# 土地整理项目实施方案

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2024-08-28

*二、项目慨况 1、项目基本情况 2、项目效益 2-1功能和经济效益 （3）项目区通过土地整理后，原有耕地的农田基础设施条件得到了很好改善，一季稻可改双季稻，还可种植冬作，预计原有耕地每公顷可增产值0。225万元，每年可增产值41.93万元。...*

二、项目慨况

1、项目基本情况

2、项目效益

2-1功能和经济效益

（3）项目区通过土地整理后，原有耕地的农田基础设施条件得到了很好改善，一季稻可改双季稻，还可种植冬作，预计原有耕地每公顷可增产值0。225万元，每年可增产值41.93万元。

2-2社会效益

（1）可以强化土地用途管制，使土地权利人获得长期的社会效益。

（4）通过整理，水利工程网络覆盖186.35公顷，从而改善了灌溉条件，提高了耕地质量，使原有耕地的投入降低了成本。

2-3生态效益

（1）整理前零乱破碎无序的地块改变为整形合一的标准化田块，提高了机械化作业和土地集约化利用的水平

（2）建立农田防护林网，改变以前少林或五无防护林的状况，提高了林木覆盖率，有效地增强防风固沙和减少水土流失的作用。

（3)改变了零乱的坑塘和无序的灌溉沟渠，建成了排灌分开、统一有序的农田排灌系统，提高了水资源的利用率和灌溉、排洪能力。

（4）改变了高低不平、弯弯曲曲的农村道路状况，建成了便利机械化耕作和人行管理的道路网络，提高了道路的网络水平。

3、资金来源

全部资金307.2万元由国家拨款

4、项目的目的、意义

4-1充分发挥土地资源潜力，按照宜耕则耕、宜林则林的原则，保护生态环境，使农田基本达到同一层面平整，建立高标准、高效率农田。

4-2改善农业基础设施条件，完善道路与沟渠体系，使原来形状、大小不一的田块变为标准化田块，有利于土地用途管制，提高机械化作业水平和土地集约规模利用效应，实现土地资源的可持续利用。

4-3改良土壤水、肥条件，提高农田质量，调整农业和农作物结构，实施集约规模经营和管理，提高耕地的产出率。

4-4通过路边、沟边等农田防护林带的种植，提高区内林木覆盖率，增强防风固沙作用，改善区内生态环境，减少水土流失，实现土地资源的可持续利用。

三、项目建设总体目标

1、通过对沟、田、水、林、路的综合整理，实施248.96公顷土地整理的施工，使原来形状、大小不一的田块成为“田成方、溪成网、树成行、路相通”的标准化生态农业园区。

3、新建和完善农田水利设施，修建沟渠总长35760米、过水涵1070座、控制闸1座，确保农田旱涝保收；

4、完成11750株农田防护林的栽种工作，按3米1株的标准栽种，达到防风固沙、改善生态环境、减少水土流失的作用。

5、积极做好土地权属调整和分配使用的工作，达到整理一片利用一片的目的。

四、项目的实施步骤、资金分配、时间安排

1、项目的实施步骤、时间安排

按照先易后难的原则，结合当地的气候、资金情况，先着手投资少，见效快的工程，并尽量避开雨委，充分利用闲期，减少农作物的损害。

（1）测绘项目区地形图：年月日—年月日；

（2）编制项目详细规划设计施工图件和方案：年月日-年月日；

（3）核实项目区土地权属现状并制定调整方案：年月日-年月日；

（4）项目工程招投标：年月日-年月日；

（5）完成工程前期准备工作：年月日-年月日；

（6）项目开工施工放样：年月日-年月日；

（7）填土造田、土地平整：年月日-年月日；，完成格田、梯田的土方量，符合耕作要求。

（8）农田水利、田间道路、其他工程：年月日-年月日；，修筑各类道路及桥涵、灌溉渠道和排水沟、建生态防护林、配套电力工程、蓄水与提灌站工程。

（9）竣工验收：2024年4月

2、资金分配

（1）该项目国家总投资万元，其中：

（2）工程施工费：万元占总投资比例%

（3）设备购置费：万元占总投资比例%

（4）前期工作费：万元占总投资比例%

（5）竣工验收费：万元占总投资比例%

（6）业主管理费：万元占总投资比例%

（7）不可预见费：万元占总投资比例%

3、项目建设所采取的措施

3-1、管理制度实施措施

3-1-1、公告制度实施措施

共2页,当前第1页12

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找