# 简易招标合同范本(共69篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-06-10

*简易招标合同范本1编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标人名称）（以下简称“招标人”）为一方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）（以下简称“投标人”）为另一方按下...*

**简易招标合同范本1**

编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标人名称）（以下简称“招标人”）为一方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）（以下简称“投标人”）为另一方按下述条款和条件签署。

鉴于招标人为获得以下药品和伴随服务而进行集中招标采购，并接受了投标人对上述药品的投标。本合同在此声明如下：

1．本合同中的词语和术语的含义与合同条款中定义相同。

2．下述文件是本合同的一部分，并与本合同一起阅读和解释：

（2）药品需求一览表；

（3）合同条款；

（4）招标代理机构发出的《中标通知书》。

3．投标人将获得以下药品在招标周期内的独家供货资格，并委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_为配送单位。

4．投标人在此保证将全部按照合同的规定向招标人提供药品和服务，并修补缺陷。

5．合同所涉及的药品名称为：

6．招标人在此保证，将在收到投标人配送的药品\_\_\_\_\_\_\_\_\_日后，向投标人支付货款。

招标人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 投标人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 投标人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简易招标合同范本2**

项目名称：XXXX

委托方：XXXX

代理方：xx有限公司

签订日期：XXXX年X月X日

>一、项目基本情况：

（1）项目名称：XXXX

（2）建设单位：XXXXXX

（3）建设内容：XXXX

（4）建设地点：XXXXX

（5）项目四至：XXXXX

（6）总建筑面积：X平方米

>二、招标及评标定标方式：

1．招标方式：邀请招标

2．评标办法：评标委员会推荐候选人名单

>三、代理工作内容：

1．拟定招标方案；

2．编写招标文件；

3．按照规定进行招标前备案；

4．协助委托方联系、考察拟邀请的投标企业，经委托方同意后发出投标邀请书；

5．发∕售招标文件；

6．组织现场踏勘和答疑；

7．按招标文件的规定收取和退还投标保证金；

8．接收投标人递交的投标文件；

9．按规定抽取评标专家；

10．组织开标、评标；

11．协助委托方和中标人签订前期物业服务合同；

12．按规定进行招标后备案。

>四、代理方的义务：

1．严格按照国家法律、法规以及行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；

2．在委托书的受权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方；

3．有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作；

4．在招标代理工作中严格遵守与委托方共同制定的招标工作计划及制度；

5．对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

6．按招标文件的规定收取和退还投标保证金，如因乙方的原因造成未按时退还保证金而引起的诉讼，则由乙承担诉讼结果；

7．承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

>五、代理方的权利：

1．有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及行政主管部门的有关规定的人为干预；

2．依据国家有关法律法规的规定，在授权范内办理委托项目的招标工作；

3．有权要求委托方根据行政主管部门的要求提供和整改招投标代理工作范围内所需的文件和资料。

>六、委托方的义务：

1．在双方约定的期限内无偿、真实、及时、详细地提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料；

2．在履行本合同期间，委派联系代表配合代理方工作；

3．在招标工作中严格遵守与代理方共同制定的招标工作计划及制度；

4．对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

5．在规定的有效期内与中标人签订前期物业服务合同；

6．承担由于自已过失造成代理方的经济损失。

>七、委托方的权利：

1．有权参加并监督委托代理招投标的有关活动；

2．有权了解招投标活动的计划安排，并可要求代理方提供招标阶段（保密事项除外）和全过程书面报告；

3．有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

4．有权参与编写并审核招标文件；

5．有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；；

6．有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

>八、招标代理服务费的收取办法：

1．本项目的招标代理服务费为人民币XX元；上述费用是包含评标专家费、开标场地费在内代理方提供本项目招标代理服务的所有费用。

2．此代理服务费于委托人发出中标通知书后的5个工作日内，由中标方一次性付清。

>九、合同的生效和终止：

1、本合同自双方盖章之日起生效；

2、本合同到代理方完成招标后备案，并将本项目的招标活动备案表及必要的招标相关文件递交给委托方后止。

>十、违约、争议：

1．双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2．由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同；

3．由于违约造成第三方（中标人）损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失；

4．双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力；

5．委托方与受托方在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下方式解决争议：

□双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

□向有管辖权的人民法院起诉。

>十一>、合同份数及分送责任：

本合同共肆页，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等效力。

委托方（甲方）（盖章）： 代理方（乙方）（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

单位地址：XXXXXXXXXXXXXXXXX 单位地址：北京市XXXXXXXXXXXXXXXXX

**简易招标合同范本3**

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

为了提高土地利用率，本着公平、公正、自愿的原则，经召开社员大会同意，公开招标，由乙方中标。经甲、乙双方协调就土地承包事宜达成以下协议。

>一、甲方现将 镇 村组亩土地承包给乙方租种，承包期年，每年每亩承包费 元，合计 元。

>二、

（1）承包期间：五年，从年 月 日起到 年 月 日止。

（2）在承包期内：义务工由乙方承担，国家给予土地的各种优惠政策也由乙方享受，甲方不承包土地的任何费用，

（3）承包期内，如乙方安装滴灌费用由乙方承担，甲方即不承担滴灌费用。

（4）水费、电费、滴灌管理，由承包人自己承担管理。

（5）水电费必须由乙方先交钱，队上再派水。派水与村民同等待遇。

（6）滴灌如有机械损坏由承包人自己承担修理。

（7）在合同期内，如遇国家征收土地，甲方向乙方退还剩余包费，合同自动终止，甲方不给乙方任何赔偿。

>三、付款方式：自双方签订合同之日起，乙方一次性付清五年土地承包费元。否则不予划给土地。

>四、双方责任：如有违约，给对方造成的经济损失，违约方向对方赔偿承包土地总金额30%的违约金。不经甲方同意，不得改变土地种植性质，不得转包、转让。如乙方违约，甲方即收回土地，损失由乙方承担并按违约处理。

>五、本合同一式四份，甲、乙双方签字即生效，到履行合同期满为止。

甲方签字：

乙方签字：

年月日

**简易招标合同范本4**

依据《^v^招标投标法》、《^v^合同法》及其它有关法律、法规、规章， 现委托人与代理人就xx工程的招标事宜，经充分的友好协商，达成一致意见，特订立本合同。自生效日起双方应共同遵守。

>一、委托人委托代理人的工程（以下简称“本工程”）概况

1、工程地点：

2、工程项目审批文件：

4、工程规模：

5、总投资额：

>二、委托代理范围

1、委托代理招标内容□设计，具体包括：

2、委托代理范围内单项合同估算价：

3、委托代理的事项

>三、委托人的权利

1、委托人有权参与招投标的有关活动。

2、委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

3、委托人有权要求代理人更换不称职的人员或应回避的人员。

4、委托人有权确定代理人的具体工作内容。

5、如委托人或建设行政主管部门发现代理人在代理活动中违反有关的法律、法规或建设程序并经确认，委托人有权要求代理人纠正，直至中止合同。

>四、委托人的义务和责任

1、委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

2、委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料3、对代理人提出的书面要求，委托人应当在 日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

4、在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的 作为委托人的代表，配合代理人工作。

5、委托代理咨询项目中如内容、时间等有重大调整，委托人应当书面提前 日通知代理人，以便调整相应的工作安排，如因此造成的时间延长由委托人负责。

6、委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

7、在法律规定的时限内签订工程合同，并在签订合同后提交招投标监管机构备案。

8、承担由于自己过失造成代理人的经济损失。

9、委托方及其工作人员，不得以任何形式向代理人收受或索要回扣、好处费、礼金、有价证券和其它礼物；不得在代理人报销应由个人支付的费用。

>五、代理人的权利

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作。

3、有权建议更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员。

4、如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人可以建议委托人进行修改。拒不修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

5、除发包方案、中标通知书及招投标情况书面报告由委托人盖章签字，中标通知书再加盖代理人公章外，自拟定发包方案至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件均只需由代理人盖章签字。

>六、代理人的义务和责任

1、按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动。

2、在委托授权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。

3、有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。

4、代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。

5、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。

6、对代理过程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责。

7、代理人成立招标代理项目组，并任命 为项目组组长，负责该项目招标代理工作。项目组组成人员情况见附件一。

8、因代理人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程招标代理服务费总额（除去税金）。

9、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

10、代理人不得采用行贿、给予其他利益或者诋毁他人等不正当手段进行竞争；

>七、招标代理服务收费的计取

1、根据国家现行取费政策，按照以下计算方法确定招标代理服务费金额：

2、招标代理服务费的支付，采用以下 方式。

3、支付招标代理服务费的时间：

>八、委托人对代理人完成本合同委托内容的时间要求

1、代理工作开始时间：

2、代理工作完成时间：

>九、违约和争议的解决

1、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

4、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下 方式解决争议：

（1）双方约定向 （工程所在地）仲裁委员会申请仲裁。

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

>十 、合同份数

双方约定合同正本一式三份，双方各执一份，报招投标监督机构一份，副本 份，各执 份。

委托人（公章）： 代理人（公章）：

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

电话： 电话：

地址： 地址：

开户： 开户：

帐号： 帐号：

邮编： 邮编：

e-mail： e-mail：

年 月 日 年 月 日

**简易招标合同范本5**

  为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经\_\_\_\_\_\_\_\_（建设主管部门）批准，\_\_\_\_\_\_（建设单位）对\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的全部工程（或单位工程，专业工程）进行招标（公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书）。

  一，招标工程的准备条件

  本工程的以下招标条件已经具备：

  1.本工程已列入国家（或部，委，或省，市，自治区）年度计划；

  2.已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；

  3.建设用地已经征用，障碍物全部拆迁；现场施工的水，电，路和通讯条件已经落实；

  4.资金，材料，设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟建工程能在预定的建设工期内，连续施工；

  5.已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证；

  6.本工程的标底已报建设主管部门和建设银行复核。

  二，工程内容，范围，工程量，工期，地质勘察单位和工程设计单位：

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

  二，工程可供使用的场地，水，电，道路等情况：

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

  三，工程质量等级，技术要求，对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准：

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

  四，工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法：

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

  五，组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点：

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

  六，报名，投标日期，招标文件发送方式：

  报名日期：一九\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

  投标期限：一九\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至一九\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

  招标文件发送方式：

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

  七，开标、评标时间及方式，中标依据和通知：

  开标时间：一九\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月）。

**简易招标合同范本6**

  为了提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑安装工程的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设速度，提高经济效益，经 (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门)批准， (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位)对 筑安装工程的全部工程(或单位工程，专业工程)进行招标(公开招标由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设项目主管部门或提请基本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书)。

  一，招标工程的准备条件

  本工程的以下招标条件已经具备：

  1.本工程已列入国家(或部，委，或省，市，自治区)年度计划;

  2.已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算;

  设用地已经征用，障碍物全部拆迁;现场施工的水，电，路和通讯条件已经落实;

  4.资金，材料，设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程能在预定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设工期内，连续施工;

  5.已有当地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门颁发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑许可证;

  6.本工程的标底已报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设银行复核。

  二，工程内容，范围，工程量，工期，地质勘察单位和工程设计单位：

  二，工程可供使用的场地，水，电，道路等情况：

  三，工程质量等级，技术要求，对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准：

  四，工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法：

  五，组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点：

  六，报名，投标日期，招标文件发送方式：

  报名日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

  投标期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

  招标文件发送方式：

  七，开标、评标时间及方式，中标依据和通知：

  开标时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月)。

  评标结束时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月)。

  开标、评标方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设银行和公证处(或工商行政管理部门)参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作)。

  中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整;如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄(或专人送达)方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月(最多不超过两月)内与中标单位签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑安装工程承包合同。

  八，其他：

  本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失。投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书(即标函)应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。

  在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

  设单位(即招标单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**简易招标合同范本7**

委托方(甲方)：x

代理方(乙方)：x

>一、建设工程基本情况

1.工程名称：xx

2.招标范围：xx

3.建设地点：xx

4.工程规模：xx

5.工程投资额：x

>二、建设工程实施条件

1.工程批准文号及时间：xxxx

2.图纸设计单位及交付时间：xxxx

>三、招标、计价及评标定标方式

1.招标方式：xx

2.计价方式：xx

3.评标办法：xx

>四、代理业务范围

拟定招标方案;

拟定招标分告或者发出投标邀请书;

派员组织申请人报名登记;

审查报名申请人投标资格;

编制招标文件;

组织现场踏勘和答疑;

编制标底;

组织开标、评标;

参与开标、评标;

草拟工程合同;

1.严格按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动;

2.在委托书的受权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方;

3.有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作;

4.对影响公平竞争的有关招标投标内容保密，代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避;

5.对代理工程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责;

6.承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

>五、代理方的权利

1.有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门的有关规定的人为干预;

2.依据国家有关法律法规的规定，在授权范内办理委托项目的招标工作;

3.有权要求更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员;

4.承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

>六、委托方的义务

1.在双方约定的期限内无偿、真实、及时、详细地提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料(包括建设批文、资金证明、工程规划许可证、地质勘察资料、施工图纸及审核通知书等);

2.在履行本合同期间，委派熟悉业务，知晓法律、法规的联系代表配合代理方工作;

3.在双方约定的期限内，对代理方提出的书面要求在x日内做出书面的回答;

4.承担由于自已过失造成代理方的经济损失;

5.对影响公平竞争的招投标相关问题的保密;

6.在规定的有效期内签订完工程施工合同，并在签定合同后7日内提交通州市招标投标管理中心备案;

7.委托代理资质项目中如内容、时间等有重大调整，应书面提前一周通知乙方，以便调整相应的工作安排。

>七、委托方的权利

1.法定代表人或委托代理人有权参加委托代理工程招投标的有关活动;

2.有权了解招投标活动的计划安排，并可要求代理方提供招标阶段(保密事项除外)和全过程书面报告;

3.有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员;

4.有权参与投标申请人的资格审查和考察工作;

5.有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

>八、招标代理服务费的收取办法

1.受托方向委托方收取中标价的x%或人民币(大写)xxx代理咨询服务费;上述费用中：

含甲方缴纳的发布媒体信息服务费;

含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费;

不含甲方缴纳的发布媒体信息服务费

不含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费。

2.此代理咨询服务费于：

本协议签订后，委托人先预付x%余款在领取合同备案通知书后一次性付清;

领取合同备案通知书后一次性付清;

委托人与中标人签定“建设工程施工合同”后一周内付清：

姓名：xxx 职务：xxxx

>九、违约、争议

1.双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

2.由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同

3.由于违约造成第三方(中标人)损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失;

4.双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力;

5.委托方与受托方在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下方式解决争议：

双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁;

向有管辖权的人民法院起诉。

>十、合同份数及分送责任

1.本咨询合同正本贰份，双方各执壹份，副本xx份，甲方xx份，乙方xx份，招标中心建设工程科壹份;

2.通州市招标投标管理中心建设工程科壹份由乙方送达。

甲方(公章)：x 乙方(公章)：x

法定代表人(签字)：x 法定代表人(签字)：x

xx年xx月xx日 xx年xx月xx日

**简易招标合同范本8**

合同协议书

本协议书于19＿＿年＿＿月＿＿日由＿＿(以下简称“业主”)为一方与＿＿＿(以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即＿＿＿＿＿＿并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

兹为以下事项达成本协议：

l本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

(a)中标函；

(b)上述投标书；

(c)合同条件；

(d)规范；

(e)图纸；

(f)工程量清单。

3考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在＿＿在场的情况下，盖的正式印章如下：

在＿＿在场的情况下，由上述签字盖章并递交。

业主签名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿承包人签名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

联系人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿联系人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

**简易招标合同范本9**

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：

兹有甲方委托乙方办理基建工程招标代理业务，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、委托招标代理项目情况

1、项目名称：

2、项目建设规模：

3、中标价(万元)：3620xx00元

4、项目地址：亳州市光明路与汤王大道交叉口

5、开竣工日期：

二、委托招标代理项目的范围和要求

1、招标范围和内容：

2、招标要求：

A、招标申报;

B编制招标文件;

C、编制标底;

D、发布招标公告;

E审查投标单位资质;

F组织答疑会;

G组织开标、评标;

H、发出中标通知书。

3、其他：

三、双方的责任和权利

(一)甲方的责任和权利

1、项目单位及时向乙方提供完整的报建批文及施工图纸、甲供材料等资料。

2、为乙方提供招标所需的外部条件，并指派专人负责联络，协调乙方在招标过程中与有关部门之间的关系。

3、按协议规定及时、足额向乙方支付委托招标代理各项费用。

(二)乙方的责任和权利

1、根据《招标法》和省市有关法规、制度及甲方的要求，本协议的约定全面完成本项目招标任务。

2、为甲方保守招标过程中涉及到的商业秘密。

四、取费标准及结算方式

(一)取费标准

1、基本招标代理费按工程招标标底总造价的

2、发布招标公告费、工程交易费、公证费、专家评审费等一次性按 2 万元包死，由甲方支付给乙方统一结算，或甲方自行承担。

3、其他：

(二)结算方式

本协议签订后一周内，由甲方预付给乙方 万元委托招标代理预付费，余款在招标工作结束后一周内全部付清，乙方向甲方移交有关招标、投标资料。

五、其他声需要说明的事项

六、本协议自签订之日起至经济业务费用结清止有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易招标合同范本10**

  致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学

  根据贵校财招\_\_\_\_\_\_\_\_\_投标邀请，签字代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（全名、职务）经正式授权并代表投标方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标方名称、地址）提交下述文件正本一份和副本五份。

  （1）投标书、开标报价表。

  （2）投标资格证明文件：营业执照、税务登记证“二证”加盖单位印章的复印件、产品代理协议复印件或厂商授权书。

  （4）自主产品及证明。

  （5）取得相关部门颁发的荣誉证书复印件。

  （7）产品厂商ISO9000系列认证书。

  （8）投标方认为有必要提出的合理化建议。

  （9）出具投标单位基本情况和经营情况报告：中介机构审核后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_年二年的审计报告、资产负债表、损益表。

  （10）服务承诺及对本项目的优惠条款。

  （11）供应商资格声明。

  （12）由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（银行名称）出具的投标保证金汇票（或现金支票、现金），金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

  据此函，签字代表宣布同意如下：

  1．所附报价表中投标总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（注明币种），即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（文字表述）。

  2．投标方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

  3．投标方同意提供按贵方可能要求的与投标有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的投标。

  4．与本投标有关的一切正式通讯地址：

  地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  投标方代表名称、职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  投标方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  （公章）：

  日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

  全权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简易招标合同范本11**

招标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（建设主管部门）批准，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（建设单位）对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的全部工程（或单位工程，专业工程）进行招标（公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书）。

>一、招标工程的准备条件

本工程的以下招标条件已经具备：

1。本工程已列入国家（或部，委，或省，市，自治区）年度计划；

2。已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；

3。建设用地已经征用，障碍物全部拆迁；现场施工的水，电，路和通讯条件已经落实；

4。资金，材料，设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟建工程能在预定的建设工期内，连续施工；

5。已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证；

6。本工程的标底已报建设主管部门和建设银行复核。

>二、工程内容，范围，工程量，工期，地质勘察单位和工程设计单位

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程可供使用的场地，水，电，道路等情况

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>四、工程质量等级，技术要求，对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>五、工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>六、组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>七、报名，投标日期，招标文件发送方式

1、报名日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；

2、投标期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、招标文件发送方式：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>八、开标、评标时间及方式，中标依据和通知

1、开标时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月）。

2、评标结束时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月）。

3、开标、评标方式：建设单位邀请建设主管部门，建设银行和公证处（或工商行政管理部门）参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作）。

4、中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整；如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄（或专人送达）方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月（最多不超过两月）内与中标单位签订\_\_\_\_\_\_建筑安装工程承包合同。

>九、其他

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失。投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书（即标函）应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。

在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

招标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**简易招标合同范本12**

招标编号：

1、(招标人名称)的 (招标工程项目名称)，已由 (项目批准机关名称)批准建设。现决定对该项目的工程施工进行公开招标，择优选定承包人。

2、本次招标工程项目的情况为：

(1) 工程项目的性质规模。

(2) 工程项目的结构类型。

(3) 资金来源及落实情况。

(4) 招标范围。

(5) 工程建设地点

(6) 工程质量要求达到国家施工验收 标准。

(7) 计划开工日期为 年 月 日，竣工日期为 年 月 日，工期日历天。

3、本工程要求具备建设行政主管部门核发的 (建筑业企业类别、资质等级)级及以上和具有合同履行能力的企业或联合体参加招标工程项目的投标。

4、本工程要求对投标人的资格审查采用 方式、凡具备上述资格条件并对本工程感兴趣的投标人，请携带 证明文件到本公告所附招标人或招标代理人处购买招标文件和其他相关资料。时间为 年 月 日 至 年 月 日，每天上午 时 分至 时 分，下午 时 分至 时 分(公休日、节假日除外)。

5、每份招标文件费用为人民币 元，该费用无论中标与否不予退回，投标人还需交纳图纸押金人民币 元，当投标人退回图纸时，该押金同时退回投标人。

6、投标文件递交截止时间为 年 月 日 时 分，递交地点为 ，在递交投标文件的同时应提交 元人民币的投标保证金。

7、投标人的法定代表或其委托代理人应准时参加上述的投标截止时间的同一时间在 (开标地点)公开进行本招标工程项目的开标会。

8、本项目投标的其他有关事宜，请与招标人或招标代理人联系。

招标人

招标代理人

办公地址

办公地址

电子信箱

电子信箱

邮政编码

邮政编码

**简易招标合同范本13**

(甲方)销售方：

(乙方)购货方：

甲、乙双方本着诚实信用、互惠互利的原则，经双方协商一致特签订本合同以便共同信守。

一、 需方采购产品如下：

二、 货物交付

1)供方货物按期送交到指定的地点，并派工程师到现场调试安装则属交付;

2)运输方式由甲方选择，运输费用由甲方承担。

三、 产品的质量要求及验收方式

1)产品质量按国家药品监督管理局批准的\'企业产品标准执行;甲方需向乙方提供该产品相关合法证件。

2)甲方负责安装、调试至设备正常运转，届时乙方应立即派人员验收。如 在 天内未提出质量问题(以函件为据)则视质量合格;

3)乙方无故拒绝验收则视为合格;

4)甲方负责主机质保壹年(人为故障除外)，终身维修，故障报修响应时间为 小时。甲方每年 次到医院对主机进行例行保养维护。

四、 安装培训

1)安装前，用户需根据甲方工程师的指导，准备装机前的工作及场地选择;

2)甲方负责提供专业的设备操作使用培训。

五、 货款结算方式：

货款由乙方与甲方直接进行现金电汇结算，乙方不得向甲方之外的任何单位及个人支付货款，货款应直接汇至甲方指定银行帐户。

具体结算方式：

甲方收到定金后本合同则生效。乙方收到设备并在验收合格后1个工作日内付款人民币 万元整 ，余款人民币 元整 作为质保金，12个月内支付。

六、 违约责任

供方：

1)甲方交货时，如因产品与合同型号不符、质量不合格而造成供货延期，并给乙方带来实际损失，应向乙方偿付已付货款 的违约金;

2)甲方因故确不能如期交货，应书面通知乙方逾期理由，取得乙方同意后，可不视为违约。

需方：

1)乙方非因产品型号有误、质量不合格或逾期供货之原因而退货，应向供方支付货款 的违约金，并承担因此而给甲方造成的实际损失;

2)乙方逾期付款的，以逾期款为额度，每月按 向供方偿付逾期违约金，

直至款项全部付清。

本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力，经双方盖章有效。合同如发生纠纷，双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均有权向人民法院起诉。 未尽事宜，另行协商解决、补充。

补充条款：乙方不得将本合同设备最终成交价告之第三方，如有违约，甲方将不提供所销设备的售后服务。

甲 方 乙 方

名 称： 名 称：

地 址： 地 址：

代理人： 代理人：

日 期： 日 期：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户行： 开户行：

帐 号： 帐 号：

**简易招标合同范本14**

项 目 名 称：XXXXXXXXXX工程

签 订 时 间：20xx 年X月X日

招 标 代 理 委 托 协 议 书

委托方：XX市体育局(以下简称甲方)

受托方：XX市XX工程招标代理有限公司(以下简称乙方)

根据《^v^招标投标法》、《^v^建筑法》、《^v^合同法》、《^v^政府采购法》，并结合XX省XX市有关建设法规，甲方决定委托乙方对XXXXXX工程招标代理。经友好协商，甲、乙双方在平等互利的基础上，达成如下协议：

一、总则

甲方自愿将委托乙方招标代理。委托招标范围及代理费用等均在本协议书中明确。

二、委托招标范围

(一)招标方式： 公开招标 (二)招标类型： 工程类 (三)概况：

1、项目名称：XXXX工程 2、地址：XXXXXX 3、现场情况：已具备条件 4、工程总预算：XXXX万元 三、委托内容

㈠组织报名、审核投标单位资质

㈡编制发放资格审查及招标文件、答疑会及整理答疑资料 ㈢收投标书、组织开标、评标、定标 ㈣编写评标报告、协助甲方发中标通知书 四、委托代理期限：至工程开工之日止(不能违反有关政策法规的时间要求)

五、委托代理事项及职责

㈠甲方责任

1、甲方委派一名项目负责人，负责与乙方的联系与沟通;

2、甲方应自觉遵守有关工程建设的法律法规及省、市有关规定，不得进行违章建设，不得指使投标人串标、围标。否则，造成的一切后果由甲方负责，乙方不承担连带责任。

3、甲方负责提供项目招标所需的技术资料; 4、甲方提出招标范围、工期、质量等技术条款; 5、甲方提出对投标人资格的合理条件;

6、甲方审核乙方编制的评标文件及招标工作日安排;

7、协助乙方组建评标委员会;评标委员会由招标人的代表和市或区招标中心的评委库专家组成，其中评委库中的技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。招标人的代表应具备工程建设及管理即技术或经济方面的专业知识。招标人的代表也可委托乙方的专家评委，如招标人出评委必须出具委托书和评委的相应职称证明，评委必须具备技术或经济方面中级以上技术职称;

8、在乙方根据评委会意见完成评标报告及选出中标侯选人后，确认中标人;

9、对评标内容保密，不允许泄露与本工程招标相关的任何保密资料;若违反，造成的一切后果由甲方自行承担;

㈡乙方责任

1、乙方委派一名项目联络员，负责与甲方的联系与沟通;

2、乙方应严格遵守国家法律法规，坚持“三公”原则，为甲方把好工程施工第一关;

3、组织投标单位报名、对投标单位资格进行初审; 4、提出招标工作日程安排及整体招标计划;

5、编制招标文件，组织现场勘察，答疑会及整理答疑资料，经甲方确认后发有关单位;

6、依法组建评标委员会，确定评委比例模式;

7、签收投标文件，组织开标、评标、定标; 8、编写评标报告，协助甲方发中标通知书;

9、整理招标代理期间的各种资料，并装订成册(一式两套)，甲方、乙方各一套;

10、在整个招标过程中严格保密，不泄露与本工程招标相关的任何保密资料;若有违反，则按《^v^招标投标法》相关规定处罚。 六、代理费用：由中标单位支付，在领取中标通知书时按计价格[20xx]1980号文标准的XX﹪执行。 七、违约责任

1、在协议履行期间，甲方无故要求终止合同，乙方可追究甲方赔偿违约金4000元;

2、在协议履行期间，乙方无故要求终止合同，甲方还可追究乙方赔偿违约金4000元;

3、甲方无故延期或不按约支付代理费，除须支付相应代理费外，还应按银行同期贷款利率计算支付应付款项的滞纳金;

4、因乙方造成的二次招标，由乙方承担相应的经济损失，甲方不支付二次招标发生的费用。非乙方原因，由责任方承担相应的经济损失。

八、争议的解决方式

甲、乙双方在履行本协议中发生争议，由双方协商解决。若协商不成，以法律途径解决。

九、其它

1、本协议自签订之日起生效，协议期满，招标代理费用结清后，本协议自动失效;

2、协议未尽事宜，由双方当事人协商解决; 3、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份。

委托人： 受托方：XX市XX工程招 标代理有限公司

委托代表人： 委托代表人：

电 话：

电 话：XXXXXXX

签约时间：20xx年X月X日

**简易招标合同范本15**

工程建设招标投标合同（土地工程施工监理服务协议书条件）

1、定义及解释

下列措辞和用语，除上下又另有要求者外，应具有如下所赋予的涵义：

（a）“项目”是指协议书附录中指定的并为之建造的工程。

（b）“服务”是指监理工程师根据协议书所履行的服务，包括正常服务、附加服务和额外服务。

（c）“工程”是相为完成项目所实施的永久工程（包括提供给业主的物品和设备）。

（d）“业主”是指本协议书所指的雇用监理工程师的一方以及业主的合法继承人和允许的受让人。

（e）“监理工程师”是指本协议书中所指的，作为一个独立的专业公司受雇于业主去履行服务的一方以及监理工程师的合法继承人和允许的受让人（f）“一方”和“各方”是指业主和监理工程师。“第三方”是指上下文要求的任何其他当事人或实体。

（g）“协议书”是指包括土建工程施工监理服务协议书条件及协议书附录、附件A（监理服务范围）、附件B（业主提供的人员、设备、设施和其他人员的服务）、附件（C）（报酬和支付）、中标函和正式协议书。

（g）“日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。

（i）“月”是指根据阳历从一个月份中任何一天开始的一个月的时间段。

（j）“当地货币”（LC）是指项目所在国的货币，“外币”（FC）是指任何其它的货币。

（k）“商定的补偿”是指协议书附录中规定的根据协议书应支付的额外款项。

（l）“适用法律”是指工程所在国或地区发布并生效的具有法律效力的法律和其他文件。

2、解释

（a）本协议书中的标题不作为其内容的部分。

（b）单数包含复数含义，阳性包含阴性含义。视上下文需要而定，反之亦然。

（C）如果协议书中的规定之间产生矛盾，按时间顺序以最后编写的为准。

监理工程师的义务

3、服务范围

监理工程师应履行与项目有关的服务。服务的范围在附件A中规定。

4、正常的、附加的和额外的服务

（a）正常的服务是指附件A中所述的那类服务。

（b）附加的服务是指附件A中所述的那类服务或通过双方的书面协议另外附加于正常服务的那类服务。

（c）额外的服务是指那些既不是正常的也不是附加的，但根据第28条监理工程师必须履行的服务。

5、认真地尽职和行使职权

（a）监理工程师在根据本协议书履行其义务时，应运用合理的技能，谨慎而勤奋地工作。

（b）当服务包括行使权力或履行授权的职责或当业主和任何第三方签订的合同条款需要时，监理工程师应：

（1）根据合同进行工作，如果未在附件A中对该权力和职责的详细规定加以说明，则这些详细规定必须是他可以接受的。

（2）在业主和第三方之间公正地证明、决定或行使自己的处理权，如果被如此授权的话。但不作为仲裁人而是根据自己的职能和判断，作为一名独立的专业人员进行工作。

（3）可变更任何第三方的义务，如果被如此受权的话。但对于可能对费用或质量或时间有重大影响的任何变更，须从业主处得到事先批推（除非发生任何紧急情况，此时监理工程师应尽可能快地通知业主）。

6、业主的财产

任何由业主提供或支付的供监理工程师使用的物品都属于业主的财产，井在实际可行时应如此标明，当服务完成或终止时，监理工程师应将履行服务中未使用的物品的库存清单提交给业主，并按业主的指示移交此类物品。此类移交应被视为附加的服务。

业主的义务

7、资料

为了不耽搁服务，业主应在一个合理的时间内免费向监理工程师提供他能够获取的并与服务有关的一切资料。

8、决定

为了不耽搁服务，业主应在一个合理的时间内就监理工程师以书面形式提交给他的一切事宜作出书面决定。

9、协助

在项目所在国，业主应尽一切力量对监理工程师和他的职员以及他的下属按照具体情况提供如下协助；

（a）提供入境、居留、工作和出境所需的文件；

（b）提供服务所需要的畅通无阻的通道；

（c）个人财产和服务所需物品的进口、出口以及海关结关；

（d）发生意外事件时的遣返；

（e）提供如下权力：z允许监理工程师因服务目的和他的职员因个人使用将外币汇入；

允许将履行服务中所赚外币汇出；

（f）提供与其它组织相联系的渠道，以便监理工程师收集他要获取的信息。

1O、设备和设施

业主应为服务之目的，免费向监理工程师提供附件B中所规定的设备和设施。

11、业主的职员

在与监理工程师协商后，业主应按照附件B的规定，自费从其雇员中为监理工程师挑选和提供职员。凡涉及到服务时，此类职员只应从监理工程师处接受指示。

12、其他人员的服务

业主应按照附件B的说明，自费安排其他人员提供服务。监理工程师应与此类服务的提供者合作，但不对此类人员或他们的行为负责。

13、职员的提供

由监理工程师派往项目所在国工作的职员应接受体格检查并应能适应他们的工作，同时他们的资格应得到业主的认可。

业主按照第11条提供的职员应得到监理工程师的认可。

如果业主未能提供他应负责提供的业主的职员或其他人员的服务而双方均认为此类提供对于圆满地履行服务是必须时，监理工程师可安排此类提供，以作为附加的服务。

14、代表

为了本协议书的管理，每一方应指定一位高级职员或个人作为其代表。

如果业主要求的话，监理工程师应指定一人与项目所在国内的业主代表建立联络关系。

15、职员的更换

如果有必要更换任何人员，则负责任命的一方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员。

此类更换的费用应由负责任命的一方承担，除非此类更换是由另一方提出的。

（a）此要求应以书面形式提出且申述更换理由，并且（b）如果渎职或不能圆满地执行任务不能作为理由成立的话，则提出要求的一方应承担更换费用。

责任和保险16双方之间的责任

16。1、监理工程师的责任

如果确认监理工程师违反了第5条第（a）段，则他应仅对由本协议书引起的或与之有关的事宜负责向业主赔偿。

16。2、业主的责任

如果确认业主违反了他对监理工程师的责任，则业主应负责向监理工程师赔偿。

16。3、赔偿

如果认为任何一方对另一方负有责任时，则应仅在下列条件下支付赔偿；

（a）此类赔偿应限于由此违约所造成的可合理预见到的损失或损害的数额，而不是其它；

（b）在任何情况下，此类赔偿的数额应限于第18。1款规定的数额；

（C）如果认为任一方与第三方共同对另一方负有责任时，负有责任的任一方所支付的赔偿比例应限于由于其违约所应负责的那部分比例。

17、责任的期限

除非协议书附录规定的相应时间段终止之前或法律可能规定的更早日期之前，正式向业主或监理工程师提出索赔，否则无论是业主还是监理工程师均不应对由任何事件所引起的任何损失或损害负责。

18、赔偿的限额和保障

18。1、赔偿的限额

根据第16条有关责任方面的规定，任何一方向另一方支付赔偿的最大数额应限于协议书附录中规定的数额。此限额不影响根据第31条第（a）段规定的或本协议或另外规定的任何商定的补偿。

如果可能另外支付的赔偿总计超过应支付的最大数额，则每一方均应同意放弃对另一方的一切索赔要求。

如果任何一方向另一方提出索赔要求而该要求不能确立的话，则提出索赔者应完全补偿由于该索赔所导致的对方的各种费用。

18。2、保障

如果适用的法律允许，则业主应保障监理工程师免受一切索赔造成的不利影响，包括由本协议书引起的或与之有关的第三方提出的此类索赔：

（a）除非此类索赔被包括在根据第19条规定办理的保险中；

（b）此类索赔在第17条提及的责任期终止后提出。

18。3、例外

第18。1和18。2款不适用于由下列情况引起的索赔：

（a）故意违约或粗心引起的渎职；

（b）与履行合同义务无关的事宜。

19、对责任的保险与保障

业主可以书面要来监理工程师：

（a）对第16。1款规定的监理工程师的责任进行保险；

（b）在业主首次邀请监理工程师为服务提交建议书之日进行保险的基础之上，对第16。1款规定的监理工程师的责任追加保险额；

（C）对公共的或第三方责任进行保险；

（d）在业主第一次邀请监理工程师为服务提交建议书之日进行保险的基础上，对公共的或第三方责任追加保险额；

（e）进行其它各项保险。

如果这样要求的话，监理工程师应做出一切合理的努力，在业主可接受的条件下让承保人办理此类保险或追加保险额。

此类保险的费用或追加保险费的费用应由业主负担。

20、业主财产的保险

除非业主有另外的书面要求，监理工程师应尽一切合理的努力，按业主可接受的条件对下列各项进行保险：

（a）根据第6条提供或支付的业主财产的损失或损害；

（b）由于使用该财产而引起的责任。

此类保险的费用应由业主负担。

协议书的开始、完成、变更与终止

21、协议书生效

从完成正式协议书所需的最后签字之日或当地主管部门批准之日，协议书生效时间以日期较晚者为准。

22、开始和完成

在协议书附录所规定的时间或期限内服务必须开始和完成，但根据协议书的.延期例外。

23、更改

当任何一方提出申请并经双方书面同意时，可对协议书进行更改。

24、进一步的建议

如果业主书面要求的话，则监理工程师应提交变更服务的建议。此类建议的准备和提交应作为一项附加的服务。

25、延误

如果业主或其承包商使服务受到阻碍或延迟，以致增加了服务的工作量或持续时间，则（a）监理工程师应将此情况与可能产生的影响通知业主；

（b）此增加部分应被视为附加的服务；

（C）完成服务的时间应相应地予以延长。

26、情况的改变

如果出现按照本协议监理工程师不应负责的情况，以及该情况使监理工程师不负责或不能履行全部或部分服务时，他应立即通知业主。

在此情况下，如果不得不暂停某些服务时，则该类服务的完成期限应予以延长，直至此种情况不再持续。还应加上不超过42天的一个合理期限用于恢复服务。

如果履行某些服务的速度不得不减慢，则该类服务的完成期限由于此情况可能必须给予延长。

27、撤销、暂停或终止

27。1、业主的通知

（a）业主可至少在56天前通知监理工程师暂停全部或部分服务或终止本协议书，监理工程师应立即安排停止服务并将开支减至最小。

（b）如果业主认为监理工程师无正当理由而未履行其义务时，他可通知监理工程师，说明发出该通知的原委。若业主在21天内没有收到满意的答复，他可发出进一步的通知终止本协议书，但该进一步的通知应在业主第一个通知发出后35天内发出。

27。2、监理工程师的通知

在下述（a）、（b）情况下，监理工程师向业主发出通知至少14天后，才可发出进一步的通知，在进一步通知发出至少42天后，他才能终止本协议书，或在不损害其终止权利的情况下，可以自行暂停或继续暂停履行全部或部分的服务。

（a）当在一支付单据应予支付的日期后28天，他仍未收到届时未提出书面异议的那一部分款项时，或（b）当根据第26条或第27。1款已暂停服务并且暂停期限已超过182天时。

28、额外的服务

当第26条所述情况发生时，或撤销或暂停或恢复服务时，或并不是根据第27。1款第（b）段终止本协议书时，除正常的或附加的服务之外，监理工程师需做的任何工作或支出的费用应被视为额外的服务。

监理工程师有权得到为履行额外的服务所需的额外的时间和费用。

29、各方的权利和责任

本协议书的终止不应损害或影响各方应有的权利或索赔以及责任。

30、对监理工程师的支付

（a）业主应按协议书条件和附件C中规定的细则向监理工程师交付正常的服务报酬，并且按照附件C规定的费率和价格或者基于此费率和价格支付附加服务的报酬，只要此费率和价格适用，否则按照第23条商定的费率和价格支付。

（b）除非另有书面协定，业主就有关额外的服务向监理工程师交付：

（1）监理工程师的职员在履行服务当中所花费额外的用于附加的服务的时间的报酬；

（2）监理工程师所花费的一切其它额外开支的净费用。

31、支付的时间

（a）给监理工程师的到期款应迅速支付（b）如果在协议书附录规定的时间内业主没有支付到期款项，则应按照协议书附录规定的利率支付商定的补偿，每月将该补偿加到过期未付的金额中，该补偿以过期未付金额的货币从发票注明的应支付之日开始计算。

该商定的补偿不应影响第27。2款规定的监理工程师的权利。

32、支付的货币

（a）适用于本协议书的货币为协议书附录中规定的货币。

当使用其它货币进行支付时，应按协议附录规定的汇率计算并支付来加扣除的净额。

除非在附件C中另有规定，业主应保证监理工程师能将其在业主所在国内收到的与履行服务有关的那部分当地货币或外币迅速汇往国外。

（b）如果在签订本协议书之日或履行服务期间，业主国内的情况与协议书中规定的情况可能相反时，如：

（1）阻止或延误监理工程师将在业主所在国内收到的当地货币或外币汇往国外，或（2）在业主所在国内限制得到或使用外币，或（3）当监理工程师因用当地货币开支而从国外向业主所在国汇入外币，以及随后将总额相同的当地货币再汇往国外时，对其征税或规定不同汇率，从而阻止监理工程师履行服务或导致他财务上的损失，此时若没有作出其它令监理工程师满意的财务上的安排，业主应保证此种情况为适用于第26条规定情况。

33、第三方对监理工程师的收费

除在第39条、协议书附录或附件C中规定外（a）在任何可能时，业主都应为监理工程师及其通常不居住在项目所在国内的职员因本协议书引起的、为该国政府或授权的第三方所要求的支付款项办理豁免，包括：

（1）他们的报酬；

（2）除食品和饮料外，他们进口的物品（3）用于服务的进口的物品；

（4）文件。

（b）当业主未能成功地办理上述豁免时，他应偿付监理工程师合理支付的此类款项。

（c）当不再需要上述物品用于服务且上述物品不是业主的财产时，规定：

（a）没有业主的批准，不得将上述物品在项目所在国内卖掉；

（b）在没有向业主支付从政府或授权的第三方处可回收并收到的退款或退税时，不得出口上述物品。

34、有争议的发票

如果业主对监理工程师提交的发票中的任何项目或某项目的一部分提出异议，业主应立即发出通知说明理由，但他不得延误支付发票中的其它项目。第31条第（b）段应适用于最终支付给监理工程师的一切有争议的金额。

35、独立的审计

监理工程师应保存能清楚证明有关时间和费用的最新记录。

除了协议书规定固定总价支付外，在完成或终止服务后12个月内，业主在提前七天以上发出通知，要求由他提定一家有声誉的会计师事务所对监理工程师申报的任何金额进行审计，该审计应在正常工作时间于保存记录的办公室内进行。

一般规定

36、语言和法律

在协议书附录中规定了协议书的一种或几种语言、主导语言以及协议书所遵循的法律。

37、法规的变更

如果在订立本协议书之后，因履行服务所在的任何国家（协议书附录指明的监理工程师的业务总部所在地除外）的法规发生变动或增加而引起服务费或服务期限的改变，则应相应地调整商定的报酬和完成时间。

38、转让和分包合同

（a）除支付款的转让外，没有业主的书面同意，监理工程师不得将本协议书涉及到的利益转让出去。

（b）没有对方的书面同意，无论业主或监理工程师均不得将本协议书规定的义务转让出去。

（C）没有业主的书面同意，监理工程师不得开始实行、更改或终止履行全部或部分服务的任何分包合同。

39、税收

监理工程师及其有关职员应缴纳企业与个人所得税，以及其它按工程所在国法规应缴交有关税收和国外应缴的所有税收。

40、版权

监理工程师对于由他编制的所有文件拥有版权。业主仅有权为工程师和预定的目的使用或复制此类文件，在为此目的使用而复制此类文件时不需取得监理工程师的许可。

41、利益的冲突

除非业主另外书面同意，监理工程师及其职员不应有也不应接受协议书规定以外的与项目有关的利益和报酬。

监理工程师不得参与可能与协议书中规定的业主的利益相冲突的任河活动。

42、通知

本协议书的有关通知应为书面的、并从在协议书附录写明的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认。或通过挂号信，或电传，但随后要用信函确认。

43、出版

除非在协议书附录中另有规定，监理工程师可单独或与他人联合出版与工程和服务有关的材料。但如果在服务完成或终止后三年内出版有关材料的，则须得到业主的批准。

争端的解决

44、对损失或损害的索赔

根据第17条的规定，因违反或终止协议书而引起的对损失或损害的任何索赔，应在业主与监理工程师之间达成一致意见，如未能达成一致，应按第45条的规定，提交仲裁。

45、仲裁

由协议书引起的或与之有关的任何争议或索赔，或者违约、终止协议书或使之无效，均应根据协议书附录所订的、在协议书生效期限生效的规则，通过仲裁解决。

双方同意镇守裁决的结果，并放弃他们的任何形式的上诉权，只要此种弃权实际有效。

**简易招标合同范本16**

本合同双方：

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

合同签订日期： 年 月 日

委托方将 的招标事宜委托乙方代理，依据《^v^招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、 代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围： 施工图纸 内容。

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件);审查投标人资格;组织投标人踏勘现场和答疑;组织开标、评标、定标;提供招标前期咨询等业务;

2、招标代理形式：邀请招标

二、 工作条件和协作事项：

1、建设工程规划许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办1理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、 委托方提供能够满足施工，标价计算要求的.施工图纸及技术资料。

3、 乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、 委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、 委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、 费用支付方式及日期：

本工程造价为人民币大写)，收取代理费用合计人民币 (大写)。付款方式为现金或转帐，全部费用应在中标通知书发出时一次性付清。甲方可根据乙方完成工作情况选择一次性支付 元或仅支付 元，乙方均无异议。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易招标合同范本17**

购货方(甲方)：

供货方(乙方)：

经采购中心公开招标，为采购 设备，编号 。

甲乙双方经过谈判协商，就有关事宜达成以下条款：

第一条：采购商品清单及技术规格要求(附后)

合计总金额： 元( 大写： ) 商品技术标准执行与采购商品对应的国家和行业标准一致。

第二条：甲方和乙方

甲方负责设备的采购、相关要求的制定和设备的质量检验。

乙方确保设备按时供货、售后服务、质量保证及不合格设备的退换等。

第三条：质量标准和要求

1、乙方保证本协议中所供应的货物是最新产品，质量标准按照国家标准、行业标准确定。与上述标准不一致的，以标准较高的标准为准。个别商品没有国家标准、行业标准，按照符合协议要求的特定标准确定。

2、乙方所出售的货物还应符合国家和新疆维吾尔自治区有关安全、环保、卫生之规定。

第四条：权利与责任

乙方保证对其出售的货物具有合法性。

1、乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

2、乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三者的知识产权和商业秘密等权利。

3、如甲方使用该货物构成上述侵权时，则由乙方承担全部责任。

4、乙方变动供货商品时应提前一周通知甲方，并得到甲方确认后方可变动。

第五条：包装要求

1、乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防火和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。

2、每一个包装内应附一份供货清单、产品质量检验合格证和产品使用说明等相关与其对应的证件。

第六条：供货期限和相关要求

乙方负责自合同签订之日起至20 年 月 日之前保证供货，送货至采购单位指定地点，并负责安装和使用技术培训，过期供货按违约处理。

第七条：验收

乙方将货物送至指定地点安装、使用技术培训后，由采购单位根据货物的技术规格要求和质量标准，对货物进行检查验收。验收合格后，采购单位在《验收单》上签署验收意见及加盖单位印章。货物的数量不足或质量达不到规定的要求时，甲方拒绝签署验收意见，直至达到甲方规定要求方可。造成的损失由乙方承担。乙方应在发货之前，对货物的质量、规格、性能、数量等相关要求进行准确、全面的检验，并出具其货物符合合同规定的质量证书。质量证书应附有写明制造商检验的细节和结果的说明。在合同规定的质量保证期内，如果发现货物的质量或规格与技术规格不相符，若货物确有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合格的原材料等，甲方将安排专家进行检验，并有权根据商检证书及质量保证条款立即向卖方提出索赔。所产生的全部费用由乙方承担。

第八条：售后服务

乙方对投标产品售后服务的承诺，按承诺书和有关要求执行。 同时，应向甲方提供所有相关材料。若产品质量、数量出现问题时，在甲方发出要求服务通知的24小时内，乙方应指派服务人员必须到达甲方现场，对货物出现的较大问题，解决时间不应超过5个工作日;保修期内，如货物出现故障，必须在5个工作日内完成维修工作或更换商品。

第九条：履约保证金

甲方与乙方签署本协议前乙方须向政府采购中心提交履约保证金，履约保证金应按政府采购办要求交纳，履约保证金在合同执行完毕后无息退还。

第十条：货款的支付

乙方所供货物经甲方清点、质检合格后，凭供货合同、采购验收单、发票复印件等办理付款手续。首付中标价的 %。

即人

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找