# 国土局分管领导的述职报告

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-10-02

*根据局党组分工安排，\*\*年，我具体负责耕地保护、规划和土地整理方面的工作。一年来，在各级领导的关心和支持下，我始终牢记组织的信任和重托，按照“两个务必”的要求，认真履行职责，落实一岗双责，较好地完成了所担负的各项工作任务。现将一年来的工作等...*

根据局党组分工安排，\*\*年，我具体负责耕地保护、规划和土地整理方面的工作。一年来，在各级领导的关心和支持下，我始终牢记组织的信任和重托，按照“两个务必”的要求，认真履行职责，落实一岗双责，较好地完成了所担负的各项工作任务。现将一年来的工作等方面情况汇报如下：

一、以提高理论素质、道德素质和业务能力为基础，切实加强学习

学习是提高自身素质的基础。勤于学习，善于学习既是一个人不断提高和进步的条件，更是做好各项工作的客观需要。 我根据实际，做到计划学习、分类学习、及时学习。一是坚持政治理论学习不放松。认真学习马列主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想和科学发展观，学习党的十八大和十八届三中、四中全会精神，学习党的路线、方针、政策，坚持用科学的理论武装头脑，指导实践，推动工作，自觉增强贯彻执行党的路线方针政策的自觉性，增强自己的政治敏锐性、洞察力和鉴别力。二是加强德育学习，提高品行修养。做到讲政治道德，遵守政治纪律；讲职业道德，致力敬业奉献；讲社会公德，坚持与人为善；讲家庭美德，崇尚伦理规范。三是狠抓业务知识的学习。立足自身岗位和工作要求，在工作紧张而繁忙的情况下，充分利用点滴时间，学习国土资源管理的法律法规和国家涉土涉农的相关政策，重点加强了对本职工作相关联的业务知识的学习，精心研读国土资源法律法规以及各级出台的土地利用规划、土地整治、耕地保护等方面的规范性文件。坚持与时俱进，注重国土资源管理新政策、新知识的掌握和运用，努力提高自己的领导、指导和驾驭工作局面的能力。通过学习，进一步解放了思想，更新了观念，提高了自己的组织能力和领导水平，能够充分掌握、理解和运用政策，开阔视野，拓宽思路，使自己分管负责的工作更好地服务于地方经济发展，更好地体现为民服务的要求。

二、以做好分管负责的工作为要求，务实履行职责

（一）规划和耕地保护工作

一是规范用地预审。贯彻执行国土部《建设项目用地预审管理办法》，实行建设用地预审会审制度，组织相关股室进行会审，及时规范地对各项目建设用地预审申请进行核查。\*\*年度对14宗建设项目用地进行了预审，总面积922.6亩。对水利局皖河治理375.41亩、安徽省电力设计院500KV电路路径征求意见、\*\*电力规划设计院35KV电路改造路径征求意见进行了回复。

二是发挥土地利用总体规划的管控作用。对招商引资、土地整治，农民建房、美好乡村建设、新增耕地、建设用地挂钩项目等严格对照管理。在新增建设用地报批中，严格按规划要求勘察现场，对不符合规划的项目和地块，不预申报，对在有条件建设区的项目和地块，报请上级作布局调整。为了更好的实施规划管理，使土地利用总体规划更具操作性和实用性，我们对土地利用总体规划进行了中期评估，评估成果已经上报省厅，待批准后我们将及时开展全县土地利用总体规划的修改工作。

三是做好建设用地报批工作。在用地报批工作上，我们主动调研，提前准备，掌握信息，跟踪报告，确保了建设用地报批的准确性和及时性。全年共完成了保障性住房、省道253源潭至梅城段改建工程项目、天柱山入口服务区、下浒山水库安置点、县城区道路、开发区和乡镇园区工业项目等8个批次用地征收转用组卷报批工作，总面积1595.3亩，其中争取农用地指标864亩（不含增减挂钩指标300亩）。

四是落实了耕地保护责任。以乡镇为单位划定基本农田保护区54个，以村为单位划定707个保护区，涉及200多个行政村3万余户农户，确定基本农田保护田块。将耕地及基本农田保护目标任务落实到了乡镇、村、组、田间地块和农户。签订了市、县、乡镇、村四级耕地保护目标责任书，切实落实了耕地保有量和基本农田保护的目标任务。完成了我县永久性基本农田的划定工作，成果已经报省国土资源厅备案。

五是积极开展建设用地增减挂钩工作。完成了2024年第1、2、3批次挂钩项目1023.89亩拆旧区复垦，正式通过了市局和省厅的竣工验收。\*\*第一批次270.59亩材料已得到省政府批准实施，今年6月中旬县局和乡镇政府签订了实施复垦协议，已基本完成。积极开展\*\*年挂钩项目寻点工作和提前复垦工作，同时按照轻重缓急和保障重点的原则将建新区落实到急需用地项目。今年省厅下达我县挂钩指标300亩，我们及时形成了增减挂钩拆旧建新项目区材料，逐级上报到省厅批准。

六是开展了征地补偿费标准调整工作。开展了征地补偿费标准调整调研，积极联系有关部门了解情况，掌握基础资料，4月25日在各乡镇发布了我县征地补偿费调整听证公告，5月25在县国土局召开了听证会议，充分听取与会人员意见并进行修改，完成了我县征地补偿费标准调整报告并报上级主管部门批准。

（二）土地整理工作

一是积极组织高标准基本农田建设。根据\*\*年4.287万亩高标准基本农田建设任务，编制了\*\*年高标准基本农田建设实施方案，共由3个项目组成，涉及3个乡镇12个村居，建设规模5.055万亩，建成高标准基本农田面积4.382万亩，总投资2211.51。项目于9月9日开工建设，12月份市国土局对主体工程组织了验收。

按照土地整治规范要求，完成了\*\*年实施的\*\*市\*\*县余井镇余井等2个村高标准基本农田建设项目工程造价审核、财务决算和项目财务审计，在分部工程、单位工程、单项工程验收的基础上组织了项目自查和初验，完善项目竣工验收资料后，11月，项目通过了\*\*市国土资源局和财政局的联合验收。

二是完成了省级投资土地整理项目竣工验收。根据省市要求，对2024年我局实施的\*\*县天井圩土地整理项目进行再梳理，完善了项目的工程造价审核报告、财务决算报告、项目竣工报告和相关验收材料，及时地向省厅上报项目的验收资料。6月19日，省厅验收组对该项目整改工程进行了实地核查，并通过了验收组的验收。

三是精心实施2024年第五、六批次置换项目。省政府批准我县的2024年第五、六批次建设用地置换项目，涉及全县15个乡镇，因规划设计等多种因素导致项目多年未能实施。按照省国土厅要求，在\*\*年6月30号以前要完成两个批次置换项目的实施并且一次性通过验收，否则将扣减年度计划用地指标并冻结所在县市建设用地审批。为按期完成省厅确定的目标任务，我们多方努力，整合了全县97个，面积697.3095亩的拆旧点来完成2024年5、6批次置换任务。在完成现场踏勘和测绘后，4月中旬完成项目变更材料组卷，4月下旬报省厅审批变更，5月26日取得省厅变更批复（皖国土资函[\*\*]770号），5月底前基本完成拆旧复垦任务；6月初完成项目竣工验收报件编制，6月中旬通过市局初验，6月底前项目竣工验收报件报送省厅，12月中旬省厅验收组对全部97个项目点逐个进行了现场核验，并通过验收。

四是全力推进补充耕地工作。补充耕地是耕地保护工作的重要内容，是实现我县耕地总量动态平衡的重要措施。今年初，我们报请县政府以文件形式将补充耕地任务下达到各乡镇，各乡镇对照《土地整治规划》认真进行调查选点和测绘，经县土地整理中心初审，确定了49个项目符合立项条件，面积1860.6亩。因多数项目点属规划林地范围，经县林业等部门审查后，只有27个地块，总面积473.28亩的复垦项目得到相关部门认可。按照规范要求，县国土局对其中24个项目（面积424.24亩）进行了立项并下达立项批复，与项目所在地乡镇签订了委托实施合同，11月28日，市国土局对全部实施项目组织了竣工验收并得到省厅备案认可。

三、以加强自身建设为根本，做到廉洁自律

廉洁从政是对每一个党员干部最基本的要求。在国土资源部门日益成为社会关注的焦点和热点部门的今天，作为分管相关业务工作的负责人尤为受到关注，如何把握自己，是我经常思考的一个问题。审视自己，作为国土局领导班子的一员，我深感责任重大。

一年来，我自觉加强作风建设，自觉加强修养和党性锻炼，自觉做到廉洁从政，不断改造自己的世界观、人生观和价值观，增强法律意识、纪律意识和思想道德素质，不断提高拒腐防变的能力和勤政廉政的自觉性。增强组织意识和纪律意识，时刻想到自己是组织的一员，时刻不忘自己应尽的义务和责任，自觉接受纪律约束。贯彻执行中央“八项规定”、省委省政府“三十条”和市委市政府“二十六条”，坚持“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”，改进作风，切实解决不好的问题。认真执行党风廉政建设的若干规定，严格遵守《中国共产党党员领导干部廉洁从政若干准则》，自觉执行“四大纪律，八项要求”、“8个方面的禁止和52个不准”，自觉做到高标准，严要求，坚持做学习的表率、落实的表率、接受监督的表率。面对权力和人情关，能严格要求自己，努力把握好自己，不逾矩、不越轨，注重大节，注意小节，保持理智，抵御诱惑，心不动于利欲之诱，目不眩于五色之惑，公道办事，不以权谋私，正确对待和行使手中权力，经受住了各种诱惑的侵蚀和考验，保持了一个合格党员干部的本色。

四、以做好今后工作为目标，努力巩固提高

回顾一年来的工作，虽然取得了一定的成绩，但离领导和组织上的要求还有很大差距，群众的满意度上还存在不足。主要是在分管负责的职责范围上还需要进一步深入，服务成效上还需要进一步增强，工作的方式方法上还需要进一步改进，政策水平上还需要进一步提高，制度建设上还需要进一步完善，工作的严密性和细致性上还需要进一步加强。

我将在今后的工作中加倍努力，牢记党的宗旨，牢记组织重托，忠实履行职责，当好局长的参谋和助手，为我县国土资源事业发展做出新的更大的贡献。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找