# 2024年农村林地承包合同协议书(五篇)

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2024-09-19

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。农村林地承包合同协议书篇一一、合同双方甲方：乙...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**农村林地承包合同协议书篇一**

一、合同双方

甲方：

乙方：

二、承包事项 甲方将座落在大眼塘荒山面积大约200亩承包给乙方造湿地松(土地不流转，山上所有林木归甲方所有)。

三、造林要求 乙方必须按林业部门造林要求，行距23米，成活率保持在85%以上，负责林业部门验收合格。

四、双方责任 乙方在造林过程中所产生的一切费用自行负责与甲方无关，甲方在造林验收合格后应协助乙方向林业局退回造林押金。

五、其它事项 在林业局验收合格后，退回造林押金后，合同双方就无任何关系。如有其它事项，还可另行协商，补充条款，同具法律效应。

六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，并经甲乙双方签字后生效。 甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村林地承包合同协议书篇二**

甲方： （以及简称“甲方”）

乙方： （以及简称“乙方”）

经甲乙双方平等、友好协商，就甲方指定地块的林地除草承包事项自愿达成协议如下：

一、甲方将所属指定地块林地位于：工作承包给乙方。

二、乙方工作内容：西域集团院内草坪割草

三、乙方就该上述工作应该在 双方约定时间 前完成（因自然灾害等因素不能施工的时间除外）。

四、质量要求和验收标准：

1、清除的杂草、灌木等距地面高度不超过cm。

五、质量不合格的处罚措施：

1、无故延迟工期的，按照未完工地块合同总价款的30%扣除。

2、施工不符合标准的，甲方同意乙方返工1次。

六、生产工具

1、乙方自备除草机（配件、油料、运输、修理等由乙方负责）。

七、割草时间：一年共计 次，分别为：因草长势情况不一，再做其他调整。

八、承包价格

1、承包价格按照每除草一次 元；一年共割草： 次；共计： 元。

2、该价格中包括：乙方除草人员工资、劳动保险、劳动机具购置费（除甲方提供外机具）、管理费、利润、交通费、人身意外伤害、第三方损害赔偿等一切费用。乙方承包期间造成自身和他人（他物）损害（伤害）的，均由乙方负责（后附测算方案）

3、乙方自行组织劳务人员。

九、付款方式

1、以甲方指定的该地块为单位，经甲方验收合格，双方负责人确认即付款。

2、甲方以现金方式一次性付款。

三、甲方的权利和义务：

1.无偿提供绿化使用的水电，并提供贮物室、办公室各一间供乙方放置绿化器械、材料等物品及员工工作期间休息之用（如有条件，甲方可再为乙方免费提供员工宿舍一间）.

2.负责派员监督乙方承包范围内的绿化服务质量，发现问题及时通知乙方，以便处理。对乙方合理之工作协助、要求及建议，甲方应予全力支持；

3.如遇特殊绿化工作需求时，需提前通知乙方安排人员进行绿化工作；

5.有权制定相应之管理措施，以引导乙方按照合同及其它双方议定要求运作。

四、乙方的权利和义务：

1.乙方须严格按照双方所共同制定各项作业标准，指派具有相应的从业人员为小区提供专业绿化服务，并严格组织安全生产教育、培训和管理，承担所有安全生产责任。遵守甲方所订规章制度，保持良好的生活环境和秩序，爱护甲方的财产，维护甲方良好的形象。对有违法乱纪或违反厂区各项规定的乙方员工，乙方须予以严肃处理。

2.按照甲乙双方协商人数 3-5 人（为了保证现场的品质，必要时乙方须增派人手），选派素质良好、服务热情、形象健康之专业人员（包括常驻现场负责人）进驻现场工作。指定现场主管人员，具体安排及全面督导日常绿化服务工作，巡检（分自检和参与甲方联检）现场绿化情况，及时处理甲方投诉，并保持与甲方相关负责人的日常联系，以便于工作配合与协调；现场服务人员应满足如下条件：

3.乙方在进场前，向甲方提交项目月绿化用品和用具总清单、员工绿化用具和用

7.负责承担乙方员工之保险、工资、劳保福利及其它一切费用，管理好员工

并严格要求遵守各项规章制度。维护甲方一切公共设施，损坏物品照价赔偿。

8.乙方自行负责承包业务所需之全部设备、工具、绿化材料、及绿化保养技术，按合同规定的绿化范围和工作要求，高质量完成各项工作，并严守有关安全作业规定，乙方员工在安全生产过程中的任何安全事故均由乙方负责；

9.乙方公司派驻甲方的所有工作人员，在工作时间内必须统一身着乙方作业工作服、佩带工作证（加盖乙方公章），着装整齐有序，严格遵守甲方之相关管理规定，在工作时间内不得随意离开其工作岗位；非工作时间不得在甲方管理区域内逗留;

10.乙方工作人员在进入放置或张贴有甲方规章制度、信息资料等文件的办公场所、培训室等房间进行室内绿化时，不得翻阅上述资料，如因特殊原因获悉上述信息，应严守秘密，不得向外传阅；

11.未经甲方许可，乙方及其员工不得擅自为甲方客户提供绿化外的其他服务，不得介绍他人为甲方客户提供其他服务，不得有拾荒等其他未经允许的行为；

13.如遇有关部门的工作检查，乙方必须配合搞好绿化工作并保证检查合格；

15、若因乙方工作人员过错，导致本小区内受有任何财产损失或人身伤害事件，乙方须对此承担赔偿责任；

十、违约责任

1、乙方因自身原因不能完成任务（包括中途主动退出）的，甲方有权责令乙方退场，因此而发生的承包费用按照乙方已经实际完成任务的 70%结算。

2、由于乙方原因超界施工造成的纠纷，由乙方负责。

十一、本合同经甲乙双方签字后生效，未尽事宜由双方协商解决。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章或签字）： 乙方（盖章或签字）：

签约时间： 年月日

签约地点：

**农村林地承包合同协议书篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了更好开发山林坡地，发展农村经济，根据《中华人民共和国土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则，签订本合同，甲乙双方共同信守：

一、发包林地的面积、

位置：经甲方村民代表讨论决定，甲方自愿将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的林地（具体面积、位置以山林证附图为准）发包给乙方使用。

该林地四至范围：位于东江山的林地，东\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为界；南\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为界；北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为界，计\_\_\_\_\_\_亩；附发包林地的《林权证》及四至范围图复印件。

二、林地承包的用途及经营范围：乙方承包期内林地用途为发展生态农业、种植茶叶、果树、兴建茶叶生产加工厂房、仓库和宿舍，开发经营农业科技园艺、旅游观光业，农艺科技培训等。

三、林地承包经营期限：该林地承包经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

四、林地承包款及支付方式：

1、该林地\_\_\_\_\_\_\_\_年承包款共计为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。乙方承担地上附着物\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）的补偿款（补偿标准按甲方原定的补偿方案执行）。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年承包金由乙方一次性支付给甲方，签订本合同之时即支付清所有承包款。

五、承包林地范围内地上附着物的处置

1、原甲方地上附着物在本合同签订之日起的十五天内由甲方向上级有关部门报批砍伐手续，手续到位之后三个月内砍伐完毕。无需办理砍伐手续的自签订本合同之日起十五天内清理完毕，不得拖延时间妨碍乙方进场施工，逾期不砍伐不空山的竹、木归乙方所有。

2、承包期满后除由乙方投资的生产设备、花木苗场内培育的苗木归乙方处置外，地面不动产（包括厂房、宿舍、办公处所等所用房屋、水电及道路设施、观光景物以及茶园、果树等无偿归甲方所有，乙方不得拆除或毁坏。

六、承包期内甲乙双方的权利和义务：

（一）甲方的权利和义务：

1、甲方发包的林地必须为无争议的土地；

2、保障乙方自主经营，不得侵犯乙方的合法权益；

3、协助乙方完成国家发包林地的有关手续、解决村民因发包林地引发的矛盾，处理林地权属争议等方面的问题。

4、按照合同约定，保证现有道路畅通，并无偿提供现有通往承包地的道路。

5、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。否则造成乙方损失由甲方承担赔偿。

6、承包期内国家对农村林地的政策性补贴归甲方所有。

（二）乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，依法利用和经营所承包的土地，自负盈亏，并负责缴纳经营生产过程中国家和政府规定应缴的各种税费，承担修缮通往林地通路的责任和义务，如需改变道路现状（扩大路面，改变走向等），甲方应提供协助，但涉及的费用全部由乙方承担。

2、享有承包林地的使用权和按照合同约定兴建购置财产的所在权。

3、享有对公共设施的使用权，在不影响甲方及下游生活生产用水的前提下，有权使用山溪水源，享受国家规定的各项优惠政策。

4、承包范围内的各种自然资源（如山洞）为乙方开发利用，但不得破坏。

5、乙方经营生产的项目、品种，如遇有政府专项扶持资金、补贴归乙方所有或所用。

七、为确保甲乙双方用水安全，山溪两侧的`竹林保留。

八、合同的分包、转让在承包期内，因乙方需要加大投资或重新发展，在不违反合同约定的林地用途和经营范围的前提下，乙方有权将承包林地全部或部分转包给第三方开发，有权与其他单位或个人共同开发。

九、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，甲乙双方不得随意变更或解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除，但承包款不予退还。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更都不妨碍本合同的执行。

3、合同履行期内，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以解除或变更，双方互不承担责任。

4、本合同履行期间，如遇国家建设及政策性征用该林地时，乙方承包林地上的各种农作物，建筑设施等林地附着物，政府给予的赔偿归乙方所有，土地补偿归甲方所有。

5、如甲方重复发包该地块或因甲方人为随意断水、断路致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，因此造成乙方的损失，由甲方全部赔偿。因自然灾害造成水资源紧张时，乙方应先满足甲方及下游生活、生产用水后，才能取水生产。

6、本合同期满是否续约，双方应提前\_\_\_\_\_个月进行协商。同时，甲方有权公开进行招标。在同等条件下，乙方享有优先续约权。续约不成时，乙方应按时依约迁出，逾期不迁出造成甲方损失的，全部由乙方负责赔偿。迁出后乙方遗留的财物超过一个月，甲方视作乙方放弃物权处理。

十、违约责任在本合同履行期间，甲乙双方任何一方违反本合同的约定，视为违约，造成守约方损失的，由违约方负责赔偿。严重的守约方可以解除合同，并有权追究其一切责任。

十一、合同纠纷的解决方法本合同履行中发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼。

十二、本合同未尽事宜，可由甲乙双方另行协商一致后，签订补充协议，补充协议如与本合同有抵触的应作说明，未作说明的按本合同约定的为准，补充协议作本合同附件，具同等法律效力。

十三、双方约定的其他事项：

1、乙方不得改变林地用途和扩大经营范围，不得种植对环境及生态有害的植物，尤其是桉树，亦不能让原有的桉树再生。不得进行工业生产。不得在林地内进行各种违法活动，不得生产和存放各种违禁品。

2、乙方在经营生产过程中，包括养殖的禽畜的粪便，不得污染环境，尤其是水源，各种排放物应符合国家环保标准。

3、乙方不得在林地内进行任何矿产资源的挖掘和开采，包括土方，应保持甲方林地原有的山形地貌基本不变。

十四、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，公证机关保留\_\_\_\_\_份。自甲乙双方代表签字和甲方三分之二以上村代表签字后即时生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农村林地承包合同协议书篇四**

发包方（甲方）：

法定代表人：身份证号码：

承包方（乙方）：身份证号码：

住址：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国农村土地承包法》规定，本着平等、自愿、公平、公正原则，就林地承包经营问题，甲、乙双方协商一致，签订本合同条款如下：

一、承包林地概况。甲方将其位于辖区内地名高洞山的林地，面积约20\_亩，发包给乙方承包经营。承包林地的具体四至以大寨湾村民组派代表指定边界为准。另附由林业技术人员勾绘并经甲、乙双方盖章、签名确认的万分之一地形图作为合同附件。

二、承包期共20\_年。期限为：从付先荣采伐结束之日开始计算时间至25周年止。（最好是写为“20\_年6月30日至20\_\_年6月30日的格式”）

三、承包期间承包款按以下所列方法由乙方缴交给甲方：

1、承包款合计15、5万元人民币。（所涉及的金额建议写为大写如十五万五千元或者写为155，000元）

2、承包款缴纳方式：

（1）签定合同之日付1、55万元。

（2）付先荣采伐结束，乙方完全进行经营之日，付4、65万元。

（3）不出现边界纠纷，乙方完全进行经营之日起五年内付清余款。

四、承包林在付先荣采伐结束时已经没有地上物（包括所有林木）。如有极少地上物无偿归乙方所有，并由乙方自行处置。

五、甲、乙双方的权利义务。

〈一〉甲方的权利义务：

1、甲方有权督促乙方按合同规定缴纳承包款。

2、在签订合同时，甲方必须向乙方提供以下有效证件：

（1）承包林地范围内经县人民政府登记换发的新版林权证。

（2）林地发包方案的集体决议。该决议要有该村民小组户主会议三分之二以上户主签名同意。

（3）由林业技术人员用万分之一地形图现场勾绘拟发包林地的范围界线图。

3、按合同规定，甲方必须依时将承包林地交付给乙方使用，该林地性质必须是商品经济林地。在承包期内，甲方必须协助乙方理顺林地周边关系和本辖区内的村民关系，做好确认承包林地与周边地块的权属确认工作，做到四至清楚，界至明确，确保乙方的承包经营权，收益权不受侵害。如因甲方发包林地权属有纠纷，甲方要负责解决，因此而造成乙方损失的，由甲方负责赔偿。

4、在承包期内，在承包范围内外的甲方原有的交通道路，要无偿提供给乙方使用。

5、甲方要协助乙方搞好护林防火和林区治安管理工作，确保乙方正常经营生产。

6、甲方要协助乙方申办林权登记手续和采伐申请手续等。

〈二〉乙方权利义务：

1、在承包经营期内，按合同规定乙方对承包的林地有独立自主经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。

2、在承包经营期限内，乙方对林地承包经营，独立核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

3、在承包经营期限内，乙方可以向外招商引资或引进技术和资金与第三人进行合作经营或联营，但必须告知甲方备案。

4、在承包期限内，乙方必须按合同规定进行种养开发，要做好承包范围内的生态环境保护和水资源的保护，做好护林防火工作。

5、在承包期内，乙方不得将承包林地擅自转包或将经营权转让，如乙方确实需要转包或转让，必须经得甲方同意，并依法办理转包或转让手续。在确保甲方能依照本合同规定取得权益的前提下，甲方不得故意阻挠乙方转让经营权。

6、在承包期内，乙方必须按合同规定缴交承包款给甲方，并依法依规缴交各项税费。

7、在承包期内，乙方要做好承包林地范围内的道路、灌溉设施和其他设施的保养、维修工作，做好道路畅顺、灌溉设施完好。

五、承包的林地，如因政府建设需要征用而致使合同全部或部分不能履行，双方都不能追究对方责任。政府补偿的土地款归甲方所有，其他补偿款归乙方所有。

六、合同承包期满后，如乙方继续承包该林地，必须在期满前60天内用书面向甲方提出申请，承包费用不得超过本次的两倍；如甲方村民提出承包，在同等条件下，乙方有优先承包权。如乙方不再继续承包，乙方必须将承包林地的林木砍伐处理完毕。在合同期满后30天内将原承包的林地交还给甲方。

合同期满时，承包林地内的林木若因未达到经济采伐期、或因采伐指标等限制未能采伐，乙方可向甲方申请有限度延长承包期至林木采伐完毕，甲方应该适当给予延长承包期，延长期的承包费由双方另行商定。

七、违约责任

〈一〉本合同生效后，双方都必须认真履行合同，不得单方擅自解除合同，如单方解除合同，则视为违约，违约方必须向守约方交付违约金5万元，并要赔偿守约方的一切经济损失，守约方有权要求违约方继续履行合同或有权解除合同。

〈二〉本合同生效后，乙方必须按合同规定缴交承包款给甲方，如超期缴交承包款，则按应付未付部分的日万分之四交付逾期付款违约金给甲方，直至付清应交的承包款为止。如超过6个月尚未付清应交的承包款，则视为乙方违约，按合同第七条第〈一〉款处理。

〈三〉如因甲方发包的林地手续不合法或因甲方发包的林地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约，按合同第七条第〈一〉款处罚。

八、在承包期间，如双方有未尽之事宜或双方发生纠纷，可通过友好协商解决，通过协商达成一致的补充协议，是本合同的组成部分，具有同等效力。如协商不成，可诉至有管辖权的人民法院解决。

九、本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。本合同一式伍份，甲、乙双方各执一份，送有关部门备案叁份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人签名：签名：

签约日期：20\_年10月4日

**农村林地承包合同协议书篇五**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)就承包甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩林地事宜，达成如下协议：

一、总则

第1条：承包期限为\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第2条：承包地面积为\_\_\_亩。四至为：东至林道、国有杨树林;南至林道;西至林道，国有杨树林;北至集体农田坝埂。具体位置详见附图。

第3条：承包费为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付拾柒万贰仟元，余款\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前交清。

二、双方权利、义务

第4条：甲方保证对发包的\_\_\_\_\_\_亩林地具有完全的所有权。

第5条：本合同有效期内，甲方不得将该\_\_\_\_\_\_亩林地另行发包或他用。

第6条：甲方负责为乙方办理林地使用证，有关费用由乙方承担。

第7条：承包期内，该林地只能用于农、林业生产，乙方不得擅自改变林地用途。

第8条：承包期内，乙方具有完全的自主经营权，除本合同约定外，甲方不得干涉。承包期内，一切税费均由乙方自行承担。

第9条：承包期内，乙方可以在承包林地内建管护房一座，面积不得超过1亩。合同期满后，乙方应该无偿拆除，恢复林地原貌。

三、违约责任

第10条：因林地所有权纠纷给乙方造成的经济损失，甲方应该予以赔偿。

第11条：乙方在合同期内将承包地用于搞工业生产或永久性建筑等非农、林业生产，甲方有权终止合同。

第12条：承包期内若遇国家政策性征用，本合同自行终止。林地补偿费归甲方所有，地上物补偿归乙方所有。甲方按剩余年限退回乙方承包费，双方互不负其他赔偿责任。

第13条：除上述原因外，甲方不得无故终止合同，否则应该赔偿乙方此前所有投入以及可得利益等一切经济损失。

四、其他约定事项

第14条：若遇不可抗力造成损失，双方互不承担赔偿责任。

第15条：在合同期内，乙方若因病或意外身亡，本合同由其继承人继续履行。

第16条：本合同已经过甲方全体职代会讨论通过，会议记录附后。

第17条：在合同履行期内，若遇国家政策变动而需要改变合同条款，双方应该重新协商，并可以签订补充协议。

第18条：林地四至图、甲方职代会记录以及双方所签订的其他补充协议均为本合同的有效组成部分。

第19条：本合同期满后，如甲方继续对外承包，在同等条件下，乙方有优先权。

第20条：在履行本合同过程中，双方发生分歧应该协商解决，如协商不成，可以起诉至朝阳县人民法院。

第21条：本合同自双方签字之日起生效。

第22条：本合同一式两份，双方各执一份为凭。

甲方(章)：

乙方(签字)：

法定代表人：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找