# 最新移动空调租赁公司 空调租赁合同(九篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2024-09-06

*移动空调租赁公司空调租赁合同一四、租赁财产的维修保养租赁期间，空调的维修与保养由承租方方负责，承租过程中一切空调，故障，维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是部件及附件缺失由承租方赔偿。由承租方自行安装空调，空调安装相关后果出租方不...*

**移动空调租赁公司空调租赁合同一**

四、租赁财产的维修保养租赁期间，空调的维修与保养由承租方方负责，承租过程中一切空调，故障，维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是部件及附件缺失由承租方赔偿。由承租方自行安装空调，空调安装相关后果出租方不付任何责任。在出现故障期间，在得到出租方允许后方可继续使用。超过租赁期空调，出租方将不再对空调使用，维护以及的空调产生的相关后果付任何责任。

五、承租方的变更

承租方如因需要，将空调转让给第三方承担使用，必须事先征得出租方的同意。取得空调使用权的第三方即成为本合同的当然承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。转租过程中，空调从新安装后，出租方将不再对空调安装造成的相关问题负责。并且空调使用地要是脱离原来使用地造成出租方空调维护，回收成本增加部分由新承租方负责。否则，出租方有权终止服务，以及拒绝承担空调相关的一切后果。

相关合同

最新工程设备租赁合同书范本【标准

最新舞台设备租赁协议书范本【正式

简单的设备租赁协议书范本【最新版

最新办公设备租赁协议书范本【正式

20\_年挖机设备租赁协议书范本【最

最新挖掘机出租合同范本【完整版】

20\_年挖掘机租赁协议书范本【通用

最新音响设备租赁协议书范本【通用

律师定制《设备租赁合同》

**移动空调租赁公司空调租赁合同二**

乙方(承租方)：身份证号

丙方(见证方)：

一、甲方出租给乙方的房屋(简称该房屋)位于区面积m2.乙方对该房屋进行充分了解后自愿承租;甲乙双方约定租赁期限自年月日至年月日止。

二、甲乙双方约定：该房屋租金为rmb元/月，按支付，具体支付方式为乙方提前日支付下的租金：乙方向甲方支付押金共计rmb元，甲方应在乙方退房时确认无违约行为时，一次性无息退还给乙方。

三、甲方的权利与义务

1、甲方说明该房屋口是口不是转租行为，并保证没有产权纠纷，能正常使用。且就该房屋出租事宜已经通过配偶或其他产权共有人同意.合同约定的租赁期满后，甲方同意乙方在同等条件下享有优先租赁权。

2、甲方在租赁期内该房屋发生产权转移或需提前收回该房屋，甲方应提前rmb元违约金。

四、乙方的权利与义务

1、乙方同意在遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定的前提下，将该房屋作为使用，并不得利用该房屋从事任何违规、违法等活动：否则，由此产生的经济损失和法律责任由乙方全部承担.如需装饰装修，需经甲方书面同意。

2、在租赁期内，乙方保证不损坏装修及全部设施：如有人为损坏和丢失，由乙方负责维修或按实际损失金额赔偿。

3、乙方保证按时交缴纳应由乙方承担的房租费用，逾期未付，则每日按租金的2%向甲方交纳滞纳金.逾期超过日未付租金，甲方有权解除合同并收回该房屋。

4、乙方在租赁期内要将该房屋的全部或部分进行转租或变换的，需事先征得甲方的书面同意。

5、乙方在租赁期内如提前退租的，乙方应提前通知甲方，并向甲方支付

五、本合同生效后甲方收到房租时，甲乙双方即可办理房屋交接手续或自行约定房屋交接其他时间.同时就该房屋内的有关家具、电器等设施问题，双方另行拟定了物品交接清单并确认。

六、甲、乙双方同赢违反本合同的甲方或乙方，应向另一方支付违约金rmb元：若支付的违约金不足以抵付一方损失，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

七、甲乙双方签订本合同后，即视为丙方中介服务成功，需立即支付丙方中介服务费rmb元，由承担。合同签订后丙方不再对甲、乙双方承担任何责任及义务。

八、在履行本合同过程中发生争议三方不能通过协商解决，将采取通过仲裁委会员解决。

九、本合同自签字之日起生效，本合同一式叁份，甲、乙、丙三方各壹份。

补充条款：甲方：乙方:丙方：武汉百居易房地产经纪有限公司

**移动空调租赁公司空调租赁合同三**

乙方：

因甲方工程施工需要，向乙方租用自卸车，经甲乙双方友好协商，就租用事宜达成如下协议，供双方共同遵守。

一、工程范围及内容：

甲方租用乙方自卸车，工作地点在 。

二、租金：

自卸车(24m3/车)租金以台班计算，每个台班人民币1000元，大写壹仟元人民币。每个台班工作时间为10个小时，夜晚加班按每个台班10小时折算。甲方用车时才可签台班，不用时乙方车辆可自行安排。

三、付款方式：凭发票结算。

四、租期及工作时间：

1、根据甲方施工需要而定，甲方用车时提前通知乙方。

2、工作时间：7：00—12：00、13：00—18：00

五、双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务

1、甲方有权在符合安全范围及使用规范条件下，对该车及操作人员进行指挥调度。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方负责自配自卸车操作人员以供甲方施工需要，且必须在遵守安全规章的前提下，服从甲方的工作安排。

2、乙方负责自卸车维修保养、燃油、附属油配件购置及操作人员的所有一切费用。

3、乙方必须保证甲方施工需要，必须做到随叫随到，食宿自理。

4、因乙方自卸车故障保养等原因影响甲方顺利施工，修车时间予以扣除。

5、自卸车操作人员必须熟悉行车路线及工地路况。

6、乙方须提供司机的厂内机动车辆操作证书。设备的安全设施必须齐全，排放、噪声达标，保养维修受损下来的废旧物、污油等应集中处理。

(三)安全

由于乙方司机违章、违规操作及机械故障造成安全事故责任由乙方自己承担损失，与甲方无关。

六、其它：

1、双方在合同执行过程中，如有争议，双方应及时协商解决。

2、本合同条款如有未尽事宜，双方可根据实际情况友好协商解决。

本协议一式四份，甲方三份，乙方一份。本协议自双方签字之日起生效，协议期满双方结算付款完毕后协议自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**移动空调租赁公司空调租赁合同四**

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

乙方应于签约同时付给甲方押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，到期结算，多余归还。

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

**移动空调租赁公司空调租赁合同五**

乙方(承租方)：

根据《\_合同法》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用，由乙方向甲方支付租金等事宜，达成本协议。

第一条 甲方自愿将王家坪建材市场\_\_间商铺转租给乙方使用，乙方对该商铺充分了解并愿意承租。

第二条 乙方承租后可以对商铺进行装修，在装修中不能改变或损坏房屋的现有结构，装修费用由乙方支付。

第三条 租赁期间甲方必须保证房东不得干涉乙方的正常经营，合同到期后甲方必须保证同等条件下房东优先与乙方签订下一次的租赁合同不得再收转让费。

第四条 甲方必须保证在乙方转租期间的商铺租金每年不变，转租期满后甲方得保证房东按市场行情增减租金。

第五条 由于乙方经营不善，不能继续经营时，乙方转让商铺必须经过甲方同意。

第六条 甲方需付清租赁商铺的租金才能转让给乙方。

第七条 转租期间水电费由乙方承担。

第八条 转租期为 201\_\_ 年 \_\_ 月 日至 201\_\_年\_\_月4个月。

第九条 转租期间若房东与乙方发生房子纠纷时，甲方应承担一切责任和义务。

第十条 甲、乙双方都不能有隐瞒事实真相和欺诈行为，否则提请人民依法处理。

第十一条 本协议一式两份，转租方与承租方各一份，该协议至签订之日起开始生效。

第十二条 乙方在经营期间不能公开说甲方转让给乙方，如有公开后果自负。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**移动空调租赁公司空调租赁合同六**

乙方（承租方）：

根据《\_合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，甲乙双方经过友好磋商，签订本合同。

一、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

二、包租客房数量为： 间（其中豪华双人房 间，豪华单人房 间）；

三、客房的租金为：豪华双人房 元/间/天

豪华单人房 元/间/天

四、乙方包租甲方客房期间，甲方不提供早餐、机场及展馆接送等服务。乙方如需甲方提供相关服务，须事先与甲方协商，并在本协议书上注明。

五、付款方式：乙方在签定本协议当日，需支付总包租房价金额的50%作为定金，余款须在 年 月 日全部结清。（交易以现金或银行转账方式进行。）

六、本合同一经双方签字后立即生效；未经双方同意，不得任意终止，如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商。

七、本合同由中英文写成，中英文版本具有同等效力；如果中英文本发生差异，以中文为准。

八、本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表签名： 代表签名：

日期： 日期：

**移动空调租赁公司空调租赁合同七**

承租方：

根据《\_合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方权利义务关系，经双方协商一致签订本合同。

出租方将牌车辆辆，车辆号码，从年月日时起交付给承租方使用至年月日时止收回，租赁期共。

交付地点：xx，双方共同检验车辆，确认车辆现状安全性能符合要求并在合同附件上签字认可。租赁期满，出租方按合同附件标准验收回车辆。

（1）承租方接收车辆时向出租方预交押金元。大写：\_\_\_\_\_（承租方未按规定履行合同或者因操作不当造成车辆损坏p违章p肇事造成车辆损坏停驶等给出租方造成经济损失时，出租方从押金中扣除）

（2）每天（日）租金元：共计人民币元，出租方于收回车辆时从承租方交纳的押金中按实际租用的天数扣除租金（包月按30天计算）

（3）承租方租车二个月以上的，每月签订合同时，提前三天向出租方预付下月租金，逾期交租金，超过天数按日租金的40向出租方交纳违约金。

（4）承租方所租车辆，每天（24小时计），行驶不得超过280公里，超出部分由出租方按每公里加收元，承租方还车时，不超过1小时不收费，超出1小时收10元，超出2小时收25元，超出3小时收40元，超出4小时按半天收费，超出6小时按1天收费。（高档车另订超出价格）

（5）承租方还车后，如有违章罚款需租车本人带驾驶证亲自前来到有关部门办理相关手续（违法p违章扣分需本人亲自办理）

（6）承租方交还车辆时，如车辆不清洁，出租方收取元洗车费作清洁车辆使用。另需在承诺书上签字确认所租车辆的还车时间。

（1）向承租方提供\_门年检合格及证照齐全的车辆。

（2）提供的车辆保险需按保险的有关规定执行。

（3）协助承租方处理租赁车辆在租赁期间所发生的交通事故及其他事宜。

（4）租赁期间对租赁车辆的使用情况实施监控。

（1）租赁期间，应遵守国家有关法律法规，安全行车，因违法p违记p违章所造成的民事法律责任由承租方自行负责，并承担给出租方造成的经济损失。

（2）租赁期间负责对车辆例行检查保养和小修，如车辆在例行保养和小修时需要更换零部件，应事先与出租方取得联系，出租方认可后才能更换。车辆在租赁期间如发生故障时承租方必须与出租方取得联系，修复后方可行驶，否则后果由承租方全部承担。

（3）不得用租赁车辆从事营业性活动，不得将车辆转租p出借p典当p抵押或交与无驾驶证人员驾驶和从事违法犯罪活动。

（4）承担车辆租赁期间的油料费p过桥费p过路费，并负责承担租赁车辆被盗时保险公司赔付后的不足部分和其他费用。

（5）租赁高档车时，应出具本人及担保人合法有效的证明p证件及签字。

（6）在租赁期间发生交通事故时，承担公安交通管理部门裁定的责任和第三者损失及其它所以责任和损失，（驾驶人不是承租人时驾驶人负连带责任），并承担保险公司赔付出租方后不足部分的损失和车辆维修期间停驶的租金（停驶租金按日租金的90计算及承担修理费总额30的车辆折旧补偿，车辆发生小的损伤时负责赔偿出租方修理费）

（7）租赁车辆使用期间，若发生交通事故应及时向当地公安交通p保险部门报案联系，并立即通知出租方协助解决，不得擅自移动车辆和改变现场，待有关部门验定完毕，出租方同意后方可移动，否则后果由承租方承担。

（8）如需续租车辆，须在合同期满前向出租方办理续租手续，合同期满未办理手续逾期三天（含三天），未交还车辆，除应交纳逾期期间的租金外，另支付逾期租金40的违约金，逾期三天以上。未与出租方办理续租手续者，出租方将向有关部门申报，由此产生的一切后果及费用由承租方承担。

（1）租赁期间发生交通事故造成的损失及责任由承租方承担与出租方无关。

（2）租赁期间内若发生交通事故造成车辆损坏应即时与出租方联系，必须到出租方指定的修理厂修理。

（3）如发生车辆被盗遗失，由承租方先行负责全额赔偿给出租方，保险公司赔付的一切款项由承租方获得。在责任人或保险公司赔付后，不足车辆损失的赔偿费及因向责任人或保险公司索赔支出的一切费用由承租人赔偿。

（4）承租方不得使用93#以下汽油，否则后果自负。

第六条：担保条件；

（1）担保人对担保承租方所租车辆，租金及其它费用负有连带清偿责任，如被盗p灭失p诈骗p交通违章罚款，违反操作规程，导致车辆损坏等一切民事责任。

（1）出租方未按规定履行责任，应承担承租方的损失。

（2）承租方未按规定履行责任，应承担出租方的损失。

（1）本合同一式贰份，附件为本合同组成部分与本合同有同等效应，双方签字生效。

（2）本合同未尽事宜，双方协商或按有关规定解决。

（3）发生纠纷，适用于《\_合同法》分则，财产租赁合同有关条款处理。

本合同在履行中发生争议p纠纷p当事双方协商解决协商不成向昆明仲裁委员会申请仲裁。

出租方

承租方

日期：

**移动空调租赁公司空调租赁合同八**

身份证号：4223228 身份证号：

第一条房屋基本情况

该房屋坐落于东莞市南城区晶城3栋401。 装修情况为：精装修

第二条交验身份

(一)甲方应向乙方出示身份证等真实有效的身份证明。

(二)乙方应向甲方出示身份证等真实有效的身份证明。

第三条租赁期限

(一)房屋租赁期自20xx年5月1日至20xx年5月2日，共计12个月。

(二)租赁期满，甲方有权收回该房屋。乙方有意继续承租的，应提前30日向甲方提出口头续租要求，征得同意后甲乙双方重新签订房屋租赁合同。

第四条租金

(一)租金标准：1200元/月，大写：壹仟贰佰元/月。

(二)租金支付时间：每月1日前;签订合同当日支付当月租金。

(三)租金支付方式：乙方向甲方银行帐户按月支付租金

第五条房屋租赁保证金

(一)甲方交付该房屋时，乙方向甲方支付房屋租赁保证金，具体金额为：2400元(大写：贰仟四百元)。

(二)租赁期满或合同解除后，房屋租赁保证金除抵扣应由乙方承担的费用、租金、以及乙方应承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还乙方。

第六条其他费用

租赁期内，与该房屋有关各项费用的承担方式为：

(一)乙方承担(□水费/□电费/□电视收视费/□燃气费/□物业管理费)等费用。乙方应保存并向甲方出示相关缴费凭据。

(二)房屋租赁税费以及本合同中未列明的其他费用均由甲方承担。

第七条房屋的交付及返还

(一)交付：甲方应于20xx年5月1日前将房屋按约定条件交付给乙方。《房屋附属设施、设备清单》经双方交验签字盖章并移交房门钥匙及相关物品后视为交付完成。 (二)返还：租赁期满或合同解除后，乙方应返还该房屋及其附属设施。甲乙双方验收认可后在《房屋附属设施、设备清单》上签字盖章。甲乙双方应结清各自应当承担的费用。乙方添置的新物可由其自行收回，而对于乙方装饰、装修的部分，具体处理方法为(□乙方恢复原状/□乙方向甲方支付恢复原状所需费用/□乙方放弃收回/□归甲方所有但甲方折价补偿)。 返还后对于该房屋内乙方未经甲方同意遗留的物品，甲方有权自行处置。

第八条房屋及附属设施的维护

房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复。

甲方应在接到乙方通知后的15日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

(二)对于乙方的装修、改善和增设的他物甲方不承担维修的义务。

(三)乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的，甲方可代为维修或购置新物，费用由乙方承担。

(四)对于该房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任。

第九条转租

(一)租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋转租给第三方;

第十条所有权变动

(一)租赁期内甲方转让该房屋的，甲方应当提前30日书面通知乙方，乙方在同等条件下享有优先于第三人购买的权利。

(二)租赁期内该房屋所有权发生变动的，本合同在乙方与新所有权人之间具有法律效力。

第十一条合同的解除

(一)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(二)有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：

1、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁范围的。

2、因地震、火灾等不可抗力致使房屋毁损、灭失或造成其他损失的。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

1、未按约定时间交付该房屋达15日的。

2、交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用的。

3、不承担约定的维修义务致使乙方无法正常使用该房屋的。

4、交付的房屋危及乙方安全或者健康的。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回该房屋：

1、不支付或者不按照约定支付租金达15日的。

2、欠缴各项费用达1200元的。

3、擅自改变该房屋用途的。

4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。

5、擅自将该房屋转租给第三人的。

6、利用该房屋从事违法活动的。

第十二条违约责任

(一)因甲方未按约定履行维修义务造成乙方人身、财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

(二)租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，应提前30日通知乙方，将已收取的租金余额退还乙方并按月租金的100%支付违约金。

(三)乙方有本合同第十一条第四款约定的情形之一的，应按月租金的20%向甲方支付违约金。

(四)乙方擅自对该房屋进行装修、装饰或添置新物的，甲方可以要求乙方恢复原状或者赔偿损失。

第十三条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决;协商或调解不成的，依法向人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同(及附件)一式二份，其中甲方执一份，乙方执一份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租方(甲方)签章： 承租方(乙方)签章： 住所： 住所：

身份证： 身份证：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电话： 电话：

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日

**移动空调租赁公司空调租赁合同九**

乙方：

一、租费计算办法

钢管\_\_\_\_\_\_元/米×天数（每吨以\_\_\_\_\_\_m计算），套筒扣件\_\_\_\_\_\_元/只×天数，单价为不含税（若乙方需要甲方出具发票，甲方需提供，税金由乙方另行承担）。自租用之日起计算租费一次，乙方交纳时间为每月至月后\_\_\_\_\_\_天内送到甲方付清（归返租赁物时码单签字日不记租费）。该单价已包含施工期间租金涨幅风险费。

二、押金、滞纳金

钢管、扣件原则配套租用，并以租用的实际数额收取押金（不计息）\_\_\_\_\_\_元，租凭期间不得以押金抵作租金，按月计算（钢管、扣件退完后退回押金款）。

三、赔偿

乙方租用甲方钢管、扣件，无任何理由切割、截短。在租用期间如发生钢管、扣件、管子套筒短缺，均已现行市价赔偿。如乙方未及时赔偿或赔偿款未到位的，均按租用数量继续收取租费，直至结算完毕为止（扣件回收时如遇盖板断裂或有一半完整可修复的，二只合并按一只验收，损坏钢管扁头及扁管是大头、头子不平，按双方协商进行抵扣切割。）

四、提供方式

乙方需提前五天向甲方提供要料计划，以电话或短信方式通知。甲方应提早准备以应对乙方施工要求，甲方应满足乙方工程进度需求规格长度钢管。具体数量以结算为准，甲方必须按乙方要求时间内进场，延期进场则每天罚款叁仟元人民币（从当月租金直接扣除）。

甲方仓库装卸车工作由甲方负责，装车费 \_\_\_\_\_\_元/吨，施工现场装卸车工作由乙方负责及运输费用由乙方承担卸车费 \_\_\_\_\_\_元/吨。乙方根据工程实际需要严格把关租赁物资质量的验收，发现质量问题当场拒收，否则以后出现质量问题，人为损伤甲方概不负责。

五、归还物资

运输及租用期内保养均由乙方自理。乙方归还时，应提前五天通知，在甲方发货仓库验收，由乙方运至甲方仓库，甲方应及时接收，若未能及时接收，所误工费用由甲方承担。甲方对清所租物资数量、规格按总租赁钢管量控制。质量未能达到甲方提供的钢管、扣件，甲方有权拒收。

六、其他事项

所租的材料不得擅自转用，否则甲方有权收回租赁物解除合同追究法律责任。

七、合同期、责任

自租赁合同之日起至货物全部归还并结算一切租费用，并退还乙方押金为止，自行失效，违约者负法律责任。

八、甲、乙双方发生争议，由工程所在地法院受理。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方（租赁方） 乙方（承租方）

甲方（盖章） 乙方（盖章）

代表（签字） 代表（签字）

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找