# 住房公积金单位工作总结(共10篇)

来源：网友投稿 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-08-26

*住房公积金单位工作总结120xx年，xx管理部在市中心的正确领导下，在xx区委、区政府的支持下，以党的十九大及省委、市委的全会精神为指导，积极贯彻落实市中心的决策部署，多措并举，凝心聚力，全力推进各项工作，不断提升服务质量。（一）扩面成效显...*

**住房公积金单位工作总结1**

20xx年，xx管理部在市中心的正确领导下，在xx区委、区政府的支持下，以党的十九大及省委、市委的全会精神为指导，积极贯彻落实市中心的决策部署，多措并举，凝心聚力，全力推进各项工作，不断提升服务质量。

（一）扩面成效显著。

截止20xx年xx月底，xx管理部新增缴存单位xxx个，新增缴存职工xxx人，超额完成了20xx年扩面任务数。

（二）归集圆满完成。

截止20xx年xx月底，xx管理部归集住房公积金亿元，完成全年目标任务亿元的，完成奋斗目标任务亿元的。累计归集总额亿元，归集余额亿元。

（三）提取大幅提升。

截止20xx年xx月底，xx管理部提取住房公积金亿元，占当年归集额，完成全年目标任务亿元的，累计提取总额亿元。

（四）个贷平稳发展。

截止20xx年xx月底，xx管理部发放个人住房公积金委托贷款xxx户、亿元，完成全年目标任务亿元的，累计贷款总额亿元，贷款余额亿元。

（五）资金使用率及个贷率。

截止20xx年xx月底，xx管理部住房公积金资金使用率为，个贷率达，个贷逾期率约‰。

（一）全力出击，多措并举，确保归集目标任务的完成。

20xx年xx区行政事业单位统一缴存标准以及辖区内部分缴存单位因体制调整造成人员上划、转移，使管理部归集任务的完成面临着巨大困难。xx管理部为了全面完成目标任务，多方促进、多点突破，充分利用各种媒体平台报道、宣传，扩大公积金政策知晓度，同时深入企业、学校、乡镇、社区等调查、摸排和宣传公积金缴存和使用政策，加大公积金制度覆盖面。

一是全面清欠，应收尽收。xx管理部每月整理出公积金欠缴x个月以上单位名单，通过电话催缴、发放催缴函，上门实地催缴，督促单位按时足额缴存。催缴情况实行“一周一报告”，明确责任人，实时获取催收结果。做到应收尽收、不欠缴、不漏缴。

二是清查挂账，落实分配。按照清理挂账要求，安排专人每月与银行、单位对账，整理分类。对没有及时分配到职工个人账户的暂存挂账，当即联系相关经办人按时办理。对累计产生、目前无法处理的挂账，与相关单位负责人沟通协商，提出处理意见。20xx年底，大部分挂账已完成清理。

三是深入挖掘，加大归集基石。xx管理部通过与工商、人社、总工会等部门联系，清理摸排出xx辖区部分未建制的规模较大企业、外来落户企业等，成立催建工作队主动上门宣传，增强企业的公积金缴存意识。20xx年底，新增缴存企业xxx个，缴存职工xxx人。

四是控高提低，加强基数调整。为了构筑更加公平、公正的住房公积金缴存制度，充分发挥住房公积金制度的住房保障作用。xx管理部严格贯彻落实20xx年住房公积金基数调整通知的文件精神，特别是对于低于缴存标准的单位，要求通知到位，宣传到位，调整到位。20xx年底，基数调整工作基本全面完成。

（二）围绕指标，分析市场，确保贷款资金运营的安全。

20xx年，x城区房价增长过快，也掀起了一股购房热潮，这种现象也给xx管理部贷款发放带来了较大压力。我管理部加大推进个贷业务，重点支持中低收入人群的刚需住房。与此同时，贷款资金风险防控、贷后回收管理便成了重要的把控因素。我管理部严格对受托银行、合作楼盘进行验收、考核，加强风险监控，及时防范。

一是合理规划资金。xx管理部年初就围绕贷款任务及资金存量，合理规划全年放贷进度，按照“先个体、后楼盘，分批次、齐推进”的原则，统筹贷款发放进度。同时，每月不定时的到合作楼盘、受托银行查看情况，对资金进度安排做到心中有数。

二是积极开展“双查”。x月下旬，xx管理部进行了住房公积金政策执行和风险隐患排查工作，认真自查整改。领导牵头，职工齐心协力，上传下达，将原始数据完善，错误信息更改，与受托银行、合作楼盘完成数据比对核实，有效排除住房公积金的风险隐患。

三是加强风险防范。在贷款业务拓展较好时，风险防控便成了重点。管理部全面清理了全区存量贷款户抵押落实情况，掌握了一手资料，督促办理进度。同时，20xx年开通了贷后续缴专项业务，目前为止已成功办理了x户，为资金回收提供了有力保障。

四是加大回收力度。xx管理部严格控制贷款逾期率x‰之内，保证贷后工作顺利开展。坚持“一期电话催、两期上门催、三期律师函”的工作思路，依托法律顾问，尽全力催收逾期贷款。20xx年，xx管理部贷款逾期率仅为‰。

（三）聚力特色，抓管全面，确保各项工作任务的落实。

一是“新市民”调研工作。x月，xx管理部召开专题调研活动推进会，研讨方法，明确分工，各司其责。争取到xx区政府支持，主动联系区^v^、住建局、财政局、金融办等部门，协同合作，深入企业、社区街道和居民家中进行走访，座谈讨论，发放调查问卷。为期一个月的调研工作，多方通力合作，上交了一份有质量的调研数据。

二是“xx改革见行动”活动。参加区政府、区创改办举办的专题会议、座谈会，与各单位分管领导交流，推介住房公积金新政策和“绵州英才卡”公积金贷款优惠政策，既简化了业务办理手续使服务更便捷，又支持了xx人才引进工作，得到了区政府及各个单位的好评点赞。

**住房公积金单位工作总结2**

根据全县统一部署，结合本中心实际，认真组织开展了“进村入企”大走访，取得初步成效。现将大走访开展情况总结如下：

建立“进村入企”大走访活动领导班子，主任为组长，书记、副主任为副组长，各科室长为成员。综合科落实一名联络员搞好具体工作。

走访x村。

一是走访xx村库区的xx村，中心工作人员坚持每星期三走访金山村xx户结对户，与结对户搞好感情联络，为钦村水库重大工程建设奠定工作基础。

二是走访xx镇x村（联系村），重点与村干部商讨xx年工作，在大走访活动中重点帮助该村解决如下问题：

⑴农田灌溉渠道修理；

⑵新建村消防房和增添消防设备；

⑶搞好自来水改造工程扫尾；

⑷建立村xx个公共垃圾房；

⑸村大会堂修理；

⑹解决村红白事餐具；

⑺村新农村建设规划。本中心共拨款xx万元，支持该村用于以上设施建设。

走访xx企业。

一是走访xx有限公司，共同商讨企业发展有关事宜；

二是走访xx有限公司，主要协助做好xx“胶囊事件”后的平稳工作。

三、紧扣中心，深入抓好公积金制度扩面。

为确保市政府下达给我县的公积金扩面任务，我中心通过走访x家公积金业务委托银行，在征求银行意见的基础上，出台委托银行实施公积金业务和公积金制度扩面考核办法；县住房公积金制度扩面领导小组办公室对乡镇（街道）实施公积金制度扩面考核办法出台后，我中心重在下乡镇搞好宣传发动，现已走访大市聚、梅渚等镇召开会议动员，印发宣传资料xx多份，公积金扩面工作取得明显成效。

在走访了解基层的基础上，面对农村联产承包责任制以后，由于实行一家一户的经营模式，缺少了经常性的思想道德建设实践活动；面对基层管理手段的弱化，村民x管理没有充分发挥作用等现状，我中心在加强基层思想道德建设方面，撰写了一份调研报告。

县委统一组织开展“走村入企”大走访活动，是深入基层心连心的沟通，实打实的服务。通过走访，我们今后的工作目标更明确，任务更具体，思路更清晰了。我们应在实际工作中不断提高联系群众、服务基层的能力，提高发现问题、解决矛盾的能力，提高推动发展、维护稳定的能力。

**住房公积金单位工作总结3**

住房公积金管理部

今年工作情况及明年设想的汇报

今年以来，按照县委、县政府会议精神，公积金管理部召开会议认真学习，及时传达，对当前工作进行了分析研究，及时制定了完善提高的措施办法，提出“强化归集，增强扩面，扩大贷款，保障支取”的总目标，并不断完善和推进，确保了公积金持续快速健康发展。截止到七月底，公积金总体工作实现了三个新突破：

一、公积金缴存近两亿，覆盖率实现新突破。截止到目前，公积金缴存额发展到xxxx亿元，是县级管理部成立之初的xxxx倍，覆盖到全县党政机关、企事业单位、个体私营和社会团体各个阶层，覆盖率达到xxx%，仅前七个月归集xxx万元，占任务的xxx%，超全年任务xxx万元。可以说三年迈出三大步：一是缴存比例跃升到xxx%。从组建初期的xxx%进行了两次大跨度的提升，xx年达到xxxx%，xx年缴存比例提高到xxxx%，年均增长xxxx%。二是缴存基数跃升到xxxx元。缴存基数从20xx年的xxxx元，逐年进行了调整提升，到今年达到xxx多元，增长了xxx倍，走在了全市的前列。三是缴存总额近xxx亿元，比20xx年纯增xxxx亿元，公积金缴存跃上新台阶。

二、公积金贷款跨亿元，使用率实现新突破。主动破解“有多少钱干多少事”的思维定势，践行县委、县政府提出

**住房公积金单位工作总结4**

今年以来，在市委、市政府和沧州市管理中心的正确领导下，紧紧围绕“服务大局、服务民生”的工作目标，积极创新理念，优化服务，高标准完成各项工作任务。今年以来共归集公积金8543万元，累计归集额亿元;发放贷款亿元，累计发放亿元;发展建制单位达到176家，职工24054人;提取公积金1405万元，累计提取4573万元。公积金使用率达到，居全省先进行列。各项工作呈现强劲发展势头和良好发展态势，为全市推进民生工程改善职工居住条件做出了应有的贡献。连续三年获得沧州市公积金管理先进单位称号，“五.一”前夕，被黄骅团市委授予“青年文明号”。现将今年以来的工作总结如下：

一、加强机关建设提高服务水平

一是加强学习，统一认识,做到开展两项活动与做好本职工作两促进两提高。对照标准，查摆问题，提高两项活动针对性。通过认真梳理，对查摆出的重集中轻民主、重应酬轻学习、重他律轻自律、重管理轻服务、重谋划轻落实等问题，进行深入研究，并予及时纠正。二是把握重点，全面推进，切实把两项活动抓紧抓牢抓出成效。

二、以服务经济建设、服务职工群众为导向，超强度做好公积金放贷工作

一是“一步到位”，大力度提高放款额度。为更好满足职工贷款需求，积极拓展房贷渠道，丰富期房按揭、现房抵押、压滤机滤布二手房过户、商业贷款转公积金等多种房贷形式，真正让公积金贷款在职工购房置业中“解渴”、管用。同时，对符合条件的用户，积极协调银行，实行足额发放，及时到位，绝不惜贷。先后为大学城二期、三期工程、京城花园、名人花园、金都花园、金都国际、滨海花园、众诚家园、颐园小区、海韵小区、丽湖小区、第一公馆等楼盘居民发放个人贷款，放贷额度在全沧州市名列前茅，工作做法多次在全市系统内予以推广。

二是“一以当十”，超强度加大放款力度。今年以来，面对复杂多变的房贷市场，主动出击，多方协调，努力推动贷款上台阶。一方面，积极协调开发商给贷款户让利优惠。在公积金贷款，相关开发商分别给予的优惠，让老百姓得到实实在在的\'实惠。另一方面，积极协调银行加快放款速度。在此基础上，还积极向上跑资金，争取放款额度。在全沧州市各县市基本停止放款的情况下，争取上级1500万元资金支持，努力保障职工的贷款需求。

三、科学求实，把为民理财作为做好公积金工作的第一使命

在归集工作中，一是抓缴存，大幅度提高比例。在市领导及财政部门支持下，克服财力紧张的实际困难，使缴存比例提高至12%，圆满完成中心下达目标。二是抓扩面，大面积抓好延伸。推动归集工作向自收自支事业单位、国有企业、城镇私营企业职工延伸，维护职工合法权益。特别是争取市政府领导支持，以政府正式文件形式，要求企业尽快建立住房公积金制度，起到积极促进作用。三是抓断交，大力度做好“清欠”。针对近两年部分企业由于种种原因，停交住房公积金的实际情况，采取上门催缴，督导与宣传相结合的策略，深入细致做好企业工作，推动中盐长芦集团等欠缴企业的700多万元公积金全部落实到位。

在支取方面，坚持严格把关和“人性化”管理相结合。一方面严格按支取规定审批办理公积金提取手续，堵塞漏洞，防止个别人违规套取公积金。另一方面贴切实际，实行“人性化”管理、向弱势群体倾斜的宽松支取政策。半年共办理提取651笔，提取额1405万元。

同时，认真管好 “明白账”，严格做好职工公积金计息工作。今年以来，共为职工计息元，努力让群众满意放心。

**住房公积金单位工作总结5**

一、 主要经济指标完成情况

截止200\*年11月，全兵团已有1778个单位建立了住房公积金制度，缴交人数14万人。累计归集住房公积金余额亿元，完成兵团下达计划指标 %，比去年同期净增 亿元，增幅达 %；当年实际归集 亿元，完成兵团下达计划指标 %。当年个人支取亿元。

归集其它住房资金余额亿元，当年支取亿元。

累计发放个人住房贷款余额亿元，总户数4957户，完成兵团下达计划指标 %。

住房公积金增值受益万元。20\_年购买国债亿元。

其中兵团驻乌单位已有391个企事业单位建立了住房公积金制度，缴交人数万人，缴交率为96%。住房公积金归集余额亿元，当年归集2940万元。其它住房资金归集余额亿元，当年支取亿元。增值受益万元。

累计发放个人住房贷款万元，其中当年发放万元。总计贷款254户，累计回收贷款万元，余额万元。

二、 完成了兵团住房公积金管理机构的调整和人员、资金、固定资产的平稳移交。

为全面贯彻《^v^关于进一步加强住房公积金管理的通知》精神，认真落实兵团《关于稳定住房公积金管理机构确保资金安全的紧急通知》，规范住房公积金管理机构的移交工作，受兵团住房公积金管委会的委托，由兵团建设局等有关部门组成移交工作组，用两个月时间，对兵团所属的十三个住房资金管理中心进行了移交。

移交工作组对各师原住房资金管理中心200\*年7月至200\*年3月底（20\_年6月30日之前已经兵团审计局审计并出具报告）的人员、资产、负债进行了核实，对住房公积金归集余额、贷款余额、购买国债、各类存款、增值收益、风险准备金、管理费开支等项目认真进行清理、查账，对其它住房资金及增值收益按规定分别管理。

通过移交，我们统计汇总了全兵团住房公积金归集、支付、贷款、购买国债、银行存款等专业数据，基本摸清了各师的人员状况和专业技术结构，掌握了各师现有固定资产和经费开支等情况，同时也发现了一些在行业管理和资金运作中存在的问题，为今后理顺管理渠道，广泛开展工作，不断发展壮大奠定了基础。

三、制定各项规章制度，逐步建立规范化、科学化的管理体系。

为建立规范化、科学化的管理体系，真正实行统一政策、统一制度、统一管理，统一核算，20\_年我们陆续制定了一系列规章制度和管理办法，其中：

住房公积金管理方面六个：《20\_年兵团住房公积金管理工作考核办法》、《固定资产管理办法》、《档案管理暂行办法》、《内部会计核算暂行规定》、《兵团职工个人购（建）房抵押（委托）贷款暂行办法》、《住房公积金业务流程》。

人员管理方面四个：《兵团住房公积金管理中心岗位设置》、《岗位职责》、《工作人员聘用管理暂行办法》、《工作人员考核管理暂行办法》。

内部管理方面七个：《工作规则》、《请示报告制度》、《会议制度》、《公务活动接待安排》、《考勤制度》、《车辆管理办法》、《业务管理费暂行办法》。

转发兵团财务局《关于引发〈新疆生产建设兵团住房公积金财务管理办法〉的`通知》。

这些规章制度和管理办法，经过一年来的试运行，有些需要修改和完善，有些需要增加新的内容，使之更加切合实际，便于操作和执行。

**住房公积金单位工作总结6**

2xx年以来，市住房公积金中心坚持扶企惠民主题，突出监管服务，通过实施一系列贷款新政和便民服务举措，不断提高服务水平，严格防范风险，使住房公积金使用效能得到提升，为促进房地产健康稳定发展和支持百姓实现住有所居发挥积极作用。现将工作总结如下:

针对国际金融危机对实体经济的影响，该中心坚持围绕大局，服务全局，把支持企稳回升作为工作中心，对确因企业下行、经济效益欠佳的企业实行降低缴存比例、延缓缴存期限的政策。上半年为近1家企业减缓公积金缴存。与此同时，对有条件缴存公积金而未开户的单位加强催建催缴，扩大公积金覆盖面。

今年以来，针对住房信贷消费增长、住房公积金贷款需求大幅提升的情况，认真调查研究、广泛征求意见，推出了8大便民服务举措。按照科学、合理、全面、高效、只填一张表的要求，实施了公积金贷款流程再造，对贷款全部流程全面梳理，注意分析每个流程中可以简化的表格、程序，重新制定了工作流程，贷款效率大大提高；坚持领导和机关人员值班制度；实行服务窗口导服制度；第一次向城区、邗江近万人发放贷款对账单；向贷款人免费提供复印服务等，最近正在研究实施全市统一公积金客服热线，以切实为贷款人提供一流服务。

按照贷款量激增但贷款质量不减的要求，市公积金中心出台了多项防范风险举措，强化对分中心、管理部逾期考核，与房管局住房贷款担保中心合作，实施住房公积金贷后管理社会化试点，同时加强内部审计监督工作，及时排查业务运作隐患，坚决拒绝操作性风险，全年全市住房公积金个贷逾期率控制在.16‰以下，远远低于^v^规定指标，各分中心、管理部个贷逾期全部为零。

**住房公积金单位工作总结7**

住房公积金

20xx年上半年工作总结及下半年工作计划

（20xx-7-20）

20xx年上半年，在市委、市政府的领导及相关部门的大力配合支持下，住房公积金

认真贯彻科学发展观重要思想，立足以人为本，践行科学发展、着力惠民安居，着重围绕归

集任务，加大归集执法力度，强化依法征缴，努力优化贷款服务，不断加强管理监督，各项

工作都取得了很大的进展。上半年住房公积金的归集使用、个人住房贷款等主要指标快速增

长，圆满完成年初制定的上半年目标。

一、 上半年基本情况

上半年，住房公积金认真贯彻落实科学发展观，狠抓落实、埋头苦干，各项业务指

标达到历史最好水平，实现了跨越式发展。截止6月底，共有 155 个单位，15201人缴

存住房公积金，累计归集住房公积金达到万元。其中，20xx年上半年新增缴存

单位 5 个，新增缴存职工975 人，归集公积金万 元；为 212 名职工提取住房

公积金;为 107 名职工发放公积金贷款 724 万元，完成去年全年贷款的 。目前已

累计发放住房公积金贷款1650万元，住房公积金的使用效率进一步提高。

（一）加大宣传力度，强化征缴措施

**住房公积金单位工作总结8**

>一、上半年主要工作指标完成情况

1、归集

上半年归集公积金万元，应缴额万元，公积金归集率；比去年同期实绩万元增加932万元，增幅为，超过年度指标增幅30%的序时进度要求。新开户单位13个，新建公积金人数695个，与去年同期相比，开户单位少3个，新建公积金多192人；全县累计开户单位402个，销户58个，现开户登记单位为344个；累计建立公积金人数为23230人，销户4770个，现建立个人账户为18460人；应建公积金人数为51600人，履盖率为；累计归集住房公积金万元。

2、支取

上半年职工支取公积金万元，770人次，人均9688元；支取额占同期归集额的；累计支取万元，4551人次，支取额占总归集额的。现公积金余额为万元。

3、贷款

上半年公积金个人贷款发放额万元，407户，比去年同期发放万元增加1862万元，增幅达；组合贷款发放额万元，比去年同期万元增加20xx万元，增幅。我县已累计发放公积金贷款万元，2437户，回收万元，销户830户，现贷款余额为万元；公积金个贷比率为，比去年同期提高了个百分点；个贷逾期额万元，逾期户27户，个贷逾期率，超过控制指标。

4、收益

委托贷款收入为万元，公积金存款结算万元，减去利息支出万元，收入为万元。20xx年度给公积金个人账户结息万元后，现增值收益为万元。

>二、主要工作情况

1、统一思想认识，坚定跨越式发展的信心。

今年，是中心提出全力推进住房公积金事业跨越式发展年。面对市区、各管理部公积金归集、委贷蓬勃发展的大好形势和我县公积金缴存比例低及民营企业处以起步发展阶段的现实，针对完成年度工作目标的畏难情绪，认真组织学习讨论冯主任在年初工作总结动员会上的讲话精神，找差距，议措施，进一步统一大家的思想认识，树立三个有：一是要有敢于争先的工作激情，我们虽然暂时不能在总量上争先，但我们可以在增幅上争先，可以在热情服务社会满意上争先，可以在思想、业务素质上争先；二是要有攻坚克难的拼搏豪情，以无畏的精神直面困难，以改革的.思路、创新的举措、发展的办法克服困难；三是要有爱岗敬业的奉献精神，做到勤于学习勇于创造，谦虚向上，努力成为本职工作的行家里手。思想认识提高了，压力变成动力，大家心往一处想，劲向一处使，咬紧年度工作目标不松劲，团结拼搏，上半年完成工作指标达到和超过年度序时进度要求。

2、扩面挖潜并重，归集工作紧抓不放。

公积金归集是我们工作的重中之重。在我县公积金缴存比例低于市、县两个百分点的情况下，如何确保增幅30%、尽可能缩小与兄弟县（市）的差距？我们在统一思想认识、排查分析的基础上，做到全员发动，扩面挖潜并重。首先，在扩面上重点抓镇机关和有条件建立的企业，责任到人，靠上做工作，上半年新开户13个单位，新建立公积金人数695人。二是，在已建立单位中进行“挖潜”，对机关事业单位抓“三个到位”，即：比例到位、基数到位、应交人数到位，新增月缴额万元；对条管和中央企业，动员他们及时调高缴存比例；三是及时掌握外资企业开办信息，对条件基本成熟的上门做工作，协鑫日电公司在筹建阶段，就将管理人员建立了公积金，韩商独资企业大望服饰公司6月16日开业，我们6月28日就将公积金管理条例送上门。四是积极发展暂存代理户，新增8户。通过不懈努力，上半年归集3250万元，创历史同期最高。

3、严格管理要求，确保资金安全规范运作。

主要抓了以下几项工作：一是按市审计意见进行认真整改，使会计核算、档案管理等逐步规范，达到要求。二是积极稳妥放贷。严格贷前审查，确保抵押（担保）手续的规范、资料齐全，建立风险防范预警机制，对借款人月还贷信息进行微机管理，对逾期的“钉子户”进行了清理。通过协调解决了陈四俊借贷由担保人以土地抵偿问题。三是在安全规范的前提下，积极开展了期房按揭贷款业务，促进了委贷发放额的提高。上半年发放的4259万元，就有一半以上是期房按揭贷款。

4、“创树”常抓不懈，努力服务社会满意。

根据市中心的创树活动要求，一是认真修定了年度创树实施方案做到目标明确、内容具体、措施扎实、组织落实；二是认真履行了限时办结和服务承诺，无论是公积金的归集开户、支取，还是个贷的审批，大多做到了即时办理。并先后两次会同承办争银行到如东县高级中学、拼茶中学上门为80户教师现场办理个贷476万元，得到好评。三是认真接待了职工的咨询和“投诉”，做到热情耐心，得到了理解和谅解。四是请县文明创建办的领导来部指导，为下一步的创建工作打下了基础。

>三、存在的困难和问题

1、由于财政拮据，我县行政事业单位干部职工公积金缴存比例只有8%，低于其它县（市）2个百分点，仅县级行政事业单位一块一年就少归集近500万元；镇级财政更困难，有近一半的镇机关未建立，镇管学校、医院未启动，严重地制约了我县公积金归集总量的提升。

2、在企业推行和建立公积金制度更加困难，一方面企业负责人（老板）依法经营意识差，不愿为职工缴存公积金，以减少市场竞争的成本，增加利润；另一方面，职工维权意识薄弱，本来老板给的工资就低，不愿扣交公积金。再一方面，一些已建立企业攀比未建立单位，并由此而停缴。

3、我县个贷期限相对比较短，提前还贷的比较多，虽然有利扩大受益面，但对收益有一定影响；此外，目前个贷逾期率还高于控制指标要求。

>四、下半年工作打算

1、狠抓归集不松劲。一是做到人员、精力、时间集中，重点单位明确专人负责，力求扩面挖潜工作有突破，全年归集超6000万元。二是继续做好已建立单位的恢复缴存工作，巩固阵地，防止倒退，重点是大东公司、英青公司、交通局工程队。三是积极争取社会各方面的支持配合，拟在八月上旬通过新闻媒体作一次宣传，同时，印发公积金政策宣传指南5000份。七月下旬召开一次有县级机关相关监管部门、总工会、镇政府和企业负责人的座谈会。四是研究、探索开展执法工作。

2、提升委贷量质再努力。根据冯主任在启东召开的个贷业务专题会议上“确定一个主题、推进两个创新、强化三项管理、加快四个规范、建立健全五项措施、提升六个目标”的要求，下半年，我部个贷要发放4000万以上，在安全、规范的前提下，抓住四家开发公司陆续交付商品房的有利时机，积极稳妥发放，不惜贷、不滥贷，长短期结合，力求受益面和收益率双提高；同时，要下大力气对逾期户催交，到年底，逾期率要有明显下降，确保不出现风险。

3、服务满意再加强。认真组织实施创树方案，重点抓好“零距离工程”建设，进一步精干窗口工作人员，修订“告知单”，开通声讯查询，窗口硬件再投入，美化办事环境，努力提高办事效率，提高服务质量，增强社会满意度。

**住房公积金单位工作总结9**

鹤煤（集团）住房公积金鹤煤分中心住房公积金

管理工作总结暨20xx年工作计划安排

20xx年我局住房公积金管理工作在鹤壁市住房公积金鹤煤分中心的正确领导和决策监督下，认真学习实践科学发展观，从维护职工权益，加快改善职工住房条件出发，切实履行部门职责，开拓进取，扎实做好住房公积金工作。

一、 工作回顾

20xx年我局住房公积金各项工作指标完成情况如下：

1-11月份同，全局有8829人缴存住房公积金 8276142万 元。45人贷款万元。223人支取万元。归集总余额万元。住房公积金的政策优惠和对职工个人购建自住房的支持作用得到更好体现。

总结20xx年的工作，我们主要抓好了以下几个方面：

（一）夯实基础，用规范的归集程序促进工作有序开展

我局始终高度重视住房公积金管理基础业务工作，依法规范住房公积金缴存政策，认真清理、坚决纠正不符合国家有关规定的缴存行为。有针对性地采取措施，突出重点，保证工作井然有序的开展，公积金管理人员到住房公积金管理中心指定的银行专户配套存储资金，节省了公积金的办理时间和中间环节，避免了资金到账后上册不及时，进一步提高了公积金缴存效率。

**住房公积金单位工作总结10**

咸房金彬发?20xx?35号

咸阳市住房公积金管理中心彬县管理部 关于二○20xx年工作总结暨二○20xx年工作计划的

报 告

县政府：

彬县管理部在市中心和县委、县政府的正确领导下，紧紧围绕全县工作大局，全力推进各项工作顺利开展，取得了较好成效。全年共归集亿元，完成市中心下达任务的

，累计归集亿元，办理提取1516人万元，发放贷款95户1638万元，完成全年任务的。现将20xx年工作情况和20xx年工作计划汇报如下：

一、20xx年工作完成情况

（一）认真组织学习。一是每周安排集体业务学习，由干部轮流主持，认真学习《条例》、归集信贷业务知识，使干部业务知识及操作技能得到了提高。二是组织开展了“改作风、抓落实、促发展”主题活动和“正行风、促服务、树形象”集中教育活动，进一步改进了干部职工的工作作风意识。三是组织全体干部职工开展“干部集中学习教育月”活动，提高了干部职工的综合素质。四是开展创建“群众满意管理部”和“争当群众满意工作人员”活动，增强了广大干部职工的服务意识。

（二）宣传工作。一是4月x日《条例》宣传日，协调各合作银行、开发企业、缴存单位结合各自实际开展住房公积金宣传，期间制作宣传版面6块,悬挂横(条) 幅40多条幅,发放宣传资料120xx多份,接待群众咨询5000余人次。二是组织人员深入到咸阳矿山救护大队、彬县朱家湾电厂、彬县农村信用合作联社等5家非公企业单位，陕西辉煌房地产开发有限公司、陕西鑫德房地产开发有限公司、咸阳长存房地产开发有限公司等楼盘进行住房公积金缴存、信贷方面政策宣传咨询，为工作开展打好基础。三是对前来办理业务

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找