# 最新菜鸟驿站转让合同(5篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-06-24

*菜鸟驿站转让合同一身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(受让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_...*

**菜鸟驿站转让合同一**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_菜鸟驿站转让事项，达成如下合同：

一、转让菜鸟驿站基本情况

**菜鸟驿站转让合同二**

甲方：(卖方) 身份证号： 住址：电话号码：

乙方：(买方) 身份证号： 住址：电话号码：

甲方、乙方，双方经多次洽谈，将该宅基地达成如下协议，望共同遵守。

一、在原双方签定购地价格基础上再次增加人民币 元给甲方后，乙方享有自行使用权。

二、该宅基地地理位置位于宿州市南三里湾 村，高织东路13号，面积为121平方米。东邻 南邻 ，北邻 。

三、另加付村委地款计人民币 ，一次性付清。

四、该宅基地使用证证号为 ，变更过户费用由乙方承担，但甲方必须负责出据相关手续。

五、付款方式：乙方一次性付清，不拖欠。否则，甲方有权阻止乙方使用权。

六、所有款项付清甲方后，乙方有权使用，但甲方和村委不得以任何理由或借口阻挠乙方自行使用权。否则，应承担乙方的现行价值的双倍经济损失。

七、违约责任：本次交易纯属甲、乙、村委三方自愿，宅基地款交付两清，甲、乙、村委三方签字按印、盖章后即可生效，永不反悔。三方所签订的每一条款内容，如有一方反悔、更改，均全由违约方承担对方按现行价值额双倍经济损失。

八、为了维护三方的责任及利益，特需要相关的政府机关部门证明及居民邻居作以证明。

九、该协议书长久有效，并具有法律效益。

十、本协议书一式三份，甲、乙、村委三方各执一份。

十一、解决合同方式：

1、甲、乙、村委三方协商解决。

2、当地人民法院仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**菜鸟驿站转让合同三**

遇到这种情况，可以先和对方协商要回，如果协商失败可以通过诉讼解决。

法律分析

这种情况签订的合同在法律上是属于无效合同的。无效合同，是指合同虽然已经成立，但因其严重欠缺有效要件，在法律上不按当事人之间的合意赋予其法律效力。一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；以合法形式掩盖非法目的损害社会公共利益；违反法律、行政法规的强制性规定。合同依法成立，便具有法律效力。依法成立的含义，不仅包括合同订立过程应符合法律规定，而且包括已经成立的合同应当符合法律规定的生效要件。凡不符合法律规定的要件的合同，不能产生合同的法律效力，从而属于无效合同。所谓无效合同是相对于有效合同而言的，是指合同虽然成立，但因其违反法律、行政法规、社会公共利益，被确认为无效。可见，无效合同是已经成立的合同，是欠缺生效要件，不具有法律约束力的合同，不受国家法律保护。无效合同自始无效，合同一旦被确认无效，就产生溯及既往的效力，即自合同成立时起不具有法律的约束力，以后也不能转化为有效合同。无效合同是当然无效。由于无效合同是违反国家法律、行政法强制性规定和社会公共利益的合同。无效合同违反了法律的规定，国家不予承认和保护。一旦确认无效，将具有溯及力，使合同从订立之日起就不具有法律约束力，以后也不能转化为有效合同。

法律依据

《\_民法典》

第一百四十六条 行为人与相对人以虚假的意思表示实施的民事法律行为无效。以虚假的意思表示隐藏的民事法律行为的效力，依照有关法律规定处理。

第一百五十三条 违反法律、行政法规的强制性规定的民事法律行为无效。但是，该强制性规定不导致该民事法律行为无效的除外。违背公序良俗的民事法律行为无效。

**菜鸟驿站转让合同四**

接手菜鸟驿站需要考察哪几个方面：

1、考察数据的真实性，要在快递驿站代收系统后台查看代收以及代寄包裹的真实数量。

2、走访周边的街坊邻居，了解下该快递驿站给大家提供的服务怎么样，看看市场口碑如何。

3、和老板交流他转让快递驿站的原因，同时也可以和店里的员工沟通一下了解详情。

4、建议了解清楚店面是否有违纪情况，把握店面的债务情况，防止有经济纠纷。

5、接手门面，在签合同的时候要和原房东交涉，避免原店主不具备转让权限，出现推诿责任的现象。

接手快递驿站能不能赚到钱？

1、如果是去接手一家店面，那应该详细了解实际的运营情况。

2、关于店面的实际运营情况，你没参与过肯定是不太清楚的。如果想要了解最真实的情况，你不仅要和店老板交涉，最好同时和周边相关的人员多沟通，方便自己进行综合判断。

3、一般快递驿站需要转让，除了店老板有特殊情况，大多数都是因为不赚钱。如果这个时候你盲目的接手了，就等于接下了一块烫手山芋，高额的转让费可能直接打水漂了，后期还会耽误更多的时间成本，经营成本。

新开一家快递驿站和接手一家快递驿站哪个好？

1、这要结合转让费来分析，如果转让费太高，建议重新开一家。

2、如果转让费在合理范围内，回本周期并不长，利润可观，也是可以接手的。如果真的想做快递代收，可以考察下新开一家快递驿站。

3、快递包裹的数量是快递驿站能不能赚到钱的决定性因素，数量越多越赚钱。其次还要看未来的运营规划，如果能拓展副业，卖卖货或者做做社区团购等，就能赚得更多！

**菜鸟驿站转让合同五**

转让方(甲方)：

身份证号码：

电话：

地址：

受让方(乙方)：

身份证号码：

电话：

地址：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的乌当区新添寨 诊所的经营权及所有权一并转让与乙方并就有关事项达成如下协议:

一、诊所基本情况

本协议转让的诊所位于 ，诊所面积约为 平方米，目前经营场地为租赁(附租用协议)。该诊所证照编号为： 法人为 。

二、转让范围及价款

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述诊所的所有权(甲方将诊所证照法人变更为乙方法人)、经营权及上述诊所内现有的设备及设施。

2、该诊所转让价格(包括证照法人变更时所产生的费用

3、本协议经甲方将诊所证照法人变更为乙方法人、乙方按规定支付完转让款后，该诊所的所有权和经营权便归乙方所有，该诊所内的现有设施及设备的所有权同样归乙方所有。

4、从甲方将诊所交给乙方之日起(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，本诊所所发生的经营费用由乙方承担。甲方将诊所交给乙方之前(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)发生的经营费用由甲方承担。

5. 从甲方将诊所交给乙方之日起(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，该诊所所发生的医疗事故等责任由乙方承担。甲方将诊所交给乙方之前(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)发生的医疗事故等责任由甲方承担。

三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起十日内乙方首付甲方人民币5000元整(金额大写伍仟元整)，并向甲方提供证照法人变更所需的证件(在乙方不能提供证照法人变更所需的证件时由甲方负责)，待甲方将诊所证照法人变更为乙方法人、办理完诊所经营场地与房东的租用延

2、转让款由甲方按照收到款项的时间开具收据。

四、甲乙双方的权利及义务

1.甲方的权利及义务

甲方有权要求乙方在规定的时间内支付转让费用。

由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方按照每日千分之零点五的比例支付滞纳金。

甲方保证提供的该诊所的一切证照的准确性、合法性及时效性，并负责将诊所证照法人变更为乙方法人，证照法人变更时产生的一切费用由甲方承担。

甲方保证无偿提供本人的职业医师证、职业资格证供乙方使用一年。乙方不在另外支付任何费用。

甲方必须协助乙方与房东签订三年以上的房屋租赁合同，并保证每年的租金在现有基础上上涨不超过10%。

从甲方将诊所交给乙方之前(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，所发生的经营过程中债权债务，由甲方承担。

2.乙方权利及义务

乙方有权要求甲方提供有关诊所经营相关的一切证照，甲方须将诊所证照法人变更为乙方法人。

因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方

乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用。

甲方将诊所交给乙方之后(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，所发生的经营过程中债权债务，由乙方承担。

五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决;协商不成，向所在地人民法院提起诉讼。

六、附件

1、甲方身份证、执业医师资格证等证件复印件

2、诊所房屋租赁合同(与房东新签订的延租协议)

七、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式四份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找