# 2024年保障合同履约(12篇)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2024-09-09

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。保障合同履约篇一乙方(借方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**保障合同履约篇一**

乙方(借方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

第一条 借款金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)\_\_\_\_\_元人民币整。

第二条 借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 借款利息及其支付方式

1、利息以借款本金为基数，按日万分之\_\_\_\_\_计算。

2、利息支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 借款期限

借款期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日。

第五条 还款方式

乙方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性返还借款本金，利息部分按第三条约定方式返还。

第六条 双方权利义务

1、甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性提供给乙方合同约定的借款数额。

2、甲方有权监督乙方按合同约定用途使用借款。

3、乙方应按合同约定的时间及方式返还利息及本金。

第七条 保证条款

乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

第八条 违约责任。

1、甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之\_\_\_\_承担违约责任。

2、乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。

3、乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之\_\_\_\_承担违约责任。

第九条 争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决;协商不成的，向合同签订地法院提起诉讼。

第十条 其它

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保障合同履约篇二**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名(以下简称甲方) 借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名(以下简称乙方)

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现乙方欲向甲方借部分资金使用，双方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，由甲方借给乙方币\_\_\_\_\_\_ 元整。年利率按百分之二十计算。如提前还款月利率按百分之二计算。

第二条乙方还款计划如下：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日一次性归还本息共计 元整 。如提前还款月利率按百分之二计算。

第三条乙方如不按规定时间、数额还款，应付给甲方违约金。违约金按每天加借款数额的1%计算。

第四条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向 起诉。

第五条本合同一式两份，双方各持一份。

第六条本合同自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保障合同履约篇三**

住所：

法定代表人(主要负责人)：

联系电话：

乙方(劳动者)姓名：性别：

现居住地址：

户籍所在地：

户籍类型(非农业、农业)：

身份证号码：

或者其他有效证件名称：

证件号码：

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律、法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

一、劳动合同期限

第一条本合同期限经双方协商一致，采取下列第种形式：

(一)固定期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。其中，试用期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

(二)无固定期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起。其中，试用期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

(三)以完成一定工作任务为期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至时止。

二、工作内容和工作地点

第二条乙方同意根据甲方工作需要，从事

岗位(工种)工作。

甲乙双方可签订岗位协议书，约定岗位具体职责和要求。

第三条乙方应按照甲方安排的工作内容及要求，认真履行岗位职责，按时完成工作任务，遵守甲方依法制定的规章制度。

第四条根据甲方的岗位(工种)作业特点，乙方的工作区域或工作地点为。

第五条甲方因生产经营需要调整乙方的工作内容，应协商一致，按变更本合同办理，双方签字或盖章确认的协议书或依法变更通知书作为本合同的附件。

三、工作时间和休息休假

第六条甲方安排乙方执行工时工作制。

(一)标准工时工作制：乙方每日工作不超过八小时，平均每周不超过四十小时，每周至少休息一天。

(二)综合计算工时工作制：乙方所在岗位实行以(填“是”)：年、季、月或周为周期的综合计算工时工作制。

(三)不定时工作制：乙方所在岗位实行不定时工作制。

实行综合计算工时或者不定时工作制的，由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

**保障合同履约篇四**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规;遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本企业生产保障任务协商一致，订立本合同。

一、甲方根据本企业的生产状况和技术实力，决定新型干法水泥熟料生产线生产保障任务委托乙方完成，保障范围包括生产线日常维修保养、计划检修、备品备件供应。

二、乙方在江苏省宜兴市设立水泥工厂生产保障分公司，配备维修人员和机具，储备备品备件，满足甲方日常维修、计划检修、连续生产的需要。

三、日常维修保养

3.1在分公司领导下，在各签约厂派驻经验丰富的机电工程师各一名，参与负责甲方的设备管理，监督指导岗位工对设备进行力所能及的维修保养，分公司在宜兴设置维修队(96人)，人员结构以机电技术人员、机装维修人员、电装维修人员、铆焊制安人员组队(见表一)，负责处理各签约厂岗位工不能解决的问题，保证生产线的运转率。

3.2设备日常维护保养工作内容

整理一一整理设备现场，把不用的杂物，旧配件等清理到规定的地方，需用的东西放在规定安放的地方。

整顿一一把操作需要的东西准备好，如维护用的工具、润滑工具、润滑油、需备的小配件、运转记录等准备齐全。

润滑一一按润滑管理的有关规定，进行设备的润滑，包括保持备用润滑油的足量储备、清洁，保证润滑机械和冷却系统正常运转，按时按质按量加油、注油。

检查一一按巡回检查制度的规定进行检查，包括红外线测温仪，测速仪、振动仪先进手段的应用，也包括用听、摸、嗅等老方式办法监察设备;还包括开车前、停车后的检查等。

紧固一一对设备固定联接部位的松动进行拧紧等工作，重点要检查地脚螺栓。调整一一调整皮带、链条、输送带、钢丝绳等松紧程度的工作。

安全一一检查安全保险设施是否动作灵敏，齐全完好，保证人身和设备的安全。

漏水、不漏灰、不漏电、不漏气、不漏风)

维护保养工作主要在设备运转时进行，也可在临时停车时进行，在定检和检修时要结合进行。

维护保养有关事宜需填入设备运转记录、巡回检查记录、岗位工作\_\_\_\_\_\_\_\_日志，要按规定填写齐全、清楚。

巡检一一从设备角度对影响产量、质量、料耗、能耗、安全、污染、寿命等故障进行检查，通过设备维护保养的管理，提高设备的完好率和运转率。

巡检主要有维修工的班巡检和主机定期巡检。检查过程和结果要填报巡检记录表，巡检记录表由业主分管部门提供。

设备维护保养还包括定检、定期检查精度、小修。

定检周期按业主有关规定进行，检修时间一般不超过1-3个工作班，即8-24小时。

小修周期按业主有关规定进行，检修时间一般不超过1-3个工作日，即24-72小时。

定期检验精度应与定检和小修同时进行，要配置计量检测器具和仪表。

3.4设备维护保养工作的分工

整理、整顿、润滑、检查、紧固、调整、安全的七项日常设备维护保养工作，当业主岗位工人或巡检工能自行完成，我们负责指导、监督、技术交底，当业主岗位工或巡检

工力度不足时，由保障小分队协助参与完成。

定检、定期检验精度、小修由项目部工程科与业主分管部门协商，排出日计划，

明确周期，所有工作均由保障小分队负责完成，业主的巡检工、维修工给予协助。

3.5甲、乙方的责任和义务

序号甲方负责检修项目乙方责任和义务

1负责提供检修项目负责承接所提供的检修项目

2负责提供检修参考图纸

负责提供设备(可从甲方备件库采购)、

主辅材料负责检修过程中工器具负责提供收费备件、主辅材料负责施工过程中的所有辅助性工作

3负责提前开好检修备件、材料领料单负责检修车辆自备

4负责提供检修电源和照明电源自己负责安排人员接线，晚间检修除现场已有的照明外，照明自己解决

5负责检修队伍与生产之间的工作协调检修现场应有专门的负责人进行协调和技术负责

6提供检修技术要求负责向检修单位提供详细的检修记录

7负责试车组织工作参与试车工作，并做到工完场清

8负责维修保养质量的监督负责按国家规范要求进行维修保养

9负责拆除废料的清除出厂工作负责按甲方的要求保质保量完成维修保养任务

3.6费用收取

1000t/d生产线一一1800t/d生产线投产两年内日常维修保养\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，按月支付。

2500t/d生产线投产两年内\_\_\_\_\_\_\_\_日常维修保养\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，按月支付。

5000t/d生产线投产两年内\_\_\_\_\_\_\_\_日常维修保养\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，按月支付。

同一厂区两条生产线以上的签约厂投产两年内收费按最低产量生产线收费标准+\_\_\_\_\_\_\_\_元/年条线。

投产时间越长，日常维修保养工作量越大，从第三年起，每条线每年递增\_\_\_\_\_\_\_\_元,但最高限额2500t/d生产线不超过170万\_\_\_\_\_\_\_\_元/年,5000t/d生产线不超过\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

四、计划检修的中修、大修(含例外性抢修与突击检修)

由分公司工程科会同业主分管部门对生产系统中、大修理周期进行确定，并负责

编制年度大修理计划，在分公司领导下，由机、电施工队负责实施。分公司工程科负责编制

中、大修改方案，分公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责质量检查和验收。

生产系统的中、大修理周期，一般按照系统的主要设备——主机的大、中修理周

期决定，其修理停机时间，按该主机的中、大修理计划工作量决定，实际生产中，中、大修理周期的确定是在检查设备的实际状况，考虑生产的安排，考虑准备工作进展情况等因素后，

在中、大修理年计划中具体规定的。一般每年一个生产系统最多安排一次。

在设备安排中、大修理工作时，生产系统定期检验精度同步安排，由分公司工程科

在编制中、大修理施工方案时一并考虑，分公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责监督检查。

4.1设备中、大修理工作运作方法

编制中、大修理年度计划，对主机及系统的主要设备确定检查工作量;编制主机及系统的主要设备中、大修理方案，汇集主机定检记录;确定主机及系统的主要设备存在的问题和缺陷，明确修理的关键过程;中、大修理的施工准备：人员、机具、设备、润滑油脂、技术资料等;组织施工队实施，填报公司ok单，交付前组织验收。

4.2甲、乙方责任和义务

序号甲方负责检修项目乙方责任和义务

1负责提供检修项目负责承接所提供的检修项目

2负责提供检修参考图纸负责提供设备清单、主辅材料负责检修过程中工器具负责提供收费备件、主辅材料负责施工过程中的所有辅助性工作

3负责提前开好检修备件、材料领料单负责检修车辆自备

4负责提供检修电源和照明电源自己负责安排人员接线，晚间检修除现场已有的照明外，照明自己解决

5负责检修队伍与生产之间的工作协调检修现场应有专门的负责人进行协调和技术负责

6提供检修技术要求负责向检修单位提供详细的检修记录

7负责试车组织工作参与试车工作，并做到工完场清

8负责维修保养质量的监督负责按国家规范要求进行维修保养

9负责拆除废料的清除出厂工作负责按甲方的要求保质保量完成维修保养任务

4.3费用收取

中修、大修(含例外性抢修与突击检修)根据双方确定的维修计划协商确定维修费用。

五、备品备件的储存

5.1备件管理

协助业主做好水泥工厂备件的划分工作，并由我公司保障：

a.备用零件——主机、辅机易磨易损件，它是备件的主要部分。

b.备用组件——为提高检修效率，将备用零件预组装起来贮备。

c.备用部件——提高检修效率，将备用零件预组装起来为部件贮存。

d.备品——备件是外购的产品，称为备品，如滚动轴承、紧固件等。

e.备用材料——有些备件是以材料状态准备的，使用时需要进行简单加工。

f.备用毛坯、半成品——在具备一定的机修力量，可以进行备件的加工制作。

g.备用工具——是指具备组成部件的工具性零件，在水泥厂主机随机订购的备用工具为常见如：找正平尺、专用扳手、装配专用液压油枪等。

(1)由保障分公司牵头制定综合备件管理制度，并建立工厂资料数据信息库，对主机、辅机分别建立备件卡，通过备件的加工费用，减少备件的储备，达到备件经济储备的目标。

(2)保障分公司基地在宜兴将设置备件中心仓库，并按服务对象内容，在建立各工厂资料数据库基础上，中心仓库管理职能部门将对甲方的备件建立健全的备件台帐，库房按台帐做好备件的标识，明确检验状态，合理储备存放。

(3)保障公司负责组织备件管理工作

a.根据“综合备件管理制度”和业主协商、沟通，依配件供应合同条款来划分供应范围，初步拟定分级别组织管理和供应为好，即按a、b、c分类法定级，a、b类

为i级由保障分公司供应，c类为n级由业主自行采购。

b.明确备件管理的目标(指管理目标的数量化)

c.明确备件管理的组织(指分工管理与集中管理相结合)。

d.备件的供应管理，指供应计划的编制、采购、加工、定货和进货检验与试验的落实，并要求供应速度快、供货准确，满足检修进度;供货质量优良，满足工艺尽快恢复生产和稳定产量。

e.备件的库存管理，包括备件的验收、保管、发放内容，应执行分公司发布的《物资管理制度》szc/lmc03.11.07-20\_\_.

f.保障分公司备件中心仓库管理职能部门应做好备件的分类工作。

g.保障分公司备件中心仓库管理职能部门应做好备件的管理的基础工作：

①确定备件的原始资料;②备件目录;③备件的定额制定。

④保障分公司将和业主协商，在备件储备与供应上应充分考虑备件定额管理和经济性，即备件储备和库存量能满足工厂日常维护保养和检修的需求，保证工艺线连续生产，又要为业主节约资金(指生产流动资金、大修理资金、更新改造资金)，具体工作如下：

a.制定备件消耗定额;

b.制定备件储备定额;

c.经济订货批量;

d.促进备件占用资金周转与节约;

e.关注备件储备的保险性;

f.掌握经济的订货方式。

⑤一座先进的化大中型水泥厂要保证连续运转，考虑备件储备的保险性，以防万一，则备件管理也十分繁重。此项工作由保障分公司负责运作，并向业主提交备件管理的全过程细则和相关管理办法。

5.2费用收取

每条生产线第一年备品备件费\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，使用后补足额度。

同一签约厂两条生产线以上的备品备件费第一年收费标准为\_\_\_\_\_\_\_\_元/年+\_\_\_\_\_\_\_\_元/年.条线。使用后补足。从第二年起每条生产线备品备件费递增\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，使用后补足额度。资金充裕的签约厂除缴纳基本备品备件费外，每多缴纳\_\_\_\_\_\_\_元/年备品备件费，享受比市场价递减1%的优惠。

六、常维修保养、计划检修验收规范

⑴、jcj03-90《水泥机械设备安装工程施工及验收规范》

⑵、gb50231-98、gb50270~50278-98《机械设备安装工程施工及验收规范》等一套

⑶、gb300-88《建筑安装工程质量检验评定统一标准》

⑷、gb50254~259-96《电气装置安装工程施工及验收规范》

⑸、gbjh93-86《工业自动化仪表工程施工及验收规范》

⑹、gbj303-88《建筑电气安装工程质量验收及评定标准》

⑺、gb50202-95《钢结构工程施工及验收规范》

⑻、gb3323-85《焊接射线探伤标准》

⑼、jb3964-85《焊接工艺评定》

⑽、jb741-80《钢制焊接压力容器技术条件》

(11)、gb50236-98《现场设备、工业管道焊接工程及验收规范》

(12)、gb50235-97《工业金属管道工程施工及验收规范》

(13)、yb844-75《耐火制品的分型及定义》

(14)、gb4272-80《设备管理保温技术通则》

(15)、hgj215-80《绝热工程施工及验收技术规范》

(16)、jgb81-91《建筑钢结构焊接规程》

七、质量与验收

1、乙方应认真按照标准、规范和设计的要求检查维修，随时接受甲方委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件。

2、达不到约定条件或不符合有关标准、规范、设计要求，甲方委派人员一经发现，乙方必须按照甲方委派人员的要求返工、修改。

3、隐蔽工程具备隐蔽验收条件或中间验收部位达到协议条款约定的中间验收条件，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收48小时前书面通知甲方委派人员参加验收。通知中包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格后甲方委派人员在验收记录上签字，之后方可继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内返工后重新验收，直至合格为止。

八、甲乙双方因合同发生争议，可按协议条款的约定，采用以下方式解决。

1、双方协商解决;

2、在甲方所在地法院起诉;发生争议后，除出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保护好成品，并保持工作连续。

1、双方协议停止施工;

2、法院要求停止施工。

九、因乙方在施工现场发生安全事故，责任和费用由乙方自负。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份，甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**保障合同履约篇五**

公司租赁合同样本阅读

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议，由双方共同遵守执行：

第一条：出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、本合同所出租房屋坐落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_号(不足部分可以补充

2、房屋的建筑面积\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_平方米。

第二条：房屋内部的装修情况及主要设备

写明内的装修情况及主要设备设备情况，如：房屋为简易装修，其内设备为……

第三条：房屋租赁的期限

租赁期限为\_\_\_(月年)。从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日中午 2时零分起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日中午 2时零。

租赁期限届满前\_\_\_天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前\_\_\_天通知乙方，乙方在接到通知后\_\_\_天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

第四条：租金及其交纳方式

每月租金\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付第一个月的租金。

以后每月\_\_日前乙方向甲方支付下个月的租金。

第五条：押金

押金\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

第六条：房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的\_\_天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

第七条：房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

第八条：违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

)擅自将房屋转租、转让、转借的

2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的

3)拖欠租金\_\_月。

2、乙方逾期交付租金，除仍应补交租金外，还应按拖欠天数支付违约金，每天违约金的标准为：拖欠租金的\_\_%

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付\_\_\_月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付\_\_\_元违约金。

第九条：优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条：免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

第十一条：争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商;如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条：合同自双方签字之日起生效。 一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。 第十三条：房屋产权证复印件、甲乙方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方： 电话：

承租方： 电话：

年 月 日 年 月 日

公司场地租赁合同样本经典版

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关法律规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议。

第一条 房屋基本情况甲方租赁的房屋为位于 甲方公司a栋二楼办公室(共7间，其中办公室6间，大会议室 间)。

第二条 房屋用途乙方用作其公司办公场所。

第三条 租赁期限及租金甲方出租的以上房屋租期暂定 年，即从 年 月 日起至 年月 日止，租金为每月伍仟元人民币(￥5000.00元)。

第四条 付款方式租金按每满半年(即6个月)为一个周期结算一次，由乙方于每个周期未的 0日前支付下一周期的租金给甲方。

第五条 关于装修和改变房屋结构的约定因甲方以上房屋属新装修而未使用过，所以乙方使用时要特别爱护，不得随意损坏屋内设施或损坏墙面，如乙方需要改变房屋的内部结构和设置对于房屋结构影响的设备，需先征得甲方同意，费用由乙方自理。

第六条 关于房屋租赁期间的有关费用在租赁期间，属乙方使用的水费、电费以及按县文件规定交纳的卫生费等费用由均乙方自理，并按时交纳。

第七条 租赁期满本合同到期后，在同等条件下，乙方有优先续租权，并续签租赁合同。

第八条 违约责任在房屋租赁期间，如乙方不按期支付租金给甲方，视为乙方违约，甲方有权将房屋收回。租赁期间，乙方不得擅自将房屋转租他人，否则，视为乙方违约，甲方有权收回房屋，已付的租金不退回;如在乙方正常履约情况下，甲方单方收回房屋，视为甲方违约，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的一切损失。因不可抗力原因导致本合同不能履行或造成损失的，双方互不承担责任。

第九条 其它本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充合同。补充合同与本合同的具同等法律效力。本合同中未定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。第十条 合同生效时限及份数目本合同自甲、乙双方签字之日起生效;本合同共两页，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

第十一条 其它需要说明的问题甲方大院内仅允许乙方停放小型汽车，其它大型车辆、工程车辆、工程机械等都不得进入院内停放。 乙方所停放车辆不得占用甲方车位(b栋一楼为甲方车位)。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表(签字)：

联系电话：

本合同签订时间 乙方代表(签字)联系电话： 月 日 年

表达公司场地租赁合同

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲、乙双方就租用甲方房屋一事：经甲、乙双方友好协商，达成以下协议：

一、甲方将其归属所有权的 ，面积 平方米 ，租给乙方使用。

二、乙方的租期从 起至 日 止。为期 年。

三、租金 现金 支付，每月 租金，乙方一次性支付一年租金 元 .

四、甲方须向乙方出示房屋的正本房产证和有关证明。

五、乙方需承担租用期间住房的一切管理费用，其中包括小区管理费，电视收视费，水、电、煤气费和电话费等。

六、乙方在租房期间必须爱护好房屋设施，如有损坏，乙方负责赔偿或修理完善，若乙方需装修或改变房屋结构，需经甲方同意。合约期满按米修去丢原则办理\\

七、乙方在租房期内，不得将租房作违法经营场所。一经发现，除按法律制裁外，甲方有权收回房屋，所剩租金不退。

八、乙方在租房期间未经甲方同意不得将房屋转租他人，如未经甲方同意转租，此协议无效，安全责任由乙方自负。

九、如租期满，乙方需继续租用，须提前一个月与甲方交涉说明，并提前交清下年租金，如乙方不再续租交清租房期间的所有费用，退还甲方钥匙并结清相关手续给甲方或中介方;如不按此办理责任由乙方承担，甲方和中介方有权在租房期满五天后打开房屋另行出租或使用。

本协议一式两份，经双方代表签字后生效，具有法律效力，双方必须共同遵守。

——

甲方(租赁人)： 身份证号： 联系电话：

乙方(承租人)： 身份证号： 联系电话：

一、租赁房屋

甲方将位于北京市 区 栋 单元四楼 门的出租给乙方做为日常居住使用。

二、租赁期限

、租期为不定期，任何一方均可解除该租赁合同，但须提前一个月通知对方。

2、如任何一方有变动居所的意向，需提前至少一个月向对方说明，否则需要支付对方(因未被提前告知而受到损失的一方)一个月的租金做为损失补偿。

3、如甲方先变动居所，不再租赁该房屋，而乙方又想继续承租该房屋的，甲方须召集房主、乙方进行三方协商，由房主和乙方重新签订房屋租赁协议。甲方未召集的，须向乙方支付一个月的租金作为违约金。如房主与乙方达不成租赁协议且甲方的转租行为未取得房主同意导致乙方被迫搬离的，按照本合同第六条的约定处理。

三、租金

、月租金为 200元，于阳历每月的 日，乙方向甲方一次性支付租金且为现金。

2、甲方收取租金须向乙方出具收条，未出具收条的，乙方有权不支付相应月份租金。

3、甲方不得委托第三人向乙方收取租金，否则乙方有权拒付相应月份租金，待甲方能够亲自收取租金时，乙方将累月未付租金一次性给付甲方。

4、甲方不向乙方收取任何押金。

四、费用负担

、电费由甲方单方负责。

2、水费、网费、有线电视费、煤气费、暖气费由双方日常生活共同产生的费用，由双方平摊。但如果某项费用是由房主(即出租本房屋给甲方的人)承担，甲方不得再让乙方承担，否则乙方须双倍返还。

3、租赁物的维修费用，由甲方承担。但属于乙方过错导致租赁物损坏产生的维修费由乙方承担。

4、乙方做为承租人，有义务帮助甲方维持房屋财产的完整，不得恶意损害房中设施。但属于易耗易损物品且属于正常使用中的合理消耗的，应计入维修费用。

五、与房主纠纷处理

、因甲方并非房主，甲方与房主签订的租房合同，其相互间的权利义务均与乙方无关。如果甲方与房主发生任何权利义务纠纷，甲方不得牵连于乙方，或将任何不利的风险或结果加于乙方。否则，由此给乙方产生的损失由甲方承担。

2、由于甲方自己的行为违反与房主签订的合同，造成房主的损失，其责任由甲方单独承担!

六、其他事项

、甲方转租房屋应当取得房主的同意，甲方保证已经获得房主同意。如因未取得房主同意而导致乙方不能正常居住的(包括但不限于被房主驱逐、经常性打扰、门被换锁、所属财产被丢弃等)，乙方有权随时解除合同，并要求甲方承担不低于月租金 倍的违约责任。

七、本协议双方签字，即为有效。一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

身份证号码： 身份证号码：

**保障合同履约篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限第一条本合同为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限劳动合同。

二、工作内容

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位(工种)工作。

第三条乙方工作应达到甲方规定的技术标准。

三、劳动保护和劳动条件第四条甲方安排乙方执行八小时工时制度。

第五条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

第六条甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育。

四、劳动报酬第七条甲方每月以货币形式支付乙方工资。

第八条甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方无需支付乙方的月生活费。

第九条有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办理变更合同手续：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)甲乙双方协商一致的;

(二)订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的

第十条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的;

(二)严重违反劳动纪律或者甲方规章制度，按照甲方单位规定或者本合同约定可以解除劳动合同。

第十一条有下列情形之一的，甲方解除本合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)乙方患病或者非因工负伤，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的;

(二)本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的;

五、当事人约定的其他内容第十二条甲乙双方约定本合同增加以下内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一十三条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的;

2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的;

3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

4、被依法追究刑事责任的。

第一十四条有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、在试用期内的;

2、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

六、违约责任

1.在合同期内，甲方除《暂行规定》第十六条、第十九条、乙方除《暂行规定》第十七条规定的条件外，均不得解除合同或自行离职，否则应支付违约金500元。

2.甲乙双方必须严格履行劳动合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳动合同的有关内容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

乙方应遵守如下规定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方应每天按正常上班时间到甲方报到。

七、劳动争议处理及其它

第十三条双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解;调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁

第十四条本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规定相悖的，按有关规定执行。第十五条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保障合同履约篇七**

劳动合同(通用版)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称甲方)，现聘用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)为甲方劳动合同制职工，甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条合同期限

合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第二条工作岗位

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。

甲方有权根据生产经营需要及乙方的能力、表现调整乙方的工作，乙方有反映本人意见的权利，但未经甲方批准，乙方必须服从甲方的管理和安排。

乙方应按时，按质，按量完成甲方指派的任务。

第三条工作条件的劳动保护

甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

甲方根据乙方岗位实际情况，按照甲方规定向乙方提供必要的劳动防护用品。

第四条教育培训

在乙方被聘用期间，甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产及各种规章制度的教育和训练。

第五条工作时间

甲方实行每周工作5天，40小时，每天8小时工作制。上下班时间按甲方规定执行。乙方享有国家规定的法定节假日、婚假、丧假、计划生育假等有薪假日。

甲方确因生产(工作)需要乙方加班时，按照有关规定给予乙方一定的经济补偿或相应时间的补休。

第六条劳动报酬

按甲方现行工资制度确定乙方月基本工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其余各类津贴、奖金等发放按公司规定及经营状况确定。

甲方实行新的工资制度或乙方的工作岗位变动时，乙方的工资待遇按甲方规定予以调整。甲方发薪日期为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，实行先工作后付薪。

第七条劳动保险和福利待遇

乙方因生、老、病、伤、残、死，甲方按国家有关规定处理。甲方按照国家有关规定按期为乙方缴纳养老、医疗、失业、公积金等社会保障。

甲方在生产经营状况良好的情况下，为乙方购买的商业保险，在保险期内，甲方有权变更或撤销险种。

乙方因病或非因工负伤需治疗的，按照《常州市劳动合同规定》之规定，给予相应的医疗期。乙方在医疗期间的工资待遇、医疗费用等按照国家和常州市及甲方的有关规定处理。

第八条劳动纪律

乙方应遵守国家的法律、法规及甲方依法规定的各项规章制度。

乙方应遵守甲方规定的工作程序、保密规定等制度。

乙方违反劳动纪律和甲方的规章制度，甲方可按奖惩规定给予批评、教育、处罚，直至解除劳动合同。

第九条劳动合同的解除与不得解除的规定

经甲、乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴在试用期间，发现不符合录用条件的;

⑵严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的;

⑶严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

⑷被依法追究刑事责任或劳动教养的。

有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前30日以书面形式通知乙方本人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排适当工作的;

⑵乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

⑶劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的;

⑷甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴在试用期内的;

⑵甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

⑶甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的;

⑷乙方因其他情况需要辞职，需在一个月前以书面形式通知甲方。

乙方有下列情形之一的，甲方不得随意解除劳动合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴患病或负伤，在规定的医疗期内的;

⑵女职工在孕期、产期、哺乳期内的;

⑶法律、法规、规章、规定的其他情形。

解除劳动合同的经济补偿，按《常州市劳动合同规定》执行。

对于乙方在本合同期内由甲方出资培训，乙方因各人情况辞职或离职，在培训期内的安培训费的100%赔偿，并退还任职最后3个月薪金;在培训结束后的，将酌情减免培训费的赔偿金额。

第十条双方需约定的其他事项

乙方若因病不能上班时，可凭医院出具的有关证明，享受甲方规定的1年7个工作日的有薪病假。

当有薪病假日累计超过7天后，甲方将按规定从乙方工资中扣除相应金额。

第十一条违反劳动合同的责任

甲、乙双方任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，应根据损失情况和责任大小，依据国定的有关法规和企业依法制定的规章制度及双方约定的事项，承担一定的经济补偿。

第十二条劳动争议

甲、乙双方履行本合同和因辞退、除名、开除乙方而发生劳动争议时，可由甲、乙双方协商解决。

若双方不能协商解决的，可由争议的一方向企业所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。不服从仲裁裁决的一方，可在收到仲裁裁决书即日起十五天内，向甲方所在地人民法院提出诉讼。

第十三条其他

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，两份具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，按照《劳动法》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市劳动合同规定》和甲方的有关规定执行。

本合同条款如与国家法律、法规和政策相悖时，以国家法规政策为准。

甲方(盖章)

乙方(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保障合同履约篇八**

借款合同

甲方(出借人)：

身份证号：

联系地址：

电话：

乙方(借款人)：

身份证号：

联系地址：

电话：

丙方(保证人)：(若需要时)

身份证号：

联系地址：

电话：

乙方因，向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供双方共同信守。

一、借款用途

乙方开办公司，急需用钱，甲方同意出借，乙方如何使用借款，与甲方无关。

二、借款金额

乙方向甲方借款金额： 元(大写：)币。乙方指定的收款账户为：

开户银行：

账户名称：

账号：

三、借款期限

借款期限年，自 年 月 日起(以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具收条)至年\_\_月\_\_\_\_\_日止，逾期未还款的，按本合同第八条处理。

四、还款方式

乙方应按照本合同规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项后，甲方收到还款后将借据交还乙方。

甲方指定的还款账户为：

开户银行：

账户名称：

账号：

五、借款利息

自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为\_\_\_\_\_\_\_，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期一日按欠款金额的万分之八收取违约金，违约金累计计算。

六、权利义务

出借人有权监督借款使用情况，了解借款方的偿债能力等情况，借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用借款，出借款方有权收回部分借款，并对违约部分参照中国银行的规定加收罚息。(借款方提前还款的，应按规定减收利息。)

七、保证条款

1、借款方自愿用做抵押，到期不能归还出借人的借款，出借人有权处理抵押物。借款方到期如数归还借款的，抵押权消灭。

2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起二年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

八、逾期还款的处理

乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权的费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在30日以内的部分，按逾期还款金额每日千分之贰(2‰)的比例赔偿甲方损失;超过30日以上部分，按照逾期还款金额每日千分之贰点伍(2.5‰)的比例赔偿甲方损失。

前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《中华人民共和国合同法》第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由双方友好协商解决，协商不成的，双方可依法向出借人所在地起诉。

十、其他

本合同自双方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起三日届满视为送达。

甲方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订约日期：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保障合同履约篇九**

甲方(出借款人)：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

丙方(担保人)：\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金周转需要，现向甲方借款，经甲乙双方友好协商，根据《合同法》《担保法》等相关法律、法规规定达成如下合同以资双方共同遵守：

1、甲方向乙方出借人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_\_\_\_。

2、借款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3、乙方承诺自借款之日起按月利率25%支付利息，借款到期日本息一并支付。

4、乙方自愿承担因乙方逾期偿还借款本金及利息导致甲方为实现债权而支出的合理的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费等)

5、丙方自愿对乙方的借款及利息承担连带责任保证，保证期限为本合同履行期限届满之日起两年，保证担保范围包括借款本息及甲方为实现债权而支出的合理的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费等)

6、如履行本合同发生争议，通过本合同签订地法院诉讼解决。

7、本合同一式两份，双方签字或盖章后生效。

8、乙方、丙方应向甲方提供身份证复印件，该复印件为

本合同的有效组成部分。

注：在签订本合同时甲方已向乙方实际支付上述借款，故乙方不再出具收据。

甲方(出借款人)：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_

丙方(担保人)：\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**保障合同履约篇十**

甲方(用人单位) 乙方(劳动者)

单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经济性质 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人 身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或委托代表人) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 家庭住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，甲乙双方依法订立本劳动合同(以下简称合同)，共同遵守。

一、合同期限

(一)有固定期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(二)以完成一定的工作为期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_完成之日止。

(三)无固定期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至法定的或本合同约定的终止条件出现时止。

其中试用期：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、工作内容和工作数质，要求

乙方同意按甲方工作需要在\_\_\_\_\_\_\_工作(工作地点、岗位、从事工种等)，具体工作内容及工作数(质)量要求是：\_\_\_\_\_\_\_。

三、工作时间和休息休假

(一)甲方执行法律、法规规定的休息休假办法。

(二)甲、乙方执行国家规定的工时制度或经劳动行政部门批准的非标准工时制度。

四、劳动报酬

(一)乙方试用期的工资标准为：\_\_\_\_\_元(人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

(二)甲方根据本单位的工资制度，确定工资计发方式为：\_\_\_\_\_\_，每月工资为：\_\_\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，即月工资包括 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等方面。

(三)每月工资支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(四)工资支付方式及要求：

1.甲方必须以货币的形式按约定时间支付乙方工资;甲方支付乙方正常工作时间的工资不得低于当地执行的最低工资标准。签订有集体合同的不得低于集体合同的约定。

2.甲方安排乙方延长工作时间的、在休息日安排乙方工作又不能安排补休的、在法定休假日安排乙方工作的，应当依法分别支付不低于乙方正常工作时间工资的 %、年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

鉴证单位(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保障合同履约篇十一**

甲方：

乙方：为了保证教学效果，同时也为了更好地规范培训课程，经甲乙双方协商特制订了以下协议：

一、学习周期：自20年月日到20年月日共计个月)

二、学习时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、甲方权责：

1、甲方提供合格的具有教学经验的专业教师以保持教学的连续性、稳定性及教学质量。

2、甲方必须为乙方提供专业的学习场所用于开展学习服务。

3、甲方会为乙方建立学员跟踪档案以及时反馈学员学习状况。

六、乙方权责：

1、在有效学习期内，若乙方因私人原因不能来上课，须提前一天告知甲方(电话通知甲方即可)。若乙方违反本条款规定，则甲方有权扣除乙方按照原订教学计划而没有上的相应课时费用。

2、乙方务必保证按时按量的完成学习任务。

3、如果因为乙方之原因(如迟到，缺勤，没按时完成作业，电访反馈的效果不好)致使学习目的无法完成，则甲方不承担任何责任。

4、甲方提供的内部教材仅限乙方本人使用，乙方不得擅自将内部资料告知他人或借给他人使用。

七、其他

1、本协议自双方签字或盖章之日起生效。任何一方不得擅自变更协议，确需变更的，双方应在达成一致意见的基础上以书面形式进行。

2、甲、乙双方的权利义务以本协议的打印内容为准，任何口头或其他形式的约定均视为无效。

3、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，拥有同等法律效力。

甲方代表签字：

乙方签字：

电话号码：

电话号码：

法定监护人签字：

日期：

日期：

**保障合同履约篇十二**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(用人单位)用人单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_用人单位住所\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(劳动者)姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别\_\_\_\_\_\_\_\_\_出生\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月文化程度\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_户籍所在地\_\_\_\_\_\_\_\_\_实际居住地\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他有效身份证件名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_社会保险个人编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律、法规、规章规定，在平等自愿、公平公正、协商一致、诚实信用的基础上签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、本合同于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日生效。

二、乙方同意根据甲方工作需要，担任或从事以下工作：

三、工作地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、乙方的工作时间为每天不超过四小时，自时起至时止，每周不超过二十四小时。

五、乙方完成本合同约定的工作内容后，甲方应当以货币形式向乙方支付劳动报酬，劳动报酬标准为每小时元，甲方向乙方支付的工资不低于当地最低小时工资标准。甲方向乙方支付劳动报酬的时间为每月上半月\_\_\_\_\_\_\_日，下半月\_\_\_\_\_\_\_日。

六、甲乙双方约定缴纳社会保险费的办法：

七、甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全卫生的规定对乙方进行安全卫生教育和职业培训，并为乙方提供以下劳动保护条件：

八、甲方应当建立、健全职业病防治责任制，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。因乙方从事的工作岗位有职业危害可能，在甲方的监督下，乙方须采取以下防护措施：。

九、甲乙双方可以随时通知对方终止劳动合同。

十、甲方违反本合同的约定支付劳动报酬或支付的小时工资低于苏州市非全日制从业人员小时最低工资标准的，乙方有权向劳动保障行政部门投诉。

十一、甲乙双方约定的其他内容

十二、双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解;调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十三、本合同未尽事宜，均按国家、省和市有关规定执行，没有规定的，通过双方平等协商解决。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找