# 不动产权转让协议(八篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2024-07-01

*产权转让协议书一商标权受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方经协商一致，对商标权的转让达成如下协议：一、转让的商标名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。二、商标图样：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（贴商标图样，并由转让方盖骑缝章）。三、商标注册号：\_\_\_\_\_...*

**产权转让协议书一**

商标权受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经协商一致，对商标权的转让达成如下协议：

一、转让的商标名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、商标图样：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（贴商标图样，并由转让方盖骑缝章）。

三、商标注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；国别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、该商标下次应续展的时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、该商标取得注册所包括的商品或服务的类别及商品或服务的具体名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、商标权转让方保证是上述商标的注册所有人。

在本合同签订前，该商标曾与\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订过非独占（或独占）的商标使用许可合同。本商标转让合同生效之日起，原与\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的商标使用许可合同转由受让方为合同当事人，原合同所规定的全部权利和义务由受让方享有和承担。所有权转让事宜由转让方通告\_\_\_\_\_\_\_\_\_方。

七、商标权转让后，受让方的权限

1．可以使用该商标的商品种类（或服务的类别及名称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．可以使用该商标的地域范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、商标权转让的性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（可在下列项目中作出选择）。

1．永久性的商标权转让；

2．非永久性的商标权转让；

九、商标权转让的时间

自本合同生效之日起，或办妥商标转让变更注册手续后，该商标权正式转归受让方。

属非永久性商标权转让的，商标权转让的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。转让方将在本合同期满之日起收回商标权。

十、商标转让合同生效后的变更手续：

由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方在商标权转让合同生效后，办理变更注册人的手续，变更注册人所需费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

十一、商品质量的保证

商标权转让方要求受让方保证该商标所标示的产品质量不低于转让方原有水平，转让方应向受让方提供商品的样品，提供制造该类商品的技术指导或技术诀窍（可另外签订技术转让合同）；还可提供商品说明书、商品包装、商品维修法，在必要时还应提供经常购买该商品的客户名单。

属非永久性转让的，转让方可以监督受让方的生产，并有权检查受让方生产情况和产品质量。

十二、双方均承担保守对方生产经营情况秘密的义务；受让方在合同期内及合同期后，不得泄露转让方为转让该商标而一同提供的技术秘密与商业秘密。

十三、转让方应保证被转让的商标为有效商标，并保证没有第三方拥有该商标所有权。

十四、商标权转让的转让费与付款方式

1．转让费按转让的权限计算共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2．付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3．付款时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十五、转让方保证在合同有效期内，不在该商标的注册有效地域内经营带有相同或相似商标的商品，也不得从事其他与该商品的产、销相竞争的活动。

十六、双方的违约责任

3．其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十七、其他条款或双方商定的其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十八、合同纠纷的解决方式：凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会在\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行仲裁，仲裁裁决是终局，对双方均有约束力。

十九、本合同自签订之日起生效。但如果转让注册商标申请未经商标局核准的，本合同自然失效；责任由双方自负。

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**产权转让协议书二**

受让方(以下简称乙方)：

甲、乙双方根据相关法律规定和本着经充分协商，甲方将拥有的合法的经营权的座落在一块林地(小地名分别是：庙沟南沟)，林班为：x林班、x小班，主要林种为用材林，主要树种为胡桃楸和红松，共计x亩，全林班转让给乙方经营，双方协商如下条款必须遵照执行。林地四至：东：x;南：x;西：x;北：x，注：以林权证及其附图为准。

二、转让期限：林地使用期为40年，终止日期为2024年12月31日。

三、双方权利及义务：

1、转让后，乙方享有林地使用权，林木所有权和经营权，乙方确认上述转让后，甲方的林地产权清晰，没有权属纠纷。

2、乙方对转让林地依法享有经营、收益权、有权依法自主生产经营的处置林木及产品的权益。

三、转让价格、支付方式、时间。

本协议林地转让金人民币x元整(￥：xx元)现金支付于20xx年7月20日，协议签订之日一次性付清，以收据为准。

四、其它条款。

1、本协议自签订之日起生效。

2、本协议未尽事宜，双方 可协商制定，依法补充协议，具有法律效力。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**产权转让协议书三**

乙方：

一、经甲乙双方协商统一甲方自愿将坐落与林地亩有偿转让给乙方，有效期为五十年，至二〇六二年十一月二十六日。

二、甲方负责有关林权手续，过户给乙方名下。

三、甲方保证该林权无任何债权债务（以前所有协议自行作废）。

四、自协议签订之日起，所甲方林地内所有林木及附属物归乙方经营。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

乙方：

\_\_年\_\_月\_\_日

**产权转让协议书四**

甲方：稿件全体作者

乙方：《\_\_\_\_\_\_\_》编辑部

甲方的义务和责任：

1.保证本稿件的内容未曾发表过，无一稿两投。

2.保证文中无\_\_\_\_\_，无政治、军事和科学技术泄密情况，并已经过作者单位科研管理部门保密审查(盖章证明)。

3.保证全体作者的署名及排序没有异议。多单位合作的稿件，保证单位排序没有异议，且无知识产权纠纷。在论文修改过程中，如有增减作者或变更署名单位，需全体作者同意或第一署名单位出具证明。

4.由论文的通讯作者(未标注通讯作者的由第一作者)负责论文的修改、答疑、校对、支付审稿及其他出费用、处理单行本及稿酬等与稿件有关的所有事宜。

5.文责自负。如出现与1～4项不符的情况，由作者承担一切责任并负责赔偿编辑部的损失。

6.稿件接受发表后，作者将稿件的各种出权(包括纸型出权、复制、发行、翻译权以及光盘、网络等电子媒介的出权等)转让给《生物多样性》编辑部。

7.通讯作者审读全文，包括：全文学术观点和文字表达无误;数据及图表正确无误;名词术语规范;统计学处理正确;法定计量单位正确;参考文献与原文逐一核对无误。

8.支付面费。

10.请全体作者认真阅读本协议书后签字，并请注明作者序号(如：1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

乙方(《\_\_\_\_\_\_\_》编辑部)的义务及责任：

1.尊重作者的著作权，对文章的改动需征得作者同意。

2.文章发表前给作者寄送或传真校样。

3.文章发表后赠送当期刊物1本，单行本\_\_\_\_\_\_\_份。如需加印，作者需支付印刷费人民币\_\_\_\_\_\_\_元/份。

4.文章发表后\_\_\_\_\_\_\_个月内将稿酬及权转让费(合计\_\_\_\_\_\_\_元/印刷页)一次付清。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**产权转让协议书五**

受让方（以下简称乙方）： 身份证号：

关联方（以下简称丙方）：

1、甲方对所转让的林权有法定的处分权。

2、甲方承诺，承担对于此次林权有偿转让的收益分配、日后争议、利益纠纷等责任，且甲方家族对于收益分配、利益争议等，于乙方无任何责任。

3、甲方所转让的林地，已经村委会同意。

4、甲方所持有的林地林权无抵押、无担保、无账务，所属权无争议。

转让山林位于：

林权证号：

林权面积：

林权性质：

林权四至：南至： 西至：北至： 东至：

1、变更后该山林林权所有者为乙方，其林地的占有、使用、经营、收益、处分权归乙方所有。

2、丙方认同此次转让。

1、本次转让林权总价格为人民币。

2、本协议签订后，甲乙双方共同到主管部门办理林权变更手续。

3、本次转让林权整由甲方过户给乙方完成后，乙方支付甲方转让费。甲方在收款时应开具收款收据。

4、本次转让林权的过户程序中的费用由乙方负责。

5、本次转让林权由xxx公证处现场公证，费用由乙方承担。

1、本协议签订后，本次林权转让宗地上的任何苗木保持原样，不可移动。

2、本次林权转让宗地涉及到其他农户的道路问题，由乙方提出道路的改动路线，由甲方负责与关联农户确认，改线道路修建由甲方负责。

1、本次转让的公证书。

2、本次林权转让宗地四至关联农户确认字据。

3、本次林权转让所关联农户道路改线的农户确认字据。

1、双方应严格履行合同。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金。

2、本合同未尽事宜，可经双方协商制定补充协议，依法订立的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

3、本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

4、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，村委会一份，县林业主管部门存档一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：丙方：

20xx-1-9

**产权转让协议书六**

转让方：(以下简称甲方)

受让方：(以下简称乙方)

鉴于甲方在 公司(以下简称公司)合法拥有 %股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有 %股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的%转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何(包括但不限于)留置权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

第二条 股权转让价格及价款的支付方式

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以 元将其在公司拥有的 %股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。

2、乙方同意按下列方式将合同价款支付给甲方：

乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元;在甲乙双方办理完工商变更登记后,乙方向甲方支付剩余的价款 元。

第三条 甲方声明

1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人。

2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务。

3、自本协议生效之日起，甲方完全退出公司的经营，不再参与公司财产、利润的分配。

第四条 乙方声明

1、乙方以出资额为限对公司承担责任。

2、乙方承认并履行公司修改后的章程。

3、乙方保证按本合同第二条所规定的方式支付价款。

第五条 股权转让有关费用的负担

双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由方承担。

第六条 有关股东权利义务包括公司盈亏(含债权债务)的承受

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

第七条 协议的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

2、一方当事人丧失实际履约能力;

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意;

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

第八条 违约责任

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的 ‰支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

第九条 保密条款

1、未经对方书面同意，任何一方均不得向其他第三人泄漏在协议履行过程中知悉的商业秘密或相关信息，也不得将本协议内容及相关档案材料泄漏给任何第三方。但法律、法规规定必须披露的除外。

2、保密条款为独立条款，不论本协议是否签署、变更、解除或终止等，本条款均有效。

第十条 争议解决条款

1、将争议提交武汉仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

2、各自向所在地人民法院起诉。

第十一条 生效条款及其他

1、本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议生效后，如一方需修改本协议的，须提前十个工作日以书面形式通知另一方，并经双方书面协商一致后签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

3、本协议执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是的友好协商态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

4、本协议之订立、效力、解释、终止及争议之解决均适用中华人民共和国法律之相关规定。

5、甲、乙双方应配合公司尽快办理有关股东变更的审批手续，并办理相应的工商变更登记手续。

6、本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份,公司存档一份,工商登记机关一份,具有同等法律效力。

转让方：

受让方：

年 月 日

**产权转让协议书七**

乙方(债权受让人)：

鉴于：1、甲方向乙方借款，双方已于签订了编号为 《个人借款合同》(以下简称借款合同)。

转让债权数额：甲方将其在 公司享有的 至 期间的金额为 范围内债权转让给乙方所有，最终转让债权的数额以甲方与 公司在 至 期间正常结算后于《借款合同》到期日止的实际债权数额为准。

一、甲、乙双方一致确认：截至本协议签署之日，甲方向乙方借款共计人民币 元(大写 元)。

二、甲、乙双方一致同意，甲方同意将本协议第一条所约定的债权转让给乙方。乙方可向 公司直接行使权利，实现债权后，若超出借款本金及利息部分将退还甲方，不足部分甲方仍有义务向乙方支付。

第三条 陈述、保证和承诺：

甲方承诺并保证：

(2)其转让的债权系合法、有效、可转让的债权;

(4)本协议生效前，该转让标的从未转让给任何第三方，没有任何权利瑕疵。

第四条 违约责任

经各方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔、处罚、诉讼仲裁、律师及取证费用、义务和/或责任，违约方须向另一方赔偿一切经济损失。

第五条 协议的补充修改

对本协议所作的任何修改及补充必须采用书面形式并由各方合法授权代表签字或加盖单位公章。如本协议无效或被撤销，则甲方仍继续按借款合同及其他法律文件向乙方履行义务。

第六条 争议解决

在本协议履行过程中发生的纠纷，双方应友好协商解决;协商不成的，向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第七条 生效条件

本协议经甲、乙双方签字或加盖公章后生效。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方 乙方

授权代表：

日期：

附：1、债权确认单及转让通知

2、借款合同 授权代表： 日期：

**产权转让协议书八**

本协议由以下各方于20xx年\_\_月\_\_日在上海共同签署。

出让方：

受让方：

第一条 (股权转让标的和转让价格)

一、\_\_\_\_\_\_将所持有标的公司\_\_\_\_%股权作价\_\_\_\_万元转让给aaa，\_\_\_\_%股权作价\_\_\_\_万元转让给bbb。

二、附属于股权的其他权利随股权的转让而转让。股权转让协议书三、受让方应于本协议签定之日起30日内，向出让方付清全部股权转让价款。

第二条 (承诺和保证)

出让方保证按本合同第一条约定转让给受让方的股权为出让方合法拥有，出让方拥有完全、有效的处分权。出让方保证其所转让的股权没有设置任何质押或其他担保权，不受任何第三人的追索。

第三条 (违约责任)

各方应该遵守协议各项内容，如违约应当友好协商处理。

第四条 (解决争议的方法)

本协议受中华人民共和国相关法律的羁束并适用其解释。凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，各方应友好协商解决。协商不成，应提交上海仲裁委员会仲裁。

第五条 (其他)

一、本协议一式 份，协议各方各执 一 份，标的公司留存 一 份，一份用于办理有关手续。

二、本协议各方签字、盖章后生效。

(以下无正文，签字页附后)

(本页为上海管理有限公司股权转让协议签字页)

出让方签字：

受让方签字、盖章：

aaa执行合伙人签字(加盖公章)

bbb执行合伙人签字(加盖公章)

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找