# 宁夏建设施工合同范文优选31篇

来源：网络 作者：七色彩虹 更新时间：2024-06-09

*宁夏建设施工合同范文 第一篇发包人： (以下简称甲方)承包人： (以下简称乙方)依照《民法典》、《\_建筑法》及其他相关法律、行政法规规定、遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。一、工程概况工程名称：工...*

**宁夏建设施工合同范文 第一篇**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《民法典》、《\_建筑法》及其他相关法律、行政法规规定、遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：建筑面积约 960 平方米

资金来源：自筹、集资建户

二、工程承包范围

承包范围：设计图纸范围内(地皮面积270㎡)的土建、主体工程、外墙普通涂料装饰、内墙粉刷粗到、室内排污排水系统、化粪池、出檐、公共过道、楼梯间白灰、底层地面砼层垫层。

三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数： 天。

四、质量标准要求

工程质量标准：合格，并保证房顶不渗水。

五、合同价款

金额(大写)：约 壹佰肆拾贰万零捌佰元整 (￥：1420800元)，按 1480 元/㎡计算。甲方不再支付其他任何费用给乙方，即不再支付任何补助费用。

六、合同付款方式：乙方第贰层封顶后(含基础)，甲方按造价70%支付前两层工程款，以后每现浇一层按造价80%付款。

七、承包人向发包人承诺：按合同约定进行施工，竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和支付方式支付合同价款。

九、相关合同条款(未用条款)：

(一)甲方将水、电在开工前接入施工现场，包括路道，施工过程中，所耗用的水电费用由乙方负责。

(二)甲方提代承担人搭建施工人员办公、临时住房的场地，积极配合内助分理施工过程中出现的有关问题。

(三)甲方负责处理施工场地周围地下管线以及邻近建筑物、建筑物的保护工作，乙方不承担一切税费。

(四)乙方承担所有施工使用的水、电费用。

(五)工程所需缴纳的建筑营业税及其他各种税费由甲方负责，乙方不负责任。其他的所有报建费用由甲方负责。

(六)乙方负责施工过程中的所有保卫、安全工作责任，并对其所有管理人员和施工人员的各种工伤情况负全部责任，甲方不需承担任何责任。

(七)工程如中途因甲方报建等原因停工，甲方应按完成进度进行结算，并承担与工程直接相关的经济损失。

(八)相关施工要求及计算方法、违约责任：

l、出檐、走廊、阳台折半计算面积，屋顶如有斜屋面折半计算。

2、工程所需的所有用材必须符合国家标准要求，甲方须提前通知乙方，如因材料不合格造成的问题由乙方负全责，甲方还可要求返工。

3、排污排水系统必须布局合理，总管、水沟、化粪池要完全能够满足总栋房屋排污、散水要求。

4、甲方必须按期按要求竣工，若延期按每天伍佰元处罚。

十、1、如果甲方按进度无法支付工程款，按3%月息计算。

2、钢材品牌鸿泰或白露锰钢，水泥标号325#。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宁夏建设施工合同范文 第二篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立契约书人委建人\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)与建方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)，本契约不动产标示委建事项经由甲乙双方同意订立条款如下，以资共同遵守：

第一条 房地标示：

本契约房屋坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_地号土地内定名“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”，经暂编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼的房屋一户。

第二条 房屋面积：

本契约房屋面积包括室内、阳台及走道、楼梯间、屋顶突物(仅限于水箱及楼梯间，其余部分不计入)地下室、电梯间等公共设施分摊面积在内计约\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，(实际面积以当地政府机关复丈后，建筑改良物所有权状记载的面积为准)，但双方同意建筑改良物所有权状记载面积加上本条前列(阳台走道、楼梯间等)公共设施分摊面积等，即相当于本契约所记载面积，若有增减，而其面积差额未逾百分之二时，双方均不得异议，若增减面积误差超过百分之二时，其误差超过百分二部分，即以该户出售时的平均单价为计算基准，由双方互为补偿。

第三条 本大楼的屋顶除水箱、楼梯间外，乙方的投资、规划，其使用权归乙方，但乙方应对甲方提供较一般人优惠的服务。

第四条 本大楼地下室产权登记为本大楼全体所有人共有，地下室除机电设外，其余场地如遇空袭时，应开放为公共避难场所，地下室平时作为停车场，由本大楼管理委员会统筹管理，其办法另详载于本大楼管理委员会管理章程。

第五条 甲方所订购房屋的室内隔间装饰及设备工程，其施工标准悉依\_\_\_\_\_\_\_\_\_市政府\_\_\_\_\_\_\_\_\_局核准的建造执照图说按图施工，如甲方要求变更或增减等，须征求乙方意，惟属大楼整体装置者不得删减，变更后的工程款由双方协议定之，但以不少于本契约所定的工程款一次付清与乙方，甲方未缴清增加的工程款前，乙方不得施工，如双方对变更后工程款未能达成协议或甲方拒绝或延迟交付所增加变更的工程款时，视为甲方取消变更或增减，乙方仍按本契约原定项目施工。

第六条 工程期限：本契约房屋建筑工程，乙方应于本契约签订后\_\_\_\_月内工，自开工之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作天完工，并以开始申请使用执照为完工日期。但如有下列情形之一时不在此限，乙方不负迟延完工之责。

(一)甲方未依约定付款办法的39;规定交付价款时。

(二)甲方要求变更内部隔间与设计，致迟延完工时。

(三)因不可抗力的原因如天灾人或法律法规限制等不可归责于乙方的事由，以致工程不能如期进行时。

(四)本工程屋外排水沟及巷道铺设工程，不受本条约完工时限的拘束，电等的接通供应悉凭该公用事业作业程序而决定。

第七条 保固期限：

本契约房屋领到使用执照之日起，对本契约房屋建筑结构，乙方应负责保固\_\_\_\_\_\_\_\_年，但天灾或不可归责于乙方的原因而发生损毁者不在此限(门、窗、玻璃及水电配件、油漆、瓷砖等乙方不负责保固)。

第八条 甲方订购本房地总价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整，包括下房屋及装修土地价款。

(一)房屋及装修价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整。

(二)土地价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整，包括建筑基地，道路用及地上物补偿金、土地改良费、公共设施用地等费用。

第九条 付款办法：

本契约房地总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整，分为备款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整，优惠贷款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整，银行贷款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整，甲方应按下列进度，将分期付款表上的金额，经乙方通知于缴款期限内缴付乙方，绝不拖延短欠。

第十条 贷款办法：

本契约房屋甲方如须办理银行贷款时，应另行与乙方签委托代办贷款契约书及委任书以凭办理贷款事宜。

第十一条 甲方如全部或一部分不履行本契约(第九条)所规定工程进度的定付款时，其逾期部分甲方愿自通知交款日后第\_\_\_\_\_\_\_\_\_天起，按日加付千分之一计算滞纳金，上项滞纳金于补交其应付款时一并付与乙方，如逾期滞纳达十五天，经乙方催告仍延不交付时，即视为甲方违约，乙方不得解除本契约及代办贷款委托书，代管印章委托书等与本契约有连带关系的约定，甲方同意将已缴的款项现金部分由乙方没收，以为抵偿乙方所受的损失，乙方并得将甲方所订购的房地另行出售与

第三者或为其他处分，甲方绝无异议，甲方若依前条约定的付款规定，以票据支付时，甲方保证兑现，如有遭退票情形等，视为甲方未缴款，依前述约定方式处理。

第十二条 本约房屋如乙方非因

第五条的情形而逾期交屋时，其每逾\_\_\_\_日按卖总价千分之一计算违约金与甲方，如乙方因本身因素不履行交屋，及半途发生纠葛不能出卖等情况时，除应将既收价款全数退还甲方外，并应赔偿所付价款同额的损害金予甲方作为乙方不履行本契约的损害赔偿总额。倘因政府颁布禁建等不可归责于乙方的事由，致使乙方不能交付本契约房屋时，双方同意解除本契约，乙方应将甲方所缴付价款加计利息(按照银行\_\_\_\_\_\_\_\_年期定期存款利息计算)退还甲方。

第十三条 契约房屋已登记于甲方名义，如甲方违约拒付款项，经乙方催仍不交付时，甲方同意名义变更为乙方或乙方所指定之人，甲方不得另有其他的要求。

第十四条 甲方负责订购本房屋土地，其房屋产权及基地产权的移转登记事，乙方负责于本房屋建造完成，经政府主管单位发给使用执照，及甲方依约履行其义务后，乙方负责聘请代书与甲方共同委托统筹办理，甲方应按照乙方通知的时间内，将应提出的证件及在有关文件上盖章，连同各项税捐交与乙方或委托的代书以资办理。甲、乙双方应负担的费用如下：

(一)建筑物登记费、土地登记费、印花税、契税、监证费(或公证费用各项规费及代办产权登记费用由甲方负担。

(二)本契约土地移转过户前的土地价款及移转过户时发生的增值税由乙负担。

(三)本契约房地移转登记及质押款的抵押权设定登记移转规费，公定纸、印花税、保险费及代办手续费均由甲方负担。

(四)自领到使用执照之日起所发生的房屋税、地价税、工程受益费不论方已否迁入或抬头为任何一方，均由甲方负担如数缴清不得异议。

(五)以上各项应由甲方负担的费用，如由乙方先行垫付或代缴，甲方应数归还需要。

第十五条 产权登记：本契约房地产权登记由乙方指定代理人，统一办理土移转登记，建物所有权登记及贷款抵押权设定登记等手续。

第十六条 本契约房地，乙方保证产权清楚，绝无任何纠纷或设定他项权利象，如有任何纠葛，乙方应负责清理，不得损害甲方的利益。

第十七条 甲方同意于本房屋完工并接通水电之日起，无论所开列单据的抬为任何一方，均就负担下列费用：

(一)本户水电基本费用。

(二)本房屋自领得使用执照日起的房屋税。

(三)属于本房屋公共使用应由全体住户分担的水电费用。

(四)属于本建筑清洁保持、公共设施及设备的整理、操作与维护等事项应由全体住户分担的管理费用。

(五)本房屋有关公共管理费用的分担。

第十八条 本契约房屋于建筑完成经主管机关发给使用执照后，甲方应付清列款项税费等，乙方始行交屋，甲方如不协办或迟延逾期的，致影响本契约各项产权登记或施工进度时视同违约，并应负赔偿乙方一切损失之责。

(一)缴付本约第十四条第一、三、四项约定应付的税捐。

(二)办妥产权登记及代办贷款等费用，并预付乙方四个月的利息。

(三)付清因逾期付款的滞纳金。

(四)付清本房屋的所有优惠贷款。

第十九条 通知送达：甲乙双方所为的征询、洽商或通知办理事项均以书面本约所载住址挂号邮寄为之，有拒收或无法投递致退回的，均以邮局

第一次投递之日期为送达之日。甲方的住址如有变更时，负有通知乙方的义务。

第二十条 其他事项：

(一)如甲方半途要求在本契约房屋变更设计，须以书面征得乙方同意后托乙方办理，所需工程费用经双方议定价格后，差价由甲方于变更同时给付乙方，但经不减少于原定总价为原则，如甲方未在约定期间内给付时，乙方即视为甲方已取消变更设计的要求，乙方为避免影响工程的进度，得按原合约图说施工，甲方无异议。

(二)乙方通知交屋并给迁入证明前，甲方绝不进行本约房屋自行装潢施。

(三)本契约书于付清所定价款办妥交屋手续、土地移转登记完毕甲方领所有权同时，本契约书及本约有连带关系的契约、附件，甲方得一并由乙方收回作废。

第二十一条 本契约的约束与效力：

(一)甲方未付清房地价款及未取得乙方同意前不得将本契约房地的权利义务自行转让他人，但经双方同意后，本契约所约定事项对甲乙双方权利与义务的受让人合法继承人具有同等约束力。

(二)本契约附件视为本契约的一部分，与本契约具有同等效力，附件未定的，依据本契约的规定。

第二十二条 未尽事宜：

本契约如有未尽事宜，必要时由甲乙双方洽定。

第二十三条 契约分存：

上述契约事项经双方同意，恐口头无凭。特立本契书一式二份，甲乙双方各执一份为凭，并自签订日起升效，印花税由甲乙双方自贴销。

第二十四条 有关本契约的权义，双方同意以\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院为管辖法院。 甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点

**宁夏建设施工合同范文 第三篇**

发包方：简称甲方

承包方：简称乙方：

依照《\_合同法》及《\_建筑法》及有关行政法律法规遵循平等、自愿、公平、诚实守信的原则在双方自愿的基础上达成以下协议，如下：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

结构类型：

二、承包范围。

三、承包内容。

1、基础土方开挖，含机械、清土、换沙层、土方回填夯实。主体工程基础部份至上部结构钢筋，混凝土，砖砌筑，内外墙粉刷，外墙砖，层面砖，楼面找坪层，楼梯花岗石，屋面保温层，保护层，植筋工程，构件及构筑物工程，室外散水，散水沟，化粪池及施工图纸的全部内容，砼养护工作等等。

3、机械吊机，含机械备案，砂浆搅拌机，闪光对焊机，切断机，竖焊机，弯曲机，调直机，平板振动机，振动机棒，电缆线，灯线，三级配电箱，打夯机，电缆线及灯线含材料费及一切费用。

4、井吊，搅拌机操作人员，由乙方提供，人工费由乙方支付。

四、设计变更及图纸修改增减工程。

图纸会审后所发生的图纸修改和设计变更产生的增加工程量大于1000元以上的按市场单价计算，小于1000元的不计。减少工程大于1000元的按市场单价扣减，小于1000元的不扣。

五、合同单价及结算付款方式。

1、单价：按建筑面积计算/㎡

2、结算方式和付款方式：建筑面积按云南省建设厅颁发的现行工程，结算定额及有关规定的建筑面积计算规范进行计算。乙方进场基础工程施工完，按工程量的80%支付上部结构，按每月进度工程量的80%支付，工程竣工验收后支付95%。其余款项保修期满一次性付清。

六、工期要求。

1、总工期：天，进度按甲方与业主签订合同工期为准，同时必须按项目部的旬、月、周进度计划要求执行。

2、延误进度处罚条款：按甲方的总进度计划，月计划，周计划要求。在施工中，按分部，分项工程进行周计划计算。拖延一天罚款1000元，提前不奖。停电、停水、下雨、材料不到位则工期延误，无论以任何理由乙方擅自停工，罚款5000元。

七、工程质量要求

1、质量标准：按照国家现行建筑施工技术及安全技术施工规范建筑工程。施工质量验收标准，单位工程，一次性验收合格，如工程质量不合格产生二次验收。验收的一切费用及损失由乙方承担费用，从工程款中扣除。

2、分项工程质量要求处罚：模板顶板为清水模，在施工中，如出现崩模及撑不稳垮塌，顶板不平。损失的材料费及其它经济损失由乙方承担。

3、混凝土分项工程：浇筑时出现空洞麻面、脱节，不干整，裂纹，振动不密实，影响质量外观及公司形象处罚5000-10000元。严重者清出工地现场赔偿一切经济损失。

4、砖砌筑分项工程：在施工中，未按图纸规范施工的出现工程质量问题或大面积返工，破坏，修补，材料按定额的3倍赔偿单价，按材料进行计算并处罚。

5、室内外墙体抹灰工程：未按施工技术人员底方案操作的，出现墙面空鼓，开裂造成大面积反工，修补，每平方米扣材料费100元并处罚1000-5000元。外墙砖，施工出现表面不干整，空壳，砂浆不饱造成反工。赔偿材料费的3倍，并每栋处罚5000元。

6、出现任何质量事故，不听施工技术人员指挥整改修补，多次发生质量问题，甲方有权对乙方进行经济处罚直至。终止施工合同一切损失乙方自负。所有工程款，待交工验收后再进行结算。

八、安全文明施工要求：按云南省安全文明施工相关要求达到建设局示范工地标准要求。

九、甲方安全生产职责：按法律法规要求进行安全教育，并督促和提供安全所需要的生产条件。认真执行各项安全标准，督促现场施工人员必须按照安全技术规程作业，做好班前安全技术交流并作记录进行安全检查。并提出现时整改意见及措施标准，把安全生产放至首位，杜绝重大安全事故。乙方安全生产职责：确保进场人员必须具备满足安全生产所需的基本技能和接受过安全知识培训教育，必须按相应的安全技术规程作业，严禁违章作业，违章指挥和野蛮施工。遵守劳动纪律，参加安全交底会并作记录，参加安全检查并对提出的隐患定人定时整改正确使用三宝，四口，把安全生产放在首位杜绝发生重大安全事故，若违章操作，违规作业，发生任何安全事故由乙方承担一切经济损失。

十、质量保证金

签订施工合同日，乙方需缴纳工程质量保证金5万元，如在施工过程中出现重大质量事故导致工程大量反工，影响工期，损坏公司形象返工的材料费。从工程款扣除公司形象损失费不够的从保证金中扣除，每处现一次扣10000元。不够的，从工程款中扣除。.

2、保证金退还：竣工验收后，一年不出现质量问题全部退还。

十一、保修责任。

1、工程竣工验收后保修期一年属乙方承包合同内。

2、若在保修期内，墙体出现空鼓，开裂，不平，由乙方负责维修。

3、乙方接到甲方维修通知，24小时内乙方若不派人维修，甲方有权指派他人维修，费用从乙方尾款中扣除，若尾款不够，从保证金中扣除。

4、不属乙方维修部位，因其它原因造成的质量问题，乙方无权维修，由甲方承担维修

十二、其它事项。

1、乙方在基础开挖施工中，必须控制标高，若出现基础挖深的换砂费用由乙方承担。

2、乙方进入施工现场必须配一名施工技术人员配合甲方施工人员管理施工，在施工放线中乙方各班组必须配和施工人员放线，钢筋，模板，主体，各1人，缺席1人每次罚款200元。

3、材料计划由乙方在使用前一周提供材料计划，超出预算定额损耗的材料费由乙方承担。

4、在施工过程中，乙方应做到材料节约，砖，砂浆，混凝土在运输途中发现乱泼乱倒，不听施工管理人员的指挥发现一次罚款100-500元，若干次出现给予重罚，并请出现场。

5、各施工班组严守把关维护人格尊严，如发现偷盗行为将所偷盗的材料款按10倍进行赔偿。并给予经济处罚，致严重的移交执法部门处理。

6、乙方进入施工现场必须进行安全三级教育及技术交底方可施工上班，必须佩带安全帽，施工现场严禁穿拖鞋，发现一次罚款20-50元。外来施工者，发现一次罚款20元。

7、乙方进场，甲方不提供食宿，由乙方自行安排，工地现场不允许搭建工棚和食宿。

8、外粉施工中，砂浆落地灰必须早晚清收，如发现不收的施工管理人员给予经济处罚，并以每小桶50-100元罚款。

9、材料进入施工现场，由甲方指定堆放，工地内现场二次搬运由乙方承担。

10、电泵，蹦管由乙方保管，清洗。如人为损坏，丢失，被盗，由乙方赔偿。

十三、未尽事宜，双方友好协商解决。

本合同双方签字日具法律效力，工程完后，双方履行合同义务后，自动失效，如乙方违反合同规定，甲方有权解除或终止合同更换施工班组，造成的损失由乙方承担全部责任。

十四、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，工程结束后，付清尾款，合同终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宁夏建设施工合同范文 第四篇**

甲方：以下简称甲方

乙方: 以下简称乙方

根据与建设单位签订的《 建设施工合同》和公司有关管理制度，现将该工程进行内部发包，经双方协商一致，签订如下施工合同：

一、工程概况

1、 工程名称：

2、承包范围：

3、承包形式：

二、工程期限： 年 月 日至 月 日，工期:

三、工程质量：乙方应认真按照施工规范，技术标准和设计图纸要求施工，接受监理单位的监督,保证质量合格。工程完工后，乙方按国家有关规定保修。

四、合同价款：乙方承担与施工相关的一切直接费和现场行政收费，承包价：按总价提取管理费 %，税金由乙方承担。

五、安全责任：乙方应按现行安全操作规定，采取严格

的安全防护措施，全体施工人员应参保，如发生安全事故，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

六、文明施工：乙方应搞好现场文明施工，建立健全的各项工地管理制度，随时接受发包方、甲方、质检、监理及有关管理部门的指导和检查。

七、奖惩办法：

八、付款办法：按发包方付款进度支付乙方工程款，甲方提留款在竣工结算前分批收清，工程尾款甲方配合乙方收回。在甲方未付款之前，乙方全额带资完成该工程。

九、其它：

1、在签订合同时，乙方须按工程总造价的2 %交纳工程保证金，待工程竣工结算后，按合同结算。

本合同一式二份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

**宁夏建设施工合同范文 第五篇**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建设工程施工承包合同范本。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6、工程承包范围：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

>三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

>四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_） （￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_） （￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_） （￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_） （￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_） （￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；

2、合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件，合同范本《建设工程施工承包合同范本》。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

>七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

>八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

>九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订。

>十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

>十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

>十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

>十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章） 承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**宁夏建设施工合同范文 第六篇**

甲方：

乙方：

兹有乙方承接甲方\_省\_县“\_”路灯安装工程“安装施工”，共同达成如下协议：

1、施工内容

施工长约、乙方承接挖坑、基础笼供应、基础浇注、挖沟、管道敷设、电缆供应、电缆敷设、看守，灯杆、灯具、光源安装及调试、矫正等工作。

2、安装说明

同心路长约公里，路灯安装间距为30米，安装H\_Z\_023高中华灯，安装数量为一边51棵，另一边52棵，两灯间由电缆连接通电，电缆穿管敷设;和谐路长约公里，路灯安装间距为30米，安装H\_Z\_013中华灯，安装数量为一边60棵，即两边120棵，两灯间由电缆连接通电，电缆穿管敷设。

3、相关施工数量、费用见价格表：

4、安装期限

在甲方基础设施、变压器等及时提供的情况下，同心路12天内至少30盏路灯安装完毕、亮灯;和谐路6月8日前至少30盏路灯安装完毕、亮灯，但安装期间如遇台风、水灾、地震以及其他自然原因等不可抗拒的因素造成工期延误，双方协商解决。

5、质量标准及验收标准

工程质量标准必须全部优良(如因工程质量未达到标准，所造成的返工损失费用由乙方负责)。

按国家有关规定以及甲方设计文件的质量要求和技术指标及与本合同约定标准进行验收。

6、付款方式

协议签定后由甲方预付合同款的给乙方;路灯安装50%以上、亮灯时支付至合同款的45%;路灯安装75%以上、亮灯时支付至合同款的70%;路灯安装完毕、调试亮灯、验收合格后支付乙方至最终结算的97%，剩余的3%作为质量保证金，质保期一年，一年内工程无质量问题，甲方无息退还给乙方。甲方每次收到款项后，提供相应的收款收据。

7、其他

在路灯交付甲方使用前，由乙方自行负责路灯、电缆等重要材料的保管。本次施工人员由厂方技术工和农民工组成。

8、本协议一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。双方签字、预付款支付起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宁夏建设施工合同范文 第七篇**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为 人民币

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币 元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金：本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

按以下原则结算：

按浙江省市政工程预算定额(\_\_版)结算。

根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元/车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(GBJ97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(CJJ1-90)》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统;

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求;

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。

道路中线标高允许误差±20mm。

平整度允许偏差：20mm。

宽度允许偏差：100mm。

材料要求

中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提供产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

道路基层塘渣要求采用清塘渣。

乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，

施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

质量保修金按以下规定支付：

a)竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金;

b)质量保修金不计利息。

水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第(二)种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

14、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

15、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

16、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

17、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方： 承包方：

代表：

合同签订地：

代表：

年 月 日

**宁夏建设施工合同范文 第八篇**

建设方：(以下简称甲方)

投资运营方：(以下简称乙方)

为了响应泗县县委、县政府加快新农村建设号召，促进农民致富，发展泗县农村经济，，进一步落实招商引资工作，加快城镇化项目进程，甲乙双方愿意为刘圩镇镇政府启动新农村建设项目精诚合作。甲乙双方本着优势互补，平等互利、诚实信用的原则，经反复协商，就刘圩镇新农村建设合作建设事宜，达成如下合作协议，以资共同遵守。

一、总则

甲方同意以甲方自有新农村建设项目用地：规划之四山村 约100 亩(附图)，以实际丈量为准。新农村建设用地价格及使用年限，甲方根据有关新农村建设政策规定的价格执行规划用地性质为新农村建设用地，土地使用年限50年格执行。甲方负责以甲方的名义申报各项建设手续，并在所有手续完善后，交乙方建设开发，费用由乙方承担。其他任何规费及税金乙方概不负责。双方协商，为便于今后工作，成立新农村建设领导班子，甲方履行法律手续，乙方全权负责投资建设及销售。

二、合作范围

甲乙双方合作的范围：

三：责任范围

甲乙双方的合作方式及责任范围甲方负责协调建设用地，落实政策实施要求。甲方负责协调政策落实，甲方负责协调新农村建设地块的地质勘探工作费用有乙方承担。 甲方负责协调四山村新农村所涉及到的所有村民房屋拆迁丈量和异地安置房屋购买合同签订事宜。

四：乙方责任：

乙方负责四山村新农村建设资金投入。乙方负责四山村新农村该项目的土地测量图纸设计，销售宣传施工实施，及工程验收。乙方严格按刘圩镇政府上报批准后的四山村新农村建设方案要求实施，如有变动必须经刘圩镇政府批准后方案实施。乙方在实施过程中，若甲方需要乙方配合的 ，乙方应积极态度对政策的落实宣传，国家各项扶持资金的到位都应努力去做。乙方在实施过程中。应遵守当地民风 民俗，不做违规违法之事，交付一个合格工程。

五;甲方的权利及义务

依据本协议精神，按国家政策享受泗县新农村建设的及奖励政策。同时将本协议交由四山村村民委员会讨论通过。通过后本协议正是生效。本协议生效后，将本协议上报县新农村建设办公室规划局国土、\_门通过并获得建设所需的各项批文及政策 支持。责成村民委员会和被拆迁人达成拆迁协议，落实国家对拆迁户的政策补贴及时到位，落实过度费按时分发确保拆迁户平稳过度。办理建设房屋产权证明，确保搬迁村民获得合法产权。本协议签订后应严格保守商业秘密，不得向第三方泄露商业机密，更不得将约定给乙方项目擅自交由第三方合作开发。如因少数村民因客观原因不能购买开发房屋的，甲方负责将销售尾盘的不动产无偿过户至乙方名下。确保乙方合法利益。

六、乙方的权利及义务

乙方的权利和义务

乙方的权利：按本协议精神，分享甲方利益以外的开发收益。未经甲方同意，不得将本协议约定的出资义务或合同权利转让第三方。协同甲方完成开发建设前的各项文件报批及拆迁过程的辅助工作。按计划开工建设，并保证新建房屋及配套设施验收合格。在开发建设过程中遵守国家的相关法规。

七、实施步骤

本协议签订后，甲乙双方须将本协议约定事项交由四山村民委员会讨论通过，获得通过后本协议正式生效。本协议生效后，乙方组织规划方案设计等工作，需要上报县国土、规划及县新农村建设主管部门备案，同意后方可实施。获得前述各项批准后，应及时成立共建办公室，及开工前各项准备，以便于工作顺利开展，共建办公室成立后，乙方负责拆迁政府补贴外的资金及前期建设准备工作、甲方负责协调落实政府各项扶持资金到位的前期工作。共建设办原则上以村民委员会为主，遇到原则情况，甲方应积极主动协调解决和强力解决建设过程中实际问题。

八、违约责任

本协议签订后，双方应严格遵守，全面履行合同约定，因乙方资金不及时到位影响双方约定的开发时间和进度的，每延期一天按履约保证金的 %支付甲方违约金，延期达三个月以上的加倍支付违约金，延期达六个月以上的，甲方可终止合同，乙方不得异议。 因乙方建设工程验收不合格，致使无法整改补救，乙方承担全部违约责任。

九、其他

第九条 在本协议签订生效后，项目启动后将前期工作经费贰拾万元，汇至甲方指定的双控账户或则合同终止。甲方在协议签约生效7日，向乙方全面提供前期所需各项资料及场地，以便于乙方按时施工。甲方向乙方提供四山村新农村建设用地必须在合同生效10日内手续办理完毕，同时提供相应合法文件。本协议生效后，不得擅自变更，如需变动有其他未进事宜，经甲乙双方协商解决，另签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效应。本协议一式八份，双方各执四份。政府其他部门需要备案之合同，由双方共同提供。 未尽事宜双方另行协商。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

代表：(签字) 代表：(签字)

日期： 日期：

**宁夏建设施工合同范文 第九篇**

发包人(全称)： 承包人(全称)：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

>一、工程概况

1、工程名称： 。

2.工程地点： 。

3.工程立项批准文号： 。

4.资金 。

5.工程内容： 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围： 。

>二、合同工期

计划开工日期：年 月 日。

计划竣工日期：年 月 日。

工期总日历天数：天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

>三、质量标准

工程质量符合标准。

>四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) (￥ 元); 其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) (￥ 元); (2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (￥ 元); (3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (￥ 元); (4)暂列金额：

人民币(大写) (￥ 元)。

2.合同价格形式： 。

>五、项目经理

承包人项目经理： 。

>六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有); (2)投标函及其附录(如果有); (3)专用合同条款及其附件; (4)通用合同条款; (5)技术标准和要求; (6)图纸;(7)已标价工程量清单或预算书; (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

>七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

>八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

>九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

>十、签订地点

本合同在 签订。

>十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

>十二、合同生效

本合同自 生效。

>十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人： (签字) (签字)

组织机构代码： 组织机构代码：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

**宁夏建设施工合同范文 第十篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方依照《\_合同法》、《\_道路交通安全法》及其他相关法律、法规，遵循平等、公平、诚信的原则，就泸州酒业集中发展区道路交通安全设施施工的相关事宜协商一致，具体内容如下：

一、工程概况

(一)工程名称：。

(二)工程地点：。

(三)工程范围：道路标线施划、道路标志标牌安装，具体施工内容见附图。

(四)承包方式：包工包料。

(五)材料及工艺补充说明见施工附图。

二、合同工期及顺延条件

(一)施工工期

合同总工期以实际进场施工之日起计算，约五十三天，竣工日期为20xx年11月25日。

(二)工期顺延条件

1.甲方未能按约定提供施工图纸;

2.设计变更或工程量增加;

3.因停水、停电、停气造成乙方停工累计超过24小时;

4.因其他不可抗力造成乙方停工累计超过24小时。

(三)乙方满足工期顺延条件后1个工作日内，以书面形式向甲方提出顺延要求，甲方在收到报告后1个工作日内予以确认，逾期不予确认，视为同意顺延工期。

三、施工及安全要求

(一)施工要求

1.甲方应协助乙方办理相关施工允许手续，协调各方面关系。

2.乙方应严格按照国家相关要求，无偿为甲方设计施工规划，在合同签定后七个工作日内，将规划方案提交甲方。

3.乙方自接到甲方施工方案审查合格的通知后，七个工作日内完成主构件的加工并运抵工地现场。

4.乙方严格按照施工图纸中的要求进行采购和加工，并提相关材料供质量保证书。

5.乙方应严格按照施工允许凭证中明确的施工要求文明施工，因未按要求野蛮施工造成的损失由乙方承担全部责任。

(二)安全要求

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并接受甲方代表的监督检查。

四、工程质量、验收及质保

(一)质量标准

乙方应严格按照《钢筋混凝土设计规范》GBJI0-87、《公路交通标志和标线设臵规范》JTGD82-20xx明确要求施工，保证工程质量。

(二)工程验收

1.乙方提前十个工作日将竣工验收通知，以书面形式送达甲方，如甲方不能按期参加验收，须在三个工作日内书面回复乙方，并另行商定验收日期。

2.甲方收到乙方的验收通知未提出异议，但到期未组织验收的，视为工程竣工并合格。

3.自工程竣工验收合格后，自验收合格次日起三个工作日内办理工程移交完毕。

(三)工程质保

自工程竣工验收合格次日起壹年内为工程质保期，乙方对工程负责保修，质保期内除不可抗力因素造成的工程维修外，涉及的材料费、人工费等所有费用，由乙方全部承担，质保期届满后，乙方提供终身维护服务。

五、合同金额及费用结算 (一)合同金额：人民币贰佰捌拾叁万陆仟肆佰捌拾叁圆，小写￥2,836,483元。

(二)自合同签订后五个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的30%作为第一阶段进度款。

(三)自设施安装完成后七个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的50%作为第二阶段进度款。

(四)自工程竣工验收合格次日起二十个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的15%，作为第三阶段进度款。

(五)合同总额的5%作为质保金，保修期壹年，在质保期内未出现质量问题的，甲方于质保期界满后十个工作日内，将质保金全额支付给乙方。

六、违约责任

(一)甲方违约

因甲方原因未能按合同约定，按时支付工程进度款，造成乙方工期延误，甲方应承担因工期延误产生的材料保管、误工等附加费用。

(二)乙方违约

1.除不可抗因素，由于乙方的原因未按本合同规定的日期全部竣工验收合格，每逾期一日，乙方需向甲方支付合同总价款千分之一违约金，计算至全部工程验收合格之日时止。

2.因乙方造成工程质量问题未能正常投入使用，乙方需向甲方支付合同总额10%的违约金，并承担因此给甲方造成的各项损失。

3.乙方施工过程中未按安全生产规范要求，造成的安全事故，由乙方承担全部责任，并赔偿因事故给甲方带来的各项损失。

七、争议解决

甲乙双方在工程中遇到争议的问题应尽量协商解决，若协商不成，任何一方可向合同履行地法院起诉。

八、附则

(一)本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，自双方签字盖

(二)本合同未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定补充协议，与本合同具有同等效力。

(三)合同附件

1.标准、规范及有关技术文件;

2.施工图纸;

3.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

甲 方：

地 址：

代表人：

电 话/传 真：

开户行：

账 号：

乙 方：

地 址：

代表人：

电 话/传 真：

开户行：

账 号：

签约时间： 年 月 日

签约地点：

**宁夏建设施工合同范文 第十一篇**

发包人(全称)：

法定代表人或其委托代理人：

承包人(全称)：

法定代表人或其委托代理人：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);

其中：

(1)安全文明施工费：人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);

(2)材料和工程设备暂估价金额：人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额：人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额：人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);

2、合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有);

(2)投标函及其附录(如果有);

(3)专用合同条款及其附件;

(4)通用合同条款;

(5)技术标准和要求;

(6)图纸;

(7)已标价工程量清单或预算书;

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、违约、索赔和争议

1、发包方、承包方应当共同遵守上述约定，如果一方违反约定给另一方造成经济损失，应当支付相应的赔偿;

2、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

发包人：

法定代表人或其委托代理人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**宁夏建设施工合同范文 第十二篇**

甲方(委托方)： 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(施工方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《\_合同法》、《\_消费者权益保护法》、\_令第110号《住宅室内装饰装修管理办法》、杭州市人民政府令第141号《杭州市城镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、工程概况

1.甲乙双方的条件：

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。

2.装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构，建筑面积 平方米。

4.装饰施工内容：室内装修

5.承包方式：(包工包料，包清工，部分承包)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

6.本工程由 设计。

7.工期：工程期限 天，从 年 月 日开工，至 年 月 日竣工。

二、工程价款及结算方式：

1.总价款：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(其中：设计费\_\_\_\_\_\_\_元，管理费( %)

2.合同签订后，甲方支付总价款的\_\_\_\_ %，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_ %，计\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 年 月 日前，甲方支付总价款的 %，计￥ 元; 年 月 日前，甲方支付总价款的 %，计 元;

三、施工准备及双方的义务

(一)甲方工作

1.甲方开工前，应向物业管理单位或产权单位登记备案;确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经房产管理部门核准后，领取住宅装修许可单。

2.甲方应在开工前三天，向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电，并说明使用注意事项。

3.做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

4.指派 为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

(二)乙方工作

1.对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。

2.指派 为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、

3.未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。

4.与所在地物业管理单位签订《住宅室内装饰装修管理服务协议》。

5.严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

四、材料的供应

1.甲方提供的材料：

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，经书面认可，可继续使用，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。

2.乙方提供的材料：

乙方提供的材料，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备，并应得到甲方认可，用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的双倍补偿经甲方。

乙方提供的材料、设备，如不符合质量环保要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

五、安全生产

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工现场地应符合防火、防事故的要求，

主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。装运修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。如上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责赔偿;属乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

乙方在施工期间应加强安全生产，文明施工。凡发生工伤及死亡事故均由乙方自行负责。

六、施工内容和工期的变更：

在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系,在签订《工程项目变更单》后，方能进行该项目的施工，由此造成费用增减或工期改变的，由甲乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

七、工程质量及竣工验收的办法

1.本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《杭州市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》为质量评定验收标准。

2.装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。

3.由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5.乙方应及时通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予书面承认。

6.工期竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知七日内进行验收。

八、违约责任

1.本合同签订生效后，甲乙双方应履行合同所规定的各项条款(包括经双方确认的合同附件、预算及图纸等)，不得擅自变更或解除，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

2.由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方合同总额2‰;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的1%支付违约金。

3.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方合同总额的2‰

4.甲方未办理作任何手续，要求乙方改变房屋结构和使用性质，由此 发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担损失。

5.未经甲方同意，乙方擅自改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

九、工程保修

1.凡包工包料的“双包”工程，从竣工验收合格之日计算，保修期为二年。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

2.由于乙方原因造成质量问题，乙方无条件地进行维修。

3.由于甲方使用不当造成损坏，或不能正常使用，不属保修范围。

4.本保修单须甲、乙双签字盖章后有效。

十、纠纷处理

住宅室内装饰装修工程发生纠纷的，可以协商或者调解解决。不愿协商、调解或者协商、调解不成的，当事人可按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

(1)提交杭州仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉;

十一、其他约定事项

客户有自主采购权

十二、本合同一式二份，具有同等法律资金效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方：姓名(签名)：地址：地址：邮编：电话：

乙方： 单位名称: 法定代表人： 委托代理人： 邮编： 电话： 工商营业执照号码：

**宁夏建设施工合同范文 第十三篇**

发包人：(全称)

承包人：(全称)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：君利花园住宅小区4-8号楼共20xx平米、635户智能家居设备及安装

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：智能家居设备、安装、综合弱电布线等全部包工包料

三、合同工期

开工日期：年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 天。

四、质量标准

工程质量标准：国家验收规范合格标准

五、合同价款

金额(大写)：壹佰柒拾伍万陆仟壹佰捌拾贰元整(人民币)

￥：(每平方米总价29元)元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同通用条款

3、本合同专用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付工程款。

十、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 签字盖章后生效。

发包人：(公章) 承包人：(公章)

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

**宁夏建设施工合同范文 第十四篇**

承包单位（甲方）：

法定代表人（负责人）：

分包单位（乙方）:

法定代表人（负责人）：

按照《\_\_\_\_\_》《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的所有项目的施工任务交由乙方完成，经协商一致签订本合同。

第一条、建设工程概况

1、总体工程名称：

2、分包工程名称：

3、工程地点：

4、分包工程范围：

5、承包形式：

6、工程期限：

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，合同总工期为\_\_\_\_\_日。

7、质量标准：

（1）?工程质量：按总（分）包合同有关质量的规定、国家现行的《建筑安装工程及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定等级。

（2）标准规范：除本工程总（分）包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、本合同条款符合总承包合同的要求

第三条、双方的责任、权利与义务

1、甲方的责任、权利与义务

（1）负责协助乙方对项目的施工组织与管理工作；

（2）对乙方承担施工任务的质量、安全、进度情况的监督、检查；

（3）督促乙方确保主合同责任的全面履行；

（4）制订生产、技术、质量、安全、材料等方面的管理规定和责任制，有权要求乙

方按有关规定执行；

（5）制定施工进度总计划，并负责安排乙方实施；

（6）向乙方提供施工图纸、图套，并组织图纸会审和技术交底；

（7）负责本工程的全面技术管理，批准施工技术方案，解决图纸和施工中的技术问题，检查监督乙方施工中的技术工作，认定合格后在有关技术资料中签认；

（8）负责本工程的全面质量安全管理，批准有关质量安全措施及方案，检查监督乙方施工中的质量安全工作；

（9）按设计图纸、工程变更洽商单、施工及验收规范的要求，对工程的质量进行监督检查，有权对因乙方原因造成的质量事故提出返工、整改，乙方不得有异议；

（10）根据施工组织设计要求，对工程的进度进行检查落实，有权对进度进行调整，乙方不得有异议。

（11）甲方要及时派驻合格的工地代表，施工期间如要更换代表，应提前通知乙方，并保证更换的代表是具有相应资质的。

（12）承包人应为运至施工场地内用于分包工程的材料和待安装设备办理\_\_\_\_\_。发包人已经办理的\_\_\_\_\_视为承包人办理的\_\_\_\_\_。

2、乙方的责任、权利与义务

（1）乙方应全面了解总（分）合同的各项规定（有关承包工程的价格细节除外）；

（2）对本合同分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资质的熟练工人投入工作；严格按照甲方提供的图纸、图套、验收规范等施工，严格遵守安全生产制度，保证施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等部门对施工现场的管理规定；自行承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各项罚款；

（3）未经甲方允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系；

（4）乙方应根据甲方的施工组织设计总进度计划的要求，按时提交每月的施工计划，有阶段期要求的提交阶段期计划以及相关的劳动力安排计划，经甲方批准后严格实施。

（5）自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查；接受甲方随时检查其设备、材料保管和操作人员的有效证件、持证上岗情况；

（6）按时提交有关报表、完整的原始技术资料，配合甲方办理交工验收；

（7）乙方须保证甲方交付后的工地条件良好，妥善保管、合理使用甲方提供的机具、周转材料及其他设施，同时做好工地周边建筑群、地下管线和已完工部分的成品保护工作；

（8）乙方必须为进入本工地的所有职工办理意外伤害等各类\_\_\_\_\_，其费用自理。乙方自行投保的范围(内容)为：按相关规定办理。

（9）乙方要及时派驻合格的工地代表，施工期间如要更换代表，不得擅自更换，应提前通知甲方，并保证更换的代表是具有相应资质的。

（10）分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害\_\_\_\_\_，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理\_\_\_\_\_，支付\_\_\_\_\_费用。

第四条、承包价款的确定、支付与结算

1、本工程价款按下列两种方式确定:（?）

（1）本工程为招标工程，合同价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；本合同及本工程所形成的一切税金，由乙方自行负责；在建设单位要求的情况下，可由甲方代扣代缴）。此价作为拨付承包款项、材料、设备、工程备料款的依据，除甲方同意工程量增减或设计变更外，结算时不再进行调整。

（2）本工程为非招标工程，在全部工程的施工图预算未审定前，合同价款(暂估价)为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；本合同及本工程所形成的一切税金，由乙方自行负责；在建设单位要求的情况下，可由甲方代扣代缴）。此价作为拨付承包款项、材料、设备、工程备料款的依据，但\_\_\_\_\_结算的依据。结算价款以甲方审定的施工图预算为准。

2、价格调整的因素

（1）工程遇到下列情况乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将调整原因、金额以书面形式通知甲方，甲方确认调整金额后作为追加合同价款，与工程款同期支付。甲方收到乙方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_天内不确认也不提出修改意见，视为已经同意该项调整。

（2）\_\_\_\_\_有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托工程造价管理部门公布的价格调整；

（3）招标工程甲方或建设单位同意工程量增减或设计变更。

第五条、工程质量与检查验收

1、乙方按国家现行施工及验收规范、评定标准、设计变更洽商单等组织施工，经建设单位及监理检验，达到交工验收条件为准；

2、乙方必须严格按照施工图纸、交底记录和甲方要求组织施工。未经甲方有关人员的书面通知，不得自行变更施工工序、质量标准、设计要求或自行进行材料代换。

3、工程质量按建设单位方规定要求合格率100%

4、乙方因施工质量问题，应无偿返修至合格，因乙方原因造成的损失，由乙方负责，费用从承包费用中扣除，因甲方造成的\'损失，由甲方承担。

5、由于甲方供应材料质量造成的损失由甲方负责，乙方不承担损失，整改费用由甲方支付。

6、由于甲方供应材料迟误致使其他施工单位施工工序提前施工，而造成乙方施工经济损失由甲方负担经济责任。

第六条、材料、机械设备供应与管理

1、本承包工程所需全部材料、成品、构配件等由甲方供应管理，乙方按甲方制定的有关材料发放及使用管理规定进行领取、使用，不得浪费。因乙方原因造成浪费，甲方有权对浪费所造成的损失按规定对乙方进行处罚；

2、乙方在施工过程中应做到现场材料按甲方指定位置堆放，日用日清，保持现场的整洁。

3、乙方在施工过程中使用剩余的材料应即时退库，丢失剩余材料按丢失材料原值从承包者承包款中扣除。

4、乙方在施工过程中使用剩余的废材料应即时运到甲方指定位置堆放，丢失使用剩余的废材料按原值从承包者承包款中扣除。

5、乙方领用材料必须与使用材料、剩余材料及废材料相符，出现材料不符情况，按材料丢失处理。

第七条、安全生产与文明施工

1、甲方对乙方承担的本协议工程应进行安全交底，提出明确的安全要求并进行监督检查。

2、乙方必须认真贯彻执行国家和地方有关安全施工的规章制度，严格遵守甲方发布的安全操作规程，因乙方违章作业或违反有关规定发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任和损失，甲方不承担任何责任。

3、乙方应配合土建施工单位实施施工作业场地的维护和清洁工作。

4、乙方所有特殊工种工人具备相应的资质，

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找