# 最新脚手架租赁合同书(3篇)

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2024-10-08

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。脚手架租赁合同书篇一承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**脚手架租赁合同书篇一**

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条租赁期限

房屋租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋按约定条件交付给乙方。房经甲乙双方交验签字盖章并移交房门钥匙及后视为交付完成。

租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

乙方继续承租的，应提前日向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

第二条租金及押金

租金标准及支付方式：，房屋押金待合同期满或特殊情况导致的合同结束，乙方退租后返还。

支付方式：现金\_\_\_\_\_，每月日前支付。

第三条房屋维护及维修

甲方应保证房屋的建筑结构和设备设施符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件，不得危及人身安全;承租人保证遵守国家、的法律法规规定以及房屋所在小区的物业管理规约。

租赁期内，甲乙双方应共同保障房屋及其附属物品、设备设施处于适用和安全的状态：

1、对于房屋及其附属物品、设备设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后进行维修。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

第四条转租

除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可转租给他人，并就受转租人的行为向甲方承担责任。

第五条合同解除

经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

第六条其他约定事项

本合同经双方签字后生效，本合同)一式份，其中甲方执份，乙方执份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

第七条补充协议：

出租人签章：承租人签章：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**脚手架租赁合同书篇二**

甲方：运输车号：

乙方：使用地点：

住址：证件号：电话：押金(大写)：

一、在乙方自愿且确认甲方质量合格的情况下，甲方将脚手架租给乙方使用，即时间从年月日至年月日止，或按实计算。如果租赁时间在15天以上，乙方租金应30天结算一次，否则视为乙方违约。租用期满乙方必须主动前来交纳租金，并归还所有脚手架及配件;乙方如果还需继续租用，应补办续租手续，否则视为乙方违约，乙方如果违背合同甲方有权拒绝续租，并收回所有脚手架及配件，产生的一切费用由乙方负责。乙方取货当天按一天计算;租用不足一天，租金按一天计算。脚手架租金不包含运费、搭设、拆卸上下费用。

二、乙方接收脚手架时请点清数目，如归还时损坏或遗失需照价赔偿，租金实算，何时租金赔偿付清，何时租金为止。

三、承租使用中请严格检查，按国家脚手架安全操作规程合理使用，脚手架在运输和使用过程中出租方不承担一切事故责任。

五、承租脚手架前请认真阅读本合同单条文，签字后表示对本合同的认同具有同等法律效力并按《中华人民共和国民法典》执行。

甲方(签字生效)：

乙方(签字生效)：

地址：

年月日

**脚手架租赁合同书篇三**

甲方：

乙方：

根据《民法典》经甲、乙双方共同约定，本着平等互利的原则达成如下合同：

一、在乙方自愿的情况下，甲方将脚手架租给乙方使用，所出租的脚手架、滑轮及配件均需要得到客户的质量认可、方能租赁。

二、租赁时间：从日起至送还之日为止。租赁脚手架时，按当日计算。超过下午六点归还脚手架，租金按隔日结算。

三、乙方租赁时，须出示有效身份证件，并交押金，方可租用。发货时按租赁合同当面点清，离店概不负责。

四、施工人员在使用过程中，请严格检查，规范操作，注意安全。禁止抛砸脚手脚，严谨踩踏斜撑上下。在地面扎实、平整并且脚手架不高于三层时方能移动脚手架。脚手架上有人及物品时禁止移动。搭建三层以上，施工人员必须使用安全带，而且不能使用脚轮，脚手架底部必须用钢管斜撑或加固用双排。脚手架的踏板上不能附加任何物体来作为增高或攀爬。

五、乙方在使用过程中引发的一切安全责任甲方概不负责，由乙方自行承担。

六、如有遗失、损坏，照价赔偿。租金实算，何\_赔偿何\_租金终止。赔偿价格为：门架壹片180元，十字斜撑壹件120元，踏板壹块180元，连接棒壹只20元，刹车轮壹只150元。

七、乙方如须代办送、接货，来回运费由乙方承担。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方负责人签字后生效，脚手架送还甲方时本合同自动终止。

九、租金结算内容高脚手架矮脚手架刹车轮只每天总租金

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找