# 在全市投资工作会上的讲话

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2024-09-03

*同志们:刚才,文才主任通报了全市1-9月份固定资产投资运行情况。下面,我就进一步做好全市今年后2个月和今后的投资工作讲以下几点意见。一、认清形势,增强加快做好投资工作的紧迫感和责任感总的看,在国家加强宏观调控的形势下,我市经济社会发展与全国...*

同志们:

刚才,文才主任通报了全市1-9月份固定资产投资运行情况。下面,我就进一步做好全市今年后2个月和今后的投资工作讲以下几点意见。

一、认清形势,增强加快做好投资工作的紧迫感和责任感

总的看,在国家加强宏观调控的形势下,我市经济社会发展与全国、全省一样,保持了快速健康协调发展的良好态势。前三季度,全市实现生产总值690.81亿元,增长17.9%。其中一二三产业分别增长7.2%、20.1%和18.2%。“三农”工作得到普遍加强,粮食生产和农民收入都是近年来的最好水平;工业生产与效益同步提高,第三产业保持良好发展势头,“三个亮点”快速发展,城市建设和其他社会事业都取得新的成绩。与此同时,全市固定资产投资保持了适度增长。1—9月份,全市全社会固定资产投资完成300.3亿元,增长28.9%。投资项目单体规模扩大,大项目增多。规模以上投资项目平均投资740万元,比去年增加150万元;全市投资过亿元的项目129个,比去年增加38个。投资结构进一步优化。规模以上投资中,工业投资占61.7%,同比提高5.2个百分点。投资主体进一步多元化。民间投资占全社会投资的比重达到64.4%,同比提高3.9个百分点。房地产业投资开发加快。完成投资17.6亿元,增长81.7%,同比提高54.7个百分点。

但是,我们也必须清醒地看到,我市固定资产投资工作还存在一些不容忽视的矛盾和问题。一是投资增速持续回落。今年以来,我市全社会固定资产投资增幅逐月回落。前3季度投资增幅比一季度、上半年、前8个月分别降低36.5个、14.1个和1.4个百分点。二是投资规模、增速与全省平均水平和兄弟市相比差距拉大。前3季度,我市全社会固定资产投资占全省的比重为5.26%,比年初下降1.49个百分点,投资增幅低于全省19.8个百分点。去年,我市累计全社会固定资产投资额比威海少11.3亿元,比济宁、德州分别多3.3亿元和35.4亿元,今年前3季度,我市全社会固定资产投资额已比威海、济宁、德州三市分别少174.3亿元、67.3亿元和6.2亿元,增幅分别低47.9个、30.7个和12.7个百分点。三是投资进度尤其是重点项目进度较慢。根据年初确定的固定资产投资确保460亿元、力争500亿元的任务目标,按时间进度,前3季度应完成345—375亿元,目前已大大落后于时间进度。年初市政府确定的95个重点项目,开工复工率仅为62.1%,完成投资仅占全年计划的36.3%。四是投资结构有待进一步改善。制造业投资主要集中在食品加工、木材加工、纺织、非金属矿物制品、普通机械制造等传统产业,高效农业和技术含量较高的行业占比重较小。前3季度全市规模以上高新技术产业投资累计完成22.9亿元,占规模以上投资的比重为9.7%。房地产投资虽然增长较快,但规模仍然较小,全市房地产投资不到济宁、威海投资的60%。五是县区投资存在明显不平衡。规模以上投资中,完成投资额最大的县是最小县区的5.6倍,投资增速在40%以下的县区有6个,其中有2个县为负增长。有4个县投资过亿元项目在10个以上,有的县区却相对较少。

存在这些问题,有客观方面的原因,特别是在国家加大宏观调控力度的情况下,新开工项目和部分在建项目进度减缓,资金到位率低。据统计,全市规模以上投资项目中,资金到位率仅为74%。由于金融机构新增中长期贷款减少,企业资金普遍紧张,许多企业为了保生产而把建设资金挪作流动资金使用,也加剧了固定资产投资紧张的矛盾。但是,除以上客观原因外,最主要的还是主观方面的原因。为什么在同样的环境和基本相同的基础条件下,兄弟市和县区就能够争取到更多的项目,更多的资金,保持较大的投资规模和较高的增幅呢?关键还是我们面对国家加强宏观调控的新形势,以科学发展观为指导,抢抓机遇、加快发展的注意力不集中,意识不强,思路不宽,办法不多。国家加强宏观调控,只是对一些不符合产业政策的项目进行限制,这对我们欠发达地区来讲,是应该抓住而且必须抓住的机遇。而我们有些县区由于认识上的偏差,过分强调客观形势的不利影响和存在的困难,畏难发愁,等待观望,自甘落后。这样下去,我们就有可能丧失新一轮经济发展机遇,使我们与先进市的差距进一步扩大。因此,我们一定要牢固树立机遇意识,把扩大投资真正作为拉动经济增长的第一推动力和各项工作的重中之重,充分认识我市投资工作面临的严峻形势,进一步增强紧迫感,牢牢抓住全年发展任务目标不放松,针对投资工作中存在的问题,善于在困难中把握机遇,创造性地开展工作,抓好各项措施的落实,确保圆满完成全年投资任务目标。

二、拓宽视野,加大融通建设资金的力度

从当前来看,制约我市扩大投资的最关键的因素是资金问题。因此,各级、各有关部门、各企业一定要把融通建设资金作为投资工作的重要任务来抓,不断拓宽资金融通的渠道。

(一)千方百计争取银行信贷资金投入。当前,信贷资金仍然是经济发展融资的主渠道。今年以来,受国家控制信贷投放的影响,我市金融资金供给紧张。9月末,全市贷款余额比年初增加75.5亿元,比上年同期少增49.2亿元。特别是金融机构新增中长期贷款减少,9月末,全市余额为100.6亿元,当年新增仅为14.4亿元,同比少增7亿元。但是从8月份以来,国有商业银行贷款投放有所加快,

8、9两个月贷款余额新增21.4亿元,比去年同期多增15.5亿元。票据业务健康发展,9月末,全市金融机构银行承兑汇票余额165.7亿元,比年初增加34.6亿元。因此,各级各部门、各企业一定要抓住这一有利时机,充分发挥银行主渠道作用,通过加强与金融机构的合作,创造良好的信用环境,最大限度地争取金融资金。要继续抓好第二届银企合作座谈会已签协议的落实工作,争取金融机构尽快审批、尽早发放贷款。同时要继续筛选组织一批符合国家产业政策的大项目、好项目与银行衔接。各县区、有关部门和企业要组成工作组,与银行联手,积极争取资金。坐在家里等不来资金,也等不来项目。金融部门也要增强工作主动性,以促进地方经济发展为己任,积极配合地方政府和企业向上级银行争取项目资金和信贷规模。进一步探讨银团贷款方式,积极为大企业、大项目融通建设资金。要发挥好市投资公司的作用,推进银政合作,为政府和企业融资提供担保支持。要充分发挥地方金融机构的作用。从今年的情况看,市商业银行、农村信用社在地方融资中发挥了非常重要的作用。1—9月份,全市农村信用社存贷款余额分别占全市的32.4%和35.5%,新增存贷款占全市的48.6%和35.9%。要进一步做好市商业银行的增资扩股和内部改革工作,积极推进农村信用社改革,增强地方金融机构的可持续发展和融资能力。

(二)千方百计扩大招商引资。招商引资是我们筹集建设资金、扩大投资的捷径。对于招商引资工作,市里刚刚开完调度会进行了部署,大家一定要认真抓好贯彻落实。从县区和企业角度讲,要抓好以下几个方面。一是继续抓好境外“活动”招商。近期,市里将组织几次大的招商引资活动,11月中旬赴香港招商洽谈活动、12月赴韩国招商洽谈活动。各县区、各企业要把对韩招商引资与韩国投资项目落实结合起来,重点抓好正在推进的10多个在谈韩商投资项目,争取今年韩国对我市投资有较大的实质性突破。二是集中抓好已注册未出资大中型项目的外资到位。对此,市外经贸局已经排出了42个投资过500万美元的项目,实际利用外资额可达3.8亿美元,年底可望注册登记27个,实际到位资金可达7000多万美元。对于这些项目,各级、各部门、各企业要及时督促投资方按合同规定的投资期限按时认缴出资,提高资金到位率,使更多的外资项目尽快开工建设。其他项目也要积极推进,使注册而未出资的项目资金抓紧到位。三是努力抓好现有外商投资企业增资扩股。坚持以商招商,对市里排出的经济效益好、市场前景广、发展潜力大的20个外商投资项目,在信贷、税费减免和配套服务等方面实行重点支持,帮助研究发展规划,促其增资扩股,扩大生产经营规模。四是促进一批内资项目转化为外商投资项目。搞好内外资项目结合,筛选一批资金难以落实到位的内资项目对外商推介,吸引境外资金投入,变内资项目为外商投资项目。要加强在谈项目的跟踪落实,一手抓对外招商,一手抓签约外资项目的跟踪落实,确保利用外资合同如期履约、资金足额到位、项目真正投产。

(三)加大企业上市工作力度。近年来,我市企业上市工作在各级各有关部门的积极努力下,取得了较好成绩,为我市企业发展和经济建设融通了建设资金。特别是境外上市,融资额已经占全市利用外资的半壁江山。要进一步加强组织和引导,搞好企业境外上市业务培训,紧密加强与境外上市中介机构的联系,邀请香港、新加坡有关券商来临沂进行业务辅导培训,使企业明白境外上市的条件和程序,做好境外上市的准备工作。要加大境外上市推介洽谈活动。各县区要组织一批有志境外上市的企业到香港、新加坡开展境外上市推介洽谈活动。积极督导已上市的5家企业募集外资的及时到位和扩股增资。争取今年再有2—3家企业在新加坡、香港上市。

(四)千方百计启动民间投资。当前,民间投资已经成为我市固定资产投资的主体,无论在投资规模还是在增幅上,都保持了良好的态势。同时,我市还有大量的民间资金可以引导利用。截止9月底,全市储蓄已达485.6亿元,当年新增49.7亿元。因此,各级各部门要把调动民间投资积极性作为扩大投资的重要措施来抓,进一步完善和落实对民营经济投资的各项政策,充分发挥民间资金的作用。一是进一步深化投资体制改革,激发和调动各级各类市场主体投资积极性。要按照谁投资、谁受益,谁决策、谁承担风险的原则,落实好项目登记备案制。加强对社会投资的调控,搞好规划引导。定期不定期地向社会发布投资指导目录,规范社会投资。要认真落实民营经济国民待遇,放低门槛,使民营资金进入所有未禁入的领域。通过理顺公共产品价格等措施,鼓励和引导社会资本以独资、合作、联营、项目融资等方式,参与经营性公益事业、基础设施项目建设。同时,对民间投资也要严格执行国家产业政策,对科技含量低、能耗高、污染严重的项目坚决不予立项备案,坚决避免低水平重复建设。二是加强对民营经济的融资、信息等方面的服务,使民营资本有效进入生产经营领域。在重点项目建设上,积极探讨通过项目建设信托投资方式,向社会融通建设资金,努力引导民间资本投向项目建设。三是积极引导民营企业加快股份制改造步伐,通过企业改制扩大企业规模,筹集建设资金。

(五)锲而不舍地争取国家和省的投资。近年来,我市各级各有关部门积极工作,争取上级项目和资金工作取得较好成效。2024年,中央和省在我市的投资占全社会投资的比重达到19.6%。但最近两年,随着几个大型项目的完成,中央和省在我市投资有所下降,2024年仅占7.5%;今年1—9月份,所占比重仅为2.4%。而济宁、泰安的比重分别为14.2%和9.8%,分别比我市高11.5个和7.1个百分点。各级各部门一定要发扬市水利局向上争项目、争资金的精神,积极做好向上争取工作。在向上争取项目和资金上,要抓住四个关键:抓住关键时机。第四季度尤其是后两个月是下计划、下项目、下资金比较集中的阶段,各级各有关部门一定要把向上争取项目作为一项重要工作,安排专人,从经费、交通工具上予以保证,确保取得应有效果。抓住关键性项目。主要是事关全市的重大基础设施项目和对全市经济具有较强拉动作用的项目。抓住关键性措施。比如跟踪式的项目申报、建立项目激励机制等。抓住关键性的人物。负责项目争取工作的同志要加大力度,我们市里跑项目需要哪位领导去,哪位领导就去,多向上级管项目的关键领导汇报好,把大项目争到手。市计委、经贸委和财政局等部门,要研究哪些项目能跑,列出单子,安排专人分门别类的去落实,责任到人,分工明确,不把项目争到手,不把资金落实到位决不罢休。

(六)千方百计盘活资金存量。要把资金融通与加强企业改革结合起来,采取出售、转让、租赁、股份合作、外资并购等形式,加快国有资本退出步伐,今年底使市属企业国有资本降到10%以下。要围绕城市国有资产的市场化经营,盘活城市基础设施资产。进一步改进政府融资方式,特别是要利用bot、tot、bt等方式,筹集基础设施建设资金。同时加强资金管理,努力降低企业两项资金占用,最大限度地加快资金周转速度,提高资金利用效益。

三、加强领导,为扩大投资创造良好的社会环境

(一)加强项目建设调度工作,抓好责任制的落实。对投资500万元以上项目,各县区要直接调度,投资3000万元以上的项目由市里调度。半月一调度,一月一通报,既要调度项目建设进度情况,也要调度固定资产投资运行情况。为了抓好重点项目的落实,市政府于年初对工业、城建、社会事业、招商引资等方面的项目落实到各级政府有关领导、部门负责人、企业负责人和金融机构负责人,有关县区也采取了类似的做法,各级、各有关部门一定要按照分工,对各自负责的项目一抓到底,对项目建设中的突出问题,要千方百计予以解决,在确保工程质量的前提下,争取尽快建成,早日发挥效益。

(二)抓好项目建设工作各项措施的落实。各级要建立加快固定资产投资工作领导小组,定期研究项目建设工作,要逐个项目研究好融资以及建设问题,把项目建设工作落到实处。对重点项目,每个项目都要成立专门的工作班子,把每一个环节、任务落实到人,盯住不放。重点项目建设要制定时间表,保证建设进度。要做好重点项目的筛选工作。储备项目就是储备发展后劲,各级各部门要注意发现项目,发掘项目,培育项目,市计委要随时把县区和市直各部门推荐的项目进行认真筛选研究,纳入在市重点项目库中,经常对外宣传,积极向银行推介,开展招商引资活动。要做好重点项目建设的监督检查工作。市计委、监察局、统计局等部门要联合对全市重点建设项目进行一次全面检查。要发挥好市及各县区重点建设项目办公室在项目前期策划、在建项目调度检查、已竣工项目的后评和稽查方面的作用,对那些工程质量好、进度快的要认真总结经验,对进度慢和尚未开工的项目,要查明原因,找出问题,提出对策建议,督促项目单位和主管部门加快工程进度,尽快开工建设。在重点项目建设中,一定要树立安全生产意识,规范安全生产制度,加强党风廉政建设,完善监督机制,把每一项重点工程都建设成为安全工程、廉洁工程。

(三)努力改善投资环境。越是投资工作比较困难的时期,越要创造良好的投资环境,降低投资成本,提高投资效益,以吸引和扩大投资。各部门要进一步转变职能,强化服务,为项目建设营造良好的外部环境。计划、经贸部门要认真落实项目备案制,简化审批程序,提高审批效率,加强对企业在产业政策等方面的指导。财政部门要采取有效措施,保证省级以上高新技术项目和国债项目贴息资金及时足额到位。国土资源部门要积极做好配合工作,及时申报项目用地手续,努力做到不因征地问题而影响市重点项目的实施。物价、监察部门要加大执法力度,坚决查处对市重点项目乱收费、乱摊派、乱罚款等行为。公安、建设部门要严厉打击强行承揽工程、强买强卖等违法行为,净化建筑市场。各新闻媒体要加强对重点项目建设的宣传报道,对搞“三乱”、破坏施工秩序等行为要坚决予以曝光。

同志们,今年只剩下两个多月的时间了。各级各部门一定要在对前三季度投资工作认真总结的基础上,找准问题,找出差距,制定加快投资的措施,切实推动我市固定资产投资快速健康发展,为实现今年全市国内生产总值过千亿,全面完成全年各项任务目标做出积极贡献!

谢谢大家。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找