# 2024年建筑工程劳务用工合同 工程劳务用工协议(3篇)

来源：网络 作者：流年似水 更新时间：2024-09-05

*建筑工程劳务用工合同 工程劳务用工协议一承包方(以下简称乙方)：按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装承包合同条例》的规定，结合本工程的具体情况，双方达成以下协议。第一条 工程概况及承包方式1、工程名称：2、工程地点：3、承包范围(详...*

**建筑工程劳务用工合同 工程劳务用工协议一**

承包方(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装承包合同条例》的规定，结合本工程的具体情况，双方达成以下协议。

第一条 工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围(详见附表一：工程预算书)

4、承包方式，双方商定采用下列第 ①乙方包工、包全部材料.(按预算项目总价包干) ②乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料 ③乙方包工、甲方包全部材料

5、天，本工程自年月日开工,于 月日竣工。

6、合同价款(人民币)￥：(人民币大写) ￥：

第二条 甲方工作

1、向乙方提供施工所需的水、电供应，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，并承担管理处各项收费(除施工队押金外)。

2、指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

第三条 乙方工作

1..,参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度 计划，共同审定。

2、指派 质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

4、遵守国家或地方政府及有关部门对现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 关于工期的约定及其他

1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工所发生的费用，费用由双方协商解决。

2、甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

3、乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4、设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

5、在正常施工条件，确保施工工期，如工程质量增加，甲方供应材料受自然条件影响(如遇到台风、暴雨等)，相应顺延工期。

第五条 关于工程质量及验收的约定

1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《南宁市装饰装修工程质量验收标准》为质量评定验收标准。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

3、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、乙方提供的材料及样品、须事先通知甲方进行验收，验收合格后方可进行施工。

5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

6、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知三天内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时书面通知乙方，终定验收日期。

第六条 关于工程价款及结算的约定料五天内审批完毕，到期未提出异议，视为同意。

1、工程进行期间，甲方提出图纸更改或项目增减，甲方需提前两天通知乙方，其发生费用，由甲乙双方另行协商解决。

2、工程竣工验收合格后五天内，甲方一次性付清工程余款，乙方同时将钥匙移交甲方。

3、结算以预算项目总价包干。

第七条 关于材料供应的约定

1、本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由甲方承担运输费用。由于甲方供应材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管。若乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

2、凡由乙方采购的材料、设备等物品，如不符合质量要求或规格有差异，并未经得甲方认可，应禁止使用。若已使用，对工程造成的一切损失由乙方负责。

第八条 有关安全生产和防火的约定

1、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

3、由于甲方确认的图纸做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

4、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条 双方责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，有关费用由双方协商解决。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方按合同总价的0.001%违约金。甲方要求提前竣工，应支付赶工措施费(具体方式由双方协定)。

3、甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或管线，由此发生损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

4、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

5、因一方原因，合同无法继续履行时，应及时通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失，有关费用由双方协商解决。

第十条 争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，双方可选择下列一种方式解决：

(1)向市装饰协会仲裁委员会申请仲裁;

(2)向地方人民法院起诉。

第十一条 保修事项

1、保修期间，甲方可随时通知乙方进行可能产生的维修，未征得甲方同意，乙方准备时间不得超过48小时(甲方自行损坏除外)。

2、保修期外，乙方继续为甲方提供有偿维修服务，其服务费双方另行协商。 3、自竣工验收合格之日起计算，装饰装修保修期为半年。

第十二条 附则

1、本工程合同经双方签署后生效。

2、本合同需要进行保险时，应另定协议。

3、本合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑工程劳务用工合同 工程劳务用工协议二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1.甲方\_\_\_\_\_生产线（以下简称生产线）原控制系统老化，部分功能失效、性能不稳定，成品率低、质量差。

2.本合同签订之前，乙方已对甲方生产线控制系统进行过现场考察，了解了该系统的现状和甲方改造后需要达到的目的。

为此，甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方对其生产线的控制系统进行改造事宜，达成如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

甲方委托乙方改造甲方的生产线的控制系统，使设备能够正常、稳定的生产。包括：

（1）恢复系统远程监控功能。

（2）在保留原有功能和特色的实用性原则之下，达到性能稳定和安全生产的目的。

（3）工程项目为交钥匙工程。

（4）工程地点：\_\_\_\_。

第二条 工程范围

1.新系统设计，中控上位机软硬件系统。此过程需要甲方人员参与并提出意见。

控制系统软硬件，开关控制与报警电柜，仪表电柜，现场传感器安装与维护，现场调节阀安装，恢复现场电磁阀的使用，现场电缆金属线槽桥架敷设和上漆，现场所有的更换电缆敷设和最后的现场清理。

3.夹层处的动力电柜内所有接触器（经常发送开合动作，属易损件）的更换，电路改造。如果电缆出现质量问题，也需要更换。

第三条 合同价格

\_\_\_乙方将以人民币plc元整的固定发票价格为甲方提供合同范围的改造服务。以上价格为不变价格，包括所有相关的税费。

\_\_\_\_\_

第四条 合同支付

1.甲方向乙方支付的款项均应以人民币为货币单位通过甲方银行与乙方银行支付。

2.合同签订后\_\_\_\_\_个工作日内，甲方向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_％\_的预付款，即人民币\_\_\_\_\_元。

3.乙方携带所需工程材料进入甲方工厂地点后\_\_\_\_\_个工作日内，甲方向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_％的进度款，即人民币\_\_\_\_\_元。

4.工程改造完成，经甲方验收合格后\_\_\_\_\_个工作日内，甲方向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_％\_的验收款，即人民币\_\_\_\_\_元。

5.工程改造完成，交付甲方正常生产\_\_\_\_\_个月后，甲方向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_％的尾款，即人民币\_\_\_\_\_\_元。

第五条 工程完工时间

1.合同工程改造完工时间为合同签订后\_\_\_\_\_天内。

2.如果由于甲方的配合不恰当，不及时造成工程延误，则以上完工时间顺延，同时甲方自行承担由此造成的损失。但乙方仍应尽可能的保证工程完工期。工程延误或时间顺延均以双方书面确认为准。

第六条 甲方的职责和义务

1.甲方有责任向乙方解释其工厂的规章制度。

2.甲方应确保施工现场符合相关防火等安全要求，并做好防盗工作。

3.工程改造期间甲方向乙方提供人员协助乙方工作，参与新系统设计，提供现场设备控制逻辑关系等。

4.在工程改造期间和质保期间，甲方保证向乙方提供的所有信息均真实可靠。

5.工程改造期间甲方向乙方提供必要的硬件配合。

6.改造完成后，正常使用期间如发现异常应及时、如实的告知乙方，并尽可能的提供控制系统的改进意见。

第七条 乙方的职责和义务

1.乙方工程是进入甲方工厂后，必须遵守甲方工厂的规章制度。

2.按照甲方提供的现场设备控制逻辑关系提供改造服务。

3.设计、安装、调试控制系统，使之能可靠生产。

4.更换控制回路电缆，动力电路的接触器，修复电磁阀等部件。

5.协助合同外备件的选型、安装、调试。

6.为甲方操作、维护人员提供培训，使其熟悉并了解改造后的控制系统，并能熟练操作。

7.乙方自行承担工程改造期间的交通等一切费用。

8.乙方保证使用的软件免于第三方提出的侵权索赔。如果因软件的使用造成甲方被控告非法使用或侵犯技术秘密或专利权的侵犯、或对知识产权的侵犯，甲方将通知乙方，乙方自费以甲方的名义在甲方的协助下与第三方处理此事，使甲方免除由此造成的任何费用、赔偿和损失。

第八条 工程验收

1.乙方工程改造完成后，应立即向甲方提交验收报告，甲方应于收到验收报告\_\_\_\_\_日内组织验收。

2.验收标准

乙方所改造系统要做到控制界面简单直观，功能全面、实用，具备各种报警、自诊断、连锁保护功能，及符合双方约定的要求，确保使甲方生产线能够正常、稳定的生产。

第九条 质保期

1.质保期为\_\_\_\_\_年，从工程改造完成第一次正常施工之日起计算。

2.质保期内，乙方所改造系统如不能正常工作，乙方负责上门免费维修，并在\_\_\_\_\_个工作日内解决乙方的问题。如对同一问题出现\_\_\_\_\_次维修，甲方有权自行聘请第三方维修，费用由乙方承担。

第十条 违约责任

如果乙方不能按时完成工程改造或改造验收不合格，逾期在\_\_\_\_\_天内仍未能完成改造任务，每逾期一天应向甲方支付合同总价\_\_\_\_\_％的违约金；逾期超过\_\_\_\_\_天的，则甲方有权解除本合同。乙方应承担由此给甲方造成的损失。

第十一条 争议解决

合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十二条 合同生效

1.本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

2.本合同有效期从合同签订、盖章之日起，至质保期结束之日止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑工程劳务用工合同 工程劳务用工协议三**

改造工程项目劳务用工合同书

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等自愿，协作一致的基础上，根据国家有; 改造工程项目工作任务完成，即告终止

二、劳务内容

1、术管理

2、协助甲方对 改造工程项;

3、对中 改造工程项目竣工验收;

4、在保证 工程项目施

三、劳务报酬、支付方式：;

1、劳务报酬：

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等自愿，协作一致的基础上，根据国家有关政策法规，同意签订本协议，并共同遵守执行。

改造工程项目工作任务完成，即告终止。

二、劳务内容：

1术管理。

2、协助甲方对 改造工程项目相关施工资料及施工签证制作。

3对中 改造工程项目竣工验收资料制作。

4、在保证 改造工程项目施工工作顺利进行的前提下，工作时间由乙方自由支配。

三、劳务报酬、支付方式：

1、劳务报酬：根据乙方的临时岗位和承担的任务及风险性，甲乙双方协商同意工资定为每月元。

2、支付方式：当月日甲方以现金方式支付给乙方;每月工作不满天按天工资在当月日现金支付给乙方，每月工作超过

按一个月工资在当月 日现金支付给乙方。

四、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，协议从甲乙双方签订即日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找