# 精选房地产职员辞职信汇总

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-09-16

*精选房地产职员辞职信汇总一第二条：委托居间中介出租之房地产。第三条：委托条件第四条：服务报酬1. 约定服务报酬按月租金的35%一次性计。2. 乙方完成甲方委托之居间中介出租行为时，即甲方与乙方介绍之承租方签订房地产租赁3. 服务报酬支付时间...*

**精选房地产职员辞职信汇总一**

第二条：委托居间中介出租之房地产。

第三条：委托条件

第四条：服务报酬

1. 约定服务报酬按月租金的35%一次性计。

2. 乙方完成甲方委托之居间中介出租行为时，即甲方与乙方介绍之承租方签订房地产租赁

3. 服务报酬支付时间：于签订房地产租赁合同时支付。

第五条：有下列情形之一者，甲方应依本合同第三条所委托之月租金的35%支付服务报酬

1. 委托期限满后六个月内，甲方与乙方所曾介绍的承租方完成出租，或利用乙方提供的信

2. 委托期间内，承租方愿以甲方委托条件承租，而甲方反悔不愿以委托条件与乙方介绍的

第六条：乙方义务

1. 随时依据甲方之查询，向甲方报告业务进展情况。

2. 乙方应积极努力通过市场流通渠道尽快寻找承租人，早日完成甲方委托之交易。

3. 乙方接受甲方委托中介出租服务所作市场调查、广告企划、租赁交涉、咨询服务、差旅

第七条：甲方义务

1、 甲方保证对委托出租之房地产有出租的权力，并可随时配合交屋，否则，由此给承

2、 租赁完成时，甲方应依法向房地产管理部门办理租赁登记手续。

3、 在租赁期间所发生之税费，甲方应按国家规定自行交纳。

第八条：甲方于乙方依本合同完成居间中介时，甲方应依乙方通知，与乙方所介绍之承租人另行订立房地产租赁合同，否则，视甲方违约。

第九条：甲方(或代理人)无权出租所委托的房地产或提供的有关证件和资料不实，致使本合同无效或无法履行，则甲方及/或代理人应依本合同第三条所委托房地产之月租金35%支付乙方作为赔偿，若同时造成承租方损失，亦应赔偿。本条款不因本合同的无效而失效，即便合同无效，本条款仍独立适用于甲方(或甲方代理人)、乙方。

第十条：本合同如有未尽事宜，依有关中华人民共和国法律、法令及原则公平解决。

第十一条：本合同系经双方同意协定，协商一致达成。经双方签字后立即生效产生法律效力。正本一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

第十二条：特别约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选房地产职员辞职信汇总二**

抵押人：(以下称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人：(以下称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、 乙双方本着平等互利、诚实信用、自愿公平的原则，就甲方向乙方房产抵押事项， 根据有关法律法规的规定达成本合同，以资共同遵守：

第一条为了确保甲、乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日已达成的《合同》(以下简称为主合同)的履行，甲方愿意以其有权处分并拥有使用权的位于\_\_\_\_市\_\_\_\_镇，面积为\_\_\_\_\_亩的国有土地使用权(以下简称为抵押物)的全部权利抵押给乙方，作为履行该主合同的担保。该抵押物名称、数量和价值等情况详见本合同的附件一。

第二条本抵押合同担保的范围为主合同中约定的主债权及利息，工程款，违约金以及实现抵押权的费用。

第三条甲、乙双方特别声明，本合同的效力独立于主合同，主合同无效，不影响本抵押合同的效力。

第四条本合同项下有关评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第五条在本合同签订后日内，甲、乙双方持本合同及全套该抵押物的证明文件，到有关管理部门办理抵押物的登记手续。甲方还同意在本合同签订后，在抵押登记手续办妥前，土地使用权等证明文件可以交由乙方保管。

第六条抵押期间，未经乙方的书面同意，甲方不得转让、出租、变卖、再抵押、抵偿债务、馈赠或以任何其他形式处置或转移本合同项下的抵押物。由此引起乙方的任何损失，由甲方承担责任。

第七条甲方负责缴付涉及该抵押物的一切税费。甲方因不履行该项义务而对乙方造成的一切损失，甲方应负责赔偿。

第八条发生以下情况的，按《中华人民共和国担保法》的规定办理：

(一)甲方违反本合同的第六条;

(二)当有任何纠纷、诉讼、仲裁发生、可能对抵押物有不利影响的。

第九条甲方保证乙方对主合同约定的主债权及利息，工程款，违约金的利益有对抵押物的优先受偿权。

第十条处分抵押物的价款不足清偿的，乙方有权另行追索。

第十一条处分抵押物的价款超过应偿还部分，乙方应退还甲方。

第十二条甲方在遵守本合同其他条款的同时还作声明及保证如下：

(一) 乙方提供的一切资料均真实可靠，无任何伪造和隐瞒事实之处;

(二) 甲方在占有抵押物期间，应遵守管理规定， 按时付清该抵押物的各项管理费用， 并保证该抵押物免受扣押或涉及其他法律诉讼。

如不履行上述责任，须赔偿乙方因此遭受的损失;

(三) 当有任何诉讼、仲裁发生， 可能对抵押物有不利影响时，甲方保证在 日内以书面形式通知乙方。

第十三条在本合同有效期内，甲方如发生分立、合并，由变更后的机构承担或分别承担本合同项下义务。甲方被宣布解散或破产，乙方有权提前处分其在合同项下的抵押物。

第十四条抵押权的撤销：主合同债务人已按合同约定的方式和期限清偿了债务或已提前清偿了债务，或甲、乙双方签定房地产转让合同并完成登记后，抵押权自动撤销。

第十五条出现下列情况之一的，乙方有权依法定方式处分抵押物：

(一) 主合同约定的主债务产生后，甲方未依约清偿债务或所延期限已到甲方仍未清偿债务。

(二) 甲方被宣告解散或破产。

第十六条违反本协议的约定，构成违约行为。违约方应承担违约责任，赔偿对方一切实际损失，包括但不限于既得利益、预期利益和为处理此违约行为而支付的一切费用(包括律师费用等)。

第十七条本合同生效后，甲、乙双方均不得擅自变更或解除本合同。如需要变更或解除的，应经双方协商一致，达成书面的协议。在未达成书面的协议之前，本合同的各条款依然有效。

第十八条双方在履行本合同时发生的争议，由双方协商解决。在双方协商后仍未达成协议的，任何一方均有权向抵押物所在地人民法院起诉。

第十九条本合同未尽事宜，双方可以签订补协议，该补充协议与本合同具有同等法律效力。该补充协议必须是书面的。

第二十条本合同附件作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

第二十一条本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，登记机关存档一份，均具有同等法律效力。

第二十二条本合同自双方签字盖章之日起成立，自在有关房产管理部门登记之日起生效。

第二十三条本合同附件：

1. 抵押物清单

2. 甲、乙双方的有效证明(包括住所、电话、邮编、开户行、帐号等。)

甲方：\_\_\_\_\_公司(章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选房地产职员辞职信汇总三**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地转字（\_\_\_\_\_\_\_）第\_\_\_\_\_\_号

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方达成如下协议：

第一条 甲方在深圳市\_\_\_\_\_\_\_\_\_地段（地块编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）拥有房地产，名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现有偿转让，转让方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（1）出售

（2）交换

（3）赠与

（4）继承

第二条 乙方自愿从甲方受让上述土地使用权及其上物业

土地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

其中：基底分摊面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

公用分摊面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

共有使用权土地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

物业部分为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 甲乙双方对上述转让数量、面积核对无误，同意上述房地产转让价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_币，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／m2，总金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）；并于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前全部交完。

第四条 土地使用年期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第五条 乙方继续履行原《土地使用规则》中的有关规定，原《条例》公布前行政划拨的用地和历史用地，必须履行\_\_\_\_\_\_\_\_\_有关规定的义务。

第六条 乙方从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年开始，缴纳土地使用费，在此以前的土地使用费全由甲方负责。

第七条 房地产转让费由甲方负责缴纳。

第八条 转让合同由双方签字盖章，经市公证机关公证，并到政府主管部门办理产权登记手续后，乙方正式取得房地产权。

第九条 乙方获得房地产权，如再发生出租、抵押、转让（含出售、赠与、继承、交换）时，应按第八条之规定办理产权变更登记手续。

第十条 如系地产商第一次售房，原房地产预售合同书作为本合同附件。

第十一条 本合同正本一式四份，甲乙双方、房地产权登记机关、公证处各一份。

转让方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受让方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选房地产职员辞职信汇总四**

甲方：(出卖人)

法定代表人：

地址：

邮编：

电话：

传真：

乙方：(买受人)

地址：

邮编：

电话：

身份证号码：

为了保护商品房交易双方的合法权益，甲、乙双方经友好协商，就乙方认购甲方开发建设的商品房一事达成如下协议：

一、房屋基本情况：乙方预定甲方开发建设的位于 市 区县 路 号 楼盘： 号楼 单元 号房屋，建筑面积 平方米，其中套内建筑面积 平方米，公用建筑分摊面积为 平方米。房屋单价 元(美元)/平方米， 总房款为(小写) 元(美元)，(大写) 元(美元)。户型为 。

二、认购期间：甲方承诺为乙方所预定房屋保留 天(自 年 月 日至 年 月 日)。

三、定金：本协议签订时，乙方向甲方支付定金人民币(小写) 元(美元)，(大写) 元(美元)。乙方须在上述房号保留期限内，携本协议到甲方售楼处，与甲方协商签订《商品房买卖(预售)合同》有关事宜。上述定金在甲、乙双方签订《商品房买卖(预售)合同》时，由甲方退还乙方或抵作该房屋的购房价款。

四、付款方式：乙方同意选择下列 种付款方式，在与甲方签订《商品房买卖(预售)合同》后向甲方支付购房价款。

1、一次性付款

2、分期付款：于签约当日付 %，剩余房款在 日内分 次付清;

3、个人住房抵押贷款：于签约当日付清房屋总价 %的首付款。

五、证明文件：甲方应向乙方出示下列证件及其附属材料，甲方保证以下资格认证文件真实无瑕疵。

1、企业法人营业执照 证号：

2、政府立项证明 证号：

3、房地产开发企业资质证书 证号：

4、国有土地使用权证书 证号：

5、建设工程规划许可证(包括附图) 证号：

6、建设用地规划许可证 证号：

7、施工许可证 证号：

8、房屋销售许可证 证号：

六、甲方承诺：

1、具备商品房销售(预售)条件，如果甲方故意隐瞒重要事实或者提供虚假情况导致此协议无效，甲方应承担缔约过失责任，除退还乙方定金外，还应赔偿乙方利息等资金损失及其他有关财产损失。

2、在本协议签订后，须为乙方保留该房屋至保留期届满之日止，且不得与第三方签订该房屋之《商品房认购协议书》或《商品房买卖(预售)合同》;并承诺在乙方携本协议与甲方签订《商品房买卖(预售)合同》时，甲方将完全履行本协议中约定的房屋位置、面积、价款、户型等条款。如甲方违反上述约定，甲方需向乙方双倍返还定金，同时本协议自动失效。

七、乙方承诺：在本协议签订后，在上述约定的时间内到甲方指定的地点与甲方签订《商品房买卖(预售)合同》，并承诺在与甲方签订《商品房买卖(预售)合同》时，乙方将完全遵循本协议中约定的房屋位置、面积、价款、户型等条款。如乙方不能履行本协议书确定的义务，视为乙方自行放弃该房屋的房号保留权，甲方有权终止本协议的履行，并将该房屋另行出售，同时乙方已交付的定金不予返还。

八、其他：甲方出现以下情形之一，乙方有权解除协议，甲方应向乙方全额返还定金。

1、甲方依本协议第五条向乙方提供的证明文件不完整、不真实或有瑕疵，导致双方不能签订《商品房买卖(预售)合同》的;

2、甲方存在其他违法行为导致双方不能签订《商品房买卖(预售)合同》的;

3、甲、乙双方经协商未能就补充协议达成统一意见的。

九、不可抗力：

1、如果本协议在执行过程中受到诸如：地震、台风、洪水、火灾、战争或其他双方认可的不可预见的不可抗力的直接影响，或无法按照原协议条款执行，受不可抗力影响的一方应立即以传真通知对方，并且在此以后5天内将发生事故地区有关部门开具的事故证明寄给对方。

2、因政府产业政策发生变化而导致本协议无法履行时，甲、乙双方可以解除本协议并免责。

十、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

**精选房地产职员辞职信汇总五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因公司发展需要，为充实我们公司专业技术人才，经过真诚友好协商，甲方同意聘用乙方，双方达成如下聘用条款：

一、 聘用条件要求、聘用期及聘用工资

1、聘用的条件要求：具有注册房地产估价师挂靠合同所要求的资格，完全符合注册条件，满足继续教育学时要求，提供符合转注册要求的相关资料。

2、甲方聘用乙方的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从甲方注册成功之日(以注册房地产估价师注册证时间为准)起计算。聘用工资为税后人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，工资按年支付，协议签定后，乙方将房地产估价师资格证书原件和注册所需材料扫描件交与甲方，注册成功(以中国房地产估价师协会公告日为准)3个工作日内甲方一次性支付乙方工资。

二、甲方权利与义务

1、协议有效期内，甲方仅有权使用乙方的注册资格申报甲方公司的企业资质及年检，办理乙方证书变更注册、续期注册、执业年检、工作业绩资料申报、继续教育、业务培训等相关手续，并承担其中的一切费用。

2、甲方使用乙方的执业证书期间，不得涂改，倒卖，出租，或者其他形式非法转让注册证书执业印章以及其他法律规定规章禁止的其他行为。甲方在经营活动中，若出现一切意外，均有甲方独立承担，乙方不承担一切责任，特此提出免责声明。

3、协议有效期内，甲方负责乙方每年的继续教育报名及学习费用;必须乙方本人到场学习的，往返差旅食宿费由甲方负责。

4、甲方在达成聘任意向后,将聘用合同邮寄给乙方。乙方在收到聘用合同后,将毕业证、身份证复印件、房地产估价师资格证等文件邮寄给甲方，甲方在收到证件原件后三日内，支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元定金，以转帐形式支付。如注册成功，定金在聘用工资中扣除，如未成功注册，参照本协议第二项第6款规定处理。甲方应妥善保管乙方的注册证书及其他有关资料。毕业证书原件等资料应在注册成功十日内返回后立即返还给乙方，执业证件待合同期结束后返还。

5、协议有效期内，甲方办理资质年检及建设行政主管部门检查等工作时，如需要乙方配合，应提前5天通知乙方，并承担乙方为此所产生的一切费用。

6、甲方负责办理注册手续，如属甲方原因注册不成功，甲方5日内将收到的证书等原件返还乙方，且乙方不退还定金，合同失效。属乙方资料或其他原因至使甲方注册成功后不能通过年检或审查的，乙方以转账形式全额返还甲方所付金额，合同失效。

7、在聘用合同期内，未经甲方同意，乙方不得变更证书信息，不得有挂失、注销证书等影响甲方正常使用的行为。

8、协议合同期内，乙方不做甲方的企业法人、股东、签字估价师，不得擅自以甲方名义开展工作，不得损害甲方利益。

9、如因管理机构对房地产估价师的评估报告有数量要求，甲方可以征询乙方意见，并提供管理机构对房地产估价师相关要求文件。乙方应自行决定是否在甲方提供的评估报告上签字。如因此原因造成乙方不能续期注册，甲方不承担任务责任。

三、证书保管

完成注册后，乙方同意将证书原件交由甲方管理至合同期结束，甲方应妥善加以保管。

四、解聘：

1、合同期满前两个月如果甲乙双方未达成续签意向的，甲方应在合同期满一个月前通知乙方解约，并无条件为乙方办理变更注册所需的、应由甲方提供的所有资料手续，并邮寄给乙方。如果甲方不邮寄或因主管部门必须乙方到达甲方所在地转出，乙方往返差旅食宿费由甲方负责，同时还应返还乙方留存在甲方处的所有证明文件(注册证书、继续教育证等)。

2、在下列情况下，乙方有权单方面解除合同：

(1)甲方不能按期支付工资;

(2)甲方做出有损乙方信誉和形象之行为;

五、违约责任

1、甲方不能按时支付乙方聘用工资的，乙方有权单方面解除协议，甲方应无条件为乙方办理变更所需的一切手续。

2、如果双方协商同意解除协议，或协议期满协议自动解除、双方又没有续签协议的，因甲方原因造成乙方无法变更注册的，视为甲方故意刁难,在聘用期满后无法将资格注销或变更注册到其他公司的，甲方应向乙方支付违约金，违约金额按人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日计算，至甲方出具相关资格注销或变更注册资料为止。

3、由于甲方原因造成乙方的资格证、职称证、注册证丢失或吊销;甲方赔偿乙方相关损失，其相关损失计算方法如下：

(1)如因甲方超出本合同规定用途，不当使用而导致乙方房地产估价师证被注销、吊销或产生相关法律责任，甲方无条件帮助乙方重新获取房地产估价师执业资格或消除相关法律责任，无法重新执业或无法消除相关法律责任的，甲方需对乙方造成的影响或损失进行经济赔偿。资格证、注册证丢失，甲方应负责为乙方补办;不耽误乙方正常注册，否则自对乙方产生影响之日至证书补办交付乙方之日，甲方按50元/日的标准支付乙方违约金。甲方应负责配合乙方补办，承担所有费用(包括但不限于差旅费、餐费、住宿费、误工费等)。

(2)大学毕业证书和执业证书因甲方原因丢失或损毁，产生任何法律责任和经济损失均由甲方负责，乙方补办的费用由甲方承担;并按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天计算经济赔偿费，直到证书下来为止。

4，乙方已提供给甲方的任何证件因甲方丢失而造成不能成功注册，由甲方承担全部责任。

5、因乙方自身原因导致的后果，甲方概不负责。

6、乙方必须在本协议期满后，才可以同甲方协商转注，如提前解聘，须赔付甲方违约金伍万圆整。

7、甲方必须在本协议期满后，才可以同乙方协商解聘，如提前解聘，须赔付乙方违约金人民币伍万圆整。

8、乙方虽然为注册在职，但不坐班，乙方积极配合甲方相关年检签字报告数量要求及相关检查必需到现场的事情(甲方提前5天通知乙方,费用由公司支付)。

六、本协议条款货币形式均为人民币。

七、聘用合同期满前一个月，双方有意签订续聘协议，具体条件由双方另行商议，格式可采用本协议，

八、本协议一式两份，双方各执壹份，具同等法律效力。自双方签字、盖章即生效。均按国家有关法律法规规定执行，国家没有规定的，通过双方平等协商解决。

九、争议的解决方式：原则上双方协商解决，协商不成时由签约地法院裁决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**精选房地产职员辞职信汇总六**

明年我行将毕业，今年的这个暑假是我在大学生活中的最后一个暑假，所以为了对本人前三年学习的效果有一个总结，并对本人在不久的工作招聘中积聚一些理论经历，我到xx集团有限公司参与了一次为期一个月的实习。

xx集团有限公司的主营项目为房地产，底下还包括一个热力公司和一个药厂，但总体范围不是很大，三个项目里面房地产做的比拟好一些，依据我的专业，我参与了有关房地产方面工作，详细任务就是房地产开发前期所要完成的相关开发手续的报批。

关于房地产这样一个投资项目，能够说一次性投资宏大，回收周期较长，利润比拟丰厚，但也存在着很大的风险，假如某个环节稍有不慎，可能招致全盘失败，结果不堪想象，所以在一个项目启动之前，要投入相当大的人力物力，包括市场调查、市场定位、市场剖析、项目可行性剖析、落实贷款、肯定工程施工队等等很多的研讨和调查，最后才干做出科学的判别，找准本人的市场。

正是依照这样一个过程，在今年八月份正式启动了依景家园的开发，依景家园小区开发的对象是高层收入者，坐落于湘潭市北郊，那里空气比拟清爽，人流车流辆比拟小，但道路还是比拟宽阔的，户型的设计好，房屋面积都在150平方米左右，为电梯公寓和小高层，小区开发一共分为三个局部。

开发这样一个项目的程序十分的复杂，由于北郊的这块地原来是一个国营物流仓库，所以前期工作的第一步就是敦促这个厂的按时拆迁，我们经过一个星期的的谐和，才使这个厂在红线范围内的区域完成了拆迁、平整和自来水管线的铺设，只要这样下面的工程才干顺利停止。在这一个星期里，我也完成了一项独立的工作，在自来水管道铺设的过程中，自来水公司先收了我们的款项，但是久久不肯施工，总是推三阻四，这一次由我过去再一次敦促自来水公司实行合同内容，见到担任人后我通知他合同期限将至，假如再次拖延，违背了合同的规则对大家都是不利的，终于纠缠不过，第二天，他们完成了自来水管的铺设，并接到下了剩余的一半款项。

前期工作远远不止这些，在接下来的工作中，还要完成许多政府部门的审批手续，首先，我们去设计院完成了我们这个工程的图纸设计，不愧是一做楼房的蓝图，一切的图纸加起来共有八十多公斤重。拿着这些图纸我们去建委审核，看能否契合城市的总体规划以及国度和自治区的文件。还有自治区绿化委员会，主要是对场地平整过程中破坏的绿地及树木停止赔偿。消防委员会也要去跑，主要目的是为了施工中的防火平安。

由于要开学，我不得不在这个小区正式施工之前完毕了我一个月的实习，其实接下来还有很多的工作要做，比方小区建立中的物业管理，以及建立中的工程进度的控制等等都属于前期部的工作，但是我不得不和一同工作了一个月的同事们道别。

经过一个多月的实习，我对本人所学的专业有了更深的理解，特别是对房地产开发这个范畴的理解，以前在课堂上总是听教师讲，当时懂了，下来又全都忘了，所以效果不理想，的学习办法是经过教师的理论教学，再加上我们的切身理论，这样我们才干学致使用，用理论指导我们的理论，我想这才是学习的最终目的。

不只仅是对理论学问的加深，我觉得的收获就是我领会到了同事们的尽业精神，也就是我们如今所强调的团队精神，在这样的企业里工作，是一种快乐，而不是一种担负，每个人都把它当作本人的事业，把企业的壮大当作一切员工共同斗争的目的，大家伙在工作中相互协助，相互关心。记得有一次，建委那边请求我们将一切的图纸折成统一的规格，八十多公斤的图纸!谈何容易，但是没方法，要赶时间，时间就是金钱，为了不让工程进度有一天的拖延，在前期部主任小黄的率领下，我们五个人整整折了十二个小时的图纸，完成以后曾经是晚上，在这过程中大家相互鼓舞，彼此开玩笑，但没有一个人说要畏缩，我想这正是一种我们在学校学习过程中所领会不到的一种企业精神吧。

这次实习以后，我为本人默默定下了一个规矩，再以后的学习工作中，我一定要竭尽全力的去完成好一个任务，培育一个良好的做事习气，我想这在以后的生活中是十分重要的。

**精选房地产职员辞职信汇总七**

出卖人（甲方）：

买受人（乙方）：

根据中华人民共和国有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致订立本，以资共同遵守。

第一条 甲乙双方【未通过经纪机构居间介绍】【通过 公司居间介绍（房地产执业经纪人： ，经纪人执业证书号： ）】由乙方受让甲方将自有的房屋及该房屋占用范围内的土地使用权（以下简称房地产），房地产具体状况如下：

（一）甲方依法取得的房地产权证号为： ；

（二）房地产座落在上海市 【区】【县】 【路】 【弄】【新村】 【支弄】 号 室（部位： ）。

房屋类型： ；结构： ；

（三）房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米,该房屋占用范围内的土地使用权【面积】【分摊面积】\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

（四）房屋平面图和房地产四至房屋（附件一）

（五）该房屋占用范围的土地所有权为【国有】【集体所有】；国有土地使用权以【出让】【划拨】【 】方式获得；

（六）随房屋同时转让的设备（非房屋附属设备）及装饰情况（附件二）

（七）甲方转让房地产的相关关系（包括抵押、相邻、租赁等其他关系）见附件五。

甲方保证已如实陈述房地产权属状况、设备、装饰情况和相关关系，乙方对甲方上述转让的房地产具体状况充分了解，自愿买受该房地产。

第二条 甲、乙双方经协商一致，同意上述房地产转让价款为（\_\_\_\_\_\_币）计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(大写):\_\_\_\_\_仟 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_\_ 百\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整.

乙方付款方式和付款期限由甲乙双方在付款协议(附件三)中约定明确。乙方交付的房价款，甲方应开具符合税务规定的收款凭证。

第三条 甲方转让房地产时，土地使用权按下列第 款办理。

（一）该房屋占用的国有土地使用权的使用年限为从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。甲方将上述房地产转让给乙方后，出让合同载明的权利、义务一并转移给乙方。

（二）按照中华人民共和国法律、法规、规章及有关规定，办理土地使用权出让手续并缴纳土地使用权出让金。

第四条 甲、乙双方同意，甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前腾出该房屋并通知乙方进行验收交接。乙方应在收到通知之日起的 日内对房屋及装饰、设备情况进行查验。查验后【签订房屋交接书】【甲方将房屋钥匙交付给乙方】【 】为房屋转移占有的标志。

第五条 甲方承诺，自本合同签订之日起至该房屋验收交接期间，凡已纳入本合同附件二的各项房屋装饰及附属设备被损坏或被拆除的，应按被损坏、或被拆除的房屋装饰及附属设备【估值 倍】【价值 元】向乙方支付违约金。

第六条 甲、乙双方确认，自本合同签订之日起 日内，【甲乙双方共同】【委托甲方】【委托乙方】【委托 】向房地产交易中心申请办理转让过户手续。

上述房地产权利转移日期以 【市】【区】【县】房地产交易中心受理该房地产转让过户申请之日为准，但房地产交易中心依法作出不予过户决定的除外。

甲方承诺，在乙方或委托他人办理转让过户时，积极给予协助。由于甲方故意拖延或者不及时提供相关材料的，乙方按本合同第十条追究甲方的违约责任。

第七条 上述房地产风险责任自该房地产【权利转移】【转移占有】之日起转移给乙方。

第八条 本合同生效后，甲、乙双方应按国家及本市有关规定缴纳税、费。

在上述房地产【权利转移】【转移占有】前未支付的物业管理费、水、电、燃气、通信费等其他费用，按本合同附件四约定支付。自【权利转移】【转移占有】后该房地产所发生的费用，按本合同附件四约定支付。

第九条 乙方未按本合同协议约定期限付款的，应当向甲方支付违约金，违约金按乙方逾期未付款日万分之\_\_\_\_\_\_计算，违约金自本合同应付款期限之第二日起算至实际付款之日止。逾期超过 日后乙方仍未付款的，除乙方应向甲方支付的违约金外，甲、乙双方同意按下列第 项处理。

一、合同继续履行，乙方还应继续甲方支付违约金至实际付款之日止，违约金按乙方逾期未付款日万分之\_\_\_\_\_\_计算。

二、甲方有权单方解除合同。甲方单方解除合同的，应书面通知乙方，乙方承担赔偿责任，赔偿金额为总价款的 ％。甲方可从乙方已付款中扣除相当于违约金和赔偿金部分的价款，余款返还给乙方，已付款不足违约金和赔偿金部分的，乙方应在接到书面通知之日起\_\_\_\_\_\_日向甲方支付。

三、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 甲方未按本合同协议约定的期限将上述房地产交付(包括房地产交接以及房地产权利转移)给乙方，应当向甲方支付违约金，违约金按乙方已付款日万分之\_\_\_\_\_\_计算，违约金自本合同第四条和第六条约定的应当交付之日起至实际交付之日止。逾期超过

日后甲方仍未交付的，除甲方应向乙方支付 日违约金外，甲、乙双方同意按下列第 项处理。

一、合同继续履行，甲方还应继续乙方支付违约金至实际交付之日止，违约金按乙方已付款日万分之\_\_\_\_\_\_计算。

二、乙方有权单方解除合同。乙方单方解除合同的，应书面通知甲方，甲方承担赔偿责任，赔偿金额为总价款的 ％。甲方应在接到书面通知之日起\_\_\_\_\_\_日内退还乙方已支付的房价款，并支付违约金和赔偿金。

三、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 经甲、乙双方协商一致，在不违反有关法律、法规的前提下，本合同原则的前提下，方订立的补充条款和补充协议及附件为本合同不可分割的一部分。本合同补充条款与正文条款不一致的，以补充条款为准。

第十二条 本合同自【甲、乙双方签订】【\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证】【 】之日起生效。

第十三条 本合同使用于中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不能解决的，提交上海市仲裁委员会仲裁（不愿意仲裁的，愿意向人民法院起诉的，请将此条款划去）。

第十四条 本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【市】【区】【县】房地产交易中心各执一份。

补充条款

附件一 房屋平面图及房地产四至范围

附件二 随房屋同时转让的设备（非房屋附属设备）及装饰情况

设备：

装饰：

附件三 付款协议

本合同签订后，乙方于 年 月 日支付全部房价款的 ％计 币 元，作为定金，待支付尾款时抵作房价款。

乙方于【 年 月 日前】【 后 日】支付 币 元（大写）： 。

乙方于【 年 月 日前】【 后 日】支付 币 元（大写）： 。

附件四 物业管理费、水、电、煤、电讯等其他费用的支付

除下列应由甲方、乙方支付的各项费用外，在【权利转移】【转移占有】前未支付、未结算的费用均由甲方承担；【权利转移】【转移占有】后，使用该房地产所发生的费用均由乙方承担。

1、 由甲方承担的费用

2、 由乙方承担的费用

附件五 相关关系（包括抵押、相邻、租赁等其他关系）

已购公房参加房改购房时的同住成年人意见

同意出售上述房屋。

（签章）

（签章）

（签章）

（签章）

租赁情况:

抵押情况:

相邻情况:

附件六 居间介绍、代理等中介服务情况

【居间介绍】【代理】的

房地产经纪公司：（章）

联系地址：

联系电话：

房地产执业经纪人姓名：

房地产经纪人执业证书号：

联系电话：

居间介绍、代理内容：

【代理委托方： 】 【居间介绍】【代理】的

房地产经纪公司：（章）

联系地址：

联系电话：

房地产执业经纪人姓名：

房地产经纪人执业证书号：

联系电话：

居间介绍、代理内容：

【代理委托方： 】

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找