# 2024年转包合同书(5篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-09-06

*转包合同书一受包方（以下简称乙方）：甲乙双方依据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权转包事宜协商一致，订立本合同。一、转包标的土地名称坐落块数面积（亩）备注甲方将...*

**转包合同书一**

受包方（以下简称乙方）：

甲乙双方依据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权转包事宜协商一致，订立本合同。

一、转包标的

土地名称

坐落

块数

面积（亩）

备注

甲方将其承包经营的花园村五组亩土地的承包经营权转包给乙方从事（主营项目）生产经营。

二、转包期限

转包的土地承包经营权年限为年，即年月日起至年月日止。

三、转包价格

转包的土地承包经营权的转让金为元人民币。

四、转包付款

签订合时转包金一次性付清。

五、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为元。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲乙双方协商，也可由人民法院判决。

六、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列方式解决：

1、提请村民委员会、乡人民政府调解；

2、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条件

甲乙双方约定，本合同须经双方签字后生效。

本合同一式两份，由甲乙双方各持一份。

甲方代表人（签章）：乙方代表人（签章）：

身份证号：身份证号：

年月日年月日

**转包合同书二**

甲方：

乙方：

订立日期：年 月 日

劳务队承包协议书

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲、乙双方经协商就内部劳务承包事项达成一致意见，订立本协议。

一、劳务承包工程、地点和承包劳务内容

工程名称：

工程地点：

承包劳务内容：

二、劳务工作期限

1．开始工作日期： 年 月 日

2．结束工作日期： 年 月 日

3.合同工期总日历天数 天

三、劳务报酬

金额（人民币）小写： 元，大写 元。（暂定价）

依下列第 种方式计算单价。

1．约定不同工程劳务的计时单价，按确认的工时计算，即

2．约定不同工作成果的计件单价，按确认的工程量计算，即

3．工作量及单价可附表执行。

四、工时及工程量的确认

依下列第 种方式计算劳务报酬。

1．按确定的工时计算劳务报酬的，由乙方每日提供进场作业劳务人数并由项目部确认。

2．按确认的工程量计算劳务报酬的，由乙方按月上报已完成工作量并由项目部核实确认。

按上述方式确认后，还需附每月劳务人员出勤记录。

五、劳务报酬支付方式

1．每月按确认的工时及工程量计算劳务报酬，经项目部质量、安全、预算等相关人员复核后，甲方按 %支付乙方，乙方需按劳动合同约定的劳动报酬制作本承包作业所属劳务工人工资表，由甲方监督承包人或委托项目部代为直接发放到工人手中，由他人代领的，必须有本人签字的书面委托书。

2、工程变更调整

因特殊原因造成工程量的变更部分必须于当月经总包方负责人及预算员核准确认，增加或减少的劳务报酬及其他条款中约定增加或减少的劳务报酬，与劳务公司签订《劳务承包补充协议》后同期调整，未与劳务公司签订《劳务承包补充协议》的，造成任何损失劳务公司不承担责任。

3、未支付的余款及风险保证金待乙方承包任务完成后，经项目部、甲方确认乙方在施工质量，工期、安全施工、及时足额支付工人工资、以及综合治理等因素，并核实使用的材料、机械设备及相应费用后，进行劳务报酬的最终结算支付。

六、工程质量及验收

工程质量执行标准： 按工程合同标准执行

1.乙方为承包劳务质量的第一责任人，所施工工程质量执行总（分）包合同有关质量的约定、《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量评定标准》及项目部的要求。

2.乙方施工完毕，项目部对施工成果组织验收合格后，视为乙方完成了本协议约定的工作任务，但项目部与业主间的隐蔽工程 验收结果或工程竣工验收表明乙方施工质量不合格时，乙方必须无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的项目部相关损失。

七、安全施工与综合治理

乙方为承包劳务安全生产的第一责任人，乙方对施工现场安全生产要严格执行甲方制定的《安全生产目标、任务及考核规定》（附件1）。确保劳务作业队无刑事、治安案件、无计划外生育现象，确保队内和谐稳定；

八、承包风险处理

1．乙方承包的施工任务必须按项目部即施工总承包或专业承包方（以下简称项目部）的进度计划完成。若乙方因自身原因不能满足项目部需求，经项目部向甲方提出解除《建筑劳务分包合同》后，甲方及时书面通知乙方本协议自动解除，造成损失由乙方自行承担。

2．乙方应服从项目部的管理，若发现乙方将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，项目部可直接取消乙方的施工资格，由此造成的任何损失及劳资纠纷由乙方承担。

3．甲方依据和项目部共同确认乙方每月完成的工作量，保障乙方劳务队人员工资按本协议约定，及时、足额支付，乙方不得延期、拖欠员工工资。

4.本协议书履行过程中，双方必须明确电话、住址、通信地址等联系方式，保证联系及沟通渠道畅通，如果牵扯到部分事项未明确时，难以联系到对方的，由此造成损失，由责任方承担。

5.乙方须按本承包协议劳务报酬的15%交纳风险保证金（见附件2）。如乙方未预交风险保证金，甲方可从乙方每月完成的工作量中提取15%作为风险保证金，乙方不得以此为由拖欠工资。

6.乙方人员应遵守甲方制定的《劳务作业队管理规定》（附件2）。 在乙方发生劳务作业质量、安全事故及拖欠工人工资等经济纠纷时，甲方有权从支付乙方劳务费用及保证金中扣除已发生的相关费用直接予以赔付，结算后如有剩余的，退还乙方，不足扣除的，由乙方补缴。

**转包合同书三**

甲方：

乙方：

1、 按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的相关规定，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议：

2、南省大通湖区深湘木业扩建工程的主车间的钢结构部分(钢屋架、屋面、防水)转包给乙方。

3、 乙方必须按时保质达到合格争创优良工程。 甲方转包个乙方的工程建筑面积约2万平方(含二期工程，结算时按实际建筑面积计算)，合同价款 元/平方计算(包工包料)。

4、 方式：按照甲方与深湘木业签订的施工合同的拨款方式拨付。 乙方必须交付合同履约保证金 如果甲方不能在60个工作日内开工，必须一次性将合同履约保证金返还给乙方。

未尽事宜双方协商另定，本协议一式两份双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转包合同书四**

发包方:(以下简称甲方)： 承包方:(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规 定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.工程名称：大圩游客接待中心

2.工程地点：大圩镇

3.承包范围：铝合金门窗工程 大圩游客接待中心大楼

4.承包方式：施工图以内的铝合金门窗工程，包工包料。

第二条 工程总价

门窗计价以实际安装尺寸为准，单价 元/㎡，不含纱窗。如有钢化玻 璃增加单价 元/㎡，计算方式为：按实际安装尺寸为准计算。

第三条 工程质量标准

1.铝合金门窗按国家行业标准jg-t140-20\_\_执行，也按图纸内容标准执行。

第四条 材料及设备供应

1.铝合金门窗型材采用优质品牌，推拉为“85”平开为“55”系列。颜色按 甲方指定 。

2.乙方施工使用的中、小型机器设备由乙方自行准备，垂直运输设备，排栏 脚手架等由甲方负责安排。

第五条 甲方责任

1.提供工程施工图，图纸会审记录。技术交底及有关设计变更的全套资料。

2.实现施工场地通水、通电，为乙方提供临时仓库。

3.委派 对施工全过程进行监督。

4.组织对工程的竣工验收，并按合同规定的日期支付工程款及结清款。

第六条 乙方责任

1.负责合同约定的铝合金门窗的制作和安装。

2.编制施工进度计划，支出计划及相关文件，及时送交甲方及有关单位。

3.提供竣工验收技术资料，办理竣工结算，参加竣工验收，确保相关部门验 收合格。

4.委托 技术主管，处理塑钢门窗安装过程中的技术问题。

5.工期应按甲方施工主管理人员安排。

第七条 安全生产

1.乙方应严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治 理规定。乙方必须提供所有工人身份证复印件一份，以便于甲方对现场所有 工人购买保险。

2.在施工过程中所发生安全事故由乙方自行负责，与甲方无关。

第八条 工程款的支出和核算

门窗框上墙时支付 总工程款，门窗扇安装完毕后支付至 总 工程款，交付验收使用时支付至 总工程款，剩余 总工程款为质 保金，质保期为一年，质保期后两个月内一次性付清余款。

第九条 保修期

1.工程保修期为一年，保修期自竣工验收之日起计算。

2.因乙方施工质量不良所发生的任何损失，均限期由乙方修复并承担费用。

3.经乙方同意保修期内，如出现质量问题，乙方不及时维修，甲方可以请第 三方代为保修，费用从乙方质保金中扣除。

第十条 违约、争议

1.合同双方的任何乙方不能全面履行合同条款均属违约，违约所造成的经济 损失概由违约方承担赔偿责任，违约造成工期延误，甲方违约，工期顺延， 乙方违约，非经甲方许可工期不得顺延。

2.合同履行中任何乙方无正当理由而甲方提出终止合同均属甲方毁约，毁约 方除承担赔偿因此造成对方全部经济损失外，还必须向对方支出合同价款3%违约金。

3.本合同如发生纠纷，双方应积极协商解决。协商不成，任何一方所在地的 经济仲裁委员会申请仲裁，也可直接向法院起诉。

第十三条 合同份数及有效期

一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方确认与合同具有同等效力。

二、本合同双方签订之日起效，在本合同门窗工程竣工验收并结清尾款后失 效。

甲 方： 乙 方： 法人代表： 法人代表： 委托代表： 委托代表： 开户银行： 联系电话： 银行帐号： 日 期： 联系电话：

日 期：

**转包合同书五**

转包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

第一条《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地承包法》及相关法律规定，为明确转包方与承包方的权利义务关系，双方本着平等、自愿、有偿的原则协商一致，签订本合同。

第二条甲方承包给乙方的地块位于河头村北大队以东地段，面积15.13亩荒地。

第三条本合同的土地承包使用年限为三十年。

第四条乙方同意按合同规定一次性支付甲方土地承包金，该土地承包金为每亩\_\_\_元，共计承包\_\_\_元人民币。

第五条甲方保证上述土地使用仅属清楚、无争议。若发生与甲方有关的产权，使用权纠纷或债务，概由甲方负责清理，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

第六条甲乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，到乙方所在地人民法院提起诉讼。

第七条本合同由甲乙双方签字、盖章后生效。

第八条本合同一式二份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找