# 2024年不动产典当合同 典当合同的法律规定(十九篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2024-06-23

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。不动产典当合同 典当合同...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇一**

典当合同

典当行(全称)：\_典当有限公司

当 户(全称)：

根据《典当管理办法》、《合同法》、《担保法》以及国家有关法律法规，双方经协商一致，订立本合同。

第一条 关于典当

1、典当种类：

2、典当用途：

3、典当金额： 根据抵押(质押)物评估价值 的 %发放。

4、典当期限：

(1)典当期限从 年 月 日起至 年 月 日止，共计 天。当期不足5天的，按5天计算。

(2)本合同记载的典当金额、发放日期、到期日期与当票不一致时，以当票记载为准。当票为本合同的主要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5、月综合服务费率

根据当户所提供抵押物的地理位置、物品状况、质量等实际情况，执行典当月综合服务费为 ‰，在发放当金时一次性扣收。

第二条 关于抵押物

1、地理位置：

2、抵押物权属证件号码及面积：

3、订立本合同的同时，当户必须到 办理抵押登记手续，

费用自负。

第三条 典当行的权利和义务

1、典当行有权了解当户的生产经营、财务活动、产品物资库存和借款使用情况，有权要求当户提供所需的证(照)件及相关资料。

2、当户出现包括但不限于本合同第四条第4、5、6、7项所列的足以影响典当行权益的行为或情形，典当行有权停止发放当金或提前收回典当本金。

3、典当期限或续当期限届满后，当户应在5日内赎当，逾期不赎当也不续当即形成绝当，如形成绝当，典当行有权按《典当管理办法》的有关规定委托拍卖行进行公开拍卖或由典当行自行出售，所得款项用以偿还拍卖费用、贷款本金、综合服务费及其他相关费用，剩余部分退还当户，不足部分向当户追索。

4、依据本合同约定按期足额向当户发放当金。

第四条 当户的权利和义务

1、有权按照本合同约定取得和使用当金。

2、按时归还当金。如不能按时归还当金时，须提前 天与典当行协商续当事宜，办理续当手续的同时交纳续当期的综合服务费。

3、按照本合同约定使用当金，不得挤占、挪用当金。

4、当户实施承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同债权债务关系变化或影响典当行债权实现的行为，应提前书面通知贷款人，并经典当行同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得实施上述行为。

5、当户发生除前项所述行为之外对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他情形，如停产、歇业、注销登记、被吊销营业执照，法定代表人或主要负责人从事违法活动、涉及重大诉讼、仲裁，生产经营出现严重困难、财务状况恶化等，均应立即书面通知典当行，并落实典当行认可的债权保全措施。

6、当户为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押、质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知典当行并征得典当行同意。

7、当户必须保证当期内抵押物状况良好，若抵押物出现损毁、破坏等减值现象时，当户必须采取措施恢复抵押物的价值，如不能及时恢复价值，则应提供典当行认可的其他抵押物或担保措施。

8、当户如出现变更营业执照及其所载事项时，应及时书面通知典当行。

9、当户承担与本合同及本合同项下有关法律服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

第五条 提前还款

1、当户提前还款，应提前通知典当行，协商还款方式。

2、当户提前还款，典当行退还剩余天数综合服务费。

第六条 违约责任

1、典当行未按本合同约定按期足额向当户发放当金，视情况以适当方式补偿当户损失。

2、当户未按照本合同约定期限归还当金，逾期5日即形成绝当，典当行有权按照约定处理绝当物品。

3、当户违反本合同项下义务，典当行有权要求借款人限期纠正违约行为，有权宣布本合同立即到期或采取相应资产保全措施。

第八条 争议解决

本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向属地人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第九条 其他约定

第十条 合同的生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

第十一条 合同数量

本合同一式 份，双方各执一份， 一份，具有同等法律效力。

第十二条 注意事项

典当行已提醒当户注意对本合同各项条款作出全面、细致、准确的了解，并应当户的要求做出相应说明。本合同一经签订，典当行即视合同双方对本合同条款含义认识一致。

(本页剩余部分无正文)

(本页签字、盖章专用)

当 户： 法定代表人或授权代理人：

典当行： 法定代表人或授权代理人：

签约日期： 年 月 日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇二**

典 当 行：

当 户：

签订地点：

履行地点：

合同编号：

市工商行政管理局 监制

f--005

市机动车典当合同

典当行(以下简称甲方)：

当 户(以下简称乙方)：

第一条：总则

甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订本合同，乙方自愿以其合法所有的机动车质押给甲方，作为当金担保。为明确当票以外的其他事项，现依据《中华人民共和国民法典》、《典当管理办法》，经双方当事人协商一致，订立本合同。

第二条：质押车辆基本情况

典当车辆品牌： ，型号： ，数量 台。

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

第三条：质押车辆担保范围

当金、利息、综合费用、违约金、损害赔偿金及绝当后处分质押机动车的费用以及甲方可能产生的代垫费用和其他费用。本合同有约定具体数额的按照约定执行。没有约定的依照相关单位出具给甲方的收款发票额为准。

第四条：当金及借款期限

当金：人民币 万元整，大写金额： 整。

典当期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

费用：月利率 ，月综合费率： ，合计： 。

第五条 乙方支付费用：

1、乙方按月利率 ，月综合费率： ，合计：

支付利息和综合费用。当期在\_\_\_\_日内，利息和综合费率按\_\_\_\_日计算。

2、乙方如需续当，应于每月\_\_\_\_日前支付上月利息和当月的综合费用。如乙方未能履行此约定，甲方根据《典当管理办法》有关规定，有权提前终止合同，并向乙方追索当金本金、利息、综合费用及违约金，行使质押权。

第六条：当金给付时间及方式：

甲方在办理机动车质押手续后的当日，将当金、当票(客户联)及本合同(一份)一并交付乙方。

第七条：乙方保证及承诺

乙方保证对质押的机动车辆依法享有所有权。并保证在与甲方签署本合同和当票时，所质押的机动车不存在本合同以外的其他质押、借用、托管、查封、扣押、诉讼等任何形式的所属争议或其他权利瑕疵。

质押物共有人同意将本合同质押物进行质押，并与借款人共同承担偿还借款的连带责任。

第八条：双方责任

1、质押车辆在交付甲方前，由甲乙双方共同对该车进行验车拍照(或录像)，并由乙方当场签字确认。

2、质押车辆在甲方封存期间，甲方负责该车的安全并不得使用、转让、出租、出售、拆动(在当期内因车辆停驶时间长或自然老化造成的自然损坏除外)。

2、在质押期间，甲方须妥善保管乙方交付的质押车辆和各种有效证件与资料。若由于车辆自身原因或自然损坏、不可抗拒等因素造成的车辆损失，免除甲方责任。

3、机动车质押期间，如果价值有所减少，甲方认为有必要对机动车重新估价时，乙方必须予以合作，重新估价后，甲方认为机动车价值不足以担保其债权时，乙方必须提前偿还部分或全部当金。

4、甲方未在约定时间支付当金，应按当金 %向乙方给付违约金。

第九条：绝当物的处理：

乙方在本合同借款到期后逾期\_\_\_\_日未办理赎当或续当手续，甲方视为该质押物为绝当。甲乙双方约定按下列之( )款项进行处理：

1、乙方同意甲方行使质押权利，依照《典当管理办法》规定进行处理;

2、甲乙双方约定，由甲方委托拍卖机构将上述质押物公开拍卖。其拍卖收入扣除本合同

第三条约定的担保款项及拍卖费用后，剩余部分退还乙方，不足部分甲方有权向乙方追索。有关拍卖等手续，乙方委托甲方代理。

第十条：特别约定

本合同所约定的利率和综合费率不受本合同借款期限限制。乙方必须按时交纳利息和综合费用直至清偿完债务为止。

甲乙双方约定：乙方逾期支付利息和综合费用，甲方每日按借款金额的1增收违约金。

随车手续： ，由甲方保存。

第十一条：争议解决

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，须向甲方所在人民法院起诉。当事人如需仲裁，可另行商定。

第十二条：其他约定

本合同是全国统一当票的补充借款合同，与当票具有同等法律效力，未尽事项，按国家法律及国家商务部、公安部颁布的《典当管理办法》执行。

第十三条：本合同未尽事宜：

第十四条：本合同一式叁份(甲方两份、乙一份)。经双方签字盖章后立即发生法律效力。

甲 方(印章)： 乙 方(印章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

住所： 住所：

组织代码证号：

身份证明号码：

联系电话： 联系电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇三**

典当权人(质押权人)(简称甲方)：\_\_\_\_典当有限责任公司

典当人(质押人)(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金周转困难，自愿将其具有所有权并有权处置的财产做质押，向甲方申请办理典当质押借款。为了维护双方的权利和义务，依照《中华人民共和国担保法》和《典当管理办法》的有关规定，经双方协商，订立本合同，并共同遵守：

第一条乙方用作典当的质押财产为拥有所有权并有权处置的股票、基金、债券、资金等股票帐户及资金帐户上的全部资产(详见\_\_\_\_\_\_\_\_号股票质押协作函)。

第二条借款金额：甲乙双方对全部质押物进行评估，估现值为(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;按评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_%折价，乙方实际借款金额为(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(\_\_\_\_\_\_\_\_元)

第三条借款期限及利率：借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。综合费用为月\_\_\_\_\_\_\_\_‰;利率为月\_\_\_\_\_\_\_\_‰。

第四条 甲方支付乙方典当借款时预扣综合费用，在典当期内，乙方可以提前赎当，提前赎当不返还预扣的综合费用，

利息按实际用款天数计算。

第五条 甲方承诺合同生效后一日内将借款给付乙方。

第六条乙方保证在合同规定的期限内偿还借款。如果乙方因特殊原因不能按期偿还借款，必须在合同到期五日内向甲方申请办理续当。经甲方同意后，方可办理续当手续。办理续当手续时，乙方应付清前期利息和当期费用。否则，到期不予续当。续当费率在首次典当费率的基础上增加\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第七条典当期满后，乙方没有在五日内赎当或办理续当手续，即为绝当。绝当后甲方有权处置乙方质押的股票及股票帐户和资金帐户的所有资产，(包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款)。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第八条 绝当后，乙方与甲方协商赎当或续当时，逾期费用按日\_\_\_\_\_\_\_\_‰计算，利率按原规定执行。

第九条 在典当期间如果乙方帐户总市值降至(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元时，乙方必须自动地在二日内将市值补至(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元，如果乙方在二日内未补至上述市值以上，甲方有权随时处置乙方质押资产(包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款)。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第十条当票、股票质押协作函、授权委托书等与本合同有关的材料与本合同具有同等法律效力，双方均不得违背。甲乙任何一方认为此合同需要公证的，由公证机关公证，公证费由乙方承担。

第十一条 双方其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条 本合同自双方签章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇四**

典当权人（质押权人）（简称甲方）：\_\_\_\_典当有限责任公司

典当人（质押人）（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金周转困难，自愿将其具有所有权并有权处置的财产做质押，向甲方申请办理典当质押借款。为了维护双方的权利和义务，依照《中华人民共和国\_\_\_\_\_》和《典当管理办法》的有关规定，经双方协商，订立本合同，并共同遵守：

第一条 乙方用作典当的质押财产为拥有所有权并有权处置的股票、基金、债券、资金等股票账户及资金账户上的全部资产（详见\_\_\_\_\_\_\_\_号股票质押协作函）。

第二条 借款金额：甲乙双方对全部质押物进行评估，估现值为（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；按评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_%折价，乙方实际借款金额为（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。（\_\_\_\_\_\_\_\_元）

第三条 借款期限及利率：借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。综合费用为月\_\_\_\_\_\_\_\_‰；利率为月\_\_\_\_\_\_\_\_‰。

第四条 甲方支付乙方典当借款时预扣综合费用，在典当期内，乙方可以提前赎当，提前赎当不返还预扣的综合费用，利息按实际用款天数计算。

第五条 甲方承诺合同生效后一日内将借款给付乙方。

第六条 乙方保证在合同规定的期限内偿还借款。如果乙方因特殊原因不能按期偿还借款，必须在合同到期五日内向甲方申请办理续当。经甲方同意后，方可办理续当手续。办理续当手续时，乙方应付清前期利息和当期费用。否则，到期不予续当。续当费率在首次典当费率的基础上增加\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第七条 典当期满后，乙方没有在五日内赎当或办理续当手续，即为绝当。绝当后甲方有权处置乙方质押的股票及股票账户和资金账户的所有资产，（包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款）。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第八条 绝当后，乙方与甲方协商赎当或续当时，逾期费用按日\_\_\_\_\_\_\_\_‰计算，利率按原规定执行。

第十条 当票、股票质押协作函、授权委托书等与本合同有关的材料与本合同具有同等法律效力，双方均不得违背。甲乙任何一方认为此合同需要公证的，由公证机关公证，公证费由乙方承担。

第十一条 双方其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条 本合同自双方签章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（或其授权代理人）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（或其授权代理人）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇五**

合同编号:

典当(借款)合同

承典人：yjby

住 所：yjby

联系电话：

出典人：

身份证号：

住所(址)：

联系电话：

出典人因其所需向承典人申请典当业务,经双方协商一致,为明确双方权利、义务。现特制定以下条款以便共同遵守履行。

一、出典人将以下第 种作为当物典当给承典人：

1、出典人以其所有的作为当物质押给承典人;

2、出典人以其所有的位于屋产权(产权证号为： ，使用性质为： ，面积为： ㎡)作为当物抵押给承典人;

3、出典人以其所有的位于土地(土地证号为： ，土地面积为： ，土地使用年限为： ，土地性质为： )作为当物抵押给承典人;

4、出典人以其位于的在建工程(国土证号为： ，商品房预售许可证号为： )作为当物抵押给承典人;

5、出典人以其所享有的的

财产权利作为当物质押给承典人。

6、其他：

二、当物估价金额由双方协商确定为： 万元。(当物估

价金额由双方协商确定，协商不成的，由出典人确定房地产评估机构进行评估，评估费用由出典人承担。)

三、当金数额双方协商确定为 万元。

四、日起至年月

五、承典人向出典人收取典当综合费用，典当月综合费率为当金数额

的 %，出典人于每月的 日支付给承典人。

典当当金利息按当金数额的 %的月利率计算，出典人应当按月/

季度/一次性支付给承典人;当金利息按月/季度支付的，第一笔利息于合同签订之日支付，此后的当金利息应当在下一个月/季度到期前支付。

六、出典人逾期支付典当综合费用和当金利息的，按应缴纳款额的每日向承典人支付违约金，如逾期缴款超过一个月则视为绝当，当物按本合同第十二条处理。

七、出典人如要求提前部份或全部归还典当当金需经承典人同意。如

双方达成协议，出典人归还当金部份承典人不再收取当金利息和综合费用。

八、典当期限内及典当期限届满后五日内，经双方协商一致可以续当。

续当期限由双方另行约定。续当前，出典人应当结清前期利息和当期费用。

九、典当期限或续当期限届满后，出典人应在五日内赎当或续当，逾

期不赎当也不续当的为绝当。

十、在符合以下第 种情况时，承典人应当按照合同约定向出典人

交付当金：

1、出典人将本合同当物交付给承典人并办理合同公证之日，承典人向

出典人交付合同约定的当金，办理公证所需费用由出典人承担;

2、出典人按照法律、法规规定办理了本合同当物的抵押登记手续并办

理合同公证之日，承典人向出典人交付合同约定的当金，办理抵押登记和合同公证所产生的费用由出典人承担，如需购买保险的，投保义务人为出典人，保费由出典人支付;

3、其他：

十一、承典人在当物典当期间有权收取当物所生的孳息，孳息应当先

充抵收取孳息的费用。

十二、如发生绝当，出典人无条件同意承典人按下列方法处理绝当物

品，承典人处理绝当物品时无需另行通知出典人：

(一)绝当物估价金额在叁万元以上的，双方约定由承典人进行选择，

委托四川众诚拍卖有限公司拍卖或按照《中华人民共和国担保法》的相关规定主张债权。绝当物处置后所得款项，在扣除拍卖费用及当金利息、综合费用、违约金、损害赔偿金、质物保管费用和实现债权的费用(包括但不限于执行费、律师费等)后，所余部份退还出典人，不足部份承典人可向出典人追索。

(二)绝当物品估价金额不足叁万元的，承典人可以自行变卖或折价

处理，损益自负。

十三、典当成交后，因当物所有权权属纠纷或其它非承典人的原因所

引起的纠纷造成承典人损失的，由出典人承担赔偿责任。

十四、典当到期后，出典人全部履行了本合同项内所有应缴款义务后，

承典人退还出典人当物或配合办理抵押注销手续，本合同得以终止。

十五、本协议主体部分所预留地址为双方唯一联系地址，往来信函均

以该地址为准。如发生变更，应及时以书面形式告知其他方，未告知的，视为未变更。

十六、本合同经双方法定代表人(授权人)签字或盖章生效。

十七、本合同一式五份，双方各执一份;交产权处、经管处、公证处

各一份。

十八、本合同附件如下：

1、出典人身份信息的基本情况(附件一);

2、当物的权属证明及抵押登记证明(附件二);

承典人： 出典人：

法人代表：

签约代表： 签约代表：

合同签订日期： 年 月 日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇六**

典当权人（质押权人）（简称甲方）：\_\_\_\_典当有限责任公司

典当人（质押人）（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金周转困难，自愿将其具有所有权并有权处置的财产做质押，向甲方申请办理典当质押借款。为了维护双方的权利和义务，依照《中华人民共和国民法典》和《典当管理办法》的有关规定，经双方协商，订立本合同，并共同遵守：

第一条  乙方用作典当的质押财产为拥有所有权并有权处置的股票、基金、债券、资金等股票账户及资金账户上的全部资产（详见\_\_\_\_\_\_\_\_号股票质押协作函）。

第二条  借款金额：甲乙双方对全部质押物进行评估，估现值为（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；按评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_%折价，乙方实际借款金额为（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。（\_\_\_\_\_\_\_\_元）

第三条  借款期限及利率：借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。综合费用为月\_\_\_\_\_\_\_\_‰；利率为月\_\_\_\_\_\_\_\_‰。

第四条  甲方支付乙方典当借款时预扣综合费用，在典当期内，乙方可以提前赎当，提前赎当不返还预扣的综合费用，

利息按实际用款天数计算。

第五条  甲方承诺合同生效后一日内将借款给付乙方。

第六条  乙方保证在合同规定的期限内偿还借款。如果乙方因特殊原因不能按期偿还借款，必须在合同到期五日内向甲方申请办理续当。经甲方同意后，方可办理续当手续。办理续当手续时，乙方应付清前期利息和当期费用。否则，到期不予续当。续当费率在首次典当费率的基础上增加\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第七条  典当期满后，乙方没有在五日内赎当或办理续当手续，即为绝当。绝当后甲方有权处置乙方质押的股票及股票账户和资金账户的所有资产，（包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款）。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第八条  绝当后，乙方与甲方协商赎当或续当时，逾期费用按日\_\_\_\_\_\_\_\_‰计算，利率按原规定执行。

第九条  在典当期间如果乙方账户总市值降至（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_佰 \_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元时，乙方必须自动地在二日内将市值补至（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_ 佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元，如果乙方在二日内未补至上述市值以上，甲方有权随时处置乙方质押资产（包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款）。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第十条  当票、股票质押协作函、授权委托书等与本合同有关的材料与本合同具有同等法律效力，双方均不得违背。甲乙任何一方认为此合同需要公证的，由公证机关公证，公证费由乙方承担。

第十一条  双方其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条  本合同自双方签章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（或其授权代理人）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇七**

典当行(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

当户(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《典当管理办法》、《民法典》以及国家有关法律法规，双方经协商一致，订立本合同。

第一条 关于典当

1.典当种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.典当用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.典当金额：根据抵押(质押)物评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%发放。

4.典当期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)典当期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。当期不足5天的，按5天计算。

(2)本合同记载的典当金额，发放日期，到期日期与当票不一致时，以当票记载为准。当票为本合同的主要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5.月综合服务费率

根据当户所提供抵押物的地理位置，物品状况，质量等实际情况，执行典当月综合服务费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰，在发放当金时一次性扣收。

第二条 关于抵押物

1.地理位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.抵押物权属证件号码及面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.订立本合同的同时，当户必须到办理抵押登记手续，费用自负。

第三条 典当行的权利和义务

1.典当行有权了解当户的生产经营、财务活动、产品物资库存和借款使用情况，有权要求当户提供所需的证(照)件及相关资料。

2.当户出现包括但不限于本合同第四条第4、5、6、7项所列的足以影响典当行权益的行为或情形，典当行有权停止发放当金或提前收回典当本金。

3.典当期限或续当期限届满后，当户应在5日内赎当;逾期不赎当也不续当即形成绝当;如形成绝当，典当行有权按《典当管理办法》的有关规定委托拍卖行进行公开拍卖或由典当行自行出售，所得款项用以偿还拍卖费用，贷款本金，综合服务费及其他相关费用，剩余部分退还当户，不足部分向当户追索。

4.依据本合同约定按期足额向当户发放当金。

第四条 当户的权利和义务

1.有权按照本合同约定取得和使用当金。

2.按时归还当金。如不能按时归还当金时，须提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天与典当行协商续当事宜，办理续当手续的同时交纳续当期的综合服务费。

3.按照本合同约定使用当金，不得挤占，挪用当金。

4.当户实施承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同债权债务关系变化或影响典当行债权实现的行为，应提前书面通知贷款人，并经典当行同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得实施上述行为，

5.当户发生除前项所述行为之外对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他情形，如停产，歇业，注销登记，被吊销营业执照，法定代表人或主要负责人从事违法活动，涉及重大诉讼，仲裁，生产经营出现严重困难，财务状况恶化等，均应立即书面通知典当行，并落实典当行认可的债权保全措施。

6.当户为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押，质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知典当行并征得典当行同意。

7.当户必须保证当期内抵押物状况良好，若抵押物出现损毁，破坏等减值现象时，当户必须采取措施恢复抵押物的价值，如不能及时恢复价值，则应提供典当行认可的其他抵押物或担保措施。

8.当户如出现变更营业执照及其所载事项时，应及时书面通知典当行。

9.当户承担与本合同及本合同项下有关法律服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

第五条 提前还款

1.当户提前还款，应提前通知典当行，协商还款方式。

2.当户提前还款，典当行退还剩余天数综合服务费。

第六条 违约责任

1.典当行未按本合同约定按期足额向当户发放当金，视情况以适当方式补偿当户损失。

2.当户未按照本合同约定期限归还当金，逾期5日即形成绝当，典当行有权按照约定处理绝当物品。

3.当户违反本合同项下义务，典当行有权要求借款人限期纠正违约行为，有权宣布本合同立即到期或采取相应资产保全措施。

第七条 争议解决

本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向属地人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第八条 其他约定

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 合同的生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

第十条 合同数量

本合同一式份，双方各执一份，每一份具有同等法律效力。

第十一条 注意事项

典当行已提醒当户注意对本合同各项条款作出全面、细致、准确的了解，并应当户的要求做出相应说明。本合同一经签订，典当行即视合同双方对本合同条款含义认识一致。

当户(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_典当行(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇八**

典当行（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司当户（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《典当管理办法》、《民法典》以及国家有关法律法规，双方经协商一致，订立本合同。

第一条关于典当

1.典当种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.典当用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.典当金额：根据抵押（质押）物评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%发放。

4.典当期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（1）典当期限从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。当期不足5天的，按5天计算。

（2）本合同记载的典当金额，发放日期，到期日期与当票不一致时，以当票记载为准。当票为本合同的主要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5.月综合服务费率根据当户所提供抵押物的地理位置，物品状况，质量等实际情况，执行典当月综合服务费为\_\_\_\_\_\_‰，在发放当金时一次性扣收。

第二条关于抵押物

1.地理位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.抵押物权属证件号码及面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.订立本合同的同时，当户必须到办理抵押登记手续，费用自负。

第三条典当行的权利和义务

1.典当行有权了解当户的生产经营、财务活动、产品物资库存和借款使用情况，有权要求当户提供所需的证（照）件及相关资料。

2.当户出现包括但不限于本合同

第四条第4、5、6、7项所列的足以影响典当行权益的行为或情形，典当行有权停止发放当金或提前收回典当本金。

3.典当期限或续当期限届满后，当户应在\_\_\_\_日内赎当；逾期不赎当也不续当即形成绝当；如形成绝当，典当行有权按《典当管理办法》的有关规定委托拍卖行进行公开拍卖或由典当行自行出售，所得款项用以偿还拍卖费用，贷款本金，综合服务费及其他相关费用，剩余部分退还当户，不足部分向当户追索。

4.依据本合同约定按期足额向当户发放当金。

第四条当户的权利和义务

1.有权按照本合同约定取得和使用当金。

2.按时归还当金。如不能按时归还当金时，须提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天与典当行协商续当事宜，办理续当手续的同时交纳续当期的综合服务费。

3.按照本合同约定使用当金，不得挤占，挪用当金。

4.当户实施承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同债权债务关系变化或影响典当行债权实现的行为，应提前书面通知贷款人，并经典当行同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得实施上述行为。

5.当户发生除前项所述行为之外对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他情形，如停产，歇业，注销登记，被吊销营业执照，法定代表人或主要负责人从事违法活动，涉及重大诉讼，仲裁，生产经营出现严重困难，财务状况恶化等，均应立即书面通知典当行，并落实典当行认可的债权保全措施。

6.当户为他人债务提供保证或以其主要财产向

第三人抵押，质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知典当行并征得典当行同意。

7.当户必须保证当期内抵押物状况良好，若抵押物出现损毁，破坏等减值现象时，当户必须采取措施恢复抵押物的价值，如不能及时恢复价值，则应提供典当行认可的其他抵押物或担保措施。

8.当户如出现变更营业执照及其所载事项时，应及时书面通知典当行。

9.当户承担与本合同及本合同项下有关法律服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

第五条提前还款

1.当户提前还款，应提前通知典当行，协商还款方式。

2.当户提前还款，典当行退还剩余天数综合服务费。

第六条违约责任

1.典当行未按本合同约定按期足额向当户发放当金，视情况以适当方式补偿当户损失。

2.当户未按照本合同约定期限归还当金，逾期\_\_\_\_日即形成绝当，典当行有权按照约定处理绝当物品。

3.当户违反本合同项下义务，典当行有权要求借款人限期纠正违约行为，有权宣布本合同立即到期或采取相应资产保全措施。

第七条争议解决本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向属地人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第八条其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条合同的生效本合同自双方签字或盖章之日起生效。

第十条合同数量本合同一式份，双方各执一份，每一份具有同等法律效力。

第十一条注意事项典当行已提醒当户注意对本合同各项条款作出全面、细致、准确的了解，并应当户的要求做出相应说明。本合同一经签订，典当行即视合同双方对本合同条款含义认识一致。当户（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或 授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_典当行（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或 授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

返

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇九**

典当权人(质押权人)(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

典当人(质押人)(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金周转困难，自愿将其具有所有权并有权处置的财产做质押，向甲方申请办理典当质押借款。为了维护双方的权利和义务，依照《中华人民共和国民法典》和《典当管理办法》的有关规定，经双方协商，订立本合同，并共同遵守：

第一条 乙方用作典当的质押财产为拥有所有权并有权处置的股票、基金、债券、资金等股票账户及资金账户上的全部资产(详见\_\_\_\_\_\_\_\_号股票质押协作函)。

第二条 借款金额：甲乙双方对全部质押物进行评估，估现值为(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;按评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_%折价，乙方实际借款金额为(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(\_\_\_\_\_\_\_\_元)

第三条 借款期限及利率：借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。综合费用为月\_\_\_\_\_\_\_\_;利率为月\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 甲方支付乙方典当借款时预扣综合费用，在典当期内，乙方可以提前赎当，提前赎当不返还预扣的综合费用，

利息按实际用款天数计算。

第五条 甲方承诺合同生效后\_\_\_\_日内将借款给付乙方。

第六条 乙方保证在合同规定的期限内偿还借款。如果乙方因特殊原因不能按期偿还借款，必须在合同到期\_\_\_\_日内向甲方申请办理续当。经甲方同意后，方可办理续当手续。办理续当手续时，乙方应付清前期利息和当期费用。否则，到期不予续当。续当费率在首次典当费率的基础上增加\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第七条 典当期满后，乙方没有在\_\_\_\_日内赎当或办理续当手续，即为绝当。绝当后甲方有权处置乙方质押的股票及股票账户和资金账户的所有资产，(包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款)。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第八条 绝当后，乙方与甲方协商赎当或续当时，逾期费用按日\_\_\_\_\_\_\_\_计算，利率按原规定执行。

第九条 在典当期间如果乙方账户总市值降至(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元时，乙方必须自动地在\_\_\_\_日内将市值补至(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元，如果乙方在\_\_\_\_日内未补至上述市值以上，甲方有权随时处置乙方质押资产(包括冻结股票交易，卖出所有股票、基金、债券等有价证券，提取现金，收回贷款，追偿欠款)。用于偿还典当借款本息、各种费用及罚息。不足部分甲方有权继续向乙方追偿，偿还甲方后剩余部分资产甲方应当退还乙方。

第十条 当票、股票质押协作函、授权委托书等与本合同有关的材料与本合同具有同等法律效力，双方均不得违背。甲乙任何一方认为此合同需要公证的，由公证机关公证，公证费由乙方承担。

第十一条 双方其它约定：

第十二条 本合同自双方签章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十**

股票质押典当合同

甲方根据《民法典》、《典当行管理办法》及其他有关法律法规制定本合同。乙方已经仔细阅读并充分理解本合同，同时阅读了相关业务流程，典当股票质押风险揭示等。双方签署的本合同是双方真实意思的表示。

一、重要信息

甲方全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

股东账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(上海)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(深圳)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(固定)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(移动)

常住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、重要条款

1.本合同甲方指定的证券营业部为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司营业部

2.典当授信期限为180天，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。合同期满，重新签约。

3.甲方授信给乙方的总当金额度为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，授信级别为分(25-100)。以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统自动审批为准。

4.典当日综合服务费率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

5.本合同对应的当票号码为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.警戒线设定为：账户与账户总市值低于当期当金占用总额的\_\_\_\_\_\_\_%。

7.平仓线设定为：账户与账户总市值低于当期当金占用总额的\_\_\_\_\_\_%。

注：警戒线或平仓线值=(账户市值+账户市值)/账户当金占用总额。

三、风险揭示

乙方签署本合同成为会员前，仔细阅读下面的内容，以便正确，全面的了解典当质押网上交易的风险。如果您使用甲方提供的\_\_\_\_《网上交易客户端》软件申请质押典当服务，我们认为您已完全了解网上交易的风险，并能够承受网上交易风险及承担由此带来的可能的损失，这些包括：

1.技术风险揭示

由于互联网是开放性的公众网络，网上委托除具有其他委托方式共同的风险外，还有其特有的诸多风险，如由于互联网数据传输等原因，交易指令可能会出现中断，停顿，延迟，数据错误等情况;

互联网上存在黑客恶意攻击的可能性，亦存在病毒入侵的可能性，互联网服务器可能会出现故障及其他不可预测的因素;或由于投资者\_\_\_\_\_\_\_不慎将股东账号和交易密码泄露或被他人盗用，其托管证券存在被他人盗买盗卖的风险

2.规避风险建议

为保护会员资料和网上交易委托活动的的安全性，我们建议您注意以下几点：

请务必注意个人信息的保密，并定期修改您的交易密码和通讯密码，如果您意识到密码可能泄露，请及时修改密码;

请安装可信赖的病毒防火墙和网络防火墙软件，并确认其正常工作;

如果您的电脑系统，网络通讯或者网上交易相关软件出现异常情况，请暂时停止网上委托;

请尽量不要在网吧等公共电脑上进行网上交易，以防止投资者信息被其他人获取。如有必要，请注意键盘输入和屏幕显示的保密，并且及时修改交易密码;

警告!股票质押获得当金的买卖有可能会危及会员质押账户的资产的亏损，或可能出现被甲方强行卖出股票，及强行划转资金等等风险。上述两类风险均可能会导致会员出现损失，并且该损失将由会员自行承担。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十一**

质 权 人：(以下简称甲方) 法定地址： 电 话：

出 质 人： (以下简称乙方) 居住地址： 身份证号： 电 话：

甲、乙双方于 \_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日在甲方所在地签订了本合同。乙方愿以其合法拥有且未作其他任何债务抵押的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 车质押给甲方，作为借款的担保，并支付合同所约定的利息和综合费用。根据平等自愿、公平公正的原则，经协商，特订立本合同，以资遵照履行。

第一条 质物的基本状况

第三条 质物估价与当金确定 质物的估价，由典当行评估定价为准。 根据该车辆的出场日期、新旧程度、现状及行驶里程，商定该车的现行价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

第四条 借款数额(当金)及借款期限

4.1 当金数额人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 整。 4.2 月利率 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %。

4.3 借款期限：自\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_ 日至 \_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

4.3.1 借款期限在10日以内的，按10日计收利息和综合费用，超过10天的按半月计收利息和综合费用。

4.3.2 借款期内及借款期限届满后5日内，经甲、乙双方协商同意可以续当，届时双方另行签署《续当凭证》，《续当凭证》确定的借款终止日为本合同的借款终止日。

4.3.3 鉴于机动车为特殊商品，价格波动频繁且不易长期存放，故该车辆的最长典当期限不能超过 个月。

4.3.4 质押当物在典当期内或者续当期内发生遗失或损毁的，典当行应当按照估价金额进行赔偿，如由于不可抗力造成质押物损毁的，典当行不承担赔偿责任。

第五条 乙方承诺

5.1 本车作为此笔典当借款的质押担保，在此之前未向其他任何单位和个人做过债务抵押。

5.2 超过典当期限五日，乙方既不赎当又不续当，该当物即为绝当，其质押的车辆归典当行所有，典当行有权自行处理，无争议，不诉讼。

第六条 本合同《当票》、《续当凭证》是质押典当合同不可分割的一部分，具有同等法律效力。

第七条 合同生效及份数

7.1 本合同经双方签字、划押，质物入库封存，开具当票之日起生效。 7.2 本合同一式两份，甲、已双方各执一份。 第八条 特别声明 乙方已阅读本合同所有条款，对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已全部知晓，并予以充分、准确无误的理解。

质 权 人： 出 质 人： 法定代表人： 委托代理人：(签字盖章) 委托代理人：(签字盖章)

日 期：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日 期：\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同约订履行地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商达成如下典当合同：

一、质押典当车辆品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台。机动车行驶证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_发动机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、典当金额：人民币\_\_\_\_\_万元整。评估价值人民币\_\_\_\_\_万元整。

三、典当期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

四、典当费用：月利率：\_\_\_\_\_‰月综合费率：\_\_\_\_\_‰合计：\_\_\_\_\_‰。

五、双方责任：

1.质押车辆在乙方封存。在典当期限内，乙方负责该车的安全并不得转让、出租、出售、拆动或损坏。

2.质押车辆的保险，由甲方到保险公司办理投保手续，保险费用由甲方负担。

3.自典当期满之日起五日内，经双方同意可以续当。逾期不赎当也不续当的，视为绝当。

4.绝当物品估价不足3万元的，由乙方自行变卖或者折价处理，损溢自负;绝当物品估价超过3万元的，按有关规定处理，所得收入在乙方扣除当金本息、综合费用和实现债权的费用后，剩余部分退还给甲方，不足部分乙方有权向甲方追索。

5.本合同约定：借款人按月交纳利息和综合费用，即每月\_\_\_\_\_日前支付上月利息和当月综合费用。借期在五日内，利息和综合费用按日计算;借期在十日内，利息和综合费用按半个月计算;借期在十日以上，利息和综合费用按整月计算。如借款人未能履行此约定，贷款人有权单方提前终止合同并向借款人追索借款本金、利息、综合费用及违约金。

6.本合同所约定的利率和综合费率不受本合同借款期限限制，借款人必须按时交纳利息和综合费用直至借款人清偿完债务为止。

7.超期赎当或续当，每日按典当金额的0.5‰增收滞纳金。

8.随车手续：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，由乙方保存。

六、甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可向乙方所在地人民法院起诉。

七、当票作为本合同的\_\_\_\_\_\_具有同等法律效力。

八、本合同未尽事项，按国家法律及国家商务部、公安部颁布的《典当管理办法》执行。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份以资信守。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十三**

典 当 行：

当 户：

签订地点：

履行地点：

合同编号：

天津市工商行政管理局 监制

jf-20\_\_-005

天津市机动车典当合同

典当行(以下简称“甲方”)：

当 户(以下简称“乙方”)：

第一条：总则

甲乙双方于 年 月日签订本合同，乙方自愿以其合法所有的机动车质押给甲方，作为当金担保。为明确当票以外的其他事项，现依据《中华人民共和国合同法》、《典当管理办法》，经双方当事人协商一致，订立本合同。

第二条：质押车辆基本情况

典当车辆品牌： ，型号： ，数量 台。

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

车牌照号： ，车架号： ，机器号：

第三条：质押车辆担保范围

当金、利息、综合费用、违约金、损害赔偿金及绝当后处分质押机动车的费用以及甲方可能产生的代垫费用和其他费用。本合同有约定具体数额的按照约定执行。没有约定的依照相关单位出具给甲方的收款发票额为准。

第四条：当金及借款期限

当金：人民币 万元整，大写金额： 整。

典当期限： 年 月 日至 年 月 日止。

费用：月利率 ‰，月综合费率： ‰，合计： ‰。

第五条 乙方支付费用：

1、乙方按月利率 ‰，月综合费率： ‰，合计： ‰

支付利息和综合费用。当期在5日内，利息和综合费率按5日计算。

2、乙方如需续当，应于每月日前支付上月利息和当月的综合费用。如乙方未能履行此约定，甲方根据《典当管理办法》有关规定，有权提前终止合同，并向乙方追索当金本金、利息、综合费用及违约金，行使质押权。

第六条：当金给付时间及方式：

甲方在办理机动车质押手续后的当日，将当金、当票(客户联)及本合同(一份)一并交付乙方。

第七条：乙方保证及

乙方保证对质押的机动车辆依法享有所有权。并保证在与甲方签署本合同和当票时，所质押的机动车不存在本合同以外的其他质押、借用、托管、查封、扣押、诉讼等任何形式的所属争议或其他权利瑕疵。

质押物共有人同意将本合同质押物进行质押，并与借款人共同承担偿还借款的连带责任。

第八条：双方责任

1、质押车辆在交付甲方前，由甲乙双方共同对该车进行验车拍照(或录像)，并由乙方当场签字确认。

2、质押车辆在甲方封存期间，甲方负责该车的安全并不得使用、转让、出租、出售、拆动(在当期内因车辆停驶时间长或自然老化造成的自然损坏除外)。

2、在质押期间，甲方须妥善保管乙方交付的质押车辆和各种有效证件与资料。若由于车辆自身原因或自然损坏、不可抗拒等因素造成的车辆损失，免除甲方责任。

3、机动车质押期间，如果价值有所减少，甲方认为有必要对机动车重新估价时，乙方必须予以合作，重新估价后，甲方认为机动车价值不足以担保其债权时，乙方必须提前偿还部分或全部当金。

4、甲方未在约定时间支付当金，应按当金 %向乙方给付违约金。

第九条：绝当物的处理：

乙方在本合同借款到期后逾期5日未办理赎当或续当手续，甲方视为该质押物为绝当。甲乙双方约定按下列之( )款项进行处理：

1、乙方同意甲方行使质押权利，依照《典当管理办法》规定进行处理;

2、甲乙双方约定，由甲方委托拍卖机构将上述质押物公开拍卖。其拍卖收入扣除本合同第三条约定的担保款项及拍卖费用后，剩余部分退还乙方，不足部分甲方有权向乙方追索。有关拍卖等手续，乙方委托甲方代理。

第十条：特别约定

本合同所约定的利率和综合费率不受本合同借款期限限制。乙方必须按时交纳利息和综合费用直至清偿完债务为止。

甲乙双方约定：乙方逾期支付利息和综合费用，甲方每日按借款金额的1‰增收违约金。

随车手续： ，由甲方保存。

第十一条：争议解决

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，须向甲方所在人民法院起诉。当事人如需仲裁，可另行商定。

第十二条：其他约定

本合同是全国统一当票的补充借款合同，与当票具有同等法律效力，未尽事项，按国家法律及国家商务部、公安部颁布的《典当管理办法》执行。

第十三条：本合同未尽事宜：

第十四条：本合同一式叁份(甲方两份、乙一份)。经双方签字盖章后立即发生法律效力。

甲 方(印章)： 乙 方(印章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

住所： 住所：

组织代码证号：

身份证明号码：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十四**

（合同编号：晋百动质字第 号）

甲方：

乙方：晋城市百业千行典当有限责任公司

依据《合同法》、《担保法》、《典当管理办法》及相关法律规定，甲方自愿将其有权处分的财产质押给乙方，取得相应当金，到期后赎回。经乙方审查，同意接受甲方的财产质押。双方经协商一致，按以下条款订立本合同；

第一条 甲方用作质押典当的财产为：（附详细当物清单及出当人所有权证明）：

（1）当物名称：

（2）规格：

（3）数量：

（4）帐面价格：

第二条 本合同项下质押典当财产估价人民币\_\_\_\_\_（大写）元整，折当率为\_%，实际典当额为\_\_\_\_\_（大写）元整。月综合费率为\_\_\_%，月综合费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）元乙方给付当金时一次性扣收。免收利息。

第三条 甲方应在本合同订立后将当物移交乙方占有，从乙方实际收到甲方当物时本合同生效。

第四条 在质押有效期内，乙方应负责妥善保管当物，并不得挪用。

第五条 甲方应按乙方要求，对质押财产办理财产保险，并将保险单交乙方保存。投保期限应长于本合同约定期限。如本合同经双方同意延长期限的，甲方应办理延长投保期限的手续。

第六条 在本合同有效期内，甲方不准转让质押物。

第七条 本合同项下有关公证、签定、登记，运输等费用由甲方承担。

第八条 在本合同有效期内，甲方如发生分立、合并，由变更后的机构承担或分别承担本合同项下义务。甲方被宣布解散或破产，乙方有权提前处分质押物。

第九条 出现下列情况之一时，乙方有权依法定方式处分质押财产：

（1）主合同债务履行期限届满或经延期后仍未履行债务；

（2）债务人死亡而无继承人或继承人放弃继承的；

（3）债务人被宣告解散、破产的。

处理质物所得价款，不足清偿当金及相关费用的，乙方有权另行追索；价款偿还当金及相关费用还有剩余的，乙方应退还给甲方。

第十条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同的，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同条款仍然有效。

第十一条 本合同甲乙双方按合同约定期限履行完合同的，质押权即自动终止，乙方应返还当物及有关单据。

第十二条 违约责任

（1）依照本合同第4条的约定，因乙方保管不善造成当物毁损的，甲方有权要求乙方恢复质物原状；或者要求乙方赔偿因此而遭受的损失。

（2）甲方因隐瞒质押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或其它类似情况而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

（3）甲、乙任何一方违反第九条约定，应向对方支付本合同项下当金总额x年 月 日

乙方：（公章）

法定代表人（或委托代理人）：（签章）

年 月 日

签订合同地点：

（注：如果合同当事人为公民或非法人单位，应由该公民签字或单位主要负责人或经其授权的委托代理人签字）。

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十五**

典当行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

当户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《典当管理办法》、《中华人民共和国民法典》以及国家有关法律法规，双方经协商一致，订立本合同。

第一条关于典当

1。典当种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2。典当用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3。典当金额：根据抵押(质押)物评估价值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%发放。

4。典当期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)典当期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。当期不足5天的，按5天计算。

(2)本合同记载的典当金额，发放日期，到期日期与当票不一致时，以当票记载为准。当票为本合同的主要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5。月综合服务费率

根据当户所提供抵押物的地理位置，物品状况，质量等实际情况，执行典当月综合服务费为\_\_\_\_\_\_‰，在发放当金时一次性扣收。

第二条关于抵押物

1。地理位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2。抵押物权属证件号码及面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3。订立本合同的同时，当户必须到办理抵押登记手续，费用自负。

第三条典当行的权利和义务

1。典当行有权了解当户的生产经营、财务活动、产品物资库存和借款使用情况，有权要求当户提供所需的证(照)件及相关资料。

2。当户出现包括但不限于本合同第四条第4、5、6、7项所列的足以影响典当行权益的行为或情形，典当行有权停止发放当金或提前收回典当本金。

3。典当期限或续当期限届满后，当户应在5日内赎当;逾期不赎当也不续当即形成绝当;如形成绝当，典当行有权按《典当管理办法》的有关规定委托拍卖行进行公开拍卖或由典当行自行出售，所得款项用以偿还拍卖费用，贷款本金，综合服务费及其他相关费用，剩余部分退还当户，不足部分向当户追索。

4。依据本合同约定按期足额向当户发放当金。

第四条当户的权利和义务

1。有权按照本合同约定取得和使用当金。

2。按时归还当金。如不能按时归还当金时，须提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天与典当行协商续当事宜，办理续当手续的同时交纳续当期的综合服务费。

3。按照本合同约定使用当金，不得挤占，挪用当金。

4。当户实施承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同债权债务关系变化或影响典当行债权实现的行为，应提前书面通知贷款人，并经典当行同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得实施上述行为。

5。当户发生除前项所述行为之外对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他情形，如停产，歇业，注销登记，被吊销营业执照，法定代表人或主要负责人从事违法活动，涉及重大诉讼，仲裁，生产经营出现严重困难，财务状况恶化等，均应立即书面通知典当行，并落实典当行认可的债权保全措施。

6。当户为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押，质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知典当行并征得典当行同意。

7。当户必须保证当期内抵押物状况良好，若抵押物出现损毁，破坏等减值现象时，当户必须采取措施恢复抵押物的价值，如不能及时恢复价值，则应提供典当行认可的其他抵押物或担保措施。

8。当户如出现变更营业执照及其所载事项时，应及时书面通知典当行。

9。当户承担与本合同及本合同项下有关法律服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

第五条提前还款

1。当户提前还款，应提前通知典当行，协商还款方式。

2。当户提前还款，典当行退还剩余天数综合服务费。

第六条违约责任

1。典当行未按本合同约定按期足额向当户发放当金，视情况以适当方式补偿当户损失。

2。当户未按照本合同约定期限归还当金，逾期5日即形成绝当，典当行有权按照约定处理绝当物品。

3。当户违反本合同项下义务，典当行有权要求借款人限期纠正违约行为，有权宣布本合同立即到期或采取相应资产保全措施。

风险告知：明确违约责任，在签订合同时，双方就要想到可能出现的所有违约情形，并在合同中规定相应的惩罚措施，通过明确违约时需要承担的违约责任，来督促各方真正的履行应当承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

第七条争议解决

本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权的法院提起诉讼或者仲裁委员会申请仲裁，二者的本质区别是，若选择申请仲裁，一裁终局，若选择诉讼，两审终审。

第八条其他

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，每一份具有同等法律效力。本合同自双方签字或盖章之日起生效。

当户(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

典当行(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十六**

典当行(抵押权人):(以下简称甲方)公司地址：联系电话：

当户(借款人):(以下简称乙方)住所：身份证号码：联系电话：

根据《中华人民共和国担保法》、《典当管理办法》等有关国家法律、法规及其相关规定，甲方向乙方申请办理典当贷款事宜，双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，订立本合同以兹共同遵守。

第一条典当金额及费用

一、甲方同意在办理完房地产抵押合同登记及乙方交付该房地产给甲方后，给予乙方当金人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，￥元。

二、与本合同及本合同项下抵押房产有关的一切费用(包括但不限于律师费、评估费、抵押登记费、公证费等费用)，均由乙方支付或承担。

第二条典当期限

一、典当期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、当金支付日以当票所记载的实际发放日为准，若实际发放日迟于前款记载的发放日，则典当到期日相应顺延。

三、若甲方根据本合同第九条第二项约定的情形，提前收当，则视为典当已到期。

四、若甲方同意乙方办理续当，典当期限到期日相应顺延，以续当凭证上记载的到期日为准。

第三条典当利率及综合费率

一、借款月利率：‰，月综合费率：‰，合计：每月‰。

二、本合同所约定的利率和综合费率不受本合同典当期限限制，乙方必须按时交纳利息和综合费用直至清偿完所有债务为止。

三、经甲方同意，乙方提前归还借款的，按合同约定的利率和综合费率及实际用款月度计算利息和综合费用。

四、乙方按以下方式交纳利息和综合费用(1)。

1、综合费用在当金支付前一次性支付;

2、利息按月支付，即每月日前支付上月利息;

五、当期在5日内的，利息和综合费用按5日计算;当期在10日内的，利息和综合费用按半个月计算;当期在10日以上的(包括10日)，利息和综合费用按整月计算。如乙方未能履行此约定，甲方有权单方提前终止合同(含当票)并向乙方追索借款本金、利息、综合费用及违约金。

六、超期交纳利息、综合费用或超期还款的，除正常交纳利息和综合费用外，每日按借款金额的加收违约金。

七、本合同项下包括但不限于借款本金、利息、综合费用和可能发生的违约金、律师费等实现债权的费用对乙方提供的作抵押的房地产均具有优先受偿权。

第四条当物

抵押房地产类别：面积：有效证件：所有权证号码：号。土地座落：。抵押部位：全部。

当物估价金额：万元整。

抵押期限：个月(与当期相同)。

第五条担保合同

编号为号的《抵押担保合同》为当票和本合同的从属合同，为本合同不可分割的一部分。

第六条赎当

一、乙方应按本合同约定到期日偿还当金及利息。

二、在典当期限内，经甲方同意乙方可以提前赎当。若典当期限不满5日的按5日计收利息。

三、乙方超过典当期限或续当期限赎当的，为逾期赎当。若逾期赎当，乙方除需偿还当金本息外，还应根据逾期天数，补交逾期的当金利息、综合费用和违约金。

第七条续当

一、经甲方同意，乙方可以续当。续当应在典当期满前5日内办理。

二、乙方办理续当时，必须先结清前期的利息和缴纳本期续当的综合费用。

三、办理续当时，甲方应与乙方签订续当凭证，在续当凭证上载明乙方名称、续当金额、期限、利率及综合费率等要素，并由双方签名盖章，方为有效。该续当凭证作为当票和本合同的补充，当票和本合同继续有效，但续当不得超过3次。

第八条绝当

一、典当期限或者续当期限届满后5日内，乙方既不赎当也不续当的，为绝当。

二、根据《中华人民共和国担保法》、《典当行管理办法》和《城市房地产抵押管理办法》等有关国家法律、法规规定，出现绝当时，甲方有权选择下列方式行使权利：

(一)当物估价金额不足3万元的，甲方可以自行变卖或者折价处理，不足部分有权向乙方进行追偿。

(二)当物估价金额在3万元以上的，甲方可选择按照双方约定的当物估价金额委托拍卖行进行拍卖。拍卖起价为当物估价金额下降10%，若不能卖出，可连续以上一次拍卖价下降%的标准继续拍卖，直到卖出为止。甲方以拍卖该抵押物所得的价款优先受偿，优先受偿的范围包括但不限于本金、利息、综合费用、评估费、拍卖费、律师费等实现债权的费用。

(三)向合同签订地人民法院提起诉讼。

第九条违约责任

一、乙方发生下列任一情况，即构成违约：

(一)乙方未按甲方要求提供真实的证件、证明等资料;

(二)乙方提供的当物存在经济纠纷或权利瑕疵等;

(三)违反法律、法规、相关规定以及本合司其他条款的约定。

二、违约发生后，甲方有权选择采取下列一项或多项措施;

(一)限期改正：

(二)解除典当合同(含当票)，要求乙方提前清偿未到期的典当本金、利违约金息、及有关费用。

(三)解除典当合同(含当票)，直接委托拍卖行对当物进行拍卖。从拍卖收入中扣除包括但不仅限于拍卖费用、当金、利息、综合费用、律师代理费等实现债权的费用。

第十条其他

一、在乙方未偿还借款前，乙方(抵押人)负责抵押房地产的维修，不得转让、出租、出售、拆动或损坏，保证抵押房地产的完好无损。

二、抵押物的相关证明手续他项权证，房产、土地证由甲方保存。

三、抵押期间，如果抵押房地产因故价值减少，乙方(抵押人)应在抵押房地产价值减少情况发生后十天内向甲方增补同减少的价值相当的财产抵押、质押。否则视为违约，甲方有权提前按照本合同第九条第二款规定的方式处理。。

五、本合同经有权部门抵押登记后生效。

六、本合同未尽事项，按国家法律及国家商务部、公安部颁布的《典当管理办法》执行。

七、本合同作为当票的附件具有同等法律效力。

八、当户到期不履行或不适当履行本合同义务，愿意接受人民法院强制执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十七**

典当行（以下简称“甲方”）：

当?户（以下简称“乙方”）：

第一条：总则

甲乙双方于?年?月?日签订本合同，乙方自愿以其合法所有的机动车质押给甲方，作为当金担保。为明确当票以外的其他事项，现依据《\_\_\_\_\_》、《典当管理办法》，经双方当事人协商一致，订立本合同。

第二条：质押\_\_\_\_\_基本情况

典当\_\_\_\_\_品牌：?，型号：?，数量?台。

车牌照号：?，车架号：?，机器号：

车牌照号：?，车架号：?，机器号：

车牌照号：?，车架号：?，机器号：

第三条：质押\_\_\_\_\_担保范围

当金、利息、综合费用、违约金、损害赔偿金及绝当后处分质押机动车的费用以及甲方可能产生的代垫费用和其他费用。本合同有约定具体数额的按照约定执行。没有约定的依照相关单位出具给甲方的收款发票额为准。

第四条：当金及借款期限

当金：人民币?万元整，大写金额：?整。

典当期限：?年?月?日至?年?月?日止。

费用：月利率?‰，月综合费率：?‰，合计：?‰。

第五条?乙方支付费用：

1、乙方按月利率?‰，月综合费率：?‰，合计：?‰

支付利息和综合费用。当期在5日内，利息和综合费率按5日计算。

2、乙方如需续当，应于每月?日前支付上月利息和当月的综合费用。如乙方未能履行此约定，甲方根据《典当管理办法》有关规定，有权提前终止合同，并向乙方追索当金本金、利息、综合费用及违约金，行使质押权。

第六条：当金给付时间及方式：

甲方在办理机动车质押手续后的当日，将当金、当票（客户联）及本合同（一份）一并交付乙方。

第七条：乙方保证及承诺

乙方保证对质押的机动\_\_\_\_\_依法享有所有权。并保证在与甲方签署本合同和当票时，所质押的机动车不存在本合同以外的其他质押、借用、托管、查封、扣押、诉讼等任何形式的所属争议或其他权利瑕疵。

质押物共有人同意将本合同质押物进行质押，并与借款人共同承担偿还借款的连带责任。

第八条：双方责任

1、质押\_\_\_\_\_在交付甲方前，由甲乙双方共同对该车进行验车拍照（或录像），并由乙方当场签字确认。

2、质押\_\_\_\_\_在甲方封存期间，甲方负责该车的安全并不得使用、转让、出租、出售、拆动（在当期内因\_\_\_\_\_停驶时间长或自然老化造成的自然损坏除外）。

2、在质押期间，甲方须妥善保管乙方交付的质押\_\_\_\_\_和各种有效证件与资料。若由于\_\_\_\_\_自身原因或自然损坏、不可抗拒等因素造成的\_\_\_\_\_损失，免除甲方责任。

3、机动车质押期间，如果价值有所减少，甲方认为有必要对机动车重新估价时，乙方必须予以合作，重新估价后，甲方认为机动车价值不足以担保其债权时，乙方必须提前偿还部分或全部当金。

4、甲方未在约定时间支付当金，应按当金?％向乙方给付违约金。

第九条：绝当物的处理：

乙方在本合同借款到期后逾期5日未办理赎当或续当手续，甲方视为该质押物为绝当。甲乙双方约定按下列之（?）款项进行处理：

1、乙方同意甲方行使质押权利，依照《典当管理办法》规定进行处理；

第十条：特别约定

本合同所约定的利率和综合费率不受本合同借款期限限制。乙方必须按时交纳利息和综合费用直至清偿完债务为止。

甲乙双方约定：乙方逾期支付利息和综合费用，甲方每日按借款金额的1‰增收违约金。

随车手续：?，由甲方保存。

第十一条：争议解决

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，须向甲方所在人民法院起诉。当事人如需\_\_\_\_\_，可另行商定。

第十二条：其他约定

本合同是全国统一当票的补充借款合同，与当票具有同等法律效力，未尽事项，按国家法律及国家商务部、公安部颁布的《典当管理办法》执行。

第十三条：本合同未尽事宜：

第十四条：本合同一式叁份（甲方两份、乙一份）。经双方签字盖章后立即发生法律效力。

甲?方（印章）：?乙?方（印章）：

法定代表人：?法定代表人：

委托代理人（签字）：?委托代理人（签字）：

住所：?住所：

组织代码证号：

身份证明号码：

联系电话：?联系电话：

年?月?日?年?月?日

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十八**

典权人(质权人)：

当 户(出质人)：

为了保障典权人(质权人)实现典权(质权)，保证担保借款的安全履行，当户(出质人)愿意将属于自己全权所有的货物就地过户给典权人(质权人)进行质押典当担保并取得当金。根据国家相关法律法规和规章，典权人(质权人)、当户(出质人)双方经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条：当物

典权人(质权人)、当户(出质人)双方认定将当物以过户质押方式进行质押典当。即当户(出质人)将自己全权所有的货物，现存放在 仓库(地址： )的 (详见典当物品清单)作为当物过户到典权人(质权人)名下，当户(出质人)以此当物提供给典权人(质权人)作为质押担保并取得当金。当金到期，当户(出质人)全部履行“当物担保范围”后，向典权人(质权人)赎回此当物。

第二条：当物担保范围

当物担保范围：本合同项下当金、月综合费、以及典权人(质权人)为实现典权(质权)所发生的诉讼费、律师费、执行费、拍卖费用、销售费(含税费)、进出场费、吊装费、运输费等相关费用。

第三条：当金、借款期限、费率

1.当金(人民币大写)： 。

2.月综合费率： 。

3.当金期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

4.计费时间：具体计收综合费时间以双方在当票上确定的时间为准(典当行第一次开具的当票为典当行发放当金和第一次收取综合费用的凭据;典权人(质权人)在合同期内收取其它时间的综合费用以续当凭证为凭据)。终止收取综合费时间以典权人(质权人)收妥当金时间为准。合同期内，当户(出质人)提前还款，典权人(质权人)按当金实际占用天数，不足一个月按一个月计收综合费用，超过一个月按实际占用天数计收综合费用。

第四条：双方约定条款：

1.合同期内，因钢材市价发生波动造成当物市值降至人民币 元警戒线金额时，当户(出质人)可选择部分或全部归还当金、或补充当物，以保证当物市值在警戒线以上。典权人(质权人)为此向当户(出质人)发出书面紧急通知，要求当户(出质人)于合理期限内作出选择，如当户(出质人)在此期限内既不归还当金，又不补充当物时，视同当户(出质人)违约，当物变为绝当，此时典权人(质权人)有权提取当物平仓变卖，以清偿当金及相关费用。当户(出质人)确认无异议。

2.当户(出质人)需要销售或调换当物，需征得典权人(质权人)书面同意。即：当户(出质人)销售钢材时，必须提前将当金本息汇入典权人(质权人)的帐户，归还当金和综合费用后，凭典权人(质权人)开出的提货单和“变更典当质押物品通知确认单”到仓库提货。当户(出质人)调换钢材时，必须将换入的钢材先存入典权人(质权人)指定的仓库，并填写“变更质押物品申请表”和“变更典当质押物品通知确认单”，经典权人(质权人)现场工作人员验收确认换入的钢材后，在通知确认单上加盖典权人(质权人)提货专用章，凭此确认单及提货单提取换出的钢材。

3.合同期内，如出现当户(出质人)的某种经济纠纷而影响典权人(质权人)典权(质权)实现时，典权人(质权人)有权立即提取当物平仓变卖，提前清偿当金本息及相关费用，当户(出质人)确认无异议。

4.合同期限届满前10日内，当户(出质人)书面提出续当申请，并结清相关综合费用，经典权人(质权人)同意后，可以续当，届时双方另行签署“续当凭证”和“续当合同”，但本合同作为主合同的各项条款在续当期间继续有效。

5.合同到期，当户(出质人)必须按时归还当金本金并结清相关综合费用。合同期限届满后10日内，当户(出质人)既不赎当又不续当，视为绝当，典权人(质权人)有权将当物全部变卖，以清偿当金及相关费用。典权人(质权人)在清偿完当金及相关费用后的余额应退还当户(出质人)。

6.对当物平仓变卖后所变现的资金，仍不足以归还当户(出质人)所欠当金及相关费用时，当户(出质人)必须在接到典权人(质权人)书面通知起10日内还清所欠全部当金及相关费用，并承担由此造成的一切经济损失及法律责任。

7.当户(出质人)若违背上述约定，承诺无条件放弃抗辩权，并应补偿因违约而造成的一切损失。

第五条：典权人(质权人)违约处理

1.典权人(质权人)在当期内无权出租、变卖、质押、抵押、使用当物。质押当物在典当期内或续当期内发生遗失或损毁的，典权人(质权人)应当按照估价金额进行赔偿。

2.典权人(质权人)不得无故提前追索当金，否则承担由此造成的一切经济损失。

第六条：双方约定的其他条款

综合费用预先扣除。

如当户(出质人)提前还款或部分提前还款，不足一个月按一个月收取综合费用，超过一个月按实际占用天数收取综合费用，具体结算在本合同当金全部结清时按实清算。

本合同有效期限：自典权人(质权人)发放当金之日起，至当户(出质人)全部归还完当金和相关费用时止。

本合同期内，当物存放保管过程中所产生的仓储费用由典权人(质权人)承担。

本合同期内典权人(质权人)为实现典权(质权)所发生的诉讼费、律师费、执行费、拍卖费用、销售费用、仓储、吊装、运输等费用均由当户(出质人)承担。

当户(出质人)在合同期内因销售及其他原因而调换当物时以变更后的当物为典当质押物。

第七条：本合同签字生效后，如与国家所颁布的有关法律、法规、规章相悖时，在保证当物权利不被损失的前提下，双方应及时修改或补充合同予以完善。

第八条：法律适用

本合同适用《民法典》和中华人民共和国商务部、公安部《典当管理办法》。

第二百零九条：合同争议解决方式

本合同有争议时，在典权人(质权人)所在地人民法院提起诉讼解决。

第二百一十条：本合同未尽事项，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第二百一十一条：本合同一式肆份，并经公证处公证，典权人(质权人)贰份，当户(出质人)、公证处各壹份，具有同等法律效力。

第二百一十二条：提示条款

当户(出质人)已阅读本合同所有条款，因当户(出质人)要求，典权人(质权人)已经就合同条款做了相应说明，当户(出质人)对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已全部知晓，并予以充分、准确无误的理解。

典权人(质权人)(盖章)： 当户(出质人)(盖章)：

法定代表人 法定代表人

(或代理人)：(或代理人)：

电话：

日期： 日期：

**不动产典当合同 典当合同的法律规定篇十九**

债权人：\_\_\_\_有限公司

保证人：\_\_\_\_

\_\_\_\_

债务人：\_\_\_\_有限公司

鉴于

债权人与债务人于20\_\_年\_\_月\_\_\_日签订《房地产抵押典当合同》，为保障债权人债权的实现，保证人愿意为债务人依主合同对债权人形成的债务提供保证担保。债权人经审查，同意接受保证人的保证担保。经保证人、债权人双方协商一致，特订立本合同。

第一条 主合同

保证人保证担保的主合同为：《房地产抵押典当合同》。

第二条 保证范围

主合同项下全部债务，包括但不限于：当金本金、综合费用、利息、罚息、违约金、损失赔偿金、其他应付款项以及债权人为实现债权而支付的诉讼费用、律师代理费和其他费用。

第三条 保证方式

连带责任保证。

第四条 保证期间

至主合同履行期届满后两年。

第五条 保证人的承诺

保证人向债权人作出如下承诺，该承诺在本合同终止前持续有效：

1、出具的所有财务报表符合中国有关法律法规，报表真实、客观地表明了保证人的财务状况;保证人所提供的所有文件、资料和签名盖章均真实、有效、完整、准确而无任何隐瞒。

2、在实施承包、租赁经营、股份制改造、合并、合资、分立、设立子公司、产权转让及其它可能影响债权人权益的行为前，事先取得债权人的书面同意。

3、发生破产、歇业、被撤销、被兼并等情形时，及时告知债权人。

4、在本合同存续期间，债权人可以随时通过企业信用信息基础数据库和银行信贷登记咨询系统查询保证人的信用信息。

第六条 保证的独立性

本保证系独立的、不可撤销的、持续的担保。保证人的保证责任不因主合同无效、可撤销而有所改变，也不因债权人、债务人和保证人任何变更自身经营或管理体制的行为而有所改变。

第七条 争议的解决

因本合同产生的争议由债权人和保证人协商解决;如协商不成，则提请债权人住所地人民法院诉讼解决。

第八条 保证人的特别陈述

1、依据有关法律、法

规的规定具有保证人资格，可以向债权人提供保证担保，并已收到并阅知所保证的主合同。

2、为主合同债务人提供保证担保完全出于自愿，在本合同项下的全部意思表示真实。

3、保证人在本合同项下的保证已得到股东会或董事会的授权且不违反适用于保证人的法律、法规和和企业章程的规定。若保证人违反企业章程和企业内部的其他规定而签署本合同，责任概由保证人承担，保证人不得以此为由对抗本保证合同项下保证责任的承担和义务的履行。

4、若保证人保证担保的主债权既有物的担保又有人的担保，当债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现担保权利的情形时，债权人可以就物的担保实现债权，也可以直接要求保证人承担保证责任，保证人不得以存在物的担保而提出抗辩。

第九条 其他

本合同经债权人、保证人双方盖章后生效。

债权人：

法定代表人或授权代表：

保证人：

法定代表人或授权代表：

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找