# 最新土地整理项目田间道工程承包合同(3篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-10-05

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。土地...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**土地整理项目田间道工程承包合同篇一**

乙方： 占地长： m、宽：

依照《中华人民共和国民法典》的法律规定，遵循平等，自愿、公平和诚实守信的原则，甲、乙双方协商达成一致签订本合同，具体条款如下：

第一条、甲方委托乙方购买及加工物品、名称、规格、颜色(mm)

第二条、乙方负责承揽物品的购买及加工安装。

第三条、质量要求：乙方购买的物品应符合本合同第一条约定的规格及颜色，彩钢板出现划痕轻微损伤属于正常。

第四条、总工程款共计人民币( )

大写： 注：税金(有)(无)

付款方式( )阶段，一阶段段 、 三阶段 、四阶段 、

第五条、每阶段付款后，甲方必须要求乙方开收据，作为以后的付款凭证。

第六条、施工过程中，由于施工队操作而引起的经济损失，甲方不负责任何责任。

第七条、施工时间，甲方如需改变原计划安装的，甲方应出据书面材料和乙方协商，其费用 由甲方负责。

第八条、甲方有权利委派管理人员和技术人员进驻施工现场并按照本合同有关规定，进行监督管理乙方的安全生产、施工质量、对乙方有违规作业和不符合有关规定的施工质量，技术及安全要求等问题，甲方有责令乙方拆除、返工及处罚的权利。

第九条、甲方应无偿为乙方提供水、电及住宿相关事宜。

第十条、合同签订后，甲方未及时按付款方式付款，乙方有权拆除所有的购买物品。所有的购买物品及已付款物品及已付款都归乙方所有，甲方不得阻拦。

第十一条、安装完毕后，出现质量为题乙方一年内负责免费维修，人为因素及自然灾害除外。

第十二条、本合同项下发生的争议，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成时，应向乙方住所地人民法院起诉。

第十三条、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第十四条、本合同自双方签之日起生效。

补充协议：

甲方：(签)

乙方：(签)

年 月 日

**土地整理项目田间道工程承包合同篇二**

对于 镇土地整理项目田间道工程，本着平等互利双方自愿的原则，达成如下协议：

一、发包方职责：承包方进场前施工区内障碍物清除，向承包方提供临时水准点及工程范围内地下管线的位置及埋深。

二、承包方职责：在现有路基内浇注道路宽度为4m，16cm厚的\'c25砼，工程达到四级公路标准。

三、施工方法要求：

1、配备拌合设备及施工所需的震动梁，振动棒，槽钢，抹光机，发电机，提浆机。

2、砼配比要求达到标准。

3、震动梁，震动棒必须按照标准进行操作，禁止出现不使用及应付施工。

4、提浆机和抹光机需对砼路面提浆抹光达到3—4遍，禁止对砼路面撒干水泥在进行抹光提浆。

5、提浆结束扫毛处理。

6、在砼浇注完72小时之内必须进行割缝作业，每米割横缝一道，割缝要求达到\_\_\_\_\_\_\_\_cm。

7、以上如有达不到要求，发包方有权拒付工程款。

四、按实际工程量及现场签证结算。

五、承包方计划于月日进场开工。

六、承包方按照土方工程施工技术规范进行施工，按照发包方提供的施工工序和施工要求进行施工。

七、工程结构超出第三条规定时，发包方应给予现场签证，作为以后结算依据。

八、工程每完成1万平方工程量，付相应工程款80%;工程结束，付清全部工程款的80%，工程验收合格后全部付清工程款。双方责任：发包方必须保证按时清理工程范围内障碍物，不能耽误承包方施工进度。

此协议一式三份，未尽事宜另行约定。

发包方：(签字)

承包方：(签字)

年月日

**土地整理项目田间道工程承包合同篇三**

甲方：\_\_\_\_\_ (以下称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ 瓦工班(以下称乙方)

根据施工需要，甲方将\_\_\_\_\_\_工程瓦工工程以包工不包料的方式分包给乙方进行施工，建筑工程瓦工承包合同。为便于班组施工作业的管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，进度的控制及工程顺利进行。经双方共同协商订立如下合同条款，以供双方共同履行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_工程

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_

三、承包范围：施工图纸范围内四大分部的瓦工工程：1、基础，2、主体。包含基础清槽、内墙外墙砌筑、雨棚。

四、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的方式承包施工(即包人工、质量、进度、安全、文明施工、材料节约，工完场清、垂直运输、工地周边100米内的水平运输，砼养护，砂浆搅拌、灰桶、施工用线、成品保护、扫把、施工使用电钻、切割机、切割片、铝合金尺等一切使用工具及其耗品)。

五、承包价格： 蓝图面积按每平方50元计算，基础部分按实际余下全文基础面积50%乘以50元计算 。本工程总造价人民币约 元(工程总造价以竣工结算为准)。

六、付款方式：

七、质量要求：

严格按图纸要求及施工员技术交底单施工，质量必须满足各分项工程检验批验收规范的规定，每一道工序需由监理或质检员检验合格后方可进行下道工序施工，如质量达不到要求所产生的返工，其一切费用包括材料费由乙方承担，严重者作退场处理。

八、施工工期：

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成项目部进度计划，且不得因自身原因延误其它班组施工时间。

九、双方责任：

(一)甲方责任：

1、提供有效施工图纸，会审记录及时发送工程联系单及设计变理通知文字资料作为施工依据。

2、提供主要轴线的控制基准线和标高引测。

3、负责向乙方作详细隐蔽物交底，技术规程指导及施工安全教育及解决图纸存在的问题。

4、提供机械负责垂直水平运输。

5、提供外脚手架及安全防护网。

6、负责现场施工质量的验评，并对不符合质量要求进行相应处罚。

7、提供施工用电及夜间施工照明灯具和工人现场临时住宿。

8、协调好其它工种尽量避免因配合不到位造成返工、返修。

9、按本合同约定进度支付工程款。

(二)乙方责任：

1、施工前必须熟悉图纸，对工人进行安全、技术交底，所有工人必须是熟手，特殊工种操作必须持证上岗，遵守法规和甲方的施工各种规章管理制度条例。服从甲方施工管理人员指挥，不得以任何理由为难甲方管理人员。

2.负责砼施工前的准备工作，砼臂架式泵车道路清理，振动棒的检查和安装。

3、乙方在主体施工期间，按其职责及工作需要派1～2名熟练大工专门配合甲方测量员及木工工长做好测量放线工作。且现场配备瓦工人数必须满足甲方工期要求。

4、必须有一名专职管理质量、安全管理人员配合现场施工。

5、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方专项工长汇报，不得擅自更改设计。

6、施工过程中，负责施工质量自查自检、编制施工日记，对已完工程进行复检，文明施工做好施工组织管理，每层每个流水段施工切实做到工完场清。

7、本工程乙方和第三方签订的任何协议、合同，属乙方自己责任与甲方无关，甲方不予认可。

6、甲方提供的大件施工工具、机械等，乙方在使用过程中要注意养护，操作不当和人为造成的损坏要赔偿，所发生的安全事故由乙方负责。

8、按图纸及工艺要求提前3天做好材料计划，报主管工长审批。材料进场时，协助甲方仓管员、主管工长收货，对材料的数量和质量负责。

9、施工过中乙方本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责，甲方概不负责。

10、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按期完成本合同要求的工程量。凡因管理不善、管理失职所造成的一切损失和不良社会影响的一切事均由乙方负责承担，经二次指出而没改进的，甲方有权终止协议，余下的30%工程不做结算。

11、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难。

12、不得带家属儿童或闲杂人员进入现常。

13、临时暂住申报及劳务调合配合同费用由乙方负责。注意作息时间安排，若因到外面闲逛发生的一切打斗及执法部门查抓“三无”人员等事均由乙方自负。

14、遵守项目部有关奖罚规章制度。

十、工程变更：

1、如有设计变更，技术更改，造成工程量增减，乙方必需以现场签证单的形式及时报项目组审核，审批盖章生效。

2、工期延期。因甲方不能及时提供场地、施工条件、图纸变更资料、材料，停水、停电因人力不可抗拒的自然灾害造成停工的，可办理工期签证。

十一、保修责任：

保修期为工程交付使用后2年。保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在保质金中扣除。

十二、奖罚制度：

1、必须服从甲方现场各项管理制度，进入工地需佩带工作卡，戴安全帽，不得穿拖鞋，宿舍健全安全、防火、防盗、卫生值班制度，违者将安甲方有关制度处罚，并从工程进度款中扣除。

2、砼工程质量必须合格，若出现蜂窝、麻面、空洞一处罚款100元，严重蜂窝、麻面、空洞罚款1000元。每次浇筑砼时控制溅出量，如有浪费按浪费量5倍罚款。

3、本工程的施工质量必须要达合格，如单项工程按付款方式分阶段进行评定，经甲方三级检查、评定，达到优良，则每平方单价在合格基础单价上再奖励5%。

4、乙方每个施工阶段均能按甲方要求按质、按量、按时完成，则每平方单价在合格基础单价上再奖励5%。

5、擅自更改或盲目施工造成的质量事故，乙方要赔偿由此引起的人工、材料及施工工期等造成的经济损失，同时处以500元以上的罚款。

6、粉刷掉落的砂浆必须回收利用，如有浪费按浪费量5倍罚款。

7、工地内不得闹-事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处500～20\_\_元罚款，情节严重者转送公安机关处理。

8、如有进度延误现象，违反公司有关管理条例或施工质量存在问题时，由项目经理或施工员视情节轻重，处以1000-20\_\_元罚款。

9、不得隐藏、携带甲方材料出场，发现一次按材料价值20倍罚款。

本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

本协议一式3份，甲方一份，乙方一份，公司存档一份，同具法律效力，双方自签字后生效，结帐后自动失效。

甲方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找