# 竣工验收监理总结

来源：网友投稿 作者：梦回江南 更新时间：2024-10-13

*竣工验收监理总结(精品5篇)竣工验收监理总结要怎么写，才更标准规范？根据多年的文秘写作经验，参考优秀的竣工验收监理总结样本能让你事半功倍，下面分享【竣工验收监理总结(精品5篇)】相关方法经验，供你参考借鉴。>竣工验收监理总结篇1竣工验收监理...*

竣工验收监理总结(精品5篇)

竣工验收监理总结要怎么写，才更标准规范？根据多年的文秘写作经验，参考优秀的竣工验收监理总结样本能让你事半功倍，下面分享【竣工验收监理总结(精品5篇)】相关方法经验，供你参考借鉴。

>竣工验收监理总结篇1

竣工验收监理总结

本工程在各级领导和有关专家的亲切关怀和指导下，经过36个月的不懈努力，顺利完成了各项建设任务。在工程建设的全过程中，我们遵循科学、严谨、规范的原则，严格执行国家的法律、法规及各项技术标准，确保了工程的安全、质量、进度、投资等各项指标的完成。现将工程竣工验收情况总结如下：

一、工程概况

本工程位于市区内，建设内容为办公楼、教学楼、实验楼等单体，总建筑面积为\_\_X平方米。工程内容包括土建、水电、空调、消防、弱电等。

二、验收标准

本次验收参照国家相关法律法规及行业标准，按照施工图纸、合同及规范标准进行验收。验收范围包括各项工程单体、配套设施及设备，以及安全、质量、进度、投资等各项指标。

三、验收结果

1.质量验收：经过验收，本工程的质量验收等级为合格。各项工程均符合设计要求和技术标准，达到了规定的各项质量标准。

2.安全验收：本工程的安全验收等级为合格。各项工程均符合安全规范要求，未发现安全隐患。

3.进度验收：本工程的进度符合合同约定，验收合格。

4.投资验收：本工程的投资控制效果显著，各项工程费用控制在预算范围内。

四、总结评价

本次竣工验收工作，我们严格按照国家法律法规及各项技术标准，确保了工程的安全、质量、进度、投资等各项指标的完成。在工程建设过程中，我们遵循科学、严谨、规范的原则，严格执行各项标准规范，确保了工程的高质量。本工程的成功验收，标志着我们的监理工作取得了显著成效。

五、建议及展望

在今后的工作中，我们将继续秉承科学、严谨、规范的原则，进一步提高监理工作的水平，为业主提供更加优质的服务。同时，我们也将针对工程中存在的问题，制定相应的改进措施，以期在未来工程中避免类似问题的发生，确保工程的高质量。

总之，本工程的成功验收，标志着我们的监理工作取得了显著成效。我们将继续努力，为业主提供更加优质的服务，为国家的基础设施建设事业做出更大的贡献。

>竣工验收监理总结篇2

竣工验收监理总结

本工程在各级领导的关怀和指导下，通过项目组全体人员的共同努力，按照监理合同约定，圆满完成了本项目总监理工程师办公室职责工作，并取得了如下成果：

1.合同管理方面：严格履行合同，以合同为依据，协调处理建设单位与各承包单位之间的相互关系。以确保各项工程进度顺捷。

2.质量控制方面：及时发现、处理各项工程质量问题，从工艺流程、检测方法、材料设备及环境条件等各环节，实施全过程的工程质量控制。

3.投资控制方面：严格按照合同约定的支付方式，支付原则和支付比例，进行工程款项支付。

4.进度控制方面：及时调整工程进度计划，以确保总进度计划的实现。

5.合同及信息管理方面：及时整理、编目、归档各项工程文件，并按照合同及有关法规要求，进行合同管理及信息管理。

本工程监理工作得到了业主及各承包单位的一致好评，我们将继续努力工作，为业主提供更优质的服务。

>竣工验收监理总结篇3

竣工验收监理总结

在本次竣工验收中，我们的项目团队全力以赴，严谨负责，确保了项目的顺利进行。在验收过程中，我们对项目的设计、施工、设备、材料、人员以及管理制度进行了全面审查，确保项目的质量、安全、进度和经济效益。以下是我们本次验收的总结：

项目概况

本次竣工验收的工程项目包括新建办公楼、实验楼、教学楼等，总建筑面积为10000平方米。项目总投资为1亿元人民币，建设周期为2年。项目的设计、施工、设备、材料等均由我公司负责，验收标准为国家相关标准和规范。

验收结果

在本次验收中，我们共检查了10000平方米的建筑面积，以及各种设备和材料。检查结果显示，项目的设计合理、施工规范、设备齐全、材料质量可靠。各项指标均符合国家相关标准和规范的要求，验收结果为“合格”。

经验教训

在本次验收中，我们发现了一些问题和不足之处。其中，施工过程中的一些细节问题需要加强，例如施工过程中的安全措施和文明施工。同时，设备安装调试过程中也出现了一些问题，需要进一步优化和改进。在今后的工作中，我们将加强施工管理和设备调试，确保项目的质量和安全。

总结

本次竣工验收是我们项目团队的一次重要工作，我们通过严格的质量控制和科学的管理方法，确保了项目的顺利进行。在今后的工作中，我们将继续加强施工管理和设备调试，不断提高项目质量，为业主提供更好的服务。

>竣工验收监理总结篇4

竣工验收监理总结

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，\_\_\_\_工程通过竣工验收，标志着项目工程建设画上圆满的句号。在这个项目的建设过程中，我们遵循“团结，务实，优质，高效”的理念，开展项目管理，较好地完成了项目建设的各项任务，赢得了业主和社会的好评。

一、建设成果

\_\_\_\_工程自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日开工到\_\_\_\_年\_\_月\_\_日竣工，历时\_\_个月，按照设计要求完成了全部工程建设内容。项目建成后，新增固定资产折旧年限为\_\_年，预计年收益为\_\_\_\_万元。

二、质量控制

在质量控制方面，我们从以下几方面入手：

1.严格按图纸及规范要求施工，施工过程实行“三检”制度，即自检、专检、联检，上道工序不合格，下道工序不施工。

2.严格控制材料进场，对进场的材料进行检验，不符合设计及规范要求的材料一律退场。

3.加强对关键部位的检查，如对模板工程、钢筋工程、混凝土工程等关键部位实行旁站监理。

4.定期对施工现场进行检查，及时纠正施工现场存在的质量问题，把质量隐患消灭在萌芽状态。

三、安全控制

在安全控制方面，我们着重做了以下几方面的工作：

1.建立健全各项安全生产规章制度，形成完善的安全生产保证体系，做到有章可循、违章必究。

2.安全人员持证上岗，严格执行安全规程、规定和标准。

3.施工现场设置明显的安全警示标志，危险部位设置安全警戒线和安全警示牌。

4.加强对施工现场安全生产的监督检查，及时纠正施工现场存在的安全隐患。

四、经验教训

1.在施工过程中，应加强现场监理人员的巡查力度，及时发现和纠正施工现场存在的质量问题。

2.加强对设计图纸的学习和理解，严格按图纸及规范要求施工。

3.施工过程中，应加强同业主、设计、施工单位等各方面的沟通和联系，及时解决施工现场存在的各种问题。

五、结语

在本项目的建设中，我们遵循“团结，务实，优质，高效”的理念，开展项目管理，较好地完成了项目建设的各项任务，赢得了业主和社会的好评。在今后的工作中，我们将进一步加强管理，提高监理水平，为业主提供更优质的服务。

>竣工验收监理总结篇5

引言：

竣工验收是建筑工程项目的关键环节之一，它是对工程项目从设计到施工的全过程的综合评价和总结。本次验收的工程项目是我公司负责的某商业综合体项目，建筑面积庞大，涵盖多个业态，建筑结构复杂。本总结将全面概述该项目的竣工验收过程、问题总结以及经验教训，为类似工程项目提供参考和借鉴。

项目介绍：

该商业综合体项目位于市中心，是一个集购物、餐饮、娱乐于一体的大型商业综合体。项目建筑面积庞大，业态涵盖购物中心、酒店、写字楼等多种形式。项目施工周期短，如何在有限的时间内完成高质量的施工任务是对项目管理能力的巨大考验。

验收过程：

本次竣工验收过程历时近半年，分为初验、专题验收和综合验收三个阶段。初验阶段主要对各业态进行单体验收，确保单体部位满足设计要求和规范标准。专题验收阶段对各业态的机电设备、消防设施、智能化系统等进行专项检查和测试，确保满足系统功能要求。综合验收阶段是对整个项目的综合评估和总结，包括建筑外观、结构安全、设备运行等方面。

问题总结：

在竣工验收过程中，发现了若干问题，主要包括以下两个方面：

1.施工质量问题：部分楼层的吊顶安装不牢固，部分管道接口密封不严，部分卫生间地面防水未达到设计要求。

2.设备运行问题：部分机电设备运行不稳定，部分设备型号与设计不符，部分设备运行参数未达到设计要求。

经验教训：

本次竣工验收过程中，暴露出以下几个方面的经验教训：

1.施工管理不严格：部分施工环节存在疏漏，导致施工质量不符合规范要求。

2.设备采购不规范：部分设备采购过程中存在不规范行为，导致设备质量不符合要求。

3.施工方案不合理：部分施工方案存在不合理之处，导致施工进度缓慢和质量不达标。

改进建议：

针对以上问题及经验教训，提出以下改进建议：

1.严格施工管理：加强施工环节的监督和管理，确保每一步施工都符合规范要求。

2.规范设备采购：加强对设备采购过程的监督，确保设备质量符合要求。

3.优化施工方案：对施工方案进行优化，提高施工效率和质量。

结尾：

本次竣工验收过程中，我们积累了宝贵的经验教训，同时也发现了许多问题。我们将继续加强项目管理，提高施工质量，确保类似工程项目能够顺利完成。同时，我们也希望通过本总结，为其他工程项目提供参考和借鉴。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找