# 2024年工程承包合同协议书高新(7篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-07-04

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。工程承包合同协议书高新篇一一、工程概况1、...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**工程承包合同协议书高新篇一**

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：二楼房顶钢架。

4、承包方式：包工包料。

5、承包面积为x㎡，每平方价格为x元。

二、合同价款总计合同金额(大写)(人民币)，小写。

三、付款方式付款方式：工程完工后经甲方验收合格后一周内付清全部工程款。本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同以双方签字盖章后生效，一式贰份，发包人与承包人各执壹份。甲方：乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日简单工程承包合同范文三

一、发包方：(以下简称甲方)承包方：(以下简称乙方)

二、承包范围：

1、项目工程名称。合同价捌万捌仟捌佰捌拾捌圆。开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工程质量等级合格。

2、范围：

三、工程款(进度款)拨付

四、承包人乙方的责任：乙方必须对工程质量、安全、工期全面负责。并接受甲方的监督指导。发生安全工伤事故的一切费用由乙方负担。由于质量返工，工期延误罚款，均由乙方负责。甲方的直接原因造成的责任除外。

五、甲方的责任：

1、负责对工程质量、安全、技术、工期的检查、监督、指导。

2、负责项目工程的签证、协调工程决算问题。

六、本合同自甲乙双方签字之日生效。本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

发包人(甲方)：承包人(乙方)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书高新篇二**

发包人：(简称甲方)承包人：(简称乙方)

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程协商一致，订立本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、承包方式：

二、合同工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同工期总天数天(以实际进场施工之日算起);

三、质量标准工程质量标准：合格、按照《施工质量验收规范》验收。

四、合同价款总计合同金额(大写)(人民币)，小写。五，付款方式付款方式：本工程进场完成%工作后10天内，发包人向承包人支付%工程费用;本工程进场完成%工作后15天内，发包人向承包人支付%工程费用;本工程竣工验收后20天付清余下的工程费用(除工程保修押金)。工程价款通过银行转(汇)入对方帐户(以本合同注明帐号为准)。所有款项支付须先开发票后支付。

六、施工准备

1、承包人在合同签定后\_\_\_\_日内完成图纸的`设计和细化，完成后由发包人提交给设计院，承包人协同参与技术交底以便图纸通过。

2、发包人应在施工前做好三通一平工作，提供基准测量点和水、电接入点;

七、安全责任

1、甲方指导乙方组织实施，检查乙方施工安全设施。

2、乙方应指派专人负责安全，施工现场应有安全标示和安全设施。

3、乙方在施工过程中出现责任事故，乙方负全部责任，甲方概不负法律和经济责任。

八、工程竣工验收及保修

1、承包人在工程竣工前\_\_\_\_日内，应将验收日期以书面形式通知发包人届时验收，如发包人不能按期参加验收，须提前通知承包人，并与承包人另行商定验收日期，但发包人必须承认承包人的竣工时间;发包人推迟验收，其间所发生的管理费和其他损失均由发包人承担;

2、发包人收到承包人的验收通知未提出异议，但到期又不按期组织验收或发包人提前使用的，视为验收合格;

3、竣工工程经验收合格之日，办理工程移交，从验收之日起\_\_\_\_日内移交完毕，如发包人不按期接管，致使工程发生损失，应由发包人承担;

4、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，可作减项竣工，并对已完成工程进行竣工验收和办理移交手续;

5、自工程竣工验收合格之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年内承包人对工程负责保修，保修期限届满后，承包人提供终身优惠服务。

6、承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的技术要求进行工程施工，按本合同规定的时间提交质量合格的工程产品，并对其负责。由于承包人施工质量不合格，承包人应负责无偿给予修缮，使其达到质量合格。若承包人无力补充完善，需委托其他单位时，承包人应承担全部工程费用。

九、现场代表发包人现场代表\_\_\_\_\_，承包人现场代表\_\_，双方代表的权利义务按本合同约定，解决工程中所遇问题的协商、及决策意见的签证、处理;如一方换人时应提前三天书面通知对方。

十、违约责任因承包人施工质量造成重大经济损失或工程事故时，承包人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，应根据实际损失向发包人支付赔偿金。一方违约时，除前面条款另有约定外，违约方支付违约金万元。本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。本合同以双方签字盖章后生效，一式贰份，发包人与承包人各执壹份。

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同共\_页

发包人：(盖章)法定代表人：委托代理人：(签字)

承包人：(签字)联系方式：开户银行：银行账号：

**工程承包合同协议书高新篇三**

甲方：

乙方：

甲乙双方经平等协商，达成如下房屋拆除工程承包协议：

一、甲方将位于 房屋拆除工程发包给乙方施工。

二、拆除工程范围： (具体见甲方提供的图纸)。

三、房屋拆除工程承包费：房屋拆除所得的钢材、砖块等材料归乙方所有，甲方不需要另行支付承包费给乙方。

四、承包保证金：乙方应在签订本协议之日缴纳20万元工程承包保证金给甲方，甲方应在房屋拆除工程顺利完工并经验收合格之日不计利息返还给乙方。

五、工程施工期： 自 年 月 日至 年 月 日

六、甲方责任：

1、应协调好工程的断水、断电工作;

2、及时处理来自外部的干扰、阻挠房屋拆除施工人和事。

七、乙方责任：

1、做好施工前的准备工作，将需要拆除的房屋四周搭建手架及防护网;

2、乙方应严格按照国家有关安全生产的法律法规和建筑拆除工程施工安全技术规范进行施工;

3、对施工过程中所造成的工伤事故及第三人人身及财产损失事故承担全部赔偿责任及其他法律责任;

4、按时完成房屋拆除、废土废渣清理清运。

八、违约责任：如因乙方原因，未能按本合同第五条规定的时间完成房屋拆除及废土、废渣清运，则应每逾期一天支付违约 元给甲方，甲方可以从保证金中予以扣除。逾期超过 天，甲方可以解除本合同并没收全部承包保证金(未搬迁和未签合同户不含合同内)。如下雨或其它不可抗拒的原因，拆迁时间可顺延。

九、本合同所产生的纠纷，由工程所在的法院管辖。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自乙方承包保证金打入甲方之日生效。

甲方的通信地址： 联系电话：

乙方的通信地址： 联系电话：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日

**工程承包合同协议书高新篇四**

\_\_\_\_车间项目部 (以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，甲方现将天峡鲟业深加工车间工程中的各楼梯扶手及观光阳台(附有钢化玻璃)的不锈钢制作以包工包料的形式承包给乙方，具体协议如下:

一.单价及材料要求

1.不锈钢楼梯扶手：单价为90元/米;采用63径口圆形面管、50径口圆形竖管、28径口圆形拉杆、20径口圆形水平管;

2.不锈钢观光阳台：单价为220元/米;采用63径口圆形面管、50径口圆形竖管、38型方管,并镶嵌12毫米厚钢化玻璃(佩304品质不锈钢夹);

以上各不锈钢材料均为超越201材质并达到202材质等级的高铜高镍不锈钢优质材料，且壁厚均在1毫米以上。

二.质量

乙方必须保证满足材质要求及合同、设计、施工规范要求。乙方确保各位置施工用不锈钢管材和钢化玻璃的厚度和规格，乙方在施工中确保各不锈钢连接点焊接牢固与美观，严格依照甲方提供的施工图纸或既定方案按照国家有关不锈钢制作《规范》进行施工,乙方必须保证该单项工程顺利通过竣工验收，否则返工费用由乙方自行负则;乙方制作的各不锈钢单项工程在质保期内若发生脱焊、变形、生锈等一切质量问题，其费用均由乙方自己承担。

三.工期

乙方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场施工，到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日施工结束，期间，乙方不得以不可抗力以外的任何理由拖延工期。否则，甲方将对乙方采取相应的经济制裁。

四.安全

本单项工程属远地面帯电作业工程，乙方务必有自己专业的电焊工，负责接线或断线或焊接，乙方自行消除场地内电老虎隐患。乙方各工种技术人员在施工中不得违规操作，乙方应在各施工危险段(部位)作红色警示标记，以免发生意外。乙方在施工期间，凡因自身引起的各种安全事故均由乙方自己承担经济责任。

五.其他

乙方按要求采购本工程所需材料，所有材料必须达到送检要求。乙方自行完成各种材料的搬运，并自行携带各类施工用电线、机具，自行承担施工中各项措施费用，甲方主动向乙方提供水源、电源，并主动为乙方做好施工协调工作，乙方至始至终保持文明施工，做到工完场清。

六.付款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七.质保金与税金

乙方工程竣工后交由甲方和监理方检查，直到本建筑工程竣工验收合格后留下质保金 元，质保期为 月，然后乙方凭\_\_\_\_\_\_\_票据按合同约定结清工程余款。

本合同一式三份，甲方持两份，乙双持一份，双方签字有效

甲方签字： 乙方签字：\_\_\_\_装饰(未签字)

**工程承包合同协议书高新篇五**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

按照《民法典》，《中华人民共和国违筑法》，《中华人民共和国劳动法》及其它相关法律。行政法规的原则，经发包方(甲方)承包方(乙方)双方友好协商。特制定以下条款(双方共同遵守)：

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_信息产业园区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

4、结构类型：框架

5、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包方式：

承包方(乙方)对\_\_\_\_\_信息产业园区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目劳务人工费总承包。

三、承包范围：

1、本工程承包范围为甲方发出的施工图中地梁面以上钢筋工，模板工，泥工三大工程所属的劳务工作。(不含水电，消防，门窗安装，油漆，涂料，栏杆及扶手钢筋竖焊金属构架，防水及外墙面隔热保温等工程)

四、承包工期：

1、开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以双方确定的开工报告为准)

2、竣工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

五、费用标准：

1、劳务费按实际施工建筑面积\_\_\_\_\_─\_\_\_\_\_以上每平方米\_\_\_\_\_元(结算单价：框架每平方\_\_\_\_\_㎡计算，砖砌体内外墙抹灰及面砖，楼地坪按每平方米为\_\_\_\_\_元)

2、甲方委托乙方完成承包范围以外的工作(包括地梁面及以外的工程)双方以现场市场价进行协商处理。

3、工程在施工过过程中若发生设计变更，劳务整体在人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以内，甲方不另外补份，变更量在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上，甲方将变更的劳务费按实调增(建筑面积增加不在此约定范围内)。

六、工程质量在甲方工程技术人员的安排下，工程质量必须达到合格标准。

七、履行保证金及劳务人工费及支付：

1、乙方进场施工在一周内向甲方缴纳劳务履约保证金人民币叁拾万元整。

2、甲方在工程主体封顶\_\_\_\_日内一次性返还乙方履约保证金人民币叁拾万元整。

3、本工程主体框架结构到五层楼面完，甲方按总价的85%支付乙方劳务费，以每本月\_\_\_\_日进行工程量的结算，次月\_\_\_\_日内支付85%人工工资。

4、该现场除合同包干外的另外用工，每日平均50元，技工为每日70元。

5、甲方应将乙方的人工工资打入乙方的账户，乙方向甲方提供人工费收据。

6、工程完工后一个月内付清全部劳务工程款。

八、甲乙方的职责：

1、乙方只提供对焊机一台以及该项目施工工程中所需用的“扎丝，元钉铅丝，”其余均由甲方负责。

2、甲方提供乙方人员的办公室和住宿用房，食堂的设备及锅具。

3、乙方提供甲方现场管理人员工作用餐。

九、由于甲方原因造成现场停工、待料甲方按现场人员每人每天补贴人民币\_\_\_\_\_元。

十、现场安全：

1、现场按甲方要求，乙方人员应遵守现场的规章制度，做到安全生产、文明施工。

2、乙方人员违反操作规程发生的安全事故，由乙自行负责。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书高新篇六**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(责任方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照相关法律、法规规定，双方协商后约定，将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目委托乙方施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行。

第一条、工程概况

1、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、双方责任

1、甲方责任：

(1)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2)负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

(3)负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

(4)工程完工时，及时安排人员组织验收。

(5)及时支付工程款，不可拖欠劳动报酬。

2、乙方责任：

(1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

(2)强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。

(3)工人进入施工现场佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4)具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关道路施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工。

(5)乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。

(6)乙方不得将本项目未经甲方同意再行转包、分包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

(7)工程完工时，乙方应积极配合甲方完成验收。

第三条、工程验收

1、工程完工后，乙方向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告。

2、甲方接到验收报告后三日内组织验收，并在验收后三日内予以认可或提出修改意见。乙方应按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用;由甲方原因造成的修改，其修改费用由甲方负责。

3、甲方收到乙方送交的竣工验收报告后三日内不组织验收，或验收后三日内不提出修改意见，视为验收合格。

4、工程未经竣工验收或验收未通过的，甲方不得使用;如甲方强行使用，乙方不予承担保修，并视为工程竣工及验收合格。

第四条、工期

1、计划开工期限\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工期限\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总历时\_\_\_\_\_\_\_日。

2、乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_‰或\_\_\_\_\_\_\_\_元向甲方支付罚金。

第五条、违约责任

1、乙方必须按时竣工，否则，每超期一天，按\_\_\_\_\_\_\_元/天支付违约金。

2、若乙方中途终止合同，则其前期施工的投入，甲方不予赔偿，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

3、若甲方对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则乙方无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由乙方自负。

4、若甲方无故中途终止合同，给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿乙方的损失。若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而乙方不予返工、修复的，则甲方有权终止合同，解除承包关系，乙方的投入损失自负，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

第六条、争议解决

双方约定在履行合同中发生争议时：

1、请上级建设主管部门调解。

2、采用第1种方式调解不了时，可向\_\_\_\_\_\_\_市有管辖权的法院诉讼解决。

第七条、附则

1、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

2、本协议未尽事宜，双方协商解决。

3、本协议经双方签字、盖章后生效。

4、本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)签署。

5、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书高新篇七**

业主 (以下简称甲方)： 联系电话：

施工队(以下简称乙方)： 联系电话：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、施工概况

施工名称： 。

二、施工量、价格

1、单价： 元/m2。

2、施工款：元。

3、如需要增加施工量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

四、设计

甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从年 月 日起至 年 月 日止，工期为 天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此施工出现任何安全事故，由乙方承担。

十一、合同争议

出现争议甲乙双方先协商， 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

本合同一式两份，

甲乙双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

日期： 日期：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找