# 2024年机房承包合同 机房装修合同(五篇)

来源：网络 作者：岁月静好 更新时间：2024-09-15

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。机房承包合同 机房装修合...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**机房承包合同 机房装修合同篇一**

（河北）德泽龙医药有限公司

机

房

改

造

方

河北德泽龙医药有限公司

2024-12-25

目录

一、前言

二、服务器机房概述

三、服务器机房建设目标

四、设备选型

五、预算经费

一、前言

当今时代，企业信息化与企业的生命力息息相关。企业的各种业

务数据应用、每一台服务器、每一台计算机不仅创造者企业的竞争力，也记录着公司的核心价值。企业的不断成长和发展也需要企业信息假设的不断健全和完善，建设一个现代化机房势在必行。

现代化机房不只是一个简单设备摆放的场所，机房设计与施工是的优劣直接关系到机房内计算机系统是否能稳定可靠的运行，是否能保证各类通讯畅通无阻。

机房工程的建设项目包括：机房装修工程、机房电气工程、ups电源系统、防雷接地工程、机房空调新风系统、机房气体消防、机房动力环境监控、智能门禁进系统、视频监控系统、机柜设备、服务器集中管理系统、综合布线等多个系统组陈的综合体，个系统均不是互相隔离的而是有密切的联系。为了保证机房设备的稳定、可靠、阿妈全面的运行，一定要考虑机房的系统性。

采用先进成熟的技术和设备，满足当前的寻求，兼顾未来的业务需求，尽可能采用最先进的技术、设备和材料，以适应高速的数据传输需，使整个系统在一段时期内保持技术的先进性，并具有良好的发展潜力，以适应未来信息业务的发展和技术升级的需要。

一个机房改造方案必须具有良好的灵活性与可扩展性，在满足现有的基础上，又能够根据今后业务不断深入发展的需要，扩大设备容量和提高用户数量和质量的功能具备支持多种网络传输、多中午理接口的能力，提供技术升级、设备更新的灵活性。

为保证各项业务应用，网络必须具有高可靠性绝不能出现单点故障。要对机房布局、结构设计、设备选型、日常维护等各方面进行高

可靠性的建设。采用相关那件技术提供较强的管理机制、控制手段和事故监控与安全机密等技术措施，提高机房的安全可靠性。

二、服务器机房概述

公司服务器机房现况：

公司现有机房是在常温库内开辟出一块大约15平方米的铝合金临造房内，内部环境简陋，线路裸漏，强弱电路混淆。核心交换机为傻瓜式交换机，不可管理。机柜摆放不妥当，没有防雷措施，地板为水泥地板，非标准的防尘防静电地板。机房没有监控、防火、防盗设施，没有温度检测设备。服务器对当前业务运算能力差，时常运行缓慢。所用网线、电话线好坏不均，机房灯光环境昏暗。

三、服务器机房建设目标

根据公司现有基础，本次建设目标位：

1、尽量保留公司现有网络中的设备，在确保公司业务正常使用前

提下为公司节省投资。

2、机房增加可管理路由器和核心交换机，实现网络可管理化，保

留行为管理和防火墙。

3、扩建机房，地板使用防静电，防止由静电引起的火灾隐患。

4、增设避雷设备，防止在雷雨天气由于打雷造成的非可预见性的损失。

5、机房各项线路走线整齐，强弱电分离，环境卫生，灯光明亮，机柜摆放整齐。

6、增设环境监测设备，机房环境始终保持在：

输入电压允许范围：100v~240v ac 50/60hz或-40v~-60v dc工作温度：0c~40c.储存温度：-30c~60c

相对湿度：5~95%无凝结

7、ups到位进行断电检测，达到断电以后服务器延时续航6小时

以上。

8、增加服务器机房监控设备，门禁系统，实时监控，语音报警。

9、更换更先进的运算服务器，提高公司业务效率，增设同步备份

双塔服务器，双服务器同步运行，互不影响，一旦损坏一台服务器，备用能够直接代替主服务器，不会影响公司业务。

10、增设防火、灭火设备，提高安全隐患。

四、设备选型

**机房承包合同 机房装修合同篇二**

弱电机房改造工程合同

（乙方）实施监控系统工程，按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程的具体情况，双方签定以下合同条款，以资共同信守：

一.工程名称：

弱电机房系统改造工程。

二.工程地点：

嘉定区环城路号

三.工程内容：

根据甲方的要求：

1、对弱电机房内的所有电话、网络线路进行整理，所有线路均上机柜配线架。

2、用轻钢龙骨隔墙将机房一分为二，并留一扇开门。

四.工程进度：

本合同自签订日起开始实施，乙方于2024年月日开始进场安装，2024年月日全面完工。

五.技术要求:

乙方根据甲方要求工程竣工后，使所施工项目达到甲方所需要求标准。

六.甲、乙双方的义务：

1.甲方：

1）甲方参与对设备选型和价格的确认；

2）甲方按施工要求，按时向乙方提供施工场地和设备及材料的堆放场地；向乙方提供施工用水、电（水、电费由甲方支付）；

3）甲方按合同付款方式按时向乙方支付合同款项；

2.乙方：

1)根据双方签订的合同，双方按行业标准组织验收，乙方负责

工程项目进度及质量，负责工程的协调和控制，确保工程按期按质完工；

2)负责项目设备的采购、运输、安装、系统调试、竣工资料

编制、保修期服务；

3)对工程项目进度、质量、安全全面负责；

4)确保按工程周期完工；

5)对双方确认的主材，按照预算价格采购进场；

6)确保项目质量，不合格设备、材料不进工地，不合格项目

必须整改以达到验收要求；

7)确保本工程为优质工程；

8)确保工地为文明安全工地；

9)乙方向甲方提供乙购设备技术资料、质量合格证、说明书、竣工资料、竣工图等有关技术资料；

10)保修期售后服务；

a 保修期：自交付使用日起一年；

b 出现质量缺陷：乙方接到通知后二十四小时内派人员到现场解决。

七． 工程总价

合同总价为人民币：元。

大写：

八．付款方式：

工程完工后，通过甲方验收合格，一周内，甲方付清全部工程款。

九．双方应遵守建设项目廉洁规定，把本项目建成廉洁工程。

十.安全与文明施工：

乙方应制定符合上海市及甲方有关规定的安全生产与文明生产措施，并认真落实，确保施工全程的安全生产与文明生产。十一。保险：

乙方在施工期间应就下述保险自费进行投保：

1）

2）工人的事故保险； 施工机械保险。

十二。保密：

双方应如同对待商业秘密一样对待在双方业务关系存续期间所获悉的全部商务和技术资料及其细节，除非这些资料及其细节已经公开。

十三。不可抗力

如果任何一方因不可抗力未能履行本合同规定的义务，则

该双方对于在不可抗力的影响存续期间不能履行其义务不承担责任。双方在其他方面仍受本合同的约束。

双方都应尽最大努力将不可抗力，特别是由此而引起的延误所造成的后果减轻到最低程度。因不可抗力所引起的问题应通过协商适当解决。

遭受不可抗力的协议一方应立即（不迟于获悉不可抗力后十日）用电话或传真通知协议另一方。否则遭受不可抗力的一方将丧失援引不可抗力的权利。此外，遭受不可抗力的协议一方有义务证明所发生的不可抗力事故以及事故持续的时间。

不可抗力事故是指遭受不可抗力的一方不能预见到的、确实阻碍其履行义务的、不可避免的自然现象，就本合同而言，不可抗力事故包括（但不限于）地震、流行病、严重火灾、水灾、台风、海上事故等自然现象。

十四。纠纷的解决

一切因本合同或执行本合同有关的争执，应由双方通过友好方式解决，并签订书面补充合同。如经协商不能得到解决时，应提交上海仲裁委员会（“仲裁委员会”），对照其仲裁规则仲裁。仲裁委员会的裁决为终局裁决，对双方均有约束力。除仲裁委员会另有决定外仲裁费用应由败诉一方负担。十五。其它

乙方未经甲方事先书面同意不得将本合同下之义务转让或移交给第三方。

任何一方未行使其按本合同所享有权利，均不应视为放弃这一权利，也不应妨碍该方以后行使这一权利。

如果本合同中任何条款无效或失效，则本合同其余部分不应因此而受影响。双方有义务商定在供货效果上尽可能相同的条款来取代无效或失效条款。

十六。本协议经甲、乙双方签字盖章后生效。

十七。本协议壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

代表人：代表人：

2024年2024年 日

**机房承包合同 机房装修合同篇三**

项目名称： 合同编号：

甲 方 ： 乙 方：

合

同

月书

年 日

合同书

甲方： 地址：

联系人：

电话：

传真： 乙方：

地址：

联系人：

电话：

传真：

依据国家有关的法律、法规，综合本工程的具体情况，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方协商一致，签定合同书如下：

一、总则

甲方同意委托乙方承接（项目）建设工程施工。

二、工程概况及报价

1、工程地点：

2、工程内容：

设备间设备迁移及布线改造；网络线缆测试；模块端接；配线架端接；网御星云防火墙、入侵检测系统的安装调试，中孚保密管理系统的安装调试，榕基漏洞扫描的安装调试，线路传导干扰、电磁屏蔽

机柜、电磁泄露防护插座、微机视频信息保护机、金山毒霸杀毒软件等的安装以及机房环境改造；服务器终端加固、信息消除、密级标识；门禁改造，标签制作，电话程控交换机的安装调试，以及交换机、路由器的安装调试等。

3、工程报价及结算方式：

工程项目总报价为 元（大写： 元整），如项目进行中材料或设备有增减，按新增加的项目的实施单价由甲乙双方协商，签订相关协议后执行。

4、付款方式：

签订合同后，预付合同总额的80%，即 元（元整）；测评完成后付合同总额的15%，即 元（元整）；项目验收完成后无故障运行十个工作日，付合同总额的5%，即 元（元整）。

5、甲方将合同项下的应付合同款付至乙方以下指定帐户：

收款单位：

开户行： 帐户：

三、系统工期

合同签订后 天内安装调试完毕。

四、施工地点：

五、甲方的责任和义务

1、甲方积极地配合乙方在合同执行过程中进行的各项工作，为乙方提供工作

方便；

2、甲方应及时向乙方提供必要的工程施工图纸和工程施工技术要求，明确乙方的具体工作内容；施工过程中，甲方有权根据需要对工程和施工进行相应的调整和修改，具体程序及细节由甲乙双方协商；

3、甲方在规定的时间内向施工人员提交资料及文件，向施工单位进行施工交底，并对其完整性、正确性、及时性负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行施工；

4、甲方变更委托施工项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方施工需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工程量向施工人增付施工费。

5、对乙方提供的各种技术文件，资料保密，不以任何形式扩散给第三者。

六、乙方的责任和义务

1、负责本系统工程施工图纸设计。

2、负责按合同规定施工，确保工程进度，按照甲施要求完成各项工作。

3、负责按照经过甲方审批过的施工设计图和有关规范施工，确保工程质量。

4、负责成品交验前的保护，保养。

5、做好施工记录、隐蔽工程记录，并汇集施工技术资料。

6、负责办理有关手续，并确保系统按期验收使用。

7、负责培训甲方使用和管理本系统的技术人员。

8、乙方进场施工人员必须服从甲方的统一管理，如违反甲方管理制度视情节予以处罚直至清退出场。

9、做好施工组织管理，保持现场清洁，器材堆放整齐并及时清理现场垃圾，做到文明施工。

10、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利义务转让给任何第三人，不得将工程项目进行分包和转包；

11、乙方施工人员在工程施工期间，应服从遵守甲方有关制度，维护甲方的企业形象，不得借甲方的名义在施工期间从事各种违法违纪活动，由此产生的一切后果由乙方负责。

七、保密条款

甲乙双方应恪守因签署或履行本合同而获知的对方商业信息及其它商业秘密。任何一方如将获知的对方商业秘密泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任。

八、工程质量与验收

1、乙方按甲方建设施工及验收技术规范、采用的标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

2、以上检查合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任。

3、以上检查检验应执行电信建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

4、工程达不到约定质量条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

5、由于设计或材料、构件、配件、设备等非乙方原因使工程未达到约定质量条件，乙方予以返工，修改的经济支出由甲方承担，工期相应顺延。

6、需要进行中间验收的工程或部位，在合同中约定其名称、验收时间、要求及甲方应提供的便利条件。

7、工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽或中间验收48小时前通知甲方代表验收，并准备验收记录。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后再由甲方重新组织验收。

九、违约责任

1、合同签订后若因乙方原因造成工程逾期交付或因施工质量不合格给甲方造成损失，甲方有权视情况予以扣留部分或全部保证金，不足以弥补因乙方过失给甲方造成的全部损失的部分从工程合同款中扣除（原则上施工期限每逾期一天扣罚保证金 %），不可抗力因素除外，因甲方原因造成的乙方工程延期或者给乙方造成的损失由双方协商解决。

2、乙方应严格按照甲方的要求进行施工，不能自作主张，否则造成的一切损失均由乙方自行负责。

3、本合同生效后，除甲乙双方一致同意或不可抗力外，双方应认真履行。任何一方单方中止合同，应承担违约责任，违约金为本合同工程施工费用总金额的 %。

4、乙方施工质量和要求达不到甲方预先要求，甲方有权要求乙方予以完善和改进，由此产生的一切费用由乙方负责，并不因此而增加施工工期，给甲方带来损失的，甲方有权向乙方索赔直至扣除乙方的施工费用；

5、在系统运行中若因乙方施工质量造成的运行故障，乙应承担由此造成的一切损失。

6、由于乙方施工质量问题或乙方在施工过程中没有全力配合甲方工作而给甲方造成经济损失的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

7、因甲方原因给乙方造成的经济损失由甲方负责。

十、不可抗力意外变故

如果甲乙双方因不可抗力意外或重大政策性调整事件而被阻不能履行其职责，合同期的时间按照不可抗力变故的时间而顺延，或据实际情况甲乙双方友好协商解决。

十一、争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成的，双方一致同意向深圳仲裁委员会申请仲裁。

十二、本合同未尽事宜，双方协商解决。经双方协商一致，合同条款可以予以变更或终止。

十三、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，附表是本合同的一部分，具有法律效力。

甲方： 乙方：

（公章）（公章）

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：（签字）（签字）

年 月 日 年 月 日

**机房承包合同 机房装修合同篇四**

工程竣工验收报告

工 程 名 称：建 设 单 位：竣工验收日期：

长春市昕宇包装有限公司机房改造项目 长春市吉佳通达信息技术有限责任公司

2024年 1月 日

一.项目验收报告

长春市昕宇包装有限责任公司: 长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目于 签订，2024年1月14号正式施工，竣工。总工程包括:服务器机柜安装，ups电池安装，服务器迁移等工作。

长春市吉佳通达信息技术有限公司于 完成对长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目合同的中各个系统的实施工作，现提出验收报告:

一、工程终验合格证明

长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目终验合格证明

兹证明长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目，经过双方的积极合作及共同努力，在运行期间系统和设备运行稳定，符合设计要求。于 年 月 日 成功验收。双方同意最终验收合格，特此证明。

验收日期： 年 月 日

最终用户单位（盖章）：（签字）：

长春市吉佳通达信息技术有限责任公司（盖章）：（签字）：

二、工程竣工验收基本依据

严格参照的基本文件： iso,ieee,ietf等 机房的系统需求 国际标准： ieee802.3 ethernet ieee802.5 tokenring ansi x3t9.5 其他重要标准 建筑部分参照标准

国家标准《电子计算机机房设计规范》（gb50174-93）国家标准《计算站场地技术要求》（gb2887-89）国家标准《计算站场地安全技术》（gb9361-88）

国家标准《电子计算机机房施工及验收规范》（sj/t30003）电力保障部分参照标准

《低压配电设计规范》（gb50054-95）； 《电子计算机机房设计规范》（gb50714-93）； 《计算站场地技术要求》（gb2887-89）；

《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（gb50169-92）；

十三、工程遗留问题及整改意见

1、工程遗留问题：

2、工程整改意见：

附件: 图

（一）机房布局示意图篇二：验收报告\_机房建设(模版)\*\*\*畜牧产业开发有限公司

信息系统

机房建设工程验收报告

施工单位：\*\*\*\*\*\*（中国）有限公司 2024年12月

一、\*\*\*畜牧机房设计说明

1、设计依据 a)\*\*\*畜牧信息系统项目中标单位在与\*\*\*畜牧公司签订的《合同》中提供的型号设备。b)\*\*\*畜牧信息系统投标建议书中所提的各项要求。c)根据主要机房位置及\*\*\*畜牧公司的实际需求。

2、设计原则 实用性和先进： 安全可靠性： 灵活性与可扩展性： 标准化：

经济性/投资保护： 可管理性：

3、机房设计执行标准

ieee802.3 ethernet ieee802.5 tokenring eia/tia568 工业标准及国际商务建筑布线标准 建筑部分参照标准：

国家标准《电子计算机机房设计规范》（gb50174-93）国家标准《计算站场地技术要求》（gb2887-89）国家标准《计算站场地安全技术》（gb9361-88）

国家标准《计算机机房用活动地板的技术要求》（gb6650-86）国家标准《电子计算机机房施工及验收规范》（sj/t30003）电力保障部分参照标准 《低压配电设计规范》（gb50054-95）； 《电子计算机机房设计规范》（gb50714-93）； 《计算站场地技术要求》（gb2887-89）； 《供配电系统设计规范》（gb50052-95）； 《高层民用建筑设计防火规范》（gb50045-95）；

《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（gb50169-92）；

4、工程范围： ? 建筑装修部分

抗静电全钢活动地板敷设

铝塑板饰边框大玻璃隔断安装和乳胶漆饰面石膏板隔墙 乳胶漆墙面处理 铝合金微孔天花吊顶

无框玻璃门安装 ? 电气工程部分

机房动力配电系统； 机房ups电源配电系统； 机房接地系统；

网络机柜、电视墙、控制台制作安装； 各类用电设备安装； 空调系统；

机房地板下电缆敷设； ? 接地、防雷系统

用4mm2的截面铜排敷设在活动地板下，依据计算机设备布局，纵横组成网格状，配有专用接地端子，用编织软铜线以最短的长度与计算机设备相连。计算机直流地需用接地干线引下至接地端子箱。防静电活动地板、电视墙、控制台、网络机柜均用导线布成泄漏网，并用干线引至独立接地端子。为防止感应雷、侧击雷沿电源线进入机房损坏机房内的重要设备，在电源配电柜电源进线处安装浪涌防雷器。

二、机房施工方案

1、方案依据 a)\*\*\*畜牧公司信息系统招标建议书中所提的各项要求。

2、施工人员说明

3、机房设备清单篇三：机房工程(机房建设)验收报告

项目名称：

项目编号：

项目地点：

中标单位：

验收日期：

机房工程(机房建设)验 收 报 告 年 月 日

机房工程验收报告

一、工程名称：

二、工程地址：

三、建设单位：

四、设计单位：

五、中标单位：

六、开工日期：

七、竣工日期：

八、验收日期：

九、主要工程量概述

1、工程概述：

本工程项目经过建设单位和施工单位----天紧张而有序的统筹、部署，现场技术人员加班加点认真施工，克服了工期短，施工场地供电、照明受限等困难条件，在建设单位有关领导、相关科室和一建项目组的大力支持、协调配合，使得工程得以顺利的开展的实施，并在规定的工期内顺利竣工。

本工程项目主要完成建设项目情况 2.1机房结构装修

由于机房的顶面、地面和墙面工程已由\*\*\*一建在大楼的装修时已经完成了，所以本工程结构装修工程主要是ups和精密空调室外机室地面装修。1）机房地面的保温处理。2）防静电地板工程：7楼机房和11楼会议系统机房，全钢有边防静电地板铺设； 3）地板承重加固：ups、电池箱、机柜、空调下方采用钢架承重加固； 4）机房、ups和室外机室的地面找平工程：地面找平、防水处理； 5）机房不锈钢地脚线、窗帘等； 2.2机房配电系统

1）机房ups系统：ups主机、电池、电池柜安装、调试； 2）机房配电控制柜：市电输入综合配电柜、ups输出配电柜，配电柜内各开关、仪表等； 3）机房供电线路敷设：机房机柜供电（市电、ups供电）双路冗余，保证服务器、交换机等核心设备冗余供电。

4）机房空调、照明、新风、消防系统供电； 2.3 机房防雷接地工程：电源防雷、等电位接地、接地母线安装； 2.4 机房新风、空调系统

3台精密空调室内主机、室外机、室外机散热工程，新风机、新风管网的安装； 2.5 机房消防系统

七氟炳烷气体智能消防系统，气体钢瓶、消防管网、自动控制、监控报警等； 2.6 机房视频监控

监控摄像机、监控存储系统、布线等； 2.7 机房环境监控

环控软件、工控主机、各监控点采集板卡、传感器、探测器等。包括：温度、防雷检测、漏水监测、ups系统监测、供配电监测、空调监测、消防报警等监控模块。

十、机房工程验收组织

由信息中心牵头，办公室(基建)、审计办、财务管理中心、纪

检监察科、保卫科、工会等有关科室，计算机软件硬件和烟基及相应服务项目采购工作小组成员等共同组成建设方验收组； 2 由中标单位项目经理和技术人员等施工方代表。3 技术依托单位代表。

十一、工程验收方案

工程验收组按照工程合同的履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查工程设计、施工、设备安装和各管理环节等方面，做出全面评价，最后形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见。

十二、工程验收基本依据

主要参照的标准和文献：

十三、机房工程验收主要内容和验收情况： 篇四：机房建设验收报告

郑州市高新区地方税务局机房整改

甲方：郑州市高新区地方税务局乙方：河南省伟志工贸实业发展有限公司竣工报告 2024年9月24日 目 录 1 项目概述…………………………………………………………………………………………..3 2 验收说明……………………………………………………………………………………………3 3 验收过程……………………………………………………………………………………………3 4 验收结果 交付成果清单…………………………………………………………………….4 5 总体评价……………………………………………………………………………………………6 1 项目概述

原机房已经无法满足当前信息化建设的需要，根据it规划，郑州市高新区地方税务局机房同时也需要作为整个\*\*数据中心的灾备异地存储机房。因此必须要基于数据机房标准进行重建。该项目由河南省伟志工贸实业发展有限公司承建，于2024年7月18日开工，截止9月1日竣工。2 验收说明

1、验收时间：2024年9月4日

2、验收地点：机房现场

3、验收人员：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

4、主要内容：、? 工程设备清单 ? 工程线路连接 ? 机房内棚铝微孔板吊顶 ? 3 验收过程

现场整体勘察 2 现场验收各项具体内容 3 接收乙方送交报验申请表、验收记录表、检验报告及其它 4 根据验收报告决定是否进入工程下一阶段工作 4 验收结果

4.1 已完工工程量 4.2 交付部分设备清单 篇五：机房建设验收报告

汇鑫期货经纪有限公司蚌埠营业部

机房改造工程验收报告

一、项目概述：

汇鑫期货经纪有限公司蚌埠营业部机房改造工程已经完工。主要完成了以下设备安装调试：

机房的改造已经完成。设备已经全部就位并且完成调试，安装的监控已经

完成，并且开始记录数据。

二、机房建设验收项目：

汇鑫期货经纪有限公司蚌埠营业部机房改造工程共计7大系统，其中设备安装调试的系统一共5套，分别是：空调系统、监控系统、kvm系统、机柜及服务器系统、电气工程。涉及到有隐蔽工程的系统有：装修工程、综合布线工程。

三、机房设备的安装调试

我放施工过程中主要涉及的机房设备分为：电气设备、空调设备、kvm 设备、机房监控设备、服务器系统五大项。1．电气设备：

总配电柜从大楼内取电，然后经由总配分配电流到ups及机房照明等配电部分；ups的电源输出进入ups配电柜，然后由ups配电柜分配电流到pdu猎头柜，机房内机柜取电都从pdu猎头柜取得。

2、空调设备：

机房空调设备使用的是tcl移动空调，主要作用是为了给机房内进行空气流通。空调主要是为机房内降温使用。

3、kvm设备： kvm设备采用网线转vga+usb口模式与机房内服务器及小型机连接。

4、机房监控设备：

使用高清网络摄像头，对机房设备及机房进出采集影像并备份。

5、服务器系统 hp服务器设备安装好windows 2024系统后已验收并投入使用，主要用于drtp服务器的数据传输。

四、装修系统

此次机房装修涉及方面：墙、隔断工程，地面工程，外围工程。

1、墙面工程墙面打磨及清理。

2、地面工程包括防静电地板安装。

3、外围工程主要包括机房隔断。五：布线系统：

在此次工程中，线缆主要包括2部分，一为弱电线路，二为强电线路。

弱电线路包括综合布线工程中的网线及配线架，强电线路主要是机房内配电线路，及机房从大楼总配电室的上引线。

六：工程验收结论：

1、建筑装修工程测试： 分三部分验收：墙、隔断工程，地面工程，外围工程

2、电气工程（含ups）测试：

机房主要设备包括：配电柜、ups、pdu、应急灯。

**机房承包合同 机房装修合同篇五**

银川妇幼保健院机房改

造建议书

宁夏恒信捷通信息技术服务有限公司

一、机房现状

xxxxxxxxxxx现有两个机房，其中门诊楼机房位于门诊楼4楼，面积约40㎡，行政楼机房位于行政楼12楼，面积约60㎡。2024年10月，经基础业务系统升级改造后，已经从基础架构上实现了双活数据中心，承载着全院的业务数据及办公系统，从业务及数据层面实现了高可用。

1、机房空间现状

当前，门诊楼机房内共有4台机柜，分别是监控及广播机柜、综合网络机柜、接入及门诊楼核心交换机机柜以及核心业务机柜，门诊楼机房内还放置了电信的电话交换机及pcm设备，承载着全员的电话系统；行政楼机房内共有5台机柜，分别是3台服务器存储机柜及2台网络机柜；这些机柜已基本没有空间。

由于信息中心机房没有配套的专门存放备品备件的空间，所以，目前的信息中心的所有电子仪器设备备品备件也放置在门诊楼机房内，占去机房仅有的1/3面积，且机房内显的非常杂乱无章，机房内的现状完全不符合《电子信息系统机房设计规范》（gb50174-2024），有很大的火灾隐患。

目前，机房内已无法添加放置新的机柜，致使需要新建的业务系统设备无法部署安装，严重的制约着医院信息化的建设和发展。

2、机房装修现状

各机房是医院建设期间土建进行建设的，并进行了简易装修。墙壁是在原建筑基础上进行了粉刷，地板虽采用了防静电地板，但防静电地板的离地高度也不符合相关的标准。防静电地板下无线缆槽位，线路糟乱，光、电线缆没有分离，线缆缠绕严重，如增减线缆时很容易造成线路故障且排障困难；强、弱电线缆没有分离，存在很严重的火灾隐患。

3、机房温湿度环境现状

门诊楼机房采用2匹海尔民用空调，已经老旧接近报废状态；因机房内服务第1页 /共9页

器做了虚拟化改造，行政楼机房采用手术室退下的恒温空调，因机房内服务器做了虚拟化改造，设备cpu占用率大幅上升，发热量剧增，此空调已经无法满足散热要求；

两个机房因建设年代较久，没有兼顾到关于机房恒温恒湿建设的标准，也就没有配套机房专用空调、加湿、新风置换等专业设备。

4、机房供电系统现状

门诊楼机房使用一台10kva ups，因空调制冷效果不佳，后备电池寿命接近报废状态，无法满足停电情况下为机房设备供电的要求；

行政楼机房使用一台10kva ups，后备电池在地下室且寿命接近报废状态，长距离电池线导致压价较大，无法满足停电情况下为机房设备供电的要求；

两个机房的计算机设备、空调设备等共用一套供电系统。

根据最新的机房设计建设标准，机房内的计算机系统、空调系统、新风系统、照明系统以及辅助插座供电均需采用独立的供电系统。特别是计算机系统还必须采用ups供电系统，与动力电源系统形成备份。

5、安防系统现状

因机房建设比较早，由于条件所限，基本没有采用任何的安防措施。而专业的计算机机房安防系统应包括：门禁控制系统、视频监控系统及必要的防入侵系统等。

6、消防系统现状

由于条件所限，基本没有采用任何的消防措施。专业的计算机机房应该配置气体灭火装置及相应的消防报警装置。

第2页 /共9页

二、机房扩展需求分析

1、机柜部署需求

为满足贵院信息化业务的发展，需完成四大核心业务系统设备的部署（his系统、lis系统、pacs系统及emr系统），还有oa系统、院门户网站系统、网络系统，及配套的业务管理系统、安全管理系统、运维管理系统、备份系统、等设备的部署

为完成以上设备的部署，需在贵院信息中心机房配置6-8台标准机柜，考虑到长远的信息化的可扩展性发展，再预留2个标准机柜，共计需要配置10个标准机柜。

3、操作台部署需求

随着贵院信息化业务的不断发展，必将引进多个厂商，为保证业务系统的稳定性、持续性和可发展性，需为厂家技术工程师提供合适的现场办公环境，以便能为我院提供更好的服务。估计需要配置2-3个工作台。

第3页 /共9页

三、机房建设要求及建设内容

根据卫生部下发的《卫生行业信息安全等级保护工作的指导意见》要求，三级甲等医院的核心业务信息系统安全保护等级原则上不低于第三级，结合《信息安全技术信息系统安全等级保护基本要求》，信息中心机房的建设需要满足下列要求：

1、物理位置的选择

本项要求包括：

a)机房和办公场地应选择在具有防震、防风和防雨等能力的建筑内； b)机房场地应避免设在建筑物的高层或地下室，以及用水设备的下层或隔壁。建设内容：

根据xxxxxxxxx的实际情况，不建议对机房选址进行变更，即在机房原址进行标准化改造即可。

2、物理访问控制

本项要求包括：

a)机房出入口应安排专人值守，控制、鉴别和记录进入的人员； b)需进入机房的来访人员应经过申请和审批流程，并限制和监控其活动范围；

c)应对机房划分区域进行管理，区域和区域之间设置物理隔离装置，在重要区域前设置交付或安装等过渡区域；

d)重要区域应配置电子门禁系统，控制、鉴别和记录进入的人员。建设内容：

根据xxxxxxx的实际情况，建议增加机房进出门禁系统，并与机房综合管理系统进行联动。

第4页 /共9页

3、防盗窃和防破坏

本项要求包括：

a)应将主要设备放置在机房内；

b)应将设备或主要部件进行固定，并设置明显的不易除去的标记； c)应将通信线缆铺设在隐蔽处，可铺设在地下或管道中； d)应对介质分类标识，存储在介质库或档案室中； e)应利用光、电等技术设置机房防盗报警系统； f)应对机房设置监控报警系统。建设内容：

根据xxxxxxxxx的实际情况，建议增加机房视频监控系统，并与机房综合管理系统进行联动。

4、防雷击

本项要求包括：

a)机房建筑应设置避雷装置； b)应设置防雷保安器，防止感应雷； c)机房应设置交流电源地线。建设内容：

根据xxxxxxxxxx的实际情况，建议对机房防雷接地系统进行改造。

5、防火

本项要求包括：

a)机房应设置火灾自动消防系统，能够自动检测火情、自动报警，并自动灭火；

b)机房及相关的工作房间和辅助房应采用具有耐火等级的建筑材料； c)机房应采取区域隔离防火措施，将重要设备与其他设备隔离开。建设内容：

第5页 /共9页

根据xxxxxxxxx的实际情况，建议建设火灾报警及气体灭火系统，并与机房综合管理系统进行联动。

6、防水和防潮

本项要求包括：

a)水管安装，不得穿过机房屋顶和活动地板下； b)应采取措施防止雨水通过机房窗户、屋顶和墙壁渗透； c)应采取措施防止机房内水蒸气结露和地下积水的转移与渗透； d)应安装对水敏感的检测仪表或元件，对机房进行防水检测和报警。建设内容：

根据xxxxxxxxx的实际情况，建议建设机房漏水检测系统，并与机房综合管理系统进行联动。

7、防静电

本项要求包括：

a)主要设备应采用必要的接地防静电措施； b)机房应采用防静电地板。建设内容：

根据xxxxxxxx的实际情况，建议跟对地面进行改造，并更新防静电地板；

8、温湿度控制

机房应设置温、湿度自动调节设施，使机房温、湿度的变化在设备运行所允许的范围之内。

建设内容：

根据xxxxxxxxxx的实际情况，建议使用计算机机房专用精密空调，并与机房综合管理系统进行联动。

第6页 /共9页

9、电力供应

本项要求包括：

a)应在机房供电线路上配置稳压器和过电压防护设备；

b)应提供短期的备用电力供应，至少满足主要设备在断电情况下的正常运行要求；

c)应设置冗余或并行的电力电缆线路为计算机系统供电； d)应建立备用供电系统。建设内容：

根据xxxxxxxx的实际情况，建议对机房供电系统按照相关国家规范进行改造，并对ups、后备电池进行更新。

10、电磁防护

本项要求包括：

a)应采用接地方式防止外界电磁干扰和设备寄生耦合干扰； b)电源线和通信线缆应隔离铺设，避免互相干扰； c)应对关键设备和磁介质实施电磁屏蔽。建设内容：

根据xxxxxxxxxx的实际情况，建议对各机房窗口进行封堵，墙面敷设彩钢板并妥善接地。

11、不中断业务实施

建设内容：

根据xxxxxxxxx的实际情况，建议在不中断机房内各业务的情况下进行机房装修改造。

第7页 /共9页

四、机房设计建议

1、b级机房标准

根据《信息安全技术 信息系统安全等级保护基本要求》中关于物理安全的相关要求，结合《电子信息系统机房设计规范》（gb50174-2024），信息中心机房的建设标准应选b级机房建设标准。

2、专业设计

因机房建设项目属于基础性建设工程，一旦建设完成就不能随意的更改或改变，属于一次性投资。因此，为了满足银川妇幼保健院信息化建设的长远发展，及保护相关的投资，建议按照b级机房建设标准，根据医院的实际情况及要求，进行专业设计。

五、建设内容及预算（参见附件）

第8页 /共9页

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找