# 借款的合同 借款的合同应该(十四篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-10-19

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。借款的合同 借款的合同应该篇一抵押权人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**借款的合同 借款的合同应该篇一**

抵押权人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产（以下简称甲方抵押物），作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

1。乙方向甲方借款金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2。借款期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3。甲方以位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自有财产做抵押，向乙方提供担保，并于本合同签订后，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市房地产管理局办理抵押登记手续（即办理房屋他项权利证）。乙方将在他项权利办妥后三天内将全部资金付给甲方。

4。借款利率：按照中国人民银行同期存款利率执行。

5。甲方保证在合同规定的期限内按期还本付息。否则乙方有权处置抵押物

6。抵押期限自本合同生效之日起至甲方履行完毕本合同止。

7。签订本合同后，甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让等影响，如乙方发现甲方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

8。违约责任

1）乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2）甲方如未按合同规定归还借款，乙方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

9。本合同自签订之日起，双方应向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市公证处办理公证手续，有关抵押的登记、公证等一切费用由乙方负责。

10。本合同系经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲方到期不履行义务，乙方可根据《民诉法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。

11。本合同一式六份，甲方持三份、乙方执一份，公证处留存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**借款的合同 借款的合同应该篇二**

甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因房地产业务发展需要，甲、乙双方本着自愿、平等的原则，就甲方委托乙方向中国工商银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行办理借款事宜，经充分协商，达成如下协议，并承诺严格遵守本协议中的各项条款，履行各自的义务。

一、借款方式：甲方委托乙方向中国工商银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行办理借款事宜，该款项专用于甲方在开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目建设所需资金。

二、借款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。由甲方委托乙方从中国工商银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行办理借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

三、甲方的权利和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方同意为乙方向中国工商银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行借款提供抵押物担保，并拟用甲方所属的部分足值房地产作为委托乙方借款所需的抵押物，并提供借款所备的抵押资料(营业执照复印件、个人身份证复印件等资料)。

2、甲方委托乙方代付在借款期间所发生的相关手续费、抵押登记费等，甲方承诺在费用发生后二十日内，按实际发生金额返还乙方。

3、甲方须按时返还委托借款每月所产生的利息给乙方。

4、甲方须按照乙方与银行签订的《借款合同》在借款到期前2天返还借款本金划拨到乙方指定的账户。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**借款的合同 借款的合同应该篇三**

出借人(甲方)：

联系地址：

借款人(乙方)：

身份证号：

地址：

电话：

乙方因xx向甲方借款，现甲乙双方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供各方共同信守。

乙方向甲方借款金额(大写)人民币xx万元整(小写：￥xx元)。乙方指定的收款账户为：

开户银行：

账户名称：

账号：

借款期限\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起(以甲方实际出借款日起算)至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，逾期未还款的，按本合同第八条处理。

乙方应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借款合同交给乙方。

甲方指定的还款账户为：

开户银行：

账户名称：

账号：

自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为\_\_\_\_\_\_\_，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期一日按欠款金额的每日万分之八加收违约金。

甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等情况，乙方应该如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权之费用(包括甲方支出的律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在30日以内的部分，按逾期还款金额每日百分之三的比例赔偿甲方损失;超过30日以上部分，按照逾期还款金额每日百分之五的比例赔偿甲方损失。前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《中华人民共和国合同法》第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出甲方所在地人民法院起诉。

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。

本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式或通讯形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起三日届满视为送达。

甲方：

乙方：

签订约日期：xx年xx月xx日

**借款的合同 借款的合同应该篇四**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三方经过充分协商，特签订本合同。

自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，由贷款方提供借款方\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。借款、还款计划如下：

分期借款计划分期还款计划

日期金额利率用途日期借款本金

贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

贷款利率，按银行贷款现行利率利息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数、按借款利率的50%计算。

借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_\_\_\_\_作担保。

贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位（或担保人）负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

补充条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，借贷款双方各持正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，担保方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处一份。

本合同经双方签字之日起生效。

贷款方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

借款方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

担保方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款的合同 借款的合同应该篇五**

甲方(贷款人)：

地址：

法定代表人：

乙方(借款人)：

身份证号码：

身份证地址：

电话：

丙方(担保人)：

身份证号码：

身份证地址：

电话：

乙方与甲方存在劳动合同关系，根据乙方对工作年限及工作成绩的承诺，甲方同意借款给乙方用于购房。为明确各方权利义务关系，经各方平等协商后订立本合同。

1、乙方向甲方申请借款用于购房，拟购房产具体位置见购房合同(复印件为附件);

2、乙方提供已经签订的购房合同及已支付订金的付款凭证;

3、丙方与乙方不存在夫妻关系，自愿为本合同项下的借款本金、利息、违约金、损害赔偿金和甲方实现债权的费用承担连带责任保证。保证人相互间负连带保证责任。

1、根据订立本合同时乙方提供的购房合同及已支付订金的付款凭证，甲方同意借给乙方金额人民币 元(大写： )。

2、如实际放款日与该约定借款日期不符，以实际借款日期为准。

3、乙方应同时出具收据，乙方所出具的收据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

借款期限 年，自甲方发放贷款之日起计算。

甲方于 年 月 日前通过自身银行帐户或指定的帐户向乙方划入本合同约定借款，乙方指定接收借款的帐户为：

户名：

帐号：

开户行：

借款期限内甲方同意不收取借款利息，但甲方向乙方发放贷款后，甲乙双方所签劳动合同自动延长 年(即至 年 月 日止)。

1、乙方从甲方发放贷款的次月起逐月向甲方偿还本金，直至还清为止。

2、乙方每月应向甲方偿还本金的数额为：从乙方为甲方工作所获得的绩效奖金收入中的 元用以还款并委托甲方从工资中代扣。

3、乙方同意甲方从当月工资中直接扣划上述本金。

乙方保证：必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。否则，甲方有权要求乙方立即还清借款，所产生的法律后果由乙方自行负责。

1、乙方有权要求甲方按计划及约定金额发放贷款;

2、甲方有权调整乙方月还款数额;

3、乙方应在合同约定的期限内归还全部本金;

4、在付清全部本金前，乙方所购房屋不得转让或赠与除甲方以外的任何第三人。

5、当甲方认为乙方发生或可能发生影响偿还能力之情形时，甲方有权提前收回借款，乙方应及时返还。

1、担保方式：连带责任保证。

2、担保范围：本合同项下全部贷款本金、利息、违约金、损害赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于律师费、公告费、评估费、诉讼费用、仲裁费用等)。

3、担保期限：乙方主债务履行期届满之日起两年。

4、如担保人有房产的，同时以其房产抵押担保。担保人应在本合同签订之日起10日内办理完毕抵押登记手续。

如乙方在本合同约定的劳动合同终止日前提前解除劳动合同，或被甲方合法解除劳动合同，乙方同意甲方可选择以下任何一种途径解决纷争：

1、要求乙方在离职当日一次性归还借款本金及利息;

2、要求乙方按照房屋原价的价格标准(以原购房合同为准)【或按该时点市场评估价，由第三方中立评估公司评估】，在离职之日起十日内将房屋转让与甲方。

1、乙方如不按协议规定的用途使用借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之二十的违约责任。

2、如乙方在前述劳动合同终止日前提前解除劳动合同，或被甲方合法解除劳动合同，乙方应向甲方支付利息，按年利息24%计算，自借款之日计至还清之日止。

3、因为乙方的违约，则甲方实现债权的费用(包括但不限于律师费、公告费、评估费、诉讼费用、仲裁费用等全部由乙方承担。

本协议在履行过程中发生的争议，由双方友好协商解决。协商或调解不成的，双方均须依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本合同自各方签字盖单之日起生效。本合同共四份，甲方执两份，乙方、丙方各执一份，具同等法律效力。

甲方(盖章)：

签约代表：

年 月 日

乙方(签名、手印)：

年 月 日

丁方(签名、手印)：

年 月 日

**借款的合同 借款的合同应该篇六**

合同编号：

贷款方：

借款方：

担保方：

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条 自 年 月 日，至 年 月 日,由贷款方提供借款方 贷款 元。借款、还款计划如下：

分期借款计划

分期还款计划

日 期

金 额

利 率

用 途

日 期

还款本金

第二条 贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条 贷款利率，按银行贷款现行利率计息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条 借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条 借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数，按借款利率的50%计算。

第六条 借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条 借款方的借款由担保人用 作担保。

第八条 贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九条 补充条款。

第十条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由 仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十一条 本合同一式四份，借贷款双方各持正本一份，担保方一份， 公证处一份。

第十二条 本合同经双方签字之日起生效。

贷款方： (章)

代表人： (签字)

借款方： (章)

代表人： (签字)

担保方： (章)

代表人： (签字)

签约日期：

签约地点：

**借款的合同 借款的合同应该篇七**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：交通银行\_\_\_\_行

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

应借款方\_\_\_\_年\_\_月\_\_日提出的借款申请，贷款方愿意向借款方提供固定资产外汇贷款。借贷双方根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》以及交通银行的有关业务办法的规定，经过平等协商，现达成以下条款，以资共同遵照执行。

第一条 借款币种、金额和期限

1.1 借款种币：

1.2 借款金额：\_\_\_\_(大写：\_\_\_)，其中备付利息\_\_\_(大写：\_\_\_)

1.3 借款期限：

借款期限为\_\_\_\_年，自第一笔提款之日起算。

第二条 借款用途

2.1 借款限用于：\_\_\_\_

2.2 备付利息款限用于支付建设期各期利息。

第三条 提款

3.1 借款方按第一条规定的借款额提款或/和开立信用证均必须满足下列全部条件后方可进行：

(1)已提供借款项目纳入国家固定资产投资计划的证明;

(2)已提供合营各方注册资本已按规定缴足的验资报告或出资证明;

(3)已提供贷款方认可的项目预(概)算资金已全部落实的证明，包括拨款和发行股票、债券的批准件;各类已签署生效的融资合同副本;注册外投资或/和自有资金已落实的证明等;

(4)已提交董事会有关借款、财产抵押的有关决议及法人代表授权书;

(5)已提供贷款方认可的还款担保;抵押合同已办妥登记及公证手续;

(6)自筹资金已按贷款方要求或按计划投入使用或到帐;

(7)未发生第9.1条款所列任何一种违约行为;

(8)其它：

3.2 提款期限为\_\_\_\_个月。自本合同签订生效之日起算。每次提款额为\_\_\_\_万的整数倍，但最后一笔提款除外。

3.3 在提款期限内，借款方应按下列分年提款计划提款：

3.4 各年(季)度提款计划借款方应在当年(季)第一笔提款前一个月提交贷款方。

3.5 分年和年(季)度提款计划如需调整，应至少提前十五天提出，并经贷款方同意。

3.6 借款方办理提款，应提前\_\_\_\_个银行营业日提交有效借款凭证。

3.7 提款期到期，未提贷款部分即自动注销，但事前已经贷款方书面同意延展提款期限者除外。

第四条 利息和费用

4.1 借款利率

借款年率为：\_\_\_\_\_

利息每\_\_\_\_计收一次，结算日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

计息方法以：以三百六十天为一年，按贷款余额和实际用款天数计收利息。

4.2 承诺费。贷款方有权在提款期内向借款方收取承诺费。承诺费费率为年率\_\_\_\_;承诺费起算日为\_\_\_，并在\_\_\_\_日计收。

计费方法：以三百六十天为一年，按未提金额和实际未提天数计收承诺费。承诺费由贷款方主动从借款方存款帐户中扣收。

4.3 管理费。借款方应在第一次提款时按合同借款金额的\_\_\_%向贷款方一次性支付管理费。管理费以人民币支付(以支付当日国家外汇管理局公布的外汇中间价折算)。

4.4 凡因签订与履行本合同及其附属文件而发生的其他费用均由借款方承担。

4.5 借款方应于结算日主动支付利息，如结算日为非银行营业日，则顺延至下一个银行营业日支付。届时未付，贷款方有权主动从借款方的存款帐户中扣收。如存款不足以支付利息，对应付未付利息，贷款方可计收复利。

4.6 除4.3条款项下费用外，其他各项利息、费用均以所借币种支付。

第五条 还款

5.1 还款来源为\_\_\_\_及其他可用于还款的资金。

5.2 借款方应在第1.3条款规定期限内以所借币种归还全部借款本金。借款本金每半年归还一次，分\_\_\_还清;第一期还款在第一笔提款之日后\_\_\_个月进行，各期还款金额见下表：

5.3 借款方在原定借款期限内不能按期归还贷款，应在计划还款日前一个月提出调整还款计划申请，经贷款方同意并对第5.2条款作出修订后执行。贷款到期(指分期还款计划中的最后一期)，借款方因客观因素无力归还，最迟应在贷款到期一个月前提出展期申请，经贷款方同意展期的，借款双方对本合同中的贷款期限、利率和还款计划部分作出补充和修订，展期贷款利率按修改后期限的相应利率档次确定。

5.4 借款方未按第5.2条款规定的分期还款计划按期如数还款，又未经贷款方同意调整还款计划，对未还贷款部分，贷款方有权从计划还款日后的第一天起在原订利率基础上加收20%的利息。

5.5 借款方提前还款应经贷款方同意方可办理，并应提前\_\_\_个银行营业日通知贷款方，提前还款应在结息日并应按第5.2条款所列还款期序的倒序进行，而不能抵冲即将到期或下一期的还款。

第六条 担保

6.1 本借款由\_\_\_提供还款担保(具体担保内容见附件)。如借款方未能履约，贷款方可行使上述担保项下的权利。

6.2 借款方在本合同有效期内，将第8.5条款所述本贷款项下所有各期保险单项下的权益无条件抵押给贷款方。保险单以贷款方为第一受益人，保险单正本交由贷款方保管，贷款方有权参与定损定责及索赔工作。如借款方未能按期归还还贷款本息，发生保险赔偿时，贷款方有权从保险赔偿金中扣收贷款本息。

第七条 陈述与保证

7.1 借款方向贷款方陈述并保证：

(1)借款方是按中华人民共和国法律登记注册的、独立的企业法人，具有履行本合同的资格和能力;

(2)借款方已办妥签署本合同所需的所有批准和授权手续，并切实履行本合同项下的义务;

(3)签署和履行本合同与对借款方资产具有约束力的任何合同或抵押权并无抵触之处;

(4)借款方提供一的切报表、资料和情况是真实准确的，且向贷款方提出本贷款申请以来，借款方的综合财务状况未发生重大不利变化或未损害借款方履行本合同项下义务的能力;

(5)借款方未隐瞒任何已发生或即将发生的影响贷款方权益的下列事件：

a.重大违纪违法或被索赔事件;b.未结案的诉讼仲裁事件;c.向第三者提供信用担保、权益和资产抵押以及各类债务承诺;d.各类举债、欠债;e.其他重大事件。

7.2 第7.1条款所述每一项陈述与保证，亦作为借款方在第一笔提款日和每一利息支付日所作出的陈述与保证。

第八条 约定事项

8.1 借款方应按贷款方要求开立往来户或/和专户。本合同项下开证、付款等应在贷款方办理，并接受贷款方的审核。

8.2 如贷款方认为某项设备订购应实行公开招标，借款方应遵照办理。

8.3 本合同签订后，借款方应按计划对外订货，进口订货清单应交贷款方审核。贸易合同副本应交贷款方，贷款方凭以开证、付款。

8.4 借款方同意无条件接受贷款方的信贷监督和检查，并为之提供工作便利。贷款方有权参与招标、商务谈判、竣工验收等活动，有权参加借款方有关工程建设、生产经营、计划财务等方面的重要业务办公会议或列席董事会，有权参与贷款方认为有必要参加的其他重大活动和会议。借款方应将上述重要活动和会议事先通知贷款方。借款方应按贷款方要求及时报送与项目建设、贷款使用和生产经营有关的各类重要设计文件、统计财会报表、各年计划及其执行情况的书面报告、董事会重大决议和决定(包括人事安排方面)，借款方应保证上述报表资料的真实性和完整性。贷款方有权调阅原始凭证，审查借款方的资产和财务状况。

8.5 在本合同有效期内，在借款方建设和经营期间，借款方应将本贷款项下财产以所借币种向贷款方指定的保险公司按期连续投保有关险种。保险额应为财产原值的\_\_\_\_%。如原值低于市场价时，应按重置价投保。借款方如中断保险，贷款方有权主动为保险，一切费用由借款方负担。

8.6 借款方同意将本贷款项下未参与周转的全部折旧基金和不低于\_\_\_%的其他专项基金存入贷款方，将不低于\_\_\_%的各类结算业务交由贷款方办理。

8.7 借款方如未能按第5.2条款规定还款，则不能进行红利分配。

8.8 借款方对本贷款和其他同类债务的清偿，应按照比例平等原则进行。如果今后为其他建设项目采取抵押提保方式筹措建设资金，借款方应同比例地向贷款方提供抵押品。借款方不能与第三方签订任何有损贷款方在本合同项下的权益或影响借款方履行本合同能力的合同或协议。

8.9 借款方发生下列事件应事先征求贷款方的意见：(1)合资(作)合同、企业章程的任何变更;(2)为其他建设项目向境内外举债。

8.10 借款方发生下列事件应事先征得贷款方同意：(1)以资产和收入为其他单位提供信用担保或设定抵押权;(2)出售、转让、出租或以其他方式处分以本贷款购置的设施、设备、器具及其他任何固定资产。

第九条 违约责任

9.1 如果发生下列任何一种事件，借款方即构成违约：

(1)未能按第四条、第五条规定按期如数支付各项应付款项;

(2)未按第二条规定使用贷款;

(3)未能履行和遵守本合同项下应由借款方履行和遵守的任何约定事项，如果上述不履行或不遵守发生之后30天内没有得到补救或纠正;

(4)借款方在本合同中所作的任何陈述与保证，或在递交的与本合同有关的任何其他文件中的陈述与保证被证明其在作出、重复作出时，在任何重要方面是不真实、不准确、或使人误解的;

(5)借款方未能履行与第三者签订的其他任何借款或融资合同中的义务而被采取信贷制裁措施;

(6)担保人丧失担保资格或能力，或抵押品现值比原估价减少\_\_\_\_%以上，而借款方在接到贷款方有关通知后一个月内又未按贷款方要求提供或补充新的还款担保;

(7)停止项目建设或生产经营;

(8)借款方(被)申请破产。

9.2 贷款方未能按进款计划及时供应贷款即构成违约，但由于国家经济政策和信贷政策变更者除外。

9.3 如借款方违约，贷款方有权立即同时或先后采取以下任何一种或数种措施：

(1)从借款方在贷款方的任何帐户中主动扣收欠款;

(2)对第9.1(2)条款所述违约事件，将挪用部分从挪用之日起在原订利率基础上加收50%的罚息，并限期收回被挪用贷款;

(3)对第9.1(3)、9.1(4)、9.1(6)条款所述违约事件，从违约之日起按违约发生日借款余额和违约天数每天向借款方收取不高于万分之\_\_\_的违约金，直至违约行为纠正之日止。对其中无法纠正的行为则按违约发生日借款余额一次性收取不高于千分之\_\_的违约金。

(4)中止或终止借款方的部分或全部提款权利;

(5)宣布贷款本息部分或全部到期并限期或立即偿付;

(6)其他依本合同或依法律可采取的任何措施。

贷款方因追索贷款而发生的一切费用的损失应由借款方负责。对贷款方采取上述任何措施，借款方无条件放弃抗辩权。

9.4 如贷款方违约，借款方可从违约之日起按违约金额和违约天数每天向贷款方收取不高于万分之五的违约金，直至违约行为纠正之日为止。

第十条 其他事项

10.1 本合同项下的借款申请书、年(季)度提款调整计划、借款凭证、还款付息凭证、财产权益抵押合同、与履行本合同有关的协议、催收贷款通知等均是本合同的组成部分，对借贷双方均有法律约束力。

10.2 本合同及其附件的任何修改、补充均须双方协商并订立补充条款或修改协议;修改、补充协议无论是否明示，均作为本合同不可分割的组成部分，对借贷双方均有法律约束力，并丝毫不影响本合同未变更部分的法律效力。

10.3 本合同对借贷双方以及各自的继承人和受让人均具有法律约束力。贷款方可自主决定转让其在本合同项下的全部或部分权利，但应及时通知借款方。未经贷款方书面同意，借款方以任何形式转让本合同项下义务的行为均属无效。

10.4 本合同未尽事宜，按贷款方规定办理;没有规定的，由双方另行协商订立补充条款。

10.5 借贷双方在履行本合同过程中如有争议，应尽量通过协商解决。经协商未能圆满解决时，应向贷款方所在地主管法院提起诉讼。

10.6 本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效。至本合同项下全部应付款项清偿完毕之日失效。

10.7 本合同正本一式\_\_\_份，借贷双方各执\_\_\_份，担保人执一份。

借款方：\_\_\_\_\_ 贷款方：交通银行\_\_\_\_行。

(法人公章) (法人公章)

签字人：\_\_\_\_\_ 签字人：\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_签署

**借款的合同 借款的合同应该篇八**

抵押人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为保护各方合法权益，本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，就甲方向乙方借款一事特签订本房屋抵押合同以作担保，具体内容如下：

第一条抵押财产：

甲方所有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的一处房产。（面积：\_\_\_\_\_\_，产权证号：\_\_\_\_\_\_土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_）

第二条抵押担保范围

本合同担保范围限于主合同项下甲方向乙方借款总额人民币\_\_\_\_\_\_元。

第三条抵押房产的保管方式和保管责任如下：

抵押房屋由甲方自行保管并使用，甲方应妥善保管该抵押房产，在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押房产；甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押房产的，应取得乙方书面同意。

第五条本合同项下有关的公证、登记等费用由甲方承担。

第六条本合同生效后，如需延长主合同项下借款期限，或者变更合同其它条款，应经抵押人同意并达成书面协议。

第七条出现下列情况之一时，乙方有权依法处分抵押财产：

1、主合同约定的还款期限已到，借款人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。

2、借款人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的。

3、借款人被宣告解散、破产。

处理抵押物所得价款，不足以偿还贷款本息和费用的，乙方有权另行追索；价款偿还贷款本息还有余的，乙方应退还甲方。

第八条抵押权的撤销：主合同借款人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

第九条本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第十条违约责任

1、按照本合同第三条约定，由甲方保管的抵押财产，因保管不善，造成毁损，乙方由权要求恢复财产原状，或提供经乙方认可的新的抵押财产，或提前收回主合同项下贷款本息。

2、甲方违反第四条约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状或提前收回主合同项下贷款本息，并可要求甲方支付贷款本息总额万分之\_\_\_\_\_的违约金。

3、甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

4、甲、乙任何乙方违反第十二条约定，应向对方支付主合同项下贷款总额万分之\_\_\_\_\_的违约金。

5、本条所列违约金的支付方式，甲、乙双方商定如下：

第十一条双方商定的其它事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条争议的解决方式：甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可以向人民法院起诉。

第十三条本合同由甲、乙双方签字并加盖单位公章，自主合同生效之日起生效。

第十四条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款的合同 借款的合同应该篇九**

出借人： 地址： 电话： 身份证号：

借款人： 地址： 电话： 身份证号：

第一条借款金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

第二条借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条借款费用：综合服务费为每月\_\_\_\_\_\_\_%，及乙方每月向甲方支付综合费用 元人民币。

第四条本借款在乙方办妥借款手续费后，有甲方将借款一次性或分批划至乙方指定单位或个人名下帐户，也可以直接向乙方支付现金。

第五条在合同期限内，借款的起始日期以实际发生日期为准。

第六条借款到期，如乙方要求延期，需经甲方书面同意后方可办理延期借款手续。

第七条乙方向甲方保证：

（一） 具有完全民事行为能力，此借款已经财产共有人同意。

（二） 具有充分的权利和能力签署并履行本合同。

（三） 未违反任何对其适用的法律，目前在任何法院或仲裁机构均未有针对其而进行或将进行的，可能影响其还款能力的诉讼或仲裁。

（四） 如实提供甲方所需要材料：

（五） 按约定期限足额偿还出借人本金和交付综合费用：

（六） 当客观上出现危机借款安全的情况（包括担保人发生异常情况），乙方（或其法定继承人，代理人）最迟在事件发生后五天内以书面形式通知甲方，并保证出借人本金和综合费用的偿还：

（七） 乙方变更住所，通讯地址等事项时。应在有关事项变更后\_\_\_\_日内书面通知甲方

第八条 甲方承诺：

（一） 按期发放借款：

（二） 对乙方的职业，收入，开支情况均给予保密。

第九条甲方无需征求乙方同意，可将甲方在本合同项下权益转让他人，承让人为本合同的当然甲方，但乙方如需将本合同项下债务转让给

第三人，应经甲方书面同意并提供甲方认可的担保

第十条 本合同所约定的乙方向甲方支付综合服务费的义务，本受本合同约定期限限制，直至借款全部清偿为止。

第十一条 违约责任

（一） 借款期间，乙方未能履行本合同中有关条款，未按期支付借款费用，未按期归还本金属违约。

（二） 甲方有权宣布借款立即到期，并提前收回借款。乙方应按借款额度的 %向甲方支付违约金。

第十二条 乙方在使用借款进行消费或经营过程中，出现任何纠纷，均不影响本合同正常履行，甲方不承担任何责任。

第十三条 本合同履行中发生纠纷，甲乙双方应协商不成的，可向甲方所地在的\_\_\_\_区人民法院提起诉讼。

第十四条 本合同经甲乙双方签章后，借款一经发放即时生效。

第十五条 本合同自其项下贷款本金，综合费用和可能发生的违约金，实现债权的费用得到全部清偿时，自动终止。

第十六条 如贷款人要求，各方应对本合同进行强制公证。借款人同意本合同经公证后具有强制执行力，借款人不履行本合同项义务的，贷款人可以依法向有管辖权的人民法院申请执行。

第十七条 双方约定的其他事项：

第十八条 本合同一式三份，甲乙双方各一份，房管局抵押部门一份。

甲方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款的合同 借款的合同应该篇十**

借款人（甲方）：

贷款人（乙方）：

乙方已同意本合同条款，并且同意在满足本合同所列的条件下向甲方提供借款，用于甲方公司经营。双方就以下条款达成一致。

一、借款额度

１、本合同借款额度为人民币\_\_\_\_\_\_万元（大写\_\_\_\_\_\_亿元整）。

２、本借款额度的提款期限自放款日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。在此期限内，此额度可循环使用。

二、提款

甲方在提款有效期内提取借款，需要至少提前２个工作日向乙方提交提款申请书。乙方如不同意甲方的提款请求，应在提款日前及时通知甲方并说明理由。

三、还款

依据本合同之条款，甲方需在还款日全额归还每一笔提款。

四、利息

１、利息支付：甲方必须在每一个付息日支付每一笔提款的利息。

２、利率的选择

（１）每一笔提款适用的利率为提款日中国人民银行同期贷款基准利率下浮１０％。在该笔提款的借款期限内如遇中国人民银行贷款基准利率调整，则从次年的１月１日起就该笔提款的未付利息执行新利率。新的利率为最近一次调整后的中国人民银行贷款基准利率下浮１０％。利率在借款期限内可依据中国人民银行基准利率的调整而进行多次变动。

（２）在本合同有效期内，如遇中国人民银行调整借款利率并应适用于本合同项下尚未提取的借款时，乙方无需通知甲方即有权对尚未提取的借款适用调整后的利率和计算利息方式。乙方执行本条规定不视为对本合同的修改或变更。

３、利息的计算

利息计算应以一年３６０天和借款实际使用天数（包括利息期的第一天，但除去最后一天）为基础计算。

五、税负

１、本合同项下产生的印花税由双方各自承担；乙方的借款利息所产生的营业税、相关所得税及其他相关税负由乙方承担；本合同项下可能产生的其他税负，除法律另有明确规定的，由双方本着公平合理的原则协商一致后确定。

２、如果乙方在本合同项下的任何税负经由双方协商后由甲方承担，那么乙方应采取相应步骤，合理地避免或减少所付金额。在法律许可的情况下，这些步骤可以将包括本合同项下乙方的权利和义务转让给甲方可以合理接受的另一分行或银行。

六、陈述与保证

１、甲方是依据中华人民共和国法律设立和经营的公司，具有独立的民事诉讼主体资格，合法拥有其财产并开展业务。

２、甲方有权签定、执行、履行和完成本合同。

３、本合同条款对甲方所设义务是合法有效且具有约束力的。甲方已经得到为签定、执行、履行和完成本合同所需的所有政府部门的许可、批准和授权，并且保证这些许可、批准和授权的有效性和持续性。

４、就与本合同有关的甲方业务及事物等所有重要方面，甲方应尽最大努力就其最好的理解向乙方提供真实和正确的信息，没有遗漏任何导致信息误导的重大事实和要件。

５、在任何法庭或政府机构，没有启动任何针对甲方的、会对其经营或财务状况产生实质性不利结果的诉讼活动或行政措施。

七、违约事件

１、甲方的违约事件

（１）在乙方向甲方出具还款通知约定的时间内，甲方没能按指定的到期日、币种和方式归还乙方本合同项下的款项（包括本金和利息）。但是，对于完全由技术原因造成的还款延迟并且延迟的还款已在到期日后５个工作日内支付的情况下，并不构成甲方的违约；

（２）甲方就本合同或任何相关通知、文件、证明或财务报表作出的任何陈述或声明，在重大事项方面有错误或产生了误导，并且收到乙方书面通知后３０日内错误或误导依旧存在；

（３）甲方歇业、解散、被责令停业整顿或被吊销营业执照或被撤销；

（４）甲方申请清算或被强制清算的情况下，没有集团所属任何公司承担甲方在本合同下的权利和义务。

（５）甲方停止付款或不能或承认不能按时偿还债务；

（６）在甲方与债务重组有关的许诺未得到乙方书面同意之前，甲方依据相关公司重组协议、债务重组协议、清算法规开始进行企业重组；

（７）集团放弃了对甲方股权的控制。

则，乙方可书面通知甲方：

（１）要求在某规定日期归还本合同项下的本金和利息（于是已提取的借款及应付利息和其他甲方在本合同项下的欠款同时在上述某规定日期到期）

（２）宣布本借款合同下任何未被提取的部分将被取消，借款剩余额度减为零。

（３）要求甲方赔偿因其违约行为给乙方所造成的损失，但乙方应承担责任证明该损失应是实际发生的且合理的。

２、乙方的违约事件

乙方收到甲方提款申请书并确认可以放款后，未按照提款申请书约定提款日拨付借款的（完全由技术原因造成的迟延除外）。

八、权利转让

未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的任何或全部权利进行转让。但当乙方将本合同项下的权利转让给其一关联企业时，乙方只需事先向甲方提供一书面说明即可。甲方未经乙方同意，不得以任何理由将其对乙方的债务或权利转让。

九、争议解决方式

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、本合同自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

十一、本合同正本两份，甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方：（签字或盖章）

20\_\_年\_\_月\_\_日：

乙方：（签字或盖章）

20\_\_年\_\_月\_\_日：

**借款的合同 借款的合同应该篇十一**

出借人(甲方)：

借款人(乙方)：

担保人：

经合同各方当事人平等自愿、协商一致，达成如下协议，望共同遵守。

一、乙方借款人向甲方借款用途为：生活用款。

二、借款金额为人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)，月息2.5分。

三、借款期限为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，甲方于合同签署时将上述款项交予乙方,不另附借据收据,合同签字即视为款项收付。

收款人现已收到上述借款(盖章签字确认)：\_\_\_\_\_。

四、还款方式:到期时一次性还本付息。

五、分期还款的乙方于合同生效后的次月(公历概念)约定还款日起开始还款，实际占用天数小于一月的按一月计算。

六、乙方应于本合同约定的每一还本付息日的零点以前，将应还欠款本息足额存入甲方指定的银行还款账户中，或亲自交予甲方本人，以银行回执、收据为准。若发生借款逾期，则该期未还借款本息的逾期、违约等款项，应在归还逾期借款本息时一并缴付。乙方及保证人提前还款，未足一月的利息，按照一月收取。乙方每期还款清偿顺序依次为欠款利息、罚金、违约金、延迟履行金、交通费、律师费，剩余视为偿还本金。

七、保证担保：

1、为保障甲方(以下或称债权人)债权的实现，保证人同意为本合同项下借款本金、利息及相关实现债权的费用向债权人提供连带责任担保。

2、本合同项下的保证人的担保范围为借款人在本合同项下全部到期应付而未付的借款本金及利息，包括逾期、违约金、损害赔偿金、保管担保财产及实现担保权的费用(包括但不限于可能发生的诉讼费、律师费、交通费、拍卖费用、变卖费、通知担保人费用以及其他的合理费用)。

本合同所称“到期或届满”包括但不限于：

(1)本合同中规定的正常到期;

(2)本合同中约定的每次分期还款日到期;

(3)借款人宣布提前到期的情形。

本合同规定的还本付息日届至及借款被宣布提前到期均视为本合同项下债务履行期届满，甲方可以在保证期间内随时要求保证人承担担保责任，保证人应当承担担保责任。乙方所欠债务的有效凭证以甲方按自身业务操作规定出具和记载的凭证为准。

3、保证期限为：贰年，从债务履行期限届满(到期)之次日起开始计算。

4、保证人根据本合同对借款人所欠债务在担保范围内承担连带保证责任。对借款人到期应付而未付的全部债务，保证人均应无条件地作为第一债务人按甲方的要求直接向甲方支付;保证人在此确认，无论甲方对本合同项下的债权是否拥有其他担保权利(包括但不限于保证、抵押、质押等担保方式)，甲方均有权先要求保证人在本合同约定的保证范围内承担保证责任，而无须先要求其他担保人履行担保责任。保证人在此明确放弃要求先履行债务人提供的物的担保的抗辩。

5、保证人在本合同项下的保证期间为全程连带责任保证：即：保证期间为自本合同签订之日起，至借款人的债务履行期届满之日起两年止。保证人同意，经甲方同意展期、重组的借款，保证人的保证期间为自新约定的债务履行期届满之日起二年。乙方没有依照本借款合同规定履行债务的，在上述约定的保证期间内，甲方可以要求保证人承担连带保证责任。

6、甲方依法将主债权转让给第三人无须征得保证人同意，保证人在原保证期间和保证范围内继续承担保证责任。保证期间内，未经甲方和保证人书面同意，借款人不得转让债务。

八、保证与陈述：本合同项下借款人及保证人(后者下文或合称为“担保人”)向甲方各自陈述和保证如下：

1、借款人及担保人均为独立的法律主体，具备所有必要的权利能力、能以自身名义履行本合同的义务并独立承担民事责任。签署本合同是借款人及担保人的真实意思表示，对其各方均具有法律约束力。

2、对保证担保而言，自然人保证人在此承诺，如发生保证人失踪、下落不明、丧失民事行为能力等情形，则将由其监护人、财产监(代)管人以保证人的财产为限对债权人承担本合同项下的保证责任;如保证人死亡或被宣告死亡的，将以其遗产对债权人承担本合同项下的担保责任。

3、借款人或担保人(自然人)的工作、住所(或联系住址)、联系电话等信息发生变更的，或担保人(法人)的住所、联系方式或其法定代表人、董事、监事或高级管理人员等重要信息发生变更的，发生变更的一方应在该变更发生后的5个工作日内书面通知甲方。

5、借款人保证按照本合同约定或甲方要求的还款计划按期归还借款本息，并保证在借款期间，将根据甲方不时提出的要求，提供、增加或变更甲方满意的担保措施。

6、担保人确认如已依据本合同承担了有关担保责任，则在甲方于本合同项下全部债权被清偿完毕之前，担保人暂不向借款人行使因其履行担保义务而产生的对借款人的追索权。

7、担保人确认，如因任何原因导致借款人向甲方清偿或提前清偿借款的行为被依法撤销的，担保人于本合同项下担保义务即时自动恢复;如此时原有担保已经释放的，担保人应当在担保义务自动恢复后的5个工作日内配合担保权人重新按照本合同的要求办理登记或交付，或者提供担保权人满意的其他担保。

九、下列任一事件，均构成借款人在本合同项下的违约：

1、借款人未按本合同规定的借款用途使用借款;

2、借款人未按合同约定按时足额偿还借款本息和相关费用;

3、借款人向甲方提供虚假或者隐瞒重要事实的资料;

4、借款人拒绝或阻碍甲方监督检查借款使用情况、保证人资信状况或担保物状况的;

5、借款人违反所在国法律法规，受到刑事处罚的;

6、借款人提供的担保人已经或将要不再具有提供与借款相应的担保能力，或违反其签署的担保文件的，或由于担保人的其他行为，如担保人出国未征得甲方同意等导致其丧失担保能力，或担保能力明显下降且没有重新落实甲方认可的相应担保的;

7、借款人或担保人与他人或经济组织签订有损甲方权益的合同协议的;

8、借款人违反其与甲方之间所签署的任何其他合同协议约定的;

9、借款人或担保人(或其法定代表人、董事、监事或高级管理人员)涉及诉讼或被法院及其他有权机关监管、冻结其财产的，或者被宣告破产的;

10、借款人在还款期限内死亡、失踪或丧失民事行为能力后无继承人、受遗赠人、财产监(代)管人或监护人，或其继承人、受遗赠人、财产监(代)管人或监护人拒绝履行本合同的;

11、借款人违反本合同所作出的陈述与保证的;

12、借款人有其他违反本合同条款的行为的;

13、本合同项下借款的担保人违反本合同有关担保条款，或在另行签署的担保文件项下发生违约的。

14、下列任一事件均构成担保人各自在本合同项下的违约：

(1)、担保人向甲方提供虚假或者隐瞒重要事实的资料的;

(2)、担保人违反各自应承担的本合同中有关担保规定的;

(3)、担保人违反本合同所作出的陈述与保证的;

(4)、担保人(自然人)发生死亡、失踪或丧失民事行为能力后无继承人、受遗赠人、财产监(代)管人或监护人，或继承人或受遗赠人拒绝接受继承、遗赠的，或继承人、受遗赠人、财产监(代)管人或监护人拒绝履行本合同的;担保人(法人)进入或可能进入停产、清算、解散、被撤销、破产、减资、兼并、重组、分立或重大诉讼、仲裁、行政程序，足以影响其担保能力的;

(5)、担保物的全部或部分灭失、毁损、没收、征用、依法扣押、查封、强制收购或执行，或价值减少且未获及时补救等，足以影响其担保能力的;

(6)、担保人违反本合同项下其他条款，或违反为本合同项下借款而签署的其他担保文件项下义务的。

十、违约处理：如乙方违反本合同约定，甲方可酌情采取下列一种或数种措施进行处理：

(1)、有权按照欠款总额的`30%收取违约金。

(2)、有权单方面调整借款人的还款方式。宣布本合同项下的借款本息部分或全部提前到期。

(4)、有权单方面调整借款人的借款支付方式。

(5)、要求借款人另行提供经甲方认可的保证、抵押、质押或其他担保;

(6)、按担保合同或担保条款的约定处分质物，清偿借款本息，或依法追索保证人连带责任;

在上述情况下，借款人及各担保人同意无条件放弃抗辩权，并承担因其违约对出借人/担保权人造成的一切损失。

十一、借款人应根据法律法规规定及本合同约定承担本合同项下的相关费用和税费。借款人在本合同有效期内，不能依照本合同规定履行还本付息及其他有关责任义务，致使甲方决定通过其他途径采取补救或追索措施的，由此引起的包括但不限于诉讼费、律师费、交通费在内的一切费用概由借款人承担。

十二、本合同中“保证担保”条款的内容，如部分或全部无效，不影响本合同中其他条款的效力。

1、各担保人在本合同项下的担保责任是相互独立的、不可撤销的、持续的，并不受本合同中其他条款效力的影响。保证人在本合同项下的担保责任不因借款人丧失完全民事行为能力、被宣告失踪、死亡或其他任何原因而有所改变，也不因甲方与借款人协议变更本借款合同、甲方同意借款展期、重组及抵押人、出质人、保证人发生任何变故而改变。

2、本合同各方在本合同签署页填写的地址为各方同意的通讯或送达地址，任何书面通知只要发往该地址，均视为已送达;该地址如有变动，变动方应于变动发生之日起5个工作日内书面通知签约各方，否则对其他各方不生效(但甲方地址发生变动的，仅需于营业场所或其他途径进行公告)。

3、本合同自各方当事人签字盖章时生效，并至本合同项下借款本息、违约金、为归还本合同项下的借款本息、违约金导致相关费用全部清偿时终止。本合同之附件为合同不可分割的组成部分。

十三、本合同正本共四页，一式二份，各方当事人各执壹份，具有同等法律效力。发生争议由甲方所在地法院管辖。本合同由下述当事方签署。各方在此确认，在签署本合同时，各方已就全部条款进行了详细地说明和讨论，各方对合同的全部条款均无疑义，并对当事人有关权利义务和责任限制或免除条款的法律含义有准确无误的理解。

出借人(甲方)：

住所地：

签署日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

借款人(乙方)(盖章)：

住所地及联系电话：

签署日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

保证人确认(签字画押)：

住所地及联系电话：

签署日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**借款的合同 借款的合同应该篇十二**

出借方(甲方)：

借款方(乙方)：

第一条借款金额及用途

甲方同意借给乙方人民币叁佰万元整(3,000,000.00),用于生产经营。乙方按照本合同规定的用途使用借款，不得挪作他用。

第二条借款期限

借款期限为20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20g\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。甲方应在合同生效后\_\_\_\_日内将款项汇入乙方开立的银行账户。

第三条借款利率

在合同规定的借款期内，月利率为30‰利息,每月月末结算一次，逾期未支付的利息并入下月本金并计算利息。

第四条借款担保或抵押

乙方同意以下第方式提供担保或抵押(质押)，并另行签订合同或承诺书。乙方到期未能足额归还借款本息，甲方有权处理抵押(质押)物并优先受偿。

1、自然人承担连带责任担保。

2、法人单位承担连带责任担保。

3、车辆抵押(车牌号：)。

4、土地使用权抵押(土地证号：)。

1、合同生效后，甲方未按照约定及时将借款汇入乙方账户，应自延迟之日起按1000元日支付违约金，超过\_\_\_\_日，合同终止。

2、乙方逾期\_\_\_\_日未足额归还本息，乙方同意按1000元日支付违约金，直至付清本息。

第六条合同争议的解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交甲方所在地人民法院裁决。

第七条其他约定

1、本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款的合同 借款的合同应该篇十三**

合同号：

借方：

贷方：

经借、贷双方友好协商，同意签定本贷款合同，并共同遵守合同中每一条款，不得单方毁约.

第一条贷款种类

本合同项下的贷款为外汇固定资产贷款，贷款的具体用途必须是借、贷双方确认的并经国家有关主管部门正式批准的项目.此贷款项下的资金不得挪作他用.

第二条贷款币种及金额币种：

金额：

第三条贷款用途

此笔贷款用于借款方经（批准单位）号文批准的项目.上述的有关批准文件应作为此贷款合同的附属文件交贷方存档备查.此笔贷款的用途是惟一的，借方不得在此贷款合同规定之外的任何项目上使用.

第四条贷款期限

第一笔用款：自年月日至年月日，共计天.

第二笔用款：自年月日至年月日，共计天.

第三笔用款：自年月日至年月日，共计天.

第四笔用款：自年月日至年月日，共计天.

第五条起息日与到期日

本贷款合同第四条中限定的起息日与到期日的规定如下：

起息日本贷款合同项下全部或部分资金自贷方账户划出之日为该笔资金的起息日，自该日起对划出的资金开始计息.

到期日本贷款合同项下的到期日为借方将偿付资金汇至贷方账户之日.如借方在规定的到期日未能将规定偿付的金额划至贷方账户，则按逾期处理，借方应按规定支付逾期利息.

第六条利率与计息结算

1.利率

（a）固定利率：按年利率%计算.

（b）浮动利率：按贷方划款日伦敦银行同业拆放的同期利率加（libor＋）计算.（a）、（b）两项，只能选择一种.对于（b）项，利率浮动在每期固定利息结算日进行.

2.计息结算

利息按贷款实际发生额每个月结算一次.上半年三月二十日、六月二十日，下半年九月二十日、十二月二十日为固定结算日.借方在结算日应偿付的本息如未能如期划至贷方账户，则贷方自将未偿部分金额转入本金复利计算.

第七条贷款手续费

本合同规定贷方将向借方收取贷款手续费.手续费率为本合同贷款总额的%；贷款手续费借方应于第个计息结算日一次性支付，支付形式与该期支付的本息支付方式相同.

第八条计息宽限期

本合同规定该笔贷款每笔发生额自起息日起有个月的计息宽限期，即自起息日起有个月不支付利息.宽限期内利率不变，但遇结息日时不复利计算.宽限期结束后自第个月开始正常计息，如该月有固定结算日，则自起息日起至该固定结算日止的全部利息在该日支付；如该月无固定结算日，则该月的20日定为宽限期后的第一个结算日，结算方法与固定结算日相同.

第九条固定资产保险

该固定资产贷款项下形成的固定资产由借方负责向保险公司办理财产保险.无论是人为或自然等任何原因引起的固定资产灭失或损坏，均不影响本合同的法律效力，借方不得以任何理由拒绝向贷方支付贷款本息和有关费用.

第十条还款

1.借方应严格按还款计划或本合同的规定偿还贷款本息及有关费用；

2.按外汇贷款惯例，此合同项下的贷款不能提前偿还，如借方因故需提前还款时，应在预计偿还日前十五天书面通知贷方并获得贷方的许可.对不经贷方许可而提前归还的贷款部分，贷方将向借方一次性收取实际提前偿付金额总额%的承担费.

3.借方确因正当理由而无法按期还款时，应于规定还款日前一个月向贷方提出延期付款的申请，并准备必要的材料以便办理有关展期的手续，经贷方批准同意展期的贷款部分，贷方将不予罚息.贷款展期只限一次，展期到期后贷款将按逾期处理.

第十一条保证

1.借方保证向贷方提交的所有材料或文件都是合法、真实、有效的.

2.借方保证本合同项下的贷款专款专用，不挪作他用.

3.借方保证按时向贷方提交使用贷款的有关材料（包括技改项目或工程建设进度的材料、设备进口或购置方面的材料、设备投入运行或工程完工后企业的财务状况和经营情况资料等等），接受贷方的监督和检查.

4.借方由于变更、改制、承包或经主管部门批准实行关、停、并、转时，借方保证最迟于上述事件发生之前一个月以前通知贷方，并立即清偿与贷方之间的所有债务.经贷方同意，借方可将债务转移给接收单位或新设单位（在债务转移的过程中，借方应向贷方出示并送交其主管部门或发包方的发文或有关文件），但接收债务的单位必须与贷方重新签订贷款合同，合同签字以前，贷方随时有向借方或借方接收人追偿债务的权利.

5.贷方保证按照合同的有关条款或用款计划及时向借方提供贷款.

第十二条违约责任

无论何方、亦无论何种原因、以何种方式拒绝执行或拖延本合同规定的所有条款之任何一项，均视为违约行为，应按下述条款执行：

1.如借方不按合同规定，挤占挪用本合同项下的贷款时，贷方将按规定加收罚息.罚息利率规定为在原贷款利率基础上加收%；

2.如借方未按本合同规定或未经贷方展期认可而发生不能按期还款情况时，贷方最多给予借方天的还款宽限期.如在宽限期终止时借方仍不能清偿全部应付款项，则自宽限期终止日的第二天开始，贷方将对借方未偿还款项部分的金额按每日%的利率在原贷款利率基础上加收罚息；

3.如贷方未按本合同或用款计划规定按时拨付款项，则借方给予贷方天的宽限期.超过宽限期，借方有权要求贷方按实际违约金额及延误天数按贷方罚取借方逾期贷款的同等利率向借方支付违约金；

4.如借方在贷方加收罚息及多次通知、警告后仍未能偿还贷方贷款时，贷方将通过法律手段向借方追偿所有未还资金.在诉讼期间，借方欠款仍按逾期利率计息，直至裁决内容提出新的利率为止.

第十三条担保

本贷款由以下单位提供以下形式的担保：

1.

2.

3.

4.

上述的担保文件作为本合同的附件，是本合同不可分割的组成部分.

第十四条争议解决方式：

本合同执行期间，如发生条款内容的争议，借、贷双方首先应协商解决.如协商不成，按下列第（）项方式解决：

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）依法向人民法院起诉.

第十五条合同生效

本合同自双方有权签字人签字、并加盖公章之日起生效.

第十六条合同文本及附件

1.本合同正式文本使用语言为中文，如需要，亦可使用英文或其他语言文本.如两种或两种以上文本的合同内容发生矛盾时，一切内容解释以中文文本为准.

2.本合同正本一式二份，借、贷双方各执一份；副本若干，份数不限.

借方：贷方：信托投资公司

有权签字人：有权签字人：

签章：签章：

开户银行：开户银行：

银行账号：银行账号：

经办人：经办人：

**借款的合同 借款的合同应该篇十四**

今因个人财务紧张，为此特向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借到人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。利息为(年息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

风险提示：

写清楚币种，人民币就写人民币的，美元就是美元的，预防借给人的是美元，到法院对方是说借的是人民币，那么法院只能按照人民币来判了。

利息的支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；本金的归还时间为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。如逾期还款，本人愿支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，本人并愿支付债权人由此所请律师事务所清收此债务的律师费用和诉讼费用

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%--36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

特立此据为凭。

借款人(签字)：

身份证号：

联系方式：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找