# 2024年办理房产证的委托书有效期(十三篇)

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2024-07-01

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。办理房产证的委托书有效期篇一单位...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**办理房产证的委托书有效期篇一**

单位法定代表人：xxx 联系电话：xxx 身份证号码：xx

受托人：xx 身份证号码：xxx 工作单位：xxx 联系电话：xxx 委托事项：xx

今委托为我（单位）的代理人，全权代表我（单位）办理坐落于区房屋登记事项。受托人权限：（请选择在□内打√）

□ 1、办理该处房屋初始登记手续。

□ 2、办理该处房屋转移登记手续。

□ 3、办理该处房屋变更登记手续。

□ 4、办理该处房地产抵押登记手续。

□ 5、委托期限：本授权委托书的有效期至登记机关核发《证》止。我（单位）对代理人提交的申请文件及与登记手续相关的签署和意思表示，均以认可，对依规定办理的有关登记事项均承担法律责任。是我单位法定代表人。

委托人：xxx（盖章、签名）

受托人：xxx（签名）

受托日期xx年xx月xx日

附注：

委托人是法人或其他组织的，应加盖公章并由法定代表人或负责人签字。

**办理房产证的委托书有效期篇二**

现委托\_\_为我单位办理坐落位于\_\_产权的\_\_房产证\_\_登记手续及领取房地产证明书的代理人。代理期间为月日至20\_\_年12月30\_\_日。

说明：

1.\_\_法定代表人为企、事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2.内容填写必须真实、清楚、涂改无效。

3.此证明只作房地产登记使用。

法定代表人：

(签名或签章)

代理人：

身份证件号码：

联系电话：

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

**办理房产证的委托书有效期篇三**

拜托人：

性别：

诞生日期：

身份证编号：

暂住证号：

住址：

被拜托人：

性别：

诞生日期：

身份证编号：

暂住证号：

住址：

拜托因为及事变：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_筹办购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋（房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），现因本人做作忙碌，不能亲身办理相干手续，特拜托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代办人全权代表我办理以下事变：

1：代为办理该房产立契过户，税务挂号及与之相干的一切手续

2：代为领取房产证

3：代为签订与交易有关的公约文件等

4：代为办理银行放款手续及贷款资金的划转，解冻等与之相干的一切手续

对拜托人在办理上述事变进程中所签订的有关文件，我均予以承认，负担响应的.法律责任。

拜托期限：自签字之日起至上述事变办完为止

拜托人有转拜托权

拜托人：

x年x月x日

**办理房产证的委托书有效期篇四**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托事项：\_\_\_\_\_\_\_\_

今委托为我的代理人，全权代表我办理坐落于，房屋登记事项。

受托人权限：办理该处房屋登记手续。

委托期限：本授权委托书的有效期至登记机关核发《房产证证》止。

委托人（盖章、签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_受托人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_

受托日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**办理房产证的委托书有效期篇五**

委托人:

性别:

出生日期:

本人因为外地工作原因，暂无时间回家，现我正式委托受委托人为代理人，代表我到金溪县公安局出入境管理科申请办理往来港、澳、台旅游签注所需的相关手续。

身份证编号:

暂住证号:

受委托人： (性别： 年龄： 职务： )

委托范围：联系、洽谈 工程业务，参加招投标事宜。

委托权限：在委托范围内，依照国家有关法律、法规及法定程序全权处理。

委托期限：年 月 日至 年 月 日

住址:

**办理房产证的委托书有效期篇六**

委托人：

身份证号码：

通讯地址：

联系电话：

受托人：

身份证号码：

通讯地址：

联系电话： 委托人与受托人联合购买的 小区 号楼 单元 室(以下简称“该房屋”)为共同共有，产权证号为： 。现因委托人个人原因，不能亲自前往贵局办理该房屋产权份额变更登记相关手续。现委托人全权委托受托人代表委托人办理该房屋的产权份额变更登记相关手续，代理权限包括但不限于：签署“该房屋”办理产权份额变更登记相关文件;缴纳各项费用;领取该房屋面积测绘成果及相关办证图纸、文件、购房发票等。(代理权限部分根据房管局要求不同)

受托人代表委托人做出的行为以及签署的法律文书，委托人均予以认可，由此产生的法律后果由委托人承担。

受托人承诺其已取得委托人的合法授权，有权代表委托人办理该房屋的产权份额变更相关登记手续并签署相关法律文书等相关事宜。

委托人:

受托人:20\_\_年\_月\_日

**办理房产证的委托书有效期篇七**

在委托人对坐落于福建省\*\*市区【商品房买卖合同号：，开发商：\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司】的房产(以下简称“房屋”)所拥有的权利范围内，现委托以上受托人作为委托人的代理人，在委托期限内，受托人有权以委托人的名义办理下列事项：

委托人：\_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_\_\_出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

股东是股份公司或有限责任公司中持有股份的人，有权出席股东大会并有表决权，也指其他合资经营的工商企业的投资者。以下是关于股东授权委托书范文，希望对大家有帮助!

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托人：\_\_\_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_\_\_\_出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证编号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：

委托原因及事项：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_准备购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋(房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

1：代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2：代为领取房产证

3：代为签署与交易有关的合同文件等

4：代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

现因申请破产还债一案，委托帅玉志律师为我单位的委托代理人，负责申报破产债权，出席债权人会议，审查有关破产清算方案，参与破产程序全过程，并行使表决权，全力维护我公司的债权。

委托他人代表自己行使自己的合法权益，委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。而委托人不得以任何理由反悔委托事项。被委托人如果做出违背国家法律的任何权益，委托人有权终止委托协议，在委托人的委托书上的合法权益内，被委托人行使的全部职责和责任都将由委托人承担，被委托人不承担任何法律责任。

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任.

本人工作繁忙，不能亲自办理 的相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人，全权代表我办理相关事项，对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，并承担相应的法律责任.

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止

委托权限：参与调解和签署和解协议;参加法庭开庭;调查、提交有关证据;代书和代收法律文书;代为承认和放弃诉讼请求;代为变更诉讼请求、撤诉、提起反诉等。

委托人有转委托权

代理人刘斌的代理权限为：承认、变更诉讼或仲裁请求、进行和解、调解，提出反诉或者上诉、代为申请执行、代为签收法律文书、代为办理九龙镇佛塱大队经济社外嫁女经济社社员资格确认、复议及行政诉讼一审、二审、强制执行、行政确认、社员资格确认成功后第一次全额分红、补贴款执行到位的相关事宜。

委托人：

年 月 日

**办理房产证的委托书有效期篇八**

委托人(单位)：

单位法定代表人：

联系电话：

身份证号码：

受托人：

身份证号码：

工作单位：

联系电话：

今委托xx为我(单位)的代理人，全权代表我(单位)办理坐落于xx区xx房屋登记事项。xx受托人权限：(请选择在□内打√)

□1、办理该处房屋初始登记手续。

□2、办理该处房屋转移登记手续。

□3、办理该处房屋变更登记手续。

□4、办理该处房地产抵押登记手续。

本授权委托书的有效期至登记机关核发《xx证》止。

我(单位)对代理人提交的申请文件及与登记手续相关的签署和意思表示，均以认可，对依规定办理的有关登记事项均承担法律责任。xx是我单位法定代表人。

委托人是法人或其他组织的，应加盖公章并由法定代表人或负责人签字。

委托人(盖章、签名)：

受托人(签名)：

受托日期：xx年xx月xx日

**办理房产证的委托书有效期篇九**

在委托人对坐落于福建省xx市区【商品房买卖合同号：，开发商：xx有限公司】的房产(以下简称“房屋”)所拥有的权利范围内，现委托以上受托人作为委托人的代理人，在委托期限内，受托人有权以委托人的名义办理下列事项：

委托人：xxx性别：xx出生日期：xxx

身份证编号：xxx暂住证号：xxx

住址：xxxxx

被委托人：xx性别：xx出生日期：xxxx

身份证编号：xxxx暂住证号：xxx

住址：

委托原因及事项：

本人xxx准备购买xxxxx房屋(房产证号为：xxx)，现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托xx作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

1：代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2：代为领取房产证

3：代为签署与交易有关的合同文件等

4：代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

现因申请破产还债一案，委托帅玉志律师为我单位的委托代理人，负责申报破产债权，出席债权人会议，审查有关破产清算方案，参与破产程序全过程，并行使表决权，全力维护我公司的债权。

委托他人代表自己行使自己的合法权益，委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。而委托人不得以任何理由反悔委托事项。被委托人如果做出违背国家法律的任何权益，委托人有权终止委托协议，在委托人的委托书上的合法权益内，被委托人行使的全部职责和责任都将由委托人承担，被委托人不承担任何法律责任。

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任.

本人工作繁忙，不能亲自办理的相关手续，特委托xx作为我的合法代理人，全权代表我办理相关事项，对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，并承担相应的法律责任.

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止

委托权限：参与调解和签署和解协议;参加法庭开庭;调查、提交有关证据;代书和代收法律文书;代为承认和放弃诉讼请求;代为变更诉讼请求、撤诉、提起反诉等。

委托人有转委托权

代理人刘斌的代理权限为：承认、变更诉讼或仲裁请求、进行和解、调解，提出反诉或者上诉、代为申请执行、代为签收法律文书、代为办理九龙镇佛塱大队经济社外嫁女经济社社员资格确认、复议及行政诉讼一审、二审、强制执行、行政确认、社员资格确认成功后第一次全额分红、补贴款执行到位的相关事宜。

委托人：

x年x月x日

**办理房产证的委托书有效期篇十**

委托人：身份证号码：地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：受托人：身份证号码：地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：受托人：身份证号码：地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：

委托人购买的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区号楼单元\_\_\_室（以下简称“该房屋”）。现因委托人个人原因，不能亲自前往办理该房屋产权及相关土地使用权登记、转移相关手续。现委托人全权委托上述受托人代表委托人办理该房屋产权及相关土地使用权登记、转移相关手续，代理权限包括但不限于：办理该房屋土地使用权及该房屋所有权证；领取房屋所有权证及相关土地使用权证；办理该房屋及相关土地手续抵押；代表委托人结算该房屋面积差异款项；办理该房屋土地使用权、房屋所有权转移登记；签署该房屋办理产权登记及相关土地使用权所需一切相关文件；缴纳契税、公共维修基金等相关税费；领取该房屋及土地面积测绘成果及相关办证图纸、文件、购房发票等一切相关手续。

受托人代表委托人做出的行为以及签署的法律文书，委托人均予以认可，由此产生的法律后果由委托人承担。

受托人承诺其已取得委托人的合法授权，有权代表委托人办理该

房屋相关产权登记手续并签署相关法律文书。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日

**办理房产证的委托书有效期篇十一**

拜托人： 性别： 诞生日期：

身份证编号： 暂住证号：

住址：

被拜托人： 性别： 诞生日期：

身份证编号： 暂住证号：

住址：

拜托因为及事变：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_筹办购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋（房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），现因本人做作忙碌，不能亲身办理相干手续，特拜托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代办人全权代表我办理以下事变：

1：代为办理该房产立契过户，税务挂号及与之相干的一切手续

2：代为领取房产证

3：代为签订与交易有关的公约文件等

4：代为办理银行放款手续及贷款资金的划转，解冻等与之相干的一切手续

对拜托人在办理上述事变进程中所签订的有关文件，我均予以承认，负担响应的法律责任。

拜托期限：自签字之日起至上述事变办完为止

拜托人有转拜托权

拜托人：

年 月 日

**办理房产证的委托书有效期篇十二**

委托人：身份证号码：

通讯地址：联系电话：

受托人：身份证号码：

通讯地址：联系电话：委托人与受托人联合购买的小区号楼单元室（以下简称“该房屋”）为共同共有，产权证号为：。现因委托人个人原因，不能亲自前往贵局办理该房屋产权份额变更登记相关手续。现委托人全权委托受托人代表委托人办理该房屋的产权份额变更登记相关手续，代理权限包括但不限于：签署“该房屋”办理产权份额变更登记相关文件；缴纳各项费用；领取该房屋面积测绘成果及相关办证图纸、文件、购房发票等。（代理权限部分根据房管局要求不同）

受托人代表委托人做出的行为以及签署的法律文书，委托人均予以认可，由此产生的法律后果由委托人承担。

受托人承诺其已取得委托人的合法授权，有权代表委托人办理该房屋的产权份额变更相关登记手续并签署相关法律文书等相关事宜。

委托人：

受托人：20xx年x月x日

**办理房产证的委托书有效期篇十三**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人购买的\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_\_单元室（以下简称“该房屋”）。现因委托人个人原因，不能亲自前往办理该房屋产权登记相关手续。现委托人全权委托上述受托人代表委托人办理该房屋的产权登记相关手续，代理权限包括但不限于：办理房屋所有权证；领取房屋所有权证；办理房屋手续抵押；代表委托人结算该房屋面积差异款项；签署“该房屋”办理产权登记所需相关文件；缴纳契税、公共维修基金等相关水费；领取该房屋面积测绘成果及相关办证图纸、文件、购房发票等。（代理权限部分根据房管局要求不同）

受托人代表委托人做出的行为以及签署的法律文书，委托人均予以认可，由此产生的法律后果由委托人承担。

受托人承诺其已取得委托人的合法授权，有权代表委托人办理该房屋相关产权登记手续并签署相关法律文书。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找