# 房屋买卖授权委托书公证费用(十二篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-08-15

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。房屋买卖...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**房屋买卖授权委托书公证费用篇一**

身份证号码：xxxxxxxxxx

住址：

联系电话：

共有权人：xxxx

身份证号码：xxxxxxxxxxxx

住址：

联系电话：

受委托人：xxxx

身份证号码：xxxxxxxxxxxx

住址：

联系电话：xxxxxxxxxxx

委托原因、事项、权限：

委托人xx是位于石家庄市xxxxxxxxxxxxxxxx房屋的所有权人(产权证号为：xxxxxxxx)，是产权共有人。现我们同意出售上述房产。由于个人原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托xxxx为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

1、代为办理此房的买卖交易手续;代为签署以上房屋的买卖合同;

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜;

3、代为办理与出售(购买)此房相关的物业管理费、水电、燃气、暖气、公共维修基金等物业交割手续;

4、代为收取(支付)相关售房款和购房定金;

5、协助买卖相对方办理后续的相关手续并签署相关文件;

6、协助河北融海行房产经纪有限公司办理其要求的相关手续并签署相关文件。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止。

代理人无转委托权。

委托人：

共有权人：

受委托人

日期：

**房屋买卖授权委托书公证费用篇二**

委托人：xxx 性别：男 出生于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

现住址：xx市xxx区xxx路xxx弄xxx号xxx室

身份证号码：xxxxxxxxxxxxxxx

受托人：xxx 性别：男 出生于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

房龄:\_\_\_\_\_年;房间数量:\_\_\_\_\_;卫生间数量:\_\_\_\_\_;总建筑面积:\_\_\_\_\_平米;房屋朝向:\_\_\_\_\_;装修情况:\_\_\_\_\_;房屋用途:\_\_\_\_\_。

现住址：xx省xxx县xxx栋xxx单元xxx号

身份证号码：xxxxxxxxxxxxxxx

本人xxxxx购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xxxxx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xxxxx为代理人，代为办理如下事宜：

一 办理该房屋的领取钥匙， 实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二 支付领取委托事项有关费用。

三 该房屋买卖一切事宜。

委托期限：xx年xx月xx日至xx年xx月xx日

受托人有转委托权。

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

一 办理该房屋的领取钥匙， 实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

**房屋买卖授权委托书公证费用篇三**

委托人：xxx，性别：男，出生于xx年xx月xx日，现住址：xx市xxx区xxx路xxx弄xxx号xxx室，身份证号码：xxxxxxxxxxxxxxx

受托人：xxx，性别：男，出生于xx年xx月xx日，现住址：xx市xxx区xxx路xxx弄xxx号xxx室，身份证号码：xxxxxxxxxxxxxxx

本人xxx购买成都市xx事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xxxxx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xx为代理人，代为办理如下事宜：

（一）办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

（二）支付领取委托事项有关费用。

（三）该房屋买卖一切事宜。

委托期限：xx年xx月xx日至xx年xx月xx日

受托人有转委托权。

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认。

委托人：xxx

xx年xx月xx日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇四**

委托方：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方：

1：（可以公司名字或者公司法人代表）

2：姓名：\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

我方\_\_\_\_\_\_\_（份额\_\_\_\_%）拥有位于深圳市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（按照房产证地址填写）的房产，现委托以上受托方为我方的代理人，代理期限为：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日，其中1上述受托方均可单独以我方的名义在代理期限内办理如下全部委托事项，受托方2可单独以我方的名义在代理期限内办理如下第5、13项委托事项：

1、管理上述房产，支付与上述房产有关的各项费用；到相关部门办理上述房产补地价事宜，并代领取缴费通知单及增补协议书，缴纳相关费用等及办理绿转红等相关手续，领取红本房地产证，签署相关法律文件。

2、到相关部门全权办理上述房产的房地产证并缴纳相关费用，领取房地产证，办理上述房产的抵押登记手续并签署价格议价书等相关文件。

3、全权办理以上述房产向银行申请按揭贷款或抵押贷款，并代为签署借款合同、抵押合同、借款借据、借款申请书、划款委托书、帐户确认书等相关文件，收取银行贷款款项，办理合同公证并在相关文件上签字；在银行开立帐户，领取并保管存折，并在深圳市房地产权登记中心办理抵押登记手续。

4、办理申请赎楼贷款手续，签署银行借款借据、借款合同、抵押合同、借款申请书、划款委托书、帐户确认书等一切相关文件；在银行开立帐户，领取并保管存折，办理还款的相关手续；偿还上述银行赎楼贷款，并签署一切相关文件。

5、到档案管理等相关部门查询并打印产权资料，复印房地产证、借款、抵押合同、购房发票、契税发票等资料，到银行办理提前还款申请手续，开具利息证明，复印借款合同、抵押合同，打印欠款本息清单及历史还款记录等相关资料，办理相关手续；到银行或其他机构查询、打印个人征信系统信息及信用报告；到相关部门打印房屋产权信息查询证明；到税务部门办理减、免税申请手续并签署一切相关文件，领取免税函等相关文件。

6、全权办理提前还清上述房产按揭贷款的赎楼手续、终止授信额度等一切相关手续，代为签署银行罚息（违约金）费用确认函（确认书）等相关资料，代交银行提前还款违约金、领取上述房产的房地产买卖合同和房地产证等产权证明，领取办理注销抵押登记的相关文件、房地产买卖合同、借款合同、借款借据、购房发票、房屋保险单、发票和退保证明、付清楼款证明、还款凭证等，并在有关文件上签字。

7、全权办理上述房产的注销抵押登记手续及领取、保管房地产证等相关事宜，并在有关文件上签字。

8、全权办理上述房产的变更登记手续，签署变更登记申请表及一切相关文件，领取、保管房地产证等相关事宜，并在有关文件上签字。

9、全权办理出售上述房产的一切相关事宜，办理过户、转移登记的相关手续，签署转移登记申请表、转移登记询问申请人记录、深圳市二手房买卖合同或房地产买卖现售合同，办理合同公证并签署相关文件。

10、签署上述房产的房款资金监管协议或首期款资金监管协议，上述房产的全部售房款、短期赎楼贷款、抵押贷款由受托方1代为收取。委托人应承担的赎楼款及各项税金、费用等从受托方1的托收帐户扣取后，将剩余房款划入委托方指定帐户。

11、签署担保融资赎楼合同及相关法律文件，缴纳赎楼的相关费用；到银行或土地房产交易中心办理上述房产的房款解除或终止资金监管手续，签署办理解除或终止资金监管手续所需签署的申请书及一切相关文件。

12、到深圳市房地产权登记中心或房地产交易服务中心办理退件、撤销过户的相关手续，签署相关文件并领取二手房买卖合同或房地产买卖现售合同、房地产证等相关资料；到司法机关或仲裁机构咨询上述房产所涉案件的具体情况，查询、复印并领取上述房产所涉案件的相关文件资料。

13、办理上述房产水、电、煤气（天然气）、物业管理、有线（数字）电视、电话、网络等过户、开户、销户、停机等手续。

受托方1有权委派本公司任何员工办理上述受托事项。受托方在其权限范围内及代理期限内签署的一切有关文件，我方均予承认。

受托方有转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇五**

委托人： 性别：男，出生于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

现住址：

身份证号码：

受托人： 性别：男，出生于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

现住址：

身份证号码：

本人xxxxx购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xxxxx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xxxxx为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用。

三该房屋买卖一切事宜。

委托期限：20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日

受托人有转委托权。

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇六**

委托人：xxx 性别：男 出生于xx年xx月xx日

现住址：上海市xxx区xxx路xxx弄xxx号xxx室

身份证号码：xxxxxxxxxxxxxxx

受托人：xxx 性别：男 出生于xx年xx月xx日

现住址：四川省xxx县xxx栋xxx单元xxx号

身份证号码：xxxxxxxxxxxxxxx

本人xxxxx购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xxxxx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xxxxx为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用

三、该房屋买卖一切事宜

委托期限：xx年3月19日至20xx年x月x日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

xx年xx月xx日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇七**

委托人：xx，性别：男，出生于x年x月x日

现住址：xx区xx路xx弄xx号xx室

身份证号码：xxx

受托人：xx，性别：男，出生于x年x月x日

现住址：xx县xx栋xx单元xx号

身份证号码：xx

本人xx购买首都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xxxx为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用

三、该房屋买卖一切事宜

委托期限：20xx年x月xx日至20xx年xx月xx日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

x年x月x日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇八**

委托人：

性别：男

出生于xx年xx月xx日

现住址：

身份证号码：

受托人：

性别：男

出生于xx年xx月xx日

现住址：

身份证号码：

本人xxxxx购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋xxxxx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王xxxxx为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用。

三该房屋买卖一切事宜。

委托期限：20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日

受托人有转委托权。

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认。

委托人：xxx

xxxx年xx月xx日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇九**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：联系电话：共有权人：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：联系电话：

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于石家庄市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，是产权共有人。现我们同意出售上述房产。由于个人原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

1、代为办理此房的买卖交易手续;代为签署以上房屋的买卖合同;

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜;

3、代为办理与出售(购买)此房相关的物业管理费、水电、燃气、暖气、公共维修基金等物业交割手续;

4、代为收取(支付)相关售房款和购房定金;

5、协助买卖相对方办理后续的相关手续并签署相关文件;

6、协助河北融海行房产经纪有限公司办理其要求的相关手续并签署相关文件。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止。

代理人无转委托权。

委托人：共有权人：

受委托人

日期：

本委托书一式两份，具有同等效力，河北融海行房产有限公司有权留存此委托书原件和相关各方身份证复印件。

**房屋买卖授权委托书公证费用篇十**

委托人：x性别：男出生于年月日

现住址：x市x区x路x弄x号x室

身份证号码：x

受托人：x性别：男出生于年月日

现住址：x省x县x栋x单元x号

身份证号码：x

本人x购买成都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋x号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王x为代理人，代为办理如下事宜：

一办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务（领取产权证），房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二支付领取委托事项有关费用

三该房屋买卖一切事宜

委托期限：x年x月x日至x年x月x日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

**房屋买卖授权委托书公证费用篇十一**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

联系电话：

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于米东区区政府20xx年新建的单位集资房屋的所有权人，现同意出售上述房产。由于 原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

1、在符合依法出售(购买)的前提下，代为办理此房的买卖交易手续;代为签署以上房屋的买卖合同;

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜;

3、代为办理与出售(购买)此房相关的物业管理费、水电、燃气、暖气、公共维修基金等物业交接手续;

4、协助买卖相对方办理银行贷款相关手续并签署相关文件;

5、代为收取(支付)相关售房款和购房定金;

6、代为办理该房屋买卖其它事宜。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：

xx年xx月xx日

房屋买卖授权委托书6

委托人：\_\_\_\_性别：男 出生于xx年xx月xx日

现住址：\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_室

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_性别：男 出生于xx年xx月xx日

现住址：\_\_\_\_县\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_号

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人\_\_\_\_购买首都市华盛事业蜀都花园项目开发有限公司所售房屋\_\_\_\_xx号房，因委托人在外地上班，无法亲自办理相关事宜，特委托王\_\_\_\_xx为代理人，代为办理如下事宜：

一、办理该房屋的领取钥匙，实测面积核算验收，办理产权事务(领取产权证)，房屋日常管理，房屋装修等事宜。

二、支付领取委托事项有关费用

三、该房屋买卖一切事宜

委托期限：20xx年x月x日至20xx年x月x日

受托人有转委托权

受托人在代理权限内签署的一切文件我均予以承认

委托人：

年 月 日

**房屋买卖授权委托书公证费用篇十二**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_；联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_；联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于郑州市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，是产权共有人。

现我们同意出售上述房产。由于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

1、在符合依法出售(购买)的前提下，代为办理此房的买卖交易手续；代为签署以上房屋的买卖合同；

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜；

3、代为办理与出售（购买）此房相关的物业管理费、水电、燃气、暖气、公共维修基金等物业交割手续;

4、协助买卖相对方办理银行贷款相关手续并签署相关文件；

5、代为收取（支付）相关售房款和购房定金；

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

代理人有/无转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找