# 最新房子遗嘱怎么继承(四篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-09-30

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。房子遗嘱怎么继承篇一为了\_\_\_\_\_...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**房子遗嘱怎么继承篇一**

为了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，特请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为见证人，并委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师代书遗嘱如下：

一、立遗嘱人所有的财产名称、数额、价值及特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、立遗嘱人对所有财产的处理意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、其他说明事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本遗嘱一式\_\_\_\_\_份，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保存。

立遗嘱地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立遗嘱时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公历\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

立遗嘱人(签名并捺右食指印)

见证人(签名，无利害关系人不得少于二人)

代书人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

房产遗嘱格式范本

立遗嘱人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_岁，\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人，住\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_号。

我今年\_\_\_\_\_岁，在立遗嘱时精神清醒，由于年事已高，可能发生意外，故立此遗嘱，表示我对自己的财产在我去世之后的处理意愿。

\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_号房产是我的财产，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继承此房产;

以上是我真实意思表示。

遗嘱执行人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本遗嘱一式三份，分别有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_各执一份。

立遗嘱人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章、按手印)

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名盖章)

**房子遗嘱怎么继承篇二**

立遗嘱人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_孙\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(身份信息)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

妻子：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_李某,(身份信息)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,1994年已去世。

长女：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_孙大女,(身份信息)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

次女：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_孙小女,(身份信息)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我今年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁,患有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_病,身体随时可能发生意外,为避免两个女儿在我去世后因继承遗产发生纠纷,特立此遗嘱表示我对自己所有的财产在我去世后的处理意愿。

我的妻子李某是1994年因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_去世的,当时两个女儿尚年幼,需我抚养,故对我和妻子共有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号的自建房产未分割继承,一直有我一人支配,在立本遗嘱时经与两个女儿协商,她们明确表示对其母亲去世时发生的继承权完全放弃,一致同意该处房产全部作为我个人生前所有合法财产于立遗嘱时一并作出处分。

我的财产如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一项财产,即位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号的面积\_\_\_\_\_\_496\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的自建房产一处(该房产宅基地\_\_\_\_\_\_240\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米,宅基地证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，范文《宅基地房屋继承遗嘱》

第二项财产,即工资卡(卡号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)及卡内存款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

上述财产在我去世后,按下列方式由两个女儿分别继承：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、第一项财产在拆迁之前由孙小女支配,但不得转让其所有权,该处房产产生的房租由孙小女收取,并全部归其所有。如将来某时该房产被拆迁,所得赔偿款或赔偿房产(按面积计算)均按孙大女得三分之一,孙小女得三分之二的比例分配。

如拆迁所得赔偿房产为一套,归孙小女所有,由孙小女代表本户挑选,孙小女应按该赔偿房产总面积的三分之一折合同地段房产的平均市场价补偿孙大女。如拆迁所得赔偿房产为多套,由孙大女和孙小女分别按多套房产总面积的三分之一和三分之二,先由孙小女挑选,再由孙大女挑选,如任何一女挑选的房产面积超出了其所应得多套房产总面积的相应份额(即孙大女得总面积的三分之一,孙小女得总面积的三分之二),应按超出部分的面积折合同地段房产的平均市场价补偿另一女。

二、我的工资卡及卡内存款由孙小女支配,孙小女负责照顾的我的日常生活,如我生病住院,先用我工资卡内的存款支付,不足支付时,由孙小女和孙大女各分担50%的费用。我去世后,丧葬费先用抚恤金支付,不足支付时,亦有孙大女和孙小女各分担50%的费用。

本遗嘱一式四份,由孙大女,孙小女及两名见证人各持一份。

立遗嘱人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

长女：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

次女：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**房子遗嘱怎么继承篇三**

为了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，特请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为见证人，并委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师代书遗嘱如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、立遗嘱人所有的财产名称、数额、价值及特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、立遗嘱人对所有财产的处理意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、其他说明事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本遗嘱一式\_\_\_\_\_份，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保存。

立遗嘱地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立遗嘱时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公历\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

立遗嘱人(签名并捺右食指印)

见证人(签名，无利害关系人不得少于二人)

代书人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

房子遗嘱范本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立遗嘱人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_岁，\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人，住\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_号。

我今年\_\_\_\_\_岁，在立遗嘱时精神清醒，由于年事已高，可能发生意外，故立此遗嘱，表示我对自己的财产在我去世之后的处理意愿。

\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_号房产是我的财产，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继承此房产;

......(省略)

以上是我真实意思表示。

遗嘱执行人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本遗嘱一式三份，分别有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_各执一份。

立遗嘱人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章、按手印)

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名盖章)

\_\_\_\_\_(签名盖章)

(见证人必须是无利害关系人，人数至少两人。)

**房子遗嘱怎么继承篇四**

立遗嘱人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，\_\_\_\_\_族，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室。

我今年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁，在立遗嘱时精神清醒，由于年事已高，可能发生意外，故立此遗嘱，表示我对自己的财产在我去世之后的处理意愿。遗嘱内容如下：

1、将我位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室的房产一栋(房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_继承。

2、其他说明事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、我指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师作为我的遗嘱执行人。

4、本遗嘱一式\_\_\_\_\_份，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保存。

立遗嘱人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章、按手印)

证明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章、签名)

在场人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章、签名)

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找