# 2024年承包合同协议书 承包合同书样本精选

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2024-08-30

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**2024年承包合同协议书一**

甲方名称： 乙方名称：

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同[1]：合同内容

甲方采用xx方式将其承包的土地流转给乙方经营。

乙方不得改变流转土地农业用途，用于非农生产，合同双方约定：xxxx

合同双方约定，土地承包经营权流转期限为x年，从x年x月x日起，至x年x月x 日止。

甲方将承包的耕地（荒地、林地及其他土地）x 亩流转给乙方，该土地具体位置（名称、四至)。（可具体列表说明，并附土地现状平面图）。

合同双方约定，土地流转费用以现金（实物）支付。乙方每年（时间，或一次性）支付甲方x元/亩，（或实物x公斤/亩），合计x元（或实物x公斤）。

（一）权利：按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定到期收回流转的土地。

（二）义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的.用水、用电等方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

（一）权利：在受让的土地上，具有生产经营权。

（二）义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地（荒地、林地等）进行有效保护。

（一）经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；

（二）订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的；

（三）一方违约，使合同无法履行的；

（四）乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

（五）因不可抗力使合同无法履行的。

（一）甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

（二）乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

（三）乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

甲乙双方因履行流转合同发生纠纷，先由双方协商解决，协商不成的由村民委员会或乡（镇）人民政府、街道办事处等调解解决。不同意调解或调解无效的，双方协商向县级农村土地承包纠纷仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。不服仲裁决定的，可在收到裁决书之日起30日内向人民法院起诉。

（一）本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。如果是耕地转让合同或专业生产经营项目目流转合同，应以原发包方同意之日起生效。

（二）合同甲、乙双方约定的其他事项 。

（三）本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**2024年承包合同协议书二**

甲方：电话：乙方： 电话： 身份证号： 乙方担保人： 电话： 身份证号：

甲方有辆牌出租车，车号豫，发动机号 车架号目前车况良好，灯光及各种设备部件齐全，机器运转正常不烧机油。该车的行驶证、营运证、保险卡单、二级维护卡、购车附加税本，工商营业执照副本等手续齐全，此合同乙方签字后即代表乙方已收到该车和以上手续及上述车况属实，经双方协商就乙方承包该车达成以下条款：

一、乙方自愿交给甲方承包风险金格承包豫 出租车，自 年 月 日至车辆更新为止，当月的承包费应在年 月 日前交给甲方，以甲方的收据为准，该车一切费用由乙方承担，如乙方迟交或少交承包费甲方有权终止该合同并从乙方押金中双倍扣除下月承包费和违约金。

二、承包期内该车的保养、维护、更换轮胎、电瓶费用均由乙方承担，如乙方因缺机油或操作失误人为因素损坏发动机，大修发动机的费用全部有乙方承担。如乙方在承包期内有闯红灯、超速、交通事故，使用车辆作案等一切违章违法和经济纠纷所产生的费用全部由乙方承担，并承担法律责任，与甲方无关，如乙方拒不处理，甲方有权用乙方所交承包风险押金来解决相应事宜所产生的费用，当乙方承担不起或拒绝承担费用时由乙方担保人承担，当造成刑事责任时交执法部门处理。

三、承包期内乙方未经甲方书面同意不得将该车转包转租或让他人驾驶，必须有乙方自己驾驶车辆，如甲方发现乙方酒后驾车或转包、转租该车，或让他人驾驶该车，甲方有权终止合同，并收回该车，乙方所交押金不退。

四、甲方需要见到车时，乙方应保持甲方或甲方安排的代理人见到车，如乙方无故推辞不让见车视为乙方违约。甲方需要卖车时该合同自动终止甲方不算违约。

五、合同到期或乙方违约将车交还甲方时，车况应保持良好，机器不烧机油，若乙方拒不维修，甲方有权从乙方所交承包风险押金中扣除维修费用。待甲方查清楚乙方驾驶该车期间无违章违法行为后退还乙方押金。

六、承包期内乙方所造成的任何交通事故，由乙方全部承担，在乙方处理交通事故期间，承包费应照常付给甲方。如乙方将该车手续丢失，乙方负责上新车及补办手续，费用由乙方全部承担。

七、在承包期内乙方应无偿代理审车，计价器、营运证、二级维护卡等有关手续和有关部门针对该车司机的各项培训及要求，乙方应积极配合并承担费用。

八、如乙方不按该合同条款执行，应付给甲方壹万元人民币违约金。当损失超过壹万元时若乙方拒绝承担由乙方担保人全部承担，甲方不承担任何连带责任。

九、承包期内国家对该车的各项补贴均归甲方所有，与乙方无关。

十、自包车起，车辆必须全险，如不全险，应有甲方负责。

未尽事宜双方本着公平、客观的原则协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年承包合同协议书三**

甲方： （以下简称甲方） 乙方： （以下简称乙方）

甲方有一块搁置多年的水浸荒田位于 ，经村民大会讨论，决定承包给乙方，现经双方好友商议，就具体事宜签订如下合同条款：

1、承包土地位于归属队的荒田范围。

2、承包期限为从年月日起，至承包金为每亩每年元整（￥ 元）

3、承包金分三次支付，每年为一期，承包金在当期的月日，一次性付清当期的承包金。

4、甲方从签订合同日起，即把荒田交付给乙方使用，甲方有义务协助乙方维护好出租荒田的正常生产秩序。

6、出租荒田的范围界线由甲方负责理清，作边界标志，防止与邻村发生纠纷。

7、在承包期内，乙方在承包荒田范围内有自主生产活动权，甲方不得干预在承租期内乙方的自主使用权。在本合同有效期内，乙方可以将承租的土地全部或部分转包给第三方。

8、在承包期内，因国家征收对承包荒田范围的赔偿，除土地赔偿外，其他归乙方所有，合同自然中止，甲方应将多收的承包金返还给乙方。

9、合同期满，乙方应拥有同等条件下的优先承包权，若不再承包，乙方则应自行处置好在承包荒田上的资产或评估作价赔偿，但不承担恢复土地原状的义务。

10、无正当理由终止合同的，属甲方原因则应退还已付承包金和作出合理补偿。属乙方原因，除已交承包金外，还要支付租金直到甲方找到承租人止。 11、乙方承包土地需经甲方村民代表同意，并在本合同上签字后生效，不得因村民换届选举而变更或终止合同。

12、本合同履行中，如因政策、战争、地震等不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

13、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

14、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，见证方一份。 15、附甲方身份证、户口簿、田亩证。

甲方村民代表： 乙方（加盖公章）：

甲方代表人： 乙方代表：

见证方：

日期：年 月 日

日期：年 月日

各户主签名表

**2024年承包合同协议书四**

甲方（以下简称甲方）

乙方（以下简称乙方）

一、 20xx年6月1日甲乙双方签订了三年物业管理承包合同，合同期从20xx年6月1日—20xx年5月31日止，合同履行至今，经甲方认真考核，认为乙方在承包物业管理期间能认真的履行承包合同条款，紧密配合甲方，积极完成的承包后勤工作，受到学校师生的好评；乙方在20xx年12月30日书面向甲方提出终止承包或者变更相应合同条款的请示，乙方提出终止承包或者变更相应合同条款的原因有以下方面；

1、 由于广州市人力资源和社会保障局调整我市企业职工最低工资标准的通知，乙方要补充员工（卫生工）低位的工资标准，乙方每年差额为23040元；

2、 广州市人力资源和社会保障局，关于调整20xx年企业提导线的文件精神，乙方要求按新企业工资指导11%增加员工工资，其（水电、物业维修）员工工资增加为43699。92元/年，以上两项增加费用的税金为6340。26元，共计增加金额（含税金）73080。2元，乙方表示由于上述原因，在经营上出现了 经营危机，因此提出请甲方终止承包或者变更相应的合同条款；

二、 根据乙方的提议经双方协商，甲方物业后勤管理部分仍然由乙方继续承包管理；另外甲乙双方达成以下的合同条款变更协议；

1、 甲方同意在承包合同中参照广州市新调整的员工工资标准的规定，增加乙方

（卫生工）的工资为33010。00元/年；

2、 甲方同意在承包合同中参照广州市新调整的企业工资指导线，低位线的文件增加乙方其他员工工资11%的标准，其增加工资为43699。92元/年；

3、 甲方同意在承包合同中给予乙方上述两项增加工资费用的支出形成的税金为6340。29元/年（按9。5%的税率计算）；以上合同条款变更后费用增减相抵，甲方实际给予乙方增加承包费用为73080。21元，承包费用由原来的1225415。96元/年增加至1298496。17元/年（大写：壹佰贰拾玖万捌仟肆佰玖拾陆元玖角贰分），月平均费用为108208。02元/月；

三、补充协议的有效期：

补充协议条款从20xx年1月1日起生效于20xx年5月31日终止；

四、付款方式：

承包费用采用月转账或支票结算方式，甲方每月5号前支付承包管理费108008。00元给乙方，余额2496。24元在承包期最后一个月结算，乙方及时向甲方提交相应费用的正式发票；

五、协议附件：

1、 本次补充协议在20xx年6月1号甲乙双方签订的合同书同时执行，补充协议主要调整乙方承包员工工资费用，承包项目及服务质量不变；

2、 补充协议一式四份，甲乙双方各持两份；

甲方单位盖章： 乙方单位盖章：

甲方法人代表签名： 乙方法人代表签名：

日期 ： 日期：

**2024年承包合同协议书五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就甲方向乙方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、甲方与乙方签定协议，负责处理乙方的垃圾（包括污水）和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照XX市卫生防疫站，卫生局和环保局的规定进行。如有违反深圳政府的规定及行为，甲方将负全部责任。甲方必须全部负责为乙方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

2、甲方指定一个或几个人员做专职的“垃圾处理服务人员”。他们将负责从酒店的垃圾房清出全部的乙方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气（雨天、雪天、冷天、热天等），垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

3、甲方准备一份其指派的专职服务人员的值班安排表，并必须在每周星期四交一份给乙方的管事部经理。每两周一次。甲方指派的服务人员每天的值班时间如下：

早班：7：00—17：00

晚班：15：00—24：00

甲方将按照乙方所制定的规章制度来管理自己的员工，每天从上午6：30—24：00至少安排二名员工在垃圾房内清理垃圾，每天清运垃圾的时间为：早班7：00—8：00，晚班19：00—20：00。

4、甲方指派的服务人员要时刻听从乙方管事部经理、其助理或当值负责人的管理，并必须把待运出酒店的全部垃圾堆放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净达到乙方规定的卫生要求。

5、在乙方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修，清洁卫生工作时，甲方指派的服务人员必须给予大力协助，使得此地区的卫生状况符合XX市卫生保疫站及街道办事处的有关规定和要求。

6、对于将在乙方管辖区内工作的甲方的全部指派人员，甲方要提供他们的登记照（两张），身份证和完整的人事资料。此外，每个甲方的指派服务人员必须交有效健康证，以证明他们没有传染病或其它健康问题。

7、如甲方指派人员不具备第6项要求，这些人员不可以在乙方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。甲方需另指派符合第6项条件的人员替代。

8、对于在乙方管辖区内工作的甲主指派人员不论在任何地方任何情况下发生的交通事故、物品遗失、人身意外、伤及第三方（财产或人员），甲方必须为他们承担全部责任。乙方不承担任何形式的责任及索赔。

9、甲方必须承担垃圾处理涉及的一切费用，包括（堆放、运输、处理管理和其它），这些过程与清洁乙方垃圾房里的垃圾相关。甲方处理全部垃圾时，必须严格遵照深圳环卫局的管理规定和要求。如有违反，其全部后果及责任均由甲方承担，而不可以向乙方提出索赔。（甲方不负责酒店任何装修垃圾。）

10、乙方员工不得擅自售卖酒店承包给甲方范围内的垃圾及废品。乙方负责给甲方水、电清洗垃圾房，房内外地面、墙壁、地沟、天花、窗户等环境设备。乙方垃圾房的灭蚊、灭鼠工作、药物由乙方提供服务。

11、工作或逗留于乙方管辖区的甲方人员，当他们履行其职责时，甲方必须保证指派的人员守时、忠诚、老实、吃苦、肯干、品行端正。

12、在清理和处理垃圾时，如果甲方指派人员发现垃圾中有乙方物品或餐具（如碟子、碗、餐刀、其它用具等），无论酒店用品或餐具是否完好，甲方及其指派人员都必须及时归还给酒店管理部。

13、除了此合同里规定的可卖垃圾外，任何情况下，甲方指派人员都不准从乙方管辖区拿走乙方任何物品。如果发现甲方指派人员正在拿乙方物品，而这些物品并不属于可卖垃圾范围，则乙方有权向甲方索赔xx—4000元（人民币）的罚金。如甲方指派工作人员有严重过失，则乙方有权立即终止此合同，并且乙方不会退还甲方按规定已预付给乙方的全部金额。过失情节的轻重程度将以酒店“员工手册”为标准。

14、甲方指派的所有工作人员，当值时必须穿制服及配戴工卡。

15、甲方指派的所有工作人员，必须严格遵守乙方制定的各项有关安全、保安及卫生的规章制度。

16、甲方必须按此合同规定的次数及时清运全部垃圾。此外，甲方垃圾运输车必须凭乙方保安人员（或其指派负责人）共同签字确认的出入通行证出入乙方管辖区域。

17、此项协议中所有费用将由甲方负责，自签定本协议之日起，三日内向乙方缴交保证金人民币捌仟元整（￥8，000。00），在本协议有效期内如未发生任何违例事故，协议期满时退还给甲方。甲方应于每月十日前按时向乙方缴纳该月管理费人民币肆仟元整（￥4，000。00）。

18、由乙方从其管辖区各处收齐合同第19条规定的全部可卖垃圾，集中到乙方管理的垃圾房里。

19、以此合同的各项条款及要求为前提，乙方在此声明：下列物品属于“或卖垃圾”。

各类剩菜剩饭等 （乙方不再使用）

各类纸包装及空盒 （乙方不再使用）

各种塑料瓶子及其他塑料制品 （乙方不再使用）

各种铝、锡制盒或罐 （乙方不再使用）

各种玻璃瓶 （乙方不再使用）

各种用过的食用油 （乙方不再使用）

各种泔水（不可以倒进市内排水系统里）

各种供动物食用的垃圾 （人适合人类使用）

除非乙方要求使用可卖垃圾，这类情况时，请参考第20条规定。

20、对于需要在酒店内使用的某些可卖垃圾，乙方可以随时要求不予出售。如果乙方不愿出售，甲方不可以因失去这些垃圾而提出赔偿或补偿。不过，乙方会保证这些垃圾在第21条规定的时间处理。

21、乙方声明：按此合同规定，甲方是可卖垃圾处理的独家代理，乙方不可在此合同期内，就可卖给垃圾处理一事，再与第三方签约。但是，若XX市环卫局有指示或要求，此规定就不适用。

a、乙方将有权提前解除协议而无须作任何解释。

b、如果有关省市或政府部门通知乙方终止合同（或者施？市政府部门的有关规定发生变化）则乙方有权立即终止合同。如果发生此情况，甲方无权要求赔偿或补偿损失。但是甲方可得到预付风险抵押金的退款。

c、如果任何一方要求提前终止此合同，必须提前三十日（自收到通知书之日算起）以书面形式通知对方，通知书告知对方其要求终止此合同。

d、如果甲方没有提前三十天通知乙方而单方提前终止合同，则乙方有权向甲方索赔，且甲方无权要求乙方退还已预付给乙方的款项。

22、此合同之有效期为壹年，即xx年02月01日至xx年02月01日。

23、如果双方合作良好，服务到位，则会在此合同到期时，续签合同。

24、此合同一式两份，双方各执一份，一经签字立即生效，同具有法律效益。

甲方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居委会

乙方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店

甲方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方： \*\*\*酒店（以下称甲方）

承包方（自然人）： （以下称乙方）

身份证号： 合同编号：

**2024年承包合同协议书六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方承包经营甲方所有的旗牌室事宜达成如下协议：

一、甲方现将旗牌室（面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米）承包给乙方经营，乙方不得擅自改变现有格局，并不得擅自改变其功能（如乙方出于经营需要，需要改变格局或增加其它设施的，需经甲方同意，费用由乙方自负）。甲方配置在旗牌室内的财产详见清单。

二、承包时间暂定一年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。承包期满，视双方合作情况，由甲乙双方协商是否再继续承包。

三、乙方需一次性交纳承包押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，于合同签订后一次性支付，承包期满扣除乙方应支付的有关费用后归还。乙方交纳甲方承包款金额共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（年），每月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。 第一期在开业前一周内一次性支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，以后按

月支付各项费用，每月在15前与财务结算。乙方逾期支付，应向甲方承担每日万分之五的违约金。

四、承包期内旗牌室使用的水、电费用，由乙方按照水、电表实际度数，独立结算，由甲方按月按实收取。

五、有管理部门应收取的各种费用，由乙方承担，甲方代乙方缴纳。

六、甲方提供乙方内线电话1只，话费按乙方实际使用次数按月结算。

七、甲方如遇特殊接待活动等，需要使用旗牌室，须提前1至2天通知乙方，乙方应当优先给予甲方使用并半价收费。对甲方的关系客户，乙方应当给予优惠价格，具体标准另行协商。

八、旗牌室内的财产，乙方应妥善保管使用，如有损坏，则视损坏程度，由乙方给予修复或照价赔偿。

九、乙方不得以甲名义单独对外开展非本业务范畴的经营活动，如需甲方盖章对外进行本业务的活动，事先须经得甲方同意认可。

十、乙方须遵守当地公安派出所治安要求，合法经营，如违反有关规定，自行承担一切法律责任。若因乙方的违法行为导致甲方遭受有关的经济处罚，处罚结果最终由乙方承受。

十一、乙方有下列行为，甲方有权提前解除合同：

1．乙方违法经营；

2．乙方擅自改变旗牌室格局或擅自改变旗牌室功能；

3．乙方超过二个月未支付承包金。

十二、本协议经双方签章后生效，均不得违约。任何一方提前解除合同须提前一个月通知对方，并承担相应的违约责任。本协议一式两份，双方各执一份，盖章生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

【2024年承包合同协议书 承包合同书样本精选】相关推荐文章:

2024年工程承包合同协议书模板 工程承包合同协议书最新

业务承包合同协议书 业务承包合同协议书怎么写

安装工程承包合同协议书

小区物业承包合同协议书

个人工程承包合同协议书

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找