# 住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费(七篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2024-10-13

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇一**

乙方（承租方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租之房屋（店面）座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米。室内设备包括\_\_\_\_…白话文 …\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.甲、乙双方就上述房屋（店面）友好协商，达成下列条款，以资共同遵守履行。

1、租赁用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之用，不得擅自另作他用。

2、租赁期限：暂定\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）

3、付款方式：乙方每\_\_\_\_\_应向甲方缴纳租金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，每次租金必须提前\_\_\_\_\_天内交清。

4、合同签订之日，乙方向甲方交付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为押金，待不租或期满费用算清后，甲方应将押金无息退还乙方。

5、乙方必须依约交付租金，如有拖欠押金，甲方每天按租金拖欠部分的\_\_\_\_\_\_\_%加收滞纳金，并有权追回乙方所欠的租金和提前解除合同收回房屋。

6、租赁期间，双方均不得借故解除合同，当事人一方如有正当理由要求解除合同时，必须提前壹个月通知对方，经对方同意，解除合同归还房屋，并赔偿违约金壹个月。如遇不可抗拒原因（如天灾、政府政策变化等）不在此例。

7、乙方要遵守\_\_\_\_的暂住条例，不得利用该房屋之便进行非法活动，否则乙方要自行承担由此所产生的一切法律责任，甲方概不负责并有权提前终止租赁合同。

8、租赁期间内，乙方如中途让给他人转住（用），需经甲方同意，不得私自转租。

9、租赁期间，乙方应负责交付：□水、电费□电话费□卫生费□管理服务费。

10、租赁期间，乙方应爱惜室内一切设备，如因故意或过失造成租用房屋及其配套设施损坏，应负责恢复房屋及其配套设施原状，无法恢复的应酌情赔偿。

11、租赁期满，乙方应按时将房屋归还甲方，如乙方需续租，须提前半个月与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权。租赁期满后，乙方退出时，若有家具杂物等布置不搬者，甲方将视其为废弃物，任由甲方处理，乙方不得有异议。

12、合同签订之日的电表底数为\_\_\_\_\_\_，水表底数为\_\_\_\_\_\_，煤气表底数为\_\_\_\_\_\_.

13、本合同若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，另拟定补充协议。

本合同自签订之日起生效，本合同壹式叁份，甲、乙双方各持一份，送工商壹份，叁份都具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇二**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国个人住房租赁合同法》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

第四条：交付房租期限

乙方应于本个人住房租赁合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁个人住房租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条：提前终止个人住房租赁合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止个人住房租赁合同，需提前\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止个人住房租赁合同书，在终止个人住房租赁合同书签订前，本个人住房租赁合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止个人住房租赁合同时，一般应提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本个人住房租赁合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本个人住房租赁合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇三**

甲方（出租方）

身份证号码

乙方（承租方）

身份证号码

现经甲乙双方协商，甲方将自有住房出租给乙方并达成如下租房合同：

一、房屋位于 西安市未央区三桥枫桥名邸小区 。

二、租赁期限： 1年 ，即 20\_\_年 12 月 日至 20\_\_ 年 12 月 日。

三、租金及交纳时间：每月 1200 元，乙方应每 6 月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应在租金到期前10天付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金 20\_\_ 元，到期甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、 甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得随意破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。

2、 水、电、气、物业、卫生费等所有小区应缴费用都由乙方支付。 入住日抄见：水 吨，电 度，气 方。

3、 房屋只限乙方用于住房使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租赁期满后如乙方要求继续租赁，甲方则优先考虑继续租赁。

4、甲方在租赁期内不得随意提高租金。

5、 合同一经签订，双方都不得随意解除，如任何一方需提前解除合同则需提前一个月通知对方，并在双方协商一致同意后方可提前解除合约。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、因乙方使用不善造成房屋及其相连设施的损失和维修费用由乙方承担并责任赔偿损失。租赁期间乙方应做好防火、防盗安全、综合治理等工作，应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

7、入住之前，乙方应对房屋设施完好情况进行明确并知悉，本合同签署生效起，即视乙方已确认房屋设施完备无损。若有损坏，按价赔偿。

8、 此合同未尽事宜，双方可协商解决，并做出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

9、 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

10、 甲乙双方中任一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金 20\_\_ 元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

六、本合同一式两份，甲乙两方各执一份，具有同等法律效力。

七、附室内物品清单

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇四**

甲方：（出租人）

乙方：（承租人），身份证号：

按照玛纳斯县住房保障工作领导小组办公室《公共租赁住房入住通知单》，乙方符合玛纳斯县租住公共租赁住房条件。根据《玛纳斯县公共租赁住房管理暂行办法》规定，玛纳斯县住房和城乡建设局（以下简称甲方）与乙方就公共租赁住房的租赁事宜订立本合同，供双方共同遵守。

一、甲方租赁给乙方的公共租赁住房座落在小区号楼单元（建筑面积。乙方再分配给本单位符合玛纳斯县公共租赁住房管理规定且住房困难职工。

二、租赁期限x年，自20xx年x月x日起至20xx年x月x日。

三、月租按x元/平方米计收，年租额计人民币x元。其中包括（物业费元+暖气费+卫生费+押金元）。

四、租金交纳方式：乙方统一向住房职工收取后交给小区物业公司。租金按年收取，乙方应在本合同签订之日交租，无故拖欠租金超过30日，甲方加收月租额10%的滞纳金。

五、根据《玛纳斯县公共租赁住房管理暂行办法》租金返还规定，一年到期后，甲方须返还乙方所交租金%，乙方也可将返还租金顶交下年租金。

六、乙方达到我县规定的应腾退公共租赁住房条件时。由甲方通知乙方腾退，如拒不腾退，自应腾退之日起甲方按市场价收取租金。

七、乙方在租赁期间发生下列情况之一时，甲方有权解除合同，收回房屋。

1、将承租屋私自转租或转让的；

2、将承租的房屋作价资，与第三者进行联营或合营商业、服务业，变相出卖使用权的；

3、无正当理由拖欠租金六个月以上或房屋连续闲置一年以上的；

4、私自调换住房的；

5、外迁、外调或其他原因腾出房屋的；

6、利用承租房屋进非法活动的；

八、乙方负有爱护、保管承租的房屋及其附属设施的义务。乙方租住公共租赁住房不准许对房屋进行装修、改变房屋的结构、破坏房屋的配套设施，因上述行为造成的一切经济损失均由居民个人承担。

九、上述房屋因政府需要另作他用时，双方均应服从，合同终止。乙方的住房由政府或甲方负责解决。

十、本合同未尽事宜，由双方按有关法规、政策的规定执行。

十一、本合同自双方签字之日起生效。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，两份具有同等效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇五**

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方和承租方的义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第二条租赁期限

租赁期共年零月，出租方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付承租方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1、承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；

2、承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3、承租人拖欠租金累计达个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的规定执行（如国家无统一规定，则由双方协商决定）。

第四条租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务，。出租人对房屋及其设备应每隔月（或年）认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以冲抵租金或由出租人分期偿还。

第五条出租方和承租方的变更

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3、承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条违约责任

1、出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_\_\_元。

2、出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金元。

3、出租方未按时（或未按要求）修缮出租房屋的，负责偿付违约金元；如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4、承租方逾期交付违约金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金元。

5、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金元；如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份；合同副本份，送单位备案。

出租方（盖章）承租方（盖章）：

签约地点：签约时间：

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇六**

业主（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租客（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方同意出租，乙方愿意租入甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋的\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房作为合法居住用途。

二、租赁期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、该房每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），首次交租时，乙方付当月租金后，还需付个\_\_\_\_\_月的租金给甲方作为履约保证金，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。合同期满该履约保证金全部退还给乙方。

四、乙方必须在每月的\_\_\_\_\_日之前交纳当月租金予甲方（先付租后使用，甲方收到租金后开具收款收据给乙方）；如逾期交付租金的，应及时如数补交，如拖欠租金达\_\_\_\_\_\_\_天作根本违约处理，甲方有权收回该物业，并有权拒绝返还履约保证金。

五、乙方保证所承租的房屋必须用作居住或正当的工商业（请申请相应的工商业用电，否则强行退租并没收保证金）之用，不得用于非法活动。

六、租赁期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，乙方因故意或过失造成甲方房屋和配套设施的损毁，应负责恢复房屋原状或赔偿经济损失责任。

七、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋转租、分租给第三方；租赁期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前一个月与甲方协商，若逾期不归还房屋并未续租，甲方可直接向有关部门申请调解或起诉人民法院处理。

八、在合同期间内，乙方必须负责搞好室内外的卫生清洁，不得将杂物或垃圾放在楼道中，以免阻塞通道，应用胶袋包好放到门口让清洁工收走。不准把杂物、垃圾倒进厕所或厨房冲走，如有此行为导致室内排水管和排行管道堵塞。由乙方自费负责疏通清理。

九、楼梯开门锁匙卡需要押金10元，退租时归还锁匙卡就相应退回押金，如果丢失或损坏锁匙卡，没收押金。补办楼梯开门锁匙卡需要重新交押金。

十、每间房间的锁请自行购买，退租时请自己带走。还甲方提供的生活设施（如电灯、水龙头和床等）请正常使用，如有损坏要照价赔偿。

十一、租赁期间，水电费（水费每度3.5元，电费每度1.0元），垃圾费及房屋内的设施的使用应缴纳的相关费用由乙方支付，请在交租时一并缴交，不交将作断水电处理。

十二、在合同期间内，乙方需小心使用水电火和保管好财物及照管好小孩老人，发水灾、火灾等意外问题由乙方自行负责，并追究相应的法律责任。

十三、租赁期间，甲乙双方均不得无故解除合同。如甲方要收回房屋，必须提前一个月书面通知乙方，同时返还履约保证金；如乙方需退房，也必须提前一个月书面通知甲方，同时不得要求返还履约保证金。因乙方在承租期限内所欠缴的水电费及房屋内的设施的使用应缴纳的相关费用，甲方有优先行使追偿权。

十四、本合同如有未尽事宜，可经双方依中华人民共和国合同法及广东省房屋出租管理办法？之规定协商作补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十五、本合约取代任何过往之双方在谈判中的声称，理解以及协议，合约经双方签字后即时生效。

十六、本合约一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**住房租赁合同电子版本 住房租赁合同版免费篇七**

出租方（甲方）：

地址：

承租方（乙方）：

地址：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方临时租用甲方所辖物业相关事宜达成以下协议：

一、租用时间：\_\_\_\_\_\_天（即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日）。若因天气条件需调整时，由双方另行协商确定。

二、临时租出、租用物业的区域界定：

三、租用费用：

风险提示：明确各项金额及支付方式

租金、押金的金额及支付方式等需明确约定，否则极易产生争议甚至诉讼纠纷。

在支付租金及押金时，应当在合同中约定支付方式。最好是用银行转账方式，以确保纠纷发生时候有充足的支付依据。如果采用现金支付的方式，应注意保管好有效的收款凭证，在纠纷发生时才能有效保护自己的合法权益。

另外，最好约定租金的调整方式，避免因出租方随意增加租金引起的争议纠纷。

1、场地租金：乙方最晚应在\_\_\_\_\_\_前一个工作日内向甲方交纳人民币元（人民币\_\_\_\_万元整）作为场地租金。

2、场地使用保证金：乙方在\_\_\_\_\_日前需向甲方交纳人民币元（人民币\_\_\_\_\_\_元整）作为场地使用保证金；乙方使用完成后，由甲方负责场地验收，合格后保证金退还乙方。

四、乙方工作

(a)自行负责所需的安装、使用及维护工作，并承担安全责任；

(b)负责临时租用场地的安全保卫工作，并承担安全责任；

(c)使用内容应符合国家相关法律之规定，并须报经甲方认可；因使用内容失实或违法、违规行为而引发的法律纠纷，乙方自行承担一切直接和间接责任；

(d)保持周边环境的整洁及活动职业培训教育网共区域的安静，不得影响甲方正常的工作。

五、违约责任

风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

例如，如果承租人不按期交纳房租，出租人可以提前终止合同，让其搬离；如果出租人未按约定配备用具等，承租人可以与其协商降低房租等。

合同执行期间，双方必须信守合同；如在合同履行中发生争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

六、乙方应遵照甲方场地使用规范来执行操作

七、乙方必须负责清除使用场地内因\_\_\_\_\_\_\_所产生的废物，并保持拍摄期间甲方场地的环境清洁。

八、甲方应向乙方提供泊车位。

九、乙方不得损坏甲方场地内的所有设施，如有损坏，甲方有权从乙方缴纳的保证金中扣除相对金额作为损坏赔偿。

十、如乙方违约，甲方有权全额扣除乙方缴纳的`保证金作为违约赔偿金。

十一、如因履行本协议所产生的争议，由双方共同协商解决。

十二、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后后生效。

甲方：

签字（盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

签字（盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找