# 2024年投资意向书(十四篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-07-19

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。投资意向书篇一法...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**投资意向书篇一**

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

现就乙方在武陵区长沙镇万江村投资旅游村整体开发项目相关事宜，经甲乙双方协商一致，特制定本意向书，供双方共同遵守。

一、乙方意向及发展

（一）乙方意向

湖南康裕投资有限公司拟在武陵区长沙镇夭庄村投资旅游村整体开发项目，拟成立旅游公司。

（二）乙方发展计划

1、拟成立的公司其经营范围是：项目一是以子午河和汉江引汉济渭工程为依托，带动泛舟、漂流、攀岩、探险、农家乐、古道遗迹、科考等一系列旅游观光服务。

2、项目总投资：6000万元人民币。

3、建设内容：一期工程投资后，基础设施初步建成，形成旅游接待能力，可以日接待137人；二期工程，酒店及附属设施初步形成，旅游观光设施基本到位后，达到日接待400人的能力。

4、项目产出规模：一期工程完成后，年产值达到1750万元，年创税194万元，安置就业人员150人；全部建成后，年产值达到5250万元，年创税632万元，安置人员300人。

5、建设总工期：

6、其它投资情况按乙方提供的项目投资计划书准。

二、甲方的要求和条件

（一）乙方拟成立的公司必须符合以下条件：

1、法定地址在武陵区区域内，依法进行工商登记的独立核算的企业法人；

2、依法缴交各项税费。

3、其他要求。

（二）按时完成本意向计划书规定的各项内容。

三、甲方的权利和义务

1、甲方负责政策处理，征地协调；

2、甲方负责将水、电、路通至乙方项目实施地块。

3、甲方为乙方提供优质高效的代办服务，乙方提供相关资料及负责相关费用。

四、乙方的权利和义务

1、规范经营行为，服从当地主管部门的管理；按时上报企业财务报表；按有关部门要求及时提供各种资料。

2、按甲方办证需要，及时配合并提供有关资料、证照。

五、违约责任

本意向书签字生效后。双方不得违反各项条款，如因政策性原因造成违约，由双方自行协商；其他原因造成违约，违约方需承担相应责任。

六、未尽事宜本着有利于项目建设的原则，经双方协商后签订补充意向条款。

七、本意向书一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签章后生效，县招商局一份。

甲方（签章）代表：

乙方（签章）代表：

日期：

**投资意向书篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为整合甲乙双方资源优势，促进现代农业发展，实现合作共赢，经甲乙双方友好协商，达成如下合作意向：

一、甲乙双方共同投资1200万元成立中外合资食品有限公司，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设现代化食品生产基地，进行农业产品深加工。

二、甲方投资厂房及土地20亩以上，占总股本的20%；乙方提供生产设备的流动资金，约1000万元，占总股本的80%。

三、合资公司董事长、总经理由乙方委派，甲方委派副总经理一名，双方各委派财务人员一名。

四、甲方负责当地工商、税务及劳资关系等事务的协调和处理，并负责工人招聘及相关技术培训；乙方负责经营管理。

五、合资公司实行董事会领导下的总经理负责制，自负盈亏，自担风险，自我发展。

六、双方签订合作意向书后，就合作细节问题进一步沟通、协商，以求达成互利双赢的合作条件，再正式签订投资合作协议。

七、本合作意向书一式两份，甲乙双方各执一份。

其他未尽事宜，双方另行协商。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**投资意向书篇三**

尊敬的xxx市领导：

您好！感谢您在百忙之中关心和支持我公司的发展。

红星美凯龙连锁集团自1986年创业以来，始终以建设温馨、和谐家园，提升消费者居家生活品位为己任，至今已在、上海、天津、重庆、南京、长沙、南昌、济南、成都、西安、石家庄、常州、无锡、扬州等地开办了50家大卖场，商场总规模达450万平方米，20xx年销售总额近250亿元，成为中国家居业行业的第一品牌。

经过22年的奋斗，红星美凯龙与宜家、麦德龙、百安居、沃尔玛等国际连锁巨头结成发展联盟。红星美凯龙连续3年保持25%的增长速度，三年翻了一番。在建项目有上海红星美凯龙第四店真北路二期、上海红星美凯龙第五店—浦东家居广场、红星美凯龙第三店—世界家居广场、广州红星美凯龙世博家具广场等，预计未来两年内销售规模将翻番，企业竞争力将大幅提升。

红星美凯龙连锁集团连续5年挤身中国民营企业500强前50位，20xx年再度当选中国最具竞争力100家名牌，20xx年荣膺““20xx中国最具竞争力民营企业50强”、“中国连锁经营企业50强”，20xx年获得“中国家居行业核心竞争力第一品牌”、“中国家具连锁最具影响力品牌”，20xx年荣获“国内影响力品牌领袖大奖”、“家居家装行业影响力品牌领袖大奖”。红星美凯龙被全国工商联和劳动保障部授予“就业与再就业先进单位”称号；被组织部授予“全国先进基层党组织”称号；被共青团授予“全国五四红旗团委”、“全国青年文明号”。

红星人的共同愿景是：到20xx年建成200家品牌连锁大卖场，打造中华民族的世界商业品牌。

xxx市gdp近年与人均经济指标都取得了良好的成就，在国内商业发展占有十分重要的地位，红星集团把在xxx市建立大型家居连锁卖场作为集团20xx年发展计划的一部分。规划中xxx红星美凯龙世博家居广场项目预计为主体家具卖场10-20万平方米，商场建筑为地上5层，地下2层，预计投资10亿元，并通过高规格的建筑设计、高标准的招商引资，汇集20xx多家国际、国内品牌进驻，将充分带动当地建材家具生产及流通业和仓储运输业的发展，营造浓郁的商业氛围、提升地区的家具消费水平。这将为当地提供3000多个就业机会，年纳税额20xx-3000万元左右。同时，根据土地情况可以增加销品贸、超市、写字楼、宾馆、精品住宅等其它商业形态，打造一个成熟商圈，并能为更广泛的商业活动以及公益事业提供理想的平台。

（一）项目选址需要位于城市发展主体方向，环线沿线，沿至少一条主干线（双向六车道以上公路），交通便利，衔接城市新区和周边地区，辐射功能突出，附近有多条公交线路及站台。

（二）项目周围有一定商业设施和新建中高档住宅配套，为城市新型居住区域。

（三）土地性质为商业用地或者商住综合用地，符合国家规范标准。

（四）土地面积50亩以上，50至80亩可做红星美凯龙商场、地块面积充裕，则可加入销品贸、超市、写字楼、宾馆、精品住宅等其它商业形态，打造一个成熟商圈。

（一）通过招牌挂过程，购买土地，自建自营项目。

（二）当地寻拥有理想地块的合作方，合作方以土地和部分资金方式，我方以品牌加资金的方式，组成合资公司共同经营管理项目。

（三）当地合作方以土地入股，我方以品牌和建设资金入股的方式，组建合资公司共同经营管理项目。

（四）方式，当地合作方以现有物业对红星品牌进行加盟，红星负责前期招商与后期经营管理。

房地产开发商；相关投资公司或个人；其他形式土地所有人；国有土地所有者等

本公司本着多赢的态度，最大限度考虑合作伙伴的利益，并充分考虑当地的政策导向，兼顾地区和利益，为xxx城市建材家居市场的繁荣发展和地方经济的建设贡献微薄之力。

请贵市（区）领导积极支持和推介！红星美凯龙诚邀各级领导来沪指导工作！

致礼！

xxx

**投资意向书篇四**

甲方：宿松县二郎镇人民xx

乙方：宿松县比亚齐制衣有限公司

甲、乙双方经友好协商，本着诚信互利的原则，就乙方在二郎镇投资建设服装生产工厂项目一事，（拟投资总额为；4000万元人民币）订立本意向书

（一）拟建项目名称：宿松县比亚齐制衣有限公司项目

（二）项目地址：宿松县二郎镇（地方公路局二郎道班住址及后面延伸部分）

（三）项目占地：甲方同意乙方在二郎镇投资建设服装产业项目，项目总占地30亩，分二期建设，第一期约12亩，以实际测量面积为准，第二期为18亩。

（四）土地价格： 15万元/亩（报批费用及其他所需税费由甲方承担），第一期12亩（二郎道班后面），经双方协商甲方确保乙方以合法形式取得该宗地使用权属证（商业用地）。

（五）出让土地达到的条件

1、甲方保证该宗地满足乙方项目（一期）建设需求，达到\"七通一平\"条件，水、电、路、讯等配套设施将通至乙方项目用地红线处。

2、土地挂拍所缴纳的土地出让金，由甲方拆借，利息由乙方承担。（时间定一个月）

（六）项目建设期限

1、本项目第一期自甲乙双方在项目手续办理完毕后，在1个月内开工建设，建设期限1年。第二期建设用地，甲方须于\*\*年前作出安排。

2、自本意向书签订之日起，乙方在5日内向甲方支付押金10万元。

（七）对项目的优惠支持：按中国共产党宿松县委松发1号兑现给乙方。

（八）双方责任和义务

1、甲方须确保乙方项目土地手续及权属证以合法形式在3个月内取得。

2、乙方须在二郎镇注册具有独立法人资格的公司，独立纳税，在本镇内发生的所有经营事项均纳入到所注册的独立法人企业中并确保在经营期限内，年纳税不低于100万元。

3、乙方应保证项目合理规划，节约用地，充分发挥土地效益。

4、乙方须按照协议约定的动工期限开工建设，若乙方逾期半年未开工建设或未经批准中止开工建设连续满一年的，须向甲方缴付土地闲置费；乙方无正当理由在正式投资协议签订之日起超过一年未开工的，甲方有权无偿收回该宗土地，乙方在动工新建时如遇土地纠纷引起停工和造成的经济损失，由甲方负责承担，并由甲方出面协调确保工程顺利进行。

（九）本意向经双方法定代表人（或授权委托代理人）签字并盖章后成立，正式协议在甲方履行完相关决策程序后另行签订。

二、相关说明

本意向书所载项目投资及其相关事项，系本公司与相关地方政府达成的初步意向，具有正式协议同等的法律效力。待项目条件成熟时，双方将协商拟定具体投资方案并签订正式协议。正式协议签订后本意向书自动终止。

甲方：签字（章） 乙方：签字（章）

\*\*年\*\*月\*\*日

**投资意向书篇五**

该项目总投资\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_万元，汇率按一：八。三，下同）。其中，固定资产\_\_\_\_万美元，活动资金\_\_\_\_万美元。

项目注册资本\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_\_万元）。其中，甲方出资\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_\_万元），占注册资本的\_\_%，以\_\_\_\_\_\_\_\_出资；乙方出资\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_\_万元），占注册资本的\_\_%，以\_\_\_\_\_\_\_\_出资。

合营公司生产的产品\_\_%。由\_\_方卖力内销。

甲、乙两边按注册资本中的出资比例分配利润和分管危害及盈余。

甲、乙两边的合营限期为\_\_年。

甲方：

代表签字：

乙方：

代表签字：

**投资意向书篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)、公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的建设项目投资合作事宜，达成共识如下：

一、公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(共同出资注册)

二、公司注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、项目总投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，注册资本\_\_\_\_\_\_\_\_\_万。

四、甲方投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，占股份\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

乙方投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，占股份\_\_\_\_\_\_\_%。

五、甲、乙双方拟共同成立合作公司，乙方拟以现汇作为合作条件，甲方拟以项目的土地固定资产和未来收益作为合作条件。乙方所提供的投资建设资金进入项目所在地的项目公司公共账户后，资金使用期为3年(暂定)，前两年为建设期，建设期内免本息，从第三年底开始，甲方按央行同期活期贷款利率支付给乙方，支付期暂定为一年。(具体资金合作及股东分红细则将在双方签订的合同中细化)。

六、乙方负责提供申办合作公司所需的有关证明材料，甲方负责在当地办理申报、立项、注册等一切相关手续。双方保证提供给对方的材料是完整的、真实的、有效的。

七、公司合作成立后，甲方不参与今后合作公司的一切经营活动，也不承担合作公司的所有法律与经济责任，只负责资金的监督使用、调配并提取按股份比例分红。合作期满后，乙方无条件退出，合作公司及全部甲方所有。八、合作项目由乙方承包开发建设，每平方米建设开发的包干成本(包括每平方米所含的国有土地使用权出让金、地下室和地面建筑的建安成本、附属工程、营销、税费等的所有费用)为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

九、甲、乙双方以项目前期过程中所产生的有关费用，由甲方垫付，不计入建设成本。

十、由此合作意向书所涉及的甲方与第三摩肩接踵经济关系及连带责任关系，均与乙方无关。

十一、甲、乙双方签订合作意向书后，三个工作日内，乙方需向共同成立公司的共关账户打入\_\_\_\_\_\_\_\_\_万保证金。

十二、乙方资金到位同时，应向项目投资咨询方一次性支付项目咨询服务费用。

十三、本合作意向书一式两份、双方各执一份，未尽事宜，双方另行协商。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**投资意向书篇七**

项目投资意向书

甲方：福清融侨经济技术开发区管理委员会

乙方：林忠武先生

乙方在福清融侨开发区考察后，认为该开发区的投资环境与企业发展前景良好，拟在该开发区投资兴办企业，甲方表示欢迎。经双方友好协商，达成如下投资协议：

一、乙方拟投资7000万元人民币，兴办金属五金制造项目，生产冲压件、华司xx、磁铁等电子五金产品xx。

二、甲方全力帮助乙方协调解决投资过程中遇到的问题与困难。

三、本意向书签定后，乙方可继续派员到融侨开发区进一步了解实情，甲方应积极配合并给予大力帮助，促进本项目尽快升级转化。

四、本协议未尽事宜，双方可另行协商补充。

五、本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：xx区管理委员会

乙方：

代表：

代表：

时间：

地点：

**投资意向书篇八**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（“投资方”）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_先生（“创始人”）和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及其关联方（“公司”，与投资方合称“各方”），特此就投资方入股公司（“交易”）事宜签署本投资意向书（“本意向书”），各方同意如下：

1、在就估价及其他商业事项达成共同一致的前提下，投资方将直接或通过其在海外设立或控制的公司以增资的方式向公司投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元（“投资价款”）。投资价款在交易完成时支付。在投资价款完全支付的基础上（在员工期权发放之前），投资方占公司全部股权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%（“本轮股权”）。

本轮投资完成后，公司所有股东就其持有的公司股权所享有的任何权利和义务均以本轮投资文件的最终规定为准，并取代之前的任何规定。

估值：交易前的公司估值为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；本轮投资价款全部到位后（汇率按us$1=￥6.25计算），公司的估值将是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、投资价款投资完成后，公司的董事会席位将为\_\_\_\_人，其中投资方在公司有一个董事席位，一个监事席位，并有权在公司董事会下属任何委员会中（包括但不限于薪酬委员会）委任一个席位；创始人将委任\_\_\_\_个董事席位。

3、投资架构

投资方通过其境外关联主体以增资方式直接投资于公司，将公司改组为一家外商投资企业（下称“合资公司”），日后合资公司可在合适的情况下改制为外商投资股份有限公司，申请在境内a股市场上市。各方在此并同意，在中国法律允许并获得公司董事会（若公司已改组为股份有限公司的，应为股东大会）通过（根据情况包括投资方委派的董事或投资方同意）的情况下，公司也可进行重组为一间境外控股的公司在境外股票市场上市，且投资方根据本意向书享有的一切权利和特权在该等境外控股公司应继续享有。

4、保护性条款

在法律法规允许的前提下，投资方作为公司股东的股东权利主要包括但不限于：

1）优先购买权：投资方对公司现有股东（本意向书项下的“现有股东”包括但不限于创始人以外的公司任何其他现有股东或其关联方）拟转让的股权有优先购买与其比例相同的部分的权利；若公司发行任何额外的股权、可转换或可交换为股权的任何债券，或者可获得任何该等股权或债券的任何购买权、权证或者其他权利，投资方有权依照其持有股权同比例优先认购上述新发行股权、债券或者购买权权证等其他权利，以便保持其在公司中所持有股权比例在完全稀释后不发生变化。

2）清算优先权：如果公司因为任何原因导致清算或者结束营业（“清算事件”），公司的清算财产在按法律规定支付完法定的税费和债务后，按以下顺序分配：

-由投资方先行取得相当于其本轮投资价款1倍加上未分配的红利的金额；

-剩余财产由包括投资方在内的各股东按持股比例进行分配。

3）视同优先清算权：若发生公司被第三方全面收购（导致公司现有股东丧失控制权）、或者公司出售大部分或全部重要资产的情况下，视为清算发生，投资方应按上述清算优先权的约定优先获得偿付。

4）共同出售权：如果任何现有股东在未来想直接或者间接转让其在公司持有的股权给第三方，投资方有权要求共同出售投资方当时拥有的相应比例的股权；如果投资方决定执行共同出售权，除非该第三方以不差于给现有股东的条件购买投资方拥有的股权，否则现有股东不能转让其持有的股权给该第三方。

5）反稀释权利：合资公司增加注册资本，若认购新增注册资本的第三方股东认缴该新增注册资本时对合资公司的投资前估值低于投资方认购本轮股权对应的公司投资后估值，则投资方有权在合资公司新股东认缴新增注册资本前调整其在合资公司的股权比例，以使投资方本轮股权比例达到以本轮投资价款按该次新增注册资本前对应的公司估值所可以认购的比例。员工期权计划以及经投资方同意的其他方以股份认购新增注册资本（认购价格低于投资方本轮认购价格）的情况除外。

6）拖拽权：在投资方作为合资公司股东期间，如果经投资方提出或批准，有第三方决定购买合资公司的全部或大部分股权或资产，现有股东应该出售和转让自己持有的公司股权，现有股东并应促使届时公司其他全体股东同意出售和转让股权。如果现有股东拒绝出售其所持有的合资公司股权或不同意公司出售全部或大部分资产，导致第三方的股权或资产购买无法进行，同时投资方决定出售自己的股权或支持公司出售其全部或大部分资产的，应投资方要求，现有股东必须以按以下公式计算的价格（“一致卖出约定价格”）购买投资方持有的全部公司股权。

一致卖出约定价格=投资价款\*((1+\_\_\_\_%)n)

n:投资方在公司投资的年数

7）合格的上市：合格的上市发行是指融资额至少\_\_\_\_元人民币（rmb\_\_\_\_），同时公司估值至少\_\_\_\_元人民币（rmb\_\_\_\_），并满足适用的证券法以及得到有关证券交易所的批准的公开股票发行。

8）获得信息权：在投资方作为公司股东期间，公司需要向投资方提供：

a.在每一财务年度结束后的90天内提供审计后的年度合并财务报表。

b.在每个季度结束后的30天内提供未经审计的合并财务报表。

c.在每个月份结束后的15天内提供未经审计的合并财务报表。

d.在每个财务年度结束前的45天前提供年度合并预算。

e.投资方要求提供的其它任何财务信息。

所有的审计都要根据中国会计准则（若公司改组为海外结构的，投资方有权要求采用其他适用的会计准则），由一家“四大”会计事务所或由一家投资方同意的合格的会计师事务所执行。

9）检查权：投资方有权检查公司基本资料，包括查看公司和其任何和全部分支机构的财务帐簿和记录。

10）公司的现有股东不得向任何人转让或质押任何股权，如确须转让股权或质押股权，须经投资方同意及其委派的董事表决同意。

11）投资方应该享有的其他惯例上的保护性权利，包括公司结构或公司业务发生重大变化时投资方享有否决权等。

以上保护性条款在合格的上市完成时或投资方不再作为公司股东时，自动终止。

5、员工股权期权安排

公司应以中国法律允许的方式设立员工期权制度，由全体股东向公司的尚未持有股权的管理人员（“员工集合”）发行不超过公司基于本轮投资完成后全部稀释后股权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的员工期权股权。该等股权将根据管理层的推荐及董事会的批准不时地向员工集合发行。

6、公司或其任何分支或附属机构的以下交易或事项，未经投资方委派董事表决同意不得执行，包括（最终条款将约定于正式法律文件）：

1）修改公司章程或者更改投资方所持有股权的任何权利或者优先权的行为；

2）增加或减少公司注册资本；

3）公司或其关联方合并、分立、解散、清算或变更公司形式；

4）终止公司和/或其或其关联方或分支机构的业务或改变其现有任何业务行为；

5）将公司和/或其分支机构的全部或大部分资产出售或抵押、质押；

6）向股东进行股息分配、利润分配；

7）公司因任何原因进行股权回购；

8）合资公司董事会人数变动；

9）指定或变更公司和/或其分支机构的审计师和法律顾问；

10）公司现有股东向第三方转让、质押股权；

11）合资公司前三大股东变更；

12）对合资公司季度预算、年度预算、商业计划书的批准与修改，包括任何资本扩充计划、运营预算和财务安排；（上述计划和预算的报批应在每季度开始前完成；）

13）经董事会批准的商业计划和预算外任何单独超过\_\_\_\_万元人民币或每季度累计超过\_\_\_\_万元人民币的支出合同签署；

14）任何单独超过\_\_\_\_万元人民币或累计超过万元人民币的对外投资，但经董事会批准的商业计划和预算中已明确了对外投资项目的投资对象、投资方式、投资价格及条件的投资项目除外；

15）任何公司与股东、子公司、董事、高级管理人员及其它关联方之间的关联交易；

16）任何预算外金额单独超过\_\_\_\_万元人民币或每年累计超过\_\_\_\_万元人民币的购买固定或无形资产的交易；

17）任何单独超过\_\_\_\_万元人民币或当年合并超过\_\_\_\_万元人民币的借款的承担或产生，以及任何对另一实体或人士的债务或其它责任作出的担保；

18）聘请年度报酬超过\_\_\_\_万元人民币的雇员；

19）任何招致或使合资公司或其关联公司承诺签署重要的合资（合作）协议、许可协议，或独 家市场推广协议的行动；

20）任免公司ceo、总裁、coo、cfo、cto以及其他高级管理人员（副总裁以上级或同等级别），或决定其薪金报酬；

21）设定或修改任何员工激励股权安排、经董事会批准的预算外员工或管理人员奖金计划等；

22）除按照前述第12)、13)项已被董事会批准的业务合同支出以及第14)项所述经董事会批准的商业计划和预算中已明确了对外投资项目的投资对象、投资方式、投资价格及条件的投资支出外，任何金额超过\_\_\_\_万元人民币的单笔开支；

23）授予或者发行任何权益证券；

24）在任何证券交易市场的上市；

25）发起、解决或者和解任何法律诉讼。

7、投资协议中投资者资金到位的交割条件包括不限于：

1）尽职调查已完成且投资方满意；

2）交易获得投资方投资委员会的批准；

3）各方就公司未来12个月业务计划和财务预算达成共识；

4）公司变更设立为外商投资企业，以及投资者的增资或其他形式投资获得中国政府部门的批准；

5）投资方的境内外关联主体已与公司及其股东签订增资协议、章程等正式法律文件，且法律文件签订后至支付投资款期间无重大不利于公司事件发生；

6）公司核心管理层及现有股东已与合资公司签订了正式的雇佣协议、保密协议和竞业禁止协议；

7）公司同意投资价款进入公司设立的专门账户，并根据公司预算划拨运营资金；

8）公司已完成对财务经理的招聘，并令投资方满意；

9）公司之律师出具令投资方满意的法律意见书；

10）公司董事会、股东会以及其他需要对此次交易审批的公司相关方已经批准本次交易；

8、公司现有股东将与投资者签订合资或合作协议，约定各自在合资公司中的权利、义务，现有股东应在该等合资或合作协议中做出的承诺包括但不限于：

1）同意投资方享有本意向书（包括但不限于第5条、第7条）赋予其的保护性权利；

2）在公司上市或者投资方完全退出对公司投资前，未经投资方书面同意，创始人不得转让或质押在公司持有的任何股权；

3）若公司未能在本次交易交割后的五年内（含5年）完成在境内a股市场或境外市场上市，或现有股东严重违反其在正式法律文件中的陈述、保证或义务，导致公司资产及/或经营状况恶化，则投资方有权以按以下公式计算的价格（“回购约定价格”）将其所持公司本轮股权转让予现有股东，现有股东届时应配合签署所有必要法律文件及办理变更审批、登记手续，并按回购约定价格支付股权转让价款。若因现有股东未能回购，造成投资方未能完成前述股权转让、退出公司，现有股东应一致同意由公司回购投资方股权。投资方亦有权选择以届时中国法律允许的其他方式退出对公司的投资，无论何种方式，现有股东均应配合办理有关退出手续并支付有关价款（如适用）。

回购约定价格=投资方本轮投资价款\*((1+\_\_\_\_%)n)

n:投资方在公司投资的年数

9、尽职调查：投资方将针对公司进行尽职调查，从而评估交易的适当性。尽职调查将涵盖但不限于资产、知识产权、运营、会计、财务、销售、市场、组织、人力资源、贸易、财务、法律、工程及物流。公司及其现有股东同意协助并促使调查达到尽可能全面的程度。

10、交易费用：交易费用包括法律、审计及尽职调查等费用，投资者可以在本次交易交割后直接从本轮投资价款中进行扣取，前提是扣取的总费用不应超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。如果本次交易未能完成，各方需要承担由于准备本轮投资各自支出的费用。

11、保密：各方对与本次交易有关的所有事项，包括本意向书的签署及其条款，以及其他方的财务、技术、市场、销售、人事、税务、法务等商业信息均应严格保密，在未经其他方书面允许之前，不得向任何第三方提供，也不得用于评估、洽商、谈判本次交易以外的任何其它用途，除非有关信息非因该方过错已经在公众领域公开。

12、自本意向书签署之日起90日内，公司或其股东不会就公司融资事宜再与任何第三方（跟投方除外）进行直接或间接的讨论、谈判或者达成任何相同或类似的协议或者任何其他形式的法律文件，而不论其名称或形式如何。

13、有效期：本意向书于签署之日起180日内有效或者由各方达成的后续协议取代，以两者较先发生者为准。

14.公司现有股东及公司将在正式法律文件中根据尽职调查情况并按交易惯例向投资者作出陈述与保证。

15、本意向书适用中国法律。若因本意向书产生任何纠纷和争议的，有关各方应首先通过协商解决，协商不成的任何一方有权将争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会，根据该委员会届时有效的仲裁规则在北京仲裁解决。仲裁的结局是终局的，对各方均有约束力。

16、本意向书的效力：本意向书替代之前投资方和公司及其股东达成的所有口头或者书面协议。本意向书以下条款具法律约束力：第11条、第12条、第13条、第14条、第16条和第17条。本意向书其它条款不具备法律约束力。

各方同意尽早开展尽职调查及后续工作，并就尽职调查的结果进行交易。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_投资管理有限公司

乙方：\_\_\_\_建材科技股份有限公司

鉴于：

1、甲方系依法注册成立的企业法人。

2、乙方系依法设立的股份有限公司，正在增资扩股。

3、甲方愿意参与乙方的增资扩股活动。

据此，为充分发挥双方的资源优势，促进乙方的快速发展，为股东谋求回报，经甲、乙双方友好协商，就甲方参与并认购乙方增资扩股股份事宜达成如下意向条款：

第一条认股及投资目的

甲、乙双方同意以发挥各自的优势资源为基础，建立全方位、长期的战略合作伙伴关系，保证双方在长期的战略合作中利益共享，共同发展。

第二条认购增资扩股股份的条件

1、增资扩股额度：甲方出资人民币3000万元认购乙方增资扩股的股份，认购价格及所持有的股份数量待甲方尽职调查后双方协商确认。

2、本次增资扩股全部以人民币现金认购。

第三条甲、乙双方同意，在乙方收到甲方存入的认购款项后，向甲方开出认购股份资金收据。第四条双方承诺

一、甲方承诺：

1、甲方向乙方用于认购股份的资金来源正当，符合乙方公司章程和中国境内相关法律法规的规定。

2、符合乙方关于认购增资扩股股份的条件，积极配合乙方完成本次增资扩股活动。

二、乙方承诺：

1、待甲方完成尽职调查并得到甲方投委会批准后即签订正式投资合同。

2、在甲方本次认购股份的资金全部到位后完成相关法律手续，办理工商变更。

第五条由于不可抗力的原因，如战争、地震、自然灾害等等，致使双方合作项目中止执行或无法执行所造成的损失由双方各自承担。

第六条本协议未及事宜，双方另行协商或签订补充协议加以确定。

第七条本协议书一式两份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_投资管理有限公司乙方：\_\_\_\_建材科技股份有限公司

签名(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_签名(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**投资意向书篇九**

甲方：芜湖一休哥信息技术有限公司

法定代表人：

住所：

乙方：杭州车猫网络科技有限公司

法定代表人：

住所：黄巍

甲、乙双方经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就乙方投资入股甲方的有关事宜，经充分协商一致，达成如下投资意向书：

鉴于：

1、甲方芜湖一休哥信息技术有限公司（以下简称“目标公司”）是一家具有独立法人资格，按《中华人民共和国公司法》于 年 月 日在 省 市注册成立并有效存续的企业，持有注册号 《企业法人营业执照》，法定代表人，注册资金 万元人民币，实缴资本 万元人民币。

2、乙方 是一家具有独立法人资格，按《中华人民共和国公司法》于 年 月 日在 省 市注册成立并有效存续的企业，持有注册号 《企业法人营业执照》，法定代表人 ，注册资金 万元人民币，实缴资本 万元人民币。

3、乙方已充分了解甲方的公司规模、业务经营模式，并认同甲方公司的市场前景，拟投入资金入股与甲方一同成长。

4、蚂蚁女王项目为甲方公司自有经营项目，其知识产权、信息渠道、业务经营方式归甲方自有，不与甲方公司主体进行分割。

5、乙方委托律师事务所、会计师事务所等中介机构对甲方开展详细尽职调查，甲方应对乙方的尽职调查全力配合，并提供相关的资料，且资料应真实有效。双方同意，在乙方获得满意的尽职调查基础上，乙方对目标公司的投资前估值为【800】万元人民币。

一、期限

除非由双方书面同意延长本《投资意向书》的期限，本《投资意向书》及其内容和条件将自签署之日起90日历天内有效。

二、主要意向

乙方已选中并决定投资入股甲方，愿意与甲方签订本意向书，并同意按本意向书要求与甲方签订正式的《投资入股合同》 。

三、投资方式

3.1、乙方以增资扩股方式的方式成为甲方目标公司股东，具体股权比例乙方获得不低于目标公司30%股权、现金或者实物投入不低于342。8571元为基础。

3.2、甲方应当确保目标公司内所有的股东同意乙方向甲方增资扩股。并通过经股东会或者董事会决议，批准乙方本次投资目标公司，并同意目标公司今后与乙方签订正式的投资协议等具有法律约束力的文件。

四、乙方投后权利

（一）股东权利

乙方成为目标公司股东后，乙方享有法律规定股东应享有的一切权利。

（二）董事会

目标公司应重新组建董事会，董事会由3名董事组成，其中乙方委派一名独立董事。董事会对股东会负责，其职权及议事规一般事项按全体董事超过半数表决通过，特殊事项须全体同意才能通过。

（三）财务知情权

乙方有权审核目标公司的重要财务报表和报告，检查目标公司财务会计活动。目标公司应在在每个会计年度结束后的30日内，向乙方提供年度合并审计报告、年度合并经营报告；每月向乙方提交财务报表和经营季报。

（四）回购请求权

在下列情况下，乙方有权要求甲方回购乙方所持有的目标公司全部或部分股权/股份：

1、甲方向第三方转让股权且未通知乙方的；

2、甲方发生严重违约或违反陈述保证事项；

3、甲方未满足本意向书第六条承诺条款

根据乙方的书面回购通知，甲方应在乙方发出回购通知之日起10日内回购乙方所持有的目标公司全部/部分股权，回购价格应当为以下1）和2）金额中孰高者为准，1）乙方进行本次投资时的增资款

总额按照每年12%单利计算的本息之和，或者2）距离股权回购发生时最近一次目标公司公司投后估值（由双方都认可的其他投资人出于真实投资意图对目标公司所做的实际投资后目标公司的投后估值）的总额与股权回购发生时乙方届时所持目标公司的股权比例的乘积。

（五）反稀释

本次交易完成后，目标公司拟进行新的任何形式的融资的，乙方有权以相同的价格和条件参与，甲方不得以任何方式阻碍乙方行使本权利。

六．双方承诺条款

6.1、甲方承诺：公司所有股东全部同意本意向书项下全部条款，以确认乙方对目标公司增资后，乙方所能享有的一切的权利。

6.2、甲方主要股东袁华（身份证号： ）承诺：在乙方履行投资义务以后，三年之内在甲方公司经营状况良好的情况下，不会离职、不会向第三方转让袁华自身持有的股份，不会与除甲方公司或个人组织之外的第三方从事与甲方经营业务存在竞争性质的工作或者投资。（责任相对方签字 ： 日期： ）

6.3、乙方承诺：在签订正式投资入股协议成为甲方正式股东以后，不会用股东身份去干涉甲方的经营自主权，不会利用股东身份去获取甲方公司的业务机密，不会用股东的身份去损害甲方的任何权益。

6.4 、乙方承诺：为支持甲方公司的业务开张，在乙方履行投资义务以后，乙方自身或者名下控股公司所有的全部车源或者车辆信息

的保养、维修记录必须且唯一指定有甲方公司自有《蚂蚁女王》项目查询。该信息的提供乙方不收取任何费用。

七、排他性与保证金

7.1、在本意向书签订生效以后，甲方不得向除乙方以外的个人、公司或组织出售股权/股份。

7.2、乙方支付 元，作为本次投资意向的保证金，如乙方放弃本次投资，则保证金不予退还。

八、保密

本《投资意向书》的有效期限内为保密期。双方应对本《投资意向书》以及另一方所有的或机密的信息承担保密责任，对该些信息的使用应仅限于有关此次投资，且未经保留信息所有权或机密信息的另一方的事先书面同意，不得公布或披露该信息。

九、违约责任

9.1、如因双方中任一方原因而导致乙方未能入股目标公司，应承担另一方对目标公司所进行的财务、法律尽职调查及审计、评估的相关费用。

9.2、本意向书为乙方对甲方公司市场前景的认可，鉴于此，若乙方在本意向书约定的期限内未如约对甲方进行投资或者投资入股比例没有达到约定的最低额度的，致使乙方在遵守第七条的约定的期间错失与第三方签订投资协议、增资扩股协议、收购协议的，乙方应当对甲方所受到损失进行补偿，补偿额度限于依照本意向书中乙方向甲方增资的最低现金。

十、特别约定

在下列情况下，甲方有权回购乙方将所持有的甲方的股权并要求乙方承担违约责任

1、乙方经营状况严重恶化，抽逃资金散失债务能力的；

2、乙方发生严重违约或违反陈述保证事项；

3、乙方未满足本意向书第六条承诺条款

根据乙方的书面通知，乙方应在甲方发出书面通知之日起3日内履行回购行为，回购价格以依据本意向书签订的正式投资协议时所支付的.价款为限。

十一、争议处理

如因履行本意向书而发生的争议，双方同意向芜湖市仲裁委员会申请仲裁。仲裁费用由败诉方承担。

十二、《投资意向书》的生效、终止和失效

12.1、本《投资意向书》自双方签字盖章之日起生效，本意向书作为今后正式的投资协议、增资扩股协议、收购协议或其他有法律约束力的文件一部分。 如最终乙方未能成功入股目标公司，则由过错方向另一方承担违约责任后，本《投资意向书》自行终止，终止后本《投资意向书》不再具任何效力。

12.2、如协议双方有未尽事项需补充，可另行签订《补充协议书》，《补充协议书》与本协议具备相同法律效力。

签字页，无正文。

甲方：芜湖一休哥信息技术有限公司 法定代表人或授权代表： 日期：

乙方：杭州车猫网络科技有限公司 法定代表人或授权代表： 日期：

**投资意向书篇十**

关于终止与北京博超时代软件有限公司《投资意向书》的公告公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，对公告的虚假记载、误导性陈述和重大遗漏负连带责任。

北京恒华伟业科技股份有限公司（简称“公司”）与北京博超时代软件有限公司（简称“博超时代”）及其股东就展开资本层面的合作事宜签订了《投资意向书》，详情请见公司于20xx年12月18日在中国证监会指定信息披露媒体巨潮资讯网上公告的《关于签署的公告》（公告编号：20xx（057）号）。现将交易进展情况公告如下：

公司与博超时代已完成阶段性的尽职调查工作，并就资本层面的合作即公司投资博超时代事宜进行了磋商。但因未能就投资协议达成一致，因此终止投资意向。

公司与博超时代及其股东就股权投资及未来业务合作等事宜进行了磋商，但鉴于各方若干投资条款未能达成一致，为尊重各方对各自业务未来发展的布局，各方经友好协商同意终止《投资意向书》约定的投资事宜。

因《投资意向书》对各方不具备法律约束力，终止该意向书之前及之后均不会对公司产生任何负债、义务或潜在的义务，也不会对公司的生产经营和利润产生不利影响。

特此公告。

北京xxx股份有限公司董事会

20xx年2月27日

**投资意向书篇十一**

甲方:xx投资策划有限公司

乙方:xxxx

为发挥各自优势，搞好招商引资工作，根据乙方申请，甲方初步考察论证，本着自愿、平等、诚实、互利的原则，在友好协商的基础上签定如下合作意向，共同严格履行。

一、合作项目:

二、合作方式:投资策划，直接投资或代理联系第三方投资。

三、实施步骤:

1、乙方根据甲方要求，在xx日内向甲方提供真实准确的项目资料，向甲方上交投资调研策划费xxxx元，委托甲方进行投资调研策划，撰写出招商引资分析报告，经乙方审核通过后，提供投资商投资决策参考。若乙方已拥有分析报告或自备上述资料。将资料一式五份xx日内交给甲方，并向甲方上交代理费xxxx元，委托甲方直接代理引资工作。

2、甲方依据投资分析报告，自行调研选择投资或联系其他投资单位或个人投资。投资前再次邀请有关专家进行专项考察，根据考察结果具体协商投资合作事宜，签定有关投资合同或协议，严格按协议投资管理运作。

四、投资方到乙方专题考察，费用由乙方承担。甲方联系投资商投资成功，根据到位资金额度，依据运城市人民政府招商引资有关规定，收益方一次向甲方支付到位资金xx%的佣金和2%的奖金，同台交割，互不拖欠。乙方前期上交的策划费因已代乙方撰写了有关分析报告不退，代理费可从佣金中扣除。

五、合作期限:xx个月。自乙方上交费用之日起生效。未尽事项，另行协商解决。

甲方签字盖章xxxxxx

乙方签字盖章xx

xx年xx月xx日

xx年xx月xx日

**投资意向书篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的建设项目投资合作事宜，达成共识如下：

一、公司名称：（共同出资注册）

二、公司注册地址：

三、项目总投资\_\_\_\_\_\_万，注册资本\_\_\_\_\_\_万。

四、甲方投资\_\_\_\_\_\_万，占股份37%。

乙方投资\_\_\_\_\_\_万，占股份63%。

五、甲、乙双方拟共同成立合作公司，乙方拟以现汇作为合作条件，甲方拟以项目的土地固定资产和未来收益作为合作条件。乙方所提供的投资建设资金进入项目所在地的项目公司公共账户后，资金使用期为3年（暂定），前两年为建设期，建设期内免本息，从第三年底开始，甲方按央行同期活期贷款利率支付给乙方，支付期暂定为一年。（具体资金合作及股东分红细则将在双方签订的合同中细化）。

六、乙方负责提供申办合作公司所需的有关证明材料，甲方负责在当地办理申报、立项、注册等一切相关手续。双方保证提供给对方的材料是完整的、真实的、有效的。

七、公司合作成立后，甲方不参与今后合作公司的一切经营活动，也不承担合作公司的所有法律与经济责任，只负责资金的监督使用、调配并提取按股份比例分红。合作期满后，乙方无条件退出，合作公司及全部甲方所有。

八、合作项目由乙方承包开发建设，每平方米建设开发的包干成本（包括每平方米所含的国有土地使用权出让金、地下室和地面建筑的建安成本、附属工程、营销、税费等的所有费用）为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元正（￥\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

九、甲、乙双方在项目前期过程中所产生的有关费用，由甲方垫付，不计入建设成本。

十、由此合作意向书所涉及的甲方与第三摩肩接踵经济关系及连带责任关系，均与乙方无关。

十一、甲、乙双方签订合作意向书后，三个工作日内，乙方需向共同成立公司的共关账户打入万保证金。

十二、乙方资金到位同时，应向项目投资咨询方一次性支付项目咨询服务费用。

十三、本合作意向书一式两份，双方各执一份，未尽事宜，双方另行协商

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

尊敬的xx领导：

您好！感谢您在百忙之中关心和支持我公司的发展。

一、 xx有限公司简介（主要介绍您们公司的发展历程和企业规模，公司愿景，等等）

xx自1986年创业以来，始终以建设温馨、和谐家园，提升消费者居家生活品位为己任，至今已在北京、上海、天津、重庆、南京、长沙、南昌、济南、成都、西安、石家庄、常州、无锡、扬州等地开办了50家大卖场，商场总规模达450万平方米，20xx年销售总额近250亿元，成为中国家居业行业的第一品牌。

我们的的共同愿景是：到20xx年建成200家品牌连锁大卖场，打造中华民族的世界商业品牌。

二、 企业的发展目标（把您公司打算建的120万吨的生产线写上就可以，有哪几种方案，比如立窑，旋窑，立窑的话是分为哪几种搭配，是一窑两磨还是一磨，等。主要的项目情况要介绍清楚。）

xx市gdp近年与人均经济指标都取得了良好的成就，在国内商业发展占有十分重要的地位，我们把在xx市建立大型家居连锁卖场作为集团20xx年发展计划的一部分。规划中xxxx世博家居广场项目预计为主体家具卖场 10-20 万平方米，商场建筑为地上5层，地下2层，预计投资10亿元，并通过高规格的建筑设计、高标准的招商引资，汇集20xx多家国际、国内品牌进驻，将充分带动当地建材家具生产及流通业和仓储运输业的发展，营造浓郁的商业氛围、提升地区的家具消费水平。()这将为当地提供3000多个就业机会，年纳税额20xx-3000万元左右。同时，根据土地情况可以增加销品贸、超市、写字楼、宾馆、精品住宅等其它商业形态，打造一个成熟商圈，并能为更广泛的商业活动以及公益事业提供理想的平台。

三、 项目选址要求（地址要求，比如考虑到交通和矿山资源，还要考虑人力）

一、 项目选址需要位于城市发展主体方向，环线沿线，沿至少一条主干线（双向六车道以上公路），交通便利，衔接城市新区和周边地区，辐射功能突出，附近有多条公交线路及站台。

二、 项目周围有什么其他的特殊需要，比如要在郊区，将来等垃圾焚烧技术成熟的时候，可以为城市的环保做出应有的贡献，而且国家越来越支持这种形式了，在南方，比如我们杭州都是这样的，

三、 土地性质为商业用地或者商住综合用地，符合国家规范标准。（建厂肯定需要土地吧。这一点一定要标清了，省得到时候政府或者个人发生经济上的纠纷）

四、 土地面积50亩以上，50至80亩可做xx商场、地块面积充裕，则可加入销品贸、超市、写字楼、宾馆、精品住宅等其它商业形态，打造一个成熟商圈。

四、 发展模式（你的立窑生产线是自建还是以入股方式，以后收益如何分配等。）

一、 通过招牌挂过程，购买土地，自建自营项目。

二、 当地寻拥有理想地块的合作方，合作方以土地和部分资金方式，我方以品牌加资金的方式，组成合资公司共同经营管理项目。

三、 当地合作方以土地入股，我方以品牌和建设资金入股的方式，组建合资公司共同经营管理项目。

四、 合作方要求

房地产开发商；相关投资公司或个人；其他形式土地所有人；国有土地所有者等

本公司本着多赢的态度，最大限度考虑合作伙伴的利益，并充分考虑当地政府的政策导向，兼顾地区和政府利益，为xx 城市水泥市场的繁荣发展和地方经济的建设贡献微薄之力。

请贵市（区）领导积极支持和推介！xx诚邀各级领导来沪指导工作！

致

礼！

xx集团

联系人：

电话：

传真：

地址：

**投资意向书篇十三**

甲方：

乙方：

鉴于：

1、甲方系依法注册成立的企业法人。

2、乙方系依法设立的股份有限公司，正在增资扩股。

3、甲方愿意参与乙方的增资扩股活动。

据此，为充分发挥双方的资源优势，促进乙方的快速发展，为股东谋求最大回报，经甲、乙双方友好协商，就甲方参与并认购乙方增资扩股股份事宜达成如下意向条款：

第一条认股及投资目的

甲、乙双方同意以发挥各自的优势资源为基础，建立全方位、长期的战略合作伙伴关系，保证双方在长期的战略合作中利益共享，共同发展。

第二条认购增资扩股股份的条件

1、增资扩股额度：甲方出资人民币3000万元认购乙方增资扩股的股份，认购价格及所持有的股份数量待甲方尽职调查后双方协商确认。

2、本次增资扩股全部以人民币现金认购。

第三条甲、乙双方同意，在乙方收到甲方存入的认购款项后，向甲方开出认购股份资金收据。

第四条双方承诺

一、甲方承诺：

1、甲方向乙方用于认购股份的资金来源正当，符合乙方公司章程和中国境

内相关法律法规的规定。

2、符合乙方关于认购增资扩股股份的条件，积极配合乙方完成本次增资扩股活动。

二、乙方承诺：

1、待甲方完成尽职调查并得到甲方投委会批准后即签订正式投资合同。

2、在甲方本次认购股份的资金全部到位后完成相关法律手续，办理工商变更。

第五条由于不可抗力的原因，如战争、地震、自然灾害等等，致使双方合作项目中止执行或无法执行所造成的损失由双方各自承担。

第六条本协议未及事宜，双方另行协商或签订补充协议加以确定。

第七条本协议书一式两份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

股份有限公司

签名(章)：

签名(章)：

法定代表人：

法定代表人：

日期：

日期

**投资意向书篇十四**

甲 方:××房地产开发有限公司

乙 方:×××

甲、乙双方经友好协商,就乙方选定甲方开发的××水岸二期房屋的有关事宜,经协商一致,达成如下条款:

一、乙方已选中并决定购买甲方开发的位于××市××路××号楼×××室房屋(以下简称“该房屋”),愿意与甲方签订本意向书,并同意按本意向书要求与甲方签订正式的《商品房预售合同》。

二、该房屋建筑面积约为×××平方米,最终以房地产测绘机构测定的为准。

三、该房屋的单价为人民币×万元/平方米(建筑面积),暂定总价款为人民币×××万元(大写:×××万元整),最终以房地产测绘机构测定的建筑面积乘以本意向书约定的单价计算为准,多退少补。

四、本意向书签订的同时,乙方应当向甲方交纳房屋确认金人民币×万元。

五、乙方应于甲方××水岸二期项目开盘销售之日起十五日内,携带本意向书、已交纳确认金的收款凭证及乙方之身份证、印章至甲方售楼处(××市××路××号楼×××)与甲方签订正式的《商品房预售合同》及相关文件,并按《商品房预售合同》支付购房款。乙方依据本意向书支付的确认金转作等额购房款。

甲方项目开盘销售日以在当地报纸即《文汇报》发布的开盘广告确定的开盘销售日为准,敬请乙方自行注意。

六、若乙方由委托代理人代为签订《商品房预售合同》及相关文件时,代理人需出示已公证的授权委托书。

七、如乙方按本意向书约定与甲方签订《商品房预售合同》及相关文件,并选择一次性付款方式支付购房款,且在签订《商品房预售合同》的同时全部付清购房款的,甲方在《商品房预售合同》约定的单价基础上给予乙方每平方米××××元优惠,即优惠后的单价为人民币×万元/平方米(建筑面积)。

如乙方逾期签订《商品房预售合同》及相关文件或逾期付款的,则乙方不再享受甲方给予的任何房价优惠。乙方已交纳的房屋确认金甲方不予退还,作为赔偿金赔偿甲方的损失。

如乙方选择银行按揭贷款或公积金贷款或分期付款方式支付购房款的,则乙方不享受甲方给予的任何房价优惠。

八、如乙方逾期未与甲方签订正式的《商品房预售合同》及相关文件,视为乙方自动放弃该房屋,甲方有权无需通知乙方而将该房屋另行出售,乙方依据本意向书已交纳的确认金不予退还。

九、本意向书签订后,如乙方提出不购买该房屋,乙方已交纳的确认金不予退还。

十、乙方已知××水岸二期的相关开发建设手续,包括《商品房预售许可证》等正在办理之中。如因该项目规划、设计变更,致使该房屋不再建设,本意向书失效;或因规划、设计变更致使该房屋户型、朝向变化而乙方提出不再购买该房屋的,本意向书失效。以上情况甲方应当无息退还乙方已交纳的确认金,不再承担其他责任。

十一、本意向书签订后甲方不得另行出售该房屋,除非本意向书约定的另行出售条件具备或本意向书失效。

十二、本意向书仅限于乙方本人享有,不得转让,《商品房预售合同》中的买受人应当与本意向书中的乙方一致,否则,视为乙方放弃购买该房屋,甲方有权拒绝与其签订《商品房预售合同》及相关文件,并有权将该房屋另行出售。乙方承诺甲方已告知乙方所选定的房屋为商品房,所缴纳契税按办理该房屋产权时政府规定的契税标准执行。

十三、乙方的通讯地址及联系方式以本意向书记载为准,为甲方向乙方发出任何书面通知的唯一地址,乙方保证通讯地址、联系电话准确无误且长期有效,如有变更乙方应当以书面形式自变更之时起24小时内通知甲方。否则,由此引发的一切责任由乙方承担,与甲方无关。

十四、本意向书经甲、乙双方签字、盖章且乙方全额交纳确认金之日起生效,在正式的《商品房预售合同》生效同时失效,乙方同意届时将本意向书原件交还甲方。

十五、本意向书一式叁份,甲方执贰份、乙方执一份,具有同等法律效力。

甲 方:××房地产开发有限公司

乙 方:×××

身份证号:×××

电话:×××

通讯地址:×××

邮编:×××

签署日期:××××年×月×日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找