# 2024年建筑项目混凝土分项承包合同范本(三篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-10-17

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。建筑项目混凝土分项承包合同范本篇一乙方： (身...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**建筑项目混凝土分项承包合同范本篇一**

乙方： (身份证号： )

乙方现有 台商品砼搅拌运输车(车号： )。

在甲方经营期间内，乙方向甲方提供砼运输服务，以满足甲方砼运输需要。甲乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关事宜达成如下协议，以资双方共同遵守：

一、 合作条款

1. 合作期限：自 年 月 日至 年 月 日，以后根据甲方需要确定是否续签。

二、 运价、结算方式：

1. 签订合同当天，甲方收取乙方保证金 元/车。保证金于次月底前由甲方退还乙方。

2. 乙方承运甲方商砼，单边运距10公里以内(含10公里)，甲方按25.00元/m3向乙方支付运费(方量以施工方收料员签收的方量为准，如因甲方或施工方原因，出现整车返料或转料的，按实际返料或转料方量计算)。

3. 单车拉砂浆、单车拉水按150.00元/趟结算。

4. 单边运距每增加1公里，每方增加运费1.00元。

5. 甲方每月1-2日为乙方办理上月的结算。每月底前甲方为乙方支付上月运费。

三、 甲乙双方权利和义务：

1. 甲方权利和义务

1) 如果甲方运量不足，在不影响甲方生产任务的情况下，经甲方同意，乙方可对其他单位承揽业务;甲方一旦有运输任务时必须先满足甲方运输。

2) 甲方有权监督乙方对车辆的日常维护、安全作业，有权根据乙方在运输过程中出现的问题提出合理化建议并要求整改，如乙方不服从甲方管理，甲方有权单方终止合同。

3) 乙方车辆发生故障或交通事故，可由甲方协助负责处理，费用由乙方承担。

4) 交管、运政方面的协调等费用，由甲方承担。因运甲方的商砼发生的过路过桥费，由甲方承担。

2. 乙方的权利和义务

1) 乙方自行负责驾驶员的聘用(驾驶员必须持a2以上证件才能上车)， 所聘驾驶员的工资及福利等费用均由乙方承担。

2) 合作期间，乙方驾驶员应自觉遵守甲方的规章制度，自觉排队候车，配 合和服从甲方管理人员的指挥，无条件接受甲方调度的安排.对不服从安排管理的，甲方有权按照规章制度进行处罚。

3) 乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成运输任务，如有余料， 听从调度安排。严禁盗卖所运商砼;严禁徇私舞弊。违者，除全额交回所卖砼款外，另罚款5000.00元/次,罚款在当月的运输费中扣除,情节严重的移送司法机关处理。

4) 乙方驾驶员应遵守安全操作规定，运输往返途中及卸料过程中的一切安 全责任均由乙方负责承担，与甲方无关。经营盈亏风险亦由乙方自行承担。乙方驾驶员必须参加甲方组织的安全教育。

5) 乙方驾驶员每天下班时必须将当天各工地签字后的“预拌商品混泥土送 货单”交回甲方，如乙方驾驶员丢失送货单导致甲方不能结算砼款的，该砼款由乙方全额赔偿。

6) 因乙方驾驶员原因未达到甲方及甲方客户要求，由此造成的一切损失由 乙方承担。

四、 违约责任

1. 因乙方原因使甲方砼料报废或影响施工方施工质量造成甲方违约，乙方 除赔偿甲方损失及甲方被施工方索赔损失金额外，另按索赔金额的5%支付甲方违约金。

2. 甲方未能按期付款，则按未付款额的5%支付违约金。

3. 任何一方在无正当理由的情况下单方解除合作，应赔偿给对方合作期内 的全部经营损失。

五、 其它

1. 任何一方在本合作执行中提出解除合作，应提前三个月书面通知对方， 双方协商解决。

2. 本协议一式三份，甲方二份，乙方一份。均具有同等法律效力。

3. 本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

4. 本协议自签定之日起生效。

甲方：x市建材有限公司

乙方：

委托代理人：

身份证号：

联系电话：

年 月 日

**建筑项目混凝土分项承包合同范本篇二**

混凝土分项工程承包合同书

甲方：中国航空港建设总公司福州工程局盘龙紫郡9#楼项目部

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将盘龙紫郡9#楼工程发包给乙方施工，为了提高工程质量，确保安全，如期完成施工任务，保障施工过程安全、质量顺利落实，进一步明确甲、乙双方经济责任制，经双方协议达成如下条款：

一、承包内容：

乙方根据甲方工程的需要和要求，乙方原则包工不包料，负责工程施工中的混凝土倒水泥。包括前后台泥水技工找平，手脚架，倒水泥所有工序，还有振动器、振动棒和各层倒水泥自用的电缆和平板，如果有临时倒水泥部分小的项目，按图纸标注明现浇混凝土等其它施工中都包括在内，都得乙方施工。甲方只提供水管电缆开关到各层平板面，其它电缆水管浇水乙方自行负责，施工中使用的各种机具等。

二、工程质量及工期：

在施工过程中，乙方应严格按照设计图纸及施工规范要求进行施工，必须遵守现场施工员和监理及项目部指挥。

1、要按施工员的水平点测量施工，要求平板振动板拖好，用滚筒滚好整理平直，钢筋不得乱踩。

2、混凝土在施工中，水泥不得倒有马蜂窝、露筋和接头地方，如果有出现，监理和项目部罚款乙方自负。

3、养护模板浇水，待水泥倒好后，养护期为七天，养护要天天养

鞋和赤脚，如果不戴安全帽和穿拖鞋每个工人一次罚款50元。由班组长当月工资扣回，由乙方负责。

3、进入工地倒水泥，电要甲方电工搭接送，乙方不得随意自己乱搭接电线，要在电工指定的电箱内接电，如果乱接电作业，每次罚款100元，由乙方自负。每周星期一晚上八点班组长在办公室开会，迟到旷工每次罚款50元。

4、为了保证工程质量和安全管理，采取以上措施以保证工程能顺利按期保质完成。

5、安全要按有关建筑规定操作规范，不得违规自行操作施工，如果违反操作中施工，乙方自负，甲方不负责任。

6、本协议一式叁份，甲乙方各执一份，望双方共同守执行。

7、本协议自签订之日起生效，至工程竣工验收并付清工程款后自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国航空港建设总公司福州工程局

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盘龙苑9#楼项目部

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表(签章)

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**建筑项目混凝土分项承包合同范本篇三**

订货单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及国家、省、市有关预拌商品砼管理规定，经甲、乙双方协商并同意签定本商品砼买卖合同，由甲乙双方共同遵守履行。 内容如下：

一、工程概况

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总层数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总高度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

运距：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、合同总数量及总金额

(预计)总数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m3

(预计)总金额：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_，￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_

商品砼明细如下：金额单位(元)

三、对商品砼质量和技术要求标准及双方对质量负责的条件

1.乙方必须按合同的要求供应各种强度等级的混凝土，商品砼的质量必须符合国家规定的标准，经确认是乙方原因造成商品砼质量问题的，则乙方必须承担全部责任。

2.当商品砼到达现场后，甲方必须按商品砼规范要求进行合理施工，经确认是甲方原因造成商品砼出现质量问题的，则甲方必须承担全部责任。

3.甲方必须派专人在施工现场对浇注前的商品砼数量，坍落度等技术指标及乙方人员的服务态度等进行监督检查，如有异议可拒签商品砼发货单并立即与乙方协商解决，若无异议则甲方必须据实签收。

4.其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、商品砼签收要求

1.本合同约定，甲方特指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_对乙方提供的商品砼进行签收，除此之外任何人无权进行签收。

2.乙方所提供的商品砼数量累计达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_m3时，若乙方提出需甲方对此数量的混凝土进行认证时，甲方必须给乙方出具数量认证凭证，同时收回认证数量部分的混凝土签收小票。

3.混凝土合理损耗量按国家标准执行。

4.其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、对商品砼验收标准

1.商品砼的验收以商品砼生产之日起28天后混凝土抗压报告结果为验收标准，若无异议则视为混凝土质量合格。取样按(供方、施工现场、第三方)为准。

2.其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、商品砼的供应时间、方式、地点及其他条件

1.商品砼的供应自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至

2.在每次浇注前甲方必须提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时通知乙方所需商品砼的标号、数量、施工地点、部位及施工时间等，并按要求填写商品砼委托单。如有变化甲方必须提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时通知乙方。

3.每次混凝土施工前，甲方必须平整好施工场地，保证施工现场车辆运行顺畅，协调好同有关部门及周围群众的关系等，因此方面的原因造成延误混凝土施工或混凝土出现质量问题的则乙方概不负责。

4.本合同约定：(供、购、收)货地点为本合同履行地。

5.其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、结算方式及限期\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、违约责任

1.合同签定后，甲方中途无故解除合同或乙方中途无故解除合同，应向对方支付合同规定预计总价款10%的违约金。

2.甲方若未按合同规定的结算方式进行货款结算，则乙方有权终止合同，并追究甲方的违约责任，同时甲方必须按日万分之五承担滞纳金。

3.因甲方的原因造成工程停工的则甲方必须在停工之日起二十日内将乙方的所有混凝土款结算清。

4.在甲方要求的混凝土数量范围内，乙方已生产而甲方提出退货时，此部分混凝土视甲方已购买，甲方必须据实签收。

5.乙方在甲方按合同规定支付货款后应据实提供给甲方各批次商品砼的实验报告，若甲方出现违约情况则乙方在纠纷未解决前有权不提供商品砼试验报告。

6.其他违约责任\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，应协商或调解，协商或调解不成，可采取第种方法解决。

1.大连仲裁委员会。

2.本合同履行地法院。

十、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决

十一、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，另一份存档

十二、本合同经双方签字并加盖印章之日起生效

十三、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

论坛

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找