据实际情景主动提出图纸优化提议在方案设计中，设计师往往会设计超大规格的乔木树种作为景观的焦点，但这往往实际并达不到设计师的预想效果。由于特大树木本身在栽移过程中的再生本事差，栽种后甚至会出现萎缩现象，景观效果不佳；有时为了提高成活率进行强修剪，势必破坏了树木本身原有的姿态姿貌，栽种后的姿态差强人意。一旦遇上水土不服和管理不善导致大树死亡，还浪费了宝贵的自然资源。碰到此种现象，我们会提议设计师选用胸径15—20厘米的中壮龄的大树更适宜，此类树正处在 生长旺盛期，已在不仅仅对它的损伤影响小，并且树木本身恢复生长快、易成活，也不会出现诸如上述现象。

有时设计师由于过分追求景观的形式美，忽视了植物本身的生物学特性和生态习性。没将形式美和生态美很好的结合，如将喜光不耐寒的树木栽植在建筑的北侧；建筑之间通风处栽种不耐寒的植物种类等，在这种立地条件下的植物生长不良，还不能开花造景。植物种类的搭配上有时只研究近期结果，如建筑的基础栽种，靠墙角栽种的植物种类比外沿栽种的植物种类生长速度慢，一二年后，外沿的掩盖住靠墙角的，当初层次感的设计立意不能实现。

以上问题应及时和设计师进行沟通，提出图纸优化提议。

**开展湖岸景观改造工作总结4**

为切实加大全镇水污染防治力度，保障水环境安全和人民群众身体健康，结合我镇工作实际，持续不懈地狠抓水污染防治工作。着力开展黑臭水体综合整治工作，20xx年底前基本消除黑臭水体，饮用水安全保证水平持续提升。

（一）持续加强饮用水水源地保护。加快备用水源建设，完成备用水源选址工作。完善饮用水水源保护区规范化建设。加快推进自来水水厂饮用水水源保护区划定工作；加强饮用水水源保护区防护隔离和标志标牌的建设与维护；加快饮用水水源保护区内的污染源清理，饮用水水源保护区内禁止新建与供水无关的设施。确保我镇集中式饮用水水源保护区水质优良比例达到85%以上。

（二）强化环保能力建设与科技支撑。强化能力建设和科技的支撑和引领作用，促进环境质量持续改善。为及时掌握水质变化情况，有针对性地采取水污染治理措施，提高水环境监测网络预警能力及风险防控能力，理清污染因子，为整治水环境奠定坚实基础。

（三）强化公众参与和社会监督。充分调动公众参与和监督的积极性，形成政府、企业、社会互动推进的良好局面。尝试建立水环境违法行为有奖举报机制，鼓励群众积极举报涉水污染行为，加大监督和宣传力度，坚决查处水污染案件，营造全社会关心爱护水环境的舆论氛围。

20\_\_年，张老埠乡党委、政府在县委、县政府的正确领导下，在县委农办的精心指导下，加强领导，认真组织，真抓实干，农村人居环境改善工作再上新台阶，现将张老埠乡20\_\_年改善农村人居环境工作的新成绩、新亮点总结如下：

**开展湖岸景观改造工作总结5**

针对少数一味追求经济效益，忽视社会效益，只讲经济发展政绩，不讲环境污染的行为，我镇坚持通过宣传发动，统一大家的思想认识，教育引导广大干部群众正确分析改革开放经济发展的形势，充分认识当前一些地区环境造成的危害，切实抓好环保工作，实现环境保护和经济建设的同步，协调发展。召开会议进行宣传，在分析我镇环境保护工作现状的同时，认真学习有关环境保护的法律法规，政策文件，增强大家的环保认识，在此基础上，召开了全镇各村(居)委会负责人，镇属各企业事业单位负责人会议。利用标语、宣传栏等多种形式进行宣传，共发放宣传标语96条，展出宣传栏18个。借助“环境保护日”宣传活动和污染源普查工作为契机，印发宣传资料，环保知识咨询台等进行宣传。开展环保进社区活动。通过形式多样，声势浩大的宣传活动，真正营造起了良好的舆论氛围，使环境保护，人人有责的意识，全镇广大干部群众的环保意识明显加强。

**开展湖岸景观改造工作总结6**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方对进行园林景观设计。为明确甲乙双方责、权、利关系，根据《民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》，并结合本项目园林景观设计的实际情况，经双方本着\*等、互利、合作的原则，友好协商，签订本合同，供双方遵照执行。

一、项目名称及地址

1、项目名称：园林景观工程

2、项目地址：

二、设计工作内容

甲方提供的用地红线范围内的环境景观设计(内容为整体规划及景观设计，不包括展览馆建筑设计及配套智能化设计);

三、设计阶段、设计深度、设计周期

1、整体规划阶段

(1)甲方配合内容

a.用地红线范围及1:200测量图纸;

b.展览馆建筑\*面及效果图;

c.\*\*乙方现场踏勘;

d.向乙方提供正式工作任务书(包括具体工作任务和甲方要求)。

(2)乙方完成内容及标准

a.提供景观总体规划图;

b.局部效果图及意向图;

c.方案设计汇报;包括：

①选址;

②规划理念;

③总体规划\*面图;

④功能分区图;

⑤展示内容介绍(室外景观部分和展览馆\*面布置，其中展览馆相关图纸由甲方提供)

⑥智能化意向(包括太阳能、污水处理系统、新风系统、地暖系统、声控系统、感应系统、智能\*\*系统及其他生态环保、人性化系统各一张)

d.\*\*\*负责向甲方解说一次。

(3)设计周期：10个工作日(从收到甲方支付预付款起算)

2、施工图设计阶段

(1)甲方配合内容

a.确认方案阶段设计之内容，并给乙方正式工作任务书;

b.建议植物选配及物料采用;

c.提供建筑相关图纸及室外管线布置图。

(2)乙方完成内容及标准

a.总\*面分布图(1：100)

b.放线定位图(1：100)

c.各细部标高图(1：100)

d.各区域灌溉及给排水图(1：100)

e.园林灯具照明及电路系统图(1：100)

f.各区域物料图及样板材质和色彩

g.乔木布置\*面图及定位图(按乔木规格定位)

.灌木布置\*面图及定位图

.地被(草坪)植物位置图

.总体植物目录表(具备乔灌木的品种、胸径、冠幅、高度及数量) .各区域铺地、台阶、建小品的建筑、结构施工详图(1：20) .道牙、花槽(台)、休闲座椅的建筑、结施施工详图(1：20)

.水景给排水施工详图(1：20)

.花架、亭子的建筑、结构施工图(1：20)

.照明灯具的规格、尺寸、灯具颜色和灯光色彩详图以及样灯和有关资料

.施工图预算

以上所列图纸(2号图)向甲方提供捌套施工蓝图和光盘壹套，同时各专业\*\*\*向甲方及施工单位进行设计交底和施工图会审。

(3)设计周期： 个工作日(从收到甲方

第二次付款起算)

四、设计费用计算及支付

1、设计费用计算：本工程总用地面积为 ㎡，其中绿化用地 ㎡，按实际绿化用地每\*方米 元\*\*\*计算设计费，本合同共计设计费人民

万元(大写： 元X)

2、设计费支付方式

第一次付款：本合同签订后\_\_\_\_日内，甲方支付乙方设计预付款 万元(大写： 元X)。

第二次付款：乙方提供整体规划阶段并汇报一次，并经过甲方确认后\_\_\_\_日内，甲方支付设计费 万元(大写： 元X)。

第三次付款：乙方施工图设计阶段任务完成，并经过甲方确认后\_\_\_\_日内，甲方支付乙方设计费 万元(大写： 元X)。

(4)施工图经甲方确认后，如甲方要求乙方进行重大设计修改，甲方应向乙方额外支付该修改部分的设计成本。

(5)所有费用均由现金支付，如需由乙方开具\*\*，所需税费由甲方额外支付。

五、违约责任

1、本合同签订后，甲方不履行合同，甲方无权请求返回所付设计费。乙方不履行合同，乙方退还甲方所付设计费。

2、乙方设计文件不能达到本合同约定设计标准及要求，甲方处乙方本合同总价款的2%的违约金。

3、甲方不能按时确认乙方设计图说，乙方按拖延的时间顺延设计工期。

4、乙方设计图说满足设计标准及要求时，甲方如不按时支付设计费用，每逾期一天，甲方向乙方支付设计费总价款的2%的违约金。

六、其它

1、甲方维护乙方设计成果的所有权，不得将乙方设计图说转让给

第三方重复使用，也不得未经乙方书面同意重复利用乙方设计图说。

2、本合同甲、乙双方签字盖章生效，甲乙双方结清设计费后自动失效。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决，协商不成，任何一方均可向本合同签约地人民\*\*\*\*。

4、本合同一式四份，甲、乙方各执二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开展湖岸景观改造工作总结7**

20xx年公司的发展有了新的飞跃。我们按照年初提出的工作思路，出台了一些新政策，树立了一些新观念，产生了一些新变化，取得了一些新成绩。下面分三个方面作简要总结：

>一、20xx年完成的主要工作

（一）取得了内部改革的初步成效。企业改革是一件关系到职工切身利益的大事，上下都十分关心。今年来公司先后在工程部试行了项目制；在设计院试行了绩效挂钩；在公园管理中心推行了竞争上岗；在全公司实行了按系数分配奖金；对技术人员实行了职称津贴等等改革尝试。使部分职工的思想观念发生了烈变，向市场化迈出了艰难而又沉重的一步。一些陈旧的观念开始逐步转变，为提高公司市场竞争力打下了基础。

（二）奠定了公司发展的坚实基础。今年公司在七个方面为做强做优企业创造了良好条件，打下了坚实的基础：

一是荣获国家\_批准的城市园林绿化一级企业；

二是城建公共建设工程监理公司提升为三级资质；

三是通过了iso-9000认证；

四是x届省级文明单位；

五是新组建了园林绿化科研所；

六是进一步完善了朱洪村花圃建设；

七是改善了总公司和园林规划设计院的.办公条件。

所有这些就是一个目的：为做强做优企业作充分准备，为提高综合竞争力，增加发展后劲作充分准备。

（三）完成了上级党委交给的各项任务。一是出色地完成了“创建省级园林城市”和“经贸会、极限运动会”环境布置任务。为完成这些任务，公司新建改建绿化工程量x多万元；先后修剪、清理绿地约x多万平方米、行道树x公里；上街草花x多万盆；雕刻石质警示牌x块；整治了出租房和露天茶座；清洗了楼、台、亭、阁等等，做了大量的工作，涌现出了x等x位先进个人和许多先进事迹，公司为此进行了专门的通报表彰。园林是一支拉得出，打得响，战斗力强的队伍。为了创建园林城市广大干部职工确实是舍小家，顾全局，付出了很多辛苦。二是出色地完成了市、区重点工程。x公园是市重点工程。该工程由x副总经理带领等职工，经过x个紧张、扎实的日夜施工，冒高温，顶酷暑，终于高质量地按时竣工并通过验收。受到市领导和市民的好评。 x国道绿化项目和x园区绿化项目是区重点工程。这两个工程在工程部副经理x和总师室副主任x带领下，已基本竣工。三是较好地完成了为民办实事任务。今年我们围绕“四城联创”来开展为民办实事。我们本着群众利益无小事，努力为民办实事的理念，全年先后处置x电话及居民来信、来访要求排忧解难的事项x余次；尤其是今年x月在“薄公英”台风的袭击下，全市被刮倒大树x余株，公司组成的抢险突击队，急群众所急，日夜不停的突击抢险，为保证市区主要交通的畅通，为旧城区上千户家庭排除险情做了大量工作。为树立政府良好形象，为“四城联创”做出了贡献，受到了领导和广大市民的好评。

（四）实现了年初提出的奋斗目标。一是超额完成外接业务指标。承接工程项目x多个，工程量比去年递增近x%；设计产值比去年递增x%；有偿养护、花卉盆景摆设、旅游等多种经营收入比20xx年递增x%。二是精神文明又上新台阶。在x省级文明单位的同时，总结提炼出了“厚德践言、勤俭广业”的企业精神；“精、竞、敬、净、静”的企业意识等内容的企业文化；更新了《》网站；为宣扬公司新业绩，塑造新形象采编了《》在有关报纸刊登。三是超额完成草花产生指标。培植草花x多万盆，上街草花约x万盆，市场销售x多万盆。四是各类费用比20xx年下降x%。控制费用成本主要有三点做法：首先，出台班组决算办法；其次，采购苗木实地比价后再竞价；第三，落实费用承包制。

（五）完善了内部管理规章制度。在去年建立和完善各项规章制度，加强内部管理的基础上，今年公司仍然十分重视进一步完善规章制度。先后出台了《招投标实施细则》、《施工班组工程结算管理暂行办法》等多项制度，并狠抓落实。较好地规范了职工的言行举止，为公司大多数工作提供了操作依据。

二、存在的主要问题

今年公司虽然取得一些成绩，但问题也不少：

（一）外拓展业务的力度不够。承接业务缺少钻劲、闯劲。和民营企业、个体户相比，明显的缺少敢闯的劲头，能钻的精神和灵活的手段。

（二）内部管理需进一步加强。

三、几点启示

（一）要完成各项任务，要推动公司发展增强公司竞争力，必需特别重视三个方面：首先是要依靠党员干部和技术骨干。如：外拓业务；项目施工等等。其次是要狠抓工作落实。无论是政府任务还是公司工作都必须一项一项地去完成（每月有布置、有检查、有总结）；最后是提高职工的整体素质。

（二）团结和凝聚人心是战胜一切困难根本办法。

（三）建立健全规章制度是强化管理，降低成本的主要途径。

**开展湖岸景观改造工作总结8**

尊敬的各位\*\*、各位同志：20XX年度，这是一个机遇与挑战并存、责任与使命共担的年份。我项目部全体职工远赴千里之外参与国道303线一级公路的建设，我们带着路桥人“修路造桥、造福人民”的崇高职业理想，秉承“艰苦奋斗、兢兢业业”的优秀职业精神，争创“高起点、高标准、高质量”的优质工程，交给通辽人民一份完美的答卷，这是国家给我们的机会，也是我们路桥集团诠释“诚信创造永恒、心血铸就路桥”的又一时刻。

作为项目总工，我深知岗位责任重于泰山、工程质量高于一切。在施工过程中我认真做到以下几点：

一、以项目经理高宗科为核心，把建好通凤303线一级公路作为重心，紧密配合项目经理、项目副经理，精心编制实施性施工\*\*设计、科学制定各项施工方案、合理安排各项工作计划。做好各项技术交底工作，及时编制各项施工方案、施工计划，认真审核，及时报请监理审批，保证方案到位、计划得体、施工连续。在施工过程中科学合理地安排施工员、安全员、质检员等工作人员到施工一线，分别指导施工、进行安全管理与督促文明施工、做好质量检测记录，充分了解施工现场的各种情况，掌握施工进度，确保工程质量和施工安全，杜绝“偷工减料”、“三违”现象。对于不合格工程，坚决整改重做。

二、贯彻落实基本建设方针、\*\*、指示;严格执行施工技术规范、标准，贯彻执行通辽市上级\*\*部门制定的方针、\*\*，遵照业主方关于一级公路建设的指示，严格执行工程建设标准\*\*性条款，并认真贯彻落实工程建设的标准和规范，配合项目经理完成项目管理工作，健全并严格执行各项规章\*\*，强化合同管理，加强对在建桥涵、高填路基的指导和管理工作，确保在建工程的施工安全和施工质量。加强与监理方的沟通交流，认真执行公路桥梁、路基工程施工技术规范、规则、标准和安全生产规程，落实质量和安全生产责任制，建立完善的质量和安全生产管理体系，确保工程原材料、施工工艺、实体质量达到设计要求。

三、加强技术管理，严控工程质量质量，落实各项方案，确保施工安全，全面细致地审核施工图纸，做到施工前的“三个及时”：

(1)、及时发现施工图中存在的问题和不合理情况，

(2)、及时提交设计方进行处理变更，

(3)、及时报告监理方、建设方确认并相应增减工程量和造价。在熟悉施工图纸的基础上，明白设计意图，掌握工程特点和难点，确定技术难题，拟定解决方案;并\*\*计量人员详细核算工程数量，编制工程量清单，并对照设计方提供的工程数量，及时发现问题，做好工程二次预算。根据监理方的要求，认真\*\*编写施工日、周、月报，合理制定施工月、季度、年度计划，并对工程进度跟踪检查，实行动态\*\*管理，确保工程如期完成。认真\*\*各分部分项施工方案、专项施工方案、冬、雨期季节性施工方案、施工事故应急处理预案，负责制定确保工程安全、质量的技术实施方案、施工\*\*设计以及与施工相关的环境保护等措施，建立健全安全、质量保证体系，强化质量\*\*与安全管理，切实有效解决工程建设质量中的重大技术问题。

四、务实创新求发展，开拓进取铸辉煌，作为项目总工，肩负着确保工程质量的重大责任，同时必须从整个工程的进度\*\*、成本\*\*考虑，通过认真分析技术管理工作的每一个环节，掌握工程建设质量、进度、成本的制约因素，提出科学合理经济可行的技术实施方案，积极采用新技术、新工艺、新材料、新设备，从而提高施工质量、缩短施工工期、节约施工成本，为企业提高效益。因此，加强对新技术、新工艺、新材料、新设备的了解和掌握迫在眉睫。

立足于学习和实践，我给自己提以下几点建议：

1、加强自身科学文化素质学习，不断提高自我在工程建设方面的思想认识，用先进的工程建设知识武装自己;

2、努力学习、借鉴他人的工作经验，参照其他施工单位的新型施工技术、施工工艺以及所运用的施工设备、建设材料，结合我项目部工程建设中的实际应用情况，提出\*\*性的可靠建议，供工程建设参考执行;

3、不断地从工程建设实践中，发现问题，寻求突破，实现技术和管理创新。

五、德才兼备，以德为先，公路建设是祖国投入巨大人力、物力、财力的一次性的重大基础设施建设。我们必须在不断培养自身科学素质的同时，提升自我思想认识。站在国家、人民、集体的利益上，不弄虚作假，不铺张浪费，不恣意妄为，严格遵守相关法律、法规、技术规范和规则等条文规定，从自己做起，从小做起，严格要求自己，不\*\*\*\*，杜绝利用职务之便牟取个人利益，时刻谨慎糖衣炮弹的\*\*。作为一名项目总工，更应时刻把国家、人民和集体的利益放在眼前，记住心里。无论在工作、生活还是学习、思想方面，深刻认识到廉正建设的重要性。加深自我思想认识的同时，用自己的先进思想去感化身边的每一位同志，既可以相互提高，也可以相互改善，纠正某些错误思想，坚定不移的把“德”建设好。“以德育才，德才兼备”应作为我们的行为准则，不断指导我们的工作，为公司培养更多优秀出色的职工。展望未来，在今后的工作中，我将更加坚定信念，恪尽职守，一如既往地将公路桥梁建设事业进行到底。

**开展湖岸景观改造工作总结9**

>一、认真履行岗位职责，切实做好各项工作

作为一名园林方面的办公人员，在这段时间里，我努力跟着师傅学习园林专业上有关的工作须知，提高自己的工作能力和专业素养，认真完成了领导交予的全部任务，将所属责任区内的各项工作都严格落实到位。经过这段时间的工作，认真对待每项工作一直是我不变的原则，做好当下事!以后要更独立的做好预算以及处理好工作上资料的制作与管理工作。

每月的人工统计支出和成本统计是我最基本的工作，虽然琐碎繁多，但每一样工作都是由繁入简的，慢慢的也有了自己的心得体会，认真统计，细心检查，我相信在明年，工作会做的越来越好的。

>二、踏实做事，从小事做起

专业常识的积累，很多都是起于微末，从小事做起，才能更好的体会生活中，那些来之不易的经验。在我们单位，领导、长辈的经验，都是在工作中日积月累的，是专业上的技能高手。所以遇到不懂的，同事都是朋友，都会帮助我，我感谢单位的每一个同事。给了我在园林专业技术上的指导，让我能够天天学习到点滴知识，让我沉浸在学习的氛围中。比如：河水治理青苔，有青苔净，按说明用药和实际用药，其实有差别的。花房里的幸福树上有蚜虫，用菊酯类药物。这些虽小知识点，我以前真的不会去记，来到这单位，我的内心真的很开心。

单位给了我时间、空间与宽容，我爱自己的单位，像家一样，我也想出自己的\'一份力，回报单位，也证明自己的价值，更证明我想要的答案。

>三、加强思想业务学习，不断提高自身素质

我始终坚持把学习摆在首位，端正学习态度，明确学习目标，增强学习的主动性和自觉性。通过业余时间读书看报和参加单位组织的相关教育和培训，我认真学习国家各项方针政策和行业规章制度，在学习中细致深入查找不足，扎扎实实整改，努力提高自身思想素质和业务素质水平，从而进一步认识到自身的缺点、差距和不足，明确了今后的努力方向和工作重点，增强了努力干好工作，切实履行职责的事业心和责任感。

>四、今后努力方向：

为有利于今后工作得到有效开展，今后我要克服困难，发扬成绩，力争做好以下几方面工作：

1、进一步增强组织性和纪律性，保质保量地完成上级交办的各项工作任务。

2、加强学习，努力提高自身的综合素质，为单位做更多贡献。

3、开阔眼界，增强对工作的前瞻性和预见性，尽量把工作安排的合理有效。

4、谦虚谨慎，团结同志，最大限度地调动单位人员的工作热情和积极性、主动性，高效率地完成各项工作。

**开展湖岸景观改造工作总结10**

随着时间的流逝，20xx年的新年钟声即将响起，在这辞旧迎新之际，xx花园项目部一部在金达置业有限公司的正确指导下，在金桥房地产开发公司的正确\*\*下，xx小区一期开发ABC个标段总建筑面积25万\*方米，本部负责xx花园小区A标段共10幢住宅其中:小高层4幢分别是:7#12层、(10#、14#、15#)、11层，高层六幢分别是：(3#、4#、8#、12#)30层、16#20层、11#18层、小高层含车库图示建筑面积：\*方，高层图示建筑面积：\*方。商铺1#、2#，面积\*方，有1428M2的工程指挥部。项目部在全体员工的共同努力下，经施工单位广大\*\*、工人的辛勤劳动，目前小高层已经完成主体结构验收，进入装饰阶段，高层建筑11#、16#楼主体结构已封顶，3#楼结构完成26层，4#楼结构已完成22层，8#结构楼已完成13层，12#结构楼已完成18层，本着回顾过去，总结经验，找出不足，丰富自我，使企业具有长足发展的后劲，特对过去的工作总结如下：

>一、定目标，遵章守纪，抓好\*\*建设。

1、工程项目部成立后，根据本项目工程的特点和规模，公司决定由朱总经理担任项目部项目工程总指挥，主抓项目部的全面工作。在项目经理的直接\*\*下，从\*\*结构上入手，做好\*\*建设工作。项目部的\*\*结构形式，采用直线式\*\*结构形式，即：根据工程特点和\*面分布，划分了三个区域，成立了三个项目部，负责本区域所辖范围内的工程建设管理工作。

2、项目部一部在蒋经理的\*\*下，负责制定工作目标，其中：安全目标是：零\*\*。进度目标是：小高层20\_年4月31工程竣工，高层20xx年11月30日工程竣工，交付使用。质量目标是：按市优质工程的标准要求，完成全部的建设资料。

3、目标确定后，为能实现上述工作目标，我们遵照执行指挥部制定了切实可行的各种规章\*\*，如：《岗位工作职责》、《项目例会管理\*\*》、《设计交底与图纸会审\*\*》、《施工\*\*设计与施工方案\*\*\*\*》、《工程质量与验收管理\*\*》、《工程变更管理\*\*》、《文件资料管理\*\*》、《安全管理\*\*》、《安全检查、礼貌施工检查工作\*\*》、《安全工作会议\*\*》、《礼貌施工管理办法》、《甲供材管理\*\*》等。做到了凡事有章可循、凡事有据可依、凡事有\*\*、凡事有人管理，行为有约束、管理有依据，减少了随意性，增加了职责感。

>二、做好事前\*\*

1、工期事前\*\*：

工期目标确定后，项目部要求常州一建施工单位编制工期进度计划，合理的安排施工工期，提报到各监理部及项目指挥部进行审核后。经审批后方可施工。在这个问题上，施工单位的编制、监理部及组团项目部的\*\*都不是很认真，认为没有必要。后经指挥部、项目部、监理例会多次召开会议讲施工进度计划对工程工期的\*\*是十分重要的，好处十分重大，使大家提高了认识。尽管现场施工计划不尽人意，我部在三个标段相比之下名例前茅，在监管中起到了督促推进作用。

2、质量事前\*\*：

施工单位在进场时，项目部严把施工单位进场人员资质关，并要求施工单位进场管理人员编制职责表并附有联系方式，幢号负责人在监理的过程中持续联系和落实整改措，对推进工程进度、质量、安全、现场礼貌施工，取得了必须的效果。

质量目标确定后，项目部要求施工单位在工程未施工前认真编写施工\*\*设计及施工方案。同时对质量\*\*要点，\*\*幢号负责人进行培训学习，认真掌握，以到达\*\*和运用的目的。

工程施工前要求各专业专责工程师认真熟悉施工图纸，以便在施工中能正确\*\*和指导。同时，在此基础上，\*\*设计单位、监理单位、施工单位，以标段为单位，进行图纸会审，按图纸会审\*\*要求，认真记录整理图纸会审记录，作为设计文件的一部分，按记录资料进行施工。

对施工中常见的质量通病，由施工单位编制施工方案，项目部协同计划部认真审核，办理会签，编写施工工艺要点并画出节点大样图、\*\*了做法，下发到监理单位及施工单位，如：墙体砌筑工程，外墙面砖，内墙保温，屋面防\*\*程、门窗安装工程、水电安装等等，并取得良好的效果。

>三、事中\*\*

1、基础工程：

本项目工程中的住宅楼基础采用的是高强静压管桩基础，对静压管桩基础，我们收集了超多的有关静压管桩的施工资料及相关工艺要求和规范标准，\*\*监理单位认真学习，以便掌握，在施工中\*\*\*\*。

施工开始后，我们根据地勘单位带给的地质报告，首先进行试桩。透过试桩，确定桩长及桩的终压值，在压桩过程中，我们同监理单位、施工单位一道克服地质条件复杂、地面及地下施工障碍等种种不利因素，确保压桩记录真实可靠，组团项目部及监理部派人轮流值班，\*\*检查，从而保证了压桩记录的可靠性。

在桩基础施工中，我们按规范要求，对高层3#、4#、8#、11#、12#五个栋号全部做了单桩承载力试验及小应变试验。检测结果全部满足设计及相关规范要求。其结论：高强静压管桩的基础施工是成功的。

本标段有五幢楼这\*\*基础、筏板条基，在施工时要幢号负责人认真检查几何尺寸，钢筋间距和需用的钢筋马镫支撑，并做好实点实量记录，对浇筑砼严格把关，\*\*水灰比，从而保证基础工程的质量。

2、主体工程

高强静压管桩基础施工完成后，进入了基础承台梁及地梁、主体短肢剪力墙的施工阶段。为了确保上部荷载的正确传导，项目部总工办要求各监理部、组团项目部加强对静压管桩的植筋及接桩等工序的巡视检查及旁站监理，保证上述部位的施工，满足设计及相关规范的要求。对不贴合设计及相关规范要求的，务必整改，重新施工。到达设计及相关规范标准要求，方可进入下道工序的施工。经过严格的检查和验收，收到了良好的效果。

在钢筋工程施工中，我们首先从材料的源头抓起，为确保工程质量，钢材为甲供材，由材供部通钢采购，保证了钢材的合格可靠性。钢材进场后，由施工单位在监理单位见证下取样进行复试。复试合格后方可使用到工程上。在钢筋的绑扎施工中，我项目部除进行巡检外，要求监理单位及幢号监管对关键部位进行旁站监理，防止钢筋间距及搭接长度满足不了设计及规范要求。透过的严格要求和巡视检查，严格监理，施工单位认真按施工方案及施工工艺施工。钢筋工程经检测基本满足了设计及规范要求。根据易出现的质量通病及易发生的质量事故，我们吸取经验，采用下发工程变更通知单的方式，以求问题的解决。例如：阳台板及梁板相交处的负筋，施工中经常被踩踏，使负筋位置下移，钢筋保护层加大，易发生板塌落事故。针对这个问题，我们项目部提前预控，下发了结构\*面布置塑料马凳的通知。采取这种技术措施后，保证了钢筋不下移，钢筋砼保护层厚度不变化，经主体检测后证明此措施行之有效。

3、模板工程

模板工程在施工中，施工单位缺乏质量意识，不愿意进行生产投入，每幢楼号只投资二层模板，这样造成在浇完上一层模板时，就要拆除下层模板，从而对砼结构造成严重的影响，我部通知监理下发停工通知，立即整改，为了保证砼浇筑后的外观质量及几何尺寸不发生变化及变形，我们要求施工单位重新编制拆模方案，明确了在上层结\*浇筑24小时后，商品砼拆模报告合格后，方可拆模，经过严格检查模板的质量，模板施工中的严格\*\*。在主体验收中，基本满足了观感质量的验收标准，项目部十分重视砼的浇筑质量，加强\*时巡视检查的力度和巡视检查的频率，对在检查中发现的质量问题，及时处理，使得工程质量有了很大的提高，同时不重视质量的现象得到了有效的遏制。

4、砼工程

施工用的砼，全部为商品砼，为了保证商品砼的质量，工程程指挥部从原先施工自购，更改甲供，精选商品砼供应商，从而保证了施工质量，节约施工成本，供应到施工现场。我们采取了定期或不定期的检查方式到砼拌制厂进行检查，防止了不合格的商品砼进入施工现场，在施工现场严格检查砼的坍落度，\*\*加水施工，采取这些有效的措施后，保证了砼的供应质量。经小高层主体检测后，砼质量全部满足设计及砼规范要求，全部为合格。

5、砌筑工程

为了保证砌筑工程的工程质量，我们抓了如下几个环节：

按设计及规范要求，放置墙体拉结筋。在施工中采用的是后在砼的墙体中植筋的方法，并且是沿墙体通长放置，我们重点检查植筋是否牢固，在检查中发现植筋不牢固及不通长放置接结筋的部位，务必拆除，重新植筋及布筋，此举，收到了良好的效果。

外墙窗间墙上务必浇筑窗台梁，如7#楼一层外墙体施工中，施工单位不按方案要求进行施工，进行先砌后浇，对此现象立即停工整改，对已砌好的窗间墙拆除，待窗台梁浇好后，方可砌筑，到达要求为止。透过严格的管理，结果很奏效，使得施工单位重视起来，减少了其它楼号发生相似现象，砌筑工程质量得到了很大的提高。

在内墙砌筑时，墙体与梁相连接部位，为防止墙体沉降、有裂缝出现，砌筑时，不能连续砌筑到梁下用砂浆填满，而是要按标准图集及规范要求，砌筑到梁下留200?高度不砌筑，待砌筑砂浆有必须的强度及满足技术间歇时间后，再用水泥砖斜砌，并用砌筑砂浆填塞密实。在实际施工中，有大部分施工单位没有按要求施工，项目部为此加大了巡视检查力度，并召开会议，提出严格要求，对凡是没有按图集及规范标准施工的全部拆除，重新砌筑填塞，不拆除的将停工整改。采取了这一\*\*措施，内墙抹灰后，墙体与梁连接处才能少有裂缝出现。

6、粉饰工程

此刻我项目部进入内墙抹灰工程，只有小高层7#、10#、14#、15#楼进入内装饰阶段。

内墙抹灰最常见的质量通病是墙体与梁结合部易发生贯通的裂缝，为避免此通病发生，要求施工单位在结合部位用钢网丝网粘贴，并经检查合格后才能进入抹灰工序。

为保证内墙抹灰的工程质量及给以后用户不遗留隐患，我们协同监理、施工单位进行“一房一验”按要求在抹灰前先做好灰饼，弹好楼层\*\*线，抹灰的工程质量得到了保证，更为重要的是给用户带给了今后装饰后不发生质量问题的可靠保证。

\*内墙内保温做法指挥部、计划部、材供部正在检讨确定阶段。到施工严格按操作工艺进行\*\*施工。

7、外墙面砖

为了保证外墙施工要求，在抹灰前，要求施工单位务必把抹灰的基层处理好，砼胀模处务必凿除，有污染的务必清洗干净，从上到下挂垂直通线，之后冲筋、贴灰饼，柱梁交接处贴好钢丝网，经验收做好实点实量，然后才能开始抹灰，保证墙面的整体\*整。在贴面砖前先检查底层是否有空鼓现象，发现空鼓及时整改，来保证面砖的的施工质量。

8、屋面保温及防\*\*程

屋面保温：采用新型防水材料轻质砼找坡。本月份计划7#、10#、14#、15#小高层准备进入施工。

屋面防水：屋面防\*\*程是最易发生渗漏的，是常见的质量通病。为防止此类质量通病的出现，在总结其它工程经验的基础上，要求幢号监理员进行全过程旁站监理，防\*\*程施工完毕后进行注水，进行48小时蓄水试验。直到没有漏水点合格为止。

9、铝钢窗安装、防盗门安装、防火门及管道井门的安装

91目前有四幢小高层进入窗安装，各种门、窗安装前为防止安装出现偏差，造成安装完成后重新调整困难或不易调整，安装分包施工单位不经检查验收就进行安装所造成安装质量缺陷的，由安装施工单位负责自行处理调整，总包施工单位不用心配合验收工作或验收不合格强行让安装施工单位安装的，造成的质量缺陷由总包施工单位负责，划清职责，为安装工程打下良好的基础。

为\*\*好安装工程质量，保证原材料的产品质量是合格的，加工制作的成品是合格品。制作的成品进场后，由基础部做好窗下料嵌好砂浆、来保证窗下口堵补密实，合格后方可开始安装。

为防止出现透风、结露、反霜、发霉、渗水现象的发生，我们项目部要求现场监理加强对发泡、窗框四周打胶的检查力度，幢号负责人加强了巡检频率，发现不合格的发泡部位及打胶不合格的窗位，要求施工单位务必\*\*原发泡及打胶，重新发泡和打胶，经检查合格后方可抹灰贴砖施工。

10、安装工程

我们项目部根据xx小区安装工程自身的特点，让施工单位编制施工方案时，重点突出以下二方面的资料：一是施工准备工作，二是策划施工活动过程。施工配合多：该工程由多家施工单位同时施工，安装工程在施工中务必与弱电安装、消防安装、室内装饰单位等多家施工队伍密切配合，以确保工程施工进度和质量贴合合同规定的要求。

安装工程前期施。为提高施工准备工作的质量，加快施工准备工作的进度，务必加强建设单位、设计单位、监理单位及总包施工单位四者之间的协调工作，并要做到\*\*步调，共同做好施工准备工作。

技术准备;项目部专业人员在尹经理带动下，认真熟悉和\*\*施工图纸，了解设计者的意图，结合水、电、通风与空调及相关的弱电施工图纸，进行纵横比较和联系，使水、电、通风专业相结合、相对照。发现有不合理或有疑问的地方，及时作好记录，作为日后图纸会审的资料，并把会审记录作为资料保存好。了解水、电及通风各专业图纸上预留、预埋的孔洞和管线位置，并结合土建结构施工图纸，核对总包单位已留孔洞的标高、坐标，以保证安装工程的施工不受孔洞预留的影响。编制施工图预算，列出各分项工程的工作量，并确定安装工程中各分项工程用料、用工和机具使用状况，并汇总成表，以便为材料准备带给可靠的理论依据。审核安装工程施工技术方案，确定采取的技术措施，保证施工技术既合理先进又能提高施工进度，缩短工期。编写详细的安全和技术方面的交底记录。交底资料应具体、明了且具有针对性，以保证安装工程施工安全和施工质量贴合规范要求。

>四、事后\*\*、总结经验、去粗取精、吸取教训、长足发展

目前四幢小高层已主体结构验收，高层主体结构才完成70但还存在很多问题，需要克服、改正，以求完善，使管理水\*再上一个新台阶。

1、进一步完善、细化各种规章\*\*，不是靠人管人，而是靠规章\*\*约束、规范人的行为，靠\*\*促使所有的管理人员去主动工作，而不是被动工作，真正做到“凡事有人负责、凡事有人\*\*、凡事有章可循、凡事有据可查”。

2、加强业务培训，利用业余时间学习，个性是对新标准、新规范、新工艺、新材料的使用等学习和掌握，使得自我的知识得到更新。同时学好工程预结算，对施工单位工程量认真核对，降低企业成本。作出贡献。

3、工程开发项目确定后，就应进入“早谋划、早安排”的程序。加强部门之间的协调、沟通，做好一切施工前后准备工作，个性是前期、技术、计划、甲供物资等准备工作，做到有备无患、恰好衔接。

4、协调好各方之间的关系，个性是与监理单位的关系，如何调动监理人员的用心性，充分发挥监理人员的潜能，实现“小业主、大监理”的管理模式，是摆在我们面前的大难题和大课题。因为目前的实际状况是监理单位聘用的监理人员业务水\*普遍较低，而且职责心较差，\*\*不到位，监理工程师人员数量不足，不能满足工程管理的实际需要。

5、有部分施工单位管理人员的业务素质较差，技术水\*低下，不能满足施工管理的实际需要，比如：不会编制施工\*\*设计及施工方案，照抄照搬，不贴合本工程的实际，对施工图纸不熟悉，吃的不透，不求甚解，不能正确的指导施工。造成返工现象严重。同时，自检体系不健全，有些单位根本不自检，只靠监理单位及项目部的专责工程师检查出问题后再整改。既影响了工期，又保证不了工程质量。有些承包人在工程上不舍得投入资金和材料，以次充好，质量意识不高或者严重的说没有质量意识，使得工程质量很难\*\*。如在实际工程施工中不采取一些强有力的措施及时的扭转事态，靠承包人的修养和素质，其后果是不堪设想的。因此选取优秀的施工队伍是尤为重要的。

6、xx工程项目部一部在实际工程管理中，虽然取得了必须成绩，但还是存在着必须的缺点和错误，我们有决心克服缺点，总结经验，不断丰富和完善自我，在探索和摸索中发展自我，以取得更佳的业绩，回报地产\*\*及上级对我们的\*\*和信任，回报广大业户和社会，为建设更加完美的家园和现代化住宅小区贡献我们的力量。

**开展湖岸景观改造工作总结11**

由我公司承建的金马家园二期1～5栋工程于20xx年3月28日正式开工以来，在建设单位、监理单位、设计单位的严格要求及质监、安监部门的\*\*下，透过我公司项目部全体员工的共同努力，科学管理、精心施工，已圆满地完成了该工程的施工任务。这天我们在那里举行竣工验收工作，我谨\*\*xxx建设开发有限公司及项目部向出席这天竣工验收会议的各位\*\*、专家表示衷心的感谢，下方我就本工程的施工基本状况汇报如下：

>一、工程概况

本工程由金都房地产开发有限公司筹建，xxx建筑设计有限公司设计，xxx建筑勘察设计院勘察，xxx建设监理有限公司监理;总建筑面积，一、二栋砖混结构七层，三～五栋砖混结构六层，基础工程于20xx年5月31日验收，质量评定合格。主体工程于20xx年8月10日验收，质量评定合格。

>二、施工状况

我项目部严格按照施工合同、设计图纸、施工规范、设计变更进行施工，在施工过程中对业主、勘察、设计、质监、监理、安监等单位提出的问题虚心理解，并及时认真整改到位，我项目部主要从以下几个方面来把好工程质量关：

1、经常召开工地会议，教育管理人员和施工人员，牢固树立“安全第一、质量第一”的思想，努力提高职工的质量意识，制定严格的奖罚\*\*，项目经理、施工员等管理人员坚守工地，掌握工程质量动态，及时发现问题，及时解决问题。

2、认真做好施工\*\*设计和施工方案，在工程的施工过程中及时调整和加强，使工程按计划、按要求顺利进行。

3、严格把好材料关，首先对进场材料，检查是否有生产合格证，无合格证的一律不予进场，再会同监理、建设\*\*现场取样送检，试验后再投入使用，对不合格的坚决\*\*出施工现场，坚持做到材料先试验，后使用的原则。

4、严格把好工程程序关，施工程序的\*\*是工程质量的关键，每一道工序的完成，我们都进行自检，再请监理、建设\*\*，现场验收合格后，再进行下道工程的施工，对于比较重要的部位和关键工序，还邀请质监、设计等单位进行验收。对施工过程中\*\*、违章行为及质量通病立即进行整改。工程质量保证资料齐全，分部分项评定严格。

>三、原材料及检测状况

原材料及检测均按要求分栋分批取样送检

1、钢材：Ⅰ级钢材φ、φ8、φ10使用了湘钢及萍钢线材，Ⅱ级钢材Φ12、Φ14、Φ16、Φ18、Φ20、Φ22、Φ25，Ⅲ级钢材Φ18、Φ20、Φ22、Φ25，均采用了江西萍钢;并会同建设单位、监理单位现场分批取样送检，均检测合格。

2、水泥：一、二栋的负一层使用了xxx水泥，其它结构均使用了xxx水泥厂生产的，经监理随机抽样分批送检均检测合格。

3、红砖：使用了淳口机砖，随机取样分批送检，均检测合格。

4、砂石：各送检1组，贴合要求。

5、砼试配：C15、C25、C30、C35各试配1组。

6、砂浆试配：水泥砂浆M10送检1组，混合砂浆M10、M7。5各送检1组。

7、砼试块：分栋分部位均检测评定合格。

8、砂浆试块：分栋分部位均检测评定合格。

9、外墙瓷砖随机取样送检试验合格。

10、钢筋保护层均检测合格。

11、大角检测，沉降观测、垂直度检查均贴合要求。

12、空心板现场抽样静载试验结果贴合要求。

13、屋面、厕所、厨房、卫生间均会同甲方\*\*、监理\*\*进行泼水、蓄水试验，均无渗漏现象。

14、对房间净高，净宽进行抽检测量均在允许偏差范围之内。

15、观感质量会同监理、甲方等部门进行现场检查均贴合要求。

16、一户一验验收合格。

17、水电通水、通电检测均贴合要求。

>四、分部、分项工程自评状况

我公司项目部会同甲方、监理对基础、主体、屋面、水电、及装饰分部的土方、钢筋、混凝土、模板、砖砌体、预应力空心板安装;装饰分部的一般抹灰、饰面砖、楼地面找\*层、门窗安装、护栏与扶手制安、仿瓷涂料、屋面等分项工程进行了严格的评定，均合格。

>五、安全、礼貌施工方面

本工程自开工以来，我项目部严格按照建筑施工安全技术规范JGJ59-99，对项目工程进行\*\*施工，建立健全了安全管理\*\*，对施工现场进行全封闭施工，合理布置施工现场，使得现场礼貌、整洁。在显目处设置五牌一图及安全生产标语，对脚手架、临时用电、提升机、塔吊等专项工程均编制了专项安全施工方案。项目部设专职安全员一名，专职负责每一天的安全生产检查，考勤及安全教育工作，施工中我们对\*\*\*\*提出的安全隐患及时进行整改，对违章作业违反安全生产规章\*\*的进行从严处罚。施工过程中未发生任何大小质量、安全事故。

>六、综合评定

综上所述，公司及项目部自检评定本工程质量、安全等级为合格。在施工过程中我们还有一些不足之处，请各位\*\*、专家予以批评指正。

感谢各级主管部门对我工地的关心、\*\*与帮忙，多谢大家!

**开展湖岸景观改造工作总结12**

本人是市绿景园林工程有限公司的一名绿化总经理，今年以来，在市委、市政府的正确领导下，我公司本着“科学发展、和谐生态”的原则，在本年度的绿化养护管理工作中，不断加大管理力度，大力提高工程建设和养护管理水平，绿化工程的景观效果进一步得到提高。

绿化工作看似简单，实则不易，一年四季，种花栽树、剪枝除草、浇水施肥等工作都比较繁琐，而且时间性很强，需脚踏实地，锐意进取，才能使各项工作均取得进步。

>一、挖掘内部潜力，发挥专业优势，提高管理水平

近几年来，我单位陆续投标建设了大大小小数个工程，其中绿化工程由我担任项目经理，在绿化工程的管理工作中，在严格按照政策法规、行业规范以及所属工程绿化合同办事的同时，我注重积累超多第一手资料，准确发现存在问题并能够在第一时间妥善解决。全方位为所属绿化工程带给直观依据，力争为我市园林绿化养护水平，及本单位的绿化工程管理工作上全新台阶做好技术保障。在安全生产方面，我把职责落实到每一个具体从业者手中，针对绿化养护、园林机具、农药的使用管理等方面分别制定了操作规程，并召开安全生产会议，最大限度地消除安全隐患，确保职工及财产安全。

>二、立足本职工作，不断发挥园林专业优势

近20xx年来，我充分发挥自身专业优势，踏踏实实地抓好相关绿化工程建设项目，积极参与我市的各项园林技术规范的编制工作及园林活动。提高工程质量，在工程建设中依据具体状况具体分析，因地制宜的原则，并结合自身多年的工作经验，努力提高公共绿地的景观质量，不为了只完成任务而建设，为市民带给良好休息空间。

>三、保证绿化成果，大力做好绿化维护管理工作

绿化的养护管理是工程建设之后对园林植物进行的长期抚育管理工作，养护管理工作的监管应把握所养护对象自身的特点，寻找最有效地途径，方法和结果不能只取其一，应加以侧重，以结果为主，建立动态健康良好的监控体系。并逐步合理编制专项资金计划，使投入与产出构成良性循环。

在养护工作中还需要区分建设与管理的区别。绿化工程建设通常具有以下特点：

1、单次性。如种植一株树从挖坑、回土、扶正到上保护架等工序只进行一次后，即只完成单株树木的栽植，不再需要重复多次进行。

2、工序固定性。就是在绿化工程进行过程中，各道工序开展的先后次序基本是固定的，无特殊状况没有很大的变化。

3、时限性。即工程建设一般需要在必须的时限内完成，具有必须的紧迫性。

绿化养护管理工作不一样于绿化工程建设，相应具有以下特点：

（1）重复性、持续性。如在一个生长季内，树木的修剪要根据植物生长状况，在合理的时间内进行数次修剪；喷洒药物要根据病虫害的发生状况和规律进行随时防治，因此，多项工作往往在具体的绿化工程养护中是经常重复进行的。

（2）工序不固定性。绿化工程管理工作的开展通常容易受很多因素的影响，如温度、雨水、灾害性天气等。雨水充沛，很可能两个月不用浇水，但植物生长量加大，又会增加修剪的工作量。因此，每一天需要开展哪一项工作需要根据实际状况随时调节，才能合理安排人力、物力，适应植物生长的需要，相对的机动性就很大，

（3）季节性。养护管理工作主要随着季节不一样而有所变化。通常以一年为周期，如乔木修剪在冬季进行整形修剪；在生长季节发生枯死枝、折损枝则要及时进行清洁修剪；发生萌蘖，要进行摘除萌蘖的营养修剪。时限要求不十分严格，只要贴合其生长规律，能够促进植物健康生长即可。

因此对养护管理工作的监管应与建设工程的监管区别对待，把握其自身的特点，寻找有效的控制点，发现最适合的工作途径，以使监控过程有序、合理、可操作性强，促进行业发展。

结合在我单位的具体运作和工程养护工作，我发现去冬今春，气候偏暖，具我多年经验，如不做好病虫防范工作，病虫害将可能于初夏大面积爆发。我组织单位内相关人员，对病虫害进行了全面普遍的防治工作。同时对绿化苗木进行了全面的修剪与整枝。并且清除绿地内杂草最大限度的阻断害虫越冬途径。对草坪、乔灌木进行了全面的施肥，确保其能安全越冬，并对承建项目进行全面补缺。

在实际养护工作中，我在“早、全、细、新”上下大功夫，在确保成活率的同时，尽可能的\'在最短的时间内到达理想的景观质量，提高绿化环境质量和工程景观效果。

由于绿化管理措施及时，有力地保证了绿化工程的质量取得了可喜成果。

>四、抢抓机遇，努力实现园林事业新突破

近年来打造和谐x，建立全国卫生城市的步伐将进一步加快，构建园林城市工作也在紧锣密鼓的进行中。在绿化工作中我们更就应振奋精神，抢抓机遇，努力创造条件解决问题，谋求发展，根据具体要求，用心分解制定切合实际的二级目标，扎扎实实地抓好各方面工作，加大建立、养护工作力度。建立更加正常、良性的园林绿化监管秩序，完善工作程序，做到管理秩序化、办事公开化、处理人性化，同时结合有关地市行政规范典型拟出适合我单位自我的管理办法。加强对各类人员的培训，提高工作人员的业务素质，加强业务学习，完善知识结构。积极参加x市园林协会和x市市政园林管理局举行的园林行业的培训活动，以提高自身的综合素质和业务水平，从而从根本上提高管养水平，降低管养成本。

在将来的工作中，我就应在现有专业技术水平上努力开拓创新，发挥自身优势的同时吸收先进经验，为园林绿化事业的发展，发挥自我的光和热。

**开展湖岸景观改造工作总结13**

正所谓是“金无足赤，人无完人”。在今后的工作中，我将发扬成绩，克服不足，朝着以下两个方向努力：

1、学无止镜，时代的发展瞬息万变，各种学科知识日新月异。我将坚持不懈地努力学习各种理论知识，并用于指导实践，以更好的适应工作发展的需要。

2、实践是不断取得进步的基础。我要通过实践不断的锻炼自己的胆识和魄力，提高自己解决实际问题的潜力，用心、热情的对待好每一份工作。

以上是我近一年来从事的主要工作的状况，通过从书本上学习、从实践中学习、从他人那里学习，再加之自己的分析和思考，确实有了较大的收获和进步。成绩和不足是同时存在的，经验和教训也是相伴而行，克服不足，学无止境，路在脚下延伸，我将一如既往继续在工作中尽心尽力，不断学习，努力进取，提高自身的业务素质，锻炼自己的工作潜力，总结经验，吸取教训，把自己的工作做的更好，报效单位对我的培养和关怀，为单位、为园林事业贡献我的全部精力。

**开展湖岸景观改造工作总结14**

（一）打好补植补栽攻坚战，圆满完成春季绿化任务

20xx年初开始，我组织人员对行道树、道路绿化带、公共绿地等绿化状况开展了全面的调查摸底，查清绿化苗木的生长状况，乔灌木的缺株状况，以及草坪的养护状况。在调查摸底的基础上，提前做好苗木采购、调集工作，确保在春季植树时期绿化种植的顺利进行。

20xx年，共计栽植大叶女贞、柳树、国槐、法桐、水杉等乔木xx余株，樱花、紫玉兰、红叶石楠、百日红等灌木xxx余株，金叶女贞、小叶女贞、紫叶小檗等绿篱xx余株，草坪xxx余平方，进一步提高城区道路绿化景观的美化效果。

（二）扎实开展城区道路提档改造工程

1、为不断创优城区环境，保护现有绿化成果，提高全市人民的幸福指数，按照“整治出亮点、改造出精品”，x月底我队对xx路、xx路、xx路进行了绿化提档改造工程。

2、xx路提档改造工程。xx路由于车流、人流量大，绿化带损坏较为严重。经过改造，该区域新栽植麦冬、鸢尾等地被植物xxx株，消除黄土裸露xx平方米，整治绿化带道xxx米，实现了全路段“黄土不露天”的整治目标。

3、xx路提档改造工程。xx路由于过往车辆均以大型货车为主，造成绿地损坏严重。为提升城市品位，我队在此处绿地栽植红叶石楠、百日红等花灌木xx株、麦冬、荷兰菊等地被植物xxx株，消除黄土裸露xx平方米，使道路绿化景观效果得以恢复，得到进一步提高。

（三）完善基础设施，提升城市品位

为完善城市基础设施，强化城市功能，提升城市品位，彰显城市特色，优化人居环境。20xx年，投资xx万元对公共绿地内部分缺失、损坏的喷泉部件、管道、亮化设施等基础设施进行了更换及修缮。

**开展湖岸景观改造工作总结15**

1、持续宣传发动，营造浓厚氛围。始终坚持宣传发动不放松，在采取大量刷写宣传标语、悬挂横幅、绘制文化墙等方式的基础上，为进一步提升宣传效果，创新组织开展了“小手拉大手，共建美丽家园”演讲比赛、主题班会和“好媳妇”、“好公婆”、“好家庭”、“好妯娌”、“好邻居”评选活动，通过活动的开展，号召全乡上下从我做起，从现在做起，从点滴做起，以自己的行动影响一个家庭，带动整个社会，营造全社会参与改善农村人居环境工作的良好氛围。

2、整合资金投入，构建长效机制。针对群众不良卫生习惯改变难、垃圾收集处理难、经费投入保障难、工作长期坚持难的实际问题，实行乡干部包村，村干部包组，组干部包户，乡内主干道有路长的工作机制，与各村街、各单位和广大商户、农户签订门前五包责任书，做到了任务层层落实，责任明确到位。在充分尊重农民意愿的基础上，引导广大群众投入到改善农村人居环境工作中来，建立了长效的保洁员队伍、保洁制度和清运设施，确保乡改善农村人居环境科学化、规范化、常态化。20\_\_年，为构建长效保洁机制，乡财政专项投入64万余元，新建垃圾池179个，垃圾处理厂18个，配备保洁员34名，为每村购置必要的保洁工具，对乡街道缺损绿化树木进行补种，对薛桥、桥头两个示范村进行绿化、美化。同时按照“一个标准、一查到底”的要求，规范建立了每周一抽查，每月一普查的分级分期考核制度，并加强结果运用，严格奖惩。

3、发展特色产业，推动环境改善。在净化美化环境的同时，高度重视产业发展，以产业发展推动人居环境改善。薛桥村通过招商引资建设了200亩桑蚕生产基地、300亩花木生产基地和600亩供港蔬菜基地，通过土地流转，增加了群众土地收益，解决了村内劳动力就业，年人均增收近2万元，同时村集体年收入达6万元，用于保障村级人居环境改善长效机制正常运转。人主村着力打造人主手工挂面品牌，注册成立固始人主手工挂面责任有限公司，对挂面统一质量标准，统一包装，统一价格，统一销售，品牌影响力不断增强。豫南黑猪养殖、金堰米酒、蛋鸡养殖、豫黔红高粱酒等特色产业蓬勃发展，为农户增收，打造宜居宜业的美丽乡村贡献力量。

4、加强项目支撑，改善基础条件。多方争取项目资金，建设基础设施，投资360万元建成通车了公里的南平路张老埠街道至南大桥乡夏集村道路、公里的吊桥村至枣庙村和南大桥乡石岗村道路、3公里街道至东羊行河故道桥道路;争取30万元以工代赈项目，建成通车薛桥村公里村组道路;争取100万元的扶贫整村推进项目，修建东楼村公里村组道路，已完成80%，预计一周内完工;投资13万元建成通车人主村至吊桥村交通桥，投资33万元修建河口组生产桥，目前正紧张施工中，预计年底完工;投资210万元的建成通车东羊行河故道桥;争取财政奖补金额达44万元，建成吊桥、枣庙、宣政村部分村组道路;争取160万元的耕地整理项目，对薛桥村耕地进行整理;争取1200万元的补充耕地项目，对迎河村600亩土地进行改造，目前已完成前期测绘工作;争取280万元的污水处理厂项目已完成沉淀池、压力池和过滤罐安装，预计年内竣工;争取403万元的乡中心幼儿园项目，目前正在招投标;投资141万元的乡敬老院建设项目开工建设，预计120天内完工;争取108万元项目资金，对李棚村稍塘水库进行出险加固，目前完成全部土方工程，预计年内竣工。这些项目的落地实施，对我乡改善农村人居环境工作起到了积极的推动作用。

5、勇于先行先试，科学分类垃圾。桥头村在基本达到“三无一规范一眼净”的基础上，按照县委农办要求，率先试点开展垃圾分类处理试点工作，乡村干部广泛宣传，细心培训，建立了村干包组，组干包户，党员和群众代表联系户制度。目前已建设8座垃圾沤制池，1座垃圾处理场，发放分类垃圾桶1100余个，垃圾分类工作进展顺利。

**开展湖岸景观改造工作总结16**

甲方(总包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(分包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》等有关法律、法规、规定甲方将大方里景观墙人工、机械及 \_\_\_\_工程发包给乙方，为明确双方\*\*义务，本着自愿、诚信的原则，经双方协商，达成如下协议，双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

建设规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承包方式

综合单价包工不包料;

三、承包范围

①完成景观墙所需全部 、瓦工、力工、钢筋工、架子工、油漆工。(包含脚手架子、搭设及拆除、混凝土模板制作拆除)工作。

②本工程所用设备、机械、工具、材料进场卸车，场内材料二次倒运。(包含发电机、搅拌机、等)

③本工程所用水电费用。

综合单价还应包括以下工作内容或费用：

1、首层地面，钢筋砼的施工;外墙雨篷拆除、室外散水坡台阶踏步、女儿墙苯板，女儿墙钢筋制作绑扎、模板安装拆除及沿线的安装、屋面找\*层抹灰，保温苯板的铺设、人工配合回填土、土方垒实、装修架子搭设、外架子拆除、落水管安装;女儿墙砌筑、外墙瓷砖粘贴、抹灰、内网、室内地面、浇筑砼、找\*。

2、工程所用设备、机械、工器、进场卸车，场内材料二次倒运。

3、现场 、文明施工、围挡墙、临建设施、所需人工费用支出;

4、主体装修、各工种、厨师及所需机械操作人员(塔吊司机除外)等人人工所需费用支出。

四、承包价格

本工程采用每延长米综合单价形式承包，所报单价一次包死。

1、综合总价：\_\_\_\_\_\_元/M。

2、乙方材料损耗，在规定范围内;故意损耗材料费用由乙方承担。

五、结算付款方式

1、本工程完成总进度\_\_\_\_\_\_%，且完成本合同总价\_\_\_\_\_\_%工程量后，甲方按完成形象的产值的\_\_\_\_\_\_%付款。

2、本工程乙方承包范围内全部工程完成后，甲方按完成总产值的\_\_\_\_\_\_%付款，剩余\_\_\_\_\_\_%留作保修金，待装饰工程两年保修期满后一次付清。

4、本合同约定的施工内容，如实际甲方有不需要乙方进行施工的项目，甲方应及时通知乙方，工程结算时扣除该项目费用。

5、工程款支付，以现金或支票形式甲方向乙方支付，由乙方提供工人工资表及提供劳务分包人工\*\*，否则甲方有权拒绝付款。

六、合同工期

本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日结束。

七、质量要求

1、质量标准：竣工验收合格。

2、工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工等级验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，必须达到质量评定等级。如因施工质量原因由质监部门或建设单位与监理单位下达的罚款由乙方承担。

3、施工中如发生质量缺陷乙方应及时消除，所发生的工期与材料损失由乙方承担;因乙方原因造成的工程缺陷未能及时消除，甲方有权自行或委托第三方消除工程缺陷，由此发生的费用由乙方承担，乙方应承担相应违约责任。

八、甲方责任和\*\*

1、委派同志为该工程现场施工管理人，\*\*协调指导施工。

2、组建与工程相适应的项目管理\*\*，全面履行总包合同，\*\*实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责;

3、负责编制施工\*\*设计，\*\*制定各项管理目标，\*\*编制月施工计划、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量检测、实验化验的\*\*、\*\*、检查和验收;

**开展湖岸景观改造工作总结17**

甲方：

乙方：

依据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》和湖北省有关法规的规定，甲方委托乙方进行宜昌钰承金属结构有限公司厂区绿化项目景观概念方案设计、深化方案设计、施工图设计，经双方协商一致，签订本合同。

一、设计依据

1城市园林绿化设计规范 国家及湖北省现行建筑、结构、设备、电气等各专业设计规范标准(最新版本)及相应法规

2甲方提供的项目规划方案及相关数据文件，应包括但不限于项目说明、项目策划、用地红线图、地形图、现状保留树木图、已有规划设计图、管线图、市政管线、景观设计任务书等。

二、工作内容和总体要求

1工作内容 本项目位于宜昌市伍家工业园 ，其景观设计面积暂定为6100\*米，准确景观设计面积以最终实际设计面积为准。

本项目的造价预算约 万元，乙方应在甲方提供的设计限价的前提下进行景观设计，包括道路、铺装、绿化等设计，以及施工配合等。

主要工作内容

图纸设计阶段

总体景观概念方案1份

景观深化方案1份

景观施工图设计1份

现场服务阶段

二次设计项目的审核

施工图主要材料样板确认

施工过程现场服务

2总体要求

乙方确保对本项目投入足够的专业技术力量和技术条件\*\*，严格保证设计质量。

乙方提供的设计成果应满足相应法规、规范及\*主管部门有关规定。乙方应与相关专业密切配合，承担相应的设计调整工作，并在设计范围内配合甲方的各项报审报批工作。

乙方有义务参加甲方\*\*的阶段性设计成果汇报，配合甲方进行施工过程中的质量\*\*和技术指导，对灯具和树种的选择提出建议，并参加甲方\*\*的封样会。

甲乙双方因本项目所需要互相提供的图纸、文件等技术经济资料承担保密义务，未经对方同意，均不得以任何形式向第三方透露上述资料内容或转让上述资料。

乙方应保证对向甲方提供的设计成果享有\*\*的完整的著作权。如果由于该设计成果侵犯了他人的合法权益，乙方必须承担由此产生的一切法律责任，并同时对甲方承担违约责任。

甲方支付完全部的设计咨询费后，设计成果的版权(署名权除外)归甲方所有。

三、设计进度要求

总体景观概念方案的完成时间为本合同签订且收到预付款并后20天内;深化方案完成时间为甲方书面认可总体概念方案后30天内;施工图完成时间为甲方书面认可深化方案后45天内;在施工图设计经甲方书面认可后，乙方将进行施工期间现场配合工作，此阶段用时为甲方书面认可施工图设计成果翌日起至施工验收结束。

四、设计费用

依照国家相关标准和行业惯例，通过甲乙双方协商，本项目设计费单价为 元/\*方米，总额为￥\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\*\*\*)。景观面积最终以实际设计面积为准，最终费用将按照实际景观设计面积和单价核算。

五、付款方式

合同签订后3日内支付总设计费的50%作为定金，即￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\*\*\*\_\_\_\_大写\_\_\_\_\_);乙方提交总体景观概念方案、深化方案成果、施工图设计成果，经甲方书面确认后7日内支付总设计费的50%，即￥\_\_\_\_\_\_\_元(\*\*\*\_\_\_\_大写\_\_\_\_\_);乙方配合完成现场施工。

六、设计修改及承担责任

在设计过程中，乙方应根据甲方的意见进行设计修改和完善工作。乙方应按照合同要求按时保质向甲方提交设计成果和设计服务，并对其完整性、正确性及时限负责。由于乙方原因造成设计成果延迟交付，或提交的设计成果和设计服务与本合同第二条“设计成果要求及服务内容”要求不符，乙方应无偿采取补救，使设计成果和服务内容达到本合同的要求。因乙方设计错误造成工程质量不合格或违反了相关法律法规的\*\*性规定而给甲方造成的损失，由乙方负责赔偿，赔偿数额由甲乙双方协商确定，以不超过本合同设计费总额为限。因甲方原因引起的设计方案及现场施工重大变更，或进行合同之外的设计工作，甲方应正式书面通知乙方，承认乙方已实际完成的阶段工作量，支付已完成设计的相应费用，返工费及工程设计进度由双方另行协商，必要时可签订设计补充合同。甲方要求对设计文件交付时间或设计周期进行重大变更时，需双方进行协商，必要时可签订设计补充合同。甲方要求乙方增加合同以外的工作时，另行支付设计费,具体数额双方另议。甲方要求乙方提供合同以外的图纸份数时，应向乙方支付晒印工本费。甲方应按本合同规定的金额和付款周期向乙方支付设计费。乙方向甲方提交设计成果后，甲方应在14个工作日内及时进行内审及设计成果的确认，并书面通知乙方。

七、违约及赔偿金规定

1合同签定后，如

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找