# 最新电脑服务租赁合同共有几份(7篇)

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-06-18

*电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版一经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：一、租赁事项相关填写项目：1.####################2.租赁时间：20xx年05月至20xx年12月3.押金合计(人民币大写)：...*

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版一**

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：

一、租赁事项相关填写项目：

1.####################

2.租赁时间：20xx年05月至20xx年12月

3.押金合计(人民币大写)：贰佰元整二、权利与义务：

4.承租方身份证号码：学生证号码：

1.甲方在租赁前应提供有效合法证件，在租赁期间，享有所租赁设备的使用权并享受相应的服务;租赁期届满并完好归还所租设备时，有权收回支付给乙方的押金。

2.在租赁期间的使用过程中，由甲方妥善保管机器设备，切勿野蛮操作，粗鲁对待;更不可私自拆卸(凭易碎纸标签判断)乙方设备，否则因人为因素造成乙方设备损坏的，甲方按维修价格或复原所需费用收取甲方赔偿费。

3.乙方享有所租赁设备的所有权，有权按合同约定的时间收回设备。4.乙方提供的机器设备保证无硬件上的质量问题，外观无明显破损。

5.租约期满后，甲方需带齐所有设备，归还给乙方，如有丢失或设备损坏无法修复的，甲方必须以机器设备市场价格赔偿给乙方。

三、酬金支付方式：

乙方每月支付给甲方100元作为酬金五、其它：

1.本合同租赁期满时，如甲方需要继续使用租赁设备，可与乙方协商，支付一定的补贴金额买下此笔记本(包含押金)。

2.本合同一式两份，甲乙方各持一份，经双方签字盖章后生效具有相同法律效力，双方签章后生效。3.如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方签章：乙方签章：

年月日年月日

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版二**

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：

五、本合同内容共二页，一式二份，甲方乙方各持一份;同时为取回押金的凭证，请乙方妥善保管。

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版三**

租房合同出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

租房合同承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为平方米。甲方《房屋产权证》(产权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)

2、乙方租用上述房屋作\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

第三条：

1、租赁期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

第四条：租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租金为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

第五条：支付方法

1、租金须预付，乙方以每\_\_\_\_\_\_个月为一个支付周期，乙方每\_\_\_\_\_\_个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下个月的租金，以此类推。

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

第七条：押金

1、为保证本租房合同的全面履行，在签订本租房合同时，乙方应支付给甲方个月租金的押金，押金不计利息，租房合同终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还;若甲方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用，或乙方使用国际长途电话，可由甲方代买国际长途电话使用卡，费用由乙方支付(根据卡上密码可在室内电话机上直拨)。甲方有权向乙方追索。

甲方：乙方：日期：

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版四**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：

甲方愿意向乙方提供出租业务，同时有责任向乙方提供租赁品之外的免费技术支持、维护等软性服务，务必让乙方有一个良好的使用环境，配合乙方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

一、概要

甲方愿意向乙方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 提供 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 型号 \_\_\_\_\_ 台 \_\_\_\_\_\_\_(租期)的租赁使用服务(详细电脑的配置请参照附表)，乙方同意向甲方(\_\_\_\_\_\_\_\_信息技术有限公司)支付\_\_\_\_\_\_(元/天)的租金，同时先向甲方支付一定的押金，以相当于租用的电脑的市场价值为准，具体金额，具体情况双方协调决定。

二、权利与义务

三、电脑配置及其详细清单

项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

序列号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他说明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、本合同内容共二页，一式二份，甲方乙方各持一份;同时为取回押金的凭证，请乙方妥善保管。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版五**

根据《合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务，按照平等互利、诚实信用的原则,经双方协商一致，特签订本合同。

二、具体事项

第一条：租赁物的名称、数量、用途：

乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方租用甲方机械设备为：

设备型号数量产地编号现值租金/月

第二条：租赁期限

乙方自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起租用甲方机械设备至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满乙方如需继续租用，应在本合同期满前十日内，与甲方重新签订合同。如未续签合同也未退还机械设备，视甲方继续租用机械，本合同除租赁期限变为不定期外，其他条款继续生效，但甲方有权随时终止租赁关系，并收回机械。

第三条：租金的计算和支付

1、租金每月为(大写)元(小写元)，按月计算，每月提前五天支付。对首月施工不足月的按月计算租金，末月施工超过25天(含25天)以足月计算租金，未超25天则按日计算租金，每日租金按月租金除以30天计算。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费，每小时租金按月租金除以240小时计算。

3、如因乙方或工地施工方或天气原因造成停工或者工作时间减少等原因，除非合同另有约定外，皆不影响租金的计算，乙方仍要依约支付租金。

4、租金付款方式为：①现金;②现汇。甲方收到后开收款收据。

第四条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时及时在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第五条：租赁机械的使用、维修、保养和费用承担

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油及辅油、维修、保养，使设备保持良好的使用状态，费用由乙方承担。维修一次需更换的零配件\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，租金不予扣减。如超过三天，超出的天数不计算租金，但必须有甲方机手(操作手)的签字认可。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

5、机械租赁期间，乙方未征得甲方的书面同意不得转移工作地点。

第六条：租赁机械的运输方式及运费的承担

1、乙方指定运输方式为：①汽运;②铁运。

乙方租赁甲方机械，如租期不足个月，乙方承担双程(进场及返程)运费，如租期在个月以上，则租赁机械的进退场的运费由甲、乙双方各承担一半，即进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第七条：甲方的权利和义务

1、甲方按约定交付租赁机械，并在租赁期限内保证租赁物符合约定用途。

2、甲方应保证租赁物在租赁期限不被第三人主张权利。

3、甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用由\_\_\_\_\_方负责承担。机械操作手不承担施工技术责任，但必须服从乙方的管理，遵守乙方的规章制度，按乙方的要求进行施工。

4、乙方支付全部的租金后，甲方应提供在其所在地开具的的应税发票。

第八条：乙方的权利和义务

1、乙方必须按合同约定支付租金。

2、在租赁期间，本合同所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。乙方在占有、使用租赁机械期间，非因甲方原因导致的风险和责任(如查封、扣押、被盗、被损毁、灭失或乙方包括工地施工方指挥有误等)由乙方负全部责任(被盗、被损毁、灭失的应按机械的购买价格予以赔偿)。租赁期间发生的人身伤害事故应由乙方承担全部赔偿责任。

3、乙方有权按约定的方法、地点和租赁物的性质使用租赁物。设备进退场时，乙方应提供无偿的人工机械服务，退场时必须给甲方签署设备退场证明。若乙方未履行签字手续，退场时间则以机械操作手或运输单位(运输司机)确认的退场时间为准。

4、乙方在租赁期间应妥善保管租赁物，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上增加或拆除零部件。

5、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

6、乙方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由乙方承担。

7、未经甲方书面同意，乙方不得借款给甲方机械操作手，否则甲方概不认可。

第九条：违约责任

1、在租赁期间，如租赁物被第三人主张权利，甲方应承担因此给乙方造成的全部损失。

2、乙方必须按合同约定支付租金，否则，甲方有权停机待款，但停机期间仍然计算租金。如乙方付款后继续租(使)用，停机期间所造成的损失均由乙方负责。

3、在租赁期间，乙方如未征得甲方书面同意将租赁机械转租给第三人，甲方除有权直接解除合同，要求乙方支付转租期间的租金外，还有权要求乙方承担转租期间租金20%的违约金。

4、未经对方同意，任何一方不得中途变更或违法解除本合同;任何一方若有违反，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

5、乙方未按合同约定支付租金时，甲方有权采取下列措施：

(2)乙方如逾期五日仍未付清所欠租金，甲方有权终止本合同，乙方应归还租赁机械，否则应赔偿给甲方造成的一切损失(包括返程运费)。

第十条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，由甲方所在地法院裁决。如因乙方欠付租金而产生纠纷，则甲方所聘律师费、交通费、食宿费等费用皆由乙方承担。

第十一条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

三、当事人签名

出租方(甲方)：承租方(乙方)：

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版六**

承租方：(以下简称乙方)

出租方：(以下简称甲方)

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则, 为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁设备的名称： ，所租设备总价值人民币 元(大写)

设备使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 第二条：甲方负责仪器的首次安装及使用培训的相关工作。

第三条：租赁期限

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，租赁期限 个月，总租金人民币 元(大写 元)，租金按月等额支付，乙方每月支付甲方租金 元。

第四条：租赁仪器的所有权

1、在租赁期间，合同所列租赁仪器的所有权属于甲方。

2、在租赁期间，乙方如对租赁仪器进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁设备转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

4、乙方连续租赁设备时间满个月并在此期间乙方无任何违约行为，设备所有权以 元(大写 元)的价格转让给乙方，本租赁合同终止。

第五条：租金的计算和支付

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，乙方按月支付租金，乙方必须于每月 号前支付甲方次月租金 元。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写： )，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金，在本租赁期的最后 期，保证金可转为租金。

第七条：租赁设备的交货和验收

1、租赁设备在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁设备延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁设备已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁设备的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁设备的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁设备符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁设备的使用、维修、保养和费用

1、甲方所提供的租赁设备必须为全新仪器，甲方负责自装机验收日起年内的设备免费保修。租赁设备在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。

4、租赁设备在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

5、租赁设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁设备运费的承担

租赁设备的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁设备的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

(1)将租赁设备复原或修理至完全能正常使用的状态;

(2)更换与租赁设备同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用;

(3)当租赁设备毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

(4)若仪器因被盗等原因遗失或无法修复的损毁，乙方按仪器价值正常折旧后赔偿甲方。

第十一条：违约责任

1、乙方不得以任何理由延迟租金的支付。若乙方延迟支付租金时，乙方应于租金约定支付日前将仪器送还甲方，若乙方在当日未将仪器送还，视为乙方继续租用仪器，乙方应按日加支应付租金的 5 %给甲方。在乙方应付租金未到位前，甲方保留停机的权利，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同;任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额 5 %的违约金。

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失;

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁设备，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，应提交 甲方所在地 仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决。与本合同有关附件具备本合同同等效力。本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**电脑设备租赁合同电脑租赁合同电子版七**

一、根据《合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务，按照平等互利、诚实信用的原则,经双方协商一致，特签订本合同。

二、具体事项

第一条：租赁物的名称、数量、用途：

乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方租用甲方机械设备为：

设备型号数量产地编号现值租金/月

第二条：租赁期限

乙方自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起租用甲方机械设备至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满乙方如需继续租用，应在本合同期满前十日内，与甲方重新签订合同。如未续签合同也未退还机械设备，视甲方继续租用机械，本合同除租赁期限变为不定期外，其他条款继续生效，但甲方有权随时终止租赁关系，并收回机械。

第三条：租金的计算和支付

1、租金每月为(大写)元(小写元)，按月计算，每月提前五天支付。对首月施工不足月的按月计算租金，末月施工超过25天(含25天)以足月计算租金，未超25天则按日计算租金，每日租金按月租金除以30天计算。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费，每小时租金按月租金除以240小时计算。

3、如因乙方或工地施工方或天气原因造成停工或者工作时间减少等原因，除非合同另有约定外，皆不影响租金的计算，乙方仍要依约支付租金。

4、租金付款方式为：①现金;②现汇。甲方收到后开收款收据。

第四条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时及时在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第五条：租赁机械的使用、维修、保养和费用承担

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油及辅油、维修、保养，使设备保持良好的使用状态，费用由乙方承担。维修一次需更换的零配件\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，租金不予扣减。如超过三天，超出的天数不计算租金，但必须有甲方机手(操作手)的签字认可。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

5、机械租赁期间，乙方未征得甲方的书面同意不得转移工作地点。

第六条：租赁机械的运输方式及运费的承担

1、乙方指定运输方式为：①汽运;②铁运。

乙方租赁甲方机械，如租期不足个月，乙方承担双程(进场及返程)运费，如租期在个月以上，则租赁机械的进退场的运费由甲、乙双方各承担一半，即进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第七条：甲方的权利和义务

1、甲方按约定交付租赁机械，并在租赁期限内保证租赁物符合约定用途。

2、甲方应保证租赁物在租赁期限不被第三人主张权利。

3、甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用由\_\_\_\_\_方负责承担。机械操作手不承担施工技术责任，但必须服从乙方的管理，遵守乙方的规章制度，按乙方的要求进行施工。

4、乙方支付全部的租金后，甲方应提供在其所在地开具的的应税发票。

第八条：乙方的权利和义务

1、乙方必须按合同约定支付租金。

2、在租赁期间，本合同所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。乙方在占有、使用租赁机械期间，非因甲方原因导致的风险和责任(如查封、扣押、被盗、被损毁、灭失或乙方包括工地施工方指挥有误等)由乙方负全部责任(被盗、被损毁、灭失的应按机械的购买价格予以赔偿)。租赁期间发生的人身伤害事故应由乙方承担全部赔偿责任。

3、乙方有权按约定的方法、地点和租赁物的性质使用租赁物。设备进退场时，乙方应提供无偿的人工机械服务，退场时必须给甲方签署设备退场证明。若乙方未履行签字手续，退场时间则以机械操作手或运输单位(运输司机)确认的退场时间为准。

4、乙方在租赁期间应妥善保管租赁物，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上增加或拆除零部件。

5、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

6、乙方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由乙方承担。

7、未经甲方书面同意，乙方不得借款给甲方机械操作手，否则甲方概不认可。

第九条：违约责任

1、在租赁期间，如租赁物被第三人主张权利，甲方应承担因此给乙方造成的全部损失。

2、乙方必须按合同约定支付租金，否则，甲方有权停机待款，但停机期间仍然计算租金。如乙方付款后继续租(使)用，停机期间所造成的损失均由乙方负责。

3、在租赁期间，乙方如未征得甲方书面同意将租赁机械转租给第三人，甲方除有权直接解除合同，要求乙方支付转租期间的租金外，还有权要求乙方承担转租期间租金20%的违约金。

4、未经对方同意，任何一方不得中途变更或违法解除本合同;任何一方若有违反，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

5、乙方未按合同约定支付租金时，甲方有权采取下列措施：

(2)乙方如逾期五日仍未付清所欠租金，甲方有权终止本合同，乙方应归还租赁机械，否则应赔偿给甲方造成的一切损失(包括返程运费)。

第十条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，由甲方所在地法院裁决。如因乙方欠付租金而产生纠纷，则甲方所聘律师费、交通费、食宿费等费用皆由乙方承担。

第十一条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

三、当事人签名

出租方(甲方)：承租方(乙方)：

委托代理人：委托代理人：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找