# 实用保证金协议书通用版6篇

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-10-12

*保证金旨在防止对方违约而收取。其用途具有灵活性，未来可能转为预付货款，助力交易顺利进行;也可能在特定情况下退还。双方应明确保证金的规则与用途，确保其在交易中发挥应有的保障作用，维护交易的公平与稳定。下面是小编给大家分享的一些有关于的内容，希...*

保证金旨在防止对方违约而收取。其用途具有灵活性，未来可能转为预付货款，助力交易顺利进行;也可能在特定情况下退还。双方应明确保证金的规则与用途，确保其在交易中发挥应有的保障作用，维护交易的公平与稳定。下面是小编给大家分享的一些有关于的内容，希望能对大家有所帮助。

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商， 双方就市场保证金事宜，达成如下协议：

一、 乙方经甲方考察、评估并确认符合甲方开店条件后，甲乙双方签定经销合同，同时乙方向甲方交纳市场保证金(人民币) 元，作为信守约定和维护市场秩序的一种经济保证形式。

二、 甲方收取市场保证金后，给乙方开具市场保证金收据，作为交、退款凭据，此收据由乙方妥善保管。

三、 市场保证金不计息，双方经销合同终止后，按第五条规定，甲方凭市场保证金收据向乙方退还全部或部分市场保证金。

四、 乙方若因主观原因造成经营不善，需要提前终止合同并退还保证金的，乙方需在约定的期限内按甲方制定的.市场价格体系消化完所有货物后，可向甲方提出书面申请退还市场保证金。(附：市场保证金退还申请书)

五、 如果出现下列情况之一，甲方将有权扣罚乙方交纳的全部或部分市场保证金：

1. 在合同有效期内乙方未经甲方同意而单方面终止经销合同时，甲方将扣罚全部市场保证金;

2. 在合同有效期内乙方店内经销与其他商家产品类似的其他品牌产品，甲方将扣罚全部市场保证金;

3.乙方如果高于甲方规定的最高市场价销售，以及不遵守工程申报制度等，导致破坏甲方市场秩序，甲方将部分或全部扣罚市场保证金：

3.1 乙方故意扰乱市场秩序，导致甲方市场无法挽回，扣罚全部市场保证金;

3.2乙方无意的造成市场秩序混乱，导致甲方市场无法挽回，扣罚80%市场保证金;

3.3乙方无意的造成市场秩序混乱，并全力协助甲方挽回市场的，扣罚50%市场保证金;

4.乙方需按甲方制定的专卖店、专柜摊位管理规定管理店面，若不按规定，经甲方抽查每违规一次，扣罚5～20%市场保证金。

5.市场保证金被扣罚后，乙方须在两个月内将所扣部分如数补足，否则，将影响下一次的合同续签。

六、本协议作为经销合同的附件，连合同一起执行并具同等法律效力。

七、本协议书一式三份，甲方执两份，乙方执一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲 方： 乙 方：

委托代理人： 主要经营者：

日 期： 日 期：

甲方：

身份证号码：

联系电话：

乙方：

身份证号码：

联系电话：

经甲乙双方协商一致，依据《合同法》、《物权法》等法律，现订立如下共有协议，以维护双方权利。

于 年 月 日，甲乙双方共同出资购买重庆成晋实业有限公司开发的位于重庆市合川区草街镇街道办事处育才路育才天街3幢号房屋。由于办理房产使用权时只登记办理了一方的名字，根据法律的规定，该房产应当归甲乙双方共同拥有，双方都享有该房产的土地使用权房屋产权共有协议书5篇房屋产权共有协议书5篇。甲乙双方现将今后该房屋的产权及归属达成以下协议。

一、房屋产权，该房屋所有权为甲乙双方共同拥有，且各享有百分之五十的产权，双方对于该房屋享有共同的使用及处分权

二、房屋处分。共有产权房屋未经共有产权人双方同意并签字，任何一方及第三人不得擅自转让该共有房屋。任何人在没有经过共有人一致同意并签字的情况下，转让房屋的行为无效，由此给共有人造成的.损失，应当由无权处分权人进行赔偿。

三、房屋共有产权人的继承人共该共有房产，且拥有对此处共有房产的共有权，继承人共同享有该房产的使用、收益、处分等产权房屋产权共有。

四、共有产权房屋争议解决方式：如在共有产权房屋转让、居住等过程中发生争议，应由双方当事人协商解决，协商不成，可以向房屋所在地人民法院起诉。

五、本协议一式2份，

房产共有签名：

甲方(签名或盖章)

签订日期：

乙方(签名或盖章)

签订日期：

甲方(收款方)：池州市招投标交易中心

乙方(缴款方)：

为方便供应商(乙方)参与由池州市招投标交易中心(甲方)组织的政府采购项目，简化办理投标保证金缴纳、退还手续，依据政府采购相关法律法规的规定，甲乙双方在平等互利、诚信自愿的基础上，就缴纳年度投标保证金(以下简称年金)的有关事宜达成协议如下：

一、乙方在签订本协议前，必须按规定的要求通过池州市政府采购供应商资格登记备案手续。

二、乙方自愿按规定的方式和金额向甲方缴纳年金，作为参与甲方组织的政府采购活动的信誉保证。

三、乙方同意向甲方一次性缴纳本年度投标保证金人民币(小写)5000元(大写)伍仟元整，该年金在20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前可以使用。若乙方在本年金到期后不办理退款手续，视为直接续约，乙方无须再签订年度保证金协议，可继续参与政府采购项目的投标，直至乙方提出退款时间为止。

四、甲方收取年金后应开具保证金收据，证明乙方年金缴纳情况，并对资金安全负责。

五、缴纳年金并签订本协议后，在有效期内，乙方如参与由甲方以竞争性谈判、单一来源谈判采购及询价采购方式组织的采购项目，可不再另交投标保证金。其它采购方式及采购文件中对保证金另有规定的除外。

六、对乙方所参与项目，如果涉及保证金的没收与处罚问题，甲方将按照采购文件中相应条款的具体规定，对乙方所缴纳的年金进行相应的扣减。

七、在协议有效期内，如果年金被甲方依法扣减部分或全部，乙方应当在参加下一次政府采购项目之前及时补足;否则，本协议将自动中止或终止。

八、对缴纳年金的相关票据与协议，供应商不得转借、出租、转让、抵押或用于其他用途。

九、在协议有效期内或有效期满后，乙方均可向甲方提出申请，要求甲方退还缴纳的.年金。但此前乙方若在竞争性谈判采购、单一来源谈判采购及询价采购项目中中标，按照采购文件规定，实行货物验收合格后一次性付款方式的，其所缴纳的年金必须在质量保证期满后方可退还。

十、办理年金退款手续时，乙方须确认将此协议有效期区间所履行的项目合同与验收材料全部提供完毕，甲方应核实无误后及时为乙方办理退款手续。

十一、所有年金均无息退还。退款当日，本协议即自行解除。

十二、本协议自签订之日起生效，有效期截止至20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

十三、本协议在执行过程中发生任何争议，双方可协商解决。协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

十四、本协议由甲方负责解释。

十五、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：池州市招投标交易中心

代理人(签字)：

地址：贵池区清风西路中央广场1号楼三楼

联系电话：0566-2318290

乙方(签章)：

法定代表人或代理人(签字)：

地址：

联系电话：

20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲方( 出让方)：

乙方(受让方)：

根据甲、乙双方友好协商，甲方同意将 的企业股份及资质转让给乙方，特订如下协议：

1、双方约定的转让款： 元整。 2、员工相关事宜(员工清单见合同附件1)：

甲方原公司员工包括但不限于工程师、建造师、五大员(安全员、施工员、质检员、材料员、资料员)及技术员等相关人员的聘用及其相应证书管理和使用，截止 年 月

日，在期满后无条件退还，(办理完上述人员劳动关系变更手续之后，甲方无条件退还给乙方，

注：在非乙方原因导致不能办理劳动关系变更手续的情况下，甲方仍负有退还上述保证金的义务)。

3、未完工程事宜(未完工程清单见合同附件2):

公司转让后，未完工程，双方约定按： 。

①由受让方全权接收，具体结算见双方签定的工程情况交接清单。接收条款见补充协议。 ②由出让方继续履行完工程合约，对工程质量负责，工程款到达原公司帐户后，受让方不得无故拖扣款项。须在到帐三天内支付给工程责任人。 4、甲方须保证：

①被转让的股权及相应资产的拥有权。转让前，在该股权上未设定有如质押、抵押等各种他项权利;乙方受让该股权后，该股权不会被任何人主张权利或要求用该股权协助执行。并保证工商、税务、其他管理部门等不存在不合法律法规事宜。

②甲方须及时签署应由其签署并提供的与该股权转让相关的所有上报审批及相关文件。 ④甲方有完全合法的权利签署和有能力履行本协议。并承诺配合乙方办理转让，对外公示等相关事宜。

5、关于收购基础及收购款项的支付约定：

①该意向书签订二两日内，乙方支付甲方总收购款的 %做为收购的`定金。在定

金到位三天内，甲方应将原公司所有原始资料，报表，经营历史资料等交接给乙方，并协助乙方办好股份转让手续。

②所有工商转让资料递交工商部门时乙方必须支付收购款付至50%。乙方应在营业执照变更好三天内，去相关的税务部门进行税务变更，出让方应全力配合，并承担公司转让前的所有税务及工商不合规等整改补交费用。

③在工商变更同时，出让方应协助受让方办理原公司施工资质各项变更事宜，能顺

利变更各项营运所需的执照，资证证书，是本次收购的前提，出让方在意向签订时对以

上事项进行承诺。

④ 税赋承担：因本次股权转让所涉及的相关税费，均由各方承担各自税赋。 6、关于违约责任：

如甲方无故不履行收购协议的，应视为违约，意向协议及相关补充中甲方所承诺，

却未履行，而导致收购无法完成的。应视为违约，乙方可要求退回定金并赔偿违约金 。

如乙方在意向书签订后没有按规定支付定金的，视为违约，需赔付违约金 。

在支付定金后，没有按双方约定的进度支付收购款的，视为违约，甲方有权没收定金，并可追究违约责任，要求乙方支付违约金 。

其他双方约定的违约责任：

7、公司转让后至20xx年 月 日止，甲方及其股东须保证乙方对受让公司在合乎法律法规的规定下能够正常从事经营活动，包括但不限于公司的相应资质等。

8、转让相关具体事宜，甲乙双方另行以补充协议的方式约定。 9、本协议壹式贰份，由甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 代表：

年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方与乙方就市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程保证金纠纷一事，现经双方友好协商，自愿达成如下协议：

1、甲方因没有达到原合同有关\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程质量约定，自愿放弃\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元保证金。

2、乙方一次性退回甲方叁拾万元的工程工期保证金。

3、甲方承诺今后不再就伍拾万元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量保证金一事向乙方提出任何请求(包括法律诉讼)。

4、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一样，达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让协议，协议如下：

第一条

在友好协商的前提下，为了更好地经营和管理，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，包括已列明的全部固定资产和全部无形资产(具体清单附后略)，总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中应收押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

第二条

本协议签字生效之日起，乙方先付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方可派收费和财务人员进入，从即日起，全部的收入归乙方，同时药品、人员工资、水电、房租等全部相关费用由乙方负责;之前的全部相关费用由甲方结清。

第三条

\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月后，全部的经营管理权归乙方，甲方应帮助乙方平稳过渡，同时乙方应承认甲方所签署的合同或口头合同;对于有异议或有争议的问题，双方应在相互敬重理解的基础上友好与合同方协调解决。

第四条

甲方在办理完成转让变更手续，乙方(或乙方代表)为法人和负责人后，乙方必需付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_元)予甲方，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元乙方必需在年底检查(上级)完毕后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内付清予甲方。

第五条陈述和保证

5.1甲方的陈述和保证

(1)其是一家依法设立并有效存续;

(2)其有权进行本协议规定的行为，并已实行全部必要的行为授权签订和履行本协议;

(3)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

5.2乙方的陈述和保证

(1)其有权进行本协议规定的行为，并已实行全部必要的行为授权签订和履行本协议;

(2)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第六条违约责任

6.1甲方的责任

(1)假如甲方未按本协议履行义务，则应担当罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方并应按本协议接着完义务。

(2)假如甲方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭遇损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

6.2乙方的.责任

(1)假如乙方违反本协议，则甲方可解除协议并要求乙方担当违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)假如乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭遇损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第七条保密

一方对因本次转让协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条补充与变更

本协议可依据各方看法进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第九条协议附件

9.1本协议附件包括但不限于：各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议;甲方的营业执照复印件、乙方的身份证复印件及相关的各种法律文件;

9.2任何一方违反本协议附件的有关规定，应根据本协议的违约责任条款担当法律责任。

第十条不行抗力

任何一方因有不行抗力致使全部或部分不能履行本协议或拖延履行本协议，应自不行抗力事务发生之日起三日内，将事务状况以书面形式通知另一方，并自事务发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或拖延履行的证明。

第十一条争议的解决

本协议书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本协议各方当事人对本协议有关条款的说明或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。假如经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为实行任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。全部放弃应书面做出。

第十三条

后继立法除法律本身有明确规定外，后继立法(本协议生效后的立法)或法律变更对本协议不应构成影响。各方应依据后继立法或法律变更，经协商一样对本协议进行修改或补充，但应实行书面形式。

第十四条通知

14.1本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

14.2前款中的实际收到是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本协议中列明的居处)的法定地址或居处或指定的通讯地址范围。

14.3一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果担当法律责任。

第十五条协议的说明

本协议各条款的标题仅为便利而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找