# 推荐小区门卫劳务合同书报告

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-10-15

*推荐小区门卫劳务合同书报告一一、广电小区门卫工作由局安排专人担任。二、小区门房实行24小时值班制度。门房管理人员要严肃值班纪律，坚守岗位，保持高度警惕性和工作责任心，认真负责地做好广电小区的管理和防火、防盗、防事故、防灾害为重点的安全防范工...*

**推荐小区门卫劳务合同书报告一**

一、广电小区门卫工作由局安排专人担任。

二、小区门房实行24小时值班制度。门房管理人员要严肃值班纪律，坚守岗位，保持高度警惕性和工作责任心，认真负责地做好广电小区的管理和防火、防盗、防事故、防灾害为重点的安全防范工作。要不定时地巡视小区内各个部位，发现不安全因素要及时向局办公室报告。

三、门房值班室要做到“三表”(来访人员登记表、小区住户一览表和机动车辆登记表)齐备，管理人员对院内住户、人员、车辆等基本情况要熟悉。

四、严格执行外来人员登记制度，对陌生可疑人员要进行盘问，行动可疑者一律禁止进入院内，谢绝推销或其它闲杂人员进入，非院 内人员向外搬运物品或驾驶车辆外出，必须严格查询，经本院内相关的人员证实无误后方可放行，发现可疑现象要及时采取措施，遇紧急情况及时报警，严防各类案件发生。

五、做好车辆出入小区管理工作，及时制止车辆乱停放、损坏公共设施、损坏绿化等行为，非院内车辆一律不准停放在院内，临时停放要进行登记，努力维护小区正常秩序。

六、做好院内公共区域的清洁卫生及绿化养护工作。承担抽水、抄电表等工作。

七、按规定时间表开启、关闭大门，小区大门晚上关门时间一般为11：30，早上开门时间为6：00。

八、门卫值班人员不得擅自离岗、脱岗，因工作需要不能值班者，应经有关领导批准，同意派人顶岗。

九、门卫因擅自离岗、脱岗而发生责任事故，视情节按有关规定追究责任。

十、小区内居民要加强群防群治，积极配合做好以下工作：

(一)积极配合门房值班人员对家中外来客人进行登记。

(二)凡有机动车辆的住户必须到门房进行登记，车辆更换牌照或其它显性标志后要及时报告门房值班人员。停放入库的摩托车要自行锁好挂钩。

(三)遵守作息时间，无特殊情况晚11：30前应回到院内。持院门钥匙的住户要对院内安全负责，不得擅自为本户以外的人员配制钥匙，因特殊情况晚归者请自觉锁好院门，若早晨6：00前外出，开门后应及时锁门。

(四)发现可疑现象或人员，应提高警惕，及时向门房管理人员或院内居住的领导报告。

(五)对外出租房屋者要弄清租房户基本情况，并在门房管理人员处进行登记，配合管理人员进行相关管理。

(六)强化防范意识，自行做好户内防火、防盗及其它安全防范工作。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找