# 塑钢窗加工安装合同书怎么写(3篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-06-30

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。塑钢窗加工安装合同书怎么写篇一一、工程概况...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**塑钢窗加工安装合同书怎么写篇一**

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

（1）本工程无预付款；

（2）在工程所需窗框/门框全部进场后个工作日内，乙方向甲方提交请款报告，经甲方审核后七日内支付工程总造价的50%，即××万元；

（3）全部门窗安装完毕，工程竣工验收合格且交付甲方后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的工程档案技术资料后，双方进行结算。甲方在确定工程决算值后七日内支付至工程决算总值的95%;

（4）其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方（包括甲方选聘的物业管理公司）均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

年月日

塑钢窗安装合同（二）

发包方：（以下简称甲方）

承包方；（以下简称乙方）

依据《建筑安装工程承包分包条例》的规定，结合本安装工程的具体情况，经双方协商，达成如下条款，共同履行。

一、工程概况

a）工程名称：

b）工程地点：

c）承包范围：门、窗安装

d）结算依据：依据门窗外轮廓尺寸进行面积结算。

二、门窗面积

门窗面积暂估为㎡，安装单价元/㎡，最终结算按实际面积结算。

三、开/竣工日期

开工日期：，竣工日期：

四、双方责任

a）甲方责任

i.为了做好施工现场的各项工作，由甲方委派公司人员行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派，委派和撤回均应提前两天通知乙方。

ii.甲方人员主要负责协调工地关系、时间、进度、安装技术、质量管理以及每月支付乙方工程进度款的审批等事项。

iii.甲方人员的指令、通知均由甲方人员签字后，以书面形式交给乙方，乙方在回执单上签署姓名和收到时间后生效……因指令错误而发生的追加合同价款和对乙方造成的损失由甲方承担。

iv.甲方负责门窗产品送到工地，乙方负责派员工卸车。安装所用的工程材料甲方全部负责运送到工地现场，经过乙方验收无任何问题后办理产品签收手续。

v.甲方负责提供楼层分布图型及相关图纸（含开启方式外立面图），如未提供，则按甲方实际要求安装。

vi.乙方通知甲方可以进行竣工验收后，甲方要及时组织相关人员进行竣工验收。

vii.甲方按工程部审批的《工程进度明细表》及《工程量确认明细表》来支付乙方工程进度款，其余时间一律不支付工程款。

b）乙方责任

i.乙方必须保证在施工过程中所使用的部件均采用甲方所提供的产品，如违反则给予罚款处理。

ii.乙方对工程安装质量、进度负责。

iii.安装工程所需要用的工具全部乙方自备。如安装所用的工具及设施满足不了工程的需要，乙方负责重新购买能符合工程要求的工具设施，费用自报。

iv.乙方在施工过程中，必须按甲方要求进行操作，如甲方无技术交底等书面文字材料，则按照国家和行业标准《门窗安装及验收规程（jgj103-96）》执行。

v.乙方必须严格遵守甲方制定的各项规章制度以及各工地的规章制度，如有违反责任自负。

vi.乙方有责任教育其工人严格执行操作规程，严格管理，安全施工，防火防盗。安装期间因为乙方管理不善造成物件破损、丢失等损失，均由乙方负责。乙方应做好施工安全防范措施，安全责任由乙方自行承担。

vii.门窗安装的总工程完毕后，须经由甲方做总体检查验收。对验收不符合标准要求的，责令重改，并扣除此窗的安装费用，造成不良影响的给予罚款处理。

viii.乙方在安装过程中，门窗及配件确认为乙方因素造成损坏的由乙方照价赔偿。玻璃为特殊成品，如安装过程中发生破损（3%以内为自然损耗，超过3%至10%以内），按成本价双方各半；如因乙方操作不当、搬运失误和保护不善等，由乙方按成本价自行承担。费用在工程结算时直接扣除。

ix.乙方必须按质按量按时完成工程量。无故延误工期，甲方不但要追究其责任，并从经济上加以索赔。

x.遵守地方政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

xi.已经竣工工程未交付建设单位验收之前，乙方负责成品保护，保护期间发生的损坏，乙方负责修理。第三方原因造成损坏，通过甲方协调，由责任方负责或乙方有偿修复，甲方承担合同追加价款。由于乙方不履行上述义务造成工期延误和经济损失，责任由乙方承担。

五、质量与检验

a）检查和返工。乙方应认真按照标准、规范、设计要求以及甲方工程部依据合同发出的指令施工，随时接受甲方人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方人员的要求返工、修改，承担因自身原因导致的返工、修改费用。因甲方不正确纠正和其他原因引起的追加合同价款，由甲方承担。

b）以上检查检验合格后，如又发现因乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，并赔偿甲方因此而造成的相关损失。

c）工程质量等级。工程质量应达到国家和专业的质量检验评定标准的合格条件。如工程质量有特殊要求由甲方增加相关费用。工程质量达不到约定条件的部分，甲方人员一经发现，要求乙方返工，乙方应按甲方人员的要求返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任。因甲方原因达不到约定条件，由甲方承担返工的追加合同价款。

六、工程款的支付

甲方按协议约定的时间和方式，根据甲方人员确认的工程量，以构成合同价款相应项目的单价计算出工程价款。经工程部负责人签字后支付。进入工地现场一周后支付安装工程总价款的5%，以后按工程部上报的进度支付工程款，工程验收合格一周后支付到总工程价款的95%，余额5%为保修金。

七、保修责任

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限进行保修（保修范围：因安装引起的问题）。

保修期从建设单位在最终验收记录单上签字之日起算起。保修期内如出现因安装引起的任何质量问题，乙方均应在接到修理通知之后两日内无偿派人员维修。否则，甲方可委托其他单位或人员维修，维修费用从乙方安装工程价款内扣除。

因乙方原因发生的维修费用，甲方在保修金内扣除，不足部分，由乙方交付。因乙方之外原因造成的返修费用，由甲方承担。

本合同保修期为壹年。保修期满后半个月内结算剩余工程保修金。

八、合同的生效与终止

本合同经双方当事人签字盖章之日起即生效。工程竣工结算，甲方将工程交付建设单位后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止即本合同全部协议条款宣告终止。

九、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。两份具有同等法律效力，由甲乙双方签字后分别保存。

十、本合同附件

《成品出料明细表》，一式两分；《配件出料明细表》，一式两份；《工程进度明细表》，一式两份；《工程量确认明细表》，一式两份。附件与合同原件具有同等法律效力。

十一、其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方签字：乙方签字：

盖章：盖章：

**塑钢窗加工安装合同书怎么写篇二**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，经双方协商签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

二、承包方式

包工包料，包工期，包安全。

三、材料及技术要求

1、材料要求

材料进场必须出具材料检验报告，经复试及甲方、监理工程师验收并认可后方可用于工程中;若原材料不合格，甲方有权要求乙方将所进不合格材料退场，由此造成的损失由乙方完全负责。

2、乙方按上述材料要求提供样窗，经甲方监理验收确认后送检测部门检测，合格后方可施工，检测费用由乙方承担

3、质量要求

工程严格按照国家现行施工及验收规范执行，工程质量达到合格标准。

四、工期

1、总施工工期为 天。

2、甲方通知进场并具备安装条件之日起 日内大框安装完成，窗扇安装在甲方通知后 日内安装完成，不得影响甲方其他工程进度。

五、质保期及服务承诺

1、工程竣工验收前乙方负责半成品、成品保护。

2、工程质量保修1年，竣工验收1年内免费维修、免费更换非人为因素损坏的易损件。

六、价格及付款方式

1、价格：每平方米 元/m2( 是 \\ 否 含税)，工程总价以现场实测实量数据计算。

2、付款方式：

自签订合同之日起乙方开始施工，乙方完成所有施工内容并经有关部门验收合格后，甲方按双方核实后的工程量支付总工程款的 %;工程竣工经验收合格后，甲方支付至工程总价的 %;工程总价的 %作为质量保修金，保修期为一年，竣工验收合格一年后无质量问题，七日内甲方无利息一次性支付给乙方。

七、安全施工

1、乙方应对进入施工现场的员工进行安全教育，遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，随时接受安全检查人员的监督检查。

2、乙方未经甲方许可严禁在施工场所内以及宿舍私自拉接电线以及增加电器设备，否则对于造成的一切后果由乙方承担全部责任。

3、乙方不准在正在施工的建筑物内住宿、做饭。

4、做到安全文明施工，施工期间的安全责任由乙方负责。

八、双方责任

甲方责任：

1、负责向乙方交付设计图纸及有关技术资料一份。

2、按照合同约定支付工程款。

乙方责任：

1、按图纸及现行施工及验收规范规定进行施工，确保工程质量，工程进度。

2、施工中，水、电、运输等由乙方自理。

3、负责协调处理施工现场各单位之间的关系。

4、必须服从甲方的施工要求，接受甲方及监理工程师的检查监督，确保施工顺利进行。

九、违约责任

1、甲方按合同约定支付工程款。

2、本工程不得转包，如乙方私自转包他人，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

3、如因乙方责任造成的工期拖延(不可抗力因素除外)，超过合同工期视为违约。实际施工工期比合同工期每拖后1 天，每天扣除乙方工程款1000元。

3、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题，乙方无条件返工，承担经济损失。

4、乙方不能按约定履行保修义务，甲方有权委托第三方维修，乙方支付维修费用。

九、争议处理：

因履行合同发生争议，由双方友好协商解决;协商无效，由工程所在地仲裁委员会裁决。

十、其他：

本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塑钢窗加工安装合同书怎么写篇三**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、合同内容：

1、工程名称：

2、工程内容：2#楼所有塑钢窗加工及安装到位所需的人工、材料(含框、扇、玻璃、纱窗及配套材料)及工具。

3、工程所需塑钢门窗规格、数量以设计图纸及现场实际测量为准。

二、工程材料技术质量要求

1、材料要求：

(1)型材：型材要求为西安中财88推拉系列类型材彩色料，颜色为真彩玛瑙棕，扇料要求出厂带密封条。

(2)钢衬：本工程钢衬厚度要求为145以上镀锌钢衬，框料与扇料钢衬尺寸分别选用25\*15;25\*12(其余料型选用钢衬几何尺寸参考中财厂家提供的图形尺寸)。

或以施工前向甲方提供的各种钢衬样品为验收标准。

(3)玻璃：玻璃要求国标5+9+5双玻，采用洛阳浮法或咸阳玻璃。

(4)五金件：按甲方确定的样品施工。

2、技术质量要求：

(1)型材、钢衬等所用材料进场后业主、监理、发包方三方共同验收并按规定抽取一定数量现场检验合格后方可安装

(2)窗框下料尺寸及样式以现场实际测量后，由乙方提供大样图经业主、监理及甲方签字确认后再进行加工;窗框填缝要求发泡胶满打;窗框外围一圈满打硅酮耐候密封胶;钢衬必须贯通型材，两头预留尺寸不得大于10。

3、乙方严格按照陕0906-2标准图集制作。

三、甲乙双方的责任和权利

甲方：

1、甲方应及时提供门窗工程蓝图，洞口尺寸如有变更，需方应在供方制作前及时通知供方。

2、甲方应监督土建方施工，保证洞口尺寸符合国家5824--98标准要求。

3、甲方和供方共同负责保护已上墙的塑钢窗的完好性;

4、免费为供方提供安全可靠的产品存放场地，以及安全施工所需的水电、施工电梯等条件和设施，以便于乙方施工;

5、按陕0906-2要求提供粗粉完毕的洞口和安装所需的基准线(中线或边线、50线等);

乙方：

1、乙方依据工程蓝图，并根据需方要求，按照陕0906-2图集对工程所用的全部塑钢门窗进行设计出图。

经双方签字后，供方依照签字图纸加工制作。

2、乙方应按照围家20\_\_—98标准要求，进行该工程塑钢门窗的加工制作。

3、乙方应按照国家03—96标准要求，进行该工程塑钢门窗安装。

4、乙方应坚持安全第一、文明施工(施工中垃圾及时清理归类到甲方指定地点)，遵守需方施工现场纪律。

5、乙方应向甲方提供样品，业主及监理同意后，可成批加工，按照甲方进度情况，保证整体施工进度，否则，甲方有权对供方进行经济处罚。

6、乙方需向甲方要求的实验室提供样品做实验，保证实验合格，提供给甲方资料，同时负责试验费及行政费用。

7、乙方应保证工程所用材料质量符合图纸要求，保证竣工验收一次合格，否则甲方有权进行相关的经济处罚。

四、合同总价及付款方式

1、合同生效日期以供需双方签字盖章日期为准。

2、88系列推拉窗、圆弧窗、飘窗单价均为235元2。

此单价不含税。

3、合同总造价=∑合同单价\_\_\_塑钢窗外框皮面积=

塑钢门窗合同总额以经双方审定的图纸为基准，按实测外框外围面积进行结算。

4、采用现金、支票或承兑汇票结算。

5、窗框进场安装完后，甲方支付供方合同总额的40%;所有玻璃进场安装完毕后，甲方再支付供方合同总额的40%，工程交工验收后付至合同结算价款的95%，预留5%作为工程质量保证金，一年后结清。

6、乙方应向甲方提供样品，业主方及监理方同意后，可成批加工，

7、乙方向甲方缴纳5000元管理费(含保险)，该费用可从工程价款中扣除。

五、保修与维修

该门窗工程保修期一年。

保修期内，乙方应在接到修理通知之日后24小时内免费派人维修。

六、纠纷解决方式

双方协商解决本合同所发生的纠纷，必要时按法律程序解决。

甲方(盖章)：

代表(签字)：

年月日乙方(盖章)：代表(签字)：年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找