# 市政城市照明工作总结(优选9篇)

来源：网友投稿 作者：紫芸轻舞 更新时间：2024-08-29

*市政城市照明工作总结120XX年，在上级\*\*的关心和业务指导下，通过社区城市管理工作人员的共同努力，城市管理工作开展的有声有色，辖区环境及卫生面貌有了改观。现将城市管理工作汇报如下：在杨公堤辖区内，实行了定岗定责，层层承包的办法，做到责任到...*

**市政城市照明工作总结1**

20XX年，在上级\*\*的关心和业务指导下，通过社区城市管理工作人员的共同努力，城市管理工作开展的有声有色，辖区环境及卫生面貌有了改观。现将城市管理工作汇报如下：

在杨公堤辖区内，实行了定岗定责，层层承包的办法，做到责任到人，明确目标，并狠抓落实下功夫，全面落实门前三包责任制，并派专人全天候对大街小巷道路清扫保洁情况进行巡视检查，对道路保洁情况进行\*\*，遇到清扫保洁量大及重大检查情况时，社区及时调整补充人员，加班加点，确保清扫保洁工作质量，确保垃圾日产日清。同事在此基础上成立了日检查，周小结\*\*，奖优罚劣，有力促进了环境卫生岗位责任制的落实。在迎接省，市县考评期间，对主次干道和人员密集场所增派多名保洁志愿者及社区\*\*员中午不间断作业，并且延长保洁时间，社区环境得到了很好的改善。

对于沿街门店乱堆乱放和马路“小广告”现象。在日常工作中我们注重教管罚的综合运用，通过堵一批，疏一批，罚一批，整一批，全面完成了整治任务。共拆除不规范广告牌20多块，清理马路“小广告”XX0多处，取缔占道经营，流动摊贩，突出门店经营30多处，通过整治，占道经营和乱堆乱放\*\*减少，环境面貌有了显著改观。

社区注重抓好日常教育工作，在潜移默化中提高居民的环境保护意识。期间我们以开展世界环保日宣传活动为契机，大张旗鼓地集中开展宣传活动。从机关到学校，从社区到楼院通过标语。条幅。展板。宣传栏等形式，开展了对有关活动内容，目标和要求的宣传：一是抓住繁华地段宣传面广德优势，在辖区主要街道设立了电子显示屏进行宣传。通过一系列宣传活动开展，极大地提高了辖区居民的创建意识，营造了辖区氛围浓厚的创建环境，有力的推动了城市管理工作。二是对辖区居民，单位和从业人员分层次开展了有关环境保护专业知识培训活动，来增强居民的爱护环境的观念和自我保健的意识，同时来增强辖区居民的主人翁责任感。

人人知晓，人人参与，我社区在今年11月XX日开展了集中灭鼠活动，在开展突击灭鼠活动前，召开了灭鼠专项会议，利用多种宣传，把鼠的危害性。灭鼠的重要性和灭鼠的方法告知广大市民。在开展突击灭鼠活动中，力求清楚死角，消灭鼠栖息繁殖场所。添堵鼠洞。\*\*鼠迹，从而有效改善环境，\*\*鼠类生存环境，使灭鼠工作做到宣传与整治相结合，为社区居民营造了一个良好的工作。生活环境。

社区城市管理工作还在持续，但在工作中还有许多不足之处，在管理中还要大胆和主动，社区基础条件还比较差，今后还应积极主动地和上级各部门配合，争取辖区城市管理和环境卫生得到提高。给辖区居民营造一个优美的生活环境。

>一、城管爱卫工作情况

（一）注重了城管、爱卫工作的\*\*。今年年初，管理区为了进一步抓好城管、爱卫工作，明确了专人抓城管爱卫工作，并成立了城管爱卫\*\*小组，负责管理、协调城管、爱卫工作。管理区也多次召开会议，专题布置城管、爱卫工作，始终把城管、爱卫工作放到重要位置。

（二）严加考核，落实管理，不断提高长效管理机制。今年初管理区在研究、制订社区考核责任的时候，提高了城管爱卫的考核比重，由原来的20分提高到50分，并制订了详细的考核实施细则，考核结果与社区\*\*年终报酬挂钩，从而进一步明确了各级部门的管理责任和管理要求。为了不断提高镇区的环境卫生工作，管理区还与镇区所有工商个体户和企业法人\*\*签订了镇区环境卫生责任制，并坚持每月二次考核，对检查合格的门店和企业发放卫生合格证，全年累计发到24张合格证为一等奖，20张以上为二等奖，年终给予表彰奖励，对违反责任书规定的，视不同情节给予处罚。对镇区环卫人员明确分工，落实责任，坚持一日二扫，全天候保洁，垃圾做到日产日清，公共场所干净整洁，主干道、人行道卫生整洁。对城管协管员我们也实行分段包管，明确管理责任和管理范围。对社区管理区根据年初考核细则，坚持每季检查考核一次，及时\*\*检查中发现的问题，及时落实整改措施。通过一些例的措施，为城管、爱卫工作的顺利开展打下了坚实的基础。

（三）、以点带面，培育典型，全面提升环境卫生管理水\*。管理区为了提高居民生活质量，结合社区新农村建设，加大了资金投入力度，今年六月份以来，管理区先后投入公文写作资金近500多万元，重点在提高社区环境卫生建设，改善居民居住环境和生活质量上下功夫，首先在对长江小区、青年小区、桔园小区进行试点，对三个小区366户进行了环境改造，对破旧房屋适度归并改造215户，拆除乱搭乱建77户，搬迁柴草集中堆放360多处，新建道路26400\*方米，小区内改水改厕率达100%，并\*\*实行了地埋式污水处理设施，小区农户都用\*\*抽水马桶，污水通过管道集中处理，改厕管道全部接通污水处理站。在这同时还添置垃圾房10座、垃圾箱70多只，使居民的生活垃圾得到了有效的管理。为了确保河道畅通，水面整洁，共拆坝建桥23座，整理河坡5800米，开挖河塘22000\*方米，在此基础上在示范小区内新建社区休闲健身场所，购置了健身器材，新建篮球场地，建造了老人活动室，为小区居民提供了健身、休闲好去处。通过新农村的建设和环境卫生的整治改造，\*沙管理已基本形成了环境洁美，河水清澈，道路通畅的良好格局。今年以来，由于环境卫生抓得实，抓出了亮点，管理区常兴社区、常沙社区作为市\*\*\*\*新农村建设的示范点，曾先后接待省、\*市以及其他\*\*的参观、调研等重大活动40多次，\*\*王钦\*、王\*先后多次来管理区调研和指导工作。10月9日以来，\*\*\*\*\*、\*\*以及\*\*分管\*\*，\*\*各部门主要负责人、各县市区\*\*\*以及各部委办主要负责人，各镇\*\*\*等\*\*2024多人来\*沙管理区青年小区、长江小区、桔园小区进行参观。环境卫生整治工作取得了一定的成绩也得到了上级\*\*的肯定和好评。

>二、目前存在的问题：

对照\*\*、市\*城乡环境卫生综合整治要求和建设\*\*\*\*新农村的工作要求，我们常阴沙管理区在环境卫生方面还存在许多的问题：一是基础设施还不能完全到位；二是宣传教育还不到位；三是长效管理措施还要进一步完善；四是违章建筑执法难。

>三、存上问题的原因：

一是原来基础比较差，因经济原因还不能及时配齐，还有人为的因素，卫生设施放置百姓还不能完全接受。

二是宣传还不到位，工作上还存在着重管理、轻宣传，重突击，轻日常管理的现象。

三是人们传统的生活习惯、卫生行为还没有完全转变，法制意识不强，自觉遵法守法的程度还不高。

四是农村从事农业生产的人员比例较高，种植的土地较多，然而农民的收入偏低，所以大多数家庭仍然用柴草作为主要燃料，所以造成了家前屋后柴草较多，难免出现堆放零乱现象。同时由于低收入的原因，对农村禁养家禽、改厕也带来了阻力，而且养殖家禽家畜的农家肥和粪便比较适宜农作物的生长，如果要改变这种现状农村居民反响比较强烈，意见也较大。

>四、下一步工作打算：

继续搞好环境卫生管理的工作，结合创建，主要在新字上下功夫，做文章。卫生设施有新改善，环境面貌有新提高，卫生工作有新水\*。

1、进一步加大宣传力度，提高认识。使管理区上下不断提高认识，将环境卫生当作下一步文明创建工作的重要事情来抓，作为建设\*\*\*\*新农村的大事来抓。

2、加强队伍建设，落实长效措施。一是抓好镇管、爱卫队伍建设；二是加\*生\*\*管理人员队伍建设，三是社区保洁员队伍建设。做到执法严肃认真，措施扎实有效。

3、继续加强并落实目标管理责任制。明确职责，提高工作的\*\*、协调、检查、督促水\*。

4、继续加强农村大环境卫生整治。

5、加快富民强区步伐，逐步提高农民收入。

城市照明管理工作总结3篇（扩展4）

——街道城市管理工作总结3篇

**市政城市照明工作总结2**

时光飞逝，弹指之间，20\_\_\_年已经过去，回首过去的一年，内心不禁感慨万千……时间如梭，又将跨过一个年度之坎。回顾过去的这一年，在……的正确\*\*下，我们的工作着重于库房的管理，工作的风风雨雨时时在眼前隐现，但我们却必须面对现实，不仅仅要能做的到工作时埋下头去忘我地工作，还要能在回过头的时候，对工作的每一个细节进行检查核对，对工作的经验进行总结分析，从怎样节约时间，如何提高效率，尽量使工作程序化、系统化、条理化！从而在百尺杆头，更进一步，达到新层次，进入新境界，创新为了更好地做好今后的工作，总结经验、吸取教训，必将有利于自己的前行。

回首过去，是为了更好地面向未来。为了总结经验，发扬成绩，克服不足，在工作里，我学会了很多知识，让我感觉到要做好每件事只要用心去学一定会有所收获！作为一名“仓管员”我非常清楚岗位职责，在新学期之际，将20\_\_\_年工作具体总结如下：

1、认真负责仓库各种物品及配件同，入库、出库、日常卫生等工作。

2、做到每月对仓库定期盘点，做到数据材料相符。

3、做好物品材料进出仓，正确记载材料进出，对仓库进行不定期检查，完成好上级\*\*交予的任务。

4、做好仓库管理工作，对仓库产品做好防潮、注意防火工作。

5、在工作中能够严格要求，做好仓库的入出库作业、日常保管、仓库清理工作、把好库存数量管理、防止不必要损耗发生、有效利用库存区面积。

工作中都有很多问题发生，发现问题并在第一时间去解决问题，这是我还有所欠缺，也是必须改变的地方。

总之一年来干了一些工作，取得一些成绩，成绩只能\*\*过去，更多的是不足，希望在接下来的工作中，弥补不足，请大家多批评指正。

**市政城市照明工作总结3**

本人于20xx年8月入职＃＃公司，任仓库主管一职。在过去的4个月工作中，我逐渐熟悉了公司概况，产品特点及仓库管理工作流程。在这农历新年即将到来之际，我写下工作小结，总结过去并展望20xx年，力争在20xx年做得更好。

一、保证仓库各项工作流程的顺利开展

在\*\*的关心和指导下，我们仓库全体人员做好如下工作：

1、产品入库会把好验收关，对产品的数量、质量、包装进行验收，如发现本次入库产品不符，仓库人员会迅速反映给产，采取相应措施。

2、产品出库会把好复核关，对于出库产品，仓库务必严格按照公司规章\*\*凭证发货，对客户要所发货逐项复核，做到数量准确，质量定好，标志清楚，并向送货员（司机）移清交货，以免造成客户收到货物不相符的问题出现。

3、根据当地市场的状况，合理化利用备货计划、进出库计划、编制客户畅销产品的储存计划，保证客户第一时间里拿到货物，有个满意的服务发货工作。

4、按照安全、方便、节约的原则，合理利用仓容、库房，货物有必要的道路和产品适当的墙距、垛距、分层。产品出库按照先进库的先出，有效期在前的先出的原则办理。

5、对于客户的退货产品回仓，以对应的采购退货单为收据收货，仓库核对货单无误后开具标准的退货单，注明原采购单号，并经办事处主管审核生效后回到总部调换或退货，持续客户能在第一时间里收到新的产品。

6、仓库会根据产品性质和仓储条件，对储存的产品安排适宜的场所，合理堆码，妥善苫垫，易碎品轻拿轻放。注意操作安全，保证产品在仓库全年无事故，对客户带给一流的服务。

二、发货和努力提高自身的管理

1、协调好客户定货所发货的时间\*\*，与柳市仓库协调好所发货物的周期。

2、仓库严格管理火种、火源、电源、水源。安全工作实行分区管理，分级负责的\*\*，明确各级安全负责人对所在区域的仓库安全，严格执行各项安全规章\*\*，掌握各种安全知识和技能。

3、加强对产品的进出库验收及清洁，安全工作，确保准确无误，加深对公司所生产产品的了解，对客户所咨询的问题所提必答。

4、往后加大对仓库每周、月的清洁力度，持续库容整洁，美观、防潮。

5、努力提高自身的管理业务水\*及加深对产品各型号的认识，争取做到成为优秀的管理队伍成员之一。

6、提点小推荐：

①是否能够少量订购两种托盘，一种1、2＊1、2的，一种就是此刻用的，

②公司生产比较量大的产品时，是否能够不把所有的领料单都打出来，象113B的，能够打出一张在上面写1＊15这样，然后单据整理也方便。

以上是我的个人总结，如有不足之处请\*\*指正，我会尽全力在新的一年中为公司添一份力，同时也实现我在公司的价值。

后勤仓库管理员工作总结

仓库主管是一个仓库部门的主要管理者，这一年来，仓库主管工作资料是否有如期完成，工作中常遇到哪些棘手问题等。请看以下的仓库主管年终总结资料：

20xx年不知不觉在指尖慢慢逝去，20xx年迎面而来。回想过去，应对眼前，展望未来！有进步的喜悦，亦有工作中失误的愧疚。即将过去的一年是我们仓储科整个部门全体人员齐心协力，奋力开拓的一年，更是每个仓储成员理解挑战，逐步成长的一年。用心思量总结工作当中的利弊、得失。从教训中得出经验，为以后的工作做好更充分的计划准备。

**市政城市照明工作总结4**

随着20xx年度的工作结束，我们又要迎接新一年的工作，为了在明年的工作中做的更好，不重复犯以前在工作中的失误，现将去年工作中的一些得失做一些剖析：

在所管辖的区域中分为文具库印刷品、清洁品库、杂品库。每一个库的领用情景及库品的库存都和库管员的工作态度息息相关。在20xx年度，库存量及库存物品无的的变化，从文具库分析，在本年度将积压的大刀笔全部发出，一些文具用品在部门\*\*的干预下，在领用方面有了大的缩减，减少不必要的浪费；从清洁品库看，积压的清洁品都分别由各个使用部门领出，在本年度末也未造成新的积压也未出现过期的清洁品，由于个别清洁品涨价，清洁品库增加了几种新品，经过跟踪\*\*质量和用量，新品与原产品用量基本持\*，无不正常之处。较之文具库与清洁品库相比较，杂品库和印刷品库在数量、种类、用量上都比以上两个库多。在杂品库里，因酒店客用品比较多，由于客用品到货需一月之久，较难把握库存，由于整箱装货，在验货时比较繁琐，这就考验我们库管的认真和在验收入库时的耐性，在新的一年里期望与采购部协商，将一些货品的每件数量及规格做以调整，以便坚持库房的整端性及易于盘存。还有一些杂品类，由于更换厨师，很多物品要做以调整，在以后的工作中应和厨房的厨师及时沟通，调整备货思路，以免造成新的积压和浪费。

在本部门\*\*的\*\*及帮忙下，积压了几年并占用了库房很大面积的积压印刷品已经被各使用部门领走，这样减轻我们的工作量，也增大库房使用面积，减少库存。从这点上也给我们敲一警钟，促使我在以后工作中，在印刷品的库存及使用量上严格\*\*把关，做到及时和领用部门沟通，在物品用量，种类配置上主管及时汇报，避免新的积压，也准备在以后的工作中当一种印刷品将近用完准备补仓时，及时询问领用部门有无更改或取消之处，把工作做的更加细致，完善！

**市政城市照明工作总结5**

>（一）城市照明、交通信号灯日常管理维护工作

一是加强对市老城区8978盏路灯及20563盏景观灯夜间巡查、日常巡检，全年共计更换节能灯1700只、高压钠灯430只、镇流器等电器元件303只，景观灯具灯罩636只，更换线路1616米，对灯具全面清洗除污3次。二是加强市老城区29处路口、路段交通信号灯维护管理工作，共计维修交通信号灯47次。

>（二）城市照明新增、改造工作

一是对小街小巷路灯进行改造，完成了27套原高压钠灯灯具更换为LED灯具的改造工作。二是结合12345热线来电、社区反映和现场查勘，在明霞路南滨帝景段、文井路等道路增设路灯18套。三是完成了凯旋市场路灯线路改造工作。

>（三）“群众最不满意十件事”整治工作

一是加强照明设施日常巡查检修工作，保证绿道和公园内已有路灯亮灯率达到100%。二是\*\*对区域内照明设施设备进行用电安全排查，对排查出的.漏电、断线等故障进行处理，保障照明设施安全正常运行。三是做好开关灯调控，对绿道和公园路灯开关灯情况进行梳理，合理调整开关灯时间。四是\*\*对影响绿道和公园路灯照明的绿化进行了修剪，共计修剪行道树236株。五是对缺亮区域积极进行整治，完成了渠河公园、船山公园照明增设工作，共计安装216套柱头灯、11套庭院灯、4套泛光灯。

>（四）安全隐患排查整改工作

通过城市照明集中\*\*系统、自我巡检、群众来电、数字化\*台来件等多种渠道，发现照明设施安全隐患，及时整改，确保照明设施安全运行。一是利用城市照明集中\*\*系统发现照明设施漏电故障15起，处理15起。二是对通德大桥桥头堡配电房顶面漏水提出整改方案，进行实施。三是按照区住建局\*\*安排，开展辖区公园广场内设施安全检查工作，对检查发现的部分水池标识牌缺失等问题进行了整改，增设了安全标识。

城市照明管理工作总结3篇扩展阅读

城市照明管理工作总结3篇（扩展1）

——城市管理工作总结10篇

**市政城市照明工作总结6**

光阴飞逝，时光如梭，一年的工作转瞬又将成为历史，回想起20\_年的青涩，感慨万千。回首缅怀的.是对之前工作的总结和经验，翘首待行的是对未来工作的开拓和进展。 20\_年即将过去，20\_年即将来临。新的一年意味着新的起点、新的机遇和新的挑战，我们决心再接再厉，使工作更上一层楼，努力打开一个工作新局面，更好地完成工作，扬长避短。20\_年在区\*、街道办的正确\*\*下，我科室认真落实各项工作，充分发挥职能和社会各方面的力量，严格按规定、按程序、抢工期、保安全、保质量完成工程任务。特别是迎大运奋战200天和市容环境提升建设方面工作，科学管理、提高质量，得到了街道、区、市各级部门的充分肯定，同时也受到了区、市\*的表彰。现我科室将20\_年主要工作总结如下：

一 、今年基建工作的重中之重就是大运会环境提升工程，我街道从3月份开始全面布局辖区的环境提升工程，在街道罗\*的亲自带领下，工程得到了顺利的开展。东湖路绿化环境提升工程和东湖汽车站环境提升于5月底顺利完工，还有辖区5条道路做了全新的树池种\*\*绿化，做了全新的护栏，为出行的市民提供了方便和安全。全新的形象让周边绿化和周边环境得到了进一步的提升;太安路商业特色街环境提升工程也于5月底完工，从此东湖社区多了一条商业特色街;沙湾路沿布心花园二区外立面改造共9栋已全部完工。赤水洞村共27栋已完工有18栋，在建5栋，没有开工的4栋，完成投资780万元左右。坑背村共41栋，已完工的有 36栋，在建5栋，业主不愿意做的有7栋。兰科中心的12栋外立面改造全部完工;新田大道的沿街立面改造工程已完工的11个，其它9个还在施工准备中，在外立面环境提升工程总投资已完成了90%左右的工程量，投资金额约3200万元。而梧桐山社区公园环境提升工程的建设，也加强了该社区的景观环境，同时也给了居民多了一个好去处。

二 、“城中村”消防安全综合整治项目大望、梧桐山两村的整治于今年3月开工建设，现已完成工程量90%左右，完成投资额近7000万元。届时每家每户将安装逃生窗，完成全村的消防系统建设、村道、人行道、广告招牌整治等一系列的建设。这一系列工程保证了全村居民的生命财产安全，同时也美化了两村居住环境。

三 、老旧住宅区改造方面。20\_年我街道的第一批7个老旧住宅区综合整治改造已经有4个完工，1个竣工验收已经工程结算，其它三个正在基建结算阶段;另东乐花园由于社区较大、管道参差复杂、工程量大，但也已经完成了95%，完成投资金额在1300万元左右。布心花园一区和二区由于有开发商想拆除重建，我科室已报区建设局和区发改局申请暂缓开工。届时，老旧住宅区将达到符合深圳排水达标、消防合格的标准安全小区。

四 、在做好以上工作的同时，固本强基方面的工程也接二连三的开工，港鹏新村的三线下地已经完工，东乐社区健康服务中心也已经完工交付东湖医院使用，东乐社区老人服务中心和东乐\*群活动中心也已完工，坑背村活动中心也正在进行筹备中。

基建办今年圆满完成了街道\*工委交办的各项工作任务，为了更好的做好明年的工作，我们一定会更加的加倍努力学习新的管理方法，更好的服务东湖。

**市政城市照明工作总结7**

当前我国物业管理行业飞速发展，但在其飞速发展的过程中也存在一些问题，安全管理在物业管理中占有很重要的地位，但现在就安全管理来说；其中存在许多不足之处，其中我认为比较重要的就是管理人员基本素质、对工作的态度、专业化程度、安全管理的规范化。

20xx年8月我来到西安绿鑫物业有限公司安保部门实习，实习期间，我依次对设施管理、事务管理、消防安全管理等进行了学习，在管理处指导老师的热心指导下，积极参与物业管理相关工作，注意把书本上学到的物业管理理论知识对照实际工作，用理论知识加深对实际工作的认识，用实践验证所学的物业管理理论，探求物业管理工作的本质与规律。简短的实习生活，既紧张，又新奇，收获也很多。通过实习，使我对物业管理工作有了深层次的感性与理性的认识。

西安绿鑫实业发展有限公司是一家经市工商局批准成立的物业管理，园林绿化花卉养护以及房地产开发等为一体的综合性实业公司。公司由行政人事部、财务部、工程部、综合事务部等部门组成，现有员工500余人，其中工程师3人，大专以上\*\*的有22人，具有各类技术职称的40余人。

回顾实习生活，感触是很深的，收获是丰硕的。实习中，我采用了看、问等方式，对绿鑫物业有限公司的物业管理工作的开展有了进一步的了解，分析了管理处开展物业管理有关工作的特点、方式、运作规律。同时，对管理处的设施管理、事务管理、保安管理有了初步了解。

我个人认为在当今物业管理中，安保工作不仅关系着业主和用户的生命财产不受损害，而且也保障了物业公司的正常运作。安全管理是做好整个物业服务的最基本工作，对物业安全保障和业主满意度都起着重要的作用，加强安全防范的作用日趋突出，已经成为物业管理中的首要任务。

小区物业管理中的安全保卫工作涉及内容多而且范围广，具有专业性强、管理与服务并存性、受制性等特点，稍不注意，就有可能出现安全隐患或事故。所以，我们除了加强小区硬件条件以外，建立起一套完善的安保\*\*和一支高效、专业的安全管理队伍，就成了物业管理活动中的重中之重。作为优秀的物业管理企业在物业管理的安全保卫工作中应该重点做好以下方面：

一、应健全安全管理\*\*和完善岗位责任制，明确约定物业保安服务的责任

在健全安保\*\*之前，应该在物业管理服务合同中对物业保安服务的责任和义务做出明确的规定，使物业管理企业和业主对双方的\*\*和义务有详尽地了解。之后，各物业管理企业应根据本公司的实际情况，对安保服务制定完善详尽的规章\*\*。\*\*是企业利益的保障，“无规矩不成方圆”，制定完善详细的规章\*\*，不仅对今后的工作有知道意义，更重要的是通过\*\*，检查工作中存在的问题及漏洞，急事修改和完善，最后才能制定出最符合实际操作的岗位\*\*，降低安全保卫工作不当给物业管理企业带来的风险。

在文件体系中，还要通过对公司岗位的实际操作情况，不断急事调整、修改，进行总结，把物业安全管理的各项工作详细的记录下来、然后保存，对所制定的规章\*\*做及时地调整、修改，并进行总结。这不仅是管理规范的体现，也是日后追究责任的重要依据。在建立、健全安全管理\*\*的基础上，更要重视\*\*的落实。安全广利人员须从严要求、严格管理，来促进安全管理的落实。每月可专门进行一次安全专题研讨活动，讨论安全隐患，制定防范措施，对出现差错的个人给与安全处罚，对出现的问题要认真分析发生的原因，不断总结，持续改进。

二、加强人力资源管理，制定合理的薪酬考核\*\*。

1、严格把控安保人员招聘。招聘安保人员须属退伍\*\*，对其身高、体能、知识、品格、心理素质等都进行严格考核挑选。对新招收的安保人员严格按照：岗前培训、队长带领实习、实行传、帮、带\*\*。严格把控招聘关对企业未来的发展都起着举足轻重的作用。

2、制定合理的薪酬考核\*\*。合理薪酬薪酬\*\*与体系，是调动员工积极性的主要\*\*，为了加强员工薪酬的\*\*管理，合理设计薪酬结构，确定薪酬标准，使员工的劳动得以合理回报，感受到自我价值的体现，以促进企业不断发展。我认为应对安保人员工作体系进行薪资等级划分，奖勤罚懒，奖优罚劣，提升安保队伍团结\*\*，勤奋好学，树立良好的敬业精神与服务意识。每月建立服务标兵评比，设立全勤奖，绩效奖，岗位补贴，半年奖，年终奖等。

三、加强对物业安保人员的培训，提高业务技能，建立专业化的安保队伍

物业管理企业的安保管理，归根到底取决于员工的专业技能。在选择安全人员时首先应该充分考虑他们对职业的适应能力和岗位的需要。但要想保证适应服务工作的需要，必须建立专业化的队伍。

1、管理人员需开展培训与思想教育。在职培训工作分为四方面，一是法律、法规的培训；二是安全防范管理知识的培训；三是公司管理\*\*、条例的培训；四是服务礼仪的培训。在职培训工作具有良好的作用：一是增强护卫队员的法律、法规的意识；二是提高护卫队员的安全防范意识；三是严格执行各项安全防范管理的规章\*\*；四是提高护卫队员服务意识，做好服务细节，在职培训工作应从实际出发，有针对性，抓重点，采用案例讲解分析和现场模拟等培训方式进行，事后对培训效果进行跟进。只有掌握专业的物业管理知识、安全保卫管理知识和服务技巧，才能减少工作中的失误、提高工作效率，减少安全风险，保障物业安全。需要通过专业的培训加强物业管理知识、消防知识等相关知识的培训，提高其业务知识和业务技能；同时加强法律知识的培训，使其知法、守法、懂法，能正确地维护好业主和公司利益的同时，也能保护好自己。

2、\*\*安保人员认真学习有关的安全保卫知识。熟悉并能正确使用各种安保器材。同时应管理好管辖区内的各种设备、设施和器具，如消防用品，定期进行检查、试验、大修、更新，确保它们始终处于完好状态。

3、严格贯彻执行安保法规，落实各项安全\*\*和措施。\*\*的建立与执行因时而异。在不同的发展规模、发展阶段下，规章\*\*必须适应新的形势及新的生产经营方式，如果固步自封，所有\*\*都将因脱离现实而成为空文。所以，无论制定什么样的规章\*\*，事前都要详细了解实际形态、整理分析各类问题，而后制定规则，这样才有意义。

4、管理好安保\*\*中心的各种设备、设施，保障\*\*中心始终处于正常工作状态。对配备专门的、现代化的安全管理的设备设施，如\*\*\*\*系统、自动报警系统、消防喷淋系统以及其他安全管理器材设备（如交通通讯和防卫设

备），要确保其始终正常工作，否则先进的安防设备\*\*\*\*。

四、加强小区日常管理与突发事件的处理

1、加强对停车场、车辆的管理。加强停车场管理，有利于维护交通秩序，保障业主人身、财产安全，避免车辆乱停乱放，保证良好的交通秩序，也是物业管理活动中的重要环节和组成部分，同时也是物业管理企业参与市场竞争的重要\*\*。目前，停车场管理难度大，停车时碰车、撞车、车辆被盗现象频繁发生，产生纠纷多，解决困难；加上车辆价值昂贵，极易形成安全隐患。通过严格的训练，加强管理，在车辆进入小区时，认真落实\*\*，坚决做到对车、对人、对卡。建全技术防范设备，适当配备先进的技术器具设施，比如存放、记录、查询、自动安全检索功能、计算机安全管理系统等，才能有效的确保车场安全运行。当然，我们更要学会利用资源来解决社区安保建设资金、设施、器材缺乏等严重问题，达到设施、器材资源的共享。走资源共享的社会化道路，实现住宅小区安全保卫建设的稳步前进。

2、加强消防安全的管理。对于消防管理，必须建立一支快速、灵活的战备队伍，\*时加强训练及消防培训，季度性地进行消防演习。这样不仅能检验小区内的消防设施设备，而且可以进一步锻炼义务消防员的业务技能，还可进行消防宣传，使业主和用户增强消防意识，树立消防的观念，减少火灾事故发生频率。

3、加强突发事件的预防与处理。应急突发事件：可分为突发事件、自然灾害、消防事故等，对于这此事件关键要做好预防工作。对于自然灾害，作为安全管理人员首先要熟悉本地区自然环境，熟悉当地气候、地质等状况。比如暴雨，季节性台风等，对物业小区易造成损害的地方及时采取预防及应对措施；对于突发事件，要本着及时、高效，大事化小、小事化无、用户至上的原则进行处理。

五、以人为本，保持积极的工作态度，提高安保人员的工作执行力

工作态度取决于生活态度——很难相信一个嗜好烟酒、沉迷歌舞、以赌消遣的护卫队员会全心全意地对待工作，也很难相信，一个卫生不良、衣着不整、

举止随意的护卫队员在岗位上能体现服务者应有的素养和对顾客的虔诚，基于以上的推断和剖析，生活态度决定工作态度在此无可非议，作为护卫负责人，及时的了解其生活状况，做好合理安排，对发现的不良现象给予正确引导，这是团队建设不容忽视的问题。同是也体现出\*\*对部属的人文情怀和点滴关爱。在护卫队伍保持积极工作态度的前提下，在加以检查、\*\*、考评、奖惩等，才能更好的提高工作执行力，才能避免执行中出现的虎头蛇尾、打铁一阵热等现象，否则\*\*\*\*\*\*，没有良好执行力，就无可操作性。

目前，整个物业管理行业安全管理队伍人员年轻化、流动性强，素质参差不齐，这都是给我们的安全管理带来难度。我觉得\*时应该多\*\*一些业余文化活动，通过这些活动，增强集体荣誉感，培养良好的团队精神，加强引导，坚持对安全管理员的定期培训，硬件与软件一起抓的原则上，才能建立起一支优秀的团队，把安全工作做好，把服务工作做细。

**市政城市照明工作总结8**

今年我中队的行政执法督察工作在区局\*\*和相关业务部门的指导下，充分发挥督察工作在城市管理行政执法工作中的重要作用，圆满地完成了督察工作的各项任务。现将有关工作总结如下：

>一、\*\*重视，机构健全

为了有效推进嘉定的城市管理\*\*行政工作，确保城市管理行政执法人员\*\*行使职权，防止执法违法的事件发生，最大限度保护行政执法相对人的合法权益，在区城管局的委任下我中队同志担任中队督察员，协同中队长一同做好中队督察工作，并制作日常台账。

>二、建立\*\*落实责任

为保障行政执法督察工作有效地开展，行政执法督察根据区局督查科、办公室制定了《行政执法督察办公室工作职责》、《行政执法督察人员工作职责》等工作\*\*，并制定了嘉定城市管理《行政执法督察办法》，办法对督察的范围、督察方式，督察内容做了详尽的规定和布署，使工作有目标、有标准、有要求、有奖惩，在日常工作中有专人定期、不定期开展效能督察，并将督察结果及时\*\*，保证了规章\*\*落到实处。

>三、加强宣传转变观念

为严格执法纪律，进一步提升城管形象，实现争创一流的城管执法队伍目标，我中队始终把执法督察工作看作是一项直接关系到是否\*\*执法、文明执法，能否提高城管形象的一项重要工作来抓。

1、今年以来，我中队结合我创建全国文明社区工作，有针对性地开展了一系列“城管进“三进”(进社区、进学校、进企业)的法律法规宣传活动和执法工作，大力宣传城市管理法律法规和知识，精心构建社会参与城市管理的\*台，广泛发动市民群众积极参与城市管理实践活动。

2、督察工作以培训、引导为主，中队集合年初制定的《嘉定城管中队20XX年普法\*\*治理培训工作实施方案》，一是就城市管理当前面临的形势、任务及对策;\*\*行政和城管执法的难点问题;行政执法、处罚过程中应注意的问题;行政执法责任制等进行了专题讲座。二是定期开展专业法律、法规知识培训，进一步提升法律、法规和规章的内容熟悉度，掌握实施行政处罚的基本工作程序和基本业务技能、管理标准，提高应知应会能力。三是通过执法文书使用\*\*培训，建立了案卷评查\*\*，对不符合要求的\'案卷及时进行纠正，保证办案质量和案卷归档水\*。进一步提高执法人员对城管工作的正确认识和理解，端正心态，树立信心，完善工作方法，提高应变能力。四是多次\*\*全中队执法人员认真学习城市管理相关的行政法律法规，\*\*思想和认识，转变执法观念，认真履职到位，文明执法。

>四、理清依据明确职能

重点抓了三项工作：一是梳理执法依据,推行公开透明。按执法行为的种类，如行政检查、行政\*\*、行政许可、行政处罚等，分别将每项执法依据进行了筛选梳理，细化到具体条款和标准，理清职权，并通过“三进”活动向广大群众普及。二是规范\*\*裁量权，推动执法标准化。对《上海市市容环境卫生管理条例》处罚标准进行分类量化，缩小了\*\*裁量权的行使幅度和标准，加强业务指导，规范执法行为，避免了同类案不同对待的情况，指导执法队员的执法行为,推动了执法工作的规范化。

>五、严格程序确保质量

从八个方面明确规范执法内容和标准：即执法权限合法、执法程序合法、违法事实清楚、适用法律标准、执法言行规范、文书填写规范、执法\*\*有力和档案管理规范。按照《行政处罚法》的规定，进一步细化了一般程序、简易程序的执法流程和审批步骤，加强了案件办理的审核\*\*，促进了办案质量的提高。

>六、严格督察，成效明显

1、在队伍自身建设方面，我们始终围绕“外树形象、内强素质”搞好行政执法队伍建设，严格队容风纪，要求执法人员持证上岗、着装整齐，切实达到仪容端正、风纪严谨、\*\*规范的管理要求，每日出勤前进行整队，提工作要求，使每个队员能够熟记业务技能和上岗要求,从源头上防止执法违法现象发生。经常在执法队伍内部开展警示教育活动，结合全国城管工作的典型案例，引以为鉴，防止和避免执法违法行为发生。

2、现场执法督察方面，一是每次重大活动或者整治行动，中队\*\*现场指挥，督察员\*\*到位，即时指出问题，对不按要求着装、不按“三步走”程序执法的个别人员进行严肃批评并记录在案，并下发督察建议书;二是加强对中队的督察员考核。重点是督察员是否按要求着装、是否按程序执法、有无不作为现象、有无吃拿卡要现象等，对存在的问题以督察\*\*的形式要求其进行立即整改，并将结果纳入年度考核中。今年，我中队行政执法督察员共对5次重大综合整治行动进行了全程\*\*;日常\*\*检查共督促11人次。

今年城市管理行政执法督察工作，在规范城管行政执法行为，保障和\*\*城市管理行政执法人员\*\*行使职权、认真履行职责、保护行政执法相对人合法权益、防止和纠正不\*\*执法、不文明执法、不认真履行法定职责等方面收到了一定的成效，为实现认真履行职责、提升城管执法队伍形象、建立\*\*城管的目标提供有力保障。

**市政城市照明工作总结9**

日子在弹指一挥间就毫无声息的流逝，就在此需要回头总结之际才猛然间意识到日子的匆匆。今年7月，我来到开发区城市管理行政执法局工作，近6个月以来，本人紧紧围绕我局城市管理工作的总体部署及要求，始终坚持在学习中工作、在工作中学习，积极主动，勤奋努力，不畏艰难，认真履行岗位职责，在\*凡的工作岗位上做出力所能及的贡献。在各位\*\*以及同事们的\*\*和帮助下，我较快地适应了工作。回顾这段时间的工作，我在各方面都取得了很大的进步，成长了不少，现将主要情况总结如下：

>一、强化学习，持续提高自身综合素质。

本着干一行爱一行的执著精神，不断增强执法意识，不断增强自己的职业道德和敬业精神。工作中广泛学习城市管理法律、法规等知识，拓宽自己的知识面，不断提高自己的\*\*理论素养、思维能力。对《山东省城市市容环境卫生管理条例》等几项法律法规进行了全面充分的学习，从不了解城管工作内容到在日常工作中能熟练运用法律法规，能够\*\*、严格执法。

>二、恪尽职守，始终认真履行岗位职责。

对\*\*交办的每一项工作，分清轻重缓急，科学安排时间，按时、保质、保量地完成任务。不断改进工作作风，强化群众观念和大局意识，为搞好城管工作献计献策。现主要工作是在高铁东站协助高铁执法中队维护车站秩序，经过几个月的治理取得了较大的成果：接、送站社会车辆已形成一定的秩序，在交通运管处的配合下，出租车也形成了良好的经营秩序，但仍存在不足，一切工作都需要进一步加强力度，真正达到无人维护，秩序井然的效果。在此同时，还对城管工作进行了宣传，设立了城管执法工作站，进行便民咨询服务等，向广大旅客、市民展示了开发区执法局城管队员的良好形象。在以后的工作中依然要认真听取群众意见，努力改进工作方法，进一步端正工作态度，一切从群众的利益出发。仍然要坚定不移的在思想上、\*\*上、\*\*上和行动上与局\*\*\*保持一致，有损团结的话不说，有损团结的事不做，维护本部门的团结。坚决做到严守\*\*秘密，不跑风、不漏气，真正做到工作到位不越位，敢于担当不推诿。

>三、严于律己，坚决做到廉洁奉公、勤政为民。

在工作中能严格遵守各项规章\*\*，注重仪表，规范着装，具有较强的\*\*纪律观念，时刻保持良好的城管人员形象。严于律己，尽职尽责。积极向\*\*\*靠拢，严格遵守\*的各项纪律，不断提升自己的思想境界，始终以廉洁自律的规范来约束自己，自重、自省、自警、自励，真正做到警钟常鸣，谦虚谨慎，构筑起牢固的思想道德防线。从未有吃、拿、卡、要等事件发生，在工作以外，同样坚持原则，做到“慎独”，并敢于同一切不良现象行为作\*\*。

20xx年更是富于机遇和挑战的一年，随着城市的发展、\*\*的压力及群众的呼声，每个城管人都应该对自己做出更高的要求，现对明年工作做以下规划：

一、听从\*\*安排，继续协助高铁执法中队进行车站秩序维护。在工作中不断成长，进一步熟练运用法律法规，真正做到执法公\*、公正、公开。

二、根据车站附近的设施完善，及时调整工作方法及工作内容，确保现有成果不缩水，后续工作有成效。

三、加强锻炼面对\*\*压力的能力，确保遇事沉着冷静，顾全大局。

四、强化团体意识，增强集体荣誉感。

五、联合执法过程中，积极配合，充分体现城管工作的重要性，进一步树立城管人员的良好形象。

回顾半年多的工作，在同志们的关心、\*\*和帮助下，各项工作均取得了一定的成绩，得到\*\*和群众肯定。我在各方面取得了新的进步，但由于刚参加工作不久，无论从业务能力，还是从思想上都存在许多的不足。在这些方面我都得到了\*\*、同事的正确引导。带着对20xx年的憧憬和期盼，我在今后的日子里一定认真克服缺点，发扬成绩，自觉把自己置于\*\*和群众的\*\*之下，在实际工作中多动脑、勤动手、常跑腿，刻苦学习、勤奋工作，力争在实际工作中取得更多的成绩和认可；继续发扬无私奉献精神，真实、高质、高效地完成\*\*安排的各项工作任务。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找