# 2024年防水工程合同书(二十一篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2024-09-11

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。防水工程合同书篇一乙方：根据中华...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**防水工程合同书篇一**

乙方：

根据中华人民共和国《合同法》和《建筑工程承包条例》及国家有关规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：3. 工程范围：

4. 工程承包方式：

5. 工程单价：

材料产品名称ks-901b好涂壁柔韧性聚合物水泥防水胶，厚1.5 第一次：3月20至4月5日，第二次4月1日至4月15日，第三次5月10日至5月

6. 合同工期：本工程共需

第二条：甲方职责

1. 甲方负责按合同规定支付乙方工程款。

2. 负责协商乙方和现场其他施工单位工作关系。

3. 工程竣工后及时验收，并在30日内办妥工程决算手续。

第三条：乙方职责

1. 施工人员应注意安全施工，注意排除事故隐患。施工由于乙方的原因一旦发生伤亡事故，乙方应负全部负责及承担此带来的经济损失。

2. 乙方在施工前必须提交一份施工方案给甲方，经甲方审批后，严格按施工方案施工。

3. 乙方材料进场后，需经现场见证取样送检，检验合格后方可用于本工程，交付完整的验收资料。

第四条：工期顺延

如遇下列情况造成停工时，工期相应顺延。

1. 甲方在通知进场之日时，不能提供水、电使乙方无法作业。

2. 工程量变化和设计变更，甲方需变更原约定方案。

3. 不可抗力：(1)6级以上大风; (2)阴雨天; (3)气温低于5度、气温高于40度(以媒体公告内容为准)等。

4. 甲方未按合同规定支付预付款、工程款。

5. 因甲方原建筑质量问题而引起的工期顺延。

第五条：验收标准：按设计要求及地方有关防水工程规范进行验收，质量标准为合格。

第六条：付款方式

五，剩下百分之五待保修期到30天内付清。

第七条：安全施工

乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不利造成事故责任和因此发生的费用，非乙方责任造成的安全事故，有责任方承担和有关费用。

第八条：工程代表

本工程甲方委托 为工程代表，对工程进度、工程质量进行监督，办理现场签订和因此发生的费用，乙方委托 为乙方代表，共同履行本合同的各项规定，负责乙方施工安全教育、提高施工人员安全意识。

第九条：工程质量保修期： 伍 年;下列情况不再保修范围内：

1. 不可抗力造成的损坏;

2. 认为因素造成的损坏(装修施工等)

3. 建筑物自然沉降造成的损坏。

第十条：合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十一条：合同份数

本合同一式二份：甲、乙双方各执一份。合同附件与本合同具有同等法律效益。

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

委托代表人： 委托代表人：

联系电话： 联系电话：

签订地点：

签订日期：

**防水工程合同书篇二**

施工单位(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包单位(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度、含防水工程交工手续，并承担费用等总包方式。

三、施工使用材料名称、规格、型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌3厚-10℃聚脂胎。

四、工程造价：

1、施工价格：3厚双层防水，

第一层每平方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，

第二层每平方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、施工工程总造价：按实际施工面积计算。

五、质量标准：

1、严禁渗漏，表面应平整，不得有积水，蓄水24小无渗漏为合格;

2、卷材与卷材，基层与卷材之间接缝部位应粘结牢固，不应有皱褶、孔洞翘边、脱层或滑动现象。

3、卷材与卷材之间的搭接处及末端要粘牢，封皮应严密。

六、 双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水标准提交乙方施工;施工现场干净，基层坚实、平整、干燥、无空鼓、松动起砂，凹凸不平现象、含水率不大于9%。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延;为乙方施工排除干扰，保证顺利施工，为乙方施工人员的酌情提供住宿方便，为乙方施工上料设备及蓄水试验提供方便。

(3)甲方有权利乙方在施工过程上的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。施工完毕后，甲方应及时安排专人验收，计算施工面积并签发验收单，确保施工连续进行。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，及时将防水材料进场，提供全套材料产品说明书、合格证、检测报告、复试报告等质量文件。

(2)配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。若出现质量问题，负责返工所花的人工费和材料费，每施工工段分期工程完成自检合格后，报项目部验收，由乙方配合甲方指定有关负责人在各项分段工程提交报验单。

七、安全注意事项：

1、施工人员进入现场必须戴好安全帽，服从工地管理。

2、向喷灯内灌汽油时，要避免溢出流在地上，以防点火时引起的火灾。施工现场以及库房必须设有明显的严禁烟火的标志。

3、雨雪天、五级风以上严禁施工。

4、班后汽油、液化汽等材料应入库保存。

八、付款方式：

1、

第一次甲方向乙方付工款，日期为业主方首次向甲方付款时，付已完工程量总造价的80%;余20%到业主方

第二次向甲方付款时付15%，剩余5%，按照国家建筑保修条例执行。

2、

第二次付款时间：首次付款后，根据完成工程量分批付总工程款的80%;到本防水工程完工经验收合格后，付总工程量造价的95%;剩余5%为保修金，按照国家建筑保修条例执行。

九、甲乙双方签订合同后，在施工前乙方向甲方缴纳质量履约保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第一次甲方向乙方付工程款时，甲方向乙方退还保证金伍万元。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。协商未果，由工程所在地仲裁机关诉讼仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇三**

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国《合同法》和《建筑工程承包条例》及国家有关规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围：

4. 工程承包方式：

5. 工程单价：材料产品名称ks-901b好涂壁柔韧性聚合物水泥防水胶，厚1.5 第一次：3月20至4月5日，第二次4月1日至4月15日，第三次5月10日至5月

6. 合同工期：本工程共需

第二条：甲方职责

1. 甲方负责按合同规定支付乙方工程款。

2. 负责协商乙方和现场其他施工单位工作关系。

3. 工程竣工后及时验收，并在30日内办妥工程决算手续。

第三条：乙方职责

1. 施工人员应注意安全施工，注意排除事故隐患。施工由于乙方的原因一旦发生伤亡事故，乙方应负全部负责及承担此带来的经济损失。

2. 乙方在施工前必须提交一份施工方案给甲方，经甲方审批后，严格按施工方案施工。

3. 乙方材料进场后，需经现场见证取样送检，检验合格后方可用于本工程，交付完整的验收资料。

第四条：工期顺延

如遇下列情况造成停工时，工期相应顺延。

1. 甲方在通知进场之日时，不能提供水、电使乙方无法作业。

2. 工程量变化和设计变更，甲方需变更原约定方案。

3. 不可抗力：(1)6级以上大风; (2)阴雨天; (3)气温低于5度、气温高于40度(以媒体公告内容为准)等。

4. 甲方未按合同规定支付预付款、工程款。

5. 因甲方原建筑质量问题而引起的工期顺延。

第五条：验收标准：按设计要求及地方有关防水工程规范进行验收，质量标准为合格。

第六条：付款方式

五，剩下百分之五待保修期到30天内付清。

第七条：安全施工

乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不利造成事故责任和因此发生的费用，非乙方责任造成的安全事故，有责任方承担和有关费用。

第八条：工程代表

本工程甲方委托 为工程代表，对工程进度、工程质量进行监督，办理现场签订和因此发生的费用，乙方委托 为乙方代表，共同履行本合同的各项规定，负责乙方施工安全教育、提高施工人员安全意识。

第九条：工程质量保修期： 伍 年;下列情况不再保修范围内：

1. 不可抗力造成的损坏;

2. 认为因素造成的损坏(装修施工等)

3. 建筑物自然沉降造成的损坏。

第十条：合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十一条：合同份数

本合同一式二份：甲、乙双方各执一份。合同附件与本合同具有同等法律效益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇四**

施工单位(简称甲方)：

承包单位(简称乙方)：

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、 总则

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

二、 承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度、含防水工程交工手续，并承担费用等总包方式。

三、 施工使用材料名称、规格、型号：

新乡“开来”牌3mm厚-10℃聚脂胎。

四、 工程造价：

1、 施工价格：3mm厚双层防水，第一层每平方38元，第二层每平方34元。

2、 施工工程总造价：按实际施工面积计算。

五、 质量标准：

1、 严禁渗漏，表面应平整，不得有积水，蓄水24小无渗漏为合格;

2、 卷材与卷材，基层与卷材之间接缝部位应粘结牢固，不应有皱褶、孔洞翘边、脱层或滑动现象。

3、 卷材与卷材之间的搭接处及末端要粘牢，封皮应严密。

六、 双方责任：

1、 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水标准提交乙方施工;施工现场干净，基层坚实、平整、干燥、无空鼓、松动起砂，凹凸不平现象、含水率不大于9%。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延;为乙方施工排除干扰，保证顺利施工，为乙方施工人员的酌情提供住宿方便，为乙方施工上料设备及蓄水试验提供方便。

(3) 甲方有权利乙方在施工过程上的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。施工完毕后，甲方应及时安排专人验收，计算施工面积并签发验收单，确保施工连续进行。

2、 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，及时将防水材料进场，提供全套材料产品说明书、合格证、检测报告、复试报告等质量文件。

(2) 配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修五年。若出现质量问题，负责返工所花的人工费和材料费，每施工工段分期工程完成自检合格后，报项目部验收，由乙方配合甲方指定有关负责人在各项分段工程提交报验单。

七、 安全注意事项：

1、 施工人员进入现场必须戴好安全帽，服从工地管理。

2、 向喷灯内灌汽油时，要避免溢出流在地上，以防点火时引起的火灾。施工现场以及库房必须设有明显的“严禁烟火”的标志。

3、 雨雪天、五级风以上严禁施工。

4、 班后汽油、液化汽等材料应入库保存。

八、 付款方式：

1、 第一次甲方向乙方付工款，日期为业主方首次向甲方付款时，付已完工程量总造价的80%;余20%到业主方第二次向甲方付款时付15%，剩余5%，按照国家建筑保修条例执行。

2、 第二次付款时间：首次付款后，根据完成工程量分批付总工程款的80%;到本防水工程完工经验收合格后，付总工程量造价的95%;剩余5%为保修金，按照国家建筑保修条例执行。

九、甲乙双方签订合同后，在施工前乙方向甲方缴纳质量履约保证金伍万元。第一次甲方向乙方付工程款时，甲方向乙方退还保证金伍万元。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。协商未果，由工程所在地仲裁机关诉讼仲裁。

甲方(盖章)：负责代表人(签字)：

乙方(盖章)：负责代表人(签字)：

年月日：

**防水工程合同书篇五**

发包单位(简称甲方)：

承包单位(简称乙方)：

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

二、承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度、含防水工程交工手续，并承担费用等总包方式。

三、施工使用材料名称、规格、型号：新乡开来牌3mm厚-10℃聚脂胎。

四、工程造价：

1、施工价格：3mm厚双层防水，第一层每平方38元，第二层每平方34元。

2、施工工程总造价：按实际施工面积计算。

五、质量标准：

1、严禁渗漏，表面应平整，不得有积水，蓄水24小无渗漏为合格;

2、卷材与卷材，基层与卷材之间接缝部位应粘结牢固，不应有皱褶、孔洞翘边、脱层或滑动现象。

3、卷材与卷材之间的搭接处及末端要粘牢，封皮应严密。

六、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水标准提交乙方施工;施工现场干净，基层坚实、平整、干燥、无空鼓、松动起砂，凹凸不平现象、含水率不大于9%。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延;为乙方施工排除干扰，保证顺利施工，为乙方施工人员的酌情提供住宿方便，为乙方施工上料设备及蓄水试验提供方便。

(3)甲方有权利乙方在施工过程上的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。施工完毕后，甲方应及时安排专人验收，计算施工面积并签发验收单，确保施工连续进行。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，及时将防水材料进场，提供全套材料产品说明书、合格证、检测报告、复试报告等质量文件。

(2)配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修五年。若出现质量问题，负责返工所花的人工费和材料费，每施工工段分期工程完成自检合格后，报项目部验收，由乙方配合甲方指定有关负责人在各项分段工程提交报验单。

七、安全注意事项：

1、施工人员进入现场必须戴好安全帽，服从工地管理。

2、向喷灯内灌汽油时，要避免溢出流在地上，以防点火时引起的火灾。施工现场以及库房必须设有明显的严禁烟火的标志。

3、雨雪天、五级风以上严禁施工。

4、班后汽油、液化汽等材料应入库保存。

八、付款方式：

1、第一次甲方向乙方付工款，日期为业主方首次向甲方付款时，付已完工程量总造价的80%;余20%到业主方第二次向甲方付款时付15%，剩余5%，按照国家建筑保修条例执行。

2、第二次付款时间：首次付款后，根据完成工程量分批付总工程款的80%;到本防水工程完工经验收合格后，付总工程量造价的95%;剩余5%为保修金，按照国家建筑保修条例执行。

九、甲乙双方签订合同后，在施工前乙方向甲方缴纳质量履约保证金伍万元。第一次甲方向乙方付工程款时，甲方向乙方退还保证金伍万元。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。协商未果，由工程所在地仲裁机关诉讼仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇六**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将\_\_\_\_\_\_\_1#楼卫生间防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1#楼

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区内

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据要求，卫生间防水工程采用聚氨酯防水涂膜(找平层上作基层处理)，厚度\_\_\_\_\_\_\_，上翻\_\_\_\_\_\_\_。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价：

卫生间防水每个卫生间\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_元整/个)。结算时按实际个数结算。

四、质量标准：

乙方应确保\_\_\_\_\_\_\_1#防水工程达到合格标准，严格参照国家现行防水工程规范标准和现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(2)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，及时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送省、市“建科院”检验合格后使用。

(2)按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程进行保修(保修期按照国家规定)。

(5)质量标准：合格，不渗不漏。蓄水试验合格。

(6)出现问题返修时应随叫随到。

六、付款方式：

本工程无预付工程款，待工程全部完工验收达合格标准后甲方一次付至全部工程款的97%给乙方，留3%的工程款作保修金，保修期满后乙方无质量问题，甲方一次性支付剩余工程款。

七、安全事项：乙方在施工时必须按照规范、规定及相关技术标准进行施工，并注意安全，确保人身安全，凡在施工时所发生的一切安全事故均有乙方自负。

八、本合同一式二份，甲乙双方各执壹份，具同等法律效力，待保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。

未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇七**

施工单位(简称甲方)：

承包单位(简称乙方)：

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、 总则

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

二、 承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度、含防水工程交工手续，并承担费用等总包方式。

三、 施工使用材料名称、规格、型号：新乡“开来”牌3mm厚-10℃聚脂胎。

四、 工程造价：

1、 施工价格：3mm厚双层防水，第一层每平方38元，第二层每平方34元。

2、 施工工程总造价：按实际施工面积计算。

五、 质量标准：

1、 严禁渗漏，表面应平整，不得有积水，蓄水24小无渗漏为合格;

2、 卷材与卷材，基层与卷材之间接缝部位应粘结牢固，不应有皱褶、孔洞翘边、脱层或滑动现象。

3、 卷材与卷材之间的搭接处及末端要粘牢，封皮应严密。

六、 双方责任：

1、 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水标准提交乙方施工;施工现场干净，基层坚实、平整、干燥、无空鼓、松动起砂，凹凸不平现象、含水率不大于9%。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延;为乙方施工排除干扰，保证顺利施工，为乙方施工人员的酌情提供住宿方便，为乙方施工上料设备及蓄水试验提供方便。

(3) 甲方有权利乙方在施工过程上的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。施工完毕后，甲方应及时安排专人验收，计算施工面积并签发验收单，确保施工连续进行。

2、 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，及时将防水材料进场，提供全套材料产品说明书、合格证、检测报告、复试报告等质量文件。

(2) 配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修五年。若出现质量问题，负责返工所花的人工费和材料费，每施工工段分期工程完成自检合格后，报项目部验收，由乙方配合甲方指定有关负责人在各项分段工程提交报验单。

七、 安全注意事项：

1、 施工人员进入现场必须戴好安全帽，服从工地管理。

2、 向喷灯内灌汽油时，要避免溢出流在地上，以防点火时引起的火灾。施工现场以及库房必须设有明显的“严禁烟火”的标志。

3、 雨雪天、五级风以上严禁施工。

4、 班后汽油、液化汽等材料应入库保存。

八、 付款方式：

1、 第一次甲方向乙方付工款，日期为业主方首次向甲方付款时，付已完工程量总造价的80%;余20%到业主方第二次向甲方付款时付15%，剩余5%，按照国家建筑保修条例执行。

2、 第二次付款时间：首次付款后，根据完成工程量分批付总工程款的80%;到本防水工程完工经验收合格后，付总工程量造价的95%;剩余5%为保修金，按照国家建筑保修条例执行。

九、甲乙双方签订合同后，在施工前乙方向甲方缴纳质量履约保证金伍万元。第一次甲方向乙方付工程款时，甲方向乙方退还保证金伍万元。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。协商未果，由工程所在地仲裁机关诉讼仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇八**

发包方：(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

甲乙双方本着相互合作、相互信任的态度，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和的《建筑安装工程给承包条例》的规定及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则且结合本工程具体情况，经双方友好协商达成一致签订本承包合同，以期共同遵守。

一、 总则

工程名称： 工程地点： 。 工程施工内容：

二、 承包方式：

包工包料。

三、 工程单价(不含税)：

1、非标3.0mm厚sbs(28.0元/㎡);

2、1.5mm30.0元/㎡);

3、屋面伸缩缝灌缝和盖30cm25.0元/㎡);

425.0元/㎡)。

四、 双方责任：

1、甲方责任：(1)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量、安全进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改，并负责防水材料的检测合格工作。

2、乙方责任：(1)听从甲方通知，及时将防水材料进场，提交防水材料合格证。(2)按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得拖延。(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式罚款。(4)应严格按照设计图纸及国家相关防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决。防水工程质量必须符合相关规范及验收标准，并对工程质量保修两年。

3、安全保证：(1)甲方负责完善工程施工技术交底、安全交底，并完善防水工程的施工安全资料;(2)乙方保证按照施工安全交底及安全操作规程进行施工，严格认真使用安全设施，落实甲方的安全各项工作;(3)若出现安全生产事故，贰万元以内的由乙方负责承担，超出贰万元的由甲方负责承担。

五、付款及结算方式：

乙方于每月1、11、21日向甲方报送当月已完工程量，经甲方相关人员审核签认。工程进度款按每月的5、15、25日分别支付一次，每次支付乙方当次已完工程量款项的90%，待工程全部完工由甲方验收后并办理结算，甲方付至全部工程款的97%给乙方，留3%的工程款作保证金，两年保修期满后乙方无质量问题，甲方一次性支付余款(无息)，对账完成5个工作日内支付工程款。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待两年保修期满。甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(盖章) 乙方：(签字) 甲方代表： 乙方代表： 联系电话： 联系电话：

**防水工程合同书篇九**

工程发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

工程承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程承包施工的具体事宜，双方制订以下协议：

一、甲方将上述防水工程交由乙方承包施工，工程地点位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,预计工程量约\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2,双方商定采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行施工。

二、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志，乙方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志，作为工地代表，共同监督管理工程施工质量，协调处理工程施工中包括签证等相当事宜。

三、乙方在施工前应将施工组织设计和工程进度计划提交甲方审核认可，甲方应保障工地符合施工条件，乙方方可进行施工，施工工期按甲方要求的合理时间，乙方确保完工，雨天或不能操作报告甲方同意延期的除外。否则，耽误甲方工期，愿承担甲方任何处罚。施工中，乙方生活自理，非甲方原因造成的安全后果自负。

四、乙方在施工前，需向甲方提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关施工资料,并按施工规范施工,保证\_\_\_\_\_\_年内确因防水工程式质量问题造成的渗漏进行免费维修。

五、乙方工程竣工后，即向甲方提供竣工验收申请报告，工程量计算单、工程结算单。甲方应在\_\_\_\_\_\_日内组织工程验收，核算工程量及造价金额，逾期视本工程为符合规范工求，乙方的报告、结算表即被认可，甲方需依乙

方的结算表造价支付工程款。

六、甲乙双方商订工程造价按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，总造价约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、双方商订工程付款方式：

八、其他约定事宜：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，可提交合肥市仲裁委员会仲裁或依法向人民法院起诉。

十、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，自双方法人签字、盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目、承包方式 、材料

1、 工程名称：健身会所楼顶彩钢板防水工程

2、交货地点: 济南

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方认可的施工方案、材料，承包整个楼顶的防水工程。

4、甲方指定材料为山东红恒达防水材料工程有限公司生产的益龙牌，厚度为3mm金属铝箔、-10℃聚氨脂自粘sbs防水材料。

二、防水材料单价、施工总面积、总造价及其支付方式：

(一)材料单价为每平方米45元，总面积为1173平方米。

1、总造价为人民币45元x1173平方=52785元。

2、整个工程必须满足甲方认可的防水要求，以甲方审定的施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的项目除外，最后总决算时如增、减施工施工面积，按实际施工面积结算)。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、自签订合同之日起支付总工程款的40%，即21114元，作为材料预订费用。

2、全部防水材料运抵甲方指定的施工现场后，甲方支付乙方总工程款的30%，即15835.5元。

3、工程施工完毕，甲方验收合格后，甲方支付乙方工程总造价的25%，即13196.25元。

4、质量保证金5%，在工程验收合格之日起至维保期结束若无质量问题，甲方一次性无息支付给乙方，即22639.25元。

三、工期：

1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止， 完成防水施工(以通过甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、双方责任：

(一)甲方责任：

1、向乙方免费提供施工用必要的现场施工条件。

2、派 人为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

3、在乙方供货后，甲方可以组织人员对防水材料进行验收，并对材料临时存放提供必要的保管场所。 如材料与合同约定的参数不符 ，甲方有权不接收，并由乙方承担由此给甲方造成的损失。

4、组织对防水工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，因乙方施工人员操作不当造成一切损失，由乙方负全责并报告甲方及有关部门。

2、对现场所有已完工的建筑、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。

3、施工时及时清理施工中产生的垃圾，施工结束时把现场垃圾清理干净 。

4、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

五、违约责任：

1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 3 %的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的约定付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 3 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的 3 %向甲方计付违约金。逾期超过 十 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的 3 %向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

六、其他事宜：

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

2、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

3、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部分，与本合同具同等效力。

4、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 三 日内不答复视为认可。

5、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

6、本合同一式 二 份，甲乙双方各执 一 份，具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十一**

施工单位：\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司 防水工程委托乙方施工， 为了明确双方在施工过程中的权利、 义务和责任， 按照确保工程质量、 工程进度、 工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一 、总则

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容： 根据公司棠德花园项目施工总承包(标段二)工程施工联系单和设计变更通知 单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5 厚)，屋面防水工程 采用聚氨酯\'851\'防水涂膜(找平层上作基层处理)。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价：

厨卫间聚合物防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元;屋面\'851\'聚氨酯防水每平米\_\_\_\_\_\_\_ 元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准：

乙方应确保公司棠德花园项目施工总承包(标段二)防水工程达到优良标准， 严格参照广东省防水工程新规范标准 dbj15-19-97 和广州市现行有关标准及甲 方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基 层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任：

1、 甲方责任： (1) 应提前提出施工计划， 并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。 (2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。 (3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。 (4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提 交乙方限时整改。 2、 乙方责任： (1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告 及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲 方抽送市\'建科院\'检验合格后使用。 (2)配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除 不可避免的因素外，不得人为拖延。 (3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方 各种形式的处罚。 (4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程 质量达到优良标准，并对工程保修三年。

六、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优 良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_\_\_%给乙方，留\_\_\_\_\_\_\_%的工程款作保 修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、其它：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲 方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十二**

施工单位(简称甲方)：

承包单位(简称乙方)：

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、 总则

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

二、 承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度、含防水工程交工手续，并承担费用等总包方式。

三、 施工使用材料名称、规格、型号：新乡“开来”牌3mm厚-10℃聚脂胎。

四、 工程造价：

1、 施工价格：3mm厚双层防水，第一层每平方38元，第二层每平方34元。

2、 施工工程总造价：按实际施工面积计算。

五、 质量标准：

1、 严禁渗漏，表面应平整，不得有积水，蓄水24小无渗漏为合格;

2、 卷材与卷材，基层与卷材之间接缝部位应粘结牢固，不应有皱褶、孔洞翘边、脱层或滑动现象。

3、 卷材与卷材之间的搭接处及末端要粘牢，封皮应严密。

六、 双方责任：

1、 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水标准提交乙方施工;施工现场干净，基层坚实、平整、干燥、无空鼓、松动起砂，凹凸不平现象、含水率不大于9%。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延;为乙方施工排除干扰，保证顺利施工，为乙方施工人员的酌情提供住宿方便，为乙方施工上料设备及蓄水试验提供方便。

(3) 甲方有权利乙方在施工过程上的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。施工完毕后，甲方应及时安排专人验收，计算施工面积并签发验收单，确保施工连续进行。

2、 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，及时将防水材料进场，提供全套材料产品说明书、合格证、检测报告、复试报告等质量文件。

(2) 配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修五年。若出现质量问题，负责返工所花的人工费和材料费，每施工工段分期工程完成自检合格后，报项目部验收，由乙方配合甲方指定有关负责人在各项分段工程提交报验单。

七、 安全注意事项：

1、 施工人员进入现场必须戴好安全帽，服从工地管理。

2、 向喷灯内灌汽油时，要避免溢出流在地上，以防点火时引起的火灾。施工现场以及库房必须设有明显的“严禁烟火”的标志。

3、 雨雪天、五级风以上严禁施工。

4、 班后汽油、液化汽等材料应入库保存。

八、 付款方式：

1、 第一次甲方向乙方付工款，日期为业主方首次向甲方付款时，付已完工程量总造价的80%;余20%到业主方第二次向甲方付款时付15%，剩余5%，按照国家建筑保修条例执行。

2、 第二次付款时间：首次付款后，根据完成工程量分批付总工程款的80%;到本防水工程完工经验收合格后，付总工程量造价的95%;剩余5%为保修金，按照国家建筑保修条例执行。

九、甲乙双方签订合同后，在施工前乙方向甲方缴纳质量履约保证金伍万元。第一次甲方向乙方付工程款时，甲方向乙方退还保证金伍万元。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。协商未果，由工程所在地仲裁机关诉讼仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十三**

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

甲乙双方根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、工程概况

1、工程名称：住宅房屋外墙渗水维修

2、工程地点：

3、承包方式：包工包料

二、工期要求：工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，施工期间逢雨天或恶劣天气工期顺延。

三、承包范围：

1、材料乙方自购

2、使用材料：彩色有机硅防水涂料、嵌缝带、无色拒水溶液、速凝型堵漏剂.

四、处理方法：

1、外墙裂缝渗水处理

①使用材料：彩色有机硅防水涂料及嵌缝带。

②施工方法：以一布三涂法施工，第一遍有机硅涂料刷完裂缝后，将嵌缝带沿裂缝处贴实，随后涂刷第二、三遍涂料。涂料晾干后与墙面牢固结合，嵌缝带在涂料中起到抗拉作用，增强防水层弹性。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀清理外墙基面上的灰尘及附着物，施工人员使用吊绳和吊板自上而下逐步刷裂缝。

2、外墙瓷砖裂缝渗水处理

①使用材料：无色拒水溶液和速疑型堵漏剂。

②施工方法：将瓷砖接缝处的细微小洞用堵漏剂填实后，将无色拒水溶液用毛刷涂刷到缝隙及瓷砖表面上，溶液在四小时后即形成一层透明防水隔离层，本溶液防水能保留原瓷砖颜色。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀将外表面清理干净，施工人员用吊绳及吊板，自上而下逐步涂刷外表面。

五、质量要求：

1、乙方严格按照甲方书面或口头交底，按照施工工艺进行规范施工，做到

确保优良工程。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格；因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

六、结算价格及付款方式：

1、施工价格及要求：根据双方协商胜大花a区一期住宅按住户签字认可后的工程量维修费用贰佰贰拾（￥220）元每户；胜大花园c区一期住宅按壹仟柒佰陆拾（￥1760）元每单元计算（包括所有外立面防水处理）。施工要求须参照和依据《屋面防水工程技术规范》及《防水涂料技术规范》之标准进行施工。

2、付款方式：维修施工时料费及人工费由乙方预支，工程结束后的两个月后内结清维修工程款的90剩余维修款做为维修保证金，在保修期结束后的两个月内支付。

七、本工程在施工过程中，甲方必须配合乙方做好施工必备工作。乙方必须保证施工人员人身安全，出现任何责任事故均由乙方负责。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意由东营市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**防水工程合同书篇十四**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑防水施工工程验收标准规范》及有关规定，为确保工程质量和进度顺利完工，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条：承包方式、范围

乙方承包的防水工程，采取包工、包料、包运输、包验收的方式。

第三条：工程造价

1、工程防水面积约为2，每平方米造价按 19 元人民币包干计算(此单价含刚性防水屋面外加剂)，总价款约为 元人民币(大写： )。完工综合验收合格各方认可后，按实际收方面积结算。

2、伸缩缝嵌油膏，盖条(350mm宽)，按元/m计算，完工后按实际施工数量计算(含玻纤布、防水涂料、人工等费用)。

第四条：付款、结算方式

1、付款方式：

(1)付款方式：乙方施工完成并经各方验收合格，甲方上报建设单位月进度工程款，按上报的单项工程款项的75%支付给乙方，工程竣工后建设单位付足甲方90%款项后，甲方付足乙方90%单项工程款，其余10%作为保修金。保修金从房屋综合验收合格之日起，满贰年退乙方余额的一半，满伍年后退清余款。

(2)甲方款项只能以转帐支票或电汇方式支付，并填写支付乙方单位名称。

(3)特殊情况，乙方人员收取现金或现金支票款项，需持乙方公司出具有效证明文件并法定代表人签字认可后才行。

(4)付款时，乙方必须开齐有效的发票交甲方财务。

2、结算方式：

按验收合格的原则，按甲方现场施工人员指导所施工的部位，按实际施工的面积进行结算。

第五条：施工工期

1、本工程合同工期为天。(注：以乙方接到甲方通知后经乙方施工员现场勘验基层，确认符合施工要求之日起计算)

2、如遇下列情况，经甲方负责人同意、认可签字后，工期可作相应顺延，天数以甲方确定为准。

(1)甲方提供的施工现场，不具备安全施工条件，存在事故隐患，且电源等不通，施工现场让乙方无法施工。

(2)因不可抗拒的自然气候条件或灾害影响施工进度的。(如：雨季、水灾、火灾、停电等)

(3)甲方更改或修订施工方案，影响施工进度。

3、如乙方未按甲方要求工期完工，甲方将处予500元/天的罚款。

第六条：质量及施工要求

(一)甲方：

1、施工面应用水泥砂浆找平，表面要求抹平压光，不应有起砂、掉灰等缺陷存在，含水率不得大于10%。

2、找平层的阴阳角应抹成均匀光滑的圆弧。

3、防水施工材料进场后，必须对材料进行现场抽样送检(见证取样)，送检试验室必须是经甲乙双方共同指定认可试验室。费用由乙方全部承担。

4、防水层施工完成，经乙方自行自检合格后，乙方通知甲方及监理进行做工质量及厚度检测。符合要求后，同意乙方作灌水试验，水位至甲方指定位置，灌水时间48小时后再通知甲方和监理验收。无渗水现象后，定为施工合格。

5、甲方浇筑细石混凝土保护层时，应避免损坏已施工完成的防水层。严格加强成品保护工作。

(二)乙方：

1、本工程采用材料进行施工，乙方必须确保进场材料质量符合设计要求，符合国家及行业、企业相关检测指标和验收标准，并向甲方提供相应产品的检测报告、推广许可证、出厂合格证及生产厂家的授权证明书等相关资料。

2、涂刷厚度3、乙方按性能特点进行施工，并按建筑施工规范的防水分项工程检验标准进行验收。

第七条：权利与责任

(一)甲方：

1、如因乙方不按本合同要求，无法保证进场材料质量、施工厚度等重要指标，甲方有权终止合同，并要求乙方承担相应的经济损失。

2、甲方有权对乙方施工过程和质量进度进行检查监督，及时提出施工意见和整改要求，并为乙方施工提供方便。

3、甲方应对乙方施工实行安全交底，乙方必须按安全操作规程施工，否则一切责任由乙方全部承担。

(二)乙方：

1、乙方必须严格按甲方要求施工，听从甲方指挥和安排。

2、乙方有权对甲方提供的施工操作环境提出合理化要求，确保乙方施工安全和工期顺利进行。

3、乙方进场前，提供施工方案，经报审批准后方可按施工方案进行施工

4、若非甲方原因，乙方在施工期间由于未按工地规章制度和安全操作规程施工出现的任何安全事故，由乙方自行负责全部责任。

5、乙方施工及验收程序：

乙方施工完成后，先自检符合相关要求后，再通知甲方及监理检查，施工质量及厚度都符合要求后，乙方自行进行关水试验，关水时间48小时。乙方自行检查无渗水现象，再通知甲方及监理检查验收，符合相关标准，定为施工合格。若第一次试水有渗水现象，由乙方无条件返工至符合要求，再试水有渗水现象，乙方无条件支付甲方水电费，且无条件返工至符合要求。若因乙方施工问题造成甲方受罚，其所有责任由乙方全部承担，甲方在乙方工程款中直接扣出，乙方必须接受。若因乙方材料及施工质量问题而造成甲方的一切经济损失全部由乙方承担。经试水符合要求的部分，乙方将水清理基本干净后交甲方进行下道工序。

6、乙方有责任监督甲方进行下道工序施工，以便掌握成品保护情况和进行施工指导。

7、甲方每次组织验收，需作试水工作时，乙方必须配合验收工作，否则费用在乙方工程款中扣出支付。

第八条：保修期

保修期为 五 年，在此期间若出现渗漏，由乙方负责免费维修，并在甲方通知24小时内必须到达渗漏现场，逾期未到，甲方有权安排处理，在乙方保修金中支付。若保修金不足以支付保修中的费用，乙方无条件出资履行保修责任。

第九条：其它

1、本合同自签订之日起生效，合同履行完毕自行失效，在合同执行期间，双方不得随意更改和解除合同，如一方提出修改或停止执行，须经双方协商一致，才能生效，否则应承担违约责任，给付违约金 ，如由此而造成的损失则应赔偿损失。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、如有未尽事宜，由双方协商解决。

第十条：合同纠纷解决的方式：当地法院

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十五**

立合同单位： (简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方因承建玉环县坎门苏泊尔紫桂苑工程项目需要。甲方将此工程委托乙方施工，双方经过协商，共同签订合同如下，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行：

1、防水材料的价格：

(1)、甲方将bac自粘防水卷材包工、包料给乙方施工，国标价格 元/m2，企标价格 元/m2。

(2)、其它防水材料价格另定，同价格优先考虑。

(3)、计算方法按实际施工的面积计算《按20\_\_年浙江省建筑工程预算定额》。

2、工程质量：工程质量确保工程达到合格标准，防水工程现行有关标准及规范施工，保修责任由乙方委托的人代理全权负责，代理人必须精心施工，确保工程质量，按照建设部的规定保证此工程从完工之日起五年内免费保修，若工程质量、安全施工等影响工程拖延时间，保修期限另外协商解决。如人为损坏或整体工程质量出现问题造成渗漏，代理人在五年内保证维修只收成本费。

3、双方责任：

(1)、应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准交乙方施工。

(2)、配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(3)、甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

(4)、听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告，由甲方负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送有检验单位检验合格后使用。

(5)、应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则甲方有权处罚乙方。

(6)、应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时协商解决，确保工程质量，及时进行维修。

4、结算方式及付款办法：

(1)、以包工包料计算，防水面积按实结算。材料进入施工现场按工程量进行结算，每月按工程量70%进行付款，中间结构验收后6个月内付到90%，余款到竣工验收后付到97%，其余3%作为保修金，二年内付清。(保修金在工程竣工验收合格后二年无息返还给乙方)。

(2)、乙方在收取工程款前，需提供收款额等额的税务发票，否则甲方有权拒绝付款。

5、本修路同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十六**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为明确双方的权利、义务和责任，依据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经发承包双方友好协商,就石佛营住宅小区防水工程达成如下协议：

一、承包内容：石佛营住宅小区地下室底板、顶板、外墙sbsⅱ型3+3

二、承包方式：包工不包料(发包方只提供防水卷材)

三、质量要求：合格，如承包方未达到此标准，按结算总价下浮10%结算。

四、工期：

开工日期：20xx年6月9日，完工日期：由项目部具体安排。

五、合同价款及支付方式

1、合同价款：暂估：110500元

2、不分部位执行综合单价8.50元/m2(sbsⅱ型3+3卷材防水)包定，其工程量按20xx北京市建设工程预算定额计算规则结算。

3、合同价款中含：①本工程服务的全部用工及所有零工。②发包方服务的不超过承包总价千分之三的义务工(义务工指本合同承包范围以外发生的为发包方服务的客活及其它零星用工) ③材料倒运、脚手架搭拆、冬雨季施工、文明施工、竣工清理、渣土倒运、除发包方提供的机械设备

4、合同承包内容完工并验收合格后付至结算总价款的60%，整体工程竣工验收合格后付至结算总价的75%;余25%保修款，保修期五年，每年付5%。

六、安全文明施工

1、 发承包双方必须认真遵守国家及北京市有关安全生产的法律、

2、承包方按有关规定，采取严格的安全防护措施，因自身原因造成的事故由承包方承担由此发生的费用。

3、对于违反安全文明施工，不按规范和安全技术交底施工及违反施工现场管理条例和制度的行为，发包方管理人员有权停止其作业，并根据情节轻重处以罚款，罚款单由项目经理签字即可生效。

4、承包方配备专职防火巡视员进行检查防水作业的消防工作。

七、发包方责任

1、在施工前向承包方进行技术交底，并协助承包方解决住宿问题。

2、配备质检员，检验承包方的施工质量，并协助承包方解决施工中出现的问题。

3、严格按照施工方案监督检查承包方工作，每天对施工质量检查验收。

八、承包方责任

1、因承包方人力组织不利影响工程进度，发包人有权将其承包范围内的部分工程委托他人施工，并按合同单价的150%计算从合同价款中扣除。

2、现场发生的经济洽商需由发包方主管工长、项目经理及项目经营负责人签字后方可进入结算。

3、因承包方原因未履行完合同，未付的工程款全部扣除，由承包方承担因此造成的一切损失及费用。

4、生活区食堂内所用冰箱、电蒸箱等电气用品发生的电费(1元/度)由承包方承担，在结算时予以扣除。

5、必须服从发包方的监督和管理，严格执行项目部规定制度。否则根据规定给与适当的经济处罚，如承包方各项工作成绩突出可给与适当奖励，罚款和奖励由发包方项目经理签认即可生效。

6、承包方进场前必须做到证件(暂住证、健康证、就业证等)齐全、统一着装、床上四件套(床单、被罩、枕罩、枕巾)统一，若未达到要求需发包方协助办理的，发生的一切费用由承包方结算价中扣除。

7、必须体制健全，各工种配套，特殊工种持证上岗，不得将本工程转包，否则发包方将责令其无条件退场并承担所有损失。

8、施工中各种材料、机具按指定位置摆放整齐。使用的周转材料回收时以发包方设备库验收标准为准，损坏要赔偿。

9、承包方进场五日内须与发包方签订“机械设备、工具、材料使用协议”、“消防安全”、“安全生产”及“环境保护”协议书。

10、按照经发包方批准的施工进度计划进行施工，每迟后一天罚款1000元，依此累计(以发包方项目经理签认单据为准)。

11、发包方只提供sbs防水卷材，所用其它材料、机具、机械均由承包方自备。

12、本合同单价中已综合考虑了现有的作业面及施工条件的缺陷性修补，施工时不再作任何调整。

九、本合同一式陆份，发承包双方各持叁份。

十、本合同自双方签字盖章后生效，至合同各条款履行完时自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十七**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

经甲乙双方对此项工程多次商讨，本着平等、自愿、公平的原则，甲乙双方达成如下协议：

一、 防水工程承包范围10—14#楼及附属商业楼防水工程

二、 承包方式为包工包料(包括工程所需整套工作的内容)

三、 工程部位用料及定价

sbc(卫生间)用哈高科(高分子)300g/㎡，定价为40.00元/㎡ sbs屋面带板岩，德生料4mm厚，聚酯胎达-20°c，定价为 55.00 元/㎡

四、 质量标准及工程量确认

整个防水工程包括楼房卫生间、楼顶、地下室及附属延伸带。工程量是按工程设计需要发生并完成合格的量。工程用料是根据设计要求分别用哈高科(高分子)德生-20°c及其它附属材料也要用国标料，工程质量要达到国家楼房防水工程标准，经甲方和工程监理方验收合格视为达标。

上述工程定价款项分别含有甲方付给周广义参与运作监管此项工程的酬劳金及奖金，具体定额款项见乙方与周广义签订合同的文本。

五、 甲乙双方的权利义务：

1、甲方有权监督乙方实施的本工程质量及工程进度，并根据乙方工程的实施情况提出工程整改意见，并进行指导协调工程现场及各方工作关系。有权查验乙方进场的材料并跟踪乙方施工的全过程。

2、乙方全部承担工程质量、进度、安全责任，出现安全事故由乙方承担，甲方不负任何责任。乙方的工程进度要与诸楼房的其它工程有机协调进行，贻误工期造成损失由乙方负经济赔偿责任，乙方不许干“半截子工程”或没尾工程，不许随意停工，整个工程不完工甲方有权拒付工程款。

3、乙方垫付整个防水工程款(含劳务费、材料费及其它工程费用)垫付期限为以整体防水工程总量完成并经验收合格和整体楼房建筑合格为时间结点。整个防水工程做完并经验收合格甲方付乙方工程款的80%，剩余部分待整个工程完并经竣工验收合格后付给乙方剩余款至95%。

4、甲方承担乙方垫付资金偿还责任及承担的违约责任：

5、乙方施工任务全部完成后并经验收合格，甲方要在双方约定的时限和条件内(乙方不能如期完工情况外)，甲方要按双方约定付清乙方应得款，如违约超期付款，甲方从违约之日起付乙方垫付款的利息，(分两段时间结点分别为80%、15%)月息为1.5分。如甲方付息后仍不能偿还乙方垫付的资金，乙方有权根据情况随时起诉法律机关，根据法律机关的裁决，甲方要承担赔偿乙

6、甲方协调乙方与施工方成品保护，如有损坏需修复返工的由责任方承担一切费用。

7、甲方留乙方工程质保金为工程款的5%。待保修期满后付清。

8、从本合同签订之日起双方不得反悔，如有一方反悔，反悔方赔偿另一方全部经济损失。

六、 不含税金，如果甲方要求开发票，甲方负责税金按厂家材料扣税金5%。

七、 上述条款确立双方信守，如有违约追究其经济赔偿责任。

八、 其它未尽事宜，经双方协商后妥善解决，双方另行约定认可的条款同样产生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十八**

立合同单位： (简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方因承建玉环县坎门苏泊尔紫桂苑工程项目需要。甲方将此工程委托乙方施工，双方经过协商，共同签订合同如下，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行：

1、防水材料的价格：

(1)、甲方将bac自粘防水卷材包工、包料给乙方施工，国标价格 元/m2，企标价格 元/m2。

(2)、其它防水材料价格另定，同价格优先考虑。

(3)、计算方法按实际施工的面积计算《按20xx年浙江省建筑工程预算定额》。

2、工程质量：工程质量确保工程达到合格标准，防水工程现行有关标准及规范施工，保修责任由乙方委托的人代理全权负责，代理人必须精心施工，确保工程质量，按照建设部的规定保证此工程从完工之日起五年内免费保修，若工程质量、安全施工等影响工程拖延时间，保修期限另外协商解决。如人为损坏或整体工程质量出现问题造成渗漏，代理人在五年内保证维修只收成本费。

3、双方责任：

(1)、应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准交乙方施工。

(2)、配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(3)、甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

(4)、听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告，由甲方负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送有检验单位检验合格后使用。

(5)、应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则甲方有权处罚乙方。

(6)、应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时协商解决，确保工程质量，及时进行维修。

4、结算方式及付款办法：

(1)、以包工包料计算，防水面积按实结算。材料进入施工现场按工程量进行结算，每月按工程量70%进行付款，中间结构验收后6个月内付到90%，余款到竣工验收后付到97%，其余3%作为保修金，二年内付清。(保修金在工程竣工验收合格后二年无息返还给乙方)。

(2)、乙方在收取工程款前，需提供收款额等额的税务发票，否则甲方有权拒绝付款。

5、本修路同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇十九**

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：以下简称乙方)

根据《中华人民共和国经济合同法》与《建筑法》之规定经双方协商一致特定立此合同，本合同依法成立。即具有法律约束力，当事人必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除。

第一条：工程名称与地点

第二条：工程造价

决算总计人民币：

第三条：结算方式及期限质保金，壹年后无质量问题无息付清。

第四条：材料供应

第五条：工程质量及验收

1、 工程质量：已方根据甲方要求进行施工。

2、 验收方式：

甲、 乙双方共同验收，必须达到甲方要求。

第六条：工程期限： 自合同签订之日起十日内日完工。

第七条：包修期限： 包修期为三年。

第八条：工伤事故： 本工程所发生的所有工伤事故由乙方自己负责。

本合同一式两份自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇二十**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

经甲乙双方对此项工程多次商讨，本着平等、自愿、公平的原则，甲乙双方达成如下协议：

一、 防水工程承包范围10—14#楼及附属商业楼防水工程

二、 承包方式为包工包料(包括工程所需整套工作的内容)

三、 工程部位用料及定价

sbc(卫生间)用哈高科(高分子)300g/㎡，定价为40.00元/㎡ sbs屋面带板岩，德生料4mm厚，聚酯胎达-20°c，定价为 55.00 元/㎡

四、 质量标准及工程量确认

整个防水工程包括楼房卫生间、楼顶、地下室及附属延伸带。工程量是按工程设计需要发生并完成合格的量。工程用料是根据设计要求分别用哈高科(高分子)德生-20°c及其它附属材料也要用国标料，工程质量要达到国家楼房防水工程标准，经甲方和工程监理方验收合格视为达标。

上述工程定价款项分别含有甲方付给周广义参与运作监管此项工程的酬劳金及奖金，具体定额款项见乙方与周广义签订合同的文本。

五、 甲乙双方的权利义务：

1、甲方有权监督乙方实施的本工程质量及工程进度，并根据乙方工程的实施情况提出工程整改意见，并进行指导协调工程现场及各方工作关系。有权查验乙方进场的材料并跟踪乙方施工的全过程。

2、乙方全部承担工程质量、进度、安全责任，出现安全事故由乙方承担，甲方不负任何责任。乙方的工程进度要与诸楼房的其它工程有机协调进行，贻误工期造成损失由乙方负经济赔偿责任，乙方不许干“半截子工程”或没尾工程，不许随意停工，整个工程不完工甲方有权拒付工程款。

3、乙方垫付整个防水工程款(含劳务费、材料费及其它工程费用)垫付期限为以整体防水工程总量完成并经验收合格和整体楼房建筑合格为时间结点。整个防水工程做完并经验收合格甲方付乙方工程款的80%，剩余部分待整个工程完并经竣工验收合格后付给乙方剩余款至95%。

4、甲方承担乙方垫付资金偿还责任及承担的违约责任：

5、乙方施工任务全部完成后并经验收合格，甲方要在双方约定的时限和条件内(乙方不能如期完工情况外)，甲方要按双方约定付清乙方应得款，如违约超期付款，甲方从违约之日起付乙方垫付款的利息，(分两段时间结点分别为80%、15%)月息为1.5分。如甲方付息后仍不能偿还乙方垫付的资金，乙方有权根据情况随时起诉法律机关，根据法律机关的裁决，甲方要承担赔偿乙

6、甲方协调乙方与施工方成品保护，如有损坏需修复返工的由责任方承担一切费用。

7、甲方留乙方工程质保金为工程款的5%。待保修期满后付清。

8、从本合同签订之日起双方不得反悔，如有一方反悔，反悔方赔偿另一方全部经济损失。

六、 不含税金，如果甲方要求开发票，甲方负责税金按厂家材料扣税金5%。

七、 上述条款确立双方信守，如有违约追究其经济赔偿责任。

八、 其它未尽事宜，经双方协商后妥善解决，双方另行约定认可的条款同样产生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程合同书篇二十一**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就防水工程事宜甲乙双方协商一致，达成以下协议： 工程地点： 承包范围：

一、甲方所做防水位置，总计 。

二、乙方所用材料名称工包料 ，包工包料总工程量按实际计算。

三、乙方对甲方的保修承诺，包修总计 年。

四、保修期：在包修期内出现漏水，甲方必须及时通知乙方，乙方接到通知后，在48小时内为甲方处理，不再收取甲方任何费用。

五、付款方式：在工程完工后，甲方验收后一次性付清总工程款。

六、安全责任：高空作业，乙方应做好安全防范措施，如出现安全事故，安全责任由乙方承担，与甲方无关。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效，具有同等法律效力。未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找