# 房屋调查信息工作总结(汇总11篇)

来源：网友投稿 作者：七色彩虹 更新时间：2024-07-02

*房屋调查信息工作总结1>一、汛期房屋安全检查中的问题及措施1、健全组织，强化领导。局党组对汛期房屋安全检查工作高度重视，迅速将此事列入重要议事日程，成立了以孙树旺同志为组长，高增如同志为副组长，各职能股室负责人为成员的房管局房屋安全检查工作...*

**房屋调查信息工作总结1**

>一、汛期房屋安全检查中的问题及措施

1、健全组织，强化领导。

局党组对汛期房屋安全检查工作高度重视，迅速将此事列入重要议事日程，成立了以孙树旺同志为组长，高增如同志为副组长，各职能股室负责人为成员的房管局房屋安全检查工作领导小组，切实加强排查工作的组织和领导，确保工作落到实处。

2、积极布置，认真落实。

接到上级指令，我局即将此次房屋安全检查的范围、重点、办法及整改措施，以通知形式下发到各建制镇及县直相关部门，把上级精神第一时间传达到基层干部和广大群众，努力提高各级干部和群众的汛期安全意识，确保排查工作扎实有效开展。

3、认真排查，消除隐患。

>二、20xx年房屋安全工作打算

1、进一步完善防汛应急预案。针对我县的实际情况，定期对汛期内可能发生的险情和安全隐患进行预测，制定相关抢险配套措施，包括人力、物力、财力的安排。

2、健全机构，保障到位。建立县镇村三级防汛应急分队，力保第一时间到达现场，转移群众，排除险情。

3、加大检查力度。在汛期内对所有重点区域、村落进行重点督查，对查出的隐患，责令相关单位立即整改，一时不能整改到位的，要落实专门人员，制定相应的措施，加强监管，确保安全。

4、加强汛期内值班和信息报送制度。保证汛情、险情信息渠道的畅通并提高信息传送时效，如遇到特大暴雨天气，要求县镇村三级应急分队实行24小时不间断值班制度。

**房屋调查信息工作总结2**

（一）把牢时间节点，按时完成任务。非用作经营的自建房已全部完成鉴定，其中鉴定结果为CD级的房屋抓紧时间，按照工作时间节点要求，实行销号管理，确保整治措施落实到位，确保消除安全隐患。

(一)送发式问卷调查

考虑到现实情况因素，团队成员决定在\*\*省\*\*市船营区港湾社区进行送发式问卷调查。问卷调查对象为社区所有年龄段的社区居民。

\*\*\*流动人口和出租房屋管理工作总结

为加强我\*\*\*流动人口和出租房屋的服务管理工作，进一步落实“四知四清四掌握”工作机制，预防和减少流动人口和出租房屋内各类案件高发的态势，结合我\*\*\*实际，创新工作机制，初步取得了一些成效，现将我\*\*\*流动人口和出租房屋管理工作开展情况简要介绍如下：

一、加强领导，完善管理服务工作机构。成立了由\*\*\*党委书记任组长的\*\*\*流动人口和出租房屋管理工作领导小组，各村成立了由村党支部书记为第一责任人的流动人口和出租房屋管理办公室，并对\*\*\*村两级流动人口和出租房屋管理机构的职责任务进行了明确。

二、明确方法，建立管理服务工作长效机制。结合我\*\*\*实际，在工作中突出工作的季节性和区域性， 分别按流入或出租时间特点，分布区域和从事职业特点，以及居住现状的特点，做好流动人口和出租房的管理工作。

三、建立双向考核机制，实行奖优罚劣。在工作中对\*\*\*村两级工作机构开展工作情况进行抽查考核等方式对工作落实不到位、造成严重后果的实行降等或“一票否决”，并对主要负责人给予罚款；对工作成绩突出的单位给予表彰，并在综合目标考核中给予加分，对主要负责人给予奖励。对各用工单位和房屋出租户实行等级评定的办法，分类进行管理，确定了优秀、合格、不合格三个等次和评定标准，分别予以奖励和处罚。

3月16日，山西省文旅厅二级巡视员王霁鸿与省文旅厅一级调研员吴映华带队在寿阳县督导城乡房屋安全隐患排查整治工作，寿阳县委副书记、代县长彭超，副县长常拴林陪同督导。

省督导组听取了寿阳县城乡房屋安全隐患排查整治工作的情况汇报，王霁鸿要求，寿阳县要深化思想认识，提高政治站位，高度重视此次督导的重要性，推动专项排查整治工作落到实处；要加强组织领导，严格落实各项要求，确保督导取得实效。

彭超表示，寿阳县各级各部门将高度重视，深刻吸取事故教训，站在讲政治的高度充分认清开展城乡房屋安全隐患排查整治工作的重要性、必要性。坚持问题导向、过程导向、目标导向、结果导向，严排细查，不留死角，违法占用土地、存在安全隐患的建筑以及未经审批的人员聚集性活动一律叫停；存在建筑和消防安全隐患的人员聚集场所，责令建筑产权人采取加固和改进等相关措施，在保证安全的情况下进行营业。寿阳县各级各部门将统一认识、务求实效，为全县城乡房屋安全隐患排查整治工作做出应有贡献。

随后，省督导组查看了寿阳县房屋安全隐患排查整治印证资料和相关台账，并深入宗艾镇、朝阳镇金石庄村、滨河城区督导农村及城市房屋安全隐患排查整治工作，就工作中存在的问题提出了整改意见。

\*\*年月日，我参加了大学生暑期社会实践活动，这次“三下乡”实践活动，让我这个在大学最后一个暑假变得十分有意义，对于我来说是难以忘怀的，虽然只是区区三天的时间，但在这三天里，我感受到了乡亲们的朴实和热情。在赴毕节地区、化屋村、太来村的道路上，抬头望着四面环绕的大山，大自然的“绿装”深深吸引着我。社会实践是一个锻炼自我的平台，也是一名大学生了解社会、服务社会的机会。我很荣幸的成为全国百支大学生医疗卫生服务团其中的一员。

日上午，我们早早的来到了团委办公室，把这次“三下乡”准备的物品搬上了车。车队出发后，虽然大家都沉浸在喜悦与兴奋中，但并没有忘记各自的任务。经过近5个小时的路上颠簸，我们来到了第一个目的地——毕节学院，分别参观了毕节学院校区、毕节试验区二十年成果展、毕节市塘房村新农村建设。我们看到了毕节地区经济与教育体制的协调发展。在科学发展观的前提下，毕节地委政府将社会主义新农村建设与塘房村当地实际相结合。

日和日，我们分别来到黔西县新仁乡化屋村和太来乡芭蕉村，在乡政府会议室开了一个简短的会议，会后我们队员在政府工作人员提前为我们搭建好的医疗站点挂起了横幅和旗子，看着那一面面飘舞的旗帜，我的心有一种难以言表的激动。我们的医疗队的旗子引来了很多乡民，看到乡民带着微笑满意的离开，我想这就是“三下乡”的目的!那乡亲的笑颜和话语，是对我们最好的回答。虽然我们在烈日下为乡民们义诊感觉到身体的疲惫，但心事轻松愉快的，我虽然没有做到十全十美，但我尽最大的努力，认真做好每一项工作。

应对：项目人员与社长多次去沟通协调，测量工作最终顺利进行。

3.问题：测量人员未能按预约好的时间准时到达村民的房屋测量

时间：12月24日

问题背景：由于测量人员的测量时间未能调配好，未能按预约好的时间准 时到达村民的房屋测量，导致少数村民多次打电话来投诉反映。

应对：跟进已预约好的村民，及时通知测量队准时到达村民的房屋测量。

4.问题：测量过程中，出现无人带测

时间：12月26日

问题背景：因测量队未能与带测人员计划好工作，导致耽误测量工作的进度。

应对：督促测量队与带测人员，并安排好每天的工作。

5.问题：测量队擅自调动人员

时间：12月27日

问题背景：三四社房屋测量基本完成，当日所测房屋数量少，因此测量

队在未征得社长及我司的同意下擅自减少了测量人员数量，导致带测人员约好村民却无人上门，意见很大。

应对：我和xx同时去社跟带测人员解释情况，并当日让测量队道歉， 告诫日后有调动必须征得社长同意后方可实施，最终带测人员情绪得以 平息。

6.问题：村民私自加建

时间：12月28日

问题背景：带头的村民为村书记亲戚，同时也有十几户村民在该村民的带头下加建，但总体数量较小，影响范围较小。社长鉴于该村民的关系不敢预约测量。

应对：首先让社长预约改造户进行测量，而后村书记及街道沟通请求

协助。最终社长预约测量成功，此事已解决。

7.问题：村民未能到场测量，要求委托测量

时间：12月21日

问题背景：少数村民不在本地，出现预约困难和委托测量的问题。

应对：我司出具委托书模板，由需要委托的人员填写。

四、后续工作计划

1、跟进测量数据整理工作

2、2月底至3月初确认村民房屋数据

3、3月至4月底跟进区测绘所复测及审批工作。

四、总结

房屋测量前期项目与区三旧办、凤阳街道办沟通工作开展方式方法，了解了其他村开展此项工作的基本思路;对xx区各村房屋测量工作开展情况进行了调查，了解了其他村开展工作过程中遇到的困难和存在的问题;更邀请区三旧办对村委及xx各社正副社长对房屋测量工作会谈进行2次深度沟通，统一了村社领导的思想;与村委沟通工作开展思路，讨论《房屋测量工作实施方案》中的细节问题，项目与村委进一步明确工作开发的思路与细节;与街道办、村委、项目共同组成联合工作小组，共同推进房屋测量工作，并明确工作开展中，各单位的主要工作内容;

12月12日-12月15日，项目组织了街道办、区三旧办、村领导、对xx各社召开村民大会，宣传改造工作，推进房屋测量工作。房屋测量过程中我们遇到大大小小的问题，由于我们前期工作准备充足，一切都还顺利。但最主要的还是加建的问题，如果当时不及时制止，加建的问题就会蔓延，使测量工作无法进行下去。接下来我们与五村签约，即将开展房屋测量工作，五村的地形就较为复杂，开展工作可能没如此顺利，所以项目前期工作一定要充足，已便房屋测量的顺利进行。

**房屋调查信息工作总结3**

按照中省市关于全面开展重大风险隐患排查，坚决遏制重特大安全事故发生相关要求，我区扎实开展自建房安全隐患排查工作，现将工作开展情况汇报如下：

>一、基本情况

按照中省市区自建房安全专项会议精神，我局X日组织各镇（街道）相关负责人召开全区自建房安全隐患排查整治工作会，传达相关会议精神，安排部署工作，会后联合区应急管理局印发《关于立即组织开展全区房屋建筑及市政工程安全隐患大排查大检查大整治行动的紧急通知》

X日下午，我局再次组织各镇（街道）负责人召开调度会，就自建房安全隐患排查工作再部署再安排，会后立即安排专业人员深入各个镇（街道）做好集中排查的检查、指导工作，发现问题，现场交办。

X日上午我局召开工作会议，进行研究讨论，对下一步工作任务再强调再细化再部署，确保高质量高标准顺利完成全区房屋安全隐患排查整治工作。X日下午，我局联合X街道办事处对社区排查人员进行了房屋安全隐患排查业务培训。

截至目前，针对初步排查判定存在安全隐患的房屋，我局已督促各镇（街道）采取停止经营、警戒封存等临时管控措施-省略…落实产权人（使用人）主体责任，对于符合条件的.低收入群体等重点对象的房屋及时纳入农村危房改造和抗震改造，做到应保尽保。

>二、存在问题

一是由于历史遗留问题，对自建房的.管理不规范，自建房产权人未按照国家规定程序办理相关手续，导致随意改扩建、自主经营、租赁现象发生，存在一定的安全隐患；二是多年来行业没有出台针对私自改扩建的建设、鉴定标准

>三、下一步打算

一是按照《X农村住房安全动态监测职责分工明细表》加大对各镇（街道）各类房屋排查的督查力度，加强对辖区经营性的自建房、人员密集片区重点房屋的动态监测，对排查出的疑似危险房屋建立台账，实行销号管理。

二是及时组织人员鉴定，发现有重大安全隐患的，即查即改，对废弃的危旧房屋根据实际，能拆除的实施拆除

**房屋调查信息工作总结4**

按照《xx省人民政府办公厅关于转发xx省农村房屋安全隐患排查整治工作方案的通知》（x政办明电〔20xx〕28号）和《全省住房城乡建设领域安全专项整治三年行动实施方案》（x质安〔20xx〕208号）工作要求，全面组织开展农村房屋安全隐患排查整治工作，压实属地政府及行业部门主体责任，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责”原则，依法依规有序开展农村房屋安全隐患排查整治工作，彻底消除农村房屋安全隐患，确保农房居住安全。

>一、工作情况

xx市共18个乡镇（街道），581个行政村，全市共完成农村房屋安全隐患排查信息录入223458座，其中，用作经营自建房19198座、未用作经营自建房198773座、非自建房5487座；行政办公用房962座、教育用房798座、医疗卫生用房508座、文化设施用房78座、养老服务用房205座、宗教场所64座、其他场所497座。经全面排查，用作经营自建房和非自建房未发现安全隐患，未用作经营自建房初判存在安全隐患135座，已全部安全鉴定，鉴定为C、D级房屋117座，已完成整治76座，已制定整治计划15座，长期无人居住房屋5座。通过全面排查整治，切实消除农村房屋安全隐患，为全面乡村振兴奠定坚实住房保障。

>二、工作措施

（一）健全组织领导，推进工作落实。农村房屋安全隐患排查整治工作是\_部署的一项重要工作，也是关系千家万户生命财产安全的大事。xx市市委、市政府高度重视，认真组织，成立了以市政府市长为组长、市直相关单位主要负责人为成员的农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，负责全市农村房屋安全隐患排查整治工作的推进落实，切实保障农村房屋安全隐患排查整治工作目标圆满完成。

（二）理清工作思路，把握工作重点。为确保按时完成农村经营性用房、公共用房及临时搭建的活动场所排查整治工作。

一是明确乡村两级管理员职责，及时在农村房屋安全信息采集系统中建立乡村两级管理员队伍，建立健全工作体系，确保排查整治工作顺利开展。

二是加强培训指导，多次召开业务培训会，成立房屋安全隐患排查工作交流群，及时汇总解答农房安全隐患排查过程中存在的问题，促进工作推进落实，确保工作成效。

三是理清排查重点底数，及时协调市场监管、教育、医疗等相关部门数据汇总，第一时间发放至各乡镇（街道），有针对性的开展房屋排查工作。市各行业部门对口业务指导，任务分解到乡，责任落实到人，并定期开展督导检查，对工作遇到的疑难问题及时解答排除，简化工作步骤，提高工作效率。

四是充分利用大中专学生返乡、农户“明白人”居家的有利时机，组织动员寒假返乡大中专学生等高素质可运用人才，参与农村房屋安全隐患排查信息录入工作，有效提高农村房屋排查录入进度和录入质量，确保按期完成农村房屋安全隐患排查整治工作任务。

（三）明确目标任务，压实工作责任。一是建立工作通报提醒机制。市住建局组织相关行业部门，定期对各乡镇（街道）开展农村房屋安全隐患排查录入工作情况进行督导检查，共印发《xx市农村房屋安全隐患排查整治工作进展情况的通报》6期，针对排查整治不同阶段工作任务和上级工作要求，对各乡镇（街道）排查录入进展情况进行提醒鞭策，突出问题导向，督导排查进度，补齐工作短板，提高工作成效。二是实行工作承诺制。根据省、市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组办公室工作要求，压实各乡镇（街道）工作责任，层层传导压力。我市对18个乡（镇）街道下达了《关于提交农村房屋安全隐患排查整治承诺书的通知》，有效促进了农村房屋安全隐患排查整治工作进度，压实了工作责任。

>三、存在问题

农村房屋安全隐患排查整治工作中，部分农户房屋长期无人居住，且房屋破损严重，房屋产权人不同意拆除老旧房屋，又不进行修缮加固和重建，导致农村个别农房安全隐患得不到彻底解决。

>四、下步计划

一是按照上级工作要求，对经鉴定存在C、D级安全隐患的房屋，逐一建立台账，实施销号管理，督促各乡镇（街道）及房屋产权人进行全面整治，整治完成后再次进行鉴定，确保消除安全隐患。

二是市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组将对各乡（镇）、街道及相关行业部门农村房屋安全隐患排查整治工作进行复查，切实消除农村房屋安全隐患，确保各项整治任务落实到位。

三是压实乡村两级工作责任，任务到人，责任到人，建立台账，限期销号，确保农村隐患房屋彻底消除。

四是加强对乡镇（街道）农房建设工作指导，健全农房建设管理机构，配强执法管理人员，规范农房建设行为，确保农村房屋质量安全。

**房屋调查信息工作总结5**

我是今年开始搞城市职工家庭生活情况调查工作的，一年来，在领导和同志们的帮助下，由于自己热爱本职工作，经常深入调查户，与调查户建立了密切的工作关系，成为了他们的知心朋友，在业务上我虚心学习，努力工作，较好地完成了组织上交办的调查任务，现将我一年来的工作情况和体会，向领导和同志们作如下总结。

一、端正思想认识，热爱本职工作。

城市职工家庭生活情况调查是一项社会性调查，也是群众性的工作，他的细致性与密切性是这项工作的重要特点，要搞好这项工作，首先，自己要端正思想认识，把组织交办的任务努力的完成好，才能做一名优秀的，名符其实的统计调查员。起初，开户的时候居民对计帐认识不上去，有的嫌麻烦不配合，还有居民的态度很不好，做起来非常困难，当时我有放弃的想法，我们社区主任作我的工作，并配合我做计帐户的工作帮助开户。刚开使我对计帐工作缺乏认识，认为到记帐户家去，无非告诉记帐户把账记好就行啦，没什么大事，应付上级交给的工作，所以开始一段时间内工作比较平淡，应付任务了事，经过市领导多次对职业道德和这项工作的重要性培训，理想的教育和开展城市住户调查的整个统计工作中的重要，在为实现以城市为重点的经济体制改革服务的学习后，提高了认识，我深深体会到，这项工作不只是记记账，而是关于到我们国家制定政策的有利依据，只有认真准确的完成好每项调查程序，才能使我们国家制定出准确的政策，是利于国民经济发展的需要。提高了认识后，我对做好调查工作增添了工作的热情和一分责任心，我力争把这项工作做的更好，同时也得到了我的督导员那处长的细心帮助和指导，对我做好调查工作起到了决定性的作用，我暗下决心决不辜负组织上对我的信任，同时为国家提供准确的数据资料也是我应该做好的。

二、积极热情的作好宣传工作，不断提高调查户对调查重要性的认识。

家庭是整个社会的细胞，每一个家庭的经济来源和支出账目都反映社会经济的窗口，职工家庭生活调查刚开始时，有许多调查户对记帐工作的意义认识不明确，认为那有啥呀，用不着那么认真，对于记帐户有大大虎虎想法的我就做细心的宣传，引导他们计好帐，我在每次收账的时候都和记账户认真的核对，并宣传教育记账户如果记帐不真实或漏记，就代表不了全市同类水平家庭的真实情况，也不能为党政领导研究职工生活提供可靠的数据，并且明确表示，我们调查员有保密制度，对每一个家庭的收支情况，绝对保密，经过一段时间的磨合我和记账户们形成了默契，他们也愿意积极的配合记好每一笔账目，有一记账户开始记账时就说，差不多就行呗，经过我认真的做宣传工作，再加上我对他记的账细心核对，他才认识到这项工作的重要性，有一次，我访户时对帐检查，发现他半年来没有捐赠支出就和她交谈，家里亲属有没有结婚的，你去没去参加婚礼她说去过，通过多种方法和她沟通使她把半年的支出都告诉我使漏掉的数据及时补上，现在她每月都对帐进行认真核对，她表示今后一定记好帐。我对每个计帐户都认真细心检查同时使他们都非常重视。

三、为调查户排忧解难，做他们的知心人。

作为记帐户，记好帐是他们的责任，但作为调查员，关心记帐户的疾苦也是做好这项工作的关键，我所管的x户记帐家庭，大多是企业的职工，人员各异，住址分散，文化程度不一，我针对这种情况，采取了一些办法，我有计划的访户，避免了访户、记帐时因家中无人，无效跑路，影响工作。我还注意经常和调查户拉家常，谈工作，叙友情，密切了相互间的关系，不少记帐户把我当作他们的知心人，在工作和生活上遇到什么困难都愿意告诉我，让我帮助出主意，想办法帮助解决，如有一记帐户因病住院，由于她的病情十分严重，一时间情绪非常的低落，想放弃治疗，失去了生存的信心，面对她的思想动态，我就利用休息时间天天的到医院看望她，鼓励她要与疾病做斗争，要勇敢的面对人生，在我的耐心鼓励下，她开始配合医生治疗，经过手术后，她恢复了健康，现在她很感激我，账记得也更认真了。五月份计帐户李x家里准被装修第一次没有经验他知道我家刚装修完就找我来帮忙，我就帮她找工人、帮她买装饰材料，他十分感激地说，多亏了你给我省了很多钱，我今后一定把帐记好来感谢你。

我仅仅为记账户们做了一点点的事，可他们却与我建立了深厚的感情，每当收送账本时总能感到有股亲切暖流。

**房屋调查信息工作总结6**

---基础较好、熟悉本村情况，有时间参与本项调查的人员为辅助调查员，负责每个小区入户访问、记账指导、收发账本、审核等相关工作。除市北路社区和北新区路社区由同一位辅助调查员外，其他14点都由一位辅助调查员负责。

二、主要工作

1、加强组织领导，讯速自查自纠

接省文件通知后，我局高度重视，立即召集乡镇、社区调查员及辅助调查员召开会议，传达文件精神。各调查点调查员根据文件精神、会议要求、检查内容，迅速开展了自查自纠工作，并对自查中出现的问题一一记录有案，立即进行整改。

2、召开动员大会，积极部署各项工作

20\_年4月29日下午2:00点，结合我区实际情况迅速召开XX区城乡一体化改革动员大会暨培训会议，会上局领导将省、市、区的各项文件精神及实施方案传达到被抽中的16个，社区、镇，---月工作完成情况进行考核，对不按工作要求、完成质量差者进行相应处罚，直至考核补贴扣完为止，处罚资金用于奖励优秀，具体考评标准为：XX区城乡一体化住户调查、辅助调查员工作管理办法。

三、开展城乡住户一体化调查情况特点

1、城镇点：调查小区大多数居民有工作或退休，无业人数极少数，所处地段房价情况在8000元左右，家庭轿车拥量达10%左右，老房新房相结合。影响本小区收入的主要因素情况有国家政策、有一些无固定工作，收入偏低、拆迁等。

2、农村点：地处城市中心区，有着传统商业区的地理优势，因而城市改造极其频繁，再加上去年开始建设大贵阳城中村改造及棚户区改造，所以我区的农民主要收入不是靠农作物，而是靠出租房屋，因此财产性收入占比较大。

四、存在的问题及困难---及时沟通解决，避免住户漏记错记现象发生，三是希望省、市调查队在数据处理软件方面给予大力支持，对工作中出现软件方面的问题，能及时帮助解决。

**房屋调查信息工作总结7**

住户调查工作总结

住户调查工作总结

一、常规调查工作基础夯实

(一)严格制度，深化服务。按照国家统一报表制度的要

求，做好定期报表和年报统计调查工作，全面、及时完成常规性调查任务。特别是对城镇可支配收入、农民现金收入、消费性支出等重要数据，把握好发展趋势，提供准确、真实、可靠的统计数据。进一步深化一体化住户调查优质服务。继续在一体化住户调查提高服务质量，充实服务内容，拓宽服务领域，改进服务手段上下功夫，积极服务于地方经济社会发展。

(二)建章立制，管理规范。为确保一体化住户调查工作的有序开展，从建章立制入手，建立健全了各项工作规章制度。建立健全了调查员(辅助调查员)工作责任制度、数据反馈制度、数据评估制度、调查员访户制度等，确保了城镇住户调查统计工作的有序规范开展。二是建立了家庭成员基本情况台帐、大宗收支台帐、主要指标季年度台帐和历史资料台帐及调查员工作情况登记表。

(三)各级配合，渠道畅通。局党组高度重视，采取各种有力措施，打通了干线，确保了调查渠道的畅通。积极与抽中社区居委会及村委会联系、沟通，争取他们的全力支持与配合，加强与辅助调查员的联系、交流、沟通。各乡镇也十分重视调查工作，建立了乡镇长为调查工作第一责任人的制度，部分乡镇还建立了领导联系调查户的工作制度。

(四)加强联系，夯实基础。为了确保记帐户及时准确的记帐，对发现的问题进行及时的纠正，专业人员做到了每月

到调查点指导记账工作，发现问题及时纠正。通过开展访户指导，确保了记帐质量,同时通过访户交流增进了友谊，取得记帐户的信任和支持从而确保了调查工作的顺利进行。

二、上报调查数据审核严格

质量是统计调查工作的生命，牢固树立 “质量第一 ”的观念是一体化住户调查生存和发展的根基。市场经济条件下居民收入来源渠道、消费支出结构呈多元化格局，加之调查户的自觉配合程度日渐低下，给调查工作带来了不少难以预料的问题和困难。对此，我们积极采取有效措施，确保调查数据的准确，在强化质量方面着重把握了以下两个重要环节:(一)坚持日记账数据上报 “五审 ”制度。

\_严格按照《住户调查工作实施细则》和《关于开展住户调查数据质量检查通知》的要求，精心组织专业人员，认真开展数据质量抽查和回访工作。坚持以辅调员收发账本现场审核、专职调查员上机录入审核、报表汇总审核、分管领导审核、局长审核的 “五审 ”制度和日记账不定期的抽查制度，来强化对主要调查指标的对比分析，对波动较大数据的重点监测，以确保数据的真实性、可靠性和准确性。

1(辅调员现场审核记账本。辅调员上门收记账本时，认真检查收支账的规范性、齐全性，发现问题现场指导、当场指正;编码时细审全部记账内容，遇到可疑问题，及时核实纠正。

2(专职调查员上机录入审核。住户专业人员对账本进行认真审核，严格履行账本审核职责，及时查找编码、录入错误信息，并将账本中出现的错误和问题，及时修正，避免下月账本中出现类似情况。

3(报表汇总审核。每月录入报表后进行汇总审核。严格对记账户家庭成员基本情况、耐用品基本情况以及粗细账的数据逻辑进行审核，住户专业人员对各项数据逻辑错误和问题进行排查，同时进行疑问回访，并做好住户调查回访记录，提醒调查户注意。

4(分管领导审核。每月报表要由分管领导审核、对生成的报表进行逻辑关系审核，对城镇居民可支配收入及农民现金收入、消费支出主要指标进行对比分析，审核无误后才打印数据指标月报。

5(局长审核。局领导对住户的主要数据进行审核，将主要数据与其他各专业数据衔接性进行对比、分析，进行最后把关，确保数据的真实性、可靠性和准确性。

(二)狠抓数据质量评估

一是做好样本代表性分析评估工作。重点评估抽中调查样本的平均户规模、家庭类型、户口性质、有收入人口数、就业人口、行业、职业等指标数据与第六次人口普查资料的一致性和代表性。二是做好数据匹配性评估工作。重点评估季度主要收入和支出指标调查数据与历史数据的衔接性，以及 收入与支出数据的匹配性，并结合增资和拉动内需政策因素，分析其变化趋势和幅度是否在合理范围之内。三是做好数据季度评估工作。按季编写数据质量评估报告，评估报告区别于报表说明，内容具体、详实，并报分管领导亲自把关。

三、明年工作打算

今后的工作中，我们将以培训指导为抓手、加强沟通增进友谊获取支持，以夯实一体化住户调查基础工作;进一少加大开调研和数据分析力度，更好的发挥统计调查服务经济发展的职能;强化信息的写作，发挥服务领导决策的职能。

**房屋调查信息工作总结8**

（一）健全组织领导，推进工作落实。农村房屋安全隐患排查整治工作是\_部署的一项重要工作，也是关系千家万户生命财产安全的大事。长垣市市委、市政府高度重视，认真组织，成立了以市政府市长为组长、市直相关单位主要负责人为成员的农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，负责全市农村房屋安全隐患排查整治工作的推进落实，切实保障农村房屋安全隐患排查整治工作目标圆满完成。

（二）理清工作思路，把握工作重点。为确保按时完成农村经营性用房、公共用房及临时搭建的活动场所排查整治工作。

一是明确乡村两级管理员职责，及时在农村房屋安全信息采集系统中建立乡村两级管理员队伍，建立健全工作体系，确保排查整治工作顺利开展。

二是加强培训指导，多次召开业务培训会，成立房屋安全隐患排查工作交流群，及时汇总解答农房安全隐患排查过程中存在的问题，促进工作推进落实，确保工作成效。

三是理清排查重点底数，及时协调市场监管、教育、医疗等相关部门数据汇总，第一时间发放至各乡镇（街道），有针对性的开展房屋排查工作。市各行业部门对口业务指导，任务分解到乡，责任落实到人，并定期开展督导检查，对工作遇到的疑难问题及时解答排除，简化工作步骤，提高工作效率。

四是充分利用大中专学生返乡、农户“明白人”居家的有利时机，组织动员寒假返乡大中专学生等高素质可运用人才，参与农村房屋安全隐患排查信息录入工作，有效提高农村房屋排查录入进度和录入质量，确保按期完成农村房屋安全隐患排查整治工作任务。

（三）明确目标任务，压实工作责任。一是建立工作通报提醒机制。市住建局组织相关行业部门，定期对各乡镇（街道）开展农村房屋安全隐患排查录入工作情况进行督导检查，共印发《长垣市农村房屋安全隐患排查整治工作进展情况的通报》6期，针对排查整治不同阶段工作任务和上级工作要求，对各乡镇（街道）排查录入进展情况进行提醒鞭策，突出问题导向，督导排查进度，补齐工作短板，提高工作成效。二是实行工作承诺制。根据省、市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组办公室工作要求，压实各乡镇（街道）工作责任，层层传导压力。我市对18个乡（镇）街道下达了《关于提交农村房屋安全隐患排查整治承诺书的通知》，有效促进了农村房屋安全隐患排查整治工作进度，压实了工作责任。

**房屋调查信息工作总结9**

1、健全组织，强化领导。

局党组对汛期房屋安全检查工作高度重视，迅速将此事列入重要议事日程，成立了以孙树旺同志为组长，高增如同志为副组长，各职能股室负责人为成员的房管局房屋安全检查工作领导小组，切实加强排查工作的组织和领导，确保工作落到实处。

2、积极布置，认真落实。

接到上级指令，我局即将此次房屋安全检查的范围、重点、办法及整改措施，以通知形式下发到各建制镇及县直相关部门，把上级精神第一时间传达到基层干部和广大群众，努力提高各级干部和群众的汛期安全意识，确保排查工作扎实有效开展。

3、认真排查，消除隐患。

**房屋调查信息工作总结10**

20xx年度工作在xx家园全体员工的忙碌中匆匆而过，甚至来不及等我们回首一眸。xx年全年工作是公司寻求发展的重要而关键的一年。年前，公司提出“紧抓目标、紧盯利润、想方设法经营创收，千方百计服务客户，适时参与市场竟争”的经营理念，使管理处认识到了在市场经济体制下竟争的残酷性。xx家园是集团公司开发较早的一个楼盘，各类公共设备设施已处于老化阶段，有些老化的设施必须要更换。这样一来就增加了管理难度，同时也增加了各项日常维修费用的支出。

为了使xx家园管理处能紧跟公司步伐，并承受市场经济竟争机制的洗礼。xx年初，家园管理处制订了“管理有序，服务规范，创建品牌，提高效益”的工作目标，管理处全体员工认真遵循这一原则，同心协力、开拓进取，积极寻找新的利润增长点，全方位展开各种有偿服务，xx年工作在全体员工的不懈努力下，诸方面工作均取得了突破性和实质性进展，为管理处以后工作有更大发展奠定了坚实的基础，创造了良好的条件。

为了总结经验，寻找差距，规划前景，促进xx年工作再上一个新台阶，现将xx年工作总结如下：

>一、积极开展各项经营活动，提高经济效益。

xx家园管理处在xx年工作中，在成本控制上下了很大的功夫，使管理处工作首次突破零的利润，创造出一份来之不易的经济利润。xx年工作全面展开之后，管理处为了寻求更大的利润增长点，召集全体员工在公司目标和经营思路的框架下进行分析，集思广义，根据xx家园小区实际情况，制订出适合自身发展的经营项目。

xx家园管理处全体成员在上半年工作中积极展开了各项有偿经营服务活动。如“家政清洁服务；小孩接送；房屋中介等各项有偿服务。全体员工利用休息时间加班、加点来展开各项有偿服务项目，家园全体员工共9人，在保证小区正常生活秩序的前提下开展各项经营活动，管理处全体员工不计得失，利用休息时间来展开各项有偿服务。

做家政清洁，保洁做不过来，保安人员去协助。甚至上夜班人员也要抽出半天时间主动协助，在xx年元月份是家政清洁的高峰期，为了使管理处充分利用这宝贵的时间创造出利润，在保证小区正常工作的前提下，一天接4家家政清洁服务，就这样管理处全体成员在分分秒秒创造着利润。

一份耕耘一份收获，截止10月未，家园管理处就有偿服务这一项已产生10028元的利润，给公司创造出一定的经济价值。

>二、以高效、优质的服务赢得新的利润增长点。

xx家园是集团公司开展较早的一个项目。小区面积不大，入住率虽高，但住户资源不是很丰富，物业公司通过几年和业主的磨合，已经形成较为成熟的管理运作模式。业主对物业公司也给予了认可，但由于小区面积不大，收费低下，造成物业管理经费不足，无法保证物业管理的正常运作。根据这一状况，管理处在xx年度工作中调整工作思路，在保证小区各项工作稳定的状态下，利用现有资源，赢得新的利润增长点，通过新增点来弥补由于管理面积小而产生的亏损；另一方面阳光家园一直以一种较为平稳的管理方式在运行。在相对的物业管理活动中突出业主至上的服务模式，只要求品牌不看中利润。xx年公司整体思路做了调整，作为xx家园管理处，即要保持物业管理各项工作平稳，又要创造相应的利润。针对这种情况管理处立足现有的管理服务模式进行创新，以服务带动管理费用的上调，使业主感受到物业提供的超值服务，便于管理处对费用适时进行调整。

管理处在xx年上半年工作即将结束时，对xx家园物业管理服务费用进行了上调，在原来的基础上涨浮达到每平方米0。13元。在这种情况下，就要求我们以更加优质的服务来赢得业主对涨费的认可，管理处在进行了艰难解释和沟通工作后，终于在7月份将物业管理服务费涨到国家标准范围内的最高标准，使管理处产生一项新的经济增长点。

>三、开源节流，降低成本，提高效益

1、加强各项费用的收缴工作

鉴于物业管理是一个高投资、高成本、低回报的服务行业。要确保管理处工作持续正常进行，必须做好物业管理各项费用控制，并保证按时足额收缴。截止11月未管理处收费率达到98%以上。

2、厉行节约、降低成本

今年管理处全体员工，继承发扬xx年的优良传统，时刻树立成本意识和节约意识。严格控制各项管理费用的支出，使各项费用支出降低到最低限度。截止11月末费用支出比同期支出节约28243元。通过管理处全体员工的汗水浇灌，xx家园上半年的工作扎实而富有成效。截止11月末收入目标完成率达到124%，已产生利润56336元，xx年工作怎么来开展，是否能保持这个良好发展势头呢？下面我就xx家园管理处下半年工作实施计划及工作目标做以阐述。

**房屋调查信息工作总结11**

20xx年10月23日，市住房城乡建设委召开了20xx年房屋防汛工作结暨20xx年房屋安全检查动员大会。各区县建委、房管局、北京经济技术开发区、直管房屋管理单位、房地集团、中直、\_等单位的主管领导和部门负责人，委有关处室及事业单位负责人参加了会议。市住房城乡建设委张农科副主任主持会议，市防汛办副主任张平平到会并讲话。

会议首先由市住房城乡建设委房屋安全和设备管理处李连仲副处长对今年全市的房屋防汛和房屋安全管理工作进行了总结。表扬了各区县建委、房管局及各管房单位加强房屋防汛管理，较好的完成了今年房屋防汛工作。房屋安全和设备管理处处长李自强部署了20xx年房屋安全检查工作，强调今年的查房工作与以往有所不同，需要对房屋抗震能力进行检查，对检查发现的危房要建立清册，为下一步的危房改造工作打下扎实基矗会上丰台区房管局副局长梁文斌和门头沟区建委房屋安全科科长高彦斌介绍了本区今年的房屋防汛工作经验。

市防汛办副主任张平平在讲话中，肯定了市建设、房管系统在20xx年防汛工作中取得很大成绩。他分析了今年天气形势的复杂多变，局地暴雨频发，建委系统的防汛工作认真负责，坚持规范，各项工作措施落实到位，使得我市的房屋安全度汛。

张农科副主任在会议总结讲话中强调了五点：

>一、积极适应发展要求，切实把房屋安全管理摆上重要位置。

针对我市城市建设现状和未来发展，要解放思想，更新观念，把房屋安全管理工作抓全面、抓具体、抓深入。

>二、主动更新管理观念，认真落实房屋全寿命周期管理。

要在坚持落实好建设和维护管理工作法律法规的基础上，着力完善房屋使用安全管理法规制度，突出抓好房屋正常使用、日常维护和违章拆改查处工作，确保房屋安全管理贯穿房屋建设、使用、拆除全过程。

>三、注重改进管理方法，努力实现由防御型向进攻型的转变。

要从形势任务的发展需要出发，转变工作思路，改进工作方法，更新管理手段，变被动防御为主动进攻，提高管理工作水平。

>四、紧紧抓住重点工作，深入开展调查研究和探索实践。

认真开展老旧住宅舒适性改造调研。积极推进直管公房管理模式的转变。认真探索农村住宅房屋管理新模式。加快中小学校舍抗震加固工作，严格基本建设程序，加强质量安全监管。

>五、大力开展机制创新，不断增强房屋安全管理的实际效能。

市住建委正在着手拟制和修改房屋建筑使用安全管理办法、房屋修缮办法，并准备建立完整的北京市城镇房屋建筑安全动态管理系统和全市房屋健康档案。各单位也要结合实际，围绕拓宽管理渠道、改进管理办法、提高管理效果，全面推进我市房屋安全管理工作做贡献。

下午对与会人员参加了房屋和设备安全检查工作的培训。会上主要讲解了有关房屋安全管理工作政策法规、房屋安全和设备检查工作要求、技术要点及房屋和设备检查统计工作要求等，为下一步房屋和设备安全检查工作做好准备。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找