# 2024年协议书范本简单(14篇)

来源：网络 作者：静水流深 更新时间：2024-07-29

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。协议书范本...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**协议书范本简单篇一**

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

店铺于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在位于\_\_\_\_\_\_处，甲乙双方以各占50%股份共计投资人民币\_\_\_\_\_\_元，其中，合同甲方投入\_\_\_\_\_\_元，乙方投入\_\_\_\_\_\_元。

现在合同甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、店面转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、合同甲方将其所持店面50%股份以及相关手续，以共计人民币元的价格转让给乙方。

2、乙方支付合同甲方转让款的方式：

1)在转让该店以前合同甲方已经收有外边客户欠款共计\_\_\_\_\_\_元，现折算给合同甲方以冲抵其转让款的一部份;

2)在转让该店以前官店处的欠款是合同甲方负责賖出，现折算给合同甲方负责收回，以冲抵其转让款的一部份;

3)现双方在签定本协议之后，立即支付余下的所有转让款共元给合同甲方。

3、该店转让以前，除\_\_\_\_\_\_处的欠款由合同甲方收归已有以外，所有该店以前乃至以后所有的欠款归乙方收回归自己所有。

二、合同甲方保证对该店转让给乙方的股份拥有完全处理权

保证该股份没有设定质押，保证股份未被查封，并免遭第三人追索，否则合同甲方应当承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、有关店面盈亏(含债权债务)的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因合同甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关店在股份转让前所负债务，致使乙方在成为该店老板后遭受损失的，乙方有权向合同甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如由于合同甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的目的，合同甲方应按照乙方已经支付转让款的双倍作为违约金陪偿给乙方。如因合同甲方违约给乙方造成损失，合同甲方支付的违约金金额低于实际损失的，合同甲方必须另予以补偿;

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给合同甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

五、有关费用的负担：

在本次股份转让过程中发生的有关费用，由乙方承担。

七、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民提起诉讼。

八、生效条件：

本协议书经甲乙双方签字后生效。双方应于协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

转让方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**协议书范本简单篇二**

男方：×××，×年×月×日出生，×族，工作单位：×××，现住址：×××。

女方：×××，×年×月×日出生，×族，工作单位：×××，现住址：×××。

双方于 ×年×月×日在×市×区(县)人民政府的民政局婚姻登记处登记结婚，现因夫妻感情破裂，已无和好可能，经双方协商一致，自愿离婚达成如下协议：

一、男方×××与女方×××自愿离婚。

二、子女的抚养：

1、双方于×年×月×日生育有一子(或女)，取名×××，现随生活，离婚后婚生子(或女)随男方(或女方)抚养，由女方(男方)每月支付抚养费×××元，于每月×号前付清，直到孩子18周岁止。

2、未直接抚养的一方可在每月的第×周星期六起至周日接子(或女)随其生活或娱乐。如临时或节假日的探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

三、财产的分割：

1、房产：(1)夫妻双方婚后购有坐落在×路×号×小区×栋×单元×号的楼房一套，登记在男方/女方(或双方)名下，属夫妻共有财产。离婚后，该套房屋归男方/女方所有(注：包括房内装修内附属设施及相关配套设施)，双方相互配合办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×日内付清。(有就写，没有去掉)

(2)夫妻双方婚后购有坐落在×路×号×小区×栋×单元×号的楼房一套，购房时以男方/女方为主贷人向×银行按揭贷款购买，首付及按揭还款都来源于夫妻共有存款，该房属夫妻共有财产。离婚后，该套房屋归男方/女方所有(注：包括房内装修内附属设施及相关配套设施)，双方相互配合办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续。因办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×内付清。

夫妻共有房屋内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价×××万元，归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×内付清。

2、机动车辆：×年×月×日购有×牌汽车一辆，离婚后归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×内付清。(有就写，没有去掉)

3、婚前的私人财产(如首饰、衣服等)归各自所有。

四、双方在履行协议中如发生争执，应友好协商解决，协商未成，一方可向人民起诉。

本协议一式三份，当事人双方各执一份，交婚姻登记机关存档备案一份。

男方：×××(签章) 女方：×××(签章)

×年×月×日

**协议书范本简单篇三**

人民调解协议书

纠纷主要事实、争议事项：

1996年，杨女士与范先生登记结婚，二人均系再婚。范先生与前妻育有一子，随其前妻共同生活;杨女士早年丧偶，女儿跟随杨女士的父母共同居住。两人婚后共同居住在通北路上一间仅15平方米的老式里弄内，杨女士并没有外出工作，专心做起了全职主妇，每月要范先生固定给付零用钱。但杨女士并没有安安分分的在家照顾范先生的起居饮食，还染上了赌博的恶习。输了钱就问范先生要，要不到就大吵大闹，不给范先生安宁。

1998年，范先生单位解困分房，夫妇俩便以租赁的形式入住到市光四村的房屋中，当时的调配单上有范先生、杨女士夫妇、范先生的母亲及范先生的儿子。入住后不久，范先生便将自己原先居住的位于通北路上的老式里弄房出租，房租为他所有。20xx年，范先生在得到相关部门的准许后，购置了另一套工农四村的房产，产权登记人系范先生、范先生的前妻和范先生的儿子三人，并没有杨女士的名字，这对再婚夫妻的矛盾就此产生。

杨女士认为范先生此举根本没有把自己当成一家人看待，很是生气，更为范先生经常过分的关心他的前妻而恼火不已。两人还时常为一些家庭琐事喋喋不休，双方言语不和，甚至还动手打架。夫妻感情已出现裂痕。

不巧的是，杨女士的女儿在那时生病需要照顾，不得不暂时回到自己父母那里照顾女儿。范先生亦不能理解杨女士的爱女心切，便乘杨女士离家期间擅自将市光四村房屋的门锁更换，不让杨女士进门。杨女士协同姐姐、女儿一同与范先生理论，甚至还想砸门而入，最后范先生还是念在夫妻之情，将新锁的钥匙给了杨女士。可是，杨女士依然满腔愤怒，终于做出了过激的行为。20xx年4月18日，杨女士乘家中无人，将家中所有的水、电、煤气开关通通打开，自己跑出去。邻居在闻到浓烈的煤气味后拨打“110”报警。经居委及时与范先生联系，打开房门，家中一股煤气味，满地是水，一片狼藉。幸好及时发现，否则后果不堪设想。

经调解，自愿达成如下协议：

一、 二、 三、 杨女士自愿无偿放弃市光四村房屋八分之一的产权和房屋的居住权，离婚后入住通北路房子。 范先生承诺不会让自己的前妻和儿子再去骚扰杨女士，并赔偿杨女士医药费六百元; 杨女士对自己的过激行为向范先生道歉。

履行协议的方式、期限：签订本协议的3日内履行协议约定内容。 本协议一式四份，双方当事人、人民调解委员会及和平派出所各执一份。

当事人(签订盖章或按指印)： 人民调解员(签字)

当事人(签订盖章或按指印)： 记录人(签字)

(人民调解委员会印章)

年月 日

最新的协议书范文(四)

调解卷宗

卷 名： 借贷纠纷 (卞留才、卞留兵)

卷 号：人民调解员：

调解日期：20xx年3月05日

立卷人： 刘姗姗 立卷日期： 20xx年3月21日

保管期限： 伍年

备 注：

卷 内 目 录

人民调解申请书

申请人:

姓名 卞留兵性别 男 民族 汉 年龄 35

职业或职务

单位或住址 盐都新区福裕小区

被申请人：

姓名年龄职业或职务居民 联系方式

单位或住址 盐都新区福裕小区

纠纷简要情况：卞留才与卞留兵两人合伙做生意，当时两人商议好各出资

100000元，开一间小的休闲茶餐厅，在筹资的过程中，卞留才因实力不够，

自己只能拿出50000元，另50000元向徐荣汉暂借，由卞留兵做担保，借款时限为一年。今年初到了要还钱的时候了，徐荣汉拿着借条找到卞留才，但对方托说没钱还，徐荣汉于是找到担保人卞留兵，卞留兵认为这钱是卞留才

欠的，与他无关，因此拒绝还款。两人发生矛盾。

当事人申请事项1、卞留才主动还清欠徐荣汉的50000元。

当事人申请事项2、要求现在就取消该笔50000元借款担保人资格。 当事人申请事项3、人民调解委员会已将申请人民调解的相关规定告知我，现自愿

申请人民调解委员会进行调解。

申请人(签名盖章或按指印)

人民调解受理登记表

解委员会主动调解)，经当事人同意，调解 卞留兵、卞留才 之间

的纠纷。

纠纷类型： 借贷纠纷

案件来源：①当事人申请②人民调解委员会主动调解

纠纷简要情况：卞留才与卞留兵两人合伙做生意，当时两人商议好各出资

100000元，开一间小的休闲茶餐厅，在筹资的过程中，卞留才因实力不够，

自己只能拿出50000元，另50000元向徐荣汉暂借，由卞留兵做担保，借款时限为一年。今年初到了要还钱的时候了，徐荣汉拿着借条找到卞留才，但对方托说没钱还，徐荣汉于是找到担保人卞留兵，卞留兵认为这钱是卞留才

欠的，与他无关，因此拒绝还款。两人发生矛盾。

当事人(签名)

登记人 (签名)

人民调解委员会

备注：此表由人民调解委员会填写

人民调解调查记录

时 间： 20xx年3月06日

地 点：

参加人： 施峰、刘姗姗

被调查人： 卞留兵

记 在接到卞留才的申请后，我们找到了卞留兵询问相关情况，问：卞留兵，你是否因与卞留才合伙做生意拿不全投资款，而向徐荣汉借款50000元?该笔款项的担保人是否为卞留才? 答：是的。问：卞留兵，当时的借款赁条中担保人一项写的是卞留才，是否为卞留才自

愿，当时的情况是什么样的? 答：当时的情况是这样的，我找徐荣汉借款时，他说要找一个担保人，我当时就想到了卞留才，因为他既是我的哥哥，又是生意合伙人。他是个比较适合的人选，再说，当时我找到卞留才请他作为我该笔50000元借款的担保人，他也没有任何疑义，当即是爽快的答应了。问：卞留兵，这张欠条的还款时间就是本月，你目前的偿还能力如何?答：我去年年底刚刚结婚，婚房装了一半还没完工，因此手头上暂时也拿不

出这么多钱来还款，当然我会尽量提前还款的。

调 查 人(签名)：

被调查人(签名)：

记 录 人(签名)：

**协议书范本简单篇四**

人民调解协议书

纠纷主要事实、争议事项：

1996年，杨女士与范先生登记结婚，二人均系再婚。范先生与前妻育有一子，随其前妻共同生活;杨女士早年丧偶，女儿跟随杨女士的父母共同居住。两人婚后共同居住在通北路上一间仅15平方米的老式里弄内，杨女士并没有外出工作，专心做起了全职主妇，每月要范先生固定给付零用钱。但杨女士并没有安安分分的在家照顾范先生的起居饮食，还染上了赌博的恶习。输了钱就问范先生要，要不到就大吵大闹，不给范先生安宁。

1998年，范先生单位解困分房，夫妇俩便以租赁的形式入住到市光四村的房屋中，当时的调配单上有范先生、杨女士夫妇、范先生的母亲及范先生的儿子。入住后不久，范先生便将自己原先居住的位于通北路上的老式里弄房出租，房租为他所有。20xx年，范先生在得到相关部门的准许后，购置了另一套工农四村的房产，产权登记人系范先生、范先生的前妻和范先生的儿子三人，并没有杨女士的名字，这对再婚夫妻的矛盾就此产生。

杨女士认为范先生此举根本没有把自己当成一家人看待，很是生气，更为范先生经常过分的关心他的前妻而恼火不已。两人还时常为一些家庭琐事喋喋不休，双方言语不和，甚至还动手打架。夫妻感情已出现裂痕。

不巧的是，杨女士的女儿在那时生病需要照顾，不得不暂时回到自己父母那里照顾女儿。范先生亦不能理解杨女士的爱女心切，便乘杨女士离家期间擅自将市光四村房屋的门锁更换，不让杨女士进门。杨女士协同姐姐、女儿一同与范先生理论，甚至还想砸门而入，最后范先生还是念在夫妻之情，将新锁的钥匙给了杨女士。可是，杨女士依然满腔愤怒，终于做出了过激的行为。20xx年4月18日，杨女士乘家中无人，将家中所有的水、电、煤气开关通通打开，自己跑出去。邻居在闻到浓烈的煤气味后拨打“110”报警。经居委及时与范先生联系，打开房门，家中一股煤气味，满地是水，一片狼藉。幸好及时发现，否则后果不堪设想。

经调解，自愿达成如下协议：

一、 二、 三、 杨女士自愿无偿放弃市光四村房屋八分之一的产权和房屋的居住权，离婚后入住通北路房子。 范先生承诺不会让自己的前妻和儿子再去骚扰杨女士，并赔偿杨女士医药费六百元; 杨女士对自己的过激行为向范先生道歉。

履行协议的方式、期限：签订本协议的3日内履行协议约定内容。 本协议一式四份，双方当事人、人民调解委员会及和平派出所各执一份。

当事人(签订盖章或按指印)： 人民调解员(签字)

当事人(签订盖章或按指印)： 记录人(签字)

(人民调解委员会印章)

年月 日

**协议书范本简单篇五**

店铺经营转让协议书

合同甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

店铺于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在位于\_\_\_\_\_\_处，甲乙双方以各占50%股份共计投资人民币\_\_\_\_\_\_元，其中，合同甲方投入\_\_\_\_\_\_元，乙方投入\_\_\_\_\_\_元。

现在合同甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、店面转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、合同甲方将其所持店面50%股份以及相关手续，以共计人民币元的价格转让给乙方。

2、乙方支付合同甲方转让款的方式：

1)在转让该店以前合同甲方已经收有外边客户欠款共计\_\_\_\_\_\_元，现折算给合同甲方以冲抵其转让款的一部份;

2)在转让该店以前官店处的欠款是合同甲方负责賖出，现折算给合同甲方负责收回，以冲抵其转让款的一部份;

3)现双方在签定本协议之后，立即支付余下的所有转让款共元给合同甲方。

3、该店转让以前，除\_\_\_\_\_\_处的欠款由合同甲方收归已有以外，所有该店以前乃至以后所有的欠款归乙方收回归自己所有。

二、合同甲方保证对该店转让给乙方的股份拥有完全处理权

保证该股份没有设定质押，保证股份未被查封，并免遭第三人追索，否则合同甲方应当承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、有关店面盈亏(含债权债务)的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因合同甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关店在股份转让前所负债务，致使乙方在成为该店老板后遭受损失的，乙方有权向合同甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如由于合同甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的目的，合同甲方应按照乙方已经支付转让款的双倍作为违约金陪偿给乙方。如因合同甲方违约给乙方造成损失，合同甲方支付的违约金金额低于实际损失的，合同甲方必须另予以补偿;

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给合同甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

五、有关费用的负担：

在本次股份转让过程中发生的有关费用，由乙方承担。

七、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民提起诉讼。

八、生效条件：

本协议书经甲乙双方签字后生效。双方应于协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

转让方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**协议书范本简单篇六**

实习协议书范文

甲方：\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_

乙方：学生姓名：\_\_\_\_ 班级：\_\_\_\_ 学生手机：\_\_\_\_\_\_\_

家长姓名：\_\_\_\_ 家长手机：\_\_\_\_\_\_\_ 家庭固定电话：\_\_\_\_\_\_\_ 家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据学校教学计划的要求，为今后学生实习就业做好准备，现经学校推荐和用人单位选拔，该同学被\_\_\_\_\_\_\_\_(填公司名称)面试合格，即将开始顶岗实习，实习期限为20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日——20\_\_\_5年\_\_\_月\_\_\_日。为确保学校与用人单位的协作和学生的实习质量，并加强对学生在实习期间的管理，现拟定本协议。具体内容如下：

一.甲方的责任与义务

1.根据用人单位需要，配合用人单位做好实习前期选拔工作，安排学生实习前准备工作。

2.就学生有关实习待遇与用人单位商谈，并在实习前通报乙方。

3.根据用人单位要求做好学生实习期间思想工作和定期对学生的实习考核工作。

4.负责实习期间学生与用人单位间的协调工作。

二.乙方的责任与义务

1.学生的实习选拔工作本着本人自愿、学校推荐、用人单位选拔的原则，具体实习岗位由用人单位统一安排、统一管理，乙方在实习期间享受实习生待遇。

2.学生在实习期间必须遵守各项纪律，严格按要求完成实习任务。服从学校对实习单位的安排，服从实习班主任和实习指导教师的管理与调度;对安排有不同意见的，可以向实习班主任反映，不得自行向实习单位提出，违者视情节给予纪律处分。

3.严格遵守实习单位的一切规章制度，不迟到、不早退、不旷工，不做与实习无关的事;病假、事假必须按实习单位规定办理请假手续，并向实习班主任报告;用人单位有权随时对违纪学生进行辞退，取消其实习资格，被辞退学生应在第一时间到学校报到，否则按旷课论处，并参照旷课的有关处理规定予以处理。

4.对实习过程中产生的各种问题和矛盾，可向实习班主任反映，通过正常途径、合理方式予以解决，不得自行处理，否则产生的一切后果由自己承担。

5.在实习期内，学生必须听从用人单位的安排与指挥。若私自违规违章操作，造成的损失与后果由自己承担，并由用人单位根据有关规定处理。

6.学生在实习期间若遇到人身侵害等原则问题应第一时间告知甲方以便处理。

7.家长要积极配合学校做好学生实习工作，掌握好子女实习状况和工作时间，协助学校开展德育教育工作，并履行对子女的监护义务，全过程负责子女的实习期间的安全教育及管理工作，避免安全事故发生。

8.对学生在实习期间未经学校批准、擅自脱离实习单位等违纪行为的，学校将根据《南京市中等职业学校实习生管理条例》(《学生实习手册》第2页)相关规定，视情节进行处理。

三.本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字之日起生效。

四.未尽事宜由甲乙双方协商解决。

甲方实习班主任签字：\_\_\_\_ 乙方签章：(家长签字)：\_\_\_\_\_\_

甲方签章： (学生签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**协议书范本简单篇七**

离婚协议书

男方： ，男，汉族，19xx年x月x日，住址：重庆市xx区路号x幢，身份证号码：51。

女方：，女，汉族，19xx年x月x日，住址：xx省xx县xx镇xx村号，身份证号码：41。

男方与女方于 年 月 日在 区民政局登记结婚，于 年 月 日(农历 月初 )生育一子(女)，取名 (性别，男/女，汉族，身份证号码：)。 后双方常因琐事吵架，长期感情不和，致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚

1、双方自愿解除婚姻关系，自愿签订离婚协议。

2、签订本离婚协议的时候双方明确该协议的权利义务内容，自愿接受本协议内容的约束。

3、双方签订本协议的时候，无智力及精神异常，意思表示真实、合法、有效。无强迫与威胁等违法行为与情形存在。

4、为保证协议的真实性，双方各自邀请一名见证人进行本协议签订事宜的见证，见证人有权持有该协议。

5、双方身份证复印件、结婚证复印件、债务欠款依据、购房合同复印件、车辆行驶证复印件、出资验资报告书复印件、公司营业执照复印件、孩子 出生证明书(户口簿)复印件等资料作为本协议附件，构成本协议内容。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

1、孩子由女方(男方)抚养，随同女方生活，由女方负责孩子抚养费用与日常生活起居。

2、孩子的生活费、教育费、医疗费等相关抚养费用全部由双方共同负责，男方每月支付孩子生活费 元，直至孩子年吗十八周岁。教育、医疗、保险等大笔资金支出有男女双方按照一人一半的方式承担。(也可约定由男方或者女方一人承担)

3、女方需负责孩子的抚养直至付到孩子大学毕业为止。

4、在不影响孩子学习、女方正常生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。女方不得无故阻挠，也不得无故拒绝男方的探望。

三、夫妻婚前财产处理

双方共同确认：双方各自名下所有的一切婚前所有的固定资产、存款、股权、投资等一切资产归各自所有。双方不得以任何理由提出异议并进行权利主张。

四、夫妻共同财产的处理：

1、存款：

(1)双方现在各自名下所有的一切银行账户存款，归各自所有，不予以分割。

(2)双方互不主张此部分存款归各自所有的权利。此部分共同财产处理在本协议签订之后，对双方均具有约束力，各方不得再另行提出异议以及权利主张。

2、房屋：

(1)由夫妻婚后共同出资，一次性付款购买的位于 市xx区 路 号 幢 单元 楼 号住房一套的所有权归(男)女方所有。

(2)房屋具体信息为： ，购房价款： 。所有状况： 。

(3)作为夫妻共同所有的此部分房产，女方为取得该房屋所有权需现金一次性按照合同价款补偿男方 万元(大写： 万元整)作为分割此部分财产的补偿金。

(4)房地产权证的业主姓名变更的手续自房产证办理下来之后，1个月内男方协助女方办理。男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。假如男方没有按时协助女方办理相关手续，男方应当承担违约责任，并赔偿女方的损失。

(5)本协议签订之后，所有权、居住权、使用权、收益权等基于房屋所有权而享有的一切权利归女方，男方不得有任何异议并主张任何权利。

3、 有限公司股份

(1)男女双方婚内共同出资，并由持有的 有限公司股份，双方共同确认由持有的公司股份 %是夫妻共同财产范围，在本次离婚协议之时予以分割。

(2)由于 有限公司其他股东不同意作为新股东持股，并不愿放弃优先购买权，为确认股权的完整性，双方共同确认此 %股份股权所有权及收益权利归女方所有，女方以现金补偿男方。

(3)双方共同确认共同所有的股权价值 万元(大写： 万元整)，双方股权以本协议约定的价值为准，不以单独评估为准。女方现金补偿男方的股权金额确定为 万元(大写： 万元整)。

(4)女方现金补偿男方股权的之后，女方全部持有 有限公司股份 %股份，女方独立享有该股权的所有权、收益权、经营决策权等基于持有股份的全部权利。

(5)夫妻关系存续期间所基于持有股份而产生的权利义务全部由女方承担。同时，女方持有 有限公司股份之后，基于股东而应当履行的权利义务全部由女方负承担，男方概不负责处理相关争议。

4、汽车

(1)夫妻共同出资购买的登记在x名下的汽车基本情况以行驶证登记为准：车牌号码、车辆类型小轿车、车辆登记所有人、品牌型号、车辆发动机号。

(2)该辆车所有权归女方所有，男方不要求女方进行现金补偿男方，女方享有基于车辆的所有权而享有的使用权、收益权等一切权利。

(3)车辆按揭款 元(大写 元整)由女方负责归还，男方不履行还款义务。

(4)基于女方对该车辆的使用、支配、收益、债务等一切事宜由女方负责，交通违章、交通事故处理、还款义务等一切事宜均由女方负责处理，男方一概不负责。

(5)在女方还完车辆按揭贷款之日起7日内，男方需无条件的配合女方进行车辆过户手续的办理。过户所产生的税费、工本费等一切费用由女方负责承担，男方概不负责。

5、其他财产

双方共同确认无隐匿任何财产的行为，本协议以上载明的财产已经包含了全部夫妻婚姻关系存续期间的夫妻共同财产。已经全部予以了合法分割，如有隐匿自愿承担相关法律责任并须赔偿对方损失。

五、债权债务的处理：

1、债权处理

(1)夫妻关系存续期间，男女双方共同确认各自所享有的对外债权归各自所有，由双方各自进行权利主张，另一方不得有任何异议并进行权利主张。

(2)债权不能实现的风险由双方各自承担，不得因债权不能实现而追究对方任何责任。

2、债务处理

(1)夫妻关系存续期间，男方为夫妻共同生活而进行的项目投资所产生的对外债务为 万元(大写： 万元整)。此部分债务双方确认为共同债务，女方对此部分债务予以确认，并不提出异议，承诺由双方共同偿还。

(2)双方共同确认，女方对外无共同债务，男方对外亦无其他债务。夫妻共同债务范围以本次协议确认的为准，如有未纳入本协议的债务，则不属于夫妻共同债务，男女双方承诺各自偿还。债权人主张权利的，由债务承载方各自负责偿还。

(3)由于债务系男方对外进行支借与欠付的，债务组成处理由男方负责处理，在本协议签订之后，女方自愿支付 万元(大写： 万元整)用于男方偿还夫妻共同债务。此部分款项在女方支付之后，即视为对共同债务进行了处理，女方不在承担此部分债务的偿还。

(4)男方取得该部分用于支付共同债务的 万元之后，需将此部分费用全部用于偿还债务，不得将此部分费用挪作他用。如男方将此部分费用挪作他用，男方承担为此所造成的一切损失。

六、经济帮助及精神赔偿：

双方自愿离婚，互不对对方进行经济帮助，也不对对方进行精神赔偿与补偿。(需要补偿的，约定补偿金额)

七、离婚补偿款总额及款项支付

1、女方补偿男方金额

基于该协议约定：女方须向男方支付房屋补偿款 万元(大写： 万元整)、股权补偿款 万元(大写： 万元整)、偿还共同债务 万元(大写： 万元整)等补偿金合计： 万元(大写： 万元整)

2、款项支付时间

(1)男女双方在签订本协议之后，领取离婚证正式离婚之日起，3日内支付男方 万元(大写： 元整)。

(2)余款 万元(大写： 元整)女方在支付第一次补偿金之后， 个月内全部支付完毕。

(3)具体支付方式为：女方每月 日之前支付男方补偿金 万元(大写： 万元整)，共需支付 次。具体支付的时间分别为： 年 月 日前支付第一笔款项、 年 月 日前支付第二笔款项、 年 月 日前支付第三笔款项。支付总额为 万元(大写： 万元整)。

八、离婚证办理

本协议签订之日起， 日内男女双方需持有本协议及各自相关的证件到结婚登记机关换取《离婚证》。

九、违约责任

1、本协议签订之后，男女双方均需严格按照协议约定履行自己的义务。一方故意拖延办理出生证明、离婚证、房屋车辆过户等相关协议约定手续，违约方须每日向对方支付 万元(大写： 元整)作为补偿费用，直至相关手续办妥之日止。

2、女方拒绝支付或者延期支付男方经济补偿金的，须每日向男方支付 万元(大写： 元整)作为补偿费用，直至女方按照本协议支付相关费用之日止。

十、协议生效时间的约定：

本协议一式六份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，见证人及见证律师各一份。

十一、争议解决

如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向对方户籍登记地或者经常居住地人民起诉。

十二、其他约定

1、协议约定内容均采用打印文本，除签字部分外，涂改、书写无效。

2、本协议以下无正文。

男方(捺印)： 女方(捺印)：

时 间： 时 间：

见证人：

见证律师：

**协议书范本简单篇八**

转让协议书范文

甲方：乙方：丙方：

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

一、地块概况

1、该地块位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(折\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩)。宗地四至及界址点座标详见附件国有 土地使用证。

2、现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

二、转让方式

1、甲方保证通过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿化率不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，土地用途为商业、住宅用地。

2、土地的转让价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、 青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元 ，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付;第二期，付清余款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议， 取得该土地的国有土地使用证后 个工作日内支付。

4、为保证前款第一期地价款的及时支付，丙方同意提供两宗土地的国有土地使用权作为抵押担保，抵押的土地 使用权面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(详见成国用()字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号和成国用()字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)，抵押担保的范围与 甲方承担的责任的范围相同。双方同意在本协议签订后\_\_\_\_\_\_天内到当地土管部门办理抵押登记手续，抵押期限至 乙方取得机投镇\_\_\_\_\_\_\_\_亩土地的国有土地使用证之日止。

5、该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后，项目净利润率超过\_\_\_\_\_\_\_%的，超过部分净利润乙方同意与甲方五五分成。

三、违约责任

1、甲方诚邀乙方参与其\_\_\_\_\_\_\_亩土地的公开挂牌处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能 取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付此款。

2、乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_\_\_\_\_个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3、甲方应对乙方承担连带责任。

四、其他

1、在挂牌出让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方承担。

2、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

3、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式六份，三方各执两份。

甲方(盖章)：

代表：

乙方(盖章)：

代表：

丙方(盖章)：

代表：

年月 日

**协议书范本简单篇九**

购房协议书范文

卖房方(甲方)： 身份证号码：

购房方(乙方)： 身份证号码：

关于乙方向甲方购房事宜，双方经协商，达成协议如下：

甲方将其拥有独立产权的位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋(房屋所有权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米)以人民币\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整($\_\_\_\_\_\_\_\_)出售给乙方。乙方愿意以上述价格向甲方认购该房，并以购得的上述房屋向\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行申请购房抵押贷款，以支付甲方应收的房款。

二，甲方承诺：

1，向乙房申请购房贷款银行或贷款银行认可的机构提供符合要求的房屋资料以备查核。

2，保证对出售的房屋拥有独立产权。如果该房屋为共有房屋，则必须取得其他所有共有人的同意出售书面文件。

3，保证该出售房屋未予出租。因出租所产生的任何问题由甲方承担并负责解决。

4，自签订本协议起，保证将该房屋按约定价格售给乙方，期间不得反悔或将房屋出售给第三人。

5，按照前述业务的需要，及时签订各项合同文件和办理各种手续。

6，在办理产权过户时，应依要求将房屋产权资料交付贷款银行或贷款银行认可的机构持有。

三，乙方承诺：

1，向贷款银行或贷款银行认可的机构提供符合要求的资料以备查核，并依规定支付费用。

2，保证按原约定价格向甲方购买前述房屋，并及时将贷款所得支付甲方之售房款。

3，将所购房屋向贷款银行申请抵押贷款。

4，按照前述业务需要，及时签订各项合同文件和办理各种手续，并承担各项费用。

5，在办理房屋过户时，应依要求将房屋产权资料交付贷款银行或其认可的机构持有。

四，本协议以乙方向贷款银行申请购房抵押贷款获得批准为正式生效条件。如果贷款银行认为乙方的借款申请不符合条件而不予批准，则甲，乙双方可以解除本协议。甲方若向乙方收取定金,应如数退还给乙方。

五，如果贷款银行批准的贷款金额不足申请贷款额的70%，则乙方有权解除本协议。否则，乙方应履行本协议的有关规定。

六，违约责任

1，如果甲方违约，拒绝将房屋出售给乙方，应向乙方赔偿因此受到的损失。

2，如果乙方违约，贷款申请获准后没有向甲方购买房屋，应向甲方赔偿因此受到的损失。

七，本协议的定立，履行，接触，变更和争议的解决适用中华人民共和国法律。

八，本协议自双方签字或盖章之日起生效。

九，本协议壹式肆份，双方各执壹份。由乙方交贷款银行或其认可的机构壹份。

十，特别约定：

甲方：(签字盖章) 乙方：(签字盖章)

年 月 日 年 月 日

**协议书范本简单篇十**

甲乙双方20\_\_年6月5日签订了《建房协议书》。目前该协议已经执行到甲方向乙方支付尾款38.5万元，乙方向甲方交付房屋、办理房屋产权证手续的扫尾阶段。为将扫尾阶段的三项顺利完成，甲乙双方平等协商，签订本补充协议条款，双方承诺共同遵守。

一、甲方在本补充协议签字生效当日向乙方支付人民币叁拾伍万元整(￥35万元)，同时，乙方将房屋交付给甲方。

二、乙方应尽快把交付给甲方的房屋办理好产权人为陈铁强的国土建房证、房屋产权证书，并将产权证书交付给甲方。甲方收到房屋建房证书(建房证)当日或第二日将余款叁万伍仟元(￥3.5万元)交付给乙方。

三、本补充协议须由产权登记方陈铁强、房屋地基卖方、姜畲镇泉塘村胜利组法定代表人作为见证人签字并在甲方付完至叁拾伍万元给乙方，本协议书才能生效。

四、作为20\_\_年6月5日双方所签《建房协议书》的补充，本协议书与《建房协议书》具有同等法律效力。凡两份协议书规定的内容不一致，均以本补充协议书的规定为准。

五、原20\_\_年6月5日所签订的《建房协议书》内第三款第六条：在国土部门超建房面积问题，由乙方负责经济费用，甲方不负责经济费用。

六、本协议书一式两份，双方各执一份，甲乙双方和见证人签字后生效。

甲方：

见证人：

乙方： 年 月 日

**协议书范本简单篇十一**

人民调解协议书

调解卷宗

卷 名： 借贷纠纷 (卞留才、卞留兵)

卷 号：人民调解员：

调解日期：20xx年3月05日

立卷人： 立卷日期： 20xx年3月21日

保管期限： 伍年

备 注：

卷 内 目 录

人民调解申请书

申请人:

姓名 卞留兵性别 男 民族 汉 年龄 35

职业或职务

单位或住址 盐都新区福裕小区

被申请人：

姓名年龄职业或职务居民 联系方式

单位或住址 盐都新区福裕小区

纠纷简要情况：卞留才与卞留兵两人合伙做生意，当时两人商议好各出资

100000元，开一间小的休闲茶餐厅，在筹资的过程中，卞留才因实力不够，

自己只能拿出50000元，另50000元向徐荣汉暂借，由卞留兵做担保，借款时限为一年。今年初到了要还钱的时候了，徐荣汉拿着借条找到卞留才，但对方托说没钱还，徐荣汉于是找到担保人卞留兵，卞留兵认为这钱是卞留才

欠的，与他无关，因此拒绝还款。两人发生矛盾。

当事人申请事项1、卞留才主动还清欠徐荣汉的50000元。

当事人申请事项2、要求现在就取消该笔50000元借款担保人资格。 当事人申请事项3、人民调解委员会已将申请人民调解的相关规定告知我，现自愿

申请人民调解委员会进行调解。

申请人(签名盖章或按指印)

人民调解受理登记表

解委员会主动调解)，经当事人同意，调解 卞留兵、卞留才 之间

的纠纷。

纠纷类型： 借贷纠纷

案件来源：①当事人申请②人民调解委员会主动调解

纠纷简要情况：卞留才与卞留兵两人合伙做生意，当时两人商议好各出资

100000元，开一间小的休闲茶餐厅，在筹资的过程中，卞留才因实力不够，

自己只能拿出50000元，另50000元向徐荣汉暂借，由卞留兵做担保，借款时限为一年。今年初到了要还钱的时候了，徐荣汉拿着借条找到卞留才，但对方托说没钱还，徐荣汉于是找到担保人卞留兵，卞留兵认为这钱是卞留才

欠的，与他无关，因此拒绝还款。两人发生矛盾。

当事人(签名)

登记人 (签名)

人民调解委员会

备注：此表由人民调解委员会填写

人民调解调查记录

时 间： 20xx年3月06日

地 点：

参加人： 施峰、刘姗姗

被调查人： 卞留兵

记 在接到卞留才的申请后，我们找到了卞留兵询问相关情况，问：卞留兵，你是否因与卞留才合伙做生意拿不全投资款，而向徐荣汉借款50000元?该笔款项的担保人是否为卞留才? 答：是的。问：卞留兵，当时的借款赁条中担保人一项写的是卞留才，是否为卞留才自

愿，当时的情况是什么样的? 答：当时的情况是这样的，我找徐荣汉借款时，他说要找一个担保人，我当时就想到了卞留才，因为他既是我的哥哥，又是生意合伙人。他是个比较适合的人选，再说，当时我找到卞留才请他作为我该笔50000元借款的担保人，他也没有任何疑义，当即是爽快的答应了。问：卞留兵，这张欠条的还款时间就是本月，你目前的偿还能力如何?答：我去年年底刚刚结婚，婚房装了一半还没完工，因此手头上暂时也拿不

出这么多钱来还款，当然我会尽量提前还款的。

调 查 人(签名)：

被调查人(签名)：

记 录 人(签名)：

**协议书范本简单篇十二**

离婚协议书

男方：×××，×年×月×日出生，×族，工作单位：×××，现住址：×××。

女方：×××，×年×月×日出生，×族，工作单位：×××，现住址：×××。

双方于 ×年×月×日在×市×区(县)人民政府的民政局婚姻登记处登记结婚，现因夫妻感情破裂，已无和好可能，经双方协商一致，自愿离婚达成如下协议：

一、男方×××与女方×××自愿离婚。

二、子女的抚养：

1、双方于×年×月×日生育有一子(或女)，取名×××，现随生活，离婚后婚生子(或女)随男方(或女方)抚养，由女方(男方)每月支付抚养费×××元，于每月×号前付清，直到孩子18周岁止。

2、未直接抚养的一方可在每月的第×周星期六起至周日接子(或女)随其生活或娱乐。如临时或节假日的探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

三、财产的分割：

1、房产：(1)夫妻双方婚后购有坐落在×路×号×小区×栋×单元×号的楼房一套，登记在男方/女方(或双方)名下，属夫妻共有财产。离婚后，该套房屋归男方/女方所有(注：包括房内装修内附属设施及相关配套设施)，双方相互配合办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×日内付清。(有就写，没有去掉)

(2)夫妻双方婚后购有坐落在×路×号×小区×栋×单元×号的楼房一套，购房时以男方/女方为主贷人向×银行按揭贷款购买，首付及按揭还款都来源于夫妻共有存款，该房属夫妻共有财产。离婚后，该套房屋归男方/女方所有(注：包括房内装修内附属设施及相关配套设施)，双方相互配合办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续。因办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×内付清。

夫妻共有房屋内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价×××万元，归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×内付清。

2、机动车辆：×年×月×日购有×牌汽车一辆，离婚后归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币×××元，在本协议签订之日起×内付清。(有就写，没有去掉)

3、婚前的私人财产(如首饰、衣服等)归各自所有。

四、双方在履行协议中如发生争执，应友好协商解决，协商未成，一方可向人民起诉。

本协议一式三份，当事人双方各执一份，交婚姻登记机关存档备案一份。

男方：×××(签章) 女方：×××(签章)

×年×月×日

**协议书范本简单篇十三**

签订本就业协议应遵守的条款

用人单位 用人单位名称 主管部分

通讯地址 邮政编码

联系人及电话 单位性质

档案接收 单位名称 邮政编码

具体地址

毕业生 姓名 性别 民族 出生年月

学院 专业 政治面貌

学位种别 学历 培养方式

生源地 婚姻状况

联系方式

双方经协商达成如下协议：

第一条 毕业生工作的地点：

第二条 毕业生的工作岗位是：

第三条 毕业生户口迁进地地址：

用人单位每月支付的劳动报酬是：

毕业生到用人单位初次服务的期限是：

毕业生到用人单位报到后是否签订： 合同。

本协议是否需要用人单位的上级主管部分核准后成立

双方约定按下列步骤解决争议：

一、对本协议产生纠纷和争议的，协商解决。

二、协商不能达成一致意见，任何一方可向当地政府主管毕业生就业工作部分申请调解。

三、调解不能达成一致意见，可向人民法院提起诉讼。

一方违约向另一方承担违约责任的方式 。约定支付违约金的，违约金额最高不超过20xx元。违约方应征得另一方的同意，另一方签字盖章后方可解除协议。

第三条 毕业生与用人单位有权利了解对方的实际情况，被了解方应当如实先容自己的情况，不得弄虚作假，毕业生就业协议书样本范文。

双方协议的主要条款

第一条 本《就业协议书》适用于参加初次就业的普通高校(含研究生培养单位)毕业研究生、本专科毕业生;在中国境内登记注册的各类企业、事业单位;国家机关、部队以及依照中国法律核准登记的外因公司、分支机构。

第二条 签订本就业协议应当遵守同等、自愿、老实信用的原则。

第四条 《就业协议书》如增加其他约定条款，约定条款内容不得违反国家法律和行政规章的有关规定，不得损害学校、用人单位和毕业生的声誉及正当权益。

第五条 毕业生与用人单位对就业协议的成立，有其他约定的，须在就业协议书中注明。例如：用人单位进人需要经人事主管部分核准的，应当在协议书中约定，核准后就业协议成立。

第六条 本协议经毕业生和用人单位签字或盖章后生效，经学校鉴证登记后作为签发报到的依据。

第七条 本协议一式四份，毕业后、用人单位、毕业后所在学院和学校各一份。

其他约定：

毕业生意见： 用人单位意见：

签字： 签字：

年 月 日 年 月 日

**协议书范本简单篇十四**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条、工程项目

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

5.工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条、工程期限

1.开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

2.施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按照完成。

3.在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

(1)由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者;

(2)因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者;

(3)因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需之材料、设备不合要求，而被迫停工不能顺利施工者。

第三条、物资供应

1.全部工程所需的物资按下列第(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)项供应方式理。

(1)特殊材料、统配、部管材料及统配、部管的机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

(2)统配、部管材料，由乙方负责理申请、订货、调剂使用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

(3)包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

(4)其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.由甲方负责供应的材料和设备的品种、规格、数量及进场期限(详见甲方供应材料、设备一览表)

3.成套设备和非标准设备，由甲方负责理申请、订货及加工，引进成立设备在交付乙方前，由甲方负责检验。甲方委托乙方总包承设备订货及非标准设备加工，应另签订协议。

4.工程所需材料，如因供应部门的规格、品种或材质不能满足工程要求，必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定理结算。

5.凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

6.由甲方负责供应的材料和设备，如未按时供应、或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决、因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

第四条、工程款结算

1.全部工程造价的结算方式按下列第(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)项规定理。

(1)以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

(2)按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

(3)按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

(4)包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

(5)招标的工程，按中标的价款结算。

2.工程款拨付与结算法，按现行规定理(详见附件)

第五条、施工与设计变更

1.乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设备要求组织施工，要全部达到合格。

2.要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工，材料、构件的积压，施工力量和机构调迁等损失，应由责任方负担。

(1)施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在七天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

(2)在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前，按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

(3)在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

(4)在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

3.乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。隐蔽工程在隐蔽以前，乙方应当通知甲方检查。甲方没有及时检查的，乙方可以自行检查，填写隐蔽工程检查记录，并将该记录送交甲方。事后甲方对该隐蔽工程进行检查，符合质量标准的，检查费用由甲方负担;不符合质量标准的，检查费用由乙方负担。乙方没有通知甲方检查，自行隐蔽工程的，检查费用由乙方负担。

4.甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经银行，做为结算工程款之依据。

第六条、竣工验收、结算与保修

1.乙方在单项工程竣工前\_\_\_日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

2.竣工工程验收合格，从验收之日起\_\_\_天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

3.某项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

4.在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之\_\_\_的逾期违约金。

5.工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和理移交手续。

6.竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前\_\_\_天向甲方提供以下文件：

(1)增减变更文件和其他洽商记录;

(2)隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录;

(3)工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

7.乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后\_\_\_天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后\_\_\_天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设\_\_\_天内，工业建设\_\_\_天内审查完毕，如到期未提出异议，由经银行审定拨款。

8.工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修\_\_\_年(采暖工程在第一暖期内)在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理(属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定理。)

9.工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第七条、违约责任和仲裁

1.由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，(以竣工验收合格日期计算)每逾期\_\_\_天，应偿付给甲方按预算造价万分之\_\_\_的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期\_\_\_天，应偿付给甲方按预算人工费千分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的逾期违约金。

2.甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

3.实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另订协议。

4.建筑安装工程承包发生合同纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可向建筑物或者直接向人民法院起诉。

第八条、附则

1.预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

2.在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议书)，可做为本合同之附件。双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

3.招标工程，按《\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建设工程招标、投标暂行法》签订合同。

4.双方商定的其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条、合同份数及有效期限。

1.本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份;其余副本，由甲方送经银行、建筑物所在地的区、县工商行政管理局各一份备案。

2.本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

甲方(发包方)(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承包方)(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人(签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程负责人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程负责人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找